

TRIBUNALE DI TREVISO

AVVISO D'ASTA IMMOBILIARE

N. 830/2010 Registro Esecuzioni

Giudice dell'esecuzione: Dott. A. Fabbro

Si rende noto che presso il Tribunale di Treviso, aula F, il giorno **14 Giugno 2017** alle ore 12.00 si procederà alla vendita all'asta **SENZA INCANTO** dei seguenti immobili pignorati e così descritti:

LOTTO UNICO: PIENA PROPRIETA' PER L'INTERO

COMUNE DI RIESE PIO X, Loc. Vallà, Via Giovanni Visintin n. 18 int. 5

Appartamento sito al primo piano dell'edificio denominato "Residence al Sole" e composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, camera, ripostiglio, bagno e poggiatesta, con annesso garage al piano interrato. Spese condominiali insolute. Libero.

Prezzo base **Euro 54.000,00**. Offerte minime in aumento di **Euro 1.500,00**, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato.

Custode: Istituto Vendite Giudiziarie – Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422 435022/030 Fax 0422 298830.

Gli immobili meglio descritti nella perizia di stima, vengono ceduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano.

-Non sono dovute mediazioni ad eventuali terzi-

VENDITA SENZA INCANTO: Le offerte di acquisto dovranno pervenire, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., in busta chiusa entro le ore 12.00 del giorno prima dell'asta presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale (secondo piano), tramite domanda con allegati copia di un documento di riconoscimento e del codice fiscale e un assegno circolare non trasferibile, intestato al **TRIBUNALE di TREVISO – Cancelleria Esecuzioni Immobiliari**, dell'importo pari al 10% del prezzo offerto per cauzione.

Le buste saranno aperte alle ore 12.00 dello stesso giorno dell'asta davanti al giudice dell'esecuzione, alla presenza delle parti interessate per gli incumbenti di cui all'art. 572 c.p.c., per la gara tra gli offerenti.

L'aggiudicatario, entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero, dedotta la cauzione già versata, ed un fondo spese pari al 20% del prezzo di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato al **TRIBUNALE di TREVISO – Cancelleria Esecuzioni Immobiliari**.

Ai non aggiudicatari verranno restituiti subito i depositi versati.

Gli oneri relativi alle cancellazioni delle trascrizioni e delle iscrizioni sono a carico della procedura.

La relazione di stima degli immobili è pubblicata sui seguenti siti internet: www.tribunale.treviso.it, www.ivgtreviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.corteappello.venezia.it, oltre alla diffusione sui siti commerciali, non obbligatori, previsti dal servizio Gestionale Aste (Es. Casa.it, idealista.com, Bakeca.it, e-bay annunci., secondamano.it) e il servizio di geo – localizzazione dell'immobile attraverso la App per smart phone Gps Aste.

Altre informazioni in Cancelleria entro il giorno precedente all'asta.

Treviso,

L'INCARICATO

Eleonora Zandonella