

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 85/2011

GIUDICE: DOTT. F. BONATO

PARTE ATTRICE: UNIPOL BANCA S.P.A.

PARTE CONVENUTA:

RELAZIONE DI CONSULENZA TECNICA

Il sottoscritto Geom. BAIOTTO Alessandro con studio in Orvieto Piazza Via Cesare Nebbia n. 10 in data 15/11/2010 ha prestato giuramento in qualità di C.T.U. per rispondere ai seguenti quesiti:

- 1) Descriva, previo esame della documentazione in atti e dello stato dei luoghi, l'immobile pignorato (comune, località, via, numero civico, piano, numero interno, caratteristiche interne ed esterne) con relativa superficie in mq., confini e dati catastali attuali, eventuali pertinenze ed accessori, eventuali millesimi di parti comuni, accertando la completezza della documentazione prodotta e la corrispondenza della risultanze della documentazione con lo stato dei luoghi;
- 2) Accerti la conformità tra i dati riportati nel pignoramento e quelli risultanti dalla documentazione, riportando l'elenco delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sull' immobile;
- 3) Se l'immobile non risulta accatastato, proceda all'accatastamento;
- 4) Indichi l'utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale;
- 5) Indichi la conformità o meno della costruzione alle autorizzazioni o concessioni amministrative ed, in caso di costruzione realizzata o modificata in violazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, descriva la tipologia degli abusi riscontrati, dica se l'illecito sia stato sanato o sia sanabile, ai sensi degli art. 17 comma 5 o 40 comma 6 della legge n. 47/85 ed indichi il presumibile costo della sanatoria;
- 6) Dica se possibile vendere i beni pignorati in uno o più lotti, formando in quest'ultimo caso i singoli lotti;
- 7) Indichi se l'immobile è libero o occupato, con contratto avente data anteriore alla notifica del pignoramento;
- 8) Indichi l'esistenza sui beni pignorati di eventuali vincoli artistici, storici o alberghieri, di vincoli di inalienabilità o indivisibilità, nonché l'eventuale esistenza di diritti demaniali (diritti di superficie o servitù pubbliche) o di usi civici;
- 9) Determini il valore dell'immobile con indicazione del criterio di stima usato.



10) Prepari la relazione catastale per la vendita riproducendola in un foglio a parte rispetto al corpo della relazione affinché possa essere autonomamente utilizzata per i successivi atti della procedura, determinando, ai fini dell'INVIM, il valore iniziale ed il valore finale al 31.12.1992 e predisponendo la denuncia relativa a detti fini;

11) Solo nel caso in cui il debitore sia una società: accerti, compiuta ogni indagine ritenuta utile, se necessario anche presso i competenti Uffici Iva e del registro, se i beni oggetto della procedura siano o meno soggetti ad IVA e/o ad imposta di registro, indicando in caso affermativo le generalità fiscali dell'esecutato e l'aliquota delle imposte predette.

1) QUESITO.

“Descriva, previo esame della documentazione in atti e dello stato dei luoghi, l'immobile pignorato (comune, località, via, numero civico, piano, numero interno, caratteristiche interne ed esterne) con relativa superficie in mq., confini e dati catastali attuali, eventuali pertinenze ed accessori, eventuali millesimi di parti comuni, accertando la completezza della documentazione prodotta e la corrispondenza della risultanze della documentazione con lo stato dei luoghi”

Porzioni di fabbricato costituite da appartamenti ed aree urbane site nel Comune di Piegaro (PG), Strada Pievaiola, censiti al N.C.E.U. della Provincia di Perugia al:

APPARTAMENTI

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.5, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.8, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.9, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.12, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25;



- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.13, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68;

AREE URBANE

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.17, categoria F/1, consistenza mq. 522;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.19, categoria F/1, consistenza mq. 55;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.20, categoria F/1, consistenza mq. 107;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.21, categoria F/1, consistenza mq. 50;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.22, categoria F/1, consistenza mq. 15;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.23, categoria F/1, consistenza mq. 15;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.27, categoria F/1, consistenza mq. 15;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.28, categoria F/1, consistenza mq. 17;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.29, categoria F/1, consistenza mq. 17.



INTRODUZIONE ED UBICAZIONE DELL'IMMOBILE

La proprietà, costituita da un grande fabbricato suddiviso in vari appartamenti, è situata lungo la Strada Pievaiola, nel Comune di Piegaro, in una zona dalle classiche caratteristiche rurali, ma pesantemente interessata da urbanizzazioni recenti e non. Gli immobili pignorati consistono in alcuni appartamenti facenti parte del succitato fabbricato. Di recente ristrutturazione, il fabbricato originario costituito da un casale rurale, è stato suddiviso in varie unità immobiliari, andando a formare diverse unità autonome, dotate di piccolo giardino e posto auto a disposizione. L'esecuzione dei lavori risale agli anni fra il 2006 ed oggi, infatti a tutt'oggi alcuni lavori che interessano in particolar modo gli appartamenti oggetto della presente stima, non sono ancora stati realizzati. La raggiungibilità e la locazione del complesso sono molto buone, vista anche e soprattutto la presenza di una vasta area di corte condominiale utilizzata come parcheggio per auto.

APPARTAMENTI

Le unità immobiliari oggetto di pignoramento e di conseguenza della presente relazione, come detto in precedenza riguardano alcuni appartamenti. Gli immobili sono, ad oggi, **in uno stato tale da non**

potersi ritenere agibili e quindi da poter essere considerati a pieno appartamenti. Durante il sopralluogo è stato possibile notare che i lavori non sono stati completati, mancano infatti parte degli impianti, i sanitari, le tinteggiature, gli infissi interni, etc.... Tali mancanze fanno sì che l'accatastamento e quindi la categoria catastale sia errata, inoltre gli immobili di cui al pignoramento risultano, per gli stessi motivi, privi di certificato di agibilità. Le unità immobiliari censite in categoria "area urbana" non sono nient'altro che i giardini di pertinenza delle abitazioni, (sub. n. 17, 19, 20, 21), per questo particolare motivo dovrebbero essere inserite nelle planimetrie delle abitazioni stesse, e non costituire unità immobiliari a se stanti; facendo questo gli immobili aumenterebbero di consistenza e quindi di valore. Pertanto anche l'accatastamento di tali aree in categoria "area urbana" risulta essere di fatto errato. Le altre aree urbane, invece (sub. n. 22,23,27,28,29), sono posti auto scoperti, pertanto da censire in categoria C/6. Anche questo comporta l'inesattezza dell'accatastamento presentato.

Le unità immobiliari sono di varie pezzature, consistenze e caratteristiche:

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.5 – mq. 74,15

Questo appartamento è posto al piano terra, gode di ingresso indipendente ed è dotato di una consistente area di pertinenza esterna, (sub. n. 17). L'unità immobiliare è composta da: cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate, sono presenti i rivestimenti di uno dei bagni e della cucina, i sanitari sono presenti soltanto in parte, sono assenti gli infissi interni. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico che presenta gli elementi radianti, ma non la caldaia. Per quel che si può notare le caratteristiche delle finiture sono buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità.

L'area esterna presenta una recinzione costituita da un muro in cemento armato sovrastato da rete verde, non è presente pavimentazione la quale si limita al solo marciapiede perimetrale al fabbricato, realizzato in porfido ad opera incerta.



Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7 – mq. 37.65

Questo appartamento è posto al piano terra, gode di ingresso indipendente, è dotato di aree di pertinenza esterne poste sia sul fronte che sul retro, (sub. n. 19). L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate, sono presenti i rivestimenti del bagno e della cucina, i sanitari sono presenti, sono assenti gli infissi interni. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico è predisposto, ma sono assenti sia i radiatori che la caldaia. Per quel che si può notare le caratteristiche delle finiture sono buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità.

L'area esterna presenta una recinzione costituita da un muro in cemento armato con copertina in cotto e soprastante recinzione in ferro di colore micaceo. L'area posta sul retro non presenta lacuna recinzione. La pavimentazione esterna in porfido, sul fronte va a costituire un camminamento di ingresso, ai lati sono presenti due aiuole. In aderenza al fabbricato è presente il marciapiede realizzato con gli stessi materiali e posa in opera del camminamento.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.8 – mq. 48.30

Questo appartamento è posto al piano terra, gode di ingresso indipendente, è dotato di aree di pertinenza esterne una poste sia sul fronte ed una più ampia sul retro. (sub. n. 20). L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico che è stato predisposto, ma risultano assenti radiatori e caldaia, sono assenti gli infissi interni. Per quel che si può notare le caratteristiche delle finiture sono buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità.

L'area esterna non presenta alcuna una recinzione. In aderenza al fabbricato è presente il marciapiede realizzato con gli stessi materiali e posa in opera del camminamento. Non è stato



possibile accedere a questo immobile, pertanto la descrizione è incompleta, anche se le caratteristiche delle varie unità immobiliari sono del tutto simili.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.9 – mq. 48.85

Questo appartamento è posto al piano primo dell'immobile, l'accesso indipendente avviene dal piano terra, dove è posta un'area di pertinenza sul fronte (sub. n. 21). L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate, sono presenti i rivestimenti del bagno e della cucina, i sanitari sono presenti, sono assenti gli infissi interni. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico è predisposto, ma sono assenti sia i radiatori che la caldaia. Le scale d'accesso dal piano terra al piano primo sono rivestite in cotto, ma la posa in opera difetta della stuccatura a finire. Per quel che si può notare le caratteristiche delle finiture sono buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità. E' presente anche un balcone di mq. 2.35 pavimentato in cotto e protetto da una ringhiera in ferro pannellato, lavorata.

L'area esterna presenta una recinzione costituita da un muro in cemento armato con copertina in cotto e soprastante recinzione in ferro di colore micaceo. La pavimentazione esterna in porfido, sul fronte va a costituire un camminamento di ingresso, ai lati sono presenti due aiuole. In aderenza al fabbricato è presente il marciapiede realizzato con gli stessi materiali e posa in opera del camminamento.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.12 – mq. 81.15

Questo è uno dei due appartamenti posti al piano primo dell'immobile, che hanno accesso condominiale, e sono sprovvisti di area di pertinenza. L'unità immobiliare, di consistente metratura è composta da: cucina, soggiorno, due camere, due bagni e ripostiglio. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate, i soffitti sono a tetto con struttura in legno a vista, sono presenti i rivestimenti del bagno e della cucina, i sanitari sono presenti, sono assenti gli infissi interni. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico è



predisposto, ma sono assenti sia i radiatori che la caldaia. Come detto in precedenza per gli altri appartamenti, anche in questo caso ed in particolare in questo caso le caratteristiche delle finiture sono buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.13 – mq. 44.10

Questo è l'altro appartamento posti al piano primo dell'immobile, al quale si accede da un vano scala condominiale, anche in questo caso l'unità immobiliare risulta sprovvista di pertinenza esterna. L'unità immobiliare, è composta da: soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Dal soggiorno si accede ad un piccolo terrazzo a tasca di mq. 9,45, posto sulla copertura dell'unità immobiliare sottostante, tale terrazza non è stata completata, sono presenti soltanto i parapetti ed il solaio, il tutto lasciato a rustico. Allo stato attuale è stato ricoperto con materiali di vario tipo al fine di proteggere il piano sottostante dalle intemperie. Le pavimentazioni sono in cotto, le pareti sono intonacate e non tinteggiate, i soffitti sono a tetto con struttura in legno a vista, sono presenti i rivestimenti del bagno e dell'angolo cottura, i sanitari sono presenti, sono assenti gli infissi interni. L'impianto elettrico è presente in parte e non funzionante, così come l'impianto termico è predisposto, ma sono assenti sia i radiatori che la caldaia. Le caratteristiche delle finiture sono anche qui buone, gli infissi esterni sono in legno massello con vetro camera, anche le pavimentazioni, i rivestimenti ed i sanitari presenti sono di buona qualità.

AREE URBANE

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.17

Trattasi del giardino, pertinenza dell'appartamento di cui al subalterno n. 5

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.19

Trattasi del giardino fronte e retro, pertinenza dell'appartamento di cui al subalterno n. 7

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.20

Trattasi del giardino fronte e retro, pertinenza dell'appartamento di cui al subalterno n. 8

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.21



Trattasi del giardino, pertinenza dell'appartamento di cui al subalterno n. 9

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.22

Trattasi di un posto auto ricavato nell'area adiacente al fabbricato, coperto con tettoia in legno e cannucciato.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.23

Trattasi di un posto auto ricavato nell'area adiacente al fabbricato, coperto con tettoia in legno e cannucciato.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.27

Trattasi di un posto auto ricavato nell'area adiacente al fabbricato, coperto con tettoia in legno e cannucciato.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.28

Trattasi di un posto auto ricavato nell'area adiacente al fabbricato, coperto con tettoia in legno e cannucciato.

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.29

Trattasi di un posto auto ricavato nell'area adiacente al fabbricato, coperto con tettoia in legno e cannucciato.

Ogni unità immobiliare gode di diritti su tutte le parti comuni, identificate con il sub. n. 16 nell'elaborato planimetrico presente agli atti presso l'Agenzia del Territorio di Perugia.

2) QUESITO

“Accerti la conformità tra i dati riportati nel pignoramento e quelli risultanti dalla documentazione, riportando l'elenco delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sull'immobile”

Si confermano i dati riportati nel pignoramento e quelli risultanti dalla documentazione reperita dal C.T.U., riportando di seguito l'elenco delle iscrizioni e trascrizioni gravanti sugli immobili.

Aggiornamento della Conservatoria dei registri immobiliari di Perugia.



TRASCRIZIONI

Art.15521 del 05/12/1981

Titolo.

Atto amministrativo, atto per causa di morte certificato di denunciata successione, dell'Ufficio del Registro di Perugia del 01/12/1981 n.96 vol.622, devoluta per testamento pubblico pubblicato dal Notaio Pecchioli il 18/07/1981 reg.to a PG 23/07/1981 al n.6383.

Soggetti.

A favore di Blasi Pietro per le unità n.1/2/3/4/5/7/8/9, Bianconi Pietro per l'unità n.6 e Blasi Anna in qualità di coniuge contro Cerboni Cristoforo.

Immobili.

Unità negoziale n.1

Porzione di fabbricato urbano in Comune di Piegaro, partita 111, al fg.19 n.16 sub.1 e 17.

Unità negoziale n.2

Terreni con porzione di fabbricato rurale in Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.1 e sub. 2 ed altri beni.

Art.13255 del 27/07/2002

Titolo.

Atto amministrativo, Atto per causa di morte certificato di denunciata successione, dell'Ufficio del Registro di Perugia del 03/03/2000 repertorio n.92/958/1, devoluta per testamento olografo pubblicato dal Notaio Duranti il 28/09/1999 a PG 18/10/1999 al rep.38021/9119.

Soggetti.

A favore di Blasi Elisabetta per la quota di 1/1 su l'unità immobiliare n.6 e Blasi Paola per la quota di 1/1 su l'unità immobiliare n.5 ed altri beni e altri soggetti contro Blasi Pietro nato a Piegaro il 22/12/1927, c.f.BLSPTR27T22G601T per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.5 e per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.6 ed altri beni.

Immobili.



Unità negoziale n.5

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.3 e sub.4 ed altri beni.

Unità negoziale n.6

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.2 ed altri beni.

Art. 26275 del 28/12/2006

Titolo.

Atto notarile pubblico, Atto tra vivi, compravendita con il Notaio Duranti Filippo del 21/12/2006 repertorio n.50121/16185.

Soggetti.

A favore di ~~1-N.~~ contro Blasi Elisabetta nata a Perugia il 04/08/1957 per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1 e per la quota di 1/2 per l'unità negoziale n.2.

Immobili.

Unità negoziale n. 1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.2 categ. A/3 e su terreno di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.lla n.586.

Unità negoziale n.2

Terreno di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.lla n.16.

Art. 26276 del 28/12/2006

Titolo.

Atto notarile pubblico, Atto tra vivi, compravendita con il Notaio Duranti Filippo del 21/12/2006 repertorio n.50121/16185.

Soggetti.

A favore di . contro Blasi Paola nata a Perugia il 29/02/1960 per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1 e per la quota di 1/2 per l'unità negoziale n.2.

Immobili.



Unità negoziale n.1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.3 categ. C/6 e sub.4 categ. A/3 su terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.lle n.585,588,589.

Unità negoziale n.2

Terreno di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.lla n.16.

Art. 26277 del 28/12/2006

Titolo.

Atto notarile pubblico, Costituzione di diritti reali a titolo oneroso, con il Notaio Duranti Filippo del 21/12/2006 repertorio n.50121/16185.

Soggetti.

A favore di Blasi Luca per il diritto di servitù di passaggio contro _____ per il diritto di servitù di passaggio.

Immobili.

Unità negoziale n.1

Terreno di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.la n.584.

Unità negoziale n.2

Terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinti al N.C.T. al fg.19 p.la n.16, 586, 585.

Art. 26278 del 28/12/2006

Titolo.

Atto notarile pubblico, Costituzione di diritti reali a titolo oneroso, con il Notaio Duranti Filippo del 21/12/2006 repertorio n.50121/16185.

Soggetti.

A favore di _____ per il diritto di servitù di attraversamento contro Blasi Luca per il diritto di servitù di passaggio.

Immobili.



Unità negoziale n.1

Terreno di varia natura nel Comune di Piegaro distinto al N.C.T. al fg.19 p.lla n.584.

Unità negoziale n.2

Terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinti al N.C.T. al fg.19 p.lla n.16, 586, 585, 588, 589.

Art. 22263 del 29/12/2011

Titolo.

Atto esecutivo o cautelare, verbale di pignoramento immobili, del Tribunale di Orvieto del 25/11/2011 repertorio n.739.

Soggetti.

A favore di UNIPOL BANCA SPA con sede in per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1 contro
per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1.

Immobili.

Unità negoziale n.1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.5, sub.7, sub.8, sub.9, sub.12, sub.13, sub.17, sub.19, sub.20, sub.21, sub.22, sub.23, sub.27, sub.28, sub.29.

ISCRIZIONI

Art. 10189 del 28/12/2006

Titolo.

Atto notarile pubblico, ipoteca volontaria concessione a garanzia di mutuo, con il Notaio Duranti Filippo del 21/12/2006 repertorio n.50122.

Soggetti.

A favore di UNIPOL BANCA S.P.A. con sede in Bologna c.f./p.i.03719580379 per la quota di 1/1
per l'unità negoziale n.1 contro . . . per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1.

Immobili.



Unità negoziale n.1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.2 e sub.3 e sub.4.

Terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinti al N.C.T. al fg.19 p.lle n.16 ed altri beni.

Sono presenti annotamenti con causale "restrizione dei beni" che trattano unità immobiliari non incluse nel verbale di pignoramento degli immobili al reg. part.22263 del 29/12/2011.

Art. 6098 del 05/07/2007

Titolo.

Atto notarile pubblico, ipoteca volontaria concessione a garanzia di mutuo, con il Notaio Amorosa Alfonso del 26/07/2007 repertorio n.8656/3174.

Soggetti.

A favore di BANCA DI CHIANCIANO TERME CREDITO COOPERATIVO VAL D'ORCIA-AMIATA-SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Cianciano Terme c.f./p.i.0071360523 per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1 contro CON SOCIO UNICO per la quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1.

Immobili.

Unità negoziale n.1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.2 e sub.3 e sub.4.

Terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinti al N.C.T. al fg.19 p.lle n.16 ed altri beni.

Sono presenti annotamenti con causale "restrizione dei beni" che trattano unità immobiliari non incluse nel verbale di pignoramento degli immobili al reg. part.22263 del 29/12/2011.

Art. 2018 del 08/04/2009

Titolo.

Atto notarile pubblico, ipoteca volontaria concessione a garanzia di mutuo, con il Notaio Amorosa Alfonso del 27/03/2009 repertorio n.9129/3528.

Soggetti.



A favore di BANCA DI CHIANCIANO TERME CREDITO COOPERATIVO VAL D'ORCIA-
AMIATA-SOCIETA' COOPERATIVA con sede in Cianciano Terme c.f./p.i.0071360523 per la
quota di 1/1 per l'unità negoziale n.1 contro CON SOCIO UNICO per la quota di 1/1
per l'unità negoziale n.1.

Immobili.

Unità negoziale n.1

Fabbricati in Piegaro distinto al N.C.E.U. del Comune di Piegaro al fg.19 n.16 sub.2 e sub.3 e sub.4.

Terreni di varia natura nel Comune di Piegaro distinti al N.C.T. al fg.19 p.lle n.16 ed altri beni.

Sono presenti annotamenti con causale "restrizione dei beni" che trattano unità immobiliari non incluse nel verbale di pignoramento degli immobili al reg. part.22263 del 29/12/2011.

Ricerca effettuata presso la Conservatoria dei registri immobiliari di Perugia aggiornata al 26/07/2012 con i seguenti nominativi:

1. con unico socio, sede in Pienza (SI),
2. con sede in Pienza (SI),
3. BLASI ELISABETTA nata Perugia (PG) il 04/08/1957, c.f.BLSLBT57M44G478P;
4. BLASI PAOLA nata a perugina (PG) il 29/02/1960, c.f.BLSPLA60B69G478V;
5. BLASI PIETRO nato a Piegaro (PG) il 22/12/1927;
6. BLASI PIETRO nato a Piegaro (PG) il 22/12/1927, c.f.BLSPTR27T22G601T;

3) QUESITO.

"Se l'immobile non risulta accatastato, proceda all'uccatastamento"

Le unità immobiliari censite in categoria A/3 "appartamento, sono in realtà unità in corso di costruzione, vista la mancanza, oltre che del certificato di agibilità, anche di parte degli impianti e delle rifiniture.

Le unità immobiliari censite in categoria "area urbana" non sono nient'altro che i giardini di pertinenza delle abitazioni, (sub. n. 17, 19, 20, 21), per questo particolare motivo dovrebbero essere



inserite nelle planimetrie delle abitazioni stesse, e non costituire unità immobiliari a se stanti; facendo questo gli immobili aumenterebbero di consistenza e quindi di valore. Pertanto anche l'accatastamento di tali aree in categoria "area urbana" risulta essere di fatto errato. Le altre aree urbane, invece (sub. n. 22,23,27,28,29), sono posti auto scoperti, pertanto da censire in categoria C/6. Anche questo comporta l'inesattezza dell'accatastamento presentato.

Per i motivi di cui sopra gli immobili, essendo erroneamente accatastati, risultano essere invendibili nello stato in cui si trovano, pertanto dovranno essere predisposte prima della vendita tutte le regolari variazioni catastali da presentare presso l'Agenzia del Territorio di Perugia per l'attribuzione della giusta categoria.

4) QUESITO.

"Indichi l'utilizzazione prevista dallo strumento urbanistico comunale"

Gli immobili oggetto di pignoramento alla data del sopralluogo rispettano le destinazioni previste dai regolamenti, anche se non sono occupati ed allo stato rustico.

5) QUESITO.

"Indichi la conformità o meno della costruzione alle autorizzazioni o concessioni amministrative ed, in caso di costruzione realizzata o modificata in violazione della normativa urbanistico-edilizia vigente, descriva la tipologia degli abusi riscontrati, dica se l'illecito sia stato sanato o sia sanabile, ai sensi degli art. 17 comma 5 o 40 comma 6 della legge n. 47/85 ed indichi il presumibile costo della sanatoria"

Dalla ricerca effettuata presso l'ufficio tecnico del Comune di Piegara gli immobili fanno tutti parte di una ristrutturazione con frazionamento in diverse unità immobiliari di un fabbricato ex rurale, il progetto è stato presentato a nome della società proprietaria nella persona del Sigg.

Amministratore. I lavori sono stati autorizzati con:



- ✚ Permesso di Costruire n. 46/2007 del 11/09/2007, originario relativo ai lavori di ristrutturazione con parziale cambio di destinazione d'uso per ricavare n. 8 unità abitative, di un fabbricato di abitazione, per il quale i lavori sono stati eseguiti regolarmente e per i quali è stata data fine lavori parziale riguardante le unità ai sub. n. 6-7-10-11, per gli stessi è stato poi richiesto il certificato di agibilità. Le suddette unità sono quelle che sono state trasferite ad altra proprietà;
- ✚ Permesso di Costruire n. 4/2009 del 15/01/2009, relativo ai lavori per la modifica e lo spostamento del passo carrabile. I lavori sono stati correttamente eseguiti;
- ✚ Permesso di Costruire in sanatoria n. 4/2009 del 27/02/2009, relativo a realizzazione di opere in parziale difformità dal permesso di costruire n. 46/2007, oltre a realizzazione di ulteriori opere e modifiche in variante al suddetto Permesso;
- ✚ Permesso di Costruire n. 8/2009 del 22/01/2009, relativo ai lavori per la demolizione di alcuni annessi. In questo caso non è stato comunicato né l'inizio, né la fine dei lavori. Gli annessi risultano ancora essere presenti;
- ✚ Permesso di Costruire n. 45/2009 del 09/07/2009, relativo ai lavori per sistemazioni esterne e realizzazione stalli a parcheggio. I lavori sono stati correttamente eseguiti.

Il fabbricato nel complesso risulta essere urbanisticamente regolare.

6) QUESITO.

“se possibile vendere i beni pignorati in uno o più lotti, formando in questo ultimo caso i singoli lotti”

Gli immobili, oggetto di esecuzione immobiliare, possono essere venduti in vari lotti divisibili per ogni appartamento, legato alla propria area di pertinenza ed al proprio posto auto scoperto. Il posto auto, secondo le normative edilizie, non può essere ceduto disgiuntamente dall'appartamento, in quanto trattasi di standard urbanistico, vincolato all'utilizzo dell'appartamento stesso.



7) QUESITO.

“Indichi se l’immobile è libero o occupato, con contratto avente data anteriore alla notifica del pignoramento”

Al momento del sopralluogo tutti gli immobili risultavano liberi ed in corso di costruzione.

8) QUESITO.

“Indichi l’esistenza sui beni pignorati di eventuali vincoli artistici, storici o alberghieri, di vincoli di inalienabilità o indivisibilità, nonché l’eventuale esistenza di diritti demaniali (diritti di superficie o servitù pubbliche) o di usi civici”

L’intera area ed il fabbricato di cui fa parte l’appartamento ed il garage ricadono all’interno della zona B1 del Vigente Piano Regolatore Generale, nessun tipo di vincolo è indicato per detto fabbricato, né per tale zona.

9) QUESITO.

“Determini il valore dell’immobile con indicazione del criterio di stima usato”

LOTTO N. 1

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.5, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25, con destinazione d’uso abitazione in corso di costruzione;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.17, categoria F/1, consistenza mq. 522 con destinazione d’uso giardino;

sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 74,15 x €. 1.200,00 = €. 88.980,00

Giardino mq. 522,00 x €. 30,00 = €. 15.660,00



I valori assegnati tengono conto di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad **€. 104.640,00**

PREZZO BASE €. 104.640,00 Arrotondato €. 104.000,00

LOTTO N. 2

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68, con destinazione d'uso abitazione in corso di costruzione;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.19, categoria F/1, consistenza mq. 55 con destinazione d'uso giardino;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.22, categoria F/1, consistenza mq. 15 con destinazione d'uso posto auto,

sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 37,65 x €. 1.200,00 = €. 45.180,00

Giardino mq. 55,00 x €. 100,00 = €. 5.500,00

Posto auto mq. 15,00 x €. 400,00 = €. 6.000,00

I valori assegnati tengono conto anche di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad **€. 56.680,00**

PREZZO BASE €. 56.680,00 Arrotondato €. 56.000,00

LOTTO N. 3

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.8, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91, con destinazione d'uso abitazione in corso di costruzione;



- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.20, categoria F/1, consistenza mq. 107 con destinazione d'uso giardino;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.23, categoria F/1, consistenza mq. 15 con destinazione d'uso posto auto,

sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 48,30 x € 1.200,00 = € 57.960,00

Giardino mq. 107,00 x € 100,00 = € 10.700,00

Posto auto mq. 15,00 x € 400,00 = € 6.000,00

I valori assegnati tengono conto anche di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad **€ 74.660,00**

PREZZO BASE € 74.660,00 Arrotondato € 74.000,00

LOTTO N. 4

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.9, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91, con destinazione d'uso abitazione in corso di costruzione;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.21, categoria F/1, consistenza mq. 50 con destinazione d'uso giardino;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.27, categoria F/1, consistenza mq. 15 con destinazione d'uso posto auto,

sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 48,85 x € 1.200,00 = € 58.620,00

Balcone mq. 2,35 x € 600,00 = € 1.410,00

Giardino mq. 50,00 x € 100,00 = € 5.000,00



Posto auto mq. 15,00 x €. 400,00 = €. 6.000,00

I valori assegnati tengono conto anche di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad €. 71.030,00

PREZZO BASE €. 71.030,00 Arrotondato €. 71.000,00

LOTTO N. 5

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.12, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25, con destinazione d'uso abitazione in corso di costruzione;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.28, categoria F/1, consistenza mq. 17 con destinazione d'uso posto auto,

sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 81,15 x €. 1.200,00 = €. 97.380,00

Posto auto mq. 17,00 x €. 400,00 = €. 6.800,00

I valori assegnati tengono conto anche di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad €. 104.180,00

PREZZO BASE €. 104.180,00 Arrotondato €. 104.000,00

LOTTO N. 6

Gli immobili censiti al:

- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.13, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68, con destinazione d'uso abitazione in corso di costruzione;
- Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.29, categoria F/1, consistenza mq. 17 con destinazione d'uso posto auto,



sono stati valutati con il metodo della stima sintetica comparativa, utilizzando il valore medio di mercato:

Abitazione mq. 44,10 x € 1.200,00 = € 52.920,00

Posto auto mq. 17,00 x € 400,00 = € 6.800,00

I valori assegnati tengono conto anche di tutti i diritti sulle parti comuni e dello stato non finito in cui si trovano le unità immobiliari in questione.

Il valore di mercato corrisponde quindi ad € 59.720,00

PREZZO BASE € 59.720,00 Arrotondato € 59.000,00

10) QUESITO

“Prepari la relazione catastale per la vendita riproducendola in un foglio a parte rispetto al corpo della relazione affinché possa essere autonomamente utilizzata per i successivi atti della procedura, determinando, ai fini dell’INVIM, il valore iniziale ed il valore finale al 31.12.1992 e predisponendo la denuncia relativa a detti fini”



LOTTO N. 1

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano terra, con ingresso indipendente ed area di pertinenza esterna. L'unità immobiliare è composta da: cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni e ripostiglio. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.5, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25, (abitazione) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.17, categoria F/1, consistenza mq. 522 (area esterna).

Confinanti: proprietà BISTACCHIA – SORTINO (Sub. 6/18), Strada Pievaiola, proprietà S.R.L..

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 104.000,00 (Euro centoquattromila/00)



LOTTO N. 2

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano terra, con ingresso indipendente ed area di pertinenza esterna. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, camera, bagno e ripostiglio. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68, (abitazione), Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.19, categoria F/1, consistenza mq. 55 (area esterna) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.22, categoria F/1, consistenza mq. 15 (posto auto).

Confinanti: proprietà BISTACCHIA – SORTINO (Sub. 6/18), corte comune (Sub. 16), S.R.L., scala condominiale (Sub. 14).

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 56.000,00 (Euro cinquantaseimila/00)



LOTTO N. 3

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano terra, con ingresso indipendente ed area di pertinenza esterna. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.8, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91, (abitazione), Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.20, categoria F/1, consistenza mq. 107 (area esterna) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.23, categoria F/1, consistenza mq. 15 (posto auto).

Confini: e corte comune (Sub. 16).

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 74.000,00 (Euro settantaquattromila/00)



LOTTO N. 4

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano primo, con ingresso indipendente ed area di pertinenza esterna. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da: cucina / soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.9, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 4, rendita catastale € 216,91, (abitazione), Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.21, categoria F/1, consistenza mq. 50 (area esterna) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.27, categoria F/1, consistenza mq. 15 (posto auto).

Confini: proprietà GOVERNI – VESPERTINI (Sub. 11),

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 71.000,00 (Euro settantunomila/00)



LOTTO N. 5

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano primo, con ingresso condominiale. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da: cucina, soggiorno, due camere, due bagni e ripostiglio. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.12, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 5,5, rendita catastale € 298,25, (abitazione) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.28, categoria F/1, consistenza mq. 17 (posto auto).

Confini: e scala condominiale (Sub. 14).

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 104.000,00 (Euro centoquattromila/00)



LOTTO N. 6

Appartamento in corso di costruzione sito nel Comune di Piegaro, Strada Pievaiola, posto al piano primo, con ingresso condominiale. L'appartamento è dotato di posto auto esterno privato. L'unità immobiliare è composta da: soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Censito al N.C.E.U. al Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.13, categoria A/3, classe 3, consistenza vani 3, rendita catastale € 162,68, (abitazione) e Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.29, categoria F/1, consistenza mq. 17 (posto auto).

Confini: ~~FIN~~ e scala condominiale (Sub. 14).

La proprietà si completa con diritti su parti comuni. Non è possibile certificare la classe energetica in quanto non sono presenti gli impianti e parte delle finiture.

Il prezzo a base d'asta ammonta ad € 59.000,00 (Euro cinquantanovemila/00)



11) QUESITO

“Solo nel caso in cui il debitore sia una società: accerti, compiuta ogni indagine ritenuta utile, se necessario anche presso i competenti Uffici Iva e del registro, se i beni oggetto della procedura siano o meno soggetti ad IVA e/o ad imposta di registro, indicando in caso affermativo le generalità fiscali dell'esecutato e l'aliquota delle imposte predette”.

L'impresa come risulta dall'oggetto dell'attività (vedi misura Allegato n.6) risulta essere una società costruttrice, pertanto si applica la seguente disciplina IVA:

- 1) debitore: impresa che ha costruito il fabbricato o vi ha eseguito interventi di recupero e ristrutturazione s.r.l., p.i., sede a PIENZA (si) Strada Statale Km. numero REA SI - ..;
- 2) condizione temporale: la cessione è effettuata prima che si sia ultimata la costruzione o ristrutturazione;
- 3) abitazione che presenta caratteristiche NON di lusso (vedi DM 02/08/1969);
- 4) aliquota 10% (DPR 633/72 n. 127 undecies tab A parte III);
- 5) imposta di registro fissa: euro 168,00;
- 6) imposta ipotecaria/catastale fissa: euro 168,00.

Orvieto li,

Il Consulente Tecnico d'Ufficio
Geometra BAIOCCO Alessandro


Dati della richiesta	Denominazione: <i>L. S. S. L.</i> Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PERUGIA
Soggetto individuato	<i>S. S. S. L.</i> con sede in PIENZA C.F.:

1. Unità Immobiliari site nel Comune di PIEGARO(Codice G601) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		19	16	5			A/3	3	5,5 vani	Euro 298,25	STRADA PIEVAIOLO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
2		19	16	7			A/3	3	3 vani	Euro 167,68	STRADA PIEVAIOLO piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
3		19	16	8			A/3	3	4 vani	Euro 216,91	STRADA PIEVAIOLO piano: T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
4		19	16	9			A/3	3	4 vani	Euro 216,91	STRADA PIEVAIOLO piano: T -1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
5		19	16	12			A/3	3	5,5 vani	Euro 298,25	STRADA PIEVAIOLO piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2012

Data: 26/07/2012 - Ora: 15.39.07

Segue

Visura n.: T297664 Pag: 2

6	19	16	13		A/3	3	3 vani	Euro 167,68	STRADA PIEVAIOLA piano: 2; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066. 1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione Notifica
---	----	----	----	--	-----	---	--------	-------------	---	----------------------

- Immobile 1: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10
- Immobile 2: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10
- Immobile 3: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10
- Immobile 4: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10
- Immobile 5: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10
- Immobile 6: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
Notifica: effettuata il 06/04/2010 con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10

Totale: vani 25 Rendita: Euro 1.355,68

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in PIENZA		(1) Proprietà per 1/1

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2012

Data: 26/07/2012 - Ora: 15.39.07
Visura n.: T297664 Pag: 3

Segue

2. Unità Immobiliari site nel Comune di PIEGARO(Codice G601) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbane	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		19	587				C/2	2	30 m ²	Euro 32,54 L. 63.000	Dati derivanti da STRADA PIEVAIOLA piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/11/2001 n. 6388 .1/2001 in atti dal 08/11/2001 (protocollo n. 331549) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1 con sede in PIENZA			(1) Proprietà per l/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/2007 Volume n. 10514 .1/2009 in atti dal 12/06/2009 (protocollo n. PG0209577) Repertorio n. : 8603 Rogante: AMOROSA ALFONSO Sede: MONTEPULCIANO Registrazione: PU Sede: MONTEPULCIANO n. 1419 del 07/05/2007 VENDITA	

3. Unità Immobiliari site nel Comune di PIEGARO(Codice G601) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Sezione Urbane	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	Indirizzo	Dati ulteriori
1		19	16	17			area urbana		522 m ²		Dati derivanti da STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
2		19	16	19			area urbana		55 m ²		Dati derivanti da STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2012

Data: 26/07/2012 - Ora: 15.39.07
Visura n.: T297664 Pag: 4

Segue

3	19	16	20		area urbana	107 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
4	19	16	21		area urbana	50 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
5	19	16	22		area urbana	15 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
6	19	16	23		area urbana	15 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
7	19	16	27		area urbana	15 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
8	19	16	28		area urbana	17 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	
9	19	16	29		area urbana	17 m ²		STRADA PIEVAIOLA SNC piano: T; (ALTRE) del 01/07/2009 n. 4348 .1/2009 in atti dal 01/07/2009 (protocollo n. PG0243697) FRAZ BCNC	

Totale: m² 813 Rendita:

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 26/07/2012

Data: 26/07/2012 - Ora: 15.39.07
 Visura n.: T297664 Pag: 6

Fine

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' per 1/1
1	cop sede in PIENZA		

Totale Generale: vani 25 m² 843 Rendita: Euro 1.388,22

Totale Generale: Superficie 33.21 Redditi: Dominicale Euro 15,18 Agrario Euro 15,18

Rilasciata da: Servizio Telematico

Compilata da:
Elasi Luca
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia N. 3140

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 19
Particella: 16
Subalterno: 12

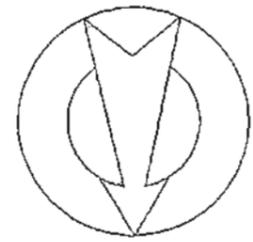
Dichiarazione protocollo n. PG0105835 del 24/03/2009
19 - Particella: 16 - Subalterno: 12 >
Planimetria di u.i.u. in Comune di piegaro
Strada Pievaiola civ.

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Registro dei Fabbricati - Situazione al 11/06/2012 - Comune di PIEVAIOLA - Foglio: 19 - Particella: 16 - Subalterno: 12
Strada PIEVAIOLA piano: 2;
n. 1 Scala 1: 100



PIANO SECONDO
H. media 3,00m



Forma planimetria
a: 11/06/2012
Totale scheda: 1
Forma stampata
Forma planimetria
a: 11/06/2012
Totale scheda: 1
Forma stampata
Richiedente: BCCLSN76C31C744C
Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.13.51

Segue

Visura n.: T201342 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)	
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA	
	Foglio: 19	Particella: 16 Sub.: 13

INTESTATO

1	. con sede in PIENZA	(1) Proprieta per l/I
---	----------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	13			A/3	3	3 vani	Euro 162,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: 2;											
Notifica effettuata con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10											
Annotazioni di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	13			A/3	2	3 vani	Euro 139,44	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: 2;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.13.51

Fine

Visura n.: T201342 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	PIENZA	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
DATI DERIVANTI DA	PIENZA	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664. 11/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE		(1) Proprieta` per 1/1

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subalterno 2
- foglio 19 particella 16 subalterno 3
- foglio 19 particella 16 subalterno 4

Rilasciata da: Servizio Telematico

ALLEGATO N. 2

Documentazione ipotecaria

- visure ipotecarie -

Ufficio Provinciale di PERUGIA
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 26/07/2012 Ora 15:17:25
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T282221 del 26/07/2012

per denominazione

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB DI ORVIETO

Dati della richiesta

Denominazione:

Tipo di formalità: Tutte

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 26/07/2012

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. S.R.L. CON UNICO SOCIO
Con sede in PIENZA (SI)
Codice fiscale
2.
Con sede in PIENZA (SI)
Codice fiscale

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/12/2006 - Registro Particolare 26275 Registro Generale 44337
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/12/2006 - Registro Particolare 26276 Registro Generale 44338
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/12/2006 - Registro Particolare 26277 Registro Generale 44339
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006

Ispezione telematica

Ispezione n. T282221 del 26/07/2012

per denominazione

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Immobili siti in PIEGARÒ(PG)

Nota disponibile in formato elettronico

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 28/12/2006 - Registro Particolare 26278 Registro Generale 44340

Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO

Immobili siti in PIEGARÒ(PG)

Nota disponibile in formato elettronico

5. ISCRIZIONE CONTRO del 28/12/2006 - Registro Particolare 10189 Registro Generale 44343

Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50122 del 21/12/2006

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO

Immobili siti in PIEGARÒ(PG)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 4656 del 10/09/2008 (EROGAZIONE PARZIALE)

2. Annotazione n. 5044 del 25/09/2008 (EROGAZIONE PARZIALE)

3. Annotazione n. 6497 del 05/12/2008 (EROGAZIONE PARZIALE)

4. Annotazione n. 4239 del 06/10/2009 (EROGAZIONE PARZIALE)

5. Annotazione n. 5473 del 03/12/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. Annotazione n. 730 del 12/02/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)

7. Annotazione n. 2626 del 01/06/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)

6. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/05/2007 - Registro Particolare 8869 Registro Generale 15342

Pubblico ufficiale AMOROSA ALFONSO Repertorio 8603/3139 del 26/04/2007

ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA

Immobili siti in PIEGARÒ(PG)

SOGGETTO ACQUIRENTE

Nota disponibile in formato elettronico

7. ISCRIZIONE CONTRO del 05/07/2007 - Registro Particolare 6098 Registro Generale 22805

Pubblico ufficiale AMOROSA ALFONSO Repertorio 8656/3174 del 26/06/2007

IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO

Immobili siti in PIEGARÒ(PG)

SOGGETTO DEBITORE

Nota disponibile in formato elettronico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 5471 del 03/12/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)

Ispezione telematica

Ispezione n. T282221 del 26/07/2012

per denominazione

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

2. Annotazione n. 731 del 12/02/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
3. Annotazione n. 2419 del 20/05/2010 (EROGAZIONE A SALDO)
4. Annotazione n. 2627 del 01/06/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/04/2008 - Registro Particolare 6409 Registro Generale 11457
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 51998/17494 del 01/04/2008
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 15110 del 03/09/2009

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/07/2008 - Registro Particolare 11586 Registro Generale 20013
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 52237/17650 del 13/06/2008
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

10. ISCRIZIONE CONTRO del 08/04/2009 - Registro Particolare 2018 Registro Generale 10158
Pubblico ufficiale AMOROSA ALFONSO Repertorio 9129/3528 del 27/03/2009
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO DEBITORE
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 5472 del 03/12/2009 (RESTRIZIONE DI BENI)
 2. Annotazione n. 732 del 12/02/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)
 3. Annotazione n. 2628 del 01/06/2010 (RESTRIZIONE DI BENI)

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 08/05/2009 - Registro Particolare 8597 Registro Generale 13070
Pubblico ufficiale SCIARRA MARCO OTTAVIANO Repertorio 192229/18008 del 06/05/2009
ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

12. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/09/2009 - Registro Particolare 15111 Registro Generale 23996
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 53688/18631 del 04/08/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE

Ispezione telematica

Ispezione n. T282221 del 26/07/2012

per denominazione

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

Nota disponibile in formato elettronico

13. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/11/2009 - Registro Particolare 18865 Registro Generale 30975
Pubblico ufficiale SCIARRA MARCO OTTAVIANO Repertorio 193189/18431 del 12/11/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

14. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/05/2010 - Registro Particolare 8698 Registro Generale 14229
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 54505/19233 del 24/05/2010
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

15. TRASCRIZIONE CONTRO del 29/12/2011 - Registro Particolare 22263 Registro Generale 32284
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI ORVIETO Repertorio 739 del 25/11/2011
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44337
Registro particolare n. 26275
Presentazione n. 192 del 28/12/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2006
Notaio DURANTI FILIPPO
Sede PERUGIA (PG)
Numero di repertorio 50121/16185
Codice fiscale DRN FPP 53L08 G478 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani
Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico 138
Piano T1

Immobile n. 2

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 586 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 40 centiare
Indirizzo LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA, N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44337

Registro particolare n. 26275

Presentazione n. 192 del 28/12/2006

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	16	Subalterno	-
Natura	EU - ENTE URBANO		Consistenza	10 are 87 centiare
Indirizzo	LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA,			N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale

Sede PIENZA (SI)

Codice fiscale

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BLASI

Nome ELISABETTA

Nata il 04/08/1957 a PERUGIA (PG)

Sesso F Codice fiscale BLS LBT 57M44 G478 P

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

In regime di BENE PERSONALE

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2

In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44338
Registro particolare n. 26276
Presentazione n. 193 del 28/12/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2006
Notaio DURANTI FILIPPO
Sede PERUGIA (PG)
Numero di repertorio 50121/16185
Codice fiscale DRN FPP 53L08 G478 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica SI

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 3
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 40 metri quadri
Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico 138
Piano T

Immobile n. 2

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 4
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO Consistenza 8,5 vani
ECONOMICO

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44338

Registro particolare n. 26276

Presentazione n. 193 del 28/12/2006

Indirizzo Piano LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA T1 N. civico 138

Immobile n. 3

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 585 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 37 centiare
 Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Immobile n. 4

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 588 Subalterno -
 Natura X - FABBRICATO Consistenza 1 are
 Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Immobile n. 5

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 589 Subalterno -
 Natura X - FABBRICATO Consistenza 63 centiare
 Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 16 Subalterno -
 Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 10 are 87 centiare
 Indirizzo LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA, N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale
 Sede PIENZA (SI)
 Codice fiscale
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44338

Registro particolare n. 26276

Presentazione n. 193 del 28/12/2006

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BLASI

Nome PAOLA

Nata il 29/02/1960 a PERUGIA (PG)

Sesso F Codice fiscale BLS PLA 60B69 G478 V

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1 In regime di BENE PERSONALE

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2 In regime di BENE PERSONALE

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44339
Registro particolare n. 26277
Presentazione n. 194 del 28/12/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2006
Notaio DURANTI FILIPPO
Sede PERUGIA (PG)
Numero di repertorio 50121/16185
Codice fiscale DRN FPP 53L08 G478 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 584 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 16 Subalterno -
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 10 are 87 centiare

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44339

Registro particolare n. 26277

Presentazione n. 194 del 28/12/2006

Indirizzo LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA, N. civico -

Immobile n. 2

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 586 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 40 centiare
 Indirizzo LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA, N. civico -

Immobile n. 3

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 585 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 37 centiare
 Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA, N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome BLASI Nome LUCA
 Nato il 20/03/1964 a PERUGIA (PG)
 Sesso M Codice fiscale BLS LCU 64C20 G478 X
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO
 Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale
 Sede (SI)
 Codice fiscale
 Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di SERVITU' DI PASSAGGIO
 Per la quota di -

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE CON L'ATTO CHE SI TRASCRIVE VENIVA COSTITUITA SERVITU' REALE, PERPETUA E GRATUITA DI PASSAGGIO, ANCHE CARRABILE, E CON QUALSIASI MEZZO, A FAVORE DEL TERRENO POSTO IN PIEGARO, LOC. NOCIARELLE, CENSITO AL FOGLIO 19, PART. 584, (DI PROPRIETA' DEL SIG. BLASI LUCA) ED A CARICO DELLE PARTT. 16, 585 E 586, TUTTE DELLO STESSO FOGLIO 19, PER CREARE

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44339

Registro particolare n. 26277

Presentazione n. 194 del 28/12/2006

COLLEGAMENTO TRA LA VIA PUBBLICA (STRADA PROVINCIALE 220) ED IL FONDO DOMINANTE.

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44340
Registro particolare n. 26278
Presentazione n. 195 del 28/12/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 21/12/2006
Notaio DURANTI FILIPPO
Sede PERUGIA (PG)
Numero di repertorio 50121/16185
Codice fiscale DRN FPP 53L08 G478 R

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI
Descrizione 123 COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione B e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 2 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 584 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -
Indirizzo LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAJOLA N. civico -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 16 Subalterno -
Natura EU - ENTE URBANO Consistenza 10 are 87 centiare

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44340
Registro particolare n. 26278 *Presentazione n. 195 del 28/12/2006*

<i>Indirizzo</i>	LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA,	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n. 2</i>			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 586	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	40 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOC NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA,	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n. 3</i>			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 585	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	4 are 37 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n. 4</i>			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 588	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	X - FABBRICATO	<i>Consistenza</i>	1 are
<i>Indirizzo</i>	LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n. 5</i>			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 589	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	X - FABBRICATO	<i>Consistenza</i>	63 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOCALITA' NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Denominazione o ragione sociale
Sede PIENZA (SI)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 2 *Per il diritto di* SERVITU' DI ATTRAVERSAMENTO
Per la quota di -

Contro

Soggetto n. 1 *In qualità di* -
Cognome BLASI *Nome* LUCA

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 44340
Registro particolare n. 26278
Presentazione n. 195 del 28/12/2006

Nato il 20/03/1964 a PERUGIA (PG)
Sesso M Codice fiscale BLS LCU 64C20 G478 X
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di SERVITU' DI ATTRAVERSAMENTO
Per la quota di - In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

SI PRECISA CHE CON L'ATTO CHE SI TRASCRIVE IL SIG. LUCA BLASI COSTITUIVA IN FAVORE DEL TERRENO CENSITO CON LE PARTT. 16, 585, 586, 588 E 589, ED A CARICO DELLA PART. 584 (TUTTE DEL FOGLIO 19) SERVITU' DI ATTRAVERSAMENTO CON CONDOTTE E RETI TECNOLOGICHE. TALE ATTRAVERSAMENTO DOVRA' ESSERE REALIZZATO (A CURA E SPESE DEL PROPRIETARIO DEL FONDO DOMINANTE) IN MODO DA NON COMPROMETTERE LA NORMALE COLTIVAZIONE DEL FONDO SERVENTE; INOLTRE LE PARTI STABILIVANO CHE IL PROPRIETARIO DEL FONDO SERVENTE AVRA' DIRITTO GRATUITO DI ALLACCIO ALLE CITATE CONDOTTE E RETI TECNOLOGICHE.

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
 Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
 Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 44343
 Registro particolare n. 10189
 Presentazione n. 198 del 28/12/2006

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
 Data 21/12/2006
 Notaio DURANTI FILIPPO
 Sede PERUGIA (PG)
 Numero di repertorio 50122
 Codice fiscale DRN FPP 53L08 G478 R

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
 Derivante da 168 CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO
 Capitale € 640.000,00 Tasso interesse annuo 5.3% Tasso interesse semestrale -
 Interessi - Spese - Totale € 1.280.000,00
 Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
 Presenza di condizione risolutiva - Durata 25 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
 Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5.5 vani
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Immobile n. 2
 Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 3
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, Consistenza 40 metri quadri

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 44343

Registro particolare n. 10189

Presentazione n. 198 del 28/12/2006

<i>Indirizzo</i>	RIMESSE, AUTORIMESSE LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	3		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	FABBRICATI		
<i>Sezione urbana</i>	- <i>Foglio</i> 19 <i>Particella</i> 16	<i>Subalterno</i>	4
<i>Natura</i>	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	<i>Consistenza</i>	8.5 vani
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	4		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 16	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	EU - ENTE URBANO	<i>Consistenza</i>	10 are 87 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	5		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 585	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	4 are 37 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	6		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 586	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i>	40 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	7		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 588	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	X - FABBRICATO	<i>Consistenza</i>	1 are
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-
<i>Immobile n.</i>	8		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)		
<i>Catasto</i>	TERRENI		
<i>Foglio</i>	19 <i>Particella</i> 589	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	X - FABBRICATO	<i>Consistenza</i>	63 centiare
<i>Indirizzo</i>	LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA	<i>N. civico</i>	-

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
 Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 44343
 Registro particolare n. 10189 Presentazione n. 198 del 28/12/2006

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale UNIPOL BANCA S.P.A.
 Sede BOLOGNA (BO)
 Codice fiscale 03719580379 Domicilio ipotecario eletto -
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Denominazione o ragione sociale ..
 Sede PIENZA (SI)
 Codice fiscale ..
 Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
 Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

SI PRECISA CHE CON L'ATTO CHE SI ISCRIVE LA BANCA MUTUAVA, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D. LGS. 385/93 ALLA PARTE FINANZIATA, CHE ACCETTAVA, LA SOMMA DI EURO 640.000,00 (EURO SEICENTOQUARANTAMILA/00). IL MUTUO VENIVA CONCESSO PER IL FINANZIAMENTO DELLA COSTRUZIONE/RISTRUTTURAZIONE DEL FABBRICATO UBICATO IN COMUNE DI PIEGARO (PG), LOCALITA' NOCIARELLE, VIA PIEVAIOLA NR. 138. IL MUTUO SI INTENDEVA CONCESSO, E LE GARANZIE DI CUI APPRESSO SI INTENDEVANOPRESTATE, AI PATTI E SOTTO GLI OBBLIGHI RISULTANTI DAL CONTRATTO, NONCHE' DA QUELLI - QUALORA NON DEROGATI O DIVERSAMENTE DISCIPLINATI DAL CONTRATTO - RISULTANTI DAL CAPITOLATO DELLE CONDIZIONI GENERALI E DAL TARIFFARIO DEGLI ADDEBITI DA APPLICARE ALLA CLIENTELA, CHE LA PARTE FINANZIATA DICHIARAVA DI CONOSCERE PER AVERNE GIA' PRESO VISIONE, DICHIARANDO ALTRESI' DI APPROVARNE TUTTE LE CONDIZIONI ED IN PARTICOLARE, AGLI EFFETTI DEL SECONDO COMMA DELL'ART. 1341 C.C.,NONCHE' DEL QUINTO COMMA DELL'ART. 117 DEL D.LGS. 385/93, QUELLE RECAE DAI SEGUENTI ARTICOLI DEL CAPITOLATO STESSO: 3 (SOLIDARIETA' E INDIVISIBILITA' OBBLIGHI), 4 (RIMBORSO SPESE E ONERI E FACOLTA' DI MODIFICA), 5 (DELEGAZIONI DI PAGAMENTO), 7 (MODALITA' E IMPUTAZIONE DEI PAGAMENTI), 8 (ESTRANEITA' AI RAPPORTI FRA PARTE FINANZIATA E TERZI), 9 (OBBLIGHI RELATIVI AI BENI CONCESSI IN GARANZIA), 10 (OBBLIGHI VARI), 11 (GARANZIE), 12 (FINANZIAMENTO ASSISTITO DAAGEVOLAZIONE), 16 (DECADENZA DAL BENEFICIO DEL TERMINE, RISOLUZIONE DEL CONTRATTO), 17 (COMPENSAZIONE), 19 (VALIDITA' LIBRI CONTABILI) E 21 (FORO COMPETENTE) CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLE CLAUSOLE RISOLUTIVE ESPRESSE. IL DOCUMENTO DI SINTESI PREVISTO AI SENSI DELLA DELIBERA DEL COMITATO INTERMINISTERIALE PER IL CREDITO E IL RISPARMIO (C.I.C.R.) DEL 4 MARZO 2003, IL CAPITOLATO E IL TARIFFARIO SOPRA RICHIAMATI,

Ispezione Telematica

	n. T 315984 del 23/07/2012
	Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO	Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n.	44343		
Registro particolare n.	10189	Presentazione n. 198	del 28/12/2006

FIRMATI DALLE PARTI CONTRAENTI E DAL NOTAIO, VENIVANO ALLEGATI PER FARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE - UNITAMENTE ALLE PREMESSE - AL CONTRATTO. LA PARTE FINANZIATA SI OBBLIGAVA A RIMBORSARE IL MUTUO IN LINEA CAPITALE IN MASSIMO 300 MESI, MEDIANTE RATE MENSILI O TRIMESTRALI O SEMESTRALI POSTICIPATE, VARIABILI COMPRENSIVE DI CAPITALE E DI INTERESSI, SCADENTI ALLA FINE DI OGNI MESE O TRIMESTRE SOLARE O SEMESTRE SOLARE, COME DEFINITIVAMENTE PRECISATO NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA A SALDO. IL SUDDETTORIMBORSO DELLA SOMMA MUTUATA DOVRA' AVVENIRE AL TASSO DI INTERESSE E SECONDO LE MODALITA' DI SEGUITO INDICATE CHE SARANNO DEFINITIVAMENTE PRECISATE NELL'ATTO DI EROGAZIONE E QUIETANZA A SALDO, NEL QUALE SARA' ANCHE FISSATA LA DURATA DELL'AMMORTAMENTO, E/O NEGLI ATTI DI EROGAZIONE PARZIALE IN AMMORTAMENTO, IN FUNZIONE DELLA PROVVISATA CHE LA BANCA AVRA' POTUTO PROCURARE; LA DURATA MINIMA COMPLESSIVA DEL FINANZIAMENTO NON POTRA' COMUNQUE ESSERE INFERIORE A 18 MESI E UNGIORNO. SULLA PRIMA EROGAZIONE PARZIALE SARANNO TRATTENUTI GLI INTERESSI DI FRANCHIGIA, CALCOLATI AL TASSO CONTRATTUALE COME INDICATO ALL'ART. 5, DALLA DATA DI EROGAZIONE FINO ALLA FINE DEL TRIMESTRE SOLARE CORRENTE. GLI INTERESSI NEL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, CALCOLATI AL TASSO DI CUI ALL'ART. 5 SARANNO CORRISPOSTI ALLE SCADENZE TRIMESTRALI DEL 31/3, 30/6, 30/9 E DEL 31/12 DI OGNI ANNO FINO AL 31/12/2008 DATA DI DECORRENZA DELL'AMMORTAMENTO. IL PIANO D'AMMORTAMENTO - CALCOLATO SOLO IN VIA INDICATIVA SULLA BASE DI UN AMMORTAMENTO IN 276 MESI A RATE MENSILI E DI UN PREAMMORTAMENTO IN 24 MESI A RATE TRIMESTRALI E NEL PRESUPPOSTO DELL'INVARIANZA DEL TASSO CORRENTE CALCOLATO CON I CRITERI DI CUI ALL'ART. 5 E SULLA BASE DELLA PRIMA EROGAZIONE DI CUI ALL'ART. 3 -, CHE SI ALLEGAVA ALL'ATTO PER FARNE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE. LA BANCA E' STATA FIN DALLA DATA DI STIPULA AUTORIZZATA ALL'ADDEBITO IN VIA CONTINUATIVA DELLE RATE SU DI UN CONTO CORRENTE BANCARIO PRESSO DI ESSA COSTITUITO GIUSTA LE MODALITA' E I LIMITI DI CUI AL SEPARATO INCARICO DI PAGAMENTO. LE PARTI SI DAVANO RECIPROCAMENTE ATTO CHE L'ESISTENZA PER TUTTA LA DURATA DEL FINANZIAMENTO DEL SUDDETTO CONTO CORRENTE E DELLE NORMALI CONDIZIONI DI ADDEBITABILITA' SUL MEDESIMO DELLE SINGOLE RATE DEL MUTUO COSTITUISCONO PRESUPPOSTI ESSENZIALI PER LA PERMANENZA DEL MUTUO DI CUI AL CONTRATTO. PERTANTO IL LORO VENIR MENO AD INIZIATIVA DELLA PARTE FINANZIATA VERRA' CONSIDERATO COME MANIFESTAZIONE DELLA VOLONTA' DI ESTINGUERE ANTICIPATAMENTE IL MUTUO CON CONSEGUENTE APPLICAZIONE DI QUANTO PREVISTO DAL CONTRATTO E DALL'ALLEGATO CAPITOLATO. IL TASSO DI INTERESSE INIZIALE, VALIDO PER IL TRIMESTRE SOLARE IN CORSO E PER LA SUCCESSIVA PRIMA RATA DI PREAMMORTAMENTO, E' STABILITO NELLA MISURA DEL 5,30% NOMINALE ANNUO. SUCCESSIVAMENTE PER IL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO IL TASSO SARA' VARIABILE TRIMESTRALMENTE E SARA' OTTENUTO MAGGIORANDO DI 1,40 PUNTI LA MEDIA ARITMETICA MENSILE DEL TASSO ?EURIBOR 6 (SEI) MESI? (OVVERO DELLE ANALOGHE QUOTAZIONI CHE DOVESSERO SOSTITUIRE IL TASSO EURIBOR), PUBBLICATA DA ?IL SOLE 24 ORE? (COLONNA 365) O, IN MANCANZA, DA ALTRA STAMPA SPECIALIZZATA O DALLA FEDERAZIONE BANCARIA EUROPEA SUL CIRCUITO REUTERS, ARROTONDATA AI 5 CENTESIMI SUPERIORI E RELATIVA AL MESE CHE PRECEDE IL TRIMESTRE SOLARE DI APPLICAZIONE (A TITOLO ESEMPLIFICATIVO LA MEDIA DELL'EURIBOR 6 MESI DEL MESE DI DICEMBRE SARA' UTILIZZATA PER LA DETERMINAZIONE DEL TASSO DA APPLICARE AL TRIMESTRE GENNAIO/FEBBRAIO/MARZO) - ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PARAMETRO 3,60% QUALORA LA PARTE FINANZIATA RICHIEDA UNA PROROGA DEL PERIODO DI PREAMMORTAMENTO, IN CONSEGUENZA DEL MANCATO COMPLETAMENTO DEL PIANO DI INVESTIMENTI ENTRO IL TERMINE PREVISTO ALL'ART. 2, LA BANCA, INCASO DI ACCOGLIMENTO DELLA

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 44343

Registro particolare n. 10189

Presentazione n. 198 del 28/12/2006

RICHIESTA STESSA, SI RISERVAVA LA FACOLTA' DI AUMENTARE LA MAGGIORAZIONE SOPRA INDICATA DI 0,25 PUNTI. PER IL PERIODO DI AMMORTAMENTO IL TASSO CONTRATTUALE SARA' VARIABILE MENSILMENTE E SARA' OTTENUTO MAGGIORANDO DI 1,40 PUNTI LA MEDIA ARITMETICA MENSILE DEL TASSO ?EURIBOR 6 (SEI) MESI? (OVVERO DELLE ANALOGHE QUOTAZIONI CHE DOVESSERO SOSTITUIRE IL TASSO EURIBOR), PUBBLICATA DA ?IL SOLE 24 ORE? (COLONNA 365) O, IN MANCANZA, DA ALTRASTAMPA SPECIALIZZATA O DALLA FEDERAZIONE BANCARIA EUROPEA SUL CIRCUITO REUTERS, ARROTONDATA AI 5 CENTESIMI SUPERIORI E RELATIVA AL MESE CHE PRECEDE IL MESE DI APPLICAZIONE (A TITOLO ESEMPLIFICATIVO LA MEDIA DELL'EURIBOR 6 MESI DEL MESE DI DICEMBRE SARA' UTILIZZATA PER LA DETERMINAZIONE DEL TASSO DA APPLICARE AL MESE DI GENNAIO) - ULTIMO VALORE ASSUNTO DAL PARAMETRO 3,80% IL TASSO MINIMO CONTRATTUALE E' STABILITO NELLA MISURA DEL 3,50% NOMINALE ANNUO. - I.S.C. -INDICATORE SINTETICO DI COSTO 5,37% - TASSO EFFETTIVO ANNUO 5,29% LA BANCA E' STATA FIN DALLA DATA DI STIPULA AUTORIZZATA AD EFFETTUARE L'ADEGUAMENTO DEL TASSO SENZA L'OBBLIGO DI PREAVVISO, IN RELAZIONE ALLA VARIAZIONE DEL PARAMETRO SOPRA INDICATO; LA PARTE FINANZIATA DICHIARAVA DI APPROVARE LA CLAUSOLA PORTANTE VARIABILITA' NELLA MISURA DEL TASSO. LE RATE DI AMMORTAMENTO SARANNO VARIABILI SIA PER QUOTA INTERESSI SIA PER QUOTA CAPITALE IN CONSEGUENZA DEL RICALCO DEL PIANO DI AMMORTAMENTO IN CASO DI ADEGUAMENTO DEL TASSO CONTRATTUALE, CONTEGGIO GIORNI 360/360. LA VARIAZIONE DEL TASSO CONTRATTUALE DETERMINERA' LA MODIFICA PRO-QUOTA DELLA RATA IN CORSO. QUALORA VENISSE SOSPESA LA DETERMINAZIONE DEL PARAMETRO, VERRA' OPERATA LA SOSTITUZIONE SECONDO IL COSTO DELLA PROVVISATA TEMPO PER TEMPO DETERMINATO DALLA BANCA PER ANALOGHI FINANZIAMENTI E COMUNQUE ENTRO IL LIMITE MASSIMO DI 7 PUNTI IN PIU' DEL TASSO D'INTERVENTO DELLA BANCA CENTRALE EUROPEA TEMPO PER TEMPO VIGENTE (SALVO USURA). TALE EVENTUALE SOSTITUZIONE DEL PARAMETRO SARA' COMUNICATA O PUBBLICIZZATA NEI MODI PRESCRITTI DALLA NORMATIVA DI CUI ALL'ART. 118 DEL D.LGS. 385/93 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI. E' FATTA SALVA L'ADOZIONE DI UN EVENTUALE DIVERSO PARAMETRO CONCORDATO CON LA BANCA AD INIZIATIVA E SU RICHIESTA DELLA PARTE FINANZIATA. GLI INTERESSI DI MORA, DOVUTI DALLA PARTE FINANZIATA IN TUTTI I CASI PREVISTI NEL CONTRATTO E NELL'ALLEGATO CAPITOLATO, SARANNO CALCOLATI AL TASSO DELL'OPERAZIONE MAGGIORATO DI 3 PUNTI (SALVO USURA), CONTEGGIO GIORNI 365/365. L'IMPORTO COMPLESSIVAMENTE DOVUTO ALLA SCADENZA DI CIASCUNA RATA E NON PAGATO PRODUCE INTERESSI, NELLA MISURA INDICATA AL COMMA PRECEDENTE, DAL GIORNO DELLA SCADENZA E FINO AL MOMENTO DEL PAGAMENTO, A CARICO DELLA PARTE FINANZIATA ED A FAVORE DELLA BANCA. SU DETTI INTERESSI NON E' CONSENTITA LA CAPITALIZZAZIONE PERIODICA. LA BANCA SI RISERVAVA DI CONSENTIRE, A RICHIESTA DELLE PARTI INTERESSATE, PREVIO VERSAMENTO DELL'IMPORTO DEI DIRITTI RELATIVI PREVISTI NELL'ALLEGATO TARIFFARIO DEGLI ADDEBITI DA APPLICARE ALLA CLIENTELA, IL FRAZIONAMENTO DEL MUTUO IN PIU' QUOTE E IL FRAZIONAMENTO DELL'IPOTECA SOPRA SINGOLE PORZIONI DELL'IMMOBILE SUDETTO, RISERVANDOSI INOLTRE DI CONSENTIRE ALLA PARTE FINANZIATA, IN SEDE DI RICHIESTA DI FRAZIONAMENTO IN QUOTE DEL MUTUO, LA POSSIBILITA' DI OPTARE PER CONDIZIONI E DURATA DIVERSE PER OGNI QUOTA RISPETTO A QUANTO PREVISTO DAGLI ARTICOLI 4 E 5 DEL CONTRATTO. SONO FATTE SALVE LE DISPOSIZIONI IN DEROGABILI DEL D.LGS. 20 GIUGNO 2005 N. 122 - DISPOSIZIONI PER LA TUTELA DEI DIRITTI PATRIMONIALI DEGLI ACQUIRENTI DI IMMOBILI DA COSTRUIRE, A NORMA DELLA LEGGE 2 AGOSTO 2004 N. 210. LA SOCIETA' "S.R.L." A MEZZO DEL SUO COSTITUITO RAPPRESENTANTE A GARANZIA DEL PIENO ED ESATTO ADEMPIMENTO DI TUTTE LE OBBLIGAZIONI ASSUNTE CON L'ATTO E DA ESSO DIPENDENTI ED IN SPECIAL MODO DEL RIMBORSO DEL

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 44343

Registro particolare n. 10189

Presentazione n. 198 del 28/12/2006

CAPITALE MUTUATO, DEL PAGAMENTO DEGLI INTERESSI CONTRATTUALI, ANCHE DI PREAMMORTAMENTO, COME DETERMINATI NELLA MISURA PREVISTA DALL'ART. 5 - FATTI SALVI I CRITERI DI VARIAZIONE E DI DETERMINAZIONE DI CUI ALLO STESSO ART. 5 -, DELL'AMMONTARE DI TUTTE LE RATE CHE RIMANESSERO INSOLUTE, DEGLI INTERESSI DI MORA NELLA MISURA STABILITA DALL'ART. 5, DELLE COMMISSIONI ED OGNI ALTRA COMPETENZA E SPESA, COMPRESSE QUELLE GIUDIZIALI E STRAGIUDIZIALI ANCHE SE IR RIPETIBILI, DEL RIMBORSO DEI PREMI DI ASSICURAZIONE INCENDIO DALLA ?BANCA? EVENTUALMENTE ANTICIPATI, DEL RIMBORSO DI OGNI SPESA ANCHE FUTURA DI CARATTERE FISCALE CUI EVENTUALMENTE FOSSE TENUTA IN RELAZIONE AL CONTRATTO E DI QUANTO ALTRO DOVUTO IN FORZA DI LEGGE, COSTITUITA A FAVORE DELLA UNIPOL BANCA S.P.A., PER LA QUALE ACCETTAVA IL SUO RAPPRESENTANTE, IPOTECA VOLONTARIA PER LA SOMMA DI EURO 1.280.000,00 (EURO UNMILIONEDUECENTOTTANTAMILA/00) SOPRA I BENI IN ATTO DESCRITTI. A NORMA DEL TERZO COMMA DELL'ART. 39 T.U., LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUMENTATA DI DIRITTO SINO A CONCORRENZA DELL'INTERO IMPORTO EFFETTIVAMENTE DOVUTO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DI CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE. LA SOCIETA' " " A MEZZO DEL SUO COSTITUITO RAPPRESENTANTE GARANTIVA LA PIENA PROPRIETA' ED ISPONIBILITA' PER LEGITTIMI TITOLI DEI BENI CAUZIONALI E L'INESISTENZA SUI BENI STESSI DI DIRITTI REALI, DI SERVITU' NON APPARENTI, DI PIGNORAMENTI, DI SEQUESTRI, DI VINCOLI OD ONERI DI QUALSIASI NATURA O DI QUANT'ALTRO POSSA COMUNQUE PREGIUDICARE LA PROPRIETA', LA LIBERTA' O LA DISPONIBILITA' AI FINI DELLA LORO COSTITUZIONE IN GARANZIA A FAVORE DELLA BANCA. DICHIARAVA INOLTRE CHE LA SITUAZIONE DEGLI IMMOBILI CONCESSI IN IPOTECA E' PIENAMENTE CONFORME ALLA NORMATIVA URBANISTICA ED EDILIZIA. LA SOCIETA' " " A MEZZO DEL COSTITUITO RAPPRESENTANTE DICHIARAVA INOLTRE DI NON AVERE IN CORSO CONTRATTI PRELIMINARI DI COMPRAVENDITA, RIGUARDANTI I BENI DATI IN GARANZIA IPOTECARIA, TRASCRITTI O IN CORSO DI TRASCRIZIONE AI SENSI DEL D.L. 31 DICEMBRE 1996, N. 669 (CONVERTITO NELLA LEGGE 28 FEBBRAIO 1997 N. 30), SALVO QUELLI GIA' NOTIFICATI ALLA BANCA. LA SOCIETA' " " A MEZZO DEL COSTITUITO RAPPRESENTANTE SI OBBLIGAVA A NOTIFICARE ALLA BANCA TUTTI I CONTRATTI PRELIMINARI DI COMPRAVENDITA CHE VERRANNO STIPULATI CON PROMISSARI ACQUIRENTI AI SENSI DEL D.LGS. 20 GIUGNO 2005 N. 122 - DISPOSIZIONI PER LA TUTELA DEI DIRITTI PATRIMONIALI DEGLI ACQUIRENTI DI IMMOBILI DA COSTRUIRE, A NORMA DELLA LEGGE 2 AGOSTO 2004 N. 210. PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO E PER OGNI EFFETTO DI LEGGE, LE PARTI ELEGGEVANO DOMICILIO, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 47 C.C. E DELL'ART. 30 C.P.C.: - QUANTO ALLA BANCA, PRESSO LA PROPRIA SEDE LEGALE IN BOLOGNA, PIAZZA DELLA COSTITUZIONE 2, ANCHE AGLI EFFETTI DELL'ISCRIZIONE IPOTECARIA AI SENSI DELL'ART. 39 DEL D. LGS. 385/93; - QUANTO ALLA PARTE FINANZIATA PRESSO IL DOMICILIO INDICATO NEL CONTRATTO O, SE QUIVI IRREPERIBILI, NELLA CASA COMUNALE DI PIENZA PRESSO IL SINDACO PRO-TEMPORE, AL QUALE DOMICILIO ELETTO LA BANCA POTRA' FAR ESEGUIRE LA NOTIFICAZIONE DI TUTTI GLI ATTI, ANCHE ESECUTIVI. IL MUTUO, GLI ATTI E LE FORMALITA' INERENTI E CONSEGUENTI SONO SOGGETTI AL TRATTAMENTO TRIBUTARIO DI CUI AL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973, N. 601, E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 10189 del 28/12/2006

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 10/09/2008
Registro particolare n. 4656 Registro generale n. 25538
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 25/09/2008
Registro particolare n. 5044 Registro generale n. 26769
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 05/12/2008
Registro particolare n. 6497 Registro generale n. 35214
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 06/10/2009
Registro particolare n. 4239 Registro generale n. 26726
Tipo di atto: 0809 - EROGAZIONE PARZIALE

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2009
Registro particolare n. 5473 Registro generale n. 33279
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2010
Registro particolare n. 730 Registro generale n. 3981
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 01/06/2010
Registro particolare n. 2626 Registro generale n. 14495
Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22805
Registro particolare n. 6098 Presentazione n. 99 del 05/07/2007

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 26/06/2007 Numero di repertorio 8656/3174
Notaio AMOROSA ALFONSO Codice fiscale MRS LNS 44D05 C514 Y
Sede MONTEPULCIANO (SI)

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 1.000.000,00 Tasso interesse annuo 5.7% Tasso interesse semestrale -
Interessi € 850.000,00 Spese € 150.000,00 Totale € 2.000.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 4 anni

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 633 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 33 are 64 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 2
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 285 Subalterno -
Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 56 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22805
Registro particolare n. 6098
Presentazione n. 99 del 05/07/2007

Immobile n. 3

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 587 Subalterno -
Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 30 metri quadri
Indirizzo LOC. NOCIARELLE STRADA PIEVAIOLA N. civico -
Piano T

Immobile n. 4

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 2
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5.5 vani
Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico 138
Piano T

Immobile n. 5

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 586 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 40 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 6

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 16 Subalterno -
Natura E - ENTE COMUNE Consistenza 10 are 87 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 7

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 3
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 40 metri quadri
Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -
Piano T

Immobile n. 8

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 4

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22805

Registro particolare n. 6098

Presentazione n. 99 del 05/07/2007

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8.5 vani
Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico 138
Piano T

Immobile n. 9

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 585 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 4 are 37 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 10

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 588 Subalterno -
Natura X - FABBRICATO Consistenza 1 are
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 11

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 589 Subalterno -
Natura X - FABBRICATO Consistenza 63 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CHIANCIANO TERME CREDITO COOPERATIVO VAL D'ORCIA - AMIATA - SOCIETA' COOPERATIVA
Sede CHIANCIANO TERME (SI)
Codice fiscale 00071360523 Domicilio ipotecario eletto CHIANCIANO TERME - VIALE DELLA LIBERTY N. 411
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale . CON UNICO SOCIO
Sede PIENZA (SI)

Ispezione Telematica

	n. T 315984 del 23/07/2012
	Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO	Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n.	22805		
Registro particolare n.	6098	Presentazione n. 99	del 05/07/2007

Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di	1/1		

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE E' REGOLATA AL TASSO DI INTERESSE NOMINALE ANNUO VARIABILE IN BASE AL SEGUENTE PARAMETRO: PERCENTUALE MEDIA MENSILE EURIBOR SEI (6) MESI SECONDO IL CRITERIO DI CALCOLO GIORNI EFFETTIVI SU TRECENTOESSANTACINQUE (365), ARROTONDATA AI CINQUE CENTESIMI (5/100) SUPERIORI, RIFERITA AL MESE PRECEDENTE A QUELLO DI APPLICAZIONE, PUBBLICATO DI NORMA DA "IL SOLE 24 ORE" O DA PUBBLICAZIONI EQUIPOLLENTI. LE VARIAZIONI SARANNO EFFETTUATE CONDECORRENZA PRIMO GIORNO DI CIASCUN MESE DELL'ANNO. DETTO PARAMETRO, MEDIA EURIBOR SEI (6) MESI TRECENTOESSANTACINQUE/TRECENTOESSANTACINQUE (365/365), VERRA' MAGGIORATO DI UNO VIRGOLA QUARANTACINQUE (1,45) PUNTI PERCENTUALI DI SPREAD. LA MISURA INIZIALE DEL TASSO DI INTERESSE SARA' QUINDI PARI AL CINQUE VIRGOLA SETTANTA (5,70) PER CENTO. LA LIQUIDAZIONE DEGLI INTERESSI AVVERRA' CON CADENZA TRIMESTRALE AL TRENTUNO MARZO, TRENTAGIUGNO, TRENTA SETTEMBRE E TRENTUNO DICEMBRE DI OGNI ANNO CON ANATOCISMO TRIMESTRALE. LA DURATA DELL'APERTURA DI CREDITO E' STATA STABILITA IN MESI QUARANTOTTO (48) A PARTIRE DALLA DATA DEL CONTRATTO, CON RESTITUZIONE DEL CAPITALE SECONDO IL SEGUENTE PIANO DI RIENTRO: - QUANTO AD EURO DUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO (200.000,00) AL VENTISEI GIUGNO DUEMILADIECI (26/06/2010); - QUANTO AD EURO DUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO (200.000,00) AL VENTISEI SETTEMBRE DUEMILADIECI (26/09/2010); - QUANTO AD EURO DUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO (200.000,00) AL VENTISEI DICEMBRE DUEMILADIECI (26/12/2010); - QUANTO AD EURO DUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO (200.000,00) AL VENTISEI MARZO DUEMILAUNDICI (26/03/2011); - QUANTO AD EURO DUECENTOMILA VIRGOLA ZERO ZERO (200.000,00) AL VENTISEI GIUGNO DUEMILAUNDICI (26/06/2011). LE OPERAZIONI RELATIVE ALL'APERTURA DI CREDITO CONCESSA SARANNO REGolate IN CONTO CORRENTE DI CORRISPONDENZA E QUESTO SARA' DISCIPLINATO, PER QUANTO NON CONTEMPLATO NEL CONTRATTO, DALLE "NORME E CONDIZIONI ECONOMICHE CHE REGOLANO I CONTI CORRENTI DI CORRISPONDENZA ED I SERVIZI CONNESSI" E DALLE "CONDIZIONI GENERALI DEL RAPPORTO BANCA - CLIENTE". IL RITARDO RISPETTO AL TERMINE LEGALE NEL REGOLAMENTO CONVENUTO PER IL PAGAMENTO ALLA SCADENZA DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA LA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI DI MORA, FIN DAL TERZO GIORNO SUCCESSIVO A QUELLO DI SCADENZA, NELLA MISURA DI TRE VIRGOLA ZERO ZERO (3,00) PUNTI PER CENTO IN PIU' DEL TASSO DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO, ANCHE SU TUTTE LE EVENTUALI SPESE LEGALI E/O INERENTI ALLA PROCEDURA DI RECUPERO DEL CREDITO. E' STATO CONVENUTO CHE L'IPOTECA SI ESTENDERA' A TUTTE LE RAGIONI, DIRITTI, ACCESSIONI, DIPENDENZE E PERTINENZE DEGLI IMMOBILI IPOTECATI E COLPIRA' ALTRESI', OLTRE A TUTTE LE COSTRUZIONI IVI ESISTENTI, QUELLE ERIGENDE. AI SENSI DELL'ARTICOLO 39 TERZO COMMA DEL D.LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUTOMATICAMENTE AUMENTATA DELL'IMPORTO NECESSARIO PER COPRIRE L'INTERO CREDITO DELLA BANCA, QUANDO TALE CREDITO SI SIA RIVALUTATO PER

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 22805

Registro particolare n. 6098

Presentazione n. 99 del 05/07/2007

EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO. LA PARTE ACCREDITATA SI E' OBBLIGATA A NON COMPIERE ATTI DI DISPOSIZIONE SUGLI IMMOBILI IPOTECATI SENZA AVERNE PRIMA RIPORTATO IL CONSENSO SCRITTO DELLA BANCA, A NON CEDERE, VINCOLARE, RISCOUTERE ANTICIPATAMENTE IN TUTTO OD IN PARTE I RELATIVI CANONI DI LOCAZIONE O FRUTTI IN GENERE ED A NON ALTERARE LA CONDIZIONE GIURIDICA DEGLI IMMOBILI STESSI E PARTICOLARMENTE A NON COSTITUIRE SERVITU' PASSIVE, NE MODIFICARE O AGGRAVARE QUELLE PREESISTENTI. LA PARTE ACCREDITATA SI E' OBBLIGATA ALTRESI', QUALORA, IN TUTTO OD IN PARTE, ALIENASSE O CONCEDESSE IN LOCAZIONE GLI IMMOBILI IPOTECATI, A NOTIFICARE CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA BANCA ENTRO TRENTA GIORNI I RELATIVI ATTI DI ALIENAZIONE O LOCAZIONE. LA BANCA HA ELETTO DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) AL VIALE DELLA LIBERTA' N. 411. AGLI EFFETTI TRIBUTARI, LE PARTI HANNO CHIESTO L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI DI CUI AL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973 N. 601 ED EVENTUALI SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

~~Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 6098 del 05/07/2007~~

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2009

Registro particolare n. 5471 Registro generale n. 33277

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2010

Registro particolare n. 731 Registro generale n. 3982

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 20/05/2010

Registro particolare n. 2419 Registro generale n. 13233

Tipo di atto: 0808 - EROGAZIONE A SALDO

ANNOTAZIONE presentata il 01/06/2010

Registro particolare n. 2627 Registro generale n. 14496

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10158

Registro particolare n. 2018

Presentazione n. 144 del 08/04/2009

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO
Data 27/03/2009
Notaio AMOROSA ALFONSO
Sede MONTEPULCIANO (SI)

Numero di repertorio 9129/3528
Codice fiscale MRS LNS 44D05 C514 Y

Dati relativi all'ipoteca o al privilegio

Specie dell'ipoteca o del privilegio IPOTECA VOLONTARIA
Derivante da 0161 CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Capitale € 200.000,00 Tasso interesse annuo 6,7% Tasso interesse semestrale -
Interessi € 140.000,00 Spese € 60.000,00 Totale € 400.000,00
Importi variabili SI Valuta estera - Somma iscritta da aumentare automaticamente SI
Presenza di condizione risolutiva - Durata 2 anni 4 mesi

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A e sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 633 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza 33 are 64 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Identificativo dell'immobile nella formalità precedente:

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 584/B Subalterno -

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10158

Registro particolare n. 2018

Presentazione n. 144 del 08/04/2009

Immobile n. 2

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 285 Subalterno -
 Natura R - FABBRICATO RURALE Consistenza 56 centiare
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -

Immobile n. 3

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 587 Subalterno -
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO Consistenza 30 metri quadri
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE N. civico -
 Piano T

Immobile n. 4

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 2
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -
 Piano T

Immobile n. 5

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 19 Particella 16 Subalterno -
 Natura CO - CORTE O RESEDE Consistenza 12 are 90 centiare
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Immobile n. 6

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 3
 Natura C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE Consistenza 40 metri quadri
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -
 Piano T

Immobile n. 7

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 4
 Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8,5 vani
 Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -
 Piano T

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10158
Registro particolare n. 2018
Presentazione n. 144 del 08/04/2009

Immobile n. 8

Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto TERRENI
Foglio 19 Particella 585 Subalterno -
Natura CO - CORTE O RESEDE Consistenza 4 are 37 centiare
Indirizzo LOC. NOCIARELLE VIA PIEVAIOLA N. civico -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di CREDITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale BANCA DI CHIANCIANO TERME CREDITO COOPERATIVO VAL D'ORCIA - AMIATA - SOCIETA' COOPERATIVA
Sede CHIANCIANO TERME (SI)
Codice fiscale 00071360523 Domicilio ipotecario eletto CHIANCIANO TERME - VIALE DELLA LIBERTA' N. 411
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di DEBITORE IPOTECARIO
Denominazione o ragione sociale
Sede PIENZA (SI)
Codice fiscale
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Descrizione della condizione risolutiva cui è sottoposta l'ipoteca e/o dei titoli di credito allegati (ovvero altri prospetti che si ritiene utile pubblicare)

L'APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE E' REGOLATA AL TASSO DI INTERESSE NOMINALE ANNUO VARIABILE IN BASE AL SEGUENTE PARAMETRO: PERCENTUALE MEDIA MENSILE EURIBOR SEI (6) MESI SECONDO IL CRITERIO DI CALCOLO GIORNI EFFETTIVI SU TRECENTOESSANTACINQUE (365), ARROTONDATA AI CINQUE CENTESIMI (5/100) SUPERIORI, PUBBLICATO DI NORMA DA "IL SOLE 24 ORE" O DA PUBBLICAZIONI EQUIPOLLENTI, RIFERITA AL SECONDO MESE PRECEDENTE A QUELLO DI DECORRENZA DELLE VARIAZIONI. LE VARIAZIONI SARANNO EFFETTUATE CON DECORRENZA PRIMO APRILE E PRIMO OTTOBRE DI OGNI ANNO. DETTO PARAMETRO, MEDIA MENSILE EURIBOR SEI (6) MESI TRECENTOESSANTACINQUE/TRECENTOESSANTACINQUE (365/365), VERRA' MAGGIORATO DI UNO VIRGOLA QUARANTACINQUE (1,45) PUNTI PERCENTUALI DI SPREAD. LA MISURA INIZIALE DEL TASSO DI INTERESSE SARA' QUINDI PARI AL SEI VIRGOLA SETTANTA (6,70) PER CENTO. LA LIQUIDAZIONE

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di iscrizione

Registro generale n. 10158

Registro particolare n. 2018

Presentazione n. 144 del 08/04/2009

DEGLI INTERESSI AVVERRA' CON CADENZA TRIMESTRALE AL TRENTUNO MARZO, TRENTA GIUGNO, TRENTA SETTEMBRE E TRENTUNO DICEMBRE DI OGNI ANNO CON ANATOCISMO TRIMESTRALE. LA DURATA DELL'APERTURA DI CREDITO E' STATA STABILITA IN MESI VENTOTTO (28) A PARTIRE DALLA DATA DEL CONTRATTO, CON RESTITUZIONE DEL CAPITALE ENTRO E NON OLTRE IL VENTISETTE LUGLIO DUEMILAUNDICI (27/07/2011), IN UNICA SOLUZIONE. LE OPERAZIONI RELATIVE ALL'APERTURA DI CREDITO CONCESSA SARANNO REGOLATE IN CONTO CORRENTE DI CORRISPONDENZA E QUESTO SARA' DISCIPLINATO, PER QUANTO NON CONTEMPLATO NEL CONTRATTO, DALLE "NORME E CONDIZIONI ECONOMICHE CHE REGOLANO I CONTI CORRENTI DI CORRISPONDENZA ED I SERVIZI CONNESSI" E DALLE "CONDIZIONI GENERALI DEL RAPPORTO BANCA - CLIENTE". IL RITARDO RISPETTO AL TERMINE LEGALE NEL REGOLAMENTO CONVENUTO PER IL PAGAMENTO ALLA SCADENZA DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO PRODURRA' DI PIENO DIRITTO A FAVORE DELLA BANCA LA MATURAZIONE DEGLI INTERESSI DI MORA, FIN DAL TERZO GIORNO SUCCESSIVO A QUELLO DI SCADENZA, NELLA MISURA DI TRE (3) PUNTI PER CENTO IN PIU' DEL TASSO DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO, ANCHE SU TUTTE LE EVENTUALI SPESE LEGALI E/O INERENTI ALLA PROCEDURA DI RECUPERO DEL CREDITO. E' STATO CONVENUTO CHE L'IPOTECA SI ESTENDERA' A TUTTE LE RAGIONI, DIRITTI, ACCESSIONI, DIPENDENZE E PERTINENZE DEGLI IMMOBILI IPOTECATI E COLPIRA' ALTRESI', OLTRE A TUTTE LE COSTRUZIONI IVI ESISTENTI, QUELLE ERIGENDE. AI SENSI DELL'ARTICOLO 39 TERZO COMMA DEL D. LGS. 1 SETTEMBRE 1993 N. 385, LA SOMMA ISCRITTA SI INTENDE AUTOMATICAMENTE AUMENTATA DELL'IMPORTO NECESSARIO PER COPRIRE L'INTERO CREDITO DELLA BANCA, QUANDO TALE CREDITO SI SIA RIVALUTATO PER EFFETTO DELL'APPLICAZIONE DELLE CLAUSOLE DI INDICIZZAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1 DEL CONTRATTO. LA PARTE ACCREDITATA SI E' OBBLIGATA A NON COMPIERE ATTI DI DISPOSIZIONE SUGLI IMMOBILI IPOTECATI SENZA AVERNE PRIMA RIPORTATO IL CONSENSO SCRITTO DELLA BANCA, A NON CEDERE, VINCOLARE, RISCOUTERE ANTICIPATAMENTE IN TUTTO OD IN PARTE I RELATIVI CANONI DI LOCAZIONE O FRUTTI IN GENERE ED A NON ALTERARE LA CONDIZIONE GIURIDICA DEGLI IMMOBILI STESSI E PARTICOLARMENTE A NON COSTITUIRE SERVITU' PASSIVE, NE MODIFICARE O AGGRAVARE QUELLE PREESISTENTI. LA PARTE ACCREDITATA SI E' OBBLIGATA ALTRESI', QUALORA, IN TUTTO OD IN PARTE, ALIENASSE O CONCEDESSE IN LOCAZIONE GLI IMMOBILI IPOTECATI, A NOTIFICARE CON LETTERA RACCOMANDATA ALLA BANCA ENTRO TRENTA GIORNI I RELATIVI ATTI DI ALIENAZIONE O LOCAZIONE. LA BANCA HA ELETTO DOMICILIO PRESSO LA PROPRIA SEDE IN CHIANCIANO TERME (SI) AL VIALE DELLA LIBERTA' N. 411. AGLI EFFETTI TRIBUTARI, LE PARTI HANNO CHIESTO L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI DI CUI AL D.P.R. 29 SETTEMBRE 1973 N. 601 ED EVENTUALI SUCCESSIVE MODIFICAZIONI.

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

~~Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive~~

Relative alla formalità: Nota di iscrizione Numero di registro particolare 2018 del 08/04/2009

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il 03/12/2009

Registro particolare n. 5472 Registro generale n. 33278

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 12/02/2010

Registro particolare n. 732 Registro generale n. 3983

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

ANNOTAZIONE presentata il 01/06/2010

Registro particolare n. 2628 Registro generale n. 14497

Tipo di atto: 0819 - RESTRIZIONE DI BENI

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Non sono presenti formalità successive

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 32284
Registro particolare n. 22263
Presentazione n. 13 del 29/12/2011

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO
Data 25/11/2011
Pubblico ufficiale TRIBUNALE CIVILE DI ORVIETO
Sede ORVIETO (TR)
Numero di repertorio 739
Codice fiscale 81002720555

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE
Descrizione 726 VERBALE DI PIGNORAMENTO IMMOBILI
Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C
Richiedente AVV. CLAUDIA DOMENICHINI
Indirizzo STRADA MAGGIORE, 42 - BOLOGNA

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 5
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 5,5 vani
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA N. civico -

Immobile n. 2
Comune G601 - PIEGARO (PG)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 19 Particella 16 Subalterno 7
Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 3 vani

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 32284

Registro particolare n. 22263

Presentazione n. 13 del 29/12/2011

Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 3					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	8
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 4					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	9
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	4 vani		
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 5					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	12
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	5,5 vani		
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 6					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	13
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	Consistenza	3 vani		
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 7					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	17
Natura	T - TERRENO	Consistenza		522 metri quadri	
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 8					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	19
Natura	T - TERRENO	Consistenza		55 metri quadri	
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA			N. civico	-
Immobile n. 9					
Comune	G601 - PIEGARO (PG)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella	16	Subalterno	20

Ispezione Telematica

n. T 315984 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 32284

Registro particolare n. 22263

Presentazione n. 13 del 29/12/2011

Natura	T - TERRENO	Consistenza	107 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 10			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 21
Natura	T - TERRENO	Consistenza	50 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 11			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 22
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 12			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 23
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 13			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 27
Natura	T - TERRENO	Consistenza	15 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 14			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 28
Natura	T - TERRENO	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -
Immobile n. 15			
Comune	G601 - PIEGARO (PG)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 19	Particella 16	Subalterno 29
Natura	T - TERRENO	Consistenza	17 metri quadri
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA		N. civico -

Ispezione Telematica

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

n. T 315984 del 23/07/2012
Inizio ispezione 23/07/2012 15:31:12
Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 32284
Registro particolare n. 22263

Presentazione n. 13 del 29/12/2011

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale UNIPOL BANCA SPA
Sede BOLOGNA (BO)
Codice fiscale 03719580379
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale ..
Sede PIENZA (SI)
Codice fiscale ..
Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ufficio Provinciale di PERUGIA
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/07/2012 Ora 15:47:55
Pag. 1 - Segue

Ispezione telematica

Ispezione n. T328552 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Dati della richiesta

Cognome: BLASI
Nome: ELISABETTA
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 23/07/2012

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. BLASI ELISABETTA

Luogo di nascita PERUGIA (PG)

Data di nascita 04/08/1957 Sesso F Codice fiscale BLSLBT57M44G478P

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 09/05/1990 - Registro Particolare 6235 Registro Generale 9211
Pubblico ufficiale PECCHIOLI LEONARDO Repertorio 246876/21742 del 21/04/1990
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE/VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/09/2001 - Registro Particolare 14348 Registro Generale 21022
Pubblico ufficiale MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI Repertorio 91099 del 09/10/1999
ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/10/2001 - Registro Particolare 15377 Registro Generale 22607
Pubblico ufficiale MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI Repertorio 2042001 del 02/04/2001
ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T328552 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/07/2002 - Registro Particolare 13255 Registro Generale 19116
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 92/958 del 03/03/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/09/2004 - Registro Particolare 18776 Registro Generale 29873
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 46118 del 03/09/2004
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in PANICALE(PG), PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2004 - Registro Particolare 18777 Registro Generale 29874
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 46118 del 03/09/2004
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in PANICALE(PG), PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
SOGGETTO CEDENTE
Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/12/2006 - Registro Particolare 26275 Registro Generale 44337
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

8. TRASCRIZIONE CONTRO del 04/09/2008 - Registro Particolare 15039 Registro Generale 25217
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 52478/17815 del 07/08/2008
ATTO TRA VIVI - CONTRATTO PRELIMINARE DI COMPRAVENDITA
Immobili siti in PERUGIA(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

9. TRASCRIZIONE CONTRO del 03/06/2009 - Registro Particolare 9824 Registro Generale 15288
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 53427/18456 del 29/05/2009
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PERUGIA(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ufficio Provinciale di PERUGIA
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 23/07/2012 Ora 15:47:55
Pag. 3 - Fine

Ispezione telematica
per dati anagrafici
Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Ispezione n. T328552 del 23/07/2012

Ispezione telematica

Ispezione n. T348145 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Dati della richiesta

Cognome: BLASI
Nome: PAOLA
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 23/07/2012

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. BLASI PAOLA
Luogo di nascita PERUGIA (PG)
Data di nascita 29/02/1960 Sesso F Codice fiscale BLSPLA60B69G478V

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 20/09/2001 - Registro Particolare 14348 Registro Generale 21022
Pubblico ufficiale MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI Repertorio 91099 del 09/10/1999
ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI
Immobili siti in PIEGARÒ(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
2. TRASCRIZIONE CONTRO del 11/10/2001 - Registro Particolare 15377 Registro Generale 22607
Pubblico ufficiale MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI Repertorio 2042001 del 02/04/2001
ATTO AMMINISTRATIVO - COSTITUZIONE VINCOLI LEGALI
Immobili siti in PIEGARÒ(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 27/07/2002 - Registro Particolare 13255 Registro Generale 19116
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 92/958 del 03/03/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in PERUGIA(PG), PIEGARÒ(PG)
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione telematica

Ispezione n. T348145 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

4. TRASCRIZIONE A FAVORE del 23/09/2004 - Registro Particolare 18776 Registro Generale 29873
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 46118 del 03/09/2004
ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA
Immobili siti in PANICALE(PG), PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
SOGGETTO DONATARIO
Nota disponibile in formato elettronico

5. TRASCRIZIONE CONTRO del 23/09/2004 - Registro Particolare 18777 Registro Generale 29874
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 46118 del 03/09/2004
ATTO TRA VIVI - CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO
Immobili siti in PANICALE(PG), PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
SOGGETTO CEDENTE
Nota disponibile in formato elettronico

6. TRASCRIZIONE CONTRO del 28/12/2006 - Registro Particolare 26276 Registro Generale 44338
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 50121/16185 del 21/12/2006
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato elettronico

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO AMMINISTRATIVO

Data 03/03/2000

Numero di repertorio 92/958/1

Pubblico ufficiale o UFFICIO DEL REGISTRO

Codice fiscale -

Autorità emittente

PERUGIA (PG)

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO PER CAUSA DI MORTE

Descrizione 305 CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Voltura catastale automatica NO

Atto mortis causa Data di morte 04/09/1999 Successione testamentaria SI
Rinunzia o morte di un chiamato -

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 6

Soggetti a favore 4

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune G478 - PERUGIA (PG)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 402 Particella 58 Subalterno 6

Natura A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO Consistenza 8 vani

Indirizzo VIA DELIZIOSA

N. civico -

Unità negoziale n. 2

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57 del 27/07/2002

Immobile n. 1

Comune	G478 - PERUGIA	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	282	Particella	465	Subalterno	30
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE		Consistenza	87 metri quadri		
Indirizzo	VIA PIEVAIOLA				N. civico	-

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune	G478 - PERUGIA	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	281	Particella	38	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	11 metri quadri		
Indirizzo	VIA PERGOLESI				N. civico	-

Immobile n. 2

Comune	G478 - PERUGIA	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	281	Particella	38	Subalterno	14
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5.5 vani		
Indirizzo	VIA PERGOLESI				N. civico	-

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune	G308 - PANICALE	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	68	Particella	595	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	37 metri quadri		
Indirizzo	TAVERNELLE V CIRCONVALLAZIONE				N. civico	-

Immobile n. 2

Comune	G308 - PANICALE	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	68	Particella	595	Subalterno	2
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	2.5 vani		
Indirizzo	TAVERNELLE V. CIRCONVALLAZIONE				N. civico	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 3

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	16	Particella	66	Subalterno	-
Natura	B7 - CAPPELLE E ORATORI NON	Consistenza	61 metri quadri			
	DESTINATI AL PUBBLICO					
Indirizzo	S. FELICISSIMA				N. civico	-

Immobile n. 4

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	3	Subalterno	1
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO	Consistenza	10 vani			
	POPOLARE					
Indirizzo	MACERETO 55				N. civico	-

Immobile n. 5

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	23	Subalterno	-
Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-			
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Immobile n. 6

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	24	Subalterno	1
Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-			
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Immobile n. 7

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	3	Subalterno	2
Natura	D1 - OIFICI	Consistenza	-			
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Immobile n. 8

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	24	Subalterno	2
Natura	X - FABBRICATO	Consistenza	-			
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 9

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	65 Particella	5	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4760 centiare
Indirizzo	CAMPAGNESE			N. civico -

Immobile n. 10

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	6	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8680 centiare
Indirizzo	C.S			N. civico -

Immobile n. 11

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2680 centiare
Indirizzo	C.S			N. civico -

Immobile n. 12

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	192	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	40 centiare
Indirizzo	C.S			N. civico -

Immobile n. 13

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	165	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 14

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	166	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	GRONDICI			N. civico -

Immobile n. 15

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	168	Subalterno	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Natura	T - TERRENO	Consistenza	9100 centiare
<i>Immobile n. 16</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	70 Particella	183	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 17</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	70 Particella	190	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 18</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	71 Particella	121	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 19</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	71 Particella	122	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 20</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	71 Particella	127	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 21</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	71 Particella	132	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-
<i>Immobile n. 22</i>			
Comune	G308 - PANICALE	(PG)	
Catasto	TERRENI		
Foglio	71 Particella	133	Subalterno -
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 23

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 24

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	37	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8540 centiare

Immobile n. 25

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	185	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2500 centiare

Immobile n. 26

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	216	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1400 centiare

Immobile n. 27

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	100	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	9260 centiare

Immobile n. 28

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	890 centiare

Immobile n. 29

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	103	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3920 centiare

Immobile n. 30

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57 del 27/07/2002

Foglio	70	Particella	108	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	760 centiare
Immobile n. 31					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	109	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	3050 centiare
Immobile n. 32					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	110	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 5430 centiare
Immobile n. 33					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	111	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	2 ettari 7360 centiare
Immobile n. 34					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	127	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	700 centiare
Immobile n. 35					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	140	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 8020 centiare
Immobile n. 36					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	141	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	6610 centiare
Immobile n. 37					
Comune	G308 - PANICALE			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	70	Particella	142	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	1 ettari 8840 centiare

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 38

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	143	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 ettari 3330 centiare

Immobile n. 39

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	262	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2110 centiare

Immobile n. 40

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	263	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	9640 centiare

Immobile n. 41

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	70 Particella	179	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8550 centiare

Immobile n. 42

Comune	G308 - PANICALE	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	67 Particella	23	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	7620 centiare
Indirizzo	COLLE S. PAOLO			N. civico -

Immobile n. 43

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	48	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5 ettari 2250 centiare
Indirizzo	MACERETO			N. civico -

Immobile n. 44

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	65	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3410 centiare

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 45

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	190 centiare

Immobile n. 46

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	17 ettari 650 centiare

Immobile n. 47

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	70	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1870 centiare

Immobile n. 48

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	71	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	10 ettari 5540 centiare

Immobile n. 49

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	72	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8590 centiare

Immobile n. 50

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	73	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1080 centiare

Immobile n. 51

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	15 Particella	74	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	6920 centiare

Immobile n. 52

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	76	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	1620 centiare
<i>Immobile n.</i>	53			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	78	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	11 ettari 3580 centiare
<i>Immobile n.</i>	54			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	79	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	6460 centiare
<i>Immobile n.</i>	55			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	80	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	190 centiare
<i>Immobile n.</i>	56			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	81	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	4530 centiare
<i>Immobile n.</i>	57			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	15 <i>Particella</i>	93	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	2 ettari 3600 centiare
<i>Immobile n.</i>	58			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	16 <i>Particella</i>	4	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	1470 centiare
<i>Immobile n.</i>	59			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	16 <i>Particella</i>	5	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	3130 centiare

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 60

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	6	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1330 centiare	

Immobile n. 61

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	10	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	990 centiare	

Immobile n. 62

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	11	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	250 centiare	

Immobile n. 63

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	12	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3 ettari 8060 centiare	

Immobile n. 64

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	13	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	6 ettari 5940 centiare	
Indirizzo	CROCEVECCHIA			N. civico -	

Immobile n. 65

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	14	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 6790 centiare	

Immobile n. 66

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	16	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	5110 centiare	

Immobile n. 67

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
--------	----------------	--	------	--	--

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	18	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	170 centiare	
Immobile n. 68					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	19	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1470 centiare	
Immobile n. 69					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	20	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	8240 centiare	
Immobile n. 70					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	21	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1040 centiare	
Immobile n. 71					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	22	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1 ettari 1390 centiare	
Immobile n. 72					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	23	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2900 centiare	
Immobile n. 73					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	24	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4610 centiare	
Immobile n. 74					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	25	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	3910 centiare	

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 75

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	26	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1400 centiare

Immobile n. 76

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	27	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	4 ettari 7560 centiare

Immobile n. 77

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	28	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	2 ettari 7570 centiare

Immobile n. 78

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	29	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	850 centiare

Immobile n. 79

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	31	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	1090 centiare

Immobile n. 80

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	32	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	9950 centiare

Immobile n. 81

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	33	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	630 centiare

Immobile n. 82

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	34	Subalterno Consistenza	- 1100 centiare
<i>Immobile n. 83</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	35	Subalterno Consistenza	- 1930 centiare
<i>Immobile n. 84</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	36	Subalterno Consistenza	- -
<i>Immobile n. 85</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	37	Subalterno Consistenza	- -
<i>Immobile n. 86</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	38	Subalterno Consistenza	- -
<i>Immobile n. 87</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	39	Subalterno Consistenza	- -
<i>Immobile n. 88</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	40	Subalterno Consistenza	- -
<i>Immobile n. 89</i>					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio Natura	16 T - TERRENO	Particella	43	Subalterno Consistenza	- -

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 90

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	47	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 91

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	59	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	CROCEVECCHIA			N. civico -

Immobile n. 92

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	60	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	C.S.			N. civico -

Immobile n. 93

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	63	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	CROCEVECCHIA			N. civico -

Immobile n. 94

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	64	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	C.S.			N. civico -

Immobile n. 95

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	65	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	C.S.			N. civico -

Immobile n. 96

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	16 Particella	66	Subalterno	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	C.S				
Immobile n. 97					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	67	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	C,S			N. civico	-
Immobile n. 98					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	68	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 99					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	69	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 100					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	70	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 101					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	71	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 102					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	72	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 103					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	73	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57 del 27/07/2002

<i>Immobile n. 104</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	74	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 105</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	75	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 106</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	76	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 107</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	82	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 108</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	83	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 109</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	84	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 110</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	87	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 111</i>					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	19 Particella	88	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	112			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	90	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	113			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	91	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	114			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	108	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	115			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	109	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	116			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	110	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	117			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	111	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
<i>Immobile n.</i>	118			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	112	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

immobile n. 119

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	21 Particella	92	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 120

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	82	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 121

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	86	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 122

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	22 Particella	194	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 123

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	48 Particella	113	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 124

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	15	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 125

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	16	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

immobile n. 126

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	17	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	127				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	18	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	128				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	19	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	129				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	507	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	130				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	21	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	131				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	22	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	132				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	25	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	133				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	29	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO			<i>Consistenza</i>	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 134

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	30	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 135

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	31	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 136

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	32	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 137

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	300	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 138

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	57	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	CASAVECCHIA			N. civico -

Immobile n. 139

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	58	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	C.S			N. civico -

Immobile n. 140

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	59	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	C.S			N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 141

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	60	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 142

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	61	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 143

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	62	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 144

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	73	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	BERTINALUNGA				N. civico -

Immobile n. 145

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	74	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 146

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	86	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 147

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	51 Particella	16	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	MONTICCHIO				N. civico -
Immobile n. 148					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	17	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 149					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	54	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 150					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	55	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 151					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	56	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 152					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	57	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 153					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	164	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 154					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	51 Particella	166	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 155

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	2	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 156

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	3	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 157

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	8	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 158

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	21	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 159

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	22	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 160

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	23	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 161

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	36	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 162

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	53 Particella	54	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	163			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	55	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	164			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	58	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	165			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	73	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	166			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	74	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	167			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	76	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	168			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	77	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	169			
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	78	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 170

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	79	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 171

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	80	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 172

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	84	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 173

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	53 Particella	85	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 174

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	54 Particella	4	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 175

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	54 Particella	5	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 176

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			
Foglio	54 Particella	6	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 177

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)		
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

<i>Foglio</i>	54 <i>Particella</i>	8	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	178			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	54 <i>Particella</i>	9	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	179			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	32	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	180			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	38	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	181			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	39	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	182			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	41	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	183			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	42	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	184			
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO		(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI			
<i>Foglio</i>	57 <i>Particella</i>	49	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>	T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 185

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	50	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 186

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	51	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 187

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	53	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 188

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	54	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 189

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	55	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 190

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	56	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 191

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	57	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 192

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Foglio	57 Particella	59	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 193				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	60	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 194				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	61	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 195				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	62	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 196				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	63	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 197				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	64	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 198				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	65	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 199				
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	66	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57

del 27/07/2002

Immobile n. 200

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	67	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 201

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	68	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 202

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	74	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 203

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	81	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 204

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	82	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 205

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	83	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 206

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	57 Particella	84	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 207

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	57	Particella	85	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 208					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	57	Particella	89	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 209					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	57	Particella	93	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 210					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	57	Particella	94	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 211					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	57	Particella	95	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 212					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	57	Particella	96	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 213					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	86	Particella	5	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n. 214					
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	86	Particella	6	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 215

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 86 Particella 7 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 216

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 86 Particella 8 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 217

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 86 Particella 54 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 218

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 86 Particella 55 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 219

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto TERRENI
 Foglio 86 Particella 56 Subalterno -
 Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 220

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 50 Particella 25 Subalterno 1
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 230 metri quadri
 Indirizzo MACERETO N. civico -

Immobile n. 221

Comune G601 - PIEGARO (PG)
 Catasto FABBRICATI
 Sezione urbana - Foglio 50 Particella 25 Subalterno 2
 Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI Consistenza 77 metri quadri
 Indirizzo C.S. N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 222

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	25	Subalterno	3
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	4 vani		
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Immobile n. 223

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	509	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	220 metri quadri		
Indirizzo	MACERETO				N. civico	-

Immobile n. 224

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	509	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	220 metri quadri		
Indirizzo	C.S				N. civico	-

Immobile n. 225

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	526	Subalterno	-
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	100 metri quadri		
Indirizzo	MACERETO				N. civico	-

Immobile n. 226

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	529	Subalterno	-
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	30 metri quadri		
Indirizzo	MACERETO				N. civico	-

Immobile n. 227

Comune	G601 - PIEGARO	(PG)				
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	534	Subalterno	-
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,		Consistenza	94 metri quadri		

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

<i>Indirizzo</i>	RIMESSE, AUTORIMESSE C.S	<i>N. civico</i> -
<i>Immobile n.</i> 228		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	FABBRICATI	
<i>Sezione urbana</i>	- Foglio 19 Particella 587	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	<i>Consistenza</i> 30 metri quadri
<i>Indirizzo</i>	CASTIGLION FOSCO NOCIARELLE	<i>N. civico</i> -
<i>Immobile n.</i> 229		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	
<i>Foglio</i>	50 Particella 519	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i> 503 centiare
<i>Indirizzo</i>	CASAVECCHIA	<i>N. civico</i> -
<i>Immobile n.</i> 230		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	
<i>Foglio</i>	50 Particella 523	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i> -
<i>Immobile n.</i> 231		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	
<i>Foglio</i>	50 Particella 524	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i> -
<i>Immobile n.</i> 232		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	
<i>Foglio</i>	50 Particella 528	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i> -
<i>Immobile n.</i> 233		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	
<i>Foglio</i>	50 Particella 530	<i>Subalterno</i> -
<i>Natura</i>	T - TERRENO	<i>Consistenza</i> -
<i>Immobile n.</i> 234		
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO (PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI	

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETÒ

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	532	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	235				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	50	<i>Particella</i>	533	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	236				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	22	<i>Particella</i>	84	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	237				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	22	<i>Particella</i>	87	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	238				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	22	<i>Particella</i>	88	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	239				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	18	<i>Particella</i>	305	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	240				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	19	<i>Particella</i>	55	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-
<i>Immobile n.</i>	241				
<i>Comune</i>	G601 - PIEGARO			(PG)	
<i>Catasto</i>	TERRENI				
<i>Foglio</i>	19	<i>Particella</i>	58	<i>Subalterno</i>	-
<i>Natura</i>		T - TERRENO		<i>Consistenza</i>	-

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 242

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	60	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 243

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	89	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 244

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	135	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 245

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	54	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 246

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	584	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 247

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	587	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	440 centiare
Indirizzo	NOCIARELLA			N. civico -

Immobile n. 248

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	19 Particella	70	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	NOCIARELLA			N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Immobile n. 249

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	134	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S.				N. civico -

Immobile n. 250

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	285	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S.				N. civico -

Unità negoziale n. 5
Immobile n. 1

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	49	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	CROCEVECCHIA				N. civico -

Immobile n. 2

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	50	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 3

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	51	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 4

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	16 Particella	52	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 5

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	16	Particella	54	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 6</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	16	Particella	55	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 7</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	16	Particella	56	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 8</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	16	Particella	57	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 9</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	16	Particella	58	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
<i>Immobile n. 10</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	16	Particella	62	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo		CROCEVEC CHIA				N. civico -
<i>Immobile n. 11</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	50	Particella	67	Subalterno	-	
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo		BERTINALUNGA				N. civico -
<i>Immobile n. 12</i>						
Comune		G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto		TERRENI				
Foglio	50	Particella	68	Subalterno	-	

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Natura	T - TERRENO	Consistenza	-	N. civico	-
Indirizzo	C.S				
Immobile n. 13					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	87	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Indirizzo	BERTINALUNGA			N. civico	-
Immobile n. 14					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	510	Subalterno 1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	35 metri quadri	
Indirizzo	MACERETO				N. civico -
Immobile n. 15					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	50	Particella	510	Subalterno 2
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	8 vani	
Indirizzo	C.S				N. civico -
Immobile n. 16					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	16	Subalterno 3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	40 metri quadri	
Indirizzo	CASTIGLION DOSCO NOCIARELLE				N. civico -
Immobile n. 17					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio	19	Particella	16	Subalterno 4
Natura	A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONDMICO		Consistenza	8.5 vani	
Indirizzo	C.S				N. civico -
Immobile n. 18					
Comune	G601 - PIEGARO	(PG)			
Catasto	TERRENI				

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57

del 27/07/2002

Foglio	50	Particella	508	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	19				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	50	Particella	511	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Immobile n.	20				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	585	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	437 centiare
Immobile n.	21				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	588	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	100 centiare
Immobile n.	22				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	19	Particella	589	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	63 centiare
Immobile n.	23				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	16	Particella	61	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	29 are 50 centiare
Indirizzo	CROCEVECCHIA				N. civico -
Unità negoziale n.	6				
Immobile n.	1				
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)	
Catasto	TERRENI				
Foglio	50	Particella	34	Subalterno	-
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-
Indirizzo	GREPPALDINO				N. civico -

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Immobile n. 2

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	35	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 3

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	36	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 4

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	37	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 5

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	38	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	C.S				N. civico -

Immobile n. 6

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	39	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 7

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	40	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Immobile n. 8

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	41	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57 del 27/07/2002

Immobile n. 9

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	42	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 10

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	43	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 11

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	44	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 12

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	45	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 13

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	46	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 14

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	47	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 15

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			
Foglio	50 Particella	48	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 16

Comune	G601 - PIEGARO		(PG)	
Catasto	TERRENI			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

 Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
 ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n.57

del 27/07/2002

Foglio	50	Particella	63	Subalterno	-		
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo		BERTINALUNGA				N. civico	-
Immobile n. 17							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			
Catasto	TERRENI						
Foglio	50	Particella	66	Subalterno	-		
Natura		T - TERRENO		Consistenza	-		
Indirizzo		C.S				N. civico	-
Immobile n. 18							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	50	Particella	25	Subalterno	4
Natura		C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO		Consistenza	139 metri quadri		
Indirizzo		MACERETO				N. civico	-
Immobile n. 19							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	50	Particella	25	Subalterno	5
Natura		A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	5,5 metri quadri		
Indirizzo		C.S				N. civico	-
Immobile n. 20							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	50	Particella	527	Subalterno	-
Natura		C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	165 metri quadri		
Indirizzo		MACERETO				N. civico	-
Immobile n. 21							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	19	Particella	16	Subalterno	2
Natura		A3 - ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO		Consistenza	5.5 vani		
Indirizzo		CASTIGLIN FOSCO NOCIARELLE				N. civico	-
Immobile n. 22							
Comune	G601 - PIEGARO			(PG)			

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	513	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	418 centiare	
Indirizzo	CASAVECCHIA				N. civico -
Immobile n. 23					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	520	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	160 centiare	
Indirizzo	C.S				N. civico -
Immobile n. 24					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	525	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Immobile n. 25					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	50 Particella	531	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	
Indirizzo	CASAVECCHIA				N. civico -
Immobile n. 26					
Comune	G601 - PIEGARO		(PG)		
Catasto	TERRENI				
Foglio	19 Particella	586	Subalterno	-	
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-	

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -
 Cognome BIANCONI Nome MARIA
 Nata il 14/01/1934 a PIEGARO (PG)
 Sesso F Codice fiscale BNC MRA 34A54 G601 H
 - Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di USUFRUTTO
 Per la quota di 1/2
 - Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di USUFRUTTO
 Per la quota di 1/1

Ispezione Telematica

n. T 328552 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 15:47:39

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 19116

Registro particolare n. 13255

Presentazione n. 57 del 27/07/2002

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di USUFRUTTO
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome BLASI Nome ELISABETTA

Nata il 04/08/1957 a PERUGIA (PG)

Sesso F Codice fiscale BLS LBT 57M44 G478 P

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 6 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 3 In qualità di -

Cognome BLASI Nome PAOLA

Nata il 29/02/1960 a PERUGIA (PG)

Sesso F Codice fiscale BLS PLA 60B69 G478 V

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Soggetto n. 4 In qualità di -

Cognome BLASI Nome LUCA

Nato il 20/03/1964 a PERUGIA (PG)

Sesso M Codice fiscale BLS LCU 64C20 G478 X

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di NUDA PROPRIETA'
Per la quota di 1/1

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome BLASI Nome PIETRO

Nato il 22/12/1927 a PIEGARO (PG)

Sesso M Codice fiscale BLS PTR 27T22 G601 T

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/2
- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'
Per la quota di 1/1
- Relativamente all'unità negoziale n. 5 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

Ispezione n. T349724 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Dati della richiesta

Cognome: BLASI
Nome: PIETRO
Tipo di formalità: Tutte
Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal -/-/1970 al 23/07/2012

ATTENZIONE: presenza nel periodo -/-/1970 - 10/11/1992 di formalità non validate dall'ufficio

Per verificare i dettagli richiedere lo "Stato dell'automazione"

Elenco omonimi

1. BLASI PIETRO
Luogo di nascita PIEGARO (PG)
Data di nascita 22/12/1927 Sesso M Codice fiscale
2. BLASI PIETRO
Luogo di nascita PIEGARO (PG)
Data di nascita 22/12/1927 Sesso M Codice fiscale BLSPTR27T22G601T

SONO PRESENTI ULTERIORI OMONIMI NON SELEZIONATI

Volumi repertori

Per il soggetto\i richiesto\i non sono stati acquisiti volumi repertori

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

1. TRASCRIZIONE CONTRO del 18/07/1980 - Registro Particolare 10527 Registro Generale 14783
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
2. TRASCRIZIONE A FAVORE del 25/11/1980 - Registro Particolare 16235 Registro Generale 22767
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato immagine
3. TRASCRIZIONE A FAVORE del 05/12/1981 - Registro Particolare 15521 Registro Generale 21885
Pubblico ufficiale UFFICIO REGISTRO Repertorio 96/622 del 17/11/1981
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE

Ispezione telematica

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Ispezione n. T349724 del 23/07/2012

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

Nota disponibile in formato immagine (non validata)

4. TRASCRIZIONE CONTRO del 06/01/1983 - Registro Particolare 159 Registro Generale 210
Pubblico ufficiale PECCHIOLI LEONARDO Repertorio 204153/14150 del 17/12/1982
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
5. TRASCRIZIONE A FAVORE del 02/05/1983 - Registro Particolare 5859 Registro Generale 7877
Pubblico ufficiale PECCHIOLI LEONARDO Repertorio 206196/14570 del 13/04/1983
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
6. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/09/1985 - Registro Particolare 10337 Registro Generale 15044
Pubblico ufficiale PECCHIOLI LEONARDO Repertorio 219972/17218 del 09/09/1985
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
7. TRASCRIZIONE A FAVORE del 21/03/1989 - Registro Particolare 4224 Registro Generale 6629
Pubblico ufficiale PECCHIOLI LEONARDO Repertorio 239969 del 22/02/1989
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
8. TRASCRIZIONE A FAVORE del 10/07/1991 - Registro Particolare 9687 Registro Generale 13916
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO ACQUIRENTE
Nota disponibile in formato immagine
9. TRASCRIZIONE CONTRO del 09/03/1992 - Registro Particolare 6357 Registro Generale 7839
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
10. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/07/1994 - Registro Particolare 9643 Registro Generale 14024
Pubblico ufficiale DUR4ANTI FILIPPO Repertorio 30331 del 24/06/1994
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in PIEGARO(PG)

Ispezione telematica

Ispezione n. T349724 del 23/07/2012

per dati anagrafici

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI ORVIETO

Elenco sintetico delle formalità, in ordine cronologico, in cui è presente il soggetto richiesto

Nota disponibile in formato immagine

11. TRASCRIZIONE CONTRO del 13/07/1994 - Registro Particolare 9644 Registro Generale 14025
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 30332 del 24/06/1994
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato immagine
12. TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO del 02/05/1996 - Registro Particolare 5905 Registro Generale 8456
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 33160 del 12/04/1996
ATTO TRA VIVI - PERMUTA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato immagine
13. TRASCRIZIONE CONTRO del 19/06/1996 - Registro Particolare 8111 Registro Generale 11624
Pubblico ufficiale DURANTI FILIPPO Repertorio 33361 del 31/05/1996
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
SOGGETTO VENDITORE
Nota disponibile in formato immagine
Documenti successivi correlati:
 1. Trascrizione n. 12103 del 22/07/2010
14. TRASCRIZIONE CONTRO del 27/07/2002 - Registro Particolare 13255 Registro Generale 19116
Pubblico ufficiale UFFICIO DEL REGISTRO Repertorio 92/958 del 03/03/2000
ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE
Immobili siti in PANICALE(PG), PERUGIA(PG), PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
15. Rettifica a TRASCRIZIONE CONTRO del 22/07/2010 - Registro Particolare 12103 Registro Generale 19808
Pubblico ufficiale CANAPE ALBERTA Repertorio 2181/1683 del 14/07/2010
ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA
Immobili siti in PIEGARO(PG)
Nota disponibile in formato elettronico
Formalita di riferimento: Trascrizione n. 8111 del 1996

Ispezione Telematica

n. T 349724 del 23/07/2012

Inizio ispezione 23/07/2012 16:14:15

Richiedente BCCLSN per conto di TRIB. DI
ORVIETO

Tassa versata € 4,00

Nota di trascrizione

Registro generale n. 21885

Data di presentazione 05/12/1981

Registro particolare n. 15521

Variata in data 27/04/2011

La formalità non è stata validata dall'ufficio (*)

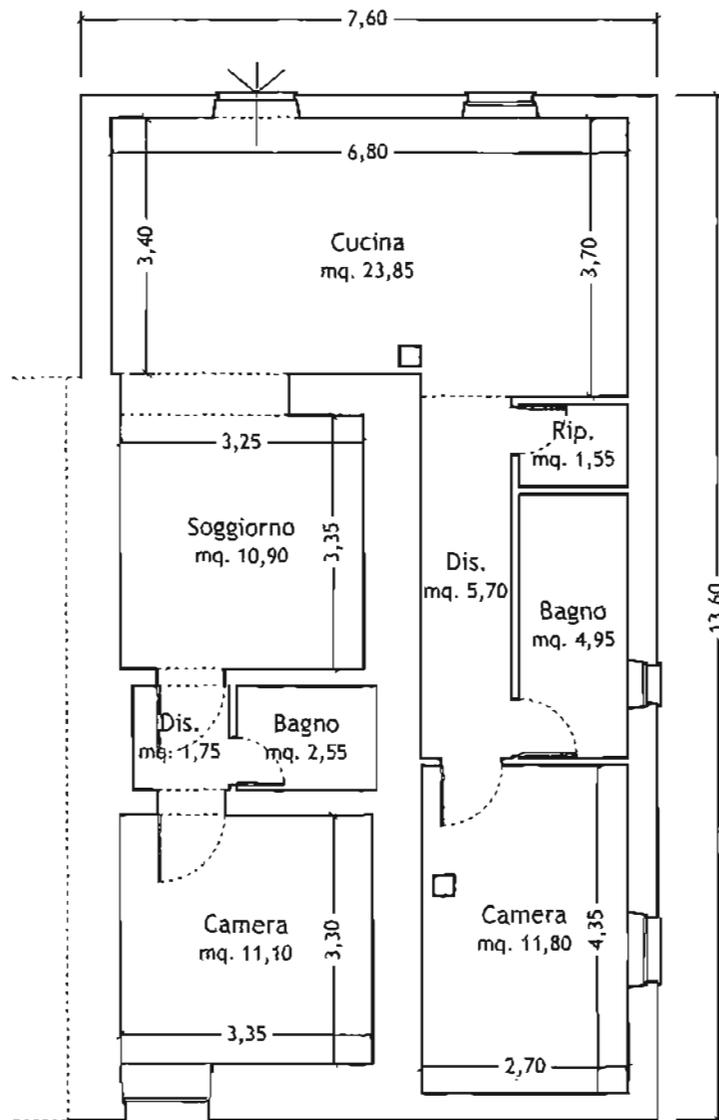
(*) Dati non validati, messi a disposizione esclusivamente per ausilio alla consultazione: non sostituiscono rubriche, tavole e repertori, di cui all'art. 3 del regolamento approvato con Regio Decreto 25 settembre 1874, n.2130.

ALLEGATO N. 3

Documentazione grafica

- planimetrie di rilievo -

- dati metrici -

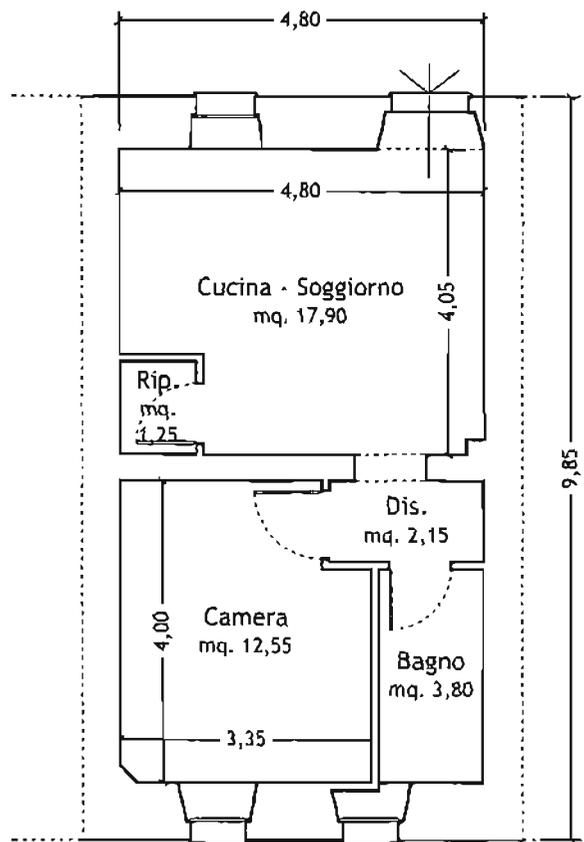


PLANIMETRIA PIANO TERRA

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Terzi
Divisione Albo
364
Geometra
BAIARDI ALESSANDRO

PLANIMETRIA Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7

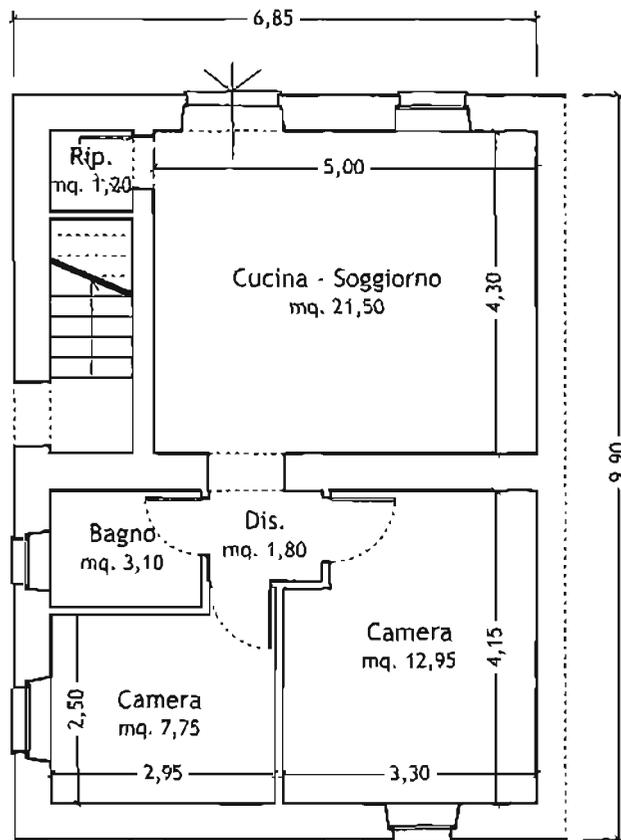
Rapp. 1: 100



PLANIMETRIA PIANO TERRA

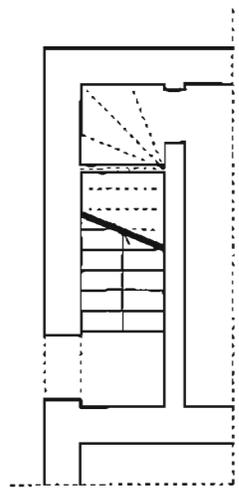


PLANIMETRIA Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.8
Rapp. 1: 100

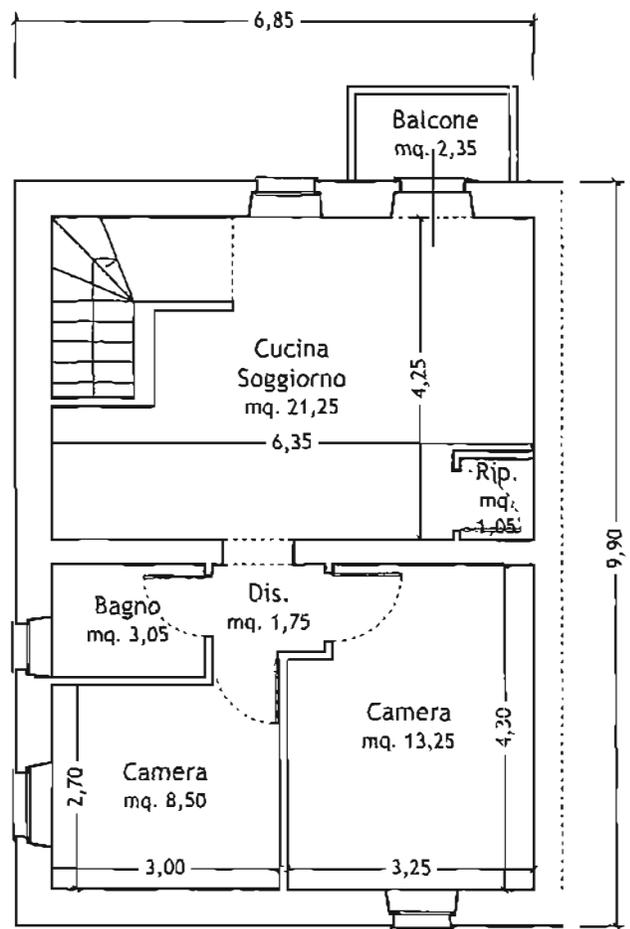


PLANIMETRIA PIANO TERRA

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Torino
Sezione Albo
954
Geometra
BAICCO ALESSANDRO



PLANIMETRIA PIANO TERRA

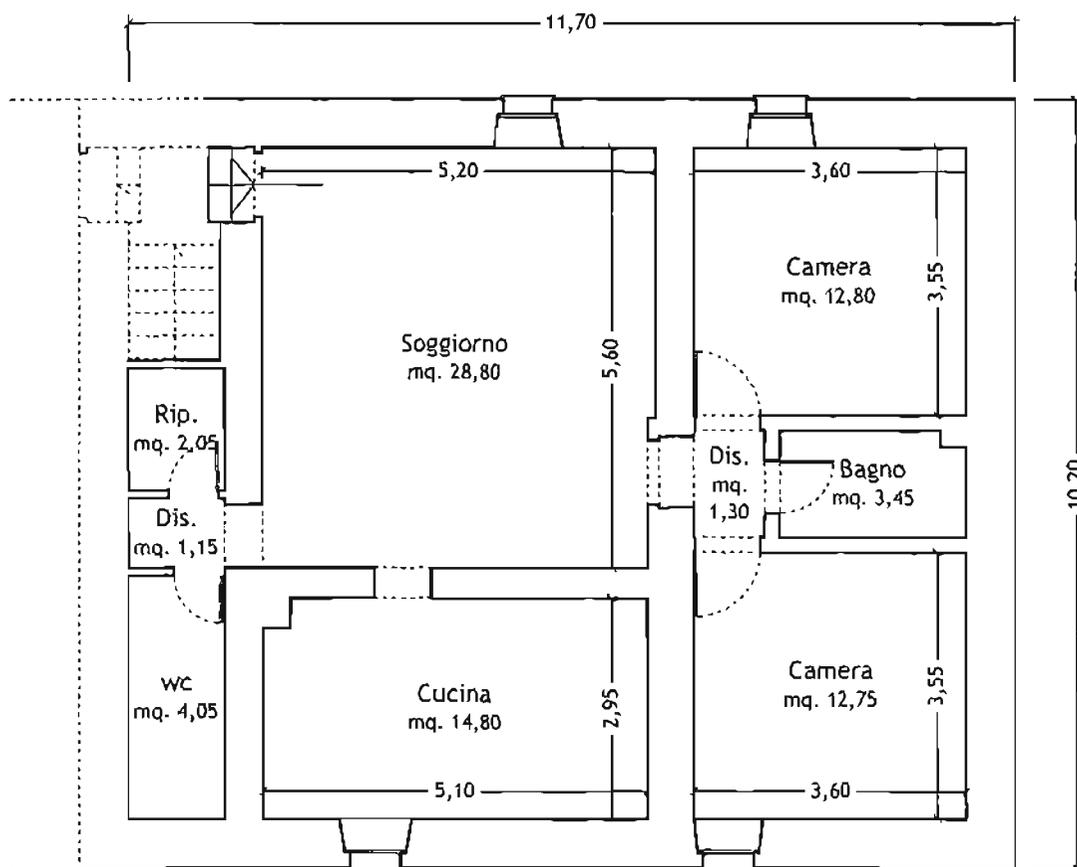


PLANIMETRIA PIANO PRIMO

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Torino

Sezione Albo
N. 664

Geometra
BALOCCHIO ALESSANDRO

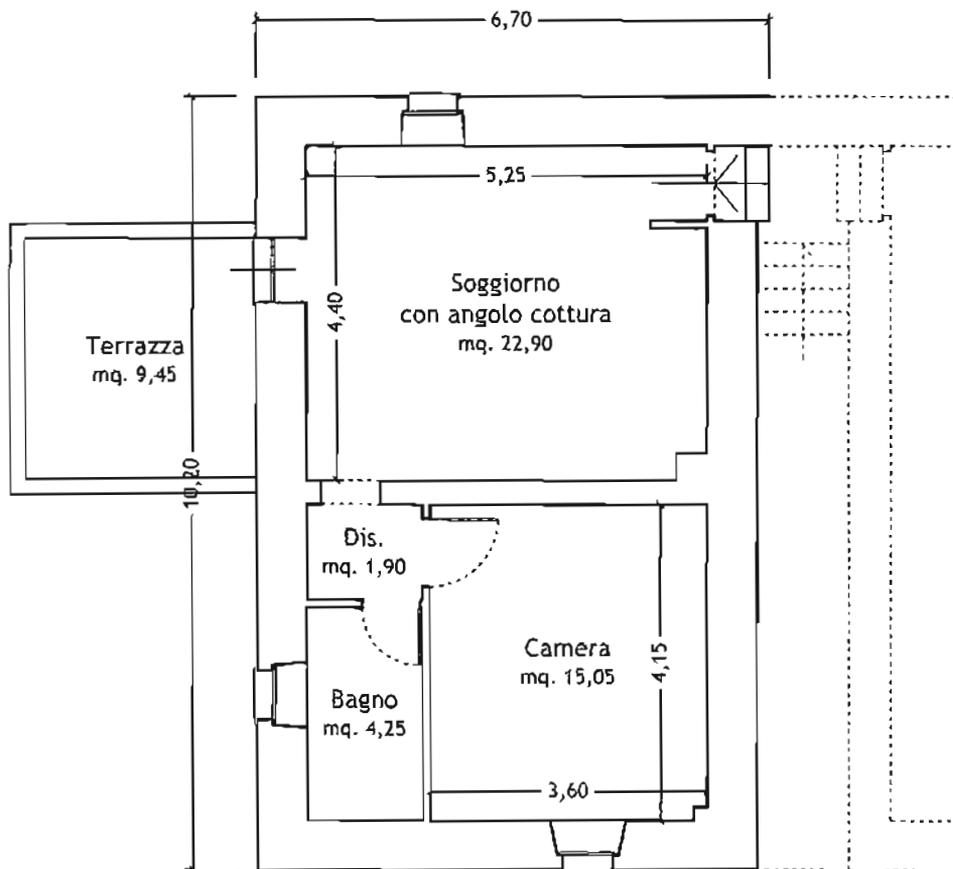


PLANIMETRIA PIANO PRIMO

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Terni

Ascrizione Albo
N. 964

Geometra
BACCIO ALESSANDRO



PLANIMETRIA PIANO PRIMO

Collegio Provinciale
Geometri e Geometri Laureati
di Terni
C.O. 1/1
Aldona Albo
n. 654
Geometra
BALDUCCI ALESSANDRO

ALLEGATO N. 5

Documentazione fotografica

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.5 - Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.17

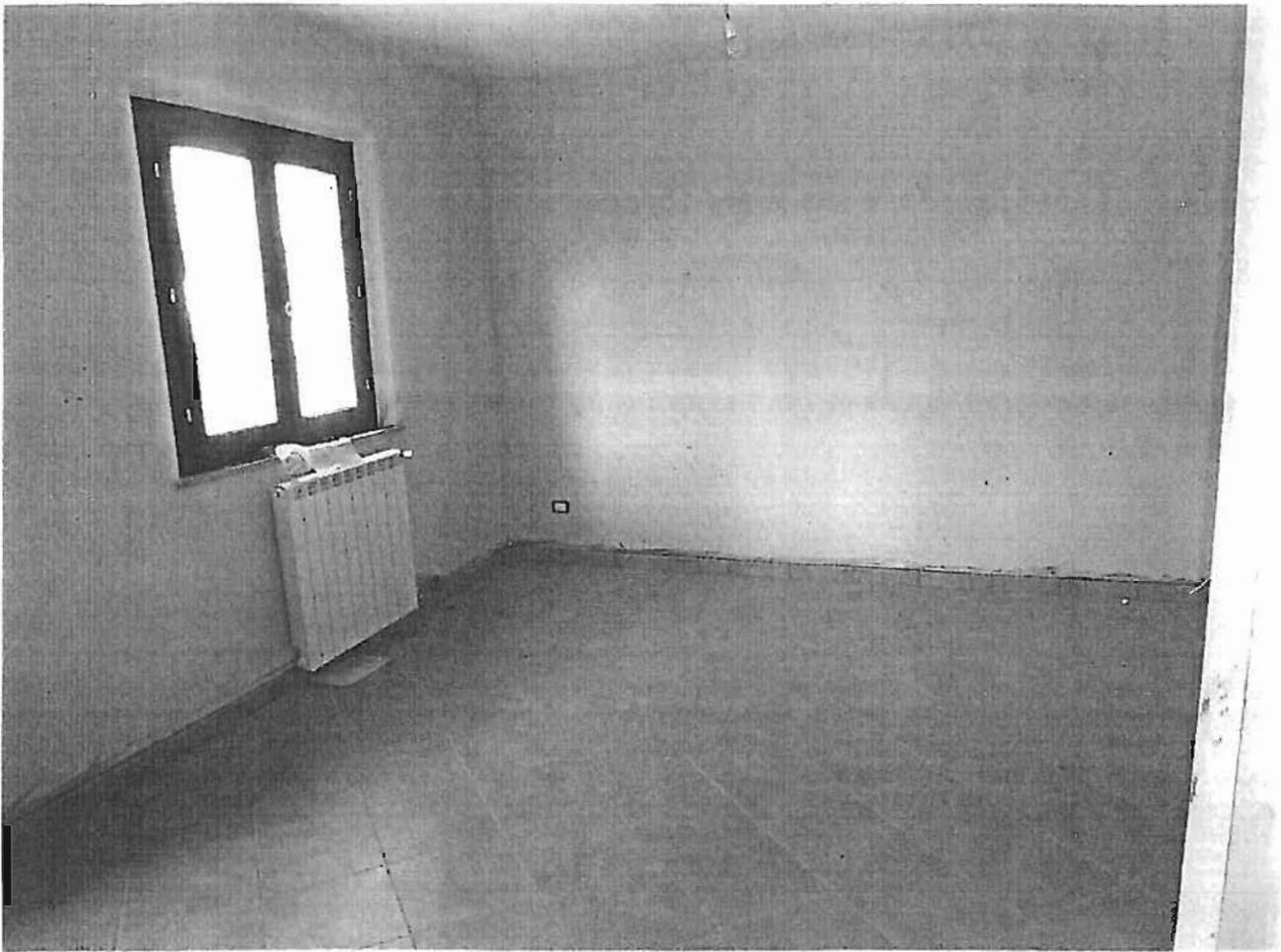


Foto n.7 Salone



Foto n.8 Salone

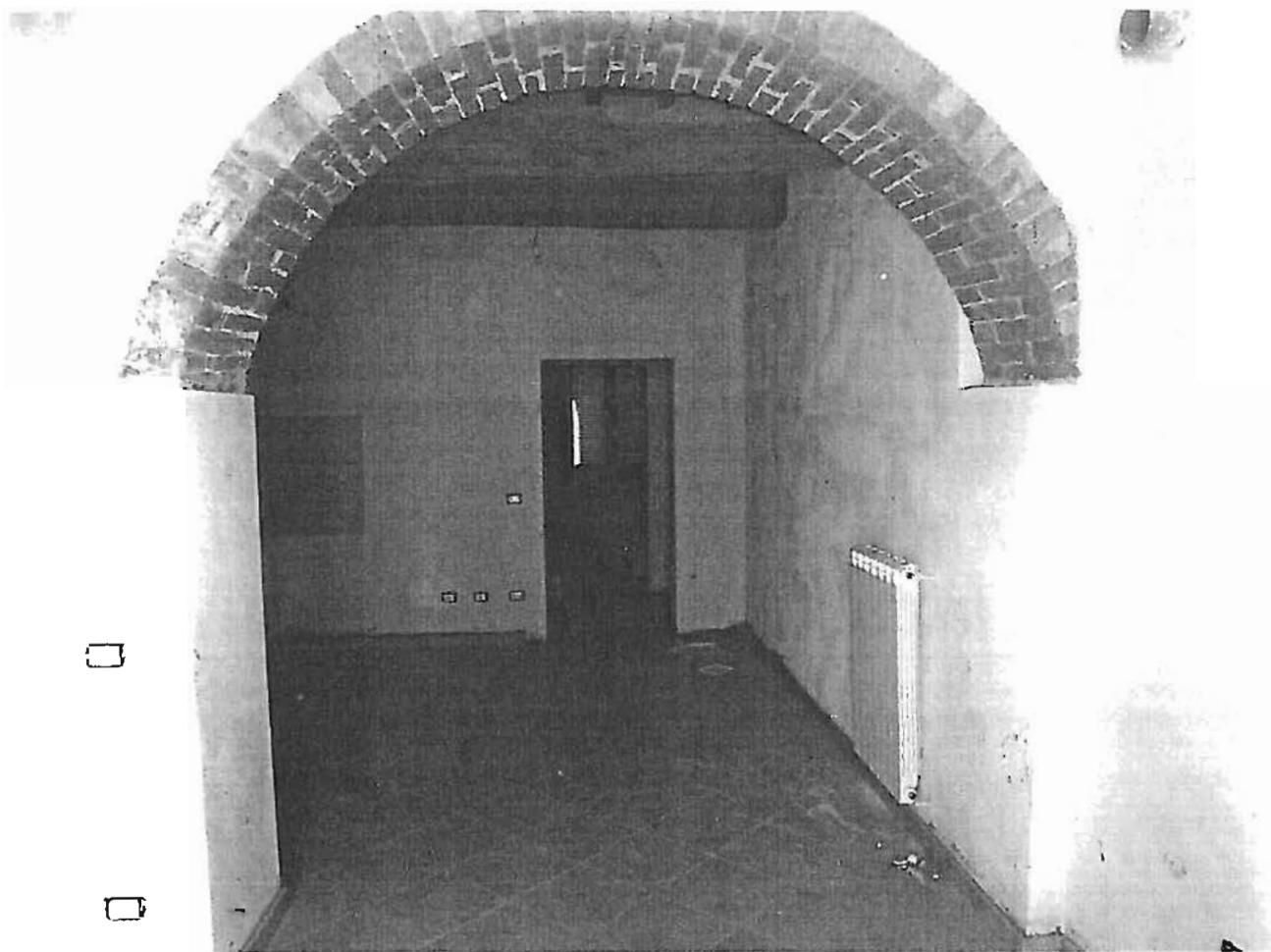


Foto n.9 Cucina-Pranzo

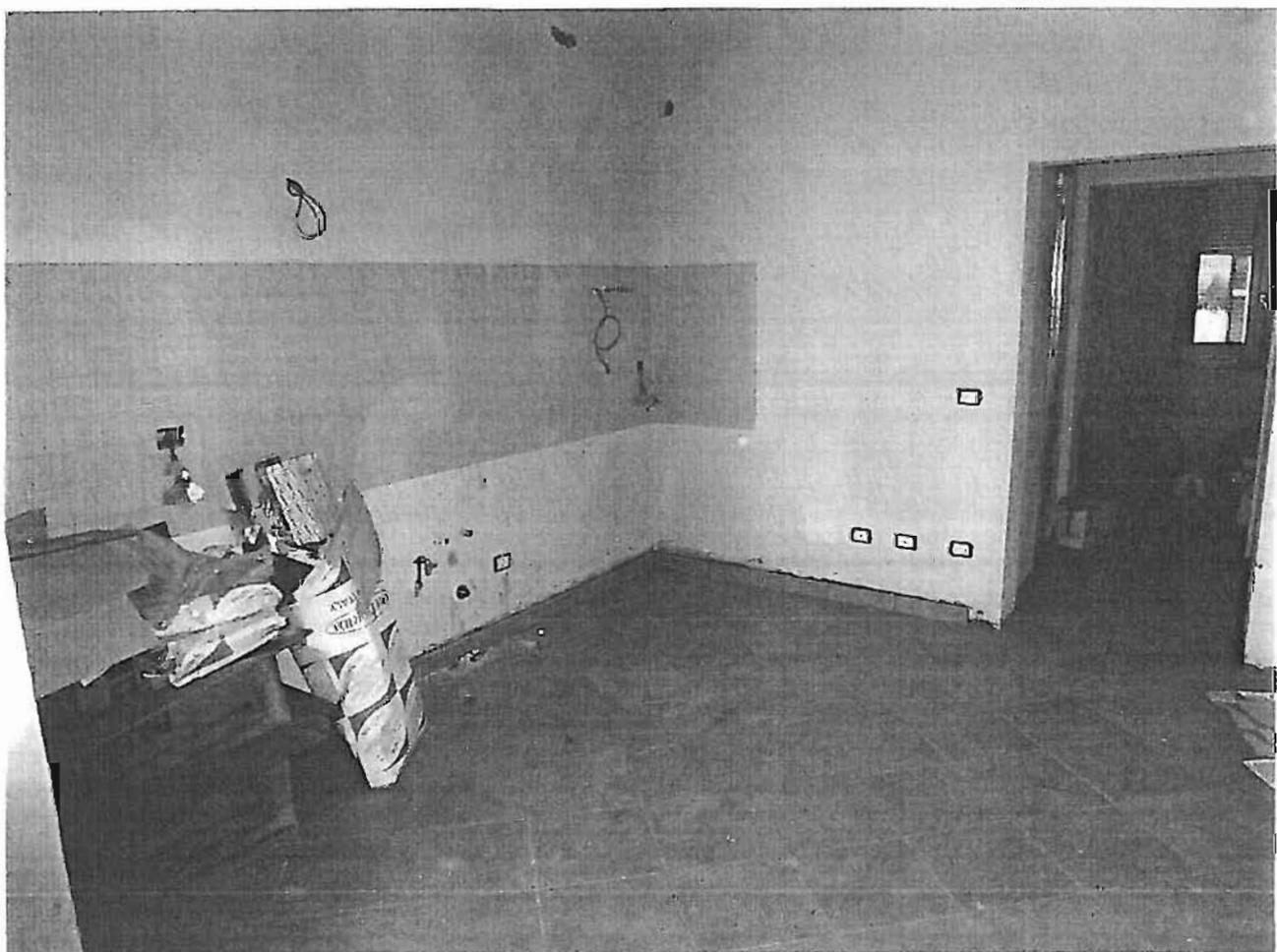


Foto n.10 Cucina-Pranzo

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.7 - Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.19



Foto n.1 Cucina-soggiorno

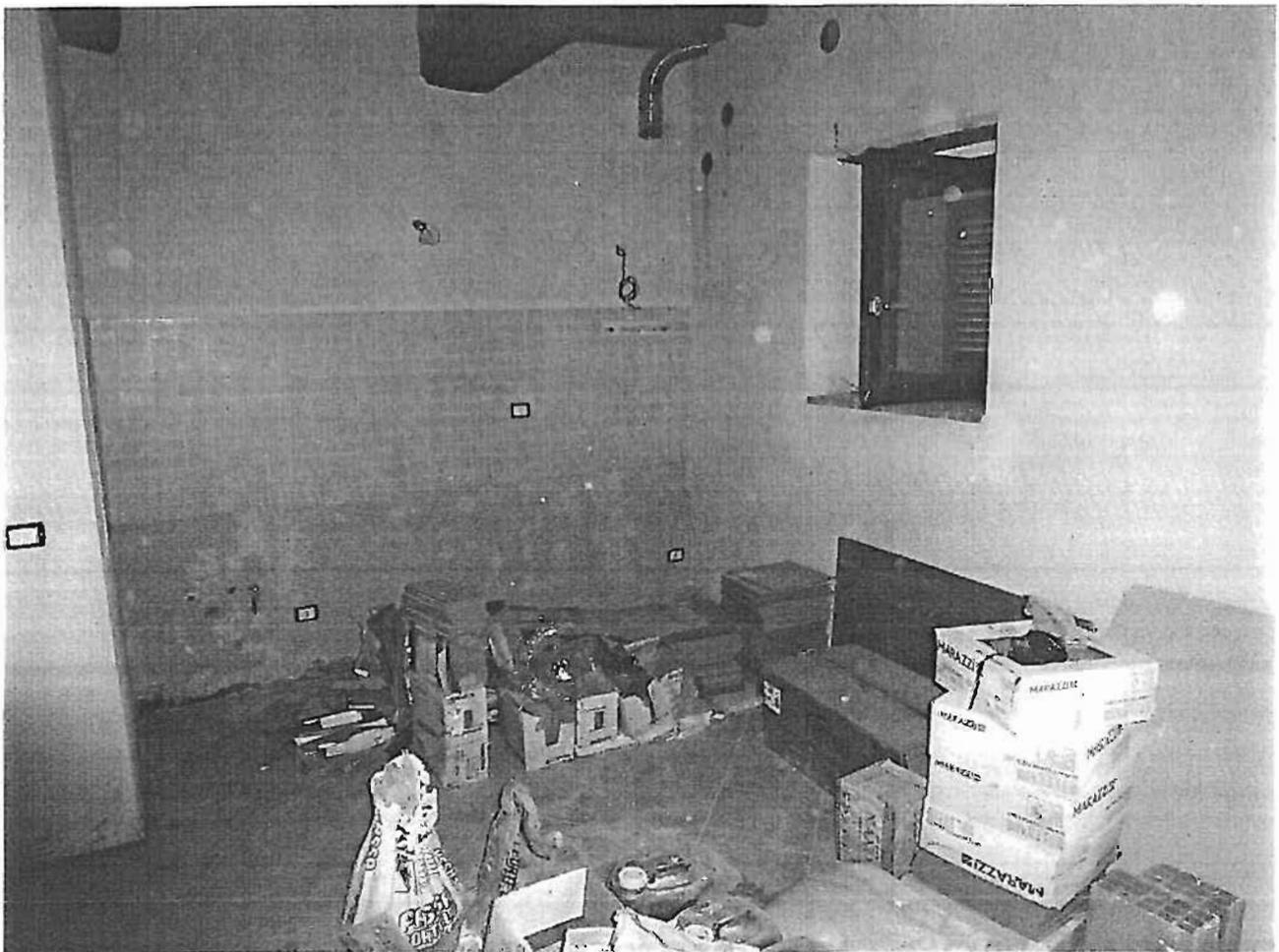


Foto n.2 Cucina-soggiorno

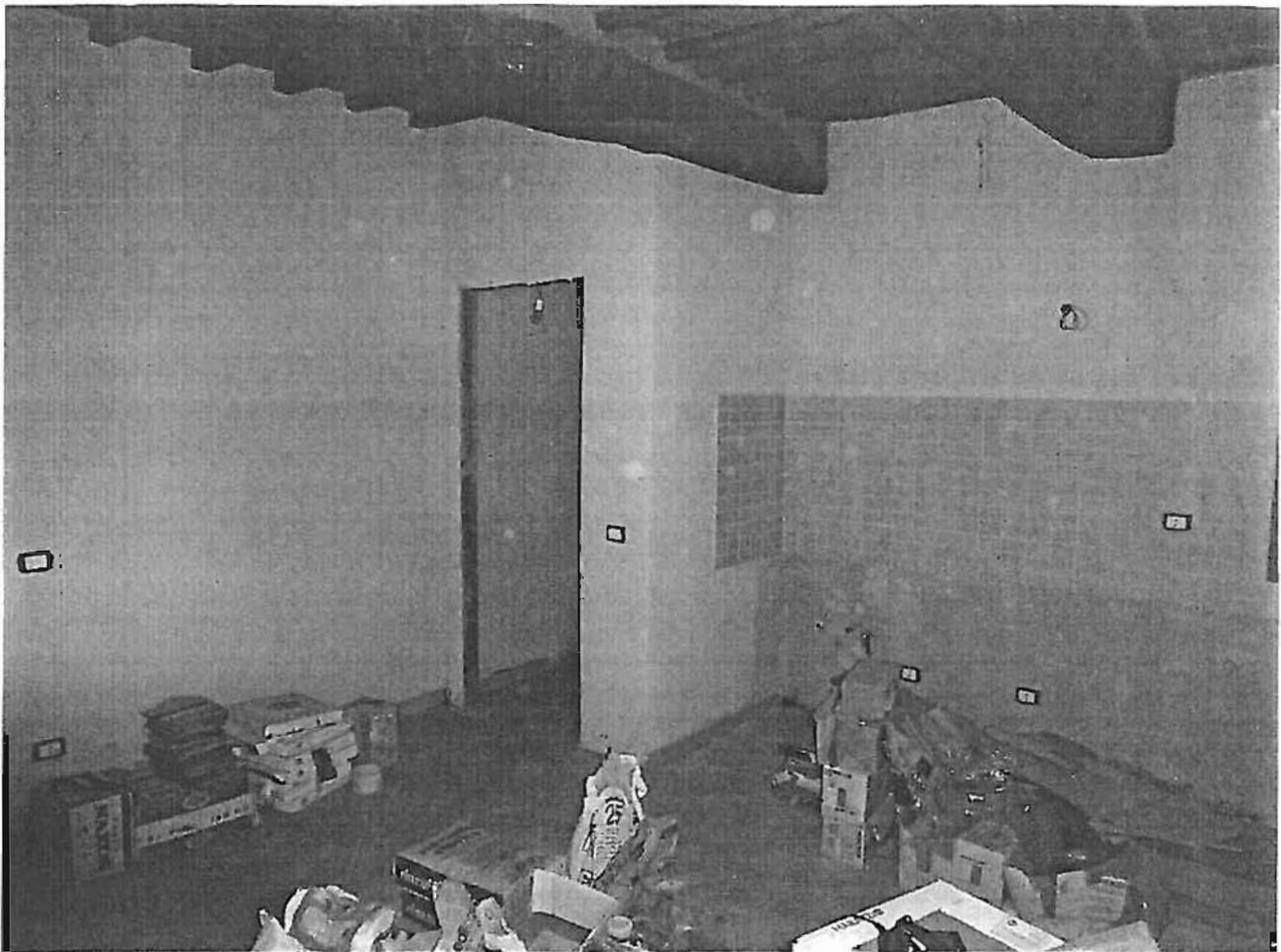


Foto n.3 Cucina-soggiorno e ripostiglio

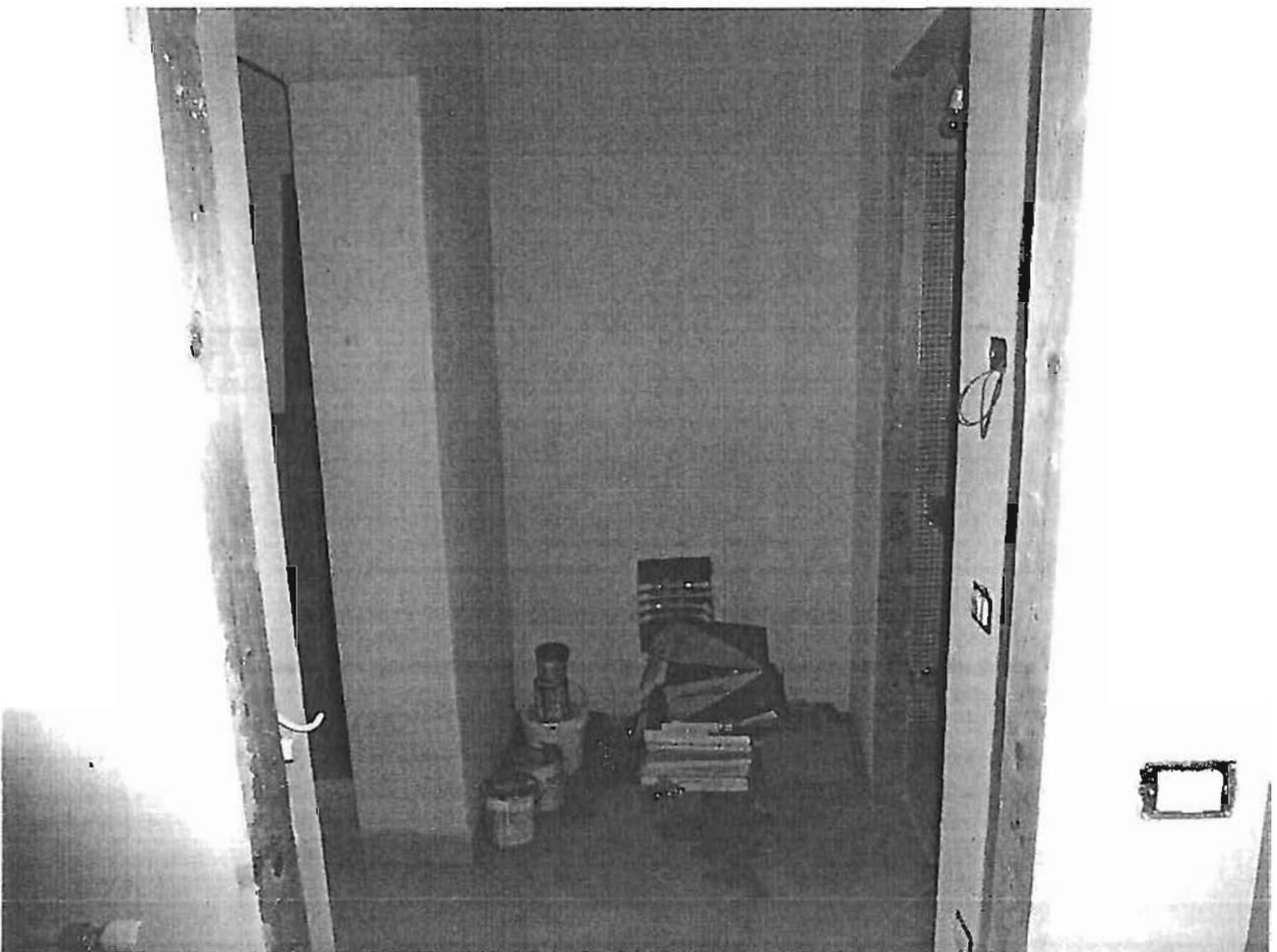


Foto n.4 Disimpegno



Foto n.9 Cortile

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.9 - Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.21

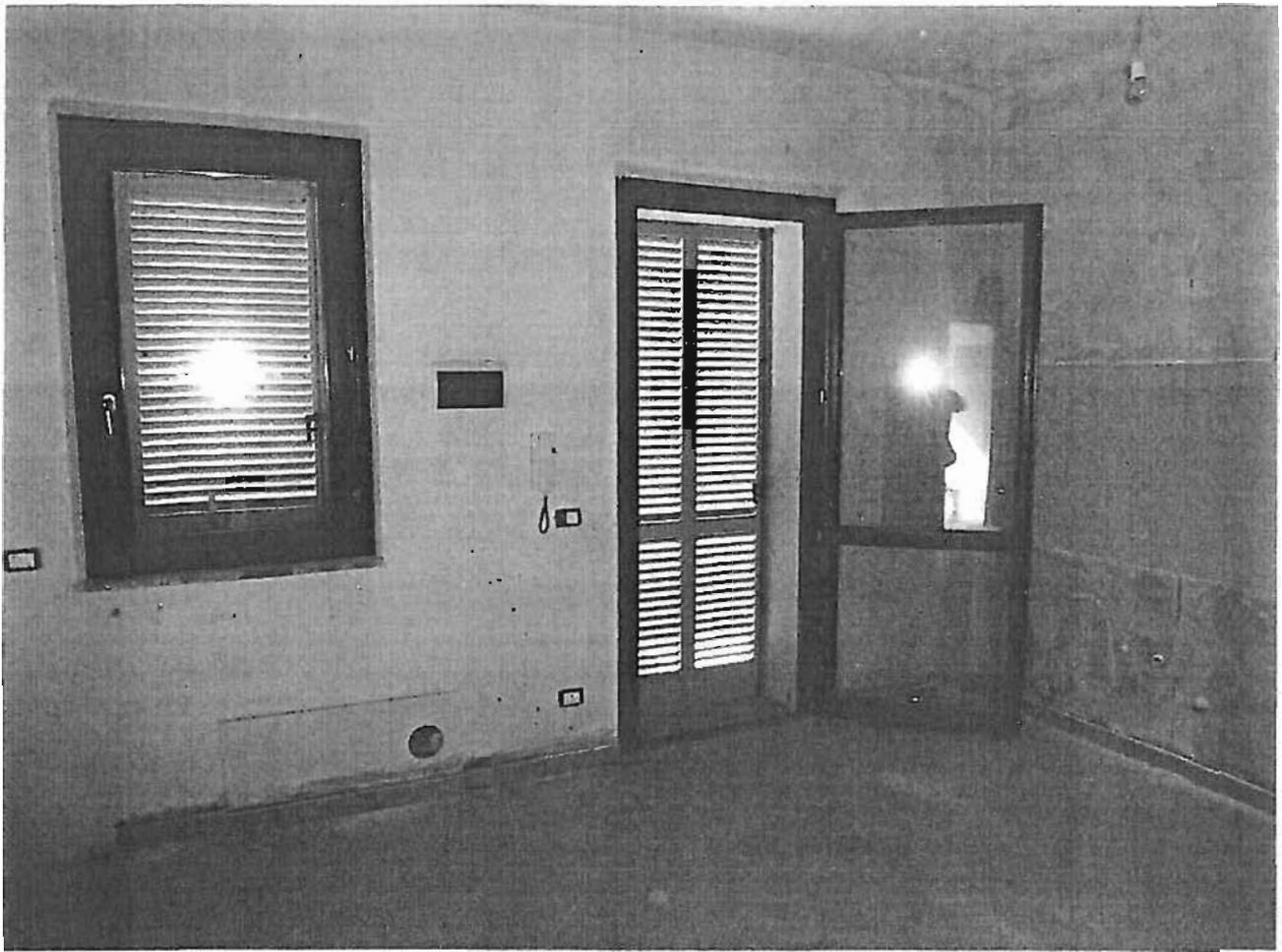


Foto n.1 Soggiorno-Pranzo

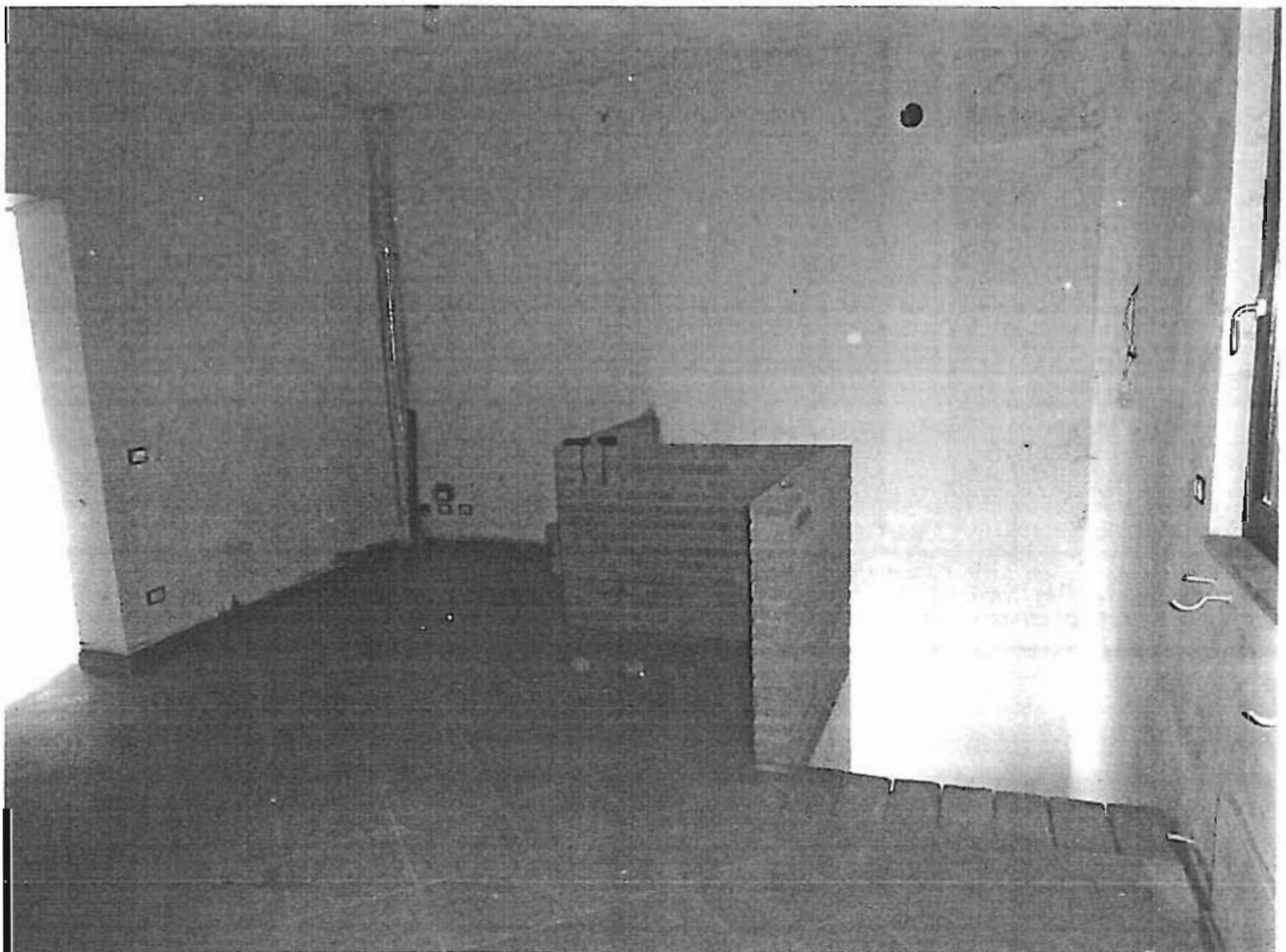


Foto n.2 Soggiorno-Pranzo

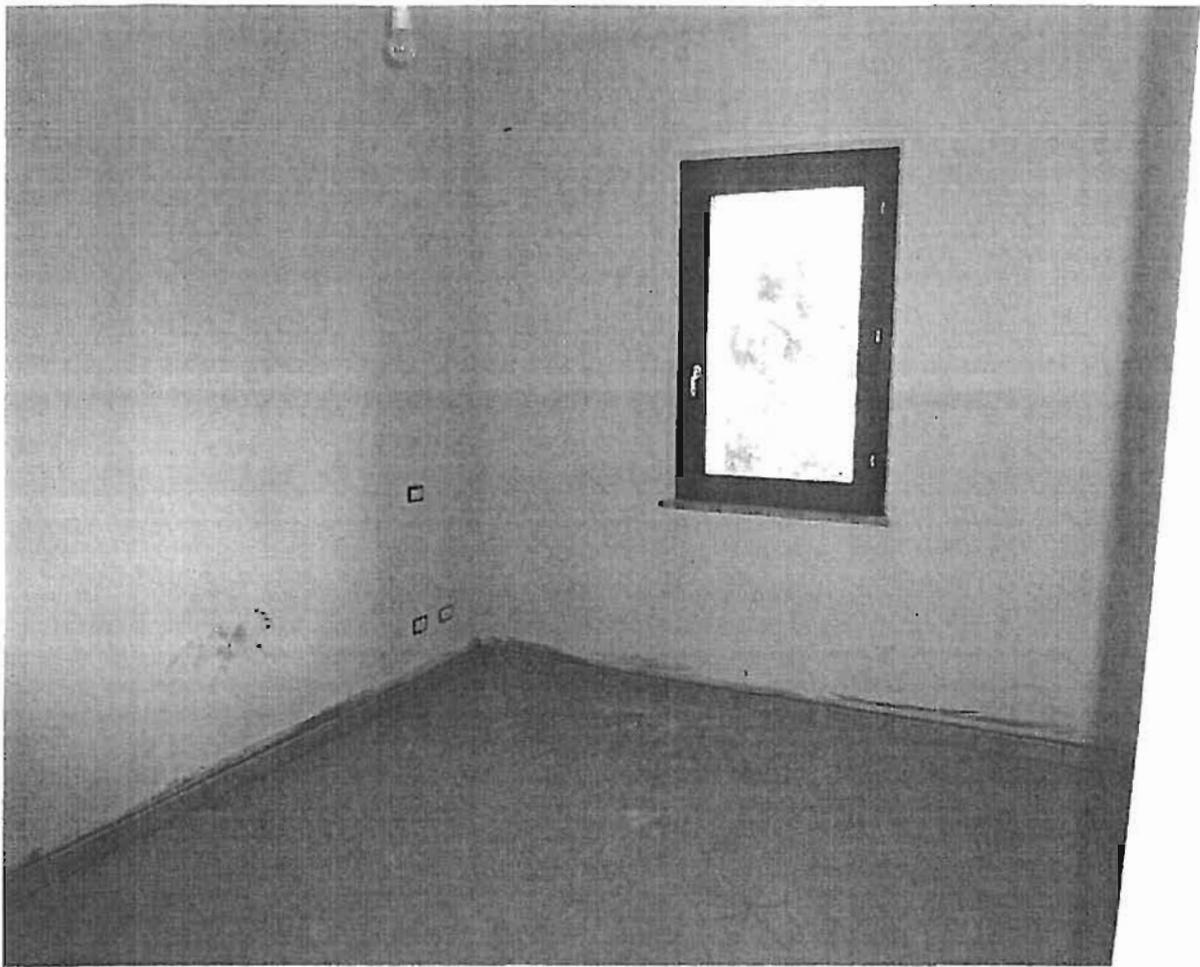


Foto n.7 Camera da Letto

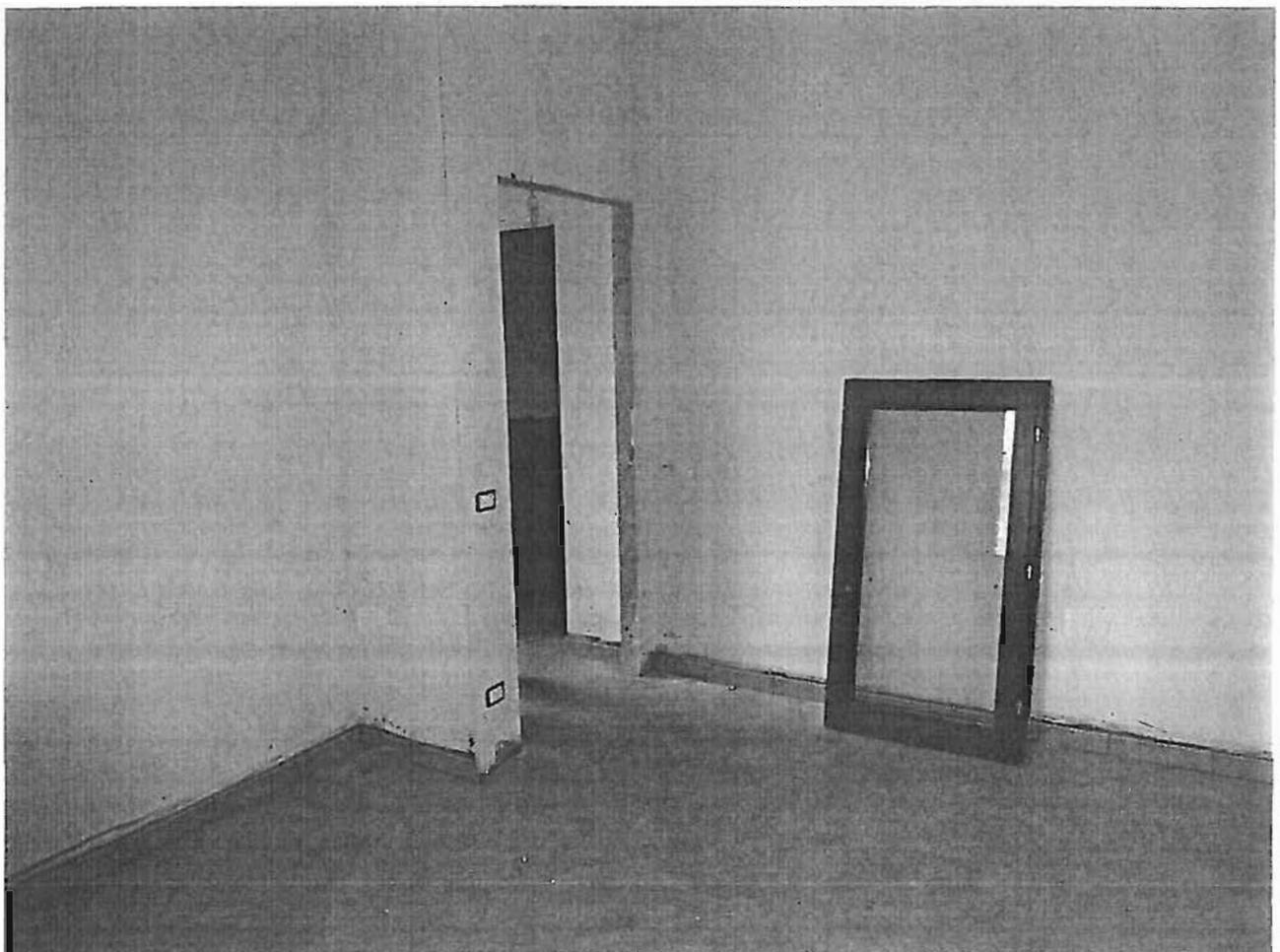


Foto n.8 Camera da Letto



Foto n.11 Scale accesso appartamento



Foto n.12 Cortile con accesso

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.12

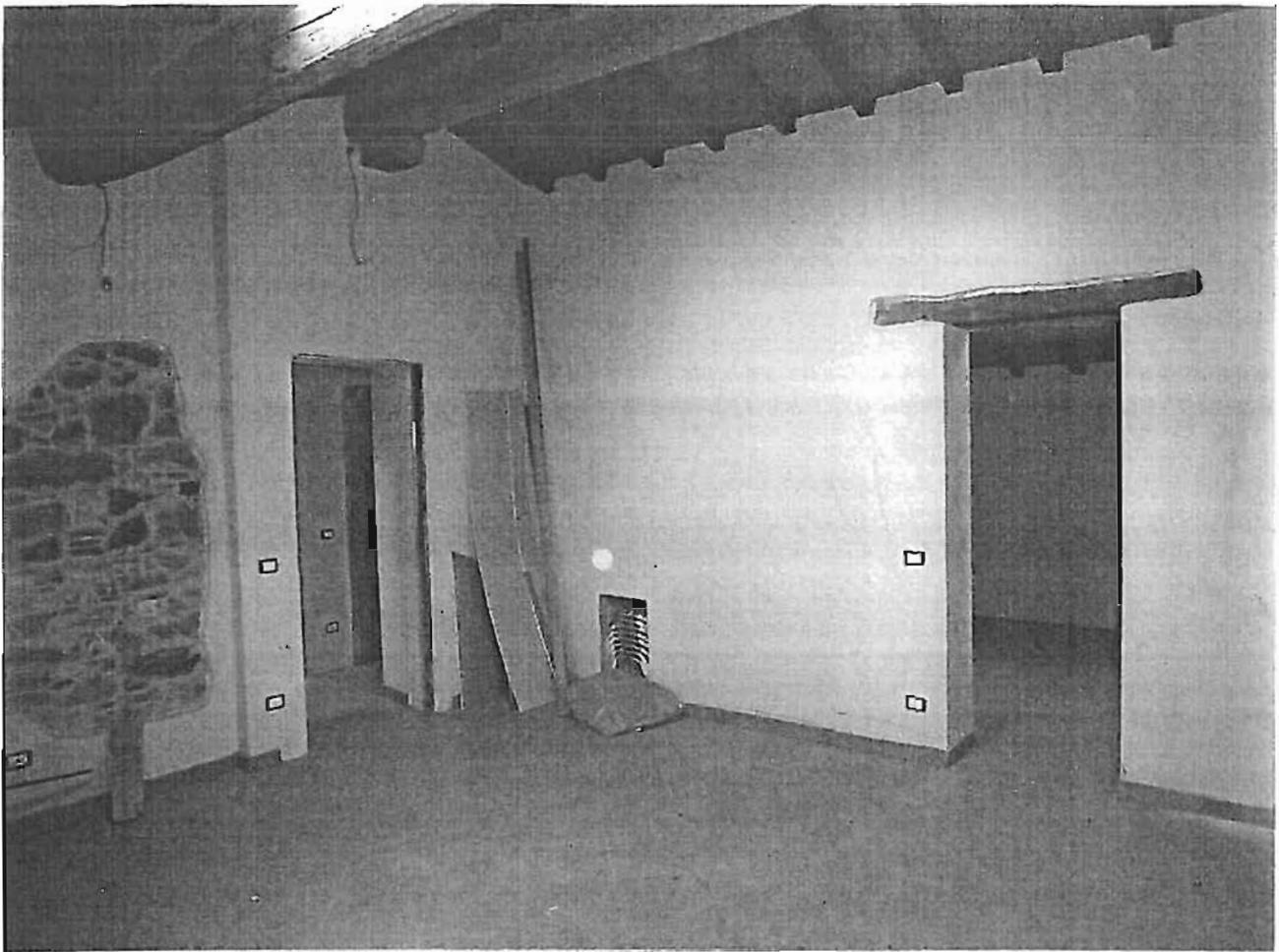


Foto n.1 Soggiorno



Foto n.2 Soggiorno

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.13

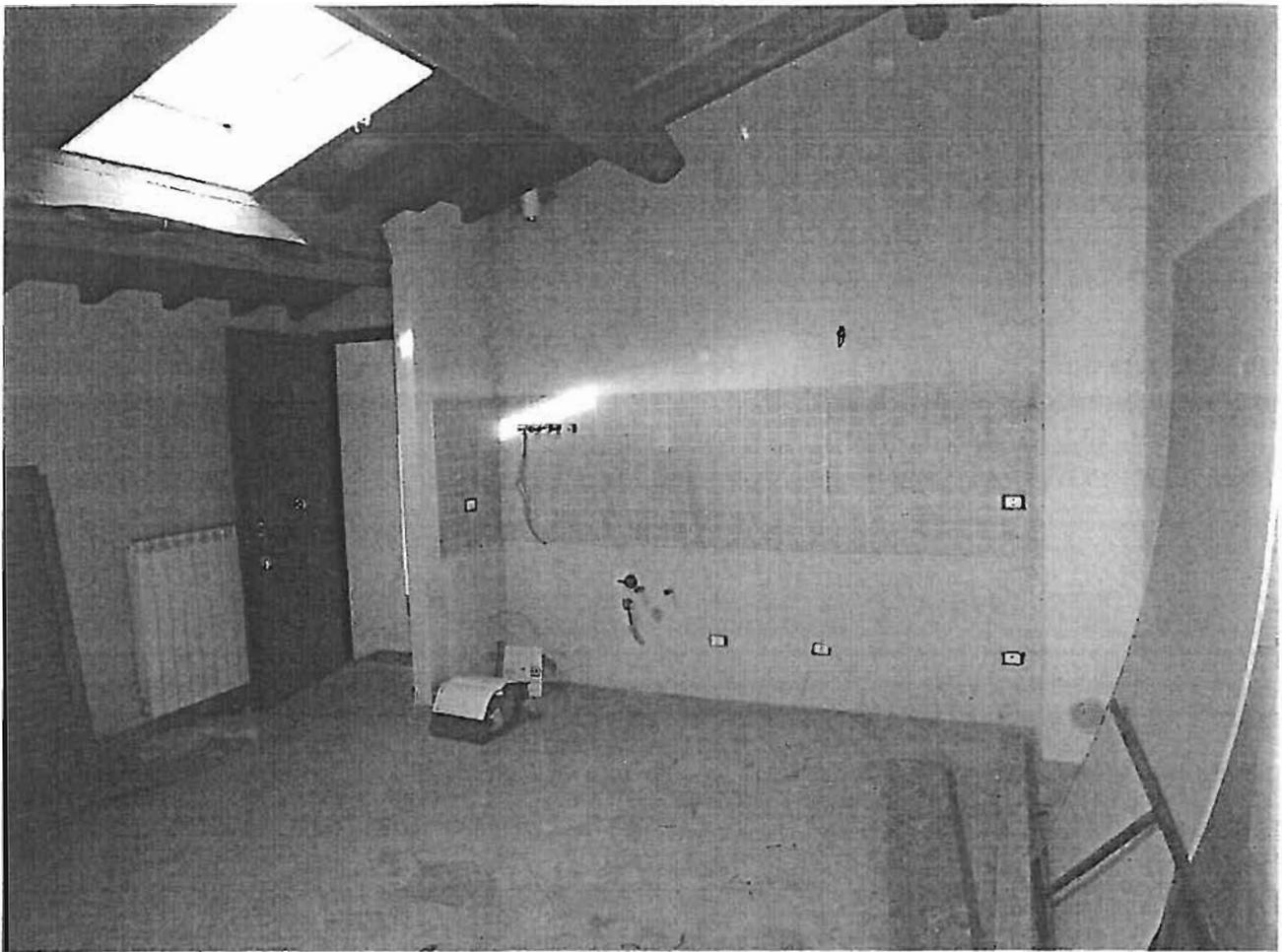


Foto n.1 Soggiorno-cucina

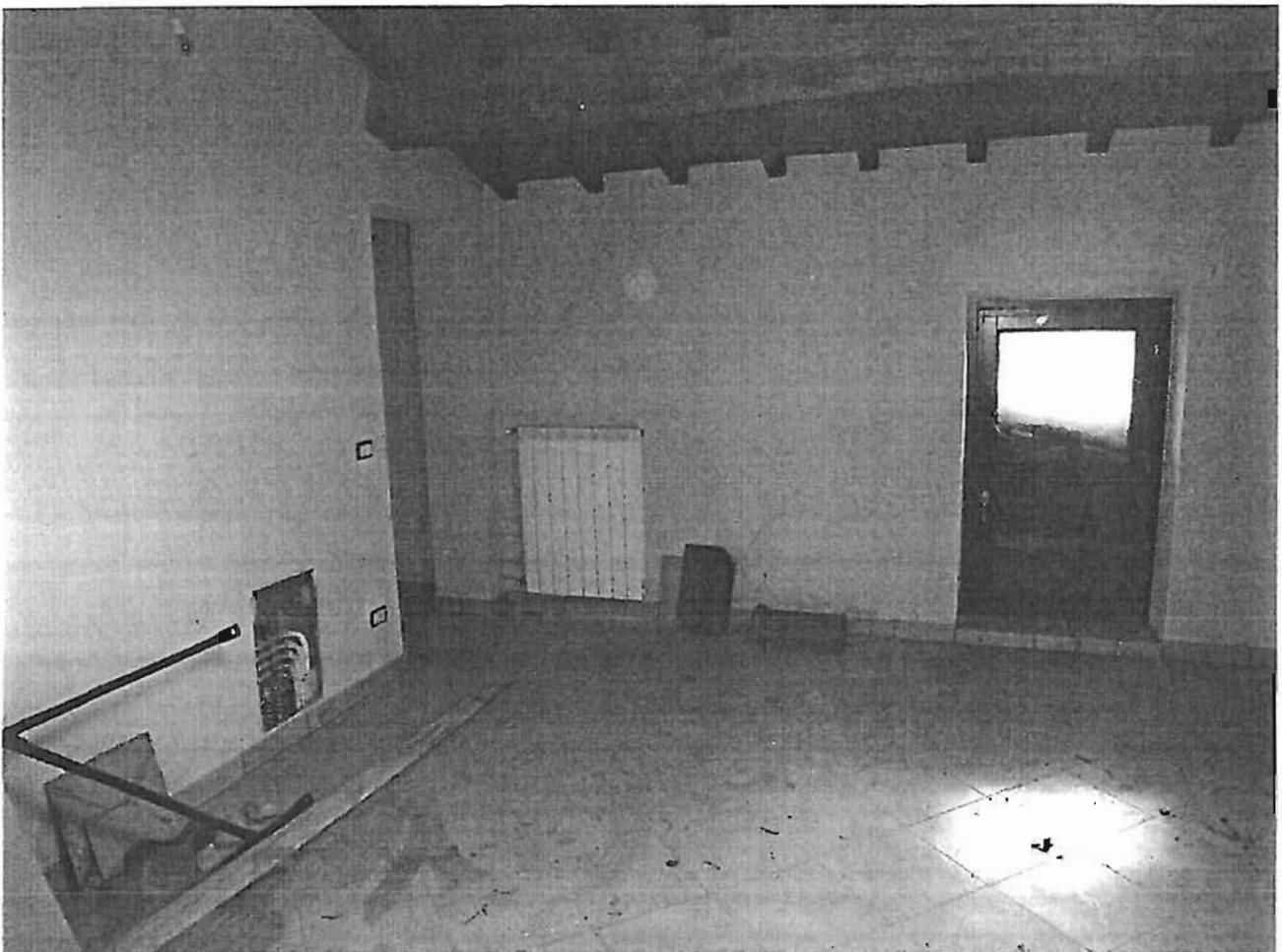


Foto n.2 Soggiorno-cucina

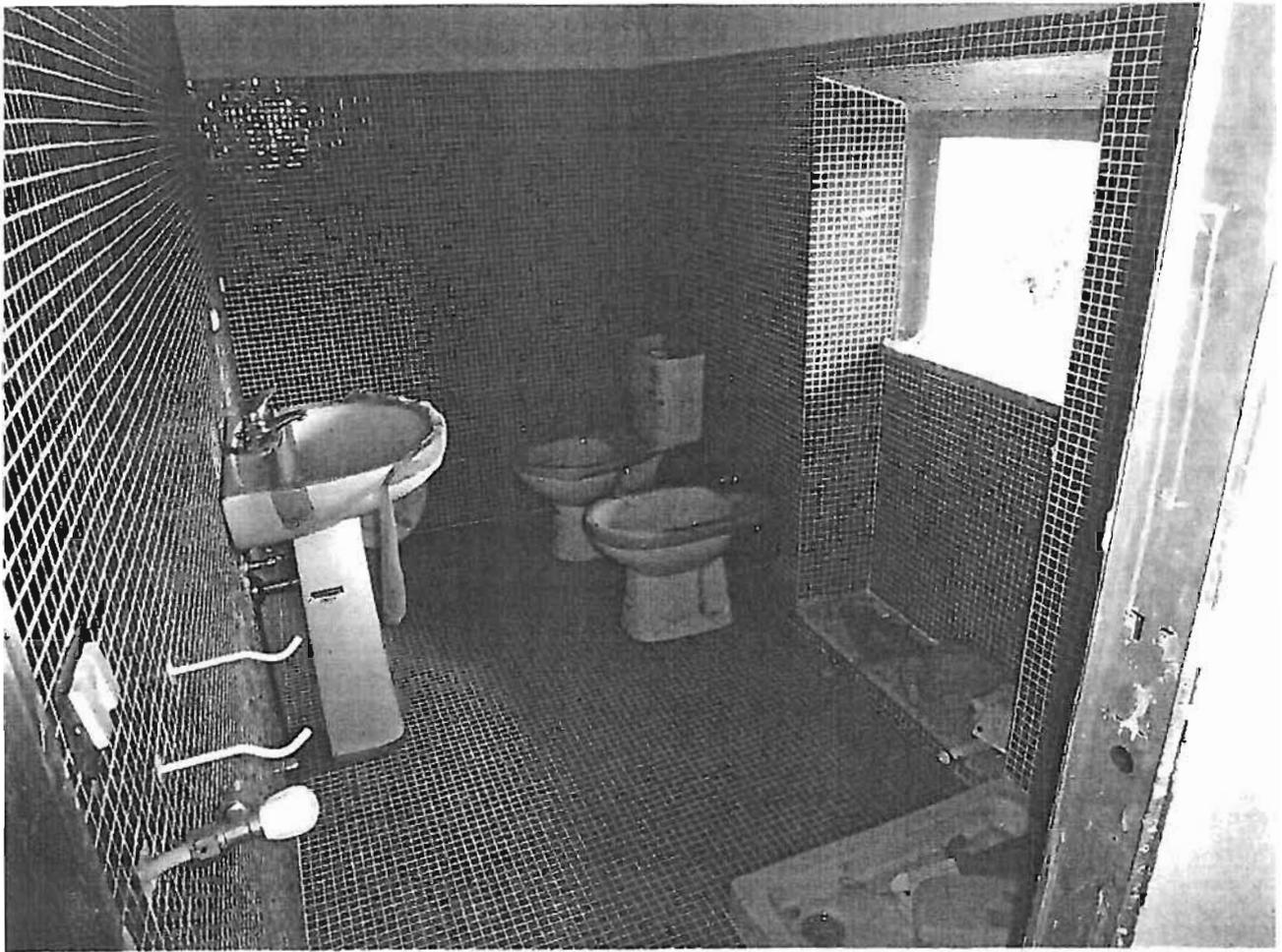


Foto n.7 Bagno



Foto n.7 Bagno

RILIEVO FOTOGRAFICO

Foglio n.19, particella n.16, subalterno n.16-22-23-27-28-29



Foto n.1 ingresso al Sub.14

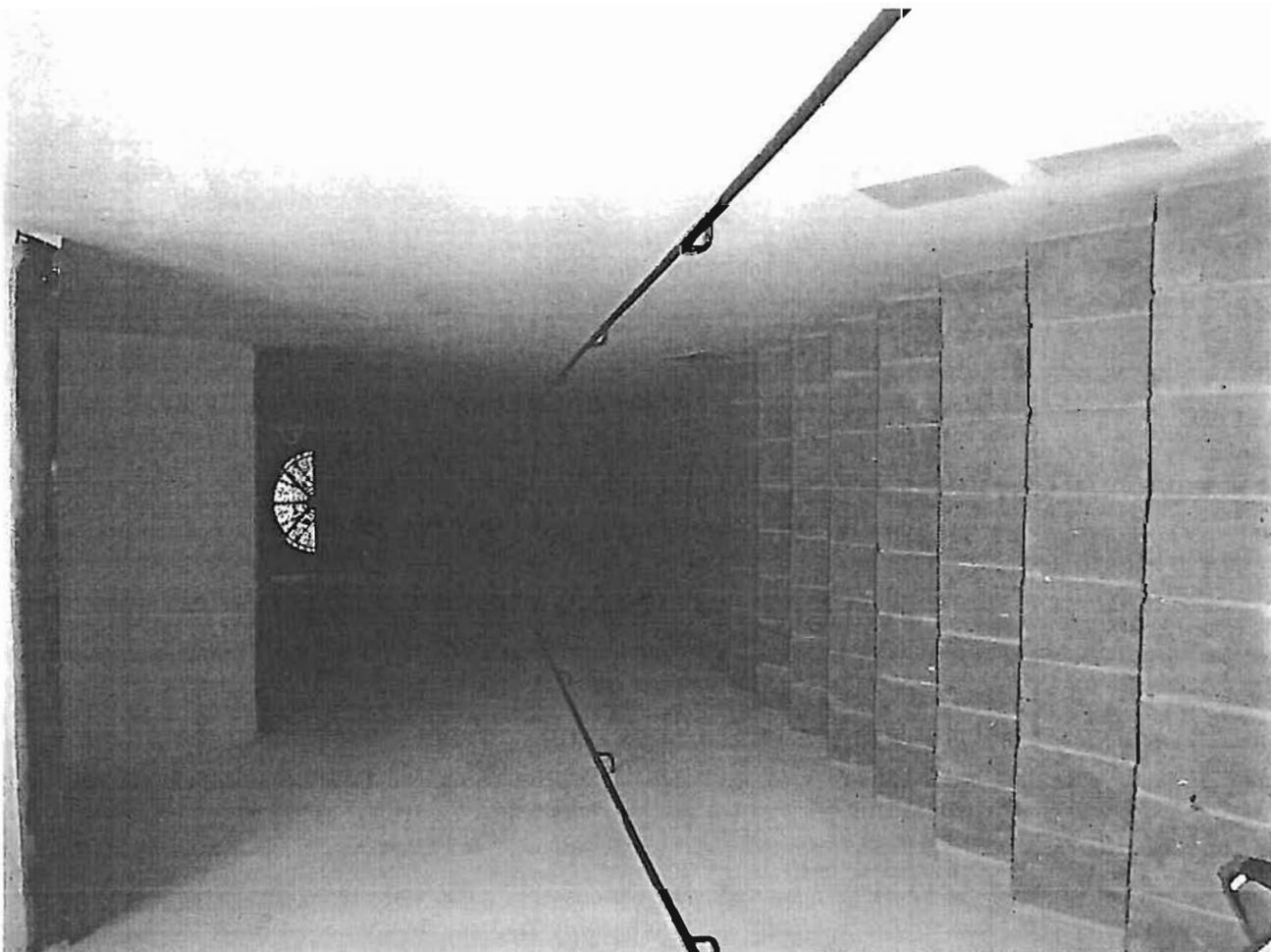


Foto n.2 scale Sub.14 bene comune non censibile ai sub.10,11,12,13



Foto n.3 Corte sub.16 bene comune non censibile a tutti i sub (Corsello)

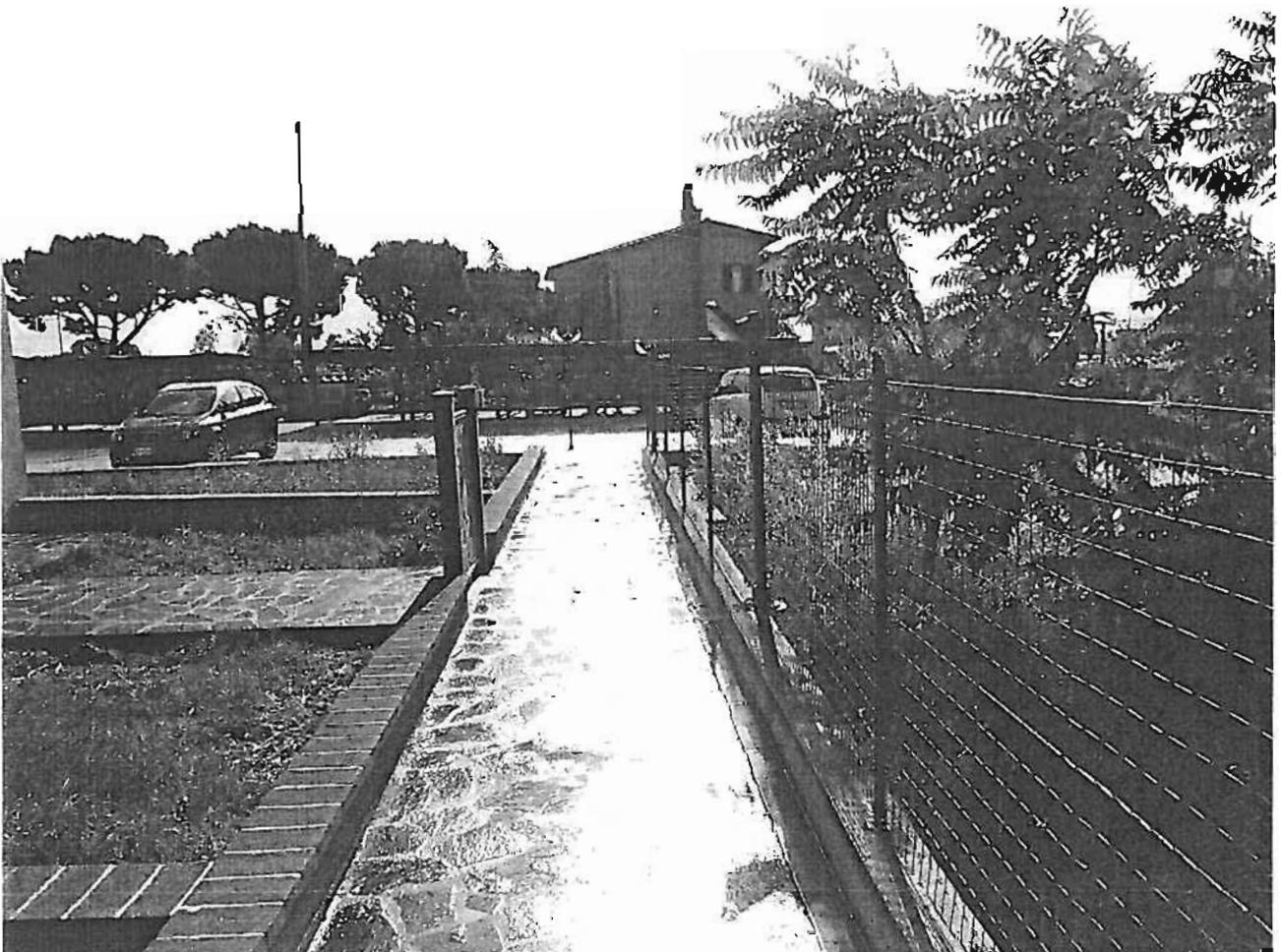


Foto n.4 Corte sub.16 bene comune non censibile a tutti i sub (Corsello)



Foto n.5 Corte sub.16 bene comune non censibile a tutti i sub (Corsello)

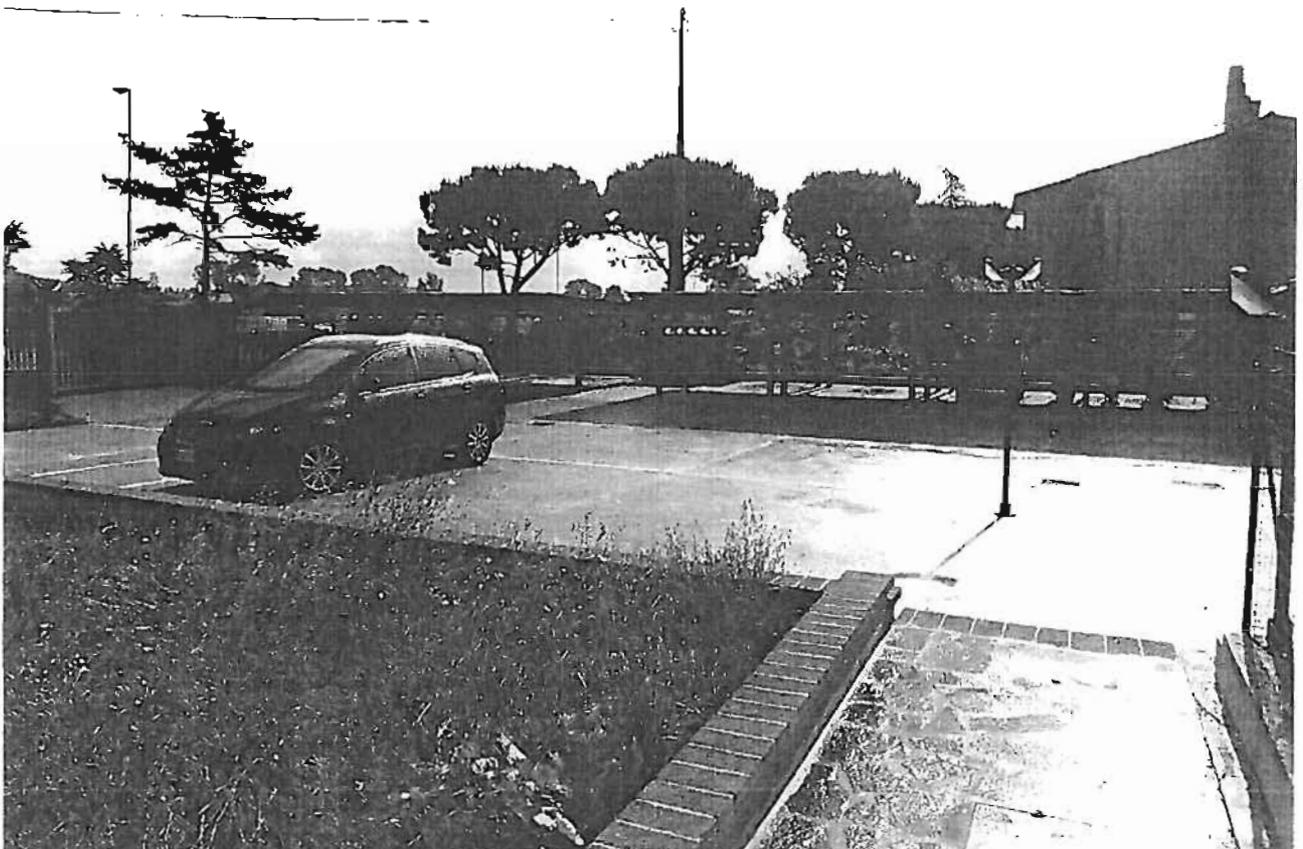


Foto n.6 Corte sub.16 bene comune non censibile a tutti i sub (Piazzale)



N= 10400

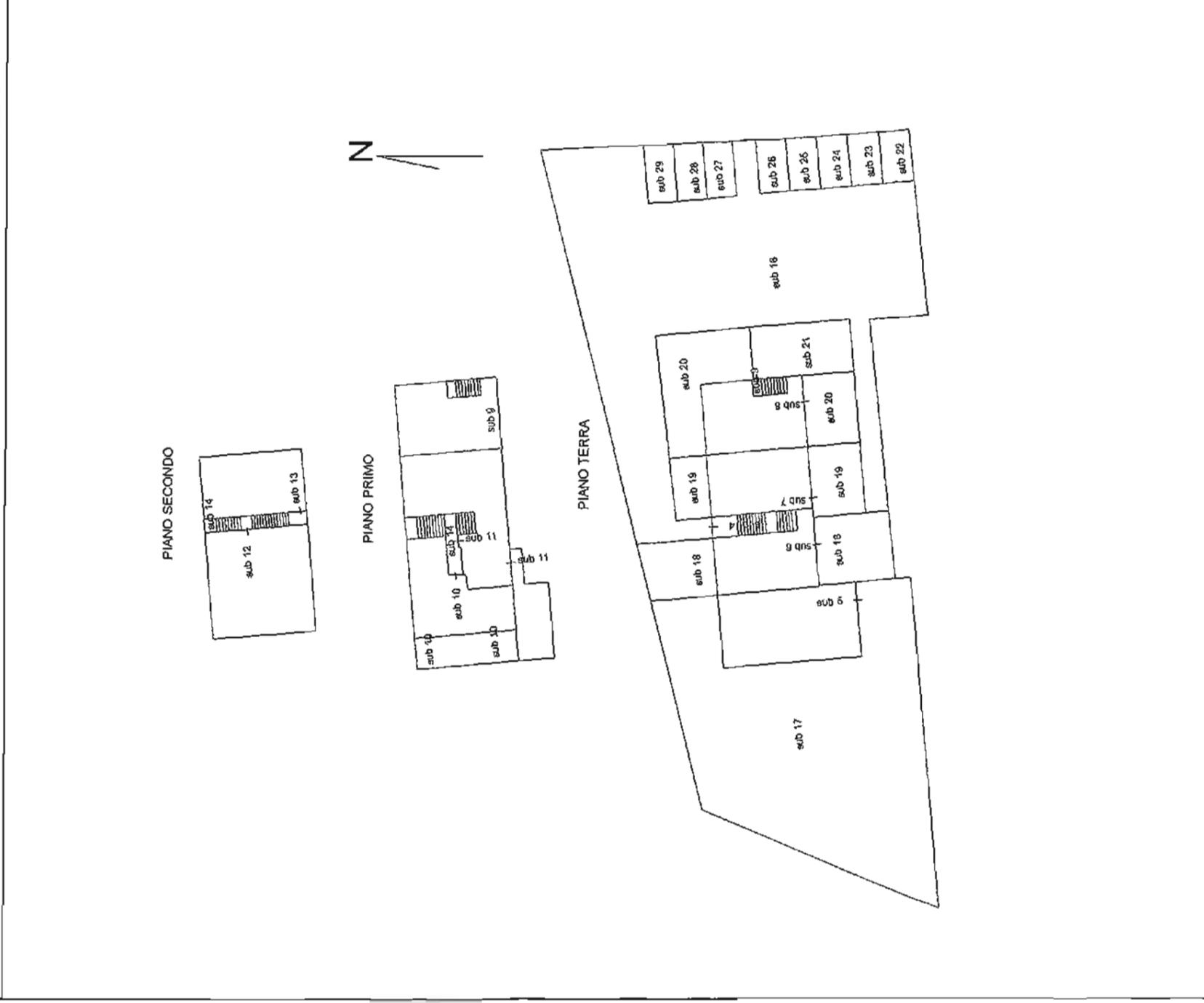
E=58400

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

Comune: PIEGARO
Foglio: 19

Particella: 16

ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Blasi Luca	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Perugia	N. 3140
Comune di Piegara	
Sezione:	Foglio: 19 Particella: 16
Protocollo n. PG0243697 del 01/07/2009	
Tipo Mappale n. 210496 del 15/06/2009	
Dimostrazione grafica dei subalterni	
Scala 1 : 500	



51

Ufficio Provinciale di: PERUGIA
 Comune di: PIEGARO
 Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio 19	Particella 16	Tipo mappale 210496	del:	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5	strada pievaiola	SNC	T			ABITAZIONE
6	strada pievaiola	SNC	T			ABITAZIONE
7	strada pievaiola	SNC	T			ABITAZIONE
8	strada pievaiola	SNC	T			ABITAZIONE
9	strada pievaiola	SNC	T-1			ABITAZIONE
10	strada pievaiola	SNC	1			ABITAZIONE
11	strada pievaiola	SNC	1			ABITAZIONE
12	strada pievaiola	SNC	2			ABITAZIONE
13	strada pievaiola	SNV	2			ABITAZIONE
14	strada pievaiola	SNC	T-1 2			BCNC SCALE COMUNI AI SUB 10.11,12,13
15						SOPPRESSO
16	strada pievaiola	SNC	T			BCNC CORTE COMUNE A TUTTI I SUB
17	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 522
18	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 102
19	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 55
20	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 107
21	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 50
22	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
23	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
24	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
25	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
26	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
27	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 15
28	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 17
29	strada pievaiola	SNC	T			AREA URBANA DI MQ. 17

SI

Rilasciata da: Servizio Telematico

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 19 Particella: 16 Sub.: 5

INTESTATO

1	con sede in PIENZA	(1) Proprietà per l/1
---	--------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	5			A/3	3	5,5 vani	Euro 298,25	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 /1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA piano: T;										
Notifica	effettuata con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10										
Annotazioni	di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)				Partita		Mod.58				

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	5			A/3	2	5,5 vani	Euro 255,65	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 /1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo	STRADA PIEVAIOLA piano: T;										
Annotazioni	classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.10.31 Fine

Visura n.: T198270 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	con sede in PIENZA	111	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PGO105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subalterno 2
- foglio 19 particella 16 subalterno 3
- foglio 19 particella 16 subalterno 4

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.11.10

Visura n.: T198860 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 19 Particella: 16 Sub.: 7

INTESTATO

1	con sede in PIENZA	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		19	16	7			A/3	3	3 vani	Euro 162,68	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T;											
Notifica effettuata con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10											
Annotazioni di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) Partita Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		19	16	7			A/3	2	3 vani	Euro 139,44	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Visura storica per immobile

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.11.10 Fine

Visura n.: T198860 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	... S.P.I. con sede in PIENZA	01192550521	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664. 1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO - DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subalterno 2
- foglio 19 particella 16 subalterno 3
- foglio 19 particella 16 subalterno 4

Rilasciata da: Servizio Telematico

Data: 11/06/2012 - Foglio: 19 - Particella: 16 - Subalterno: 7
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Ultima planimetria: 2011

Data: 11/06/2012 - n. T580284 - Richiedente: BCCLSN76C31C744C

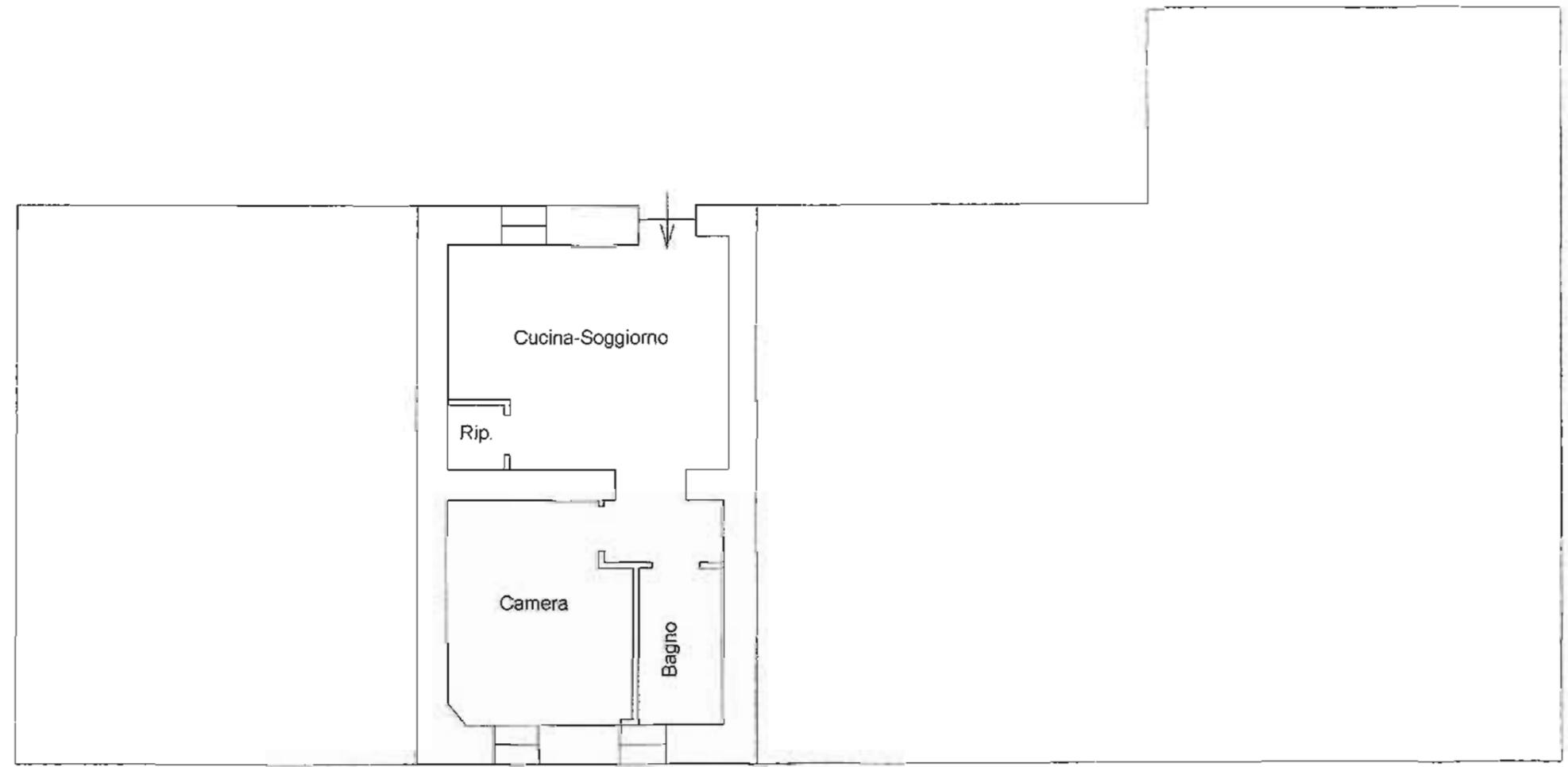
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0105835 del 24/03/2009
19 - Particella: 16 - Subalterno: 7 >
Planimetria di u.i.u. in Comune di Piegara
Strada Pievaiola civ.

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 19
Particella: 16
Subalterno: 7

Compilata da:
Blasi Luca
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia N. 3140

n.1 Scala 1:100



PIANO TERRA
H. 3,00m

10 metri

Ultima planimetria in atti
n. 1
Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
T580288 - Richiedente: BCCLSN76C31C744C

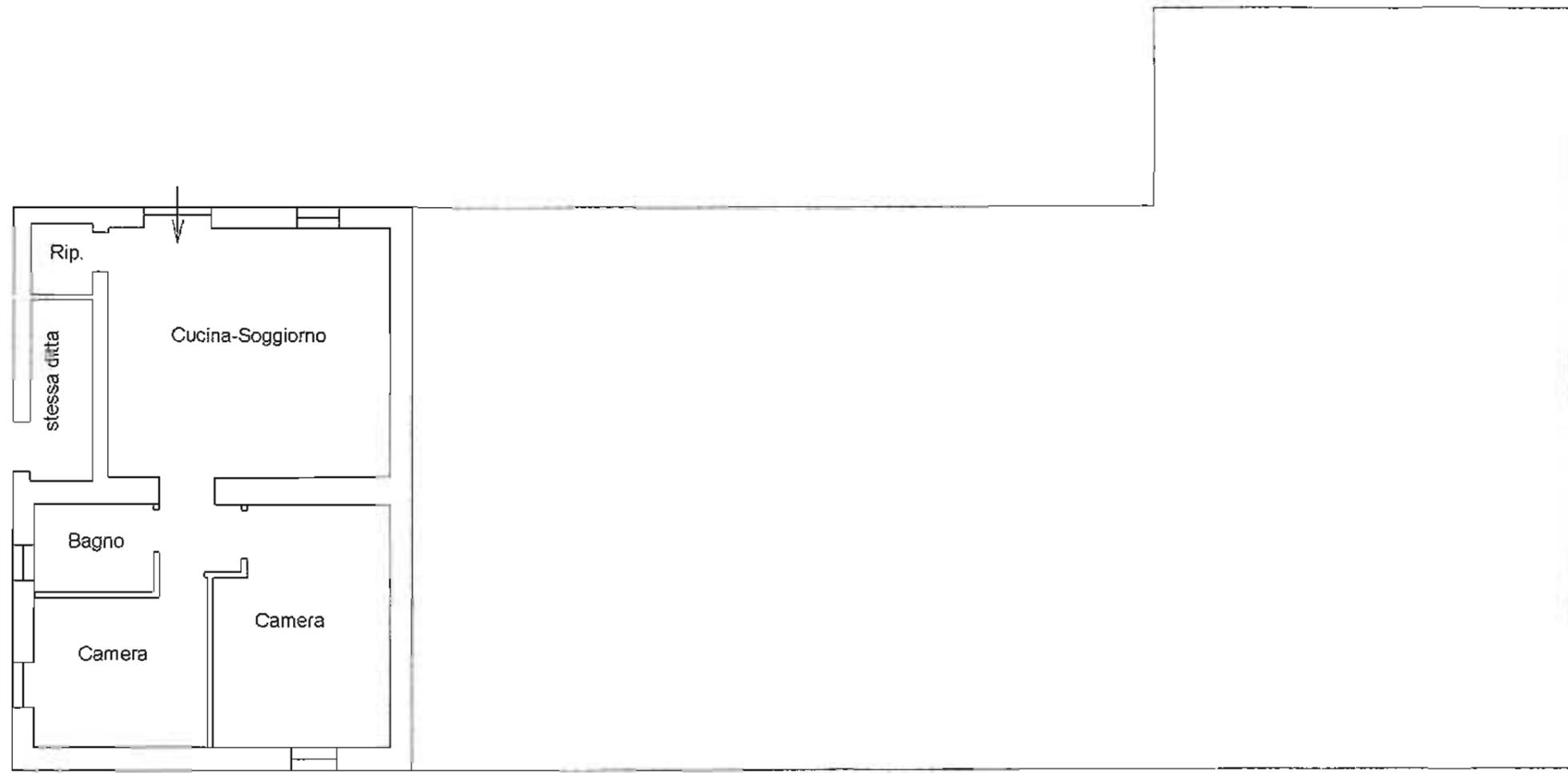
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0105835 del 24/03/2009
19 - Particella: 16 - Subalterno: 8 >
Planimetria di u.i.u. in Comune di Piegara
Strada Pieveaiola civ.

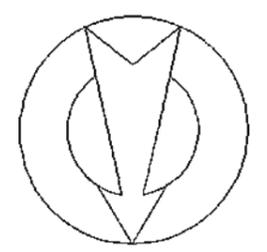
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 19
Particella: 16
Subalterno: 8

Compilata da:
Blasi Luca
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia N. 3140

n.1 Scala 1:100



PIANO TERRA
H. 2,90 m



10 metri

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 19 Particella: 16 Sub.: 8

INTESTATO

1	con sede in PIENZA	(1) Proprieta` per 1/1
---	--------------------	------------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	8			A/3	3	4 vani	Euro 216,91	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T-1; e fettuata con prot. n. PG006864/2010 del 05/03/10											
Notifica di studio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)											
Annotazioni Partita Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		19	16	8			A/3	2	4 vani	Euro 185,92	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T-1; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											
Annotazioni											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.11.54

Fine

Visura n.: T199549 Pag: 2

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI ONERI REALI
1	con sede in PIENZA		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664. 1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subalterno 2
- foglio 19 particella 16 subalterno 3
- foglio 19 particella 16 subalterno 4

Rilasciata da: Servizio Telematico

Visura storica per immobile

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.12.32

Segue

Visura n.: T200129 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 19 Particella: 16 Sub.: 9

INTESTATO

1	con sede in PIENZA	(1) Proprietà per 1/1
---	--------------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Classe	Consistenza		Rendita
1		19	16	9			3	4 vani	Euro 216,91	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066. 1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n. PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T-1;										
c/firmaia con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10										
Notifica					Partita					
					Mod.58					
Annotazioni di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Classe	Consistenza		Rendita
1		19	16	9			2	4 vani	Euro 185,92	VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664. 1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: T-1;										
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.12.32 Fine

Visura n.: T200129 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	con sede in PENZA		(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI - RISTRUTTURAZIONE			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subaltemo 2
- foglio 19 particella 16 subaltemo 3
- foglio 19 particella 16 subaltemo 4

Rilasciata da: Servizio Telematico

a: 11/06/2012 - n. TS80297 - Richiedente: BCCLSN76C31C74AC
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)
Uffizio planimetria

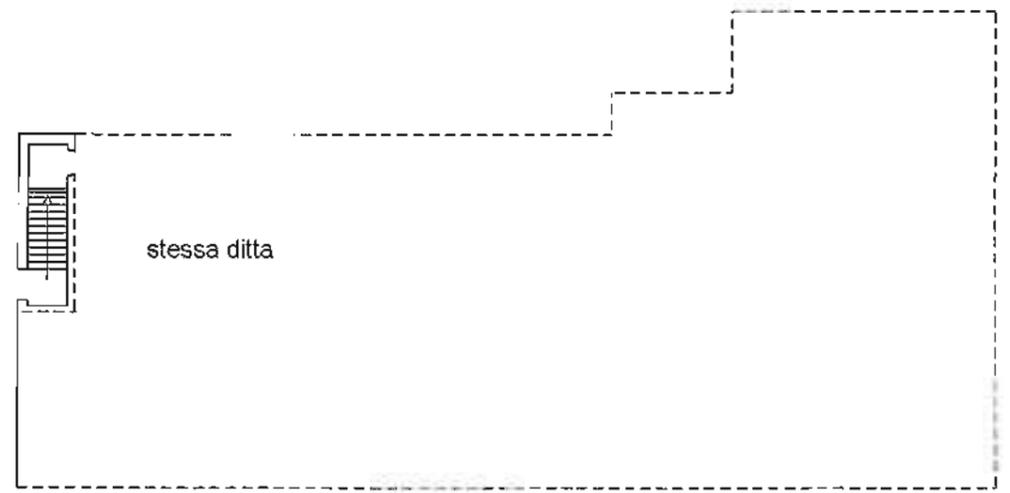
Agenzia del Territorio
CATALISTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Perugia

Dichiarazione protocollo n. PG0105835 del 24/03/2009
19 - Particella: 16 - Subalterno: 9 >
Planimetria di u.i.u. in Comune di Piegaro
Strada Pievaiola oiv.

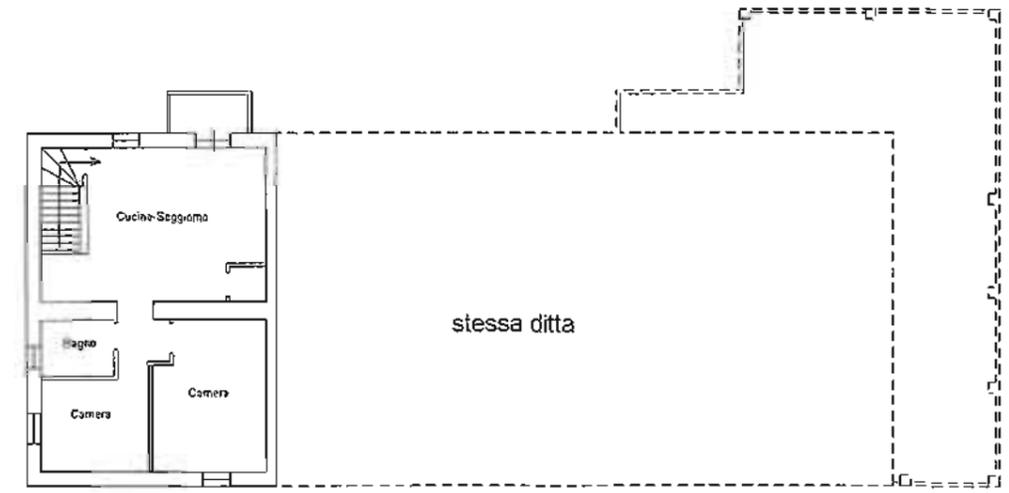
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 19
Particella: 16
Subalterno: 9

Compilata da:
Blasi Luca
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Perugia N. 3140

n. 1 Scala 1: 200



PIANO TERRA
H. 3,00m



PIANO PRIMO
H. 2,90m



10 metri

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.13.09

Visura n.: T200720 Pag: 1

Segue

Dati della richiesta	Comune di PIEGARO (Codice: G601)
Catasto Fabbricati	Provincia di PERUGIA Foglio: 19 Particella: 16 Sub.: 12

INTESTATO

1	con sede in PIENZA		(1) Proprietà per l/1
---	--------------------	--	-----------------------

Unità immobiliare dal 04/03/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	19	16	12			3	5,5 vani	Euro 298,25	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/03/2010 n. 4066 .1/2010 in atti dal 04/03/2010 (protocollo n . PG0068091) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: 2;										
Notifica effettuata con prot. n. PG0068864/2010 del 05/03/10										
Annotazioni di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94) Partita Mod.58										

Situazione dell'unità immobiliare dal 24/03/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Metro Zona	Classe	Consistenza	Rendita	
1	Urbana	19	16	12			2	5,5 vani	Euro 255,65	VARIAZIONB del 24/03/2009 n. 5664 .1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n . PG0105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE
Indirizzo STRADA PIEVAIOLA piano: 2;										
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 23/07/2012

Data: 23/07/2012 - Ora: 12.13.09

Visura n.: T200720 Pag: 2

Fine

Situazione degli intestati dal 24/03/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PI - MA S.R.L. con sede in PIENZA	01192550521	(J) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 24/03/2009 n. 5664 - 1/2009 in atti dal 24/03/2009 (protocollo n. PGO105835) AMPLIAMENTO -DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI -RISTRUTTURAZIONE			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 19 particella 16 subalerno 2
- foglio 19 particella 16 subalerno 3
- foglio 19 particella 16 subalerno 4

Rilasciata da: Servizio Telematico