

TRIBUNALE DI TREVISO

Sezione fallimentare

FALLIMENTO: N. 6585

GIUDICE DELEGATO: DOTT. ANTONELLO MARIA FABBRO

CURATORE: DOTT. ALFREDO SCIBILIA

Avviso di vendita fallimentare.

Si rende noto che l'Ill.mo Giudice Delegato dispone il quarto tentativo di vendita senza incanto degli immobili acquisiti al fallimento così descritti:

UNICO LOTTO – ABITAZIONE E GARAGE

Fabbricato a tre piani di complessivi mq 302 commerciali oltre garage di mq. 14,50 commerciali, altezza netta ml 2,50, realizzato in cemento armato, oltre ad area scoperta di mq 305.

Catasto Terreni – Comune di Montebelluna - Foglio 43

- Mappale n. 1603 (ex 1582/b), F.R., are 0.40;
- Mappale n. 1580 (ex 382/b), F.R., are 0.12;
- Mappale n. 1575, F.R., sup. are 0.14;
- Mappale n. 1577, Sem. Arb. Cl. 1, sup. are 0.09, R.D. € 0,10, R.A. € 0,06.

Catasto dei Fabbricati – Comune di Montebelluna – sez. G – Foglio 1

- Mappale n. 194 sub 6, 194 sub 7 e 932 sub 1 graffiati, Via Risorgimento piani T-1-2, categ. A/3, cl. 2, vani 11, rendita € 719,22;
- Mappale n. 1597 sub 1, Via Risorgimento piano S1, categ. C/6, cl. 3, mq 12, rendita € 35,95;

La vendita non è soggetta ad IVA.

LA VENDITA E' SENZA INCANTO. Valore dei beni euro =60.000,00=.

L'udienza per deliberare sull'offerta e per la gara tra gli offerenti è fissata per il giorno 14/09/2017 alle ore 12:00, presso il Tribunale di Treviso 4° piano – stanza 403-

Le offerte di acquisto dovranno pervenire, ai sensi dell'art. 571 c.p.c, in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno 13/09/2017 presso il curatore o presso la Cancelleria del Tribunale – Ufficio Fallimenti, 4° piano tramite domanda accompagnata da un assegno circolare NON trasferibile, intestato alla procedura fallimentare pari al 10% del prezzo base per cauzione (quindi euro 6.000,00).

La domanda dovrà contenere l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà, a pena di inefficacia dell'offerta, essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base come sopra stabilito. Si applicano gli artt. 571 e 572 c.p.c., come Modificati dal D.L. 83/2015, convertito nella L. 132/2015;

L'aggiudicatario, entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero, dedotta la cauzione già versata, oltre ad un fondo spese determinato provvisoriamente in misura pari al 20% del prezzo di aggiudicazione, salvi restituzione dell'eccedenza o conguaglio.

Il termine e le modalità di versamento così stabiliti terranno luogo dei provvedimenti di cui all'art. 574 c.p.c.

Il termine decorre in caso di aggiudicazione all'esito di vendita senza incanto, dalla data dell'asta.

E' fatto salvo il disposto dell'art. 108 L.F.

Il mancato pagamento del prezzo nei termini e secondo le modalità stabilito importa la decadenza dall'aggiudicazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 587 c.p.c.

I beni vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

La partecipazione alle aste importa la conoscenza dell'ordinanza di vendita e della perizia di stima.

Altre informazioni in Cancelleria Fallimentare (4° piano) del Tribunale di Treviso o presso il Curatore dott. Alfredo Scibilia, P.tta G. Bruno 23, 30173 Mestre (Ve) - tel. 041/980220 - 962955.

Treviso, 05/07/2017

Il Cancelliere

IL CANCELLIERE
Pierina DA DALT

