



12.5.14  
ASSOCIAZIONE NOTARILE PER LE  
ESPROPRIAZIONI IMMOBILIARI  
Via Bertossi, 7 - 33170 PORDENONE  
Cod. Fisc. e Part. IVA 01992140939

## TRIBUNALE DI PORDENONE

ESECUZIONE N. 72/2014 E.I.

Il Giudice dell'esecuzione dott. Francesco Petrucco Toffolo,  
a scioglimento della riserva espressa all'udienza del 22/04/2015;  
letti gli atti del processo esecutivo n. 72/2014 E.I. nei confronti di:

[REDACTED]  
sentiti gli interessati;

visti gli artt. 569 - 570 - 576 e 591bis cpc;

### DELEGA

Al Notaio Dott. GIORGIO PERTEGATO il compimento delle operazioni di vendita dell'immobile nonché di tutte le ulteriori operazioni previste dall'art. 591bis cpc, con versamento diretto del prezzo ex art. 41 tub in favore dell'eventuale creditore fondiario; ciò, tenuto conto di quanto richiesto dalle parti all'udienza del 22/04/2015, limitatamente ai lotti 2 e 4, nonché al lotto 1 con esclusione dei seguenti beni:

Catasto Fabbricati-Foglio 18-mapp.3-sub. 2-dim. 95 mq-cat. 7-classe 002-  
rendita € 14,72-tettoie e relativi diritti congiunti di proprietà per la quota di 1/2 e  
per diritto di nuda proprietà per la quota di 1/2 della Sig.ra [REDACTED]

Catasto Terreni-Foglio 18-mapp. 16-sup. 90 mq-classe 001 e Foglio 18-mapp-  
53, sup. 720 mq-classe 004;

Catasto Fabbricati-Foglio 18-mappa 3-sub 3-dim. 825 mq-cat. X e relativi diritti  
congiunti di proprietà per la quota di 1/6 e per diritto di nuda proprietà per la  
quota di 1/6 della Sig. [REDACTED]

e pertanto con prezzo base di € 57690,94

### DISPONE

Che il Notaio svolga le operazioni delegategli nel termine di diciotto mesi dalla comunicazione della presente ordinanza;

vendita sia redatto e pubblicato, per una sola volta, a cura della società Edicom Finance Srl sui quotidiani Il Gazzettino edizione nazionale, il Messaggero Veneto edizione regionale e La Nuova Venezia.

L'avviso di vendita, l'ordinanza e la perizia di stima dovranno essere pubblicate a cura di Edicom Finance Srl sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.entitribunali.it](http://www.entitribunali.it), [www.aste.com](http://www.aste.com), [www.aste.it](http://www.aste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it) e a cura della società Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. sul sito [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it).

Tra il compimento delle suddette forme di pubblicità e l'incanto dovrà decorrere un termine non inferiore a 45 gg e non superiore ai 90 gg liberi

Sempre con spese a carico della procedura Edicom Finance provvederà inoltre, almeno trenta giorni prima dell'asta, alla pubblicazione di un estratto sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie e sul periodico Qui Trovi Casa, all'invio di una missiva attraverso il servizio di Postal Target ai residenti nelle vicinanze dell'immobile, a dare notizia della vendita su Canale Aste di Edicom TV Sky 810, su Web TV di AsteonLine.TV (all'indirizzo [www.asteonline.tv](http://www.asteonline.tv)), sul canale digitale terrestre "TelePordenone".

#### ORDINA

al debitore ed a qualunque occupante degli immobili oggetto di causa, non munito di titolo opponibile, di rilasciare questi ultimi al custode.

Si comunichi.

PORDENONE, 04/05/2015.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

