

TRIBUNALE DI TREVISO

Sezione Esecuzioni Immobiliari

Esecuzione Immobiliare n. 454/2012

promossa da

riunita alla E.I. n. 830/2012 promossa da

riunita alla E.I. n. 367/2013 promossa da

Giudice dell'Esecuzione: dr. Francesca VORTALI

esperto stimatore: dr.ssa Cristina RUSALEN

data giuramento esperto: 09.09.2016

data prossima udienza: 15.02.2017

ELABORATO PERITALE

PREMESSA

Le operazioni peritali si sono svolte con regolarità. Il sopralluogo è stato effettuato in data 15 dicembre 2016 alla presenza del custode nominato dott. Andrea Massarotto per la società Aste 33.

1.1 UBICAZIONE ED ACCESSIBILITA'

COMUNE: SAN POLO DI PIAVE

INDIRIZZO: vicolo Francolin, n. 1/2

ACCESSIBILITA': direttamente da vicolo Francolin

1.2 IDENTIFICAZIONE CATASTALE

COMUNE DI SAN POLO DI PIAVE – I124

Catasto Fabbricati – Sez. B – Foglio 10

m.n. 1 sub. 7 – PS1-T-1 - Cat. A/7 – Cl. 1 – 9 vani – Superf. Catastale totale m² 191 – escluse aree scoperte m² 191 – RC € 412,75;

m.n. 1 sub. 8 – PT - Cat. C/6 – Cl. 1 – m² 28 – consistenza m² 28 – Superf. Catastale totale m² 31 – RC € 21,69;

m.n. 1 sub. 6 – BCNC area scoperta comune ai subb. 7 e 8.

L'area su cui insiste quanto sopra descritto è identificata al Catasto Terreni, Foglio 15 m.n. 1 Ente Urbano di m² 880.

1.3 CONFINI DEL LOTTO

Il lotto al Catasto Terreni confina partendo da nord e procedendo in senso orario con vicolo Francolin, via Francolin, mm. nn. 1813 e 380.

1.4. SERVITU' E VINCOLI

- 1) Atto di Servitù di non edificabilità in conformità al programma di fabbricazione con annesso regolamento edilizio, del 28.01.1985 (prot. n. 4998 dell'08.11.1984 - Comune di San Polo di Piave), registrato a Treviso al n. 00927 Mod. 71 M Privati il 29.01.1985. Con l'atto viene vincolata a favore dell'esecutato "... parte della superficie contraddistinta dal mappale n. 4 (ora m.n. 1813), più precisamente una porzione di mq 85 ... come da allegata planimetria ... omissis ... In conseguenza ... omissis ... le distanze dal confine saranno misurate, d'ora in poi, a partire dalla nuova delimitazione urbanistica dell'area vincolata ... omissis".
- 2) Vincolo di inedificabilità costituito con atto del 22.02.1985, di rep. n. 9975 Notaio Helio Pierotti di Oderzo (TV), registrato a Treviso il 05.03.1985 al n. 1780 Pubblici e trascritto a Treviso l'08.03.1985 ai nn. 5406/4608.

1.5 DITTA INTESTATARIA E TITOLO DI PROVENIENZA

Esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopradescritti.

Titoli di provenienza

- 1) Successione apertasi il 25.02.1970, registrata a Oderzo (TV) al n. 67 Vol. 112 e trascritta a Treviso il 02.09.1970 ai nn. 15827/14105, relativamente alle quote di 2/9 della piena proprietà e 1/9 della nuda proprietà dei mappali sopradescritti;
- 2) Atto di cessione di quote in data 29.06.1984 di rep. n. 66021 Notaio Enrico Sartorio di Conegliano (TV), ivi registrato il 17.07.1984 al n. 2427 Serie 1^, trascritto a Treviso il 26.07.1984 ai nn. 18247/15247, relativamente alle quote di 4/9 della piena proprietà, 2/9 della nuda proprietà e 3/9 dell'usufrutto dei mappali sopradescritti.

1.6 TRASCRIZIONI ED ISCRIZIONI IPOTECARIE

Si riportano le formalità di trascrizioni a carico e iscrizioni contro sulla base della relazione notarile del 05.08.2013 aggiornata al 28.05.2013.

1. Trascrizione in data 11.07.2012 ai nn. 21271/15594
Verbale di pignoramento immobiliare di rep. 2206/2012 Tribunale di Treviso a favore di [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopracitati;
2. Trascrizione in data 19.10.2012 ai nn. 31472/22910
Verbale di pignoramento immobiliare di rep. 3986/2012 Tribunale di Treviso a favore di [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopracitati;
3. Trascrizione in data 28.05.2013 ai nn. 16725/10847
Verbale di pignoramento immobiliare di rep. 2329/2013 Tribunale di Treviso a favore di [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopracitati;

- 1) Iscrizione in data 21.04.1999 ai nn. 13220/2706
Ipoteca volontaria in forza di contratto di mutuo fondiario del 16.04.1999, di rep. n. 57937 Notaio Giuseppe Coco di Vittorio Veneto (TV) per complessivi € 154.937,07 (originarie L. 300.000.000), capitale € 103.291,38 (originarie L. 200.000.000), a favore di [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopraccitati;
- 2) Iscrizione in data 06.05.2009 ai nn. 16248/3683
Ipoteca volontaria in forza di contratto di mutuo fondiario del 30.04.2009, di rep. n. 66437, raccolta n. 9294, Notaio Giuseppe Coco di Vittorio Veneto (TV) per complessivi € 254.000,00, capitale € 140.000,00, a favore di [REDACTED] - e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopraccitati;
- 3) Iscrizione in data 03.01.2011 ai nn. 62/13
Ipoteca legale in forza di atto amministrativo del 15.12.2010, di rep. n. 52/11310 della [REDACTED] per complessivi € 291.627,50, a favore di [REDACTED] - e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopraccitati;
- 4) Iscrizione in data 17.08.2011 ai nn. 30045/6287
Ipoteca giudiziale in forza di decreto ingiuntivo del 10.08.2011, di rep. n. 1959 Tribunale di Treviso per complessivi € 451.398,98, a favore di [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopraccitati;
- 5) Iscrizione in data 05.09.2011 ai nn. 30625/6379
Ipoteca giudiziale in forza di decreto ingiuntivo del 30.08.2011, di rep. n. 1126/2011 Tribunale di Treviso, Sez. Distaccata di Conegliano, per complessivi € 180.000,00, a favore di [REDACTED] e contro, tra gli altri, l'esecutato, per l'intero della proprietà, e gravante, tra gli altri, per l'intero di proprietà sui mappali sopraccitati;
- 6) Iscrizione in data 06.12.2011 ai nn. 41067/8410
Ipoteca giudiziale in forza di decreto ingiuntivo del 23.11.2011, di rep. n. 2626/2011 Tribunale di Udine (UD), per complessivi € 80.000,00, a favore di [REDACTED] - e contro, tra gli altri, l'esecutato, per l'intero della proprietà, e gravante, tra gli altri, per l'intero di proprietà sui mappali sopraccitati;
- 7) Iscrizione in data 06.12.2012 ai nn. 36484/5300
Ipoteca giudiziale in forza di decreto ingiuntivo del 08.06.2012, di rep. n. 649 Tribunale di Treviso, Sez. Distaccata di Conegliano, per complessivi € 110.873,64, a favore del sig. [REDACTED] e contro l'esecutato per la quota dell'intero della piena proprietà dei mappali sopraccitati.

1.7 DESCRIZIONE DEL LOTTO

Il lotto, ubicato in zona agricola immediatamente ad ovest di una zona artigianale-industriale, è costituito da un fabbricato residenziale con relativa area scoperta mantenuta a giardino. Più precisamente:

- a) m.n. 1 sub. 7 - abitazione articolata su due piani fuori terra e cantina interrata presente nell'area scoperta. La superficie lorda dei locali ad uso abitativo ed accessorio è pari a m² 274,60 arrotondati, quella commerciale è pari a m² 197,50;

- b) m.n. 1 sub. 8 - garage, della superficie lorda arrotondata di m² 31,60;
- c) m.n. 1 sub. 6 - area scoperta in parte adibita a giardino, in parte pavimentata; nell'area scoperta, della superficie di m² 703, è presente una tettoia (ex pergolato ora coperto) sotto la quale è presente la cantina interrata.

L'accesso al lotto avviene direttamente da vicolo Francolin attraverso un cancello carraio ed un cancello pedonale. Un secondo accesso con cancello carraio e cancello pedonale è presente su via Francolin.

1.7.1. Descrizione degli immobili

Il fabbricato residenziale a due piani fuori terra, ristrutturato ed ampliato a fine degli anni '80, ha fondazioni in calcestruzzo armato, muratura in laterizio e solai in laterocemento, grondaie e pluviali in lamiera verniciata. La copertura del fabbricato è a due falde con manto in tegole.

m.n. 1 sub. 7 – abitazione e cantina interrata

L'abitazione è costituita da due corpi di fabbrica contigui e comunicanti, di cui uno suddiviso in due piani fuori terra e l'altro costituito da un unico piano, posto ad una quota rialzata rispetto al piano campagna. Il piano terra è composto da una stanza pluriuso, un locale cantina, una lavanderia, un wc, un disimpegno ed un locale centrale termica. I primi quattro locali sono utilizzati rispettivamente come cucina, camera, bagno e sottoscala. Al piano rialzato sono presenti una zona ingresso, un soggiorno con caminetto ed una cucina con antistante terrazza ed al piano primo un disimpegno, due camere doppie, una camera singola, un bagno, un ripostiglio ed un locale ricavato dalla chiusura di una loggia. I piani sono collegati tra loro da una scala interna. Al piano terra i locali hanno altezza di m 2,50, al piano rialzato e primo l'altezza è di m 2,70.

In corrispondenza del piano terra, lungo il fronte nord è presente un portico.

L'ingresso principale al fabbricato avviene dal piano rialzato; un ingresso secondario è presente al piano terra.

In prossimità dell'angolo sud-ovest del lotto, in corrispondenza della tettoia, è stata realizzata una cantina interrata con struttura in calcestruzzo armato. Al locale, della superficie lorda di m² 19,80 ed altezza m 2,10, si accede attraverso una botola metallica da pavimento ad apertura automatizzata ed una scala. Nella cantina sono presenti l'impianto elettrico e di autoclave.

Finiture ed impianti

Le finiture interne sono di buona qualità. I pavimenti sono in parquet di legno al piano terra nel locale utilizzato come camera e al piano primo nel disimpegno e nelle tre camere; in tutti gli altri locali, nella terrazza al piano rialzato e nel portico, i pavimenti sono in piastrelle di ceramica di varie forme e tipologie; la scala di collegamento ai piani è rivestita con lastre di granito. Le pareti attrezzate dei locali cucina e dei bagni sono rivestite con piastrelle di diverse forme e tipologie e le pareti degli altri locali sono intonacate e tinteggiate. Le porte interne sono in legno tamburato, i serramenti del portoncino d'ingresso al piano rialzato sono in legno e vetro semplice, gli altri in legno e vetrocamera; al piano terra nel fronte est le finestre sono protette esternamente con inferriate. I serramenti esterni sono oscuri in legno.

La finitura esterna degli immobili è con intonaco tinteggiato.

Il fabbricato è allacciato alla rete elettrica e di distribuzione del gas metano. Sono presenti gli impianti elettrico, con luci di emergenza, di riscaldamento con termosifoni, suddiviso in più zone, di approvvigionamento idrico da pozzo, di smaltimento delle

acque reflue con vasche Imhoff, di raffrescamento/riscaldamento con tre unità interne e due unità esterne.

Lo stato di manutenzione ordinaria e di conservazione è complessivamente buono. Nell'angolo sud-ovest del locale ricavato al piano primo dalla chiusura della loggia, sono presenti delle fessurazioni passanti. Nella muratura esterna del soggiorno e della cucina e nelle piastrelle del pavimento del soggiorno sono visibili delle fessurazioni, così come descritto nella dichiarazione allegata a questa relazione, rilasciata all'esecutato dall'arch. G. Modolo. Sulle cause di queste fessurazioni non si è indagato in quanto la problematica esula dall'incarico.

In merito alla classificazione energetica, si precisa che dalla verifica della documentazione depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Polo non è stato rinvenuto l'Attestato di Prestazione Energetica. Considerati la consistenza degli immobili, la tipologia costruttiva, il tipo di finiture e la qualità delle stesse, si ritiene che lo stesso abbia costi di gestione energetica alti, indice di bassa qualità energetica, e che il bene appartenga ad una classe bassa sotto il profilo della qualità e del risparmio energetico.

m.n. 1 sub. 8 - garage

Il garage, posto al piano terra all'interno della sagoma dell'edificio, ha accesso dall'esterno attraverso un portone basculante in metallo verniciato (ora tamponato con pannelli rimovibili) e dall'interno attraverso una porta presente nel disimpegno al piano terra dell'abitazione; dal garage si accede anche alla centrale termica. E' presente l'impianto elettrico. Lo stato di conservazione è buono. La superficie lorda arrotondata è di m² 31,60.

m.n. 1 sub. 6 - area scoperta

L'area scoperta esclusiva, completamente recintata, è in parte mantenuta a giardino ed in parte pavimentata con bettonelle o piastrelle. In prossimità del confine sud-ovest dell'area scoperta, a confine con altra proprietà, è presente una tettoia pavimentata, con struttura in pilastri di cemento armato e copertura piana in legno con sovrastante guaina ardesiata. In corrispondenza della tettoia è stata costruita la cantina interrata (m.n. 1 sub. 7) già descritta. La superficie catastale dell'area scoperta è di m² 703.

1.8 DESTINAZIONE URBANISTICA – CONFORMITA'

1.8.1 Destinazione urbanistica

Secondo quanto riportato nel Certificato di Destinazione Urbanistica (CDU) rilasciato in data 27.12.2016 il lotto ricade secondo il vigente strumento urbanistico in ZONA AGRICOLA "E" – SOTTOZONA "E2" nella quale sono ammessi gli interventi previsti dalla L.R. 11/2004 e s.m.i., con le seguenti prescrizioni:

tipologia edilizia: conseguente alle tipologie tradizionali
densità fabbricazione, lotto minimo e superficie coperta massima: secondo L.R. 11/2004;
altezza fabbricati: massimo due/tre piani (per le abitazioni);
distanza dai confini: minimo 8,00 ml (per le abitazioni);
distanza dai fabbricati: minimo 12,00 ml (per le abitazioni);
distanza da strade: D.M. 01.04.1968;
distanza dai corsi d'acqua: minimo 15,00 ml

1.8.2 Conformità edilizia ed urbanistica

Presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Polo di Piave è stata reperita la seguente documentazione riguardante il fabbricato:

- concessione n. 915/85 del 13.05.1985, prot. n. 4998, per ristrutturazione ed ampliamento di fabbricato urbano ad uso civile abitazione, con relative tavole di progetto;
- concessione n. 25/88 del 21.03.1988, prot. n. 532, per variante in corso d'opera a ristrutturazione e ampliamento civile abitazione, con relative tavole di progetto;
- permesso di abitabilità, n. 915/84 del 16.11.1988, prot. n. 2201;
- autorizzazione a titolo gratuito, n. 91/153 dell' 08.01.1991, prot. n. 6174, per varianti interne e prospettive in fabbricato ad abitazione, con relative tavole di progetto;
- concessione n. 97/127 del 17.09.1998, prot. n. 7279/97, per installazione di pompeiana con sottostante cantina interrata, con relative tavole di progetto;
- concessione n. 99/006 del 22.02.1999, prot. n. 612, per variante alla C.E. n. 97/127, con relative tavole di progetto;
- licenza di abitabilità n. 99/006, del 23.12.1999 per installazione pompeiana con sottostante cantina interrata.

Il confronto tra il rilievo effettuato ed il progetto assentito ha evidenziato delle difformità non sostanziali riguardanti alcune modifiche distributive interne, l'ampliamento di volume con il ricavo di un locale dalla chiusura della loggia al piano primo, nonché la copertura del pergolato con ricavo di una tettoia e l'ampliamento della stessa.

I colloqui con il Tecnico comunale hanno permesso di concludere che:

- le modifiche realizzate nel fabbricato sono sanabili (il volume totale è inferiore agli 800 m³) mediante il pagamento di una sanzione amministrativa di € 516,00 oltre a diritti di segreteria. A questo importo vanno aggiunti gli onorari e le spese professionali per la pratica edilizia di permesso di costruire in sanatoria e per la pratica catastale;
- la copertura di tutto il pergolato deve essere rimossa.

Per la regolarizzazione di quanto sopraelencato, si stima un costo relativo alle pratiche edilizie e catastali, comprensivo degli onorari del professionista e delle spese, oltre IVA e oneri di legge pari circa ad € 1.500,00 ai quali vanno aggiunti prudenzialmente € 2.000,00 per sanzioni e altri oneri. Per la messa in pristino del pergolato si stima un costo per la demolizione e smaltimento della copertura omnicomprensivo di € 2.000,00.

Si ricorda che l'aggiudicatario ha 120 giorni dall'acquisto (decreto di trasferimento) per presentare istanza di sanatoria ex art. 46 TUE.

1.9 DISPONIBILITA' DEGLI IMMOBILI

Gli immobili sono occupati dall'esecutato con la propria famiglia.

1.10 DIVISIBILITA'

Considerate la tipologia e la consistenza degli immobili non risulta né opportuna né giustificata la divisione in più lotti.

1.11 STIMA DEL VALORE DI MERCATO

La consistenza degli immobili, tenuto conto di quanto sopraesposto, è derivante dalla superficie commerciale del lotto, determinata utilizzando i seguenti rapporti mercantili:

| Descrizione | Superficie lorda m ² | Rapporto mercantile | Superficie commerciale m ² |
|-------------------------------------------|---------------------------------|---------------------|---------------------------------------|
| Abitazione – piano primo e piano rialzato | 148,41 | 1,00 | 148,41 |
| Piano terra – (h 2,50) | 64,12 | 0,50 | 32,06 |
| Portico | 29,78 | 0,30 | 8,93 |
| Terrazzo | 12,52 | 0,25 | 3,13 |
| Cantina interrata | 19,80 | 0,25 | 4,95 |
| Garage | 31,60 | 0,50 | 15,80 |
| Area scoperta fino a m ² | 148 | 0,10 | 14,80 |
| Area scoperta fino a m ² | 148 | 0,02 | 2,96 |
| | | | ----- |
| Totale superficie commerciale | | | 231,04 |

Alla consistenza così determinata va sommata la residua superficie dell'area scoperta pari a m² 407,00.

Considerazioni estimative

La determinazione del più probabile valore di mercato deriva dalla comparazione diretta di beni simili tra loro.

La proprietà è ubicata in zona agricola, ad ovest di una zona artigianale-industriale, a circa 1,2 km dal centro comunale.

Considerate le numerose variabili che concorrono alla determinazione del valore di mercato degli immobili, la ricerca dei beni comparabili si è rivolta verso immobili con caratteristiche analoghe sotto il profilo distributivo e tipologico nella zona, rilevando un valore medio di €/m² 800,00.

Assumendo per gli immobili il valore unitario di €/m² 800,00 si perviene a:

superficie commerciale arrotondata del lotto m² 231 x €/m² 800,00 = € 184.800,00.

Assumendo il valore unitario di €/m² 15,00 per la residua superficie di area scoperta, si perviene a: m² 407,00 per €/m² 15,00 = € 6.105,00.

Si determina pertanto ad un valore arrotondato del lotto di € 190.900,00.

A tale valore vanno sottratti i costi per la pratica edilizia di permesso di costruire in sanatoria, per la pratica catastale ed i costi per la messa in pristino del pergolato, stimati complessivamente in € 5.500,00.

Si perviene pertanto ad un valore di mercato del lotto, arrotondato di € 185.400,00.

1.12. STIMA DEL VALORE DI VENDITA FORZATA

Il valore degli immobili è inteso quale prezzo al quale lo stesso potrà verosimilmente essere esitato alla pubblica asta, tenuto conto della contingenza e dei presumibili

scenari futuri del mercato, della circostanza che la vendita avviene senza la garanzia per i vizi e di ogni altra circostanza concreta.

Pertanto per ottemperare a quanto richiesto dal Giudice dell'Esecuzione, tenendo conto anche di quanto esposto riguardo alla presenza delle fessurazioni, pur non potendo indagare sulle cause, prudenzialmente il valore medio di mercato calcolato come sopra descritto, viene decurtato del 20%, ottenendo un **valore arrotondato del lotto vendita forzata di € 148.300,00.**

Si ricorda che sarà onere di parte offerente verificare a propria cura, preventivamente, il bene sotto ogni profilo di cui all'art. 173 bis disp. att. c.p.c.

Oderzo, 19 Gennaio 2017

L'esperto stimatore

dr.ssa for. Cristina Rusalen

MODULARIO
F. - Catasto - 432



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

Mod. EP/2 CEU

Ufficio Tecnico Erariale di TREVISO

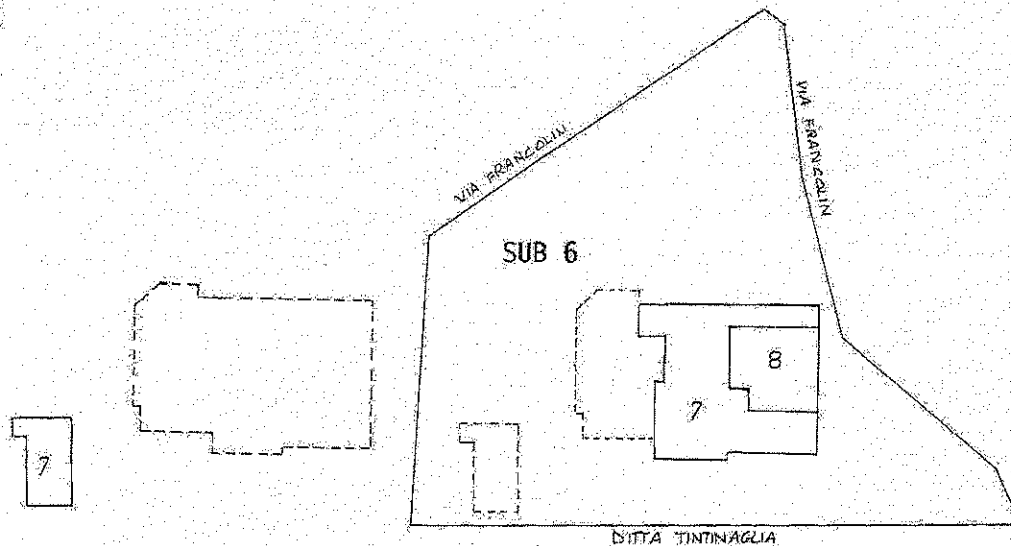
ELABORATO PLANIMETRICO

Pag. n. 1 di 1

| | | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Comune SAN POLO DI PIAVE | Sezione B | Foglio 10 | Numero 1 | Tipo mappale n. 21233 | del 20.04.1999 |
|------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------------|

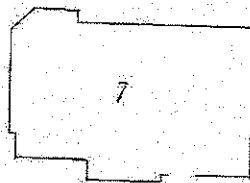
DIMOSTRAZIONE GRAFICA DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

scala 1: 5 00



PIANO 1° SOTTOSTRADA

PIANO TERRA



PIANO PRIMO

Riservato all'Ufficio Tecnico Erariale

Protocollo B03348/88

Sostituisce il presente mod. EP/2 prot. _____

L'operatore _____

IL TECNICO

26.04.1999

data

DOTT. ARSIZI
GIANGUIDO
ORDINE ARCHITETTI
TREVISO

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/09/2016 - Comune di SAN POLO DI PIAVE (1124) - < Sez. Urb.: B - Foglio: 10 - Particella: 1 - Elaborato planimetrico >

MOD. AN (CELU)
1/111
300

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 852)

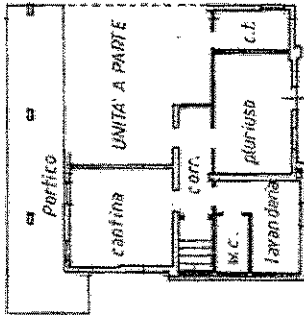


MODULANO
Suffragio 2008-2011

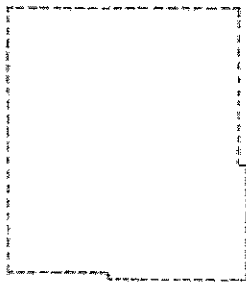
Planimetria di u.i.u. in Comune di SAN POLO DI PIAVE via FRANGOLIN

RIFERIMENTO TIPO MAPPALE DEL 20.04.1999 N° 2123B

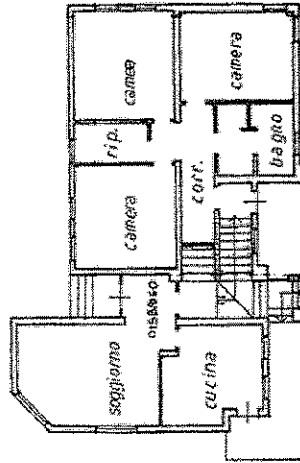
Sito dei Fabbricati - Situazione al 07/10/2016 - Comune di SAN POLO DI PIAVE (0124) - < Sez.Urb. - B - Foglio: 10 - Particella: 1



PIANO TERRA h=2.50



PIANO PRIMO SOTTOSTRADA h 2.20



PIANO PRIMO h=2.70

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

RISERVATO ALL'UFFICIO

Compilato dal ARCH. MODULO GIANGUIDO

(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'Albo dei ARCHITETTI

della provincia di TREVISO

data 26.05.1999 Fimo

SPETT. N. SGA

Obiezione di N.C.

Denuncia di variazione

Identificativo catastale

F. 1/111/01

n. sub. 7

MODULARIO
F. dg. rend. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

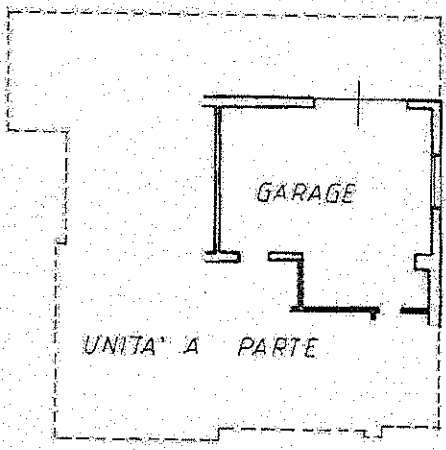
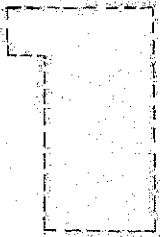
MOD. EN (CEU)

IRE
200

Planimetria di u.i.u. in Comune di SAN POLO DI PIAVE via FRANCOLIN

CIV. 4

RIFERIMENTO TIPO MAPPALE DEL 20.04.1999 N° 21233



PIANO TERRA h= 2.50

10 metri

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 29/09/2016 - Comune di SAN POLO DI PIAVE (1124) - Sez. Urb. B - Foglio: 10 - Particella: 1 - Subalterno: 8 >
VIARACANICO

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione
Ultima planimetria in atti

Compilata da ARCH. MODULO GIANGUIDO
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Data presentazione: 14/07/1999 - Data: 29/09/2016 - n. T182749 - Richiedente: [REDACTED]

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stamp. richiesto: A4(210x297)

n. sub. data 26-04-1999 Firma GIANNI ARCH. MODULO GIANGUIDO N° 564