



**Beni Immobili, Mobili e Magazzino Afferenti l'Attivo della Società**  
Valore di Liquidazione «VL» (o di immediato realizzo)  
15 aprile 2014  
(relazione di valutazione asseverata ed allegati)

verbale di asseverazione	
premessa.....	pagina 1
scopo e data di riferimento.....	pagina 1
definizioni.....	pagina 2
inclusioni-esclusioni.....	pagina 2
svolgimento delle indagini.....	pagina 3
criteri di valutazione e metodologia operativa.....	pagine 3-6
situazione degli immobili.....	pagine 6-7
gravami.....	pagina 8
limitazioni.....	pagine 8-9
riservatezza ed indipendenza.....	pagine 9-10
conclusioni.....	pagine 10-11
<b>allegati alla relazione asseverata</b>	
consulenza di valutazione	



NOTAIO  
MAURIZIO CAMPISI

Repertorio n. 5486

VERBALE DI ASSEVERAZIONE CON GIURAMENTO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaquattordici, il giorno *ventiquattro*

del mese di *aprile*-

*28 APRILE 2014*

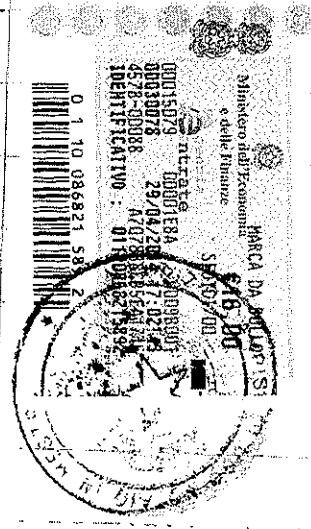
In Venezia-Mestre, nel mio studio in Via San Pio X n. 21.

Innanzi a me dr. MAURIZIO CAMPISI, Notaio in Mestre, iscritto nel Collegio Notarile di Venezia, è comparso il signor:

- FACIN FRANCO, [REDACTED]

[REDACTED]  
[REDACTED] con studio in Venezia-Mestre, via Fapan-  
ni n. 32/3, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri  
della Provincia di Venezia al n. 1472 ed in quello dei Consu-  
lenti del Tribunale di Venezia al n. 337/V, dell'identità  
personale del quale io Notaio sono certo.

Detto comparente mi chiede di poter asseverare con giuramento  
la relazione di stima ex. art. 2465 C.C. avente ad oggetto la  
perizia stragiudiziale per determinare il più probabile «Va-  
lore di Liquidazione (VL)» (o di immediato realizzo) dei beni  
immobili, mobili e delle giacenze di magazzino afferenti  
l'attivo patrimoniale a fini conoscitivi e di verifica per  
l'eventuale dismissione dai cicli produttivi e cessione ad un  
utilizzatore alternativo, della società [REDACTED]



[REDACTED]

Accogliendo la richiesta fattami io notaio allego al presente verbale sotto la lettera "A" la suddetta perizia con i relativi allegati, che viene sottoscritta dal comparente.

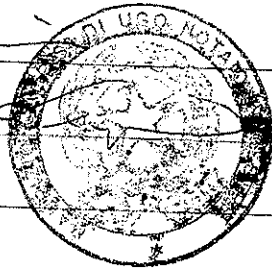
Il comparente mi dispensa dalla lettura dell'allegato medesimo.

Quindi il comparente, ammonito a'sensi di legge, con riferimento alla redatta perizia, presta il seguente giuramento:

"GIURO di avere bene e fedelmente adempiuto le funzioni affidatemi al solo scopo di far conoscere la verità."

Il presente atto, scritto parte a macchina da persona di mia fiducia e parte di mio pugno su pagine due di fogli uno, è stato da me Notaio letto al comparente il quale lo ha approvato e con me sottoscritto, essendo le ore *12.15 e 12.15*.

*F. B.*  
*[Signature]*



franco facin



ingegnere

\*\*\*\*\*

## PERIZIA DI VALUTAZIONE

\*\*\*\*\*

### Premessa

Premesso che io sottoscritto Franco Facin, [REDACTED] iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia al n° 1472 ed in quello dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Venezia al n° 337/V, ho ricevuto l'incarico dalla società

[REDACTED], di determinare il più probabile «Valore di Liquidazione (VL)» (o di immediato realizzo) dei beni immobili, mobili e delle giacenze di magazzino afferenti l'attivo patrimoniale a fini conoscitivi e di verifica per l'eventuale dismissione dai cicli produttivi e cessione ad un utilizzatore alternativo,

**presento**

relazione di valutazione redatta secondo i seguenti principi e metodologie.

\*\*\*\*\*

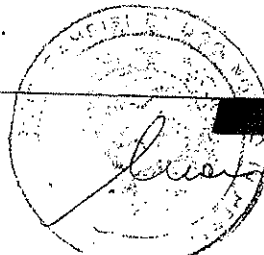
### Scopo e data di riferimento

In conformità all'incarico conferitomi ho effettuato la valutazione dei beni indicati in premessa allo scopo di esprimere la mia opinione professionale circa il loro più probabile «Valore di Liquidazione (VL)» (o di immediato realizzo) a fini conoscitivi e di verifica per l'eventuale dismissione dai cicli produttivi e cessione ad un utilizzatore alternativo.

I valori sono stati determinati alla data convenzionale del 15 aprile 2014, cui sono riferite consistenza e titolarità dei beni.

consulenza di valutazione

30033 noale (ve) - via del fazzaretto 16/a1  
tel. e fax: 041.5801236 e.mail: frnk.ff@iol.it



### Definizioni

Viene definito «**Valore di Liquidazione (VL)**» (o di immediato realizzo) l'ammontare lordo realizzabile dalla vendita di tutti i beni sul libero mercato avendo a disposizione un tempo limitato per trovare un compratore.

I beni si intendono posti in vendita "come sono e dove sono", non funzionanti in assenza di adeguata documentazione tecnica che ne certifichi la rispondenza alle vigenti normative di sicurezza, con ogni costo di disinstallazione e rimozione, trasporto, magazzinaggio e di adeguamento nonché del rischio di commercializzazione a carico dell'acquirente (degli acquirenti, se più d'uno).

Tale valore è riferito ad azienda ferma (non in uso).

\*\*\*\*\*

### Inclusioni-Esclusioni

Sono da intendersi inclusi

- il compendio immobiliare produttivo composto da terreno pertinenziale, fabbricati, sistemazioni esterne ed impianti fissi;
- i beni mobili: impianti generici (esclusi quelli non separabili dai fabbricati), macchinari ed attrezzature, mobili e macchine per ufficio, macchine elettroniche, mezzi di trasporto interno ed esterno (targati);
- le giacenze di magazzino (magazzino): materie prime, semilavorati e prodotti finiti.

Sono viceversa esclusi l'immobile in cui è installata parte della attività (lavorazione.1 ed uffici.1), documentazione della Società, beni intangibili, eventuali partecipazioni e diritti detenuti ed ogni altro bene non riportato negli allegati alla presente relazione.



### Svolgimento delle indagini

Per rispondere in modo qualificato al quesito proposto, ho:

- incontrato responsabili ed incaricati della Società allo scopo di acquisire informazioni circa la esatta definizione della proprietà e raccogliere i documenti identificativi dei beni;
- condotto sopralluoghi i giorni 17 e 28 aprile per presa visione del complesso produttivo, la verifica delle giacenze di magazzino, la rilevazione diretta, in aggiunta alle informazioni disponibili, di caratteristiche, consistenza, qualità e stato di conservazione dei beni, acquisire documenti in merito alla conformità dell'immobile ed ogni altro aspetto utile per la valutazione;
- predisposto elaborati tecnico-descrittivi e di riassunto delle risultanze;
- considerato la "vendibilità" con riferimento a ciascuna tipologia;
- condotto analisi di mercato con riguardo ai prezzi correnti di beni simili per caratteristiche, destinazione ed utilità.

\*\*\*\*\*

Infine, sulla base delle risultanze delle indagini e delle informazioni tratte dal mercato, ho fissato i parametri economici di riferimento per la valutazione.

\*\*\*\*\*

### Criteri di valutazione e metodologia operativa

Nella elaborazione del processo valutativo mi sono attenuto a principi e criteri di generale accettazione ed in particolare ai seguenti:

- "Metodo del Mercato" (o comparativo)

basato sul confronto, prevede che il valore venga stabilito per confronto-correlazione tra i beni esaminati ed altri simili, ed economicamente

equivalenti, correntemente offerti od oggetto di recenti transazioni, sullo stesso mercato o su piazze concorrenziali

▪ **“Metodo del Reddito”**

Attribuisce il valore in base al risultato della capitalizzazione, ad un opportuno tasso, dei redditi associabili all'utilizzo dei beni.

▪ **“Metodo del Costo”** (basato sul principio di sostituzione)

Considera il costo da sostenere per rimpiazzare i beni con altri, nuovi, aventi simili caratteristiche ed utilità ed attribuisce il valore applicando a tale costo correttivi che tengano conto dello stato di conservazione e delle obsolescenze tecniche ed economiche rilevate. Nel caso di immobili al valore attribuibile ai componenti “deperibili” (costruzioni ed impianti) viene sommato il valore di mercato delle aree su cui gli stessi insistono.

Il criterio guida é che il valore attribuibile ad un bene, o ad un complesso di beni, non possa in ogni caso essere superiore al costo necessario per la realizzazione o l'acquisto sul mercato di sostituti di equivalente utilità tecnica ed economica.

\*\*\*\*\*

Beni Immobili e Mobili

Trattandosi di beni immobili e mobili di comune o discreta reperibilità, analizzati i possibili impieghi alternativi e le indicazioni desunte dal mercato, ho applicato in via prevalente il criterio comparativo (metodo del mercato) e quello del costo.

Quest'ultimo con riguardo soprattutto ai beni “mobili”, ma tenendo comunque in debito conto le quotazioni di macchinari, impianti specifici ed attrezzature di seconda mano.

franco facin



ingegnere

Ho quindi

- effettuato indagini ed analisi di mercato per definire le condizioni applicabili agli immobili; indagini ed analisi mirate alla comprensione della dinamica "domanda-offerta" e dei prezzi praticati in zona, od in altre concorrenziali, per unità simili per destinazione e dimensioni;
- determinato il costo di rimpiazzo dei beni mobili presenti in relazione ad altri nuovi aventi medesime caratteristiche ed utilità;
- stimato la diminuzione di valore, rispetto all'ipotetico sostituto nuovo, in funzione delle condizioni osservate, delle obsolescenze tecno-funzionali, della attuale e futura utilità;
- acquisito informazioni circa il prezzo di acquisto di beni, simili od equivalenti, sul mercato dell'usato;
- considerato il probabile prezzo di collocamento sul mercato dell'usato;
- ipotizzato un tempo ragionevole per la ricerca di potenziali acquirenti.

Posto in evidenza che parte della attività (lavorazione.1 ed uffici.1) è installata nel compendio adiacente (condotto in leasing da [REDACTED]), ho quindi elaborato tutte le informazioni e gli elementi raccolti integrandoli in un adeguato processo di analisi utilizzando, oltre alle mie specifiche conoscenze di pratica estimativa, i parametri economici desunti dal mercato.

\*\*\*\*\*

Si ricorda che in ottica di "liquidazione" i potenziali acquirenti dovranno provvedere in proprio alla rimozione, disinstallazione e trasporto dei beni ed inoltre farsi carico di eventuali adeguamenti funzionali e, quando necessario, far eseguire eventuali rimontaggi ed il riavvio dei macchinari da personale qualificato che provveda anche al rilascio delle previste certificazioni!

consulenza di valutazione

[REDACTED] beni afferenti l'attivo della Società - «VL» - 15 aprile 2014

5



### Giacenze di magazzino

Per la attribuzione del valore al "magazzino" ho utilizzato l'inventario predisposto alla data di riferimento in corrispondenza dei sopralluoghi; dall'analisi effettuata ho constatato che

- trattasi di materie prime, semilavorati e prodotti finiti; le prime valorizzate a prezzo di mercato attuale e gli altri a costo sostenuto;
- considerati i criteri adottati per la loro determinazione si desume che i costi registrati possono essere confermati;
- la quantità di materie prime non è elevata in quanto negli ultimi tempi le scorte non sono state adeguatamente rinnovate;
- producendo in prevalenza su commessa, la giacenza di prodotti finiti e semilavorati è in linea con l'attuale carico di ordini.

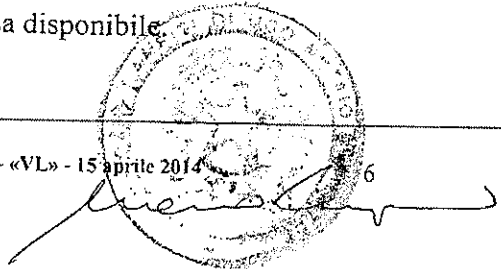
\*\*\*\*\*

Preso atto delle quantità presenti, si è proceduto con l'analisi delle giacenze per tipologia (quantità in rapporto al valore), destinazione e possibile collocazione sul mercato (vendibilità) ed il valore è stato attribuito riducendo i costi di carico in rapporto alla opportunità (od indifferenza economica) rispetto ad un "acquisto garantito" (e non "visto e piaciuto"), al tipo di bene ed alla quantità presente, alla "vendibilità" ed al rischio di inutilità.

\*\*\*\*\*

### Situazione degli immobili

Mentre si rimanda agli allegati per quanto ad estremi catastali, consistenze, descrizioni, destinazione urbanistica e valutazione, si riportano di seguito indicazioni circa la conformità della proprietà immobiliare, precisando che le stesse sono state tratte dalla documentazione resa disponibile.



Conformità urbanistica

Il compendio è stato edificato in forza dei seguenti atti autorizzativi:

- concessione edilizia n° 16675 del 22.12.1986;
- concessione in variante n° 2927 del 31.03.1988;
- concessione edilizia n° 205 del 05.09.1994 per ampliamento;
- concessione in variante n° 244 del 07.10.1996;

ed è stato reso agibile con

- autorizzazione di agibilità n° 3055 del 26.08.1988;
- certificato agibilità n° 18480/98 del 18.05.1999.

Per contro oltre ad un invito al ritiro di concessione in sanatoria, non disponibile, null'altro è stato rinvenuto in merito al corpo accessorio (deposito prefabbricato); la legittimità della costruzione è pertanto da verificare.

\*\*\*\*\*

Conformità catastale

Si fa presente che l'unico elaborato planimetrico relativo alla consistenza attuale disponibile (del 1999) non riporta il protocollo di deposito, mentre la planimetria catastale acquisita per via telematica è del 1989 ed è riferita alla prima edificazione, cioè ante ampliamento.

\*\*\*\*\*

Pur rilevando qualche lieve differenza con lo stato di fatto, in via generale non è quindi possibile esprimere alcun giudizio di conformità.

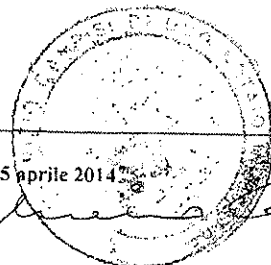
\*\*\*\*\*

Certificazione impianti e certificazione energetica

Al momento non risultano disponibili dichiarazioni di conformità degli impianti né attestati di prestazione energetica.

consulenza di valutazione

██████████ - beni afferenti l'attivo della Società - «VL» - 15 aprile 2014



### Gravami

Non essendo state predisposte ispezioni ipotecarie, si riporta quanto rinvenuto tra la documentazione disponibile.

Per quanto all'immobile, iscrizione di ipoteche volontarie come da "contratti di finanziamento" di cui agli atti:

- notaio Guido Bevilacqua, PN 19.09.2006 - Rep. 28741,
- notaio Guido Bevilacqua, PN 21.05.2010 - Rep. 37342.

Con riguardo ai beni mobili, in forza dei medesimi atti, è costituito "privilegio" sui seguenti macchinari:

- Punzonatrice FINN POWER - SG.6 CNC 12.11.SG.608106;
- Pressa piegatrice TRUMPF - Trumabend V.85S,
- Pressa piegatrice TRUMPF - Trumabend V.170,
- Taglio laser BYSTRONIC - BTL.1800Turbo,
- Taglio laser BYSTRONIC - BTL.2800Turbo

e su eventuali altri come da clausole contrattuali.

\*\*\*\*\*

### Limitazioni

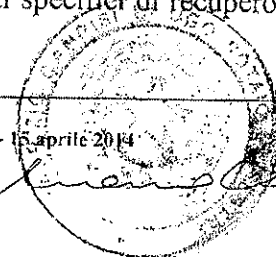
Oltre a quanto rinvenuto tra la documentazione resa disponibile e riportato nella presente relazione, null'altro posso dire; non ho infatti disposto ispezioni ipotecarie al fine di accertare il titolo di proprietà, l'esistenza di gravami o l'iscrizione di diritti di terzi sui beni oggetto di valutazione.

\*\*\*\*\*

Non ho verificato puntualmente la conformità dei beni rispetto alle normative di sicurezza, ma, in via generale, ho operato nella presunzione che siano conformi o che possano essere resi tali con interventi specifici di recupero di

consulenza di valutazione

\_\_\_\_\_ - beni afferenti l'attivo della Società - «VL» - 15 aprile 2014





franco facin

ingegnere

protezioni e funzionalità; in ogni caso i valori tengono conto della possibilità che alcuni debbano essere "adeguati".

\*\*\*\*\*

Non ho indagato circa la presenza di "passività ambientali"; ho cioè presunto che non vi siano situazioni critiche o non conformi in materia ambientale.

Non ho inoltre condotto analisi strutturali al fine di verificare la capacità dei fabbricati di resistere ad eventi sismici.

\*\*\*\*\*

Superfici e consistenze corrispondono a quelle desumibili dai documenti e dalle planimetrie disponibili od acquisite mediante visura catastale; documenti tutti che si presumono veritieri e rientranti nelle normali tolleranze.

Anche destinazione e parametri urbanistici (di cui alle NTA) sono tratti da quanto disponibile, verificati mediante accesso telematico al sito del Comune ed elaborati secondo la mia migliore sensibilità, ma senza effettuare accertamenti presso gli uffici urbanistici territoriali competenti.

\*\*\*\*\*

Le indicazioni che ho rilevato circa l'andamento del mercato immobiliare nelle zone di riferimento sono a mio avviso rappresentative della dinamica di domanda-offerta alla data di riferimento; ciononostante, non posso escludere che esistano ulteriori segmenti di domanda e/o offerta di cui non posso essere a conoscenza in quanto messi sul mercato in maniera riservata.

\*\*\*\*\*

### Riservatezza ed indipendenza

Mi impegno a mantenere la massima riservatezza riguardo a tutte le informazioni cui ho avuto accesso nel corso dell'incarico professionale.

consulenza di valutazione



beni afferenti l'attivo della Società - «VL» - 15 aprile 2014

*franco facin*

I dati assunti o messi a disposizione, sono stati da me utilizzati al solo fine della migliore riuscita del presente studio e non verranno divulgati all'esterno, ad eccezione dei casi previsti dalla legge.

\*\*\*\*\*

Dichiaro di non avere interessi economico-finanziari nei beni oggetto di valutazione né, più in generale, nella società [REDACTED]

\*\*\*\*\*

### Conclusioni

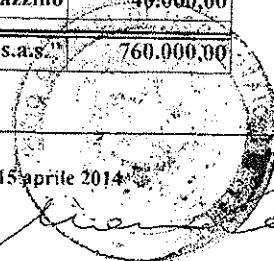
Tutto ciò premesso, è mia opinione che il «Valore di Liquidazione (VL)» (o di immediato realizzo) dei beni immobili, mobili e delle giacenze di magazzino afferenti l'attivo della società [REDACTED], alla data convenzionale del 15 aprile 2014, possa essere ragionevolmente attribuito come riportato in tabella che segue

riepilogo generale

categoria	VL (€)
<b>beni materiali</b>	
* Immobile (terreno-fabbricati-impianti fissi)	320.000,00
* Impianti Generici	8.000,00
* Macchinari ed Impianti Specifici	345.000,00
* Attrezzatura Generale	14.500,00
* Mobili e Macchine per Ufficio	6.500,00
* Macchine Elettroniche	500,00
* Mezzi di Trasporto Interno	11.500,00
* Mezzi di Trasporto Esterno (targati)	14.000,00
<b>sub-totale beni materiali</b>	<b>720.000,00</b>
<b>Giacenze di magazzino</b>	
* Materie Prime	27.000,00
* Semilavorati	6.000,00
* Prodotti finiti	7.000,00
<b>sub-totale giacenze di magazzino</b>	<b>40.000,00</b>
<b>totale "Ruzzene Giancarlo &amp; C. s.a.s."</b>	<b>760.000,00</b>

consulenza di valutazione

[REDACTED] - beni afferenti l'attivo della Società - «VL» - 15 aprile 2014



quindi

VL (o di immediato realizzo)..... 760.000,00 (settecentosessantamila/00€uro)

Il riepilogo è riportato anche in «allegato.1» mentre i dettagli con l'elenco dei beni, delle giacenze ed i valori sono in «allegato.2 e 3».

\*\*\*\*\*

La relazione si compone di 10 (dieci) pagine complete, scritte su di una sola facciata, e 12 righe di quest'ultima; oltre 3 allegati, elaborati grafici, visure e documentazione fotografica per ulteriori 60 (sessanta) pagine (titolo ed intercalari compresi).

Venezia-Mestre (VE), 29 aprile 2014

Dott. ing. Franco Facin

*[Handwritten signature of Franco Facin]*



\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

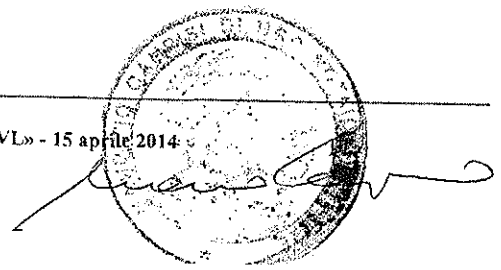
\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

*[Handwritten signature of Franco Facin]*





**Beni Immobili, Mobili e Magazzino Afferenti l'Attivo della Società**

Valore di Liquidazione «VL» (o di immediato realizzo)

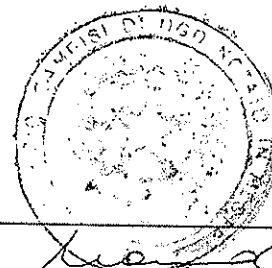
15 aprile 2014

(allegati alla relazione di valutazione asseverata)

*franco facin*

- \* riepilogo generale..... allegato.1
- \* beni immobili e mobili..... allegato.2 (pagine 1÷14)
  - immobili..... pagine 1÷3
  - beni mobili..... pagine 4÷14
- \* giacenze di magazzino..... allegato.3 (pagine 1÷8)
- \* rappresentazioni grafiche e visure..... (11 pagine)
- \* copia atti autorizzativi (agibilità)..... (4 pagine)
- \* documentazione fotografica..... (15 cartelle - 60 foto)

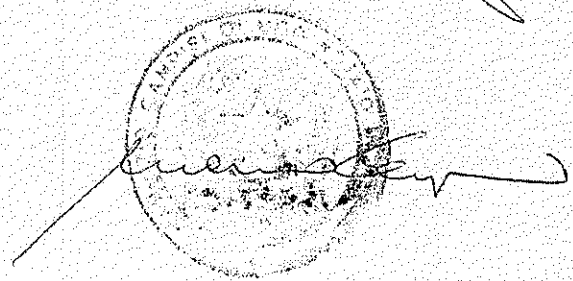
consulenza di valutazione





allegato.1  
\* riepilogo generale

*Handwritten signature*





franco facin

ingegnere

Unità produttiva in

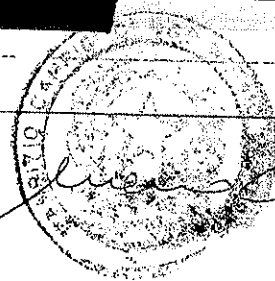
Beni afferenti l'attivo della società: Immobili, Mobili e Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

riepilogo generale

categoria	descrizione	VL (€)
<b>Riepilogo Generale per Categoria di Bilancio</b>		
<b>beni materiali</b>		
Immobili	* Immobile (terreno-fabbricati-impianti fissi)	320.000,00
Imp. Generici	* Impianti Generici	8.000,00
Macchinari	* Macchinari ed Impianti Specifici	345.000,00
Attrezzatura	* Attrezzatura Generale	14.500,00
Mobili Uff.	* Mobili e Macchine per Ufficio	6.500,00
Elettroniche	* Macchine Elettroniche	500,00
Trasporti Int.	* Mezzi di Trasporto Interno	11.500,00
Trasporti Est.	* Mezzi di Trasporto Esterno (targati)	14.000,00
	<b>sub-totale beni materiali</b>	<b>720.000,00</b>
<b>Giacenze di magazzino</b>		
Magazzino	* Materie Prime	27.000,00
Magazzino	* Semilavorati	6.000,00
Magazzino	* Prodotti finiti	7.000,00
Magazzino	<b>sub-totale giacenze di magazzino</b>	<b>40.000,00</b>
	<b>totale</b>	<b>760.000,00</b>

consulenza di valutazione



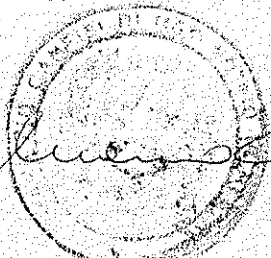
allegato.1



**allegato.2**

- \* immobili ..... pagine 1-3
- \* beni mobili ..... pagine 4-14

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  


franco facin

ingegnere

Unità produttiva in [redacted]

Beni afferenti l'attivo della società: Beni Immobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

Categoria: Immobili

Ubicazione: [redacted]

categoria	descrizione	VL
-----------	-------------	----

Immobili

**Fabbricato Lavorazione-Uffici-Servizi**

320.000,00

**Individuazione Catastale e Consistenza**

La proprietà risulta così censita al catasto del comune di Cordenons (PN)

catasto terreni

\* foglio 44 - mappale n° 98 ente urbano - 4.050m²

catasto fabbricati

\* foglio 44 - mappale n° 98 - categoria D/1 - piano: T-1°

via Chiavornicco 39 - RC: 9.203,26€

**Ubicazione**

Compendio produttivo nella zona industriale del comune di Cordenons (PN).

In effetti l'attività è insediata anche nel fabbricato confinante a Sud-Est concesso in leasing alla società [redacted]

È raggiungibile dalla "SS.13-Pontebbana" e dalla autostrada "A.28" (collegamento tra la "A.4" e la "A.27"), oltre che da viabilità minore; dista infatti circa 2km dalla Statale e circa 7 dagli svincoli Cimpello e Pordenone della "A.28".

La proprietà è ubicata lungo la strada principale della Zona, esattamente al civico n° 39 di via Chiavornicco, da cui si accede.

L'appezzamento, rettangolare con sviluppo da Nord-Ovest a Sud-Est, confina su 2 lati con altre proprietà, sul fronte Nord con via Chiavornicco e ad Ovest con il compendio in cui è installata parte della attività (lavorazione/uffici.1); con questo comunica direttamente mentre è recintato sugli altri 3 lati. Lo scoperto è asfaltato con piccole aree a verde od inghiaiate.

Il compendio si compone di un corpo principale a sedime rettangolare adibito a lavorazione, servizi ed uffici, con tettoie a sbaizo (lati Sud ed Ovest) ed un vano tecnico (sul lato Ovest), e di un corpo accessorio prefabbricato ad uso deposito.

L'area lavorazione è a solo piano terra mentre gli uffici ed i servizi, realizzati sotto copertura, sono su due.

Le tipologie di insediamento presenti in zona sono quelle tipiche degli agglomerati industriali/artigianali in cui unità di medio/grandi dimensioni sono affiancate ad altre più piccole o laboratori ed officine.

Sono disponibili tutti i principali servizi a rete.

**Destinazione Urbanistica**

Secondo il PRG vigente (variante n° 30 - DCC n° 52 23.03.2011) l'area è in

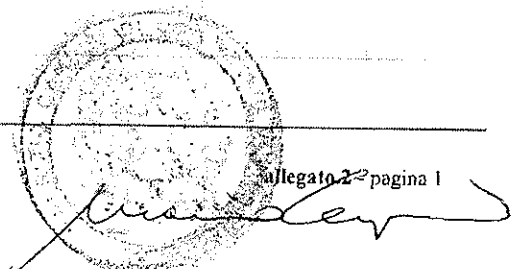
\* «Zona D.2 - Centro Artigianale»

oltre che farlo ricadere all'interno di un Piano Attuativo Vigente.

L'attuazione della zona viene regolata all'articolo n° 76 delle NTA che, oltre ad altre prescrizioni, prevede

\* indice di copertura: 55% - altezza massima: 10m.

consulenza di valutazione



allegato 2° pagina 1

Beni afferenti l'attivo della società: Beni Immobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

Categoria: Immobili

Ubicazione: Cordenons (PN), via Chiavornicco 39

categoria	descrizione	VL
	<p>Dalle analisi condotte parrebbe esser disponibile capacità edificatoria residua su circa 800m<sup>2</sup> di superficie fondiaria; salvo verificarne l'effettiva sussistenza sulla base del Piano Attuativo e di eventuali altre norme.</p> <p>Per maggiori dettagli si rimanda alla lettura completa delle NTA, e ad ogni altra disposizione, anche sovracomunale, eventualmente applicabile.</p> <p><b>Descrizione</b></p> <p>Sup. Coperta = 1.775m<sup>2</sup> - Sup. Sviluppata = 1.865m<sup>2</sup> (corpo accessorio, vano tecnico e tettoie compresi)</p> <p>Come detto il compendio è costituito dal fabbricato principale con uffici/servizi sotto copertura, tettoie e vano tecnico addossati, e dal corpo prefabbricato.</p> <p>La prima edificazione risale al 1987-1989 con ampliamento a Sud del 1999.</p> <p>Per quanto al corpo accessorio la legittimità dell'opera dovrà essere verificata.</p> <p><b>Lavorazione</b></p> <p>Sup. Coperta e Sviluppata = 1.410m<sup>2</sup> (più tettoie e vano tecnico di circa 190m<sup>2</sup> - 160+30m<sup>2</sup>)</p> <p>Fondazioni a plinti isolati e travi porta muro di c.a.; struttura metallica; copertura la Shed di lamiera grecata preverniciata e lucernai in vetro retinato in parte apribili.</p> <p>Tamponamenti in pannelli sandwich su muro di c.a. (H=3,00m) finestre di metallo e policarbonato, vetro retinato o alluminio/vetrocamera con inferriate; pavimento di cemento liscio/trattato; portoni scorrevoli in sandwich e lamiera grecata ed uno ascendente tipo "Overdoor" con tenda di PVC.</p> <p>Tettoie a sbalzo (160m<sup>2</sup>) con manto di lamiera grecata su struttura metallica.</p> <p>Vano tecnico di carpenteria metallica, pannelli sandwich e lamiera grecata (30m<sup>2</sup>).</p> <p><b>Uffici-Servizi-Soppalco</b></p> <p>Sup. Coperta = 115m<sup>2</sup> - Sup. Sviluppata = 205m<sup>2</sup></p> <p>Due corpi realizzati sotto copertura; uno ad "L" su due piani nell'angolo Nord del capannone con bussola d'ingresso sul fronte ed in parte a soppalco. L'altro, a piano terra, in zona saldatura.</p> <p>Travi portamuro di c.a.; struttura portante di c.a. e muratura; solaio e copertura di laterizio armato; divisori di laterizio intonacato, scale di metallo; porte di alluminio e laminato/vetro, finestre di alluminio/vetrocamera con veneziane; pavimenti di piastrelle ceramiche e cemento liscio (soppalco); controsoffitto primo piano uffici a doghe di alluminio; servizi c/di accessori ed impianto idrosanitario.</p> <p>Bussola d'ingresso in alluminio/vetro.</p> <p><b>Fabbricati Minori ed Opere Esterne</b></p> <p>* box deposito prefabbricato di carpenteria metallica e pannelli sandwich su platea di c.a. con serramenti in traslucido (Sup. coperta e sviluppata = 60m<sup>2</sup>)</p> <p>* piazzola serbatoio ossigeno e muri anti scoppio di c.a.; cancello inox;</p> <p>* piazzola serbatoio azoto di c.a. c/di recinzione carpenteria metallica</p>	

Beni afferenti l'attivo della società: Beni Immobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

Categoria: Immobili

Ubicazione: Cordenons (PN), via Chiavormiceo 39

categoria	descrizione	VL
-----------	-------------	----

- \* piazzale in asfalto e cemento; in piccola parte ghiaio e verde;
- \* recinzione di carpenteria metallica zincata su muretto di c.a. con cancelli carraio e pedonale motorizzati;
- \* rete raccolta acque meteoriche e fognatura.

**Conformità catastale ed urbanistica**

La planimetria relativa alla consistenza attuale disponibile (del 1999) non riporta il protocollo di deposito mentre quella catastale, acquisita per via telematica, è del 1989 ed è riferita alla prima edificazione, cioè ante ampliamento.

Pur rilevando qualche lieve differenza con lo stato di fatto, in via generale non è quindi possibile esprimere alcun giudizio di conformità.

Per quanto al corpo accessorio (deposito prefabbricato), oltre ad un invito al ritiro di concessione in sanatoria, non disponibile, null'altro è stato rinvenuto; pertanto la legittimità della costruzione è da verificare.

**Stato di conservazione e manutenzione**

Il compendio si presenta in discreto stato di conservazione e manutenzione.

**Criteri di valutazione e valori attribuiti**

Il valore è stato attribuito applicando in via esclusiva il "metodo del mercato", quindi per confronto-correlazione tra il bene in esame ed i prezzi praticati sullo stesso mercato o su piazze concorrenziali per immobili simili per tipologia, caratteristiche, destinazione e dimensioni.

In definitiva il valore è stato così determinato:

	€/m <sup>2</sup>	sup. rif.	VM
lavorazione	300,00	1.410	423.000,00
spogliatoi-servizi-uffici	325,00	205	66.625,00
tettoie e vano tecnico	50,00	190	9.500,00
box prefabbricato (abusivo)	0,00	60	0,00
valore di riferimento in ordinarietà di mercato			499.125,00

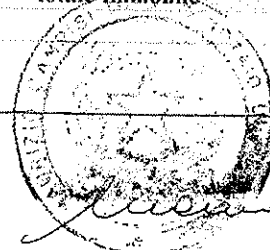
Tenuto conto che l'obiettivo è determinare quanto si possa effettivamente ottenere da una cessione in tempi molto limitati (immediata) e che su base statistica i prezzi di realizzo immediato di immobili analoghi sono del 30%+35% inferiori rispetto a quelli attribuibili in ordinarietà, il valore è stato fissato come segue

diminuzione per immediato realizzo, 35,0%      324.431,25

arrotondato in      320.000,00

**totale immobile      320.000,00**

consulenza di valutazione



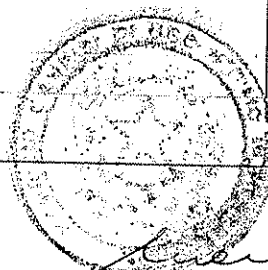
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 Pressa piegatrice, TRUMPF - Trumabend V.130 3.000mm c/di coltelli piega, punzoni ed accessori		95-CE	27.500,00
* 1 Pressa piegatrice, TRUMPF - Trumabend V.170 4.000mm c/di coltelli piega, punzoni ed accessori	M.41	00-CE	45.000,00
* 1 Pressa piegatrice, SCHIAVI/Amada - RG.25/12A 1.200mm c/di coltelli piega, punzoni ed accessori		88-(-)	2.000,00
* 1 Pressa piegatrice, SCHIAVI - RG.35/20 2.000mm c/di coltelli piega, punzoni ed accessori		(-)-(-)	4.500,00
* 1 Pressa meccanica a collo di cigno, PRESSIX - 100.CNR4		99-CE	7.500,00
* 1 Pressa piegatrice, TRUMPF - Trumabend V.85S 2.500mm c/di coltelli piega, punzoni ed accessori		03-CE	20.000,00
* 1 Trapano a colonna, (senza marca - fuori servizio)		(-)-(-)	0,00
* 1 Troncatrice a nastro, PEDRAZZOLI - SM.300.SA.IDR - banco a rulli alimento + evacuatore/alimentatore carteggiatrice, FOM - carteggiatrice, FINTEC - (----)	M.60	00-CE (-)-CE (-)-CE	2.000,00
* 1 Carteggiatrice, FINTEC - (----)	M.59	(-)-CE	500,00
* 1 Punzonatrice, FINN POWER - SG.6 CNC 12.11.SG.608106 - caricatore LD.6 + scarico STS.6 + carrello elevabile - punzonatrice + cesoia + banco lavoro 1.500x3.000mm + evacuazione sfridi - punzoni ed accessori		06-CE	127.500,00
* 1 Rettificatrice tangenziale, SAIM - EGA	M.12	(-)-(-)	400,00
* 1 Carteggiatrice bordi, FINTEC - 846		07-CE	800,00
<b>Lavorazione.2</b>			<b>98.250,00</b>
* 1 Taglio laser, BYSTRONIC - BTL.2800Turbo - caricatore Bystar a ventose a bandiera + banco carico/scarico - generatore laser ed accessori - aspirazione c/di canali + filtro maniche 2.000x1.500xH3.000mm+ventilatore	M.01	95-CE	40.000,00
* 1 Taglio laser, BYSTRONIC - BTL.1800Turbo - caricatore Bysprint.3015 a ventose a bandiera + banco carico/scarico - generatore laser + raffreddamento Furrer ed accessori - aspirazione c/di canali + filtro Sideros - Eco.6C	M.02	97-CE	52.000,00
* 1 Impianto acqua demi taglio laser, Cillit/altri 2 colonne demineralizzazione + 1 filtro serbatoio acqua demi Elbi - 300litri , pompa, tubazioni ed accessori			800,00

consulenza di valutazione



allegato.2 pagina 5

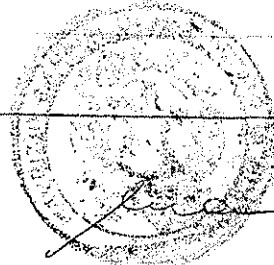
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 Trapano a colonna, SERRMAC - TCO.32 c/di morsa	M.58	99-CE	800,00
* 1 Trapano fresa, SERRMAC - TCS.40	M.15	96-CE	1.300,00
* 1 Trapano a colonna, FAMUP c/di morsa	M.14	(--)(--)	250,00
* 1 Carteggiatrice, FINTEC - 411.NL	M.10	95-CE	200,00
* 1 Troncatrice profili, OMERA - OSM.10 universale	M.13	(--)(--)	250,00
* 1 Cesoa lineare, SCHIAVI/Amada - GH.630Z 3.000mm c/di banco alimentazione e visualizzatore quote	M.08	90(--)	2.000,00
* 1 Calandra a rulli, DANIBELL - 1.200mm		(--)(--)	100,00
* 1 Calandra a rulli, (senza marca) - 1.800mm		(--)(--)	100,00
* 1 Carteggiatrice, FINTEC - (----)	M.09	(--)-CE	450,00
<b>Lavorazione.2 (reparto saldatura)</b>			<b>8.000,00</b>
* 1 Saldatrice a filo, ARCOS - HDC.300	M.35	(--)(--)	100,00
* 1 Saldatrice a filo, WELDTRONIC - Synth.315		(--)-CE	500,00
* 1 Saldatrice a filo, CEA - Tech.400	M.37	(--)-CE	900,00
* 1 Posizionatore saldatura, (senza marca) 2 posti a rotazione		(--)(--)	100,00
* 1 Saldatrice a filo, WECO - Pioneer.320MSR		(--)-CE	600,00
* Saldatrice prigionieri, HBS - CD.1501 a scarica capacitiva	M.52	(--)-CE	350,00
* Saldatrice TIG, ESSETI - Microtig.170	M.38	(--)-CE	400,00
* 1 Saldatrice a filo, ESAB - Power Topflex.315		(--)(--)	100,00
* 1 Ribordatrice, HYLLUS - a rulli a sbalzo	M.44	(--)(--)	100,00
* 2 Aspiratori carrellati, INDEST - DS/C.15		07-CE	1.300,00
* 1 Saldatrice a filo, CEA - Maxi.315	M.92	(--)-CE	400,00
* 1 Saldatrice TIG, ARCOS - TIG.200.AD/DC	M.39	(--)(--)	100,00
* 1 Saldatrice a filo, CEA - Maxi.315		(--)-CE	450,00
* 2 Aspiratori a parete, INDEST - DSM.E.1500		95-CE	800,00
* 1 Saldatrice a filo, CEA - Compact.310	M.91	(--)-CE	400,00
* 1 Saldatrice a filo, CEA - Maxi.315		(--)-CE	500,00
* 1 Impianto aspirazione fumi saldatura 4 bocche presa a pantografo + canali lamierino zincato filtro al labirinto Indest - DSM.6000 + ventilatore Coral+ camino		96-CE	900,00
<b>Macchinari fuori servizio</b>			<b>750,00</b>
* 4 Aspiratori carrellati, ECO.FILTER			

consulenza di valutazione



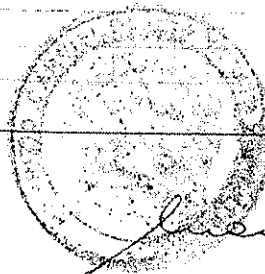
allegato 2 - pagina 6

Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 Troncatrice a nastro, TCM - Condor.270			
* 1 Taglio al plasma, ESAB - Aristocut.50			
* 1 Posizionatore saldatura rotante			
* 1 Saldatrice a filo, SINCO			
* 1 Saldatrice elettrica a punti, CEA			
* 1 Saldatrice a filo, ESAB - Topflex.315			
* 1 Calandra a rulli, (senza marca) - 1.200mm			
* 1 Spazzatrice, PORTOTECNICA - Lion.800MH			
* 1 Spazzatrice a scoppio			
* 1 Tosaerba			
* 1 Aspiratore industriale	M.79		
* Varie: filtri, tubazioni, dime e componenti vari			
<b>totale macchinari ed impianti specifici</b>			<b>345.000,00</b>
<b>Attrezzatura Generale</b>			
<b>Lavorazione.1</b>			<b>5.900,00</b>
* 3 scaffali porta pallets (n° sez.)			215,00
* 3 scaffali per attrezzature di carpenteria metallica (n° sez.)			60,00
* 1 scaffale appoggio metallo			5,00
* 1 scaffale componibile leggero			15,00
* 2 scaffali componibili metallo cromato			40,00
* 6 telai impilabili metallo porta coltelli piega			120,00
* 3 armadi porta coltelli piega			450,00
* 1 armadio metallo			20,00
* 2 armadi metallo a giorno			60,00
* 1 armadio legno			10,00
* 6 armadi classificatori utensili/dime			840,00
* 3 armadietti servizio			30,00
* 1 banco lavoro attrezzato c/di barra porta utensili			60,00
* 5 banchi montaggio a rulli c/di telaio reggi utensili piega			250,00
* 2 tavoli/scrivania			20,00
* 3 transpallets			300,00
* 1 carrello porta minuteria			20,00
* 7 carrelli di servizio vari			75,00
* 3 tramogge sfridi			405,00
* 18 banchi e strutture appoggio metallo			270,00
consulenza di valutazione			





Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi rif. cert	VL (€)
* 8 cavalletti metallo		20,00
* 2 pedane porta profili		100,00
* 1 aspiratore industriale, CFM - 3507W		500,00
* 1 idropulitrice, AR - 4550		200,00
* 1 tendireggia c/di porta reggia		75,00
* 1 elevatore manuale a pantografo		80,00
* 1 scala alluminio		10,00
* 10 (circa) utensili elettrici/pneumatici portatili		400,00
* varia e minuta: 3 cassette porta minuteria metallo, 1 poltroncina operativa, 1 sedia, 1 svolgitubo, 5 porta sacco rifiuti, utensili manuali portatili		300,00
* 1 box ufficio prefabbricato alluminio/vetro/laminato (circa 7m <sup>2</sup> )		900,00
* 5 estintori portati		50,00
<b>Lavorazione 2</b>		<b>2.800,00</b>
* 3 scaffali porta pallets (n° sez.)		215,00
* 7 scaffali porta lamiere componibili (n° sez.)		910,00
* 2 strutture porta lamiere in verticale		100,00
* 1 scaffale appoggio		5,00
* 1 armadio metallo		25,00
* 1 armadio metallo appoggio a giorno		25,00
* 2 armadi classificatori utensili/dime		300,00
* 3 banchi appoggio		60,00
* 2 strutture appoggio metallo		30,00
* 1 transpallets		100,00
* 1 classificatore carrellato		5,00
* 7 carrelli di servizio vari		245,00
* 1 tramoggia sfridi		75,00
* 1 contenitore carrellato scarti		75,00
* 6 strutture porta componenti impilabili		120,00
* 3 schermi protezione		15,00
* 1 scala a libro alluminio		20,00
* 1 scalotto		5,00
* 3 cavalletti metallo		10,00
* 1 attaccapanni		5,00
* 1 aspiratore industriale, CFM		160,00
* 1 scaldacqua elettrico		15,00
* 4 (circa) utensili elettrici/pneumatici portatili		100,00

consulenza di valutazione

Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rit.	cert	
* varia e minuta: 10 cassette porta minuteria metallo, 1 poltroncina operativa, 3 sedie/sgabelli, 2 casseniere, 5 porta sacco rifiuti, utensili manuali portatili			140,00
* 4 estintori portati			40,00
<b>Lavorazione.2 (reparto saldatura)</b>			<b>3.000,00</b>
* 4 scaffali per attrezzature di carpenteria metallica (n° sez.)			80,00
* 1 scaffale appoggio attrezzature metallo			15,00
* 1 scaffale appoggio metallo			5,00
* 2 armadi servizio metallo			60,00
* 4 armadi classificatori utensili/dime			800,00
* 3 banchi lavoro attrezzati			75,00
* 3 banchi lavoro con cassettera			150,00
* 4 banchi appoggio (1 con rulli)			100,00
* 4 banchetti appoggio			15,00
* 1 transpallets			100,00
* 11 carrelli di servizio vari			55,00
* 10 strutture appoggio metallo			150,00
* 15 schermi protezione dimensioni varie			60,00
* 10 strutture porta componenti impilabili			200,00
* 2 cavalletti metallo			10,00
* 12 (circa) utensili elettrici/pneumatici portatili + 1 colonna porta foratore			600,00
* 1 tendireggia c/di porta reggia			75,00
* 1 carrello cassettera utensili completo			70,00
* varia e minuta: 15 cassette porta minuteria metallo/plastica, 2 sgabelli/sedie, 3 porta sacco rifiuti, strettoli, pinze, righe riscontro, utensili manuali portatili			350,00
* 3 estintori portati			30,00
<b>Lavorazione.2 (esterno)</b>			<b>2.800,00</b>
* 4 scaffali porta pallets (n° sez.)			100
* 2 scaffali cantilever (n° sez.)			200
* 2 serie di componenti scaffalatura porta pallets			150
* 1 banco officina metallo			20
* 2 banchi appoggio			40
* 1 carrello servizio			0
* 3 cassoni metallo porta rifiuti			30
* 1 schermo metallo			5
* 6 cavalletti metallo			15

consulenza di valutazione



allegato.2 - pagina 9

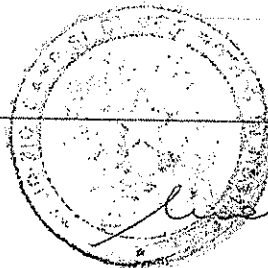
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 tosaerba			140
* 150 (circa) gabbie metallo componenti (materiale logistico anche c/o terzi)			2.100
<b>totale attrezzatura generale</b>			<b>14.500,00</b>
<b>Mobili e Macchine Ufficio</b>			
<b>Uffici.1 (piano terra)</b>			<b>1.600,00</b>
* 1 scrivania legno con allungo e cassettera			250,00
* 2 scrivanie laminato con allungo e cassettera			180,00
* 1 isola lavoro 2 posti laminato c/di cassettera			90,00
* 1 cassettera laminato			10,00
* 4 tavoli laminato			90,00
* 1 tavolino servizio c/ruote			5,00
* 1 tavolino appoggio legno			5,00
* 1 armadio laminato			30,00
* 1 armadio ante/giorno laminato			50,00
* 1 armadio/vetrina legno			80,00
* 1 armadio metallo			50,00
* 3 armadi appoggio laminato			90,00
* 1 armadio/classificatore appoggio legno			120,00
* 1 armadietto appoggio laminato			5,00
* 3 scaffali alluminio			15,00
* 1 scaffale servizio			5,00
* 1 attaccapanni			10,00
* 10 poltroncine operative			300,00
* 3 poltroncine operative pelle			150,00
* 2 sedie stoffa			10,00
* 1 orologio da parete			5,00
* 2 orologi a piantana			20,00
* 3 stampe			0,00
* 1 serie dotazioni bagni/servizi			15,00
* 1 macchina per scrivere meccanica, Olivetti - Lexicon			15,00
<b>Uffici.1 (primo piano)</b>			<b>3.350,00</b>
* 2 scrivanie legno con allungo e cassettera			500,00
* 1 scrivania laminato con allungo e cassettera			90,00
* 6 scrivanie laminato con allungo, appoggio superiore e cassettera			540,00
* 1 tavolo metallo con cassetto			5,00

consulenza di valutazione



allegato.2 - pagina 10

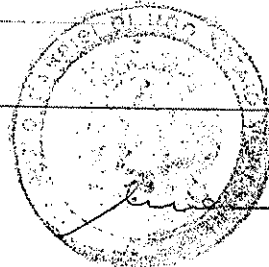
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 cassetiera laminato			5,00
* 2 tavoli legno			40,00
* 4 tavoli laminato			80,00
* 2 armadi laminato			100,00
* 1 armadio/vetrina legno 4 ante			120,00
* 1 armadio/vetrina legno			90,00
* 1 armadio/vetrina laminato			75,00
* 1 vetrinetta appoggio			5,00
* 3 armadi appoggio legno			225,00
* 4 armadi appoggio laminato			200,00
* 1 mobiletto appoggio laminato			5,00
* 2 classificatori metallo			140,00
* 1 scaffale alluminio			5,00
* 1 porta carte metallo girevole			0,00
* 1 porta risme			0,00
* 3 attaccapanni			60,00
* 1 poltrona operativa pelle			75,00
* 1 poltroncina operativa pelle			50,00
* 10 poltroncine operative			250,00
* 4 poltroncine pelle			160,00
* 2 sedie pelle			40,00
* 10 sedie stoffa			50,00
* 1 scalotto			5,00
* 2 orologi da parete			10,00
* 3 orologi a piantana			30,00
* 1 orologio digitale			5,00
* 1 lampada da tavolo			10,00
* 1 lavagna a fogli			15,00
* 1 serie dotazioni bagni/servizi			15,00
* 1 condizionatore portatile, De Longhi - Pinguino		MUA.007	70,00
* 1 condizionatore autonomo, Seveso - Yeti		MUA.002	70,00
* 1 condizionatore autonomo, Emmeti			200,00
* 1 fornetto microonde, De Longhi			10,00
<b>Uffici. I (spogliatoi, mensa e servizi)</b>			<b>250,00</b>
* 6 armadietti spogliatoio			60,00
* 1 armadietto laminato			5,00

consulenza di valutazione



allegato 2 - pagina 11

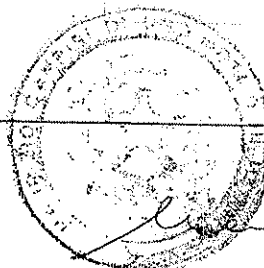
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 armadietto pronto soccorso			5,00
* 1 scaffale metallo			5,00
* 1 scaffale componibile metallo cromato			15,00
* 3 tavoli mensa			15,00
* 10 sedie/poltroncine operative			40,00
* 1 attaccapanni			10,00
* 1 porta sacco rifiuti			5,00
* 1 serie dotazioni bagni/servizi			15,00
* 1 composizione cucina c/di pensili, lavello armadiato, piastra cottura, cappa			20,00
* 1 fornello microonde, Panasonic			10,00
* 1 scaldavivande bagnomaria			30,00
* 1 frigorifero Zoppas			15,00
<b>Uffici.1 (macchine ufficio)</b>			<b>250,00</b>
* 6 calcolatrici (Peach - Sharp - Citizen)			15,00
* 1 calcolatrice, Olivetti - Logos.582	MUA.047		25,00
* 1 radiosveglia, Majestic			0,00
* 1 distruggi documenti, GBC - Shredmaster.4038X	MUA.011		210,00
<b>Lavorazione.1 (box reparto)</b>			<b>150,00</b>
* 1 scrivania laminato			40,00
* 1 cassetiera laminato			5,00
* 1 classificatore metallo			60,00
* 1 attaccapanni			15,00
* 1 poltroncina operativa			20,00
* 1 lavagna a feltri			10,00
<b>uffici.2 (tutti i piani)</b>			<b>750,00</b>
* 1 tavolo laminato			10,00
* 1 tavolo porta PC laminato			5,00
* 1 tavolino/consolle legno			5,00
* 1 armadio metallo			20,00
* 1 mobile/libreria appoggio			30,00
* 1 armadio/vetrina laminato			30,00
* 2 mobili appoggio/servizio laminato			50,00
* 3 armadietti spogliatoio			30,00
* 1 armadietto pronto soccorso			5,00
* 3 scaffali appoggio metallo			15,00

consulenza di valutazione



allegato.2 - pagina 12

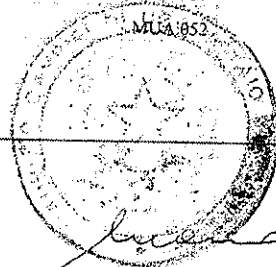
Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 2 attaccapanni			30,00
* 3 poltroncine operative			45,00
* 4 sedie stoffa			15,00
* 5 sedie legno			15,00
* 1 sedia metallo/plastica			0,00
* 1 scala legno			10,00
* 4 stampe/quadri			0,00
* 1 timbracartellini, Solari			225,00
* 3 stufette elettriche a convezione, Fondital			60,00
* 2 condizionatori a parete, Einmeti			150,00
<b>Uffici/Lavorazione.2 (spogliatoi e servizi)</b>			<b>150,00</b>
* 5 armadietti spogliatoio			100,00
* 3 sedie			10,00
* 1 attaccapanni			10,00
* 1 serie dotazioni bagni/servizi			30,00
<b>totale mobili e macchine ufficio</b>			<b>6.500,00</b>
<b>Macchine Elettroniche</b>			
<b>Uffici.1 (tutti i piani)</b>			<b>500,00</b>
* 1 PC, Lenovo - P4 monitor LCD, Samsung - 19"	MUA.068 MUA.069		35,00
* 1 PC, Compaq - P4 monitor catodico, Hyama - 17"	MUA.055 MUA.054		25,00
* 1 PC, IBM - ThinkCenter Dual.Core monitor LCD, Samsung - 17"	MUA.070 MUA.071		30,00
* 1 PC, Lenovo - Dual.Core monitor catodico, Philips - 17"	MUA.064 MTO.04		30,00
* 1 Monitor catodico, IBM - P.200 21" (fuori servizio)	MTO.011		0,00
* 1 Monitor catodico, LG - 19"	MTO.023		0,00
* 1 Monitor catodico, Dell - 17"	MTO.053		0,00
* 1 Stampante laser, HP - Laserjet.P2055d	MUA.066		15,00
* 1 Stampante laser, HP - Laserjet.P2035	MUA.065		15,00
* 1 Stampante inkjet, HP - Deskjet.6940	MUA.060		5,00
* 1 Stampante inkjet, HP - Deskjet.6940	MUA.061		5,00
* 1 Stampante aghi, Epson - LQ.2080	MUA.039		80,00
* 1 Stampante aghi, Lexmark - 2400	MUA.052		70,00

consulenza di valutazione

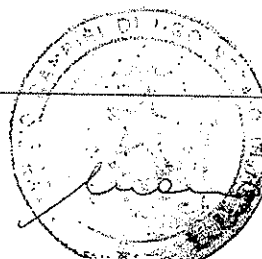


Beni afferenti l'attivo della società: Beni Mobili

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

elenco beni e dettaglio valori attribuiti

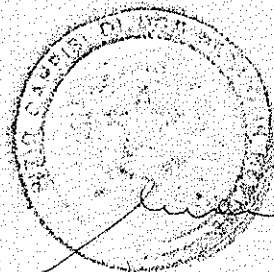
Categoria di bilancio/descrizione	identificativi		VL (€)
	rif.	cert	
* 1 Stampante codici a barre, Zebra - S.4M	MUA.062		190,00
* 1 Apparecchio fax, Lanier -4210 (fuori servizio)	MUA.025		0,00
<b>Uffici.2 (tutti i piani)</b>			<b>0,00</b>
* 1 PC, IBM - 300.GL Pentium monitor catodico - 15"	MUA.022 MUA.027/I		0,00
* 1 Monitor catodico, Dell - 17"	MTO.020		0,00
* 1 Monitor catodico, Philips - 17" (fuori servizio)	MUA.028/I		0,00
* 1 Monitor catodico, Philips - 17" (fuori servizio)	MUA.040/I		0,00
* 1 Stampante aghi, Epson - LQ.2300 (fuori servizio)	MUA.063		0,00
* 1 Stampante aghi, Epson - LQ.2300 (fuori servizio)	MUA.037		0,00
* 1 Stampante aghi, Epson - LQ.2300 (fuori servizio)	MUA.018		0,00
* UPS, IREM - Power.L06 (fuori servizio)	MUA.024		0,00
* 1 Apparecchio fax, Lanier - LF.310 (fuori servizio)	MUA.050		0,00
<b>Esterno (fuori servizio)</b>			<b>0,00</b>
* 2 PC			0,00
* 2 Stampanti			0,00
* 1 Monitor catodico			0,00
* 1 Fotocopiatrice			0,00
<b>totale macchine elettroniche</b>			<b>500,00</b>
<b>Mezzi di Trasporto Interno</b>			
* 1 Carrello elevatore elettrico, OM/Pimespo - XE.30AC	06-CE		6.000,00
* 1 Carrello elevatore elettrico, OM - EV.20	00-CE		3.500,00
* 1 Spazzatrice, ISAL - PB.110E	M.080	05-CE	1.250,00
* 1 Cesta manutenzione, GENIE - PLC.36AC	(-)-(-)		750,00
<b>mezzi di trasporto interno</b>			<b>11.500,00</b>
<b>Mezzi di Trasporto Esterno (targati)</b>			
* 1 Autocarro, Mercedes Dailmer - AG.906 targa: EG776WR	2011		12.000,00
* 1 Autocarro Pik.Up, FIAT - Strada targa: BH129XP	2000		1.500,00
* 1 Autovettura, Mitsubishi - SpaceWagon.N41W 4x4 targa: PN332024	1992		500,00
<b>totale mezzi di trasporto esterno (targati)</b>			<b>14.000,00</b>
<b>totale beni mobili</b>			<b>400.000,00</b>





allegato.3

\* giacenze di magazzino ..... pagine 1+8



*Handwritten signature*



Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
<b>Materie Prime</b>						
AISI3042B0.8X10X20	LAMIERA AISI 304 2B 0.8X1000X2000	kg	12.80	2,630	33,66	
AISI3042B1.5X15X30	LAMIERA AISI 3042B 1.5X1500X3000	kg	54.00	2,580	139,32	
AISI3042B3.0X10X20	LAMIERA AISI 304 2B 2.0X1000X2000	kg	32.00	2,650	84,80	
AISI3042B2.0X15X30	LAMIERA AISI 304 2B 2.0X1500X3000	kg	144.00	2,600	374,40	
AISI3042B3.0X10X20	LAMIERA AISI 304 2B 3.0X1000X2000	kg	48.00	2,450	117,60	
AISI3042B3.0X15X30	LAMIERA AISI 304 2B 3.0X1500X3000	kg	432.00	2,500	1,080,00	
AISI304PVC0.6X10X30	LAMIERA AISI 304 2B+PVC 0.6X1000X3000	kg	89.60	2,890	258,94	
AISI304PVC1X15X30	LAMIERA AISI 304 2B+PVC 1X1500X3000	kg	26.00	2,080	74,88	
AISI304SB0.6X125X25	LAMIERA AISI 304 S.B PROT 0.6X1250X2500	kg	15.00	3,170	47,55	
AISI304SB1.0X15X30	LAMIERA AISI 304 S.B PROT 1X1500X3000	kg	36.00	2,900	104,40	
AISI304SB1.2X125X30	LAMIERA AISI 304 S.B PROT 1.2X1250X3000	kg	36.00	2,430	87,48	
AISI304SB1.2X15X24	LAMIERA AISI 304 S.B PROT 1.2X1500X2400	kg	34.56	2,110	72,92	
AISI304SB1.2X15X30	LAMIERA AISI 304 S.B PROT 1.2X1500X3000	kg	43.20	2,430	104,98	
AISI430BA1X15X30	LAMIERA AISI 430 BA 1X1500X3000	kg	144.00	1,850	266,40	
AISI430BA1.5X15X30	LAMIERA AISI 430 BA 1.5X1500X3000	kg	108.00	1,630	176,04	
AISI430BA2X125X25	LAMIERA AISI 430 BA 2X1250X2500	kg	200.00	1,700	340,00	
AISI430BA3.0X15X30	LAMIERA AISI 430 BA 3X1500X3000	kg	216.00	1,600	345,60	
AISI430BA4.0X125X25	LAMIERA AISI 430 BA 4X1250X2500	kg	400.00	1,600	640,00	
AISI430PVC0.8X100X20	LAMIERA AISI 430 BA PVC 0.8X1000X2000	kg	25.60	1,920	49,15	
AISI430PVC2x125x25	LAMIERA AISI 430 BA PVC 2x1250x2500	kg	50.00	2,300	115,00	
AISI430SB0.8X10X20	LAMIERA AISI 430 SB PVC 0.8X1000X2000	kg	25.60	1,950	49,92	
AISI430SB0.8X10X20	LAMIERA AISI 430 SB PVC 0.8X1000X3000	kg	19.20	1,950	37,44	
LAMALL1.5X10X20	LAMIERA ALLUMINIO 1.5X1000X2000 99.5	kg	32.40	2,600	84,24	
LAMALL4.0X10X20	LAMIERA ALLUMINIO 4.0X1000X2000 99.5	kg	64.80	2,980	193,10	
LAMALLPVC08X10X20	LAM.ALL.PVC UNI 9001-2/87 2000X1000X0.8	kg	25.92	3,450	89,42	
LAMDEC1.5X10X18	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1000X1800	kg	453.60	0,060	27,22	
LAMDEC1.5X10X20	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1000X2000	kg	168.00	0,660	110,88	
LAMDEC1.5X125X1725	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1250X1725	kg	543.48	0,590	320,65	
LAMDEC1.5X125X20	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1250X2000	kg	90.00	0,640	57,60	
LAMDEC1.5X125X25	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1250X2500	kg	1,162.50	0,600	697,50	
LAMDEC1.5X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 1.5X1500X3000	kg	432.00	0,600	259,20	
LAMDEC10.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 10X1500X3000	kg	1,080.00	0,600	648,00	
LAMDEC2.0X10X20	LAMIERA DD II (FE P11) 2X1000X2000	kg	2,240.00	0,600	1,344,00	
03LAFD02006	LAMIERA DD II (FE P11) 2X1500X2050	kg	816.00	0,650	530,40	
LAMDEC2.0X125X215	LAMIERA DD II (FE P11) 2X1250X2150	kg	774.00	0,610	472,14	
LAMDEC2.0X125X25	LAMIERA DD II (FE P11) 2X1250X2500	kg	1,850.00	0,570	1,054,50	
03LAFD02005	LAMIERA DD II (FE P11) 2700X1500X2010	kg	1,580.00	0,565	892,70	
LAMDEC2.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 2X1500X3000	kg	4,032.00	0,570	2,298,24	
LAMDEC2.5X125X23	LAMIERA DD II (FE P11) 2.5X1250X2300	kg	5,750.00	0,570	3,277,50	
LAMDEC2.5X125X26	LAMIERA DD II (FE P11) 2.5X1250X2600	kg	4,420.00	0,540	2,386,80	
LAMDEC3.0X10X174	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1000X1740	kg	1,211.04	0,650	787,18	
LAMDEC3.0X10X20	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1000X2000	kg	2,592.00	0,540	1,399,68	
03LAFD03008	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1250X2050	kg	1,080.00	0,565	610,20	
LAMDEC3.0X125X25	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1250X2500	kg	2,400.00	0,550	1,320,00	
03LAFD03007	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1500X2700	kg	1,822.50	0,565	1,029,75	
LAMDEC3.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 3X1500X3000	kg	1,836.00	0,600	1,101,60	
LAMDEC4.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 4X1500X3000	kg	3,312.00	0,540	1,788,48	
LAMDEC5.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 5X1500X3000	kg	180.00	0,560	100,80	
LAMDEC6.0X15X30	LAMIERA DD II (FE P11) 6X1500X3000	kg	3,240.00	0,600	1,944,00	
LAMELE1.0X125X25	LAMIERA ELETTRIZIN. DC01+ZE 1X1250X2500	kg	154.70	0,730	112,93	
LAMELE1.5X15X30	LAMIERA ELETTRIZIN. DC01 1.5X1500X3000	kg	2,060.53	0,710	1,462,98	

consulenza di valutazione

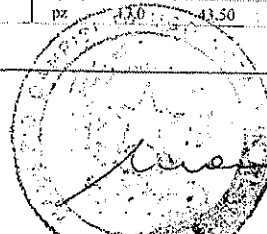
Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
LAMPFES10C4.0X15X30	LAMIERA S355J0 ( FE 510 C ) 4X1500X3000	kg	144,00	0,660	95,04	
LAMPORA3041.0X10X20	LAM.FOR.INOX 304 1X1000X2000 F.D.2	pz	1	75,000	75,00	
A029010	LAM.FORATA 1X1000X2000 F.1	pz	2	25,000	50,00	
LAMPORFE1.0X10X20	LAM.FOR.FE 1X1000X2000 F.Ø 2	pz	2	23,200	46,40	
LAMPORFE1.0X10X20	LAM.FOR.FE 1X1000X2000 R 1 - T 2	pz	118	43,750	5,162,50	
LAMLUC0.5X10X20	LAMIERA DC 01 (FE P01) 0.5X1000X2000	kg	168,00	0,700	117,60	
A021046	LAMIERA DC 01 (FE P01) 0.5X1300X2000	kg	280,80	0,760	213,41	
A021004	LAMIERA DC 01 (FE P01) 0.6X1000X2000	kg	364,80	0,460	167,81	
LAMLUC0.8X125X25	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 0.8X1250X2500	kg	40,00	0,705	28,20	
LAMLUC0.8X15X18	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 0.8X1500X1800	kg	155,52	0,620	96,42	
03LAFLO08001	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 0.8X1500X2450	kg	8,225,00	0,635	5,222,88	
03LAFLO08001	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 0.8X1500X2500	kg	3,192,00	0,625	1,995,00	
LAMLUC1.0X10X155	LAMIERA DC01A (FE P01) A m 1x1000x1550	kg	124,00	0,750	93,00	
LAMLUC1.0X141X30	LAMIERA ----CORTEN---- 1X1410X3000	kg	270,72	1,200	324,86	
LAMLUC1.0X144X30	LAMIERA DC04ED (TI-VAC) 3000X1448X1-DECARBURATA	kg	521,25	0,700	364,88	
LAMLUC1.0X15X30	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 1.0X1500X3000	kg	1,872,00	0,650	1,216,80	
LAMLUC1.2X15X30	LAMIERA DC 01 (FEP01) A m 1.2X1500X3000	kg	43,20	0,740	31,97	
LAMPREJVO,7X125X30	LAMIERA PREVERNICIATA 0,7X1250X3000	pz	45	25,940	1,167,30	
03LAVX008001	LAM.PREVERN.NERA 300X1500X0,8	kg	329,56	1,100	362,52	
03LAA008001	LAMIERA ALLUMIN.08/10X1500X3000	kg	3,207,60	0,710	2,277,40	
LAMALLUM1X15X30	LAMIERA ALLUMIN.10/10X1500X3000	kg	74,26	0,790	58,67	
03LAA010002	LAMIERA ALLUMIN.12/10X1500X3000	kg	2,478,00	0,700	1,734,60	
A046014	LAMIERA ALLUMIN.15/10X1500X3000	kg	2,784,50	0,780	2,171,91	
LAMZIN0.8X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 0.8X1250X2500	kg	1,258,43	0,680	855,73	
LAMZIN0.8X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 0.8X1500X3000	kg	950,40	0,670	636,77	
LAMZIN1.0X10X20	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1x1000x2000	kg	148,50	0,660	98,01	
LAMZIN1.0X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1X1250X2500	kg	515,60	0,660	340,30	
LAMZIN1.0X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1X1500X3000	kg	2,042,15	0,650	1,327,40	
LAMZIN1.2X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.2X1500X3000	kg	4,187,70	0,640	2,680,13	
LAMZIN1.5X10X20	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.5X1000X2000	kg	891,00	0,640	570,24	
LAMZIN1.5X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.5X1250X2500	kg	1,276,11	0,620	791,19	
LAMZIN1.5X15X19	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.5X1500X1900	kg	34,20	0,690	23,60	
LAMZIN1.5X15X24	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.5X1500X2400	kg	5,067,30	0,620	3,141,73	
LAMZIN1.5X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 1.5X1500X3000	kg	167,07	0,650	108,60	
LAMZIN2.0X125X22	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 2X1250X2200	kg	226,90	0,620	140,68	
LAMZIN2.0X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 2X1250X2500	kg	154,68	0,610	94,35	
LAMZIN2.0X1X24	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 2X1500X2400	kg	297,00	0,620	184,14	
LAMZIN2X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 2X1500X3000	kg	222,75	0,610	135,88	
LAMZIN2.5X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 2.5X1250X2500	kg	128,90	0,710	91,52	
LAMZIN3.0X125X25	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 3X1250X2500	kg	541,38	0,950	514,31	
LAMZIN3.0X15X30	LAMIERA ZINCATA DXS1DZ200 3X1500X3000	kg	111,38	0,580	64,60	
sub-totale materie prime					65.875,45	27.000,00
<b>Semilavorati</b>						
252600006	PALAZZETTI ASS.FIANCO REVERS.NERO	pz	20,0	16,41	328,20	
760222460	PALAZZETTI BASE ECOFIRE DA CORRIDOIO	pz	65,0	8,58	557,70	
761520150	PALAZZETTI PIASTRA SUPPORTO BRACIERE	pz	119,0	1,25	148,75	
752020440	PALAZZETTI ASS.DEFLETT.TAGL.	pz	21,0	4,08	85,68	
360924890	PALAZZETTI FERMAVETRO CENTRALE SALD.	pz	123,0	4,01	493,23	
892004723	PALAZZETTI KIT FIANCHI MONICA	pz	40,0	23,63	945,20	
892004701	PALAZZETTI KIT FIANCHI MICHELA AVORIO	pz	8,0	33,45	267,60	
252600018	PALAZZETTI ASSIEME PORTINA INFERIORE VERN.	pz	4,0	30,09	120,36	
751422590	PALAZZETTI ASSIEME PORTA CANALIZZATA	pz	1,0	43,50	739,50	

consulenza di valutazione



Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
361123010	PALAZZETTI INVOLUCRO SCAMBIATORE SALD.	pz	50,0	10,74	537,00	
151121070	PALAZZETTI ASSIEME INVOLUCRO ARIA	pz	10,0	11,79	117,90	
892005162	PALAZZETTI KIT FIANCHI ANITA	pz	40,0	26,63	1.065,20	
162223730	PALAZZETTI CONVOGLIATORE ARIA	pz	15,0	3,35	50,25	
751222250	PALAZZETTI ASS.PARETE FOCOLARE SX GREZZO	pz	100,0	2,79	279,00	
751221150	PALAZZETTI ASS.FIANCO INTERNO SX SLIMMY	pz	100,0	3,36	336,00	
751222240	PALAZZETTI ASSI.PARETE FOCOLARE DX GREZZO	pz	32,0	2,79	89,28	
161123160	PALAZZETTI SCHIENALE ZINCATO	pz	30,0	13,06	391,80	
161322080	PALAZZETTI CONVOGLIATORE FRONTALE GR.	pz	156,0	1,29	201,24	
10CP550E-8	SICON TELAIO AB 600X800XH1400	pz	5,0	64,68	323,40	
10CP516E-1	SICON FIANCO DX H 1400	pz	12,0	12,27	147,24	
10CP807E	SICON TRAVERSO X FONDO CUBE 12	pz	68,0	4,83	328,44	
10CP762P	SICON PROTEZIONE BACK FEED	pz	7,0	4,79	33,53	
10CP750P	SICON STAFFA SUPPORTO TELERUTT.	pz	132,0	1,79	236,28	
10NR021P-1	SICON TELAIO MODULO RD30	pz	39,0	5,29	206,31	
E237263-AB	SICON ZOCCOLO ANTERIORE CUBE 120	pz	52,0	5,18	269,36	
10100166	ISOLCELL FRANGIA 1° CONNESS	pz	50,0	6,95	347,50	
10100165	ISOLCELL FRANGIA 2X1	pz	20,0	6,70	134,00	
10100164	ISOLCELL FRANGIA 1X1	pz	20,0	5,52	110,40	
10100168	ISOLCELL PIASTRA UNIONE MODULI	pz	24,0	0,98	23,52	
10100153	ISOLCELL TELAIO FRONTALE PSA	pz	20,0	41,21	824,20	
10100167	ISOLCELL SUPP.BATTERIA VALVOLE	pz	30,0	14,50	437,70	
10100152	ISOLCELL SCAT.8-10 COLL.	pz	40,0	37,39	1.495,60	
10100155	ISOLCELL PANN.ANT.AP.SX PSA	pz	16,0	17,35	277,60	
10100154	ISOLCELL PANN.ANT.AP.DX PSA	pz	10,0	17,35	173,50	
10100159	ISOLCELL PIEDE PSA	pz	30,0	25,02	750,60	
PMD546A4000	NICE CASSA DI FONDAZ.	pz	161,0	17,23	2.774,03	
PMD0001R06.4610	ARMADIO WIL4	pz	136,0	23,81	3.238,16	
PMD0042.4610	ARMADIO WIL6	pz	7,0	31,43	220,01	
PD0546A4000	NICE CASSA DI FONDAZIONE CATAFOR. ANTE 3,5 MT	pz	65,0	17,23	1.119,95	
PD0546B0000	NICE CASSA DI FONDAZIONE INOX ANTE 3,5	pz	12,0	35,25	423,00	
	NICE STAFFA ATT.INF.PER ARM.WIL6	pz	832,0	0,30	249,60	
	NICE ANG.DX SUPP.PIASTRA PER ARM.WIL6	pz	834,0	0,20	166,80	
	NICE ANG.SX SUPP.PIASTRA PER ARM.WIL6	pz	834,0	0,25	208,50	
	NICE COPERCHIO PER ARMADIO WIL4	pz	233,0	0,50	116,50	
PMD2140.4610	NICE COMPLESSIVO ASTA APP6	pz	43,0	4,56	196,08	
PMD23401R03.4610	NICE CASSA DI FONDAZ.INOX	pz	35,0	43,43	1.520,05	
PMD001R06.4610	NICE ARMADIO SBARRA WIL4	pz	30,0	23,81	714,30	
PMD0042.4610	NICE ARMADIO SBARRA QIL6	pz	101,0	31,43	3.174,43	
L.0002E+11	NICE STAFFA RIDUTT. PICCOLI FOOT BRACKET	pz	50,0	1,52	76,00	
PMD2222.4610	NICE PIASTRINE MOTORE	pz	128,0	0,64	81,92	
PMD2221.4610	NICE PIASTRINE FINE CURSA	pz	551,0	0,11	60,61	
PMD2437.4610	NICE PIATTELLO SUPERIORE	pz	156,0	0,18	28,08	
PMD2340B.4610	NICE PERNO CASSA IN AVZ	pz	466,0	1,80	838,80	
10999.0953.0/0	BSG KIT BOX INCASSO	pz	100,0	32,63	3.263,00	
10999.0953.0/0	BSG KIT BOX INCASSO	pz	150,0	32,63	4.894,50	
10999.0833.1/0	BSG BOX INCASSO M160	pz	24,0	93,75	2.250,00	
01HP0008IG00	HOLD PIPE 100024200 STAFFA	pz	1.050,0	0,87	913,50	
01EP0012KX00	ELECTROLUX ANTERIORE CAMINI 1M	pz	80,0	1,93	154,40	
01EP0011KX00	ELECTROLUX CAMERA DI COMB.FRY	pz	80,0	5,38	430,40	
01EP0013KX00	ELECTROLUX CA.CMB. FRYTOP	pz	80,0	4,99	399,20	
	sub-totale semilavorati				40.384,89	6.000,00

consulenza di valutazione

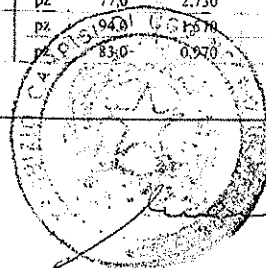
Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
<b>Prodotti Finiti</b>						
10CP736P	SICON STAFFA SUPP.SCR PCB	pz	84,0	5,540	465,36	
10CP505E-1	SICON FIANCO SX H 800	pz	1.230,0	7,520	9.249,60	
10CP116P-1	SICON STAFFA VENTIL.CARICAB.	pz	111,0	1,360	150,96	
10NT044P	SICON PIASTRA COLL.39X33	pz	253,0	0,490	123,97	
10CP506E-1	SICON FIANCO DX H 800	pz	120,0	7,520	902,40	
10CP705P	SICON STAFFA SUPP.REATTANZE	pz	268,0	3,210	860,28	
10CP087P	SICON STAFFA X COM.40 KVA	pz	238,0	0,770	183,26	
10CP516E-1	SICON FIANCO DX H 1400	pz	60,0	14,280	856,80	
10NT065P-1	SICON STAFFA SUP.NET-MOD. 89X193X38	pz	25,0	1,490	37,25	
10NR121P	SICON STAFFA BLOC.MECCANICO TENSIONI	pz	189,0	0,500	94,50	
10CP515E-1	SICON FIANCO SX H 1400	pz	120,0	14,280	1.713,60	
E271293-AB	SICON RINF.ANGOLI A.B.MASTERYS	pz	57,0	1,600	91,20	
10CP567P	SICON CERNIERA FISSA ABM	pz	55,0	0,360	19,80	
10CP318P	SICON TUNNEL POST.MODULO UPS	pz	63,0	6,190	389,97	
10CP598E-1	SICON COPERCHIO PER ZAINETTO.RAL 7012 KIT SERVICE	pz	3,0	2,380	7,14	
10CP599E	SICON STAFFA AGGANCIO LAT.	pz	79,0	1,060	83,74	
10CP326P	SICON TUNNEL PER MAS GP 20-40 KVA	pz	132,0	7,530	993,96	
10CP416B	SICON STAFFA BAT. MOD. L. EM 704X70	pz	259,0	3,960	1.025,64	
1FSA4228	SICON STAFFA ZOCCOLI LATERALI	pz	68,0	1,370	93,16	
10CP100P-1	SICON FONDO UPS 60-80	pz	46,0	11,260	517,96	
10CP069P	SICON STAFFA X TRAFIO IND	pz	50,0	1,660	83,00	
10LP041P	SICON PANNELLO CHIUSURA SNMP	pz	88,0	0,230	20,24	
10CP725P	SICON STAFFA VANO REATTANZE IV DX	pz	47,0	6,350	298,45	
10CP402R	SICON STAFFA X DIODI	pz	75,0	1,260	94,50	
10NR137P	SICON PROT.COLL.SIST.MORS.	pz	19,0	0,580	11,02	
E209853-AB	SICON BASAMENTO PER CADRIS	pz	168,0	13,910	2.336,88	
10CP019P	SICON PROLUNGA X COMO C63A	pz	571,0	0,720	411,12	
10CP331P	SICON PIASTRA COLL.TRI-MONO	pz	104,0	0,490	50,96	
10NR610E	SICON PORTA CADRYS H1800 SHRYS IP	pz	15,0	56,670	850,05	
10NR613B	SICON VASSOIO BATTERIE X SHARYS	pz	10,0	15,750	157,50	
10NR603E	SICON PANNELLO POSTERIORE CADRYS	pz	15,0	45,600	684,00	
10NR126P-1	SICON PANNELLO PER PRETAGLI	pz	10,0	4,470	44,70	
10NR107P-1	SICON STAFFA PER CERNIERA PORTA DE	pz	40,0	0,790	31,60	
10CP550E-8	SICON TELAIO AB 600X800XH1400	pz	58,0	77,620	4.501,96	
10CP706P	SICON STAFFA SUPPORTO CODEN INPUT	pz	59,0	1,920	113,28	
10LP018E-1	SICON SUPPORTO PER MANIGLIA	pz	86,0	0,740	63,64	
10CP097P	SICON SCHIENA X UPS 40KVA	pz	50,0	3,740	187,00	
10CP007P-2	SICON MONTANTE H 200	pz	842,0	0,590	496,78	
10CP920P	SICON STAFFA FIX MORDETTI IP	pz	20,0	2,590	51,80	
10CP302P-1	SICON STABILIZZATORE ANT.SX	pz	200,0	2,090	418,00	
10CP777P	SICON STAFFA FISSAGGIO SINOTTICO	pz	64,0	1,250	80,00	
10NT043P	SICON PIASTRA COLI .31*23	pz	183,0	0,370	67,71	
10CP512E-3	SICON ZOCCOLO INFERIORE	pz	414,0	2,000	828,00	
10CP113P	SICON STAFFA RINFORZO FRONTALE	pz	196,0	1,100	215,60	
10CP592E-	SICON STAF.BLOC.M.YS H=1400 55X55X25	pz	36,0	0,280	10,08	
10CP700P-1	SICON PANNELLO PROT.CONTROLLER	pz	47,0	3,740	175,78	
158NT002Z	SICON PERNO CERNIERA D.4 L.65 FE ZBX24	pz	2.677,0	0,460	1.231,42	
10CP309B	SICON STAFFA VENTO M. YS	pz	15,0	0,930	13,95	
10NR112P	SICON STAFFA REG.PROFONDITA' DISTRIB.	pz	77,0	2,730	210,21	
10CP114P	SICON PANNELLO INTERRUPTORI	pz	194,0	0,750	145,50	
10CP088P	SICON STAFFA FISSAGGIO MODULO	pz	83,0	0,970	80,51	

consulenza di valutazione



allegato 3 - pagina 4

franco facin

ingegnere

Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
10NR600E	SICON STRUTTURA BOX ENCLOSURE	pz	65,0	38.600	2.509,00	
10CP118P-2	SICON CANALA SUPPORTO CAVI	pz	131,0	1.480	193,88	
10CP568P	SICON CERNIER.SCOR.A.B.M.YS	pz	250,0	0,410	102,50	
10CP012P-1	SICON VASSOIO BATTERIE	pz	75,0	5,930	444,75	
10CP069P	SICON STAFFA X TRAFI IND	pz	100,0	1,660	166,00	
10CP955E-1	SICON SCHIENA CON GELOSIE RAL 7012	pz	10,0	65,480	654,80	
10CP535B	SICON STAFFA BLOC.BATT.SX C3	pz	92,0	2,620	241,04	
10CP420P	SICON STAFFA X SCH.CARICAB.	pz	89,0	2,830	251,87	
10CP775P	SICON COPERTURA LAT SUP.OPZ	pz	60,0	4,780	286,80	
10NR110P-2	SICON PROFILO PRESSACAVI/FERMACAVI	pz	32,0	2,990	95,68	
10CP323P	SICON STAFFA SOSTEGNO RADIATORE	pz	233,0	1,770	412,41	
10CP084P	SICON STAFFA FUSE 8-12	pz	2,0	0,990	1,98	
10CP704P	SICON SUPP.REATTANZE MODULI	pz	86,0	6,010	516,86	
10CP111P	SICON BASE SUPP.RADIATORI	pz	263,0	2,390	628,57	
10NR130P	SICON STAFFA FIX DISP.MANOVRE COLLETT.	pz	15,0	9,530	142,95	
10CP707P	SICON STAFFA SUPP.PCB DRIVER	pz	125,0	4,820	602,50	
10CP303P	SICON PROLUNG.X COMOC.40A	pz	200,0	0,680	136,00	
10NR115P-1	SICON BARRA CON OMEGA REG.	pz	42,0	8,400	352,80	
10NR618E	SICON STRUTT.ZOCCOLO CADRYS	pz	9,0	31,920	287,28	
10CP017P	SICON PROLUNGA ALBERO 340	pz	300,0	0,610	183,00	
10CP723P	SICON SUPPORTO VENTILATORI	pz	43,0	5,320	228,76	
10CP301P-1	SICON STABILIZZATORE ANT.DX	pz	200,0	2,090	418,00	
10CP320P-1	SICON PIASTRINA CHIUSURA DB9 CP 15/4	pz	427,0	0,130	55,51	
10CP704P	SICON SUPP.REATTANZE MODULI	pz	80,0	6,010	480,80	
10CP115P-1	SICON PANNELLO POST.INFERIORE	pz	45,0	4,330	194,85	
10CP056P	SICON CERNIERA X MASTERYS	pz	196,0	0,820	160,72	
10CP095P	SICON STAFFE RINFORZO	pz	3,0	0,590	1,77	
10NR019P	SICON COPERCHIO MODULO RD15 NEW 2	pz	1,0	2,230	2,23	
10CP504E-1	SICON COPERCHIO FISSO	pz	1,0	5,270	5,27	
10CP097P	SICON SCHIENA X UPS 40KVA	pz	11,0	3,740	41,14	
10NR021P-1	SICON TELAIO MODULO RD30	pz	2,0	6,350	12,70	
10CP512E	SICON ZOCCOLO INERIORE	pz	10,0	2,000	20,00	
10CP105P	SICON TRAVERSO LATERALE	pz	12,0	1,270	15,24	
10NR022P	SICON COPERCHIO MODULO RD30	pz	7,0	3,380	23,66	
10CP598E	SICON COPERCHIO PER ZAINETTO RAL 7012 KIT SERVICE	pz	14,0	2,110	29,54	
10CP112P-1	SICON PANNELLO SUPP.VENTILATORE	pz	14,0	5,900	82,60	
10NR103P	SICON STAFFA SUPP.SCHEDE BACK	pz	1,0	3,310	3,31	
10CP807E	SICON TRAVERSO X FONDO CUBE 12	pz	2,0	5,800	11,60	
10CP213P	SICON STAFFA RINFORZO AB 95X95	pz	15,0	0,830	12,45	
10NR108P-1	SICON PANNELLO PRETAGLIATO BOC COMANDI DE	pz	16,0	2,750	44,00	
10NR602E	SICON PANNELLO TAMPONAMENTO BASE	pz	1,0	3,060	3,06	
10CP300P	SICON STAFFA PER SUPP.SCH.	pz	26,0	3,320	86,32	
10NR616E-1	SICON PANNELLO PORTA APRIBILE DE IP30	pz	2,0	16,160	32,32	
10CP308P	SICON STAFFA SUPPORTO TA MAS 15-40	pz	6,0	0,140	0,84	
10NR113P	SICON BASE COLLETTORE	pz	1,0	3,890	3,89	
E237263-AB	SICON ZOCCOLO ANTERIORE CUBE 120	pz	5,0	6,220	31,10	
10CP117P-2	SICON ZAINETTO PROT.CAVI	pz	25,0	4,680	117,00	
10CP101P-1	SICON MONTANTE ANTERIORE	pz	50,0	3,470	173,50	
10CP715P	SICON STAFFA SEZIONAT.INGRESSO	pz	2,0	3,320	6,64	
10NR117P	SICON ZAINETTO PROTEZ.SINOTTICO	pz	2,0	2,480	4,96	
10CP742P	SICON STAFFA SUPPORTO T.A.	pz	11,0	0,500	55,50	
10CP102P-1	SICON STAFFA FRONTALE SINOTTICO	pz	6,0	3,030	18,18	
10NR511E	SICON PANN. 3HE	pz	11,0	3,860	42,46	

consulenza di valutazione

Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
10CP761P-1	SICON STAFFA SUPPORTO CONNETTORI SIN	pz	1,0	2.140	2.14	
10CP079P	SICON PROTEZIONE 8-12 C.P	pz	19,0	2.420	45,98	
10NR521E	SICON PANNELLO ENI MOD. CONTROLLER	pz	33,0	3.210	105,93	
10LP020P	SICON STAFFA SUP. MORSET.	pz	1,0	5.860	5,86	
10CP098P-1	SICON VASSOIO X SCHEDA CB AGG	pz	35,0	3.590	125,65	
10NR605E	SICON PANNELLO FRONTALE X BOX	pz	2,0	1.550	3,10	
10NR100P	SICON STAFFA SUPPORTO FAN	pz	2,0	3.770	7,34	
10NR614E-1	SICON PANNELLO CHIUSURA SUPERIORE CADRYS	pz	2,0	11.570	23,14	
10NR102P-1	SICON SCHIENA PROTEZIONE RD	pz	1,0	7.880	7,88	
1FSA2992	SICON TAMPONI ZOCCOLI	pz	12,0	6.890	82,68	
10CP050P	SICON PROTEZIONE SEZIONATORI	pz	25,0	3.180	79,50	
1FSA3449	SICON PANNELLO SHE FORATO	pz	1,0	24.790	24,79	
10CP060P	SICON STAFFA SUPPORTI CONNETTORI	pz	1,0	3.530	3,53	
1FSA3957	SICON PANNELLO INTERRUPT.FSK	pz	7,0	19.280	134,96	
10CP068P	SICON STAFFA X TRAF. UPS	pz	1,0	2.160	2,16	
10CP733P-1	SICON STAFFA SUPP. CARICA BATT	pz	9,0	10.640	95,76	
1FSA4067	SICON PANNELLO FRONT.SHE DISTR.	pz	2,0	6.610	13,22	
10CP014P-1	SICON STAFFA DISSIPATORE	pz	1,0	7.970	7,97	
10CP736P	SICON STAFFA SUPP.SCR PCB	pz	6,0	5.540	33,24	
1FSA4229	SICON ZOCCOLO ANTERIORE	pz	1,0	14.230	14,23	
10CP021P-1	SICON STAFFA DX SX	pz	29,0	2.190	63,51	
10CP750P	SICON STAFFA SUPPORTO TELERUTT.	pz	5,0	2.150	10,75	
E229874-AB	SICON ZOCCOLO LATERALE CUBE 120	pz	80,0	4.000	320,00	
10CP324P	SICON STAFFA VENTILATORI	pz	69,0	1.410	97,29	
10CP759P	SICON STAFFA FONDO MODULO	pz	1,0	2.010	2,01	
10CP319P	SICON STAFFA FISS.VENTILATORI	pz	371,0	2.620	972,02	
10CP219P	SICON STAFFA SUPPORTO FUSIBILI	pz	6,0	1.550	9,30	
10CP020P	SICON STAFFA FIX MORDETI IP	pz	4,0	2.590	10,36	
10CP004P-1	SICON STAFFA COND.3/I	pz	5,0	2.690	13,45	
10CP221P	SICON STAFFA PER MODULO UPS	pz	39,0	1.490	58,11	
10NR123P	SICON PROFILO FERMACAVI	pz	4,0	2.570	10,28	
10CP324P	SICON STAFFA VENTILATORI	pz	30,0	1.410	42,30	
10NR500E	SICON STAFFA X MINIS.	pz	123,0	1.050	129,15	
10NR131P	SICON PANNELLO POSTERIORE BOX CONTROLLI	pz	12,0	4.970	59,64	
10CP044P	SICON PROT.TERM.MOD.POT.420X750X90	pz	4,0	1.010	4,04	
10CP754P-2	SICON PROTEZIONE SINOTTICO	pz	3,0	2.570	7,71	
10NR133P	SICON PANNELLO CON PRET.X AB	pz	7,0	6.610	46,27	
10CP050P	SICON PROTEZIONE SEZIONATORI	pz	2,0	3.180	6,36	
10CP755P-1	SICON PANN.PROTEZ.PORTA FUSE	pz	7,0	0.960	6,72	
10CP084P	SICON STAFFA FUSE 8-12	pz	5,0	0.990	4,95	
10CP774P	SICON STAFFA FISSAGGIO 120 SU	pz	40,0	1.390	55,60	
10CP035P-2	SICON PAN. MANOPOLE COMM. GB/BC 15/40	pz	27,0	2.120	57,24	
10CP036P-2	SICON VASSOIO MASTERS EB 754	pz	2,0	11.280	22,56	
10CP714P	SICON STAFFA SUPP.FANS INVERTER	pz	6,0	1.580	9,48	
10CP049P-1	SICON MONTANTE PER M.C.	pz	2,0	1.370	2,74	
10CP716P	SICON STAFFA SEZIONATORI Q4	pz	2,0	4.910	9,82	
10CP749P	SICON PROTEZIONE VANO DISTRIB.	pz	14,0	7.390	103,46	
10LP007P	SICON PIASTRA CENTR.POS.	pz	48,0	0.160	7,68	
10LP015P	SICON PIASTRA CENTRAGGIO	pz	13,0	0.500	6,50	
10CP586P	SICON SCHIENA PER A-TRAF. ISO	pz	4,0	7.700	31,04	
10LP061P	SICON STAFFA SUPP.RM TC3	pz	2,0	3.540	6,74	
10NR054P-1	SICON STAFFA MODULO RDS0 NEW IP	pz	2,0	1.630	4,89	
10CP737P-1	SICON STAFFA PROTEZ.ACS PCB	pz	13,0	1.900	24,70	

consulenza di valutazione

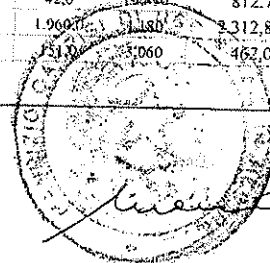
Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	carico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
10LP032P	SICON PANNELLO POS.MORS.9SL.936X472	pz	116,0	0,980	113,68	
10CP758P	SICON PROTEZIONE SEZIONATORI CUBE	pz	4,0	4,810	19,24	
10CP762P	SICON PROTEZIONE BACK FEED	pz	3,0	5,740	17,22	
10LP023P	SICON PANNELLO POST.MORS.	pz	1,0	11,220	11,22	
10NR047P	SICON FRONTALE INTERNO MINISIS. 150A	pz	1,0	3,100	3,10	
10NR122P	SICON STAFFA FISSAGGIO BARRE POTENZA	pz	32,0	1,570	50,24	
10NR129P	SICON STAFFA FIX POLIC/SCHEDA	pz	33,0	3,480	114,84	
10CP035P-I	SICON PANN.MANOPOLE COM.	pz	8,0	2,190	17,52	
10CP039P-I	SICON SCHIENA 40KVA	pz	7,0	6,580	46,06	
10CP041P-I	SICON TRAV.TRAFO INDUSTRI.	pz	4,0	1,750	7,00	
10CP107P-I	SICON MONTANTE POSTERIORE	pz	8,0	4,680	37,44	
10CP419P	SICON PANN.SUP.CONN.E.L.	pz	6,0	0,610	3,66	
10CP711P-I	SICON STAFF POS.SUPP.RADIAT.	pz	32,0	1,830	58,56	
10LP041P	SICON PANNELLO CHIUSURA SNMP	pz	928,0	0,230	213,44	
SENRO9540060	CARLIEUKLIMA FASCIA DISTANZIALE	pz	100,0	6,480	648,00	
SENRO9540100	CARLIEUKLIMA PIASTRA X FLANGIA	pz	100,0	6,930	693,00	
751324360	ELLECI ASS.TOP SERBATOIO	pz	6,0	23,910	143,46	
142220201	PALAZZETTI SERBATOIO PROMONTATO V. I	pz	1,0	40,150	40,15	
189101080	PALAZZETTI ASS.ACQ.CAL.DAIA RCOMBL.45	pz	20,0	163,170	3.263,40	
155220651	PALAZZETTI ASS.LEVA CHIUSURA ZINC NERO	pz	79,0	7,950	628,05	
155220700	PALAZZETTI ASSIEME MANIGLIA	pz	30,0	6,290	188,70	
161322080	PALAZZETTI CONVOGLIATORE FRONTALE GR.	pz	26,0	1,550	40,30	
751422530	PALAZZETTI ASS.PORTA TONDA MULTIF.45	pz	20,0	40,690	813,80	
761321930	PALAZZETTI COPERCHIO GRIGLIATO ECOF.INSER	pz	20,0	6,430	128,60	
760128060	PALAZZETTI CONTRAPPESO COPRIFILO MBL.45	pz	14,0	7,680	107,52	
165220700	PALAZZETTI LEVA MANIGLIA AMOVIBILE BR.	pz	121,0	1,000	121,00	
760523130	PALAZZETTI PIASTRA PER FIBRA CASSETTO	pz	76,0	0,760	57,76	
760129650	PALAZZETTI SUPPORTO GHISA SUPERIORE	pz	118,0	0,870	102,66	
760124160	PALAZZETTI SUPPORTO DEPLETTORE	pz	8,0	0,870	6,96	
761721100	PALAZZETTI PIASTRA FISSAGGIO BASE	pz	272,0	0,830	225,76	
155220661	PALAZZETTI ASS.MANIGLIA ZINC NERO	pz	32,0	6,290	201,28	
760129540	PALAZZETTI SUPPORTO COPERCHIO PELLET	pz	24,0	5,140	123,36	
750124210	PALAZZETTI ASSIEME PROLUNGA SUPPORTO	pz	120,0	2,890	346,80	
1MCS036	FRAT.POLO SCATOLA SERRATURA DX	pz	223,0	3,100	691,30	
1MCS035	FRAT.POLO SCATOLA SERRATURA SX	pz	223,0	3,100	691,30	
565180	FRAT.POLO STAFFA MANIGLIA BASSA DX	pz	320,0	0,710	227,20	
269130	FRAT.POLO PIASTRA ANTER.MANIGLIONE	pz	200,0	0,660	132,00	
269132	FRAT.POLO PIASTRA POSTER.MANIGLIONE	pz	200,0	0,450	90,00	
893158	FRAT.POLO STAFFA FISS.VETRO PROTA LA VERDA	pz	200,0	1,300	260,00	
10100157	ISOLCELL PIASTRA DI FONDO QUADRO	pz	20,0	9,670	193,40	
10100079	ISOLCELL PIASTRA UNIONE CENTRALE	pz	160,0	2,320	371,20	
10100074	ISOLCELL SQUADRETTA UNIONE	pz	320,0	2,480	793,60	
10100072	ISOLCELL SQUADRETTA 23176	pz	120,0	1,890	226,80	
01HP00161G00	HOLD PIPE CAVALOTTO INOX	pz	122,0	1,890	230,58	
01HP00071G00	HOLD PIPE STAFFA INTERNA	pz	2.030,0	0,770	1.563,10	
01HP00061G00	HOLD PIPE STAFFA ESTERNA	pz	2.054,0	0,770	1.581,58	
EL66174	HOLD PIPE PIASTRINA 80X40 FORO D.13	pz	15.850,0	0,350	5.547,50	
01BC0011ZX00	BSG PARETE FISSA SUP.M150	pz	50,0	3,030	151,50	
1BC0017KG00	BSG PARETE FISSA INF.	pz	10,0	1,760	17,60	
01BC0007ZX00	BSG STAFFA FISS.SUPER.VASO	pz	516,0	0,790	407,64	
01BC0002XX00	BSG ASS.TEL.AIO M291/M261	pz	42,0	19,450	812,70	
01BC0001KG00	BSG STAFFA SUPP.BRUCIATORE	pz	1.960,0	1,880	3.312,80	
01BC0015KG00	BSG CORPO CAPPA SX	pz	51,0	9,060	462,06	

consulenza di valutazione

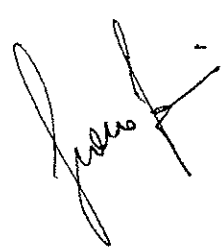
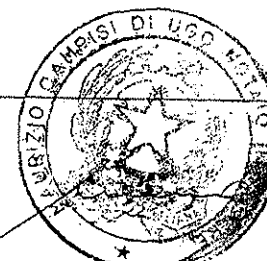


Beni afferenti l'attivo della società: Giacenze di Magazzino

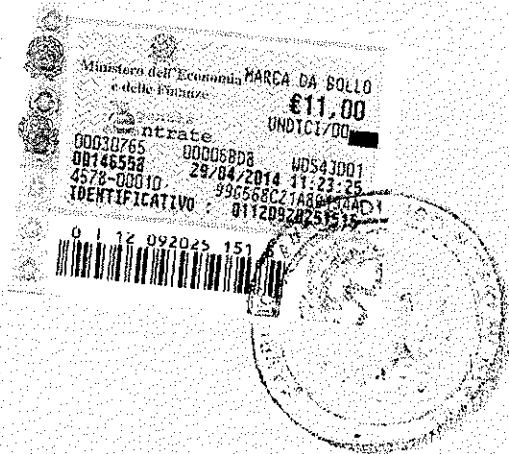
Valore di Liquidazione (o di immediato realizzo) «VL» - 15 aprile 2014

dettaglio giacenze e valori attribuiti

codice	descrizione	corico al 15.04.2014				VL (€)
		unit	q.tà	€/unit	tot €	
16140,4106,0/0	BSG STAFFA SOST.3260	pz	509,0	0,510	259,59	
16144,0002,0/0	BSG STAFFA PORTA RUBINETTI	pz	1.379,0	0,860	1.185,94	
01BC0006ZX00	BSG SUPPORTO VASO ESP.CIRC.	pz	909,0	1,540	1.399,86	
01BC0004KG00	BSG STAFFA SUPP.ELETTRODO	pz	1.142,0	0,380	433,96	
01BC0014KG00	BSG PROTEZIONE CABL.C.COMB.	pz	690,0	0,760	524,40	
01BC0009KG00	BSG DEFL.SX.C.C	pz	380,0	0,560	212,80	
01BC0010KG00	BSG DEFL.INFER.C.C	pz	1.316,0	0,640	842,24	
1,0081E+11	NICE E-KEHBX145C65C2 HOLDING PLATE	pz	114,0	0,540	61,56	
PD0546A4000	NICE CASSA DI FONDAZIONE CATAFOR. ANTE 3,5 MT	pz	40,0	20,670	826,80	
050489BJ02	ELECTROLUX PARETE EST.CA.COMB.	pz	62,0	7,520	466,24	
506784701	ELECTROLUX CASSETTO PORTAMOTORE	pz	80,0	11,540	923,20	
0501R56700	ELECTROLUX CASSETTO PORTAMOTORE	pz	319,0	6,390	2.038,41	
050589DV01	ELECTROLUX PROTEZIONE ACCENDITORE	pz	266,0	0,870	231,42	
050589AH00	ELECTROLUX SUPP.SICUREZZA	pz	94,0	2,490	234,06	
0502R24300	ELECTROLUX SUPP.JMP.ELETTRE.COSTORE	pz	539,0	1,000	539,00	
0505R17400	ELECTROLUX SUPP.VAL.VOLA TN/TN ECOST.	pz	14,0	3,600	50,40	
528841501	ELECTROLUX NCU SUOLA LATERALE FORNO	pz	80,0	16,970	1.357,60	
CC80001	BYSTYLE CONT.MOD.ERTO	pz	20,0	45,000	900,00	
CB10000	BYSTYLE CONT.MOD.BARCIS	pz	15,0	58,500	877,50	
CG80003	BYSTYLE CON.MOD.AVIANO	pz	27,0	72,000	1.944,00	
	sub-totale prodotti finiti				86.161,01	7.000,00
	totale giacenze di magazzino				192.421,35	40.000,00

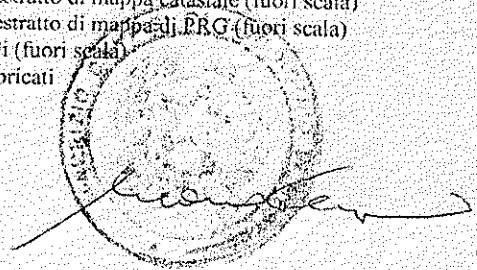



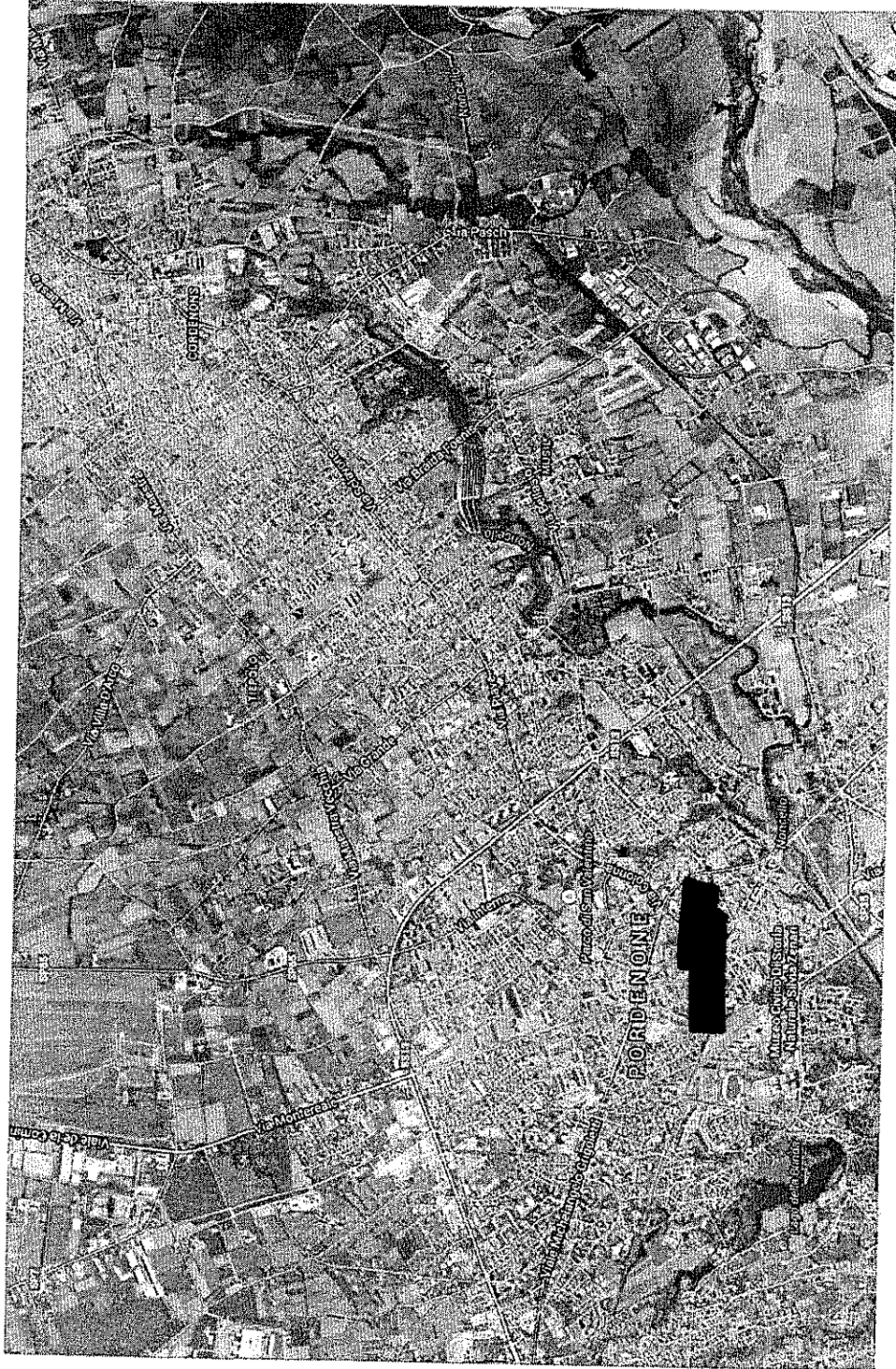




### rappresentazioni grafiche e visure

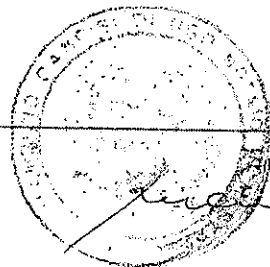
- \* inquadramento generale
  - \* individuazione su foto aerea
  - \* individuazione su estratto di mappa catastale (fuori scala)
  - \* individuazione su estratto di mappa di P.R.G. (fuori scala)
  - \* planimetric catastali (fuori scala)
  - \* visure terreni e fabbricati
- (totale 11 pagine)



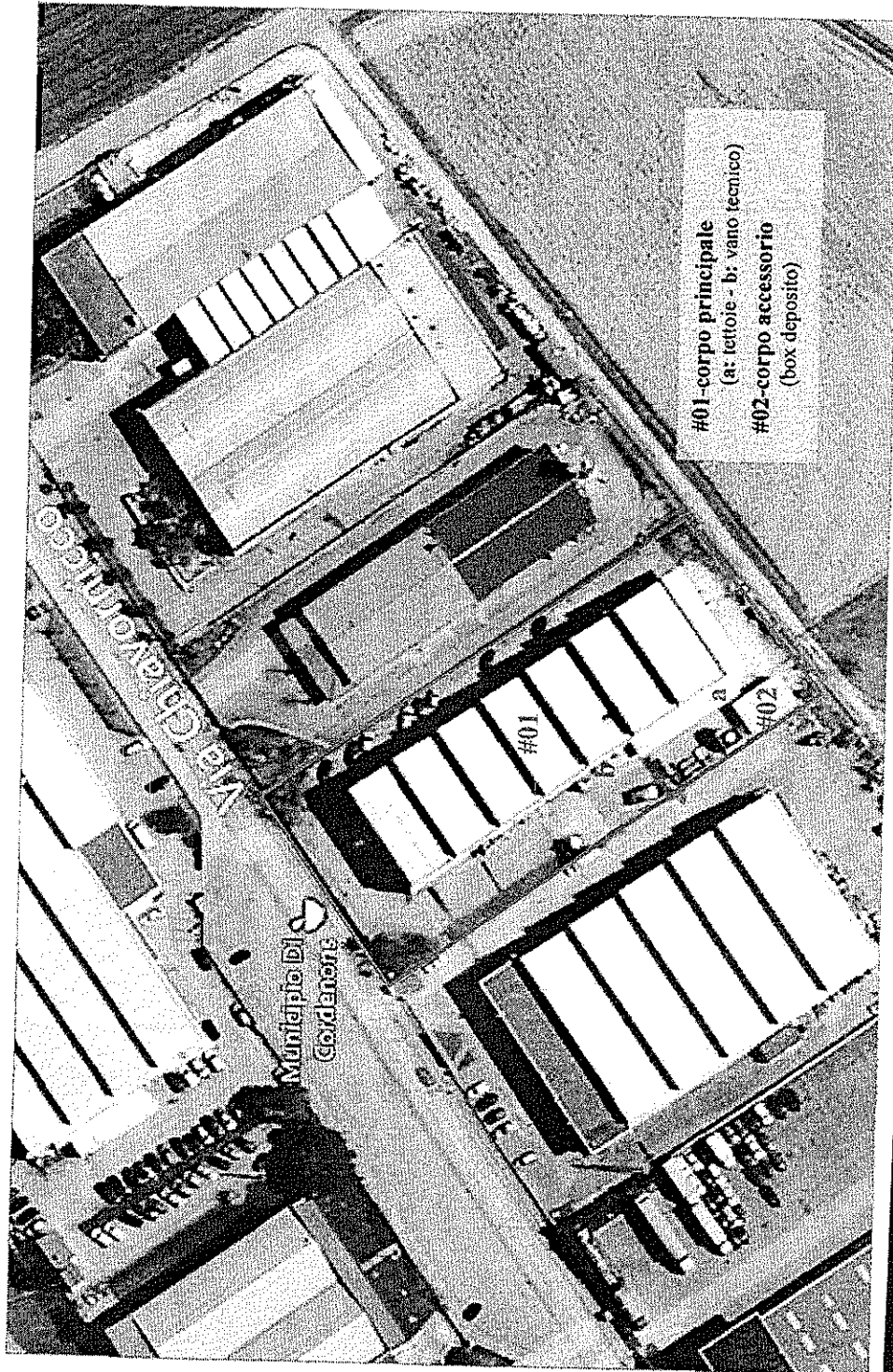


inquadramento generale (google maps)

consulenza di valutazione

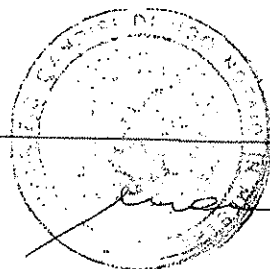


*franco facin*

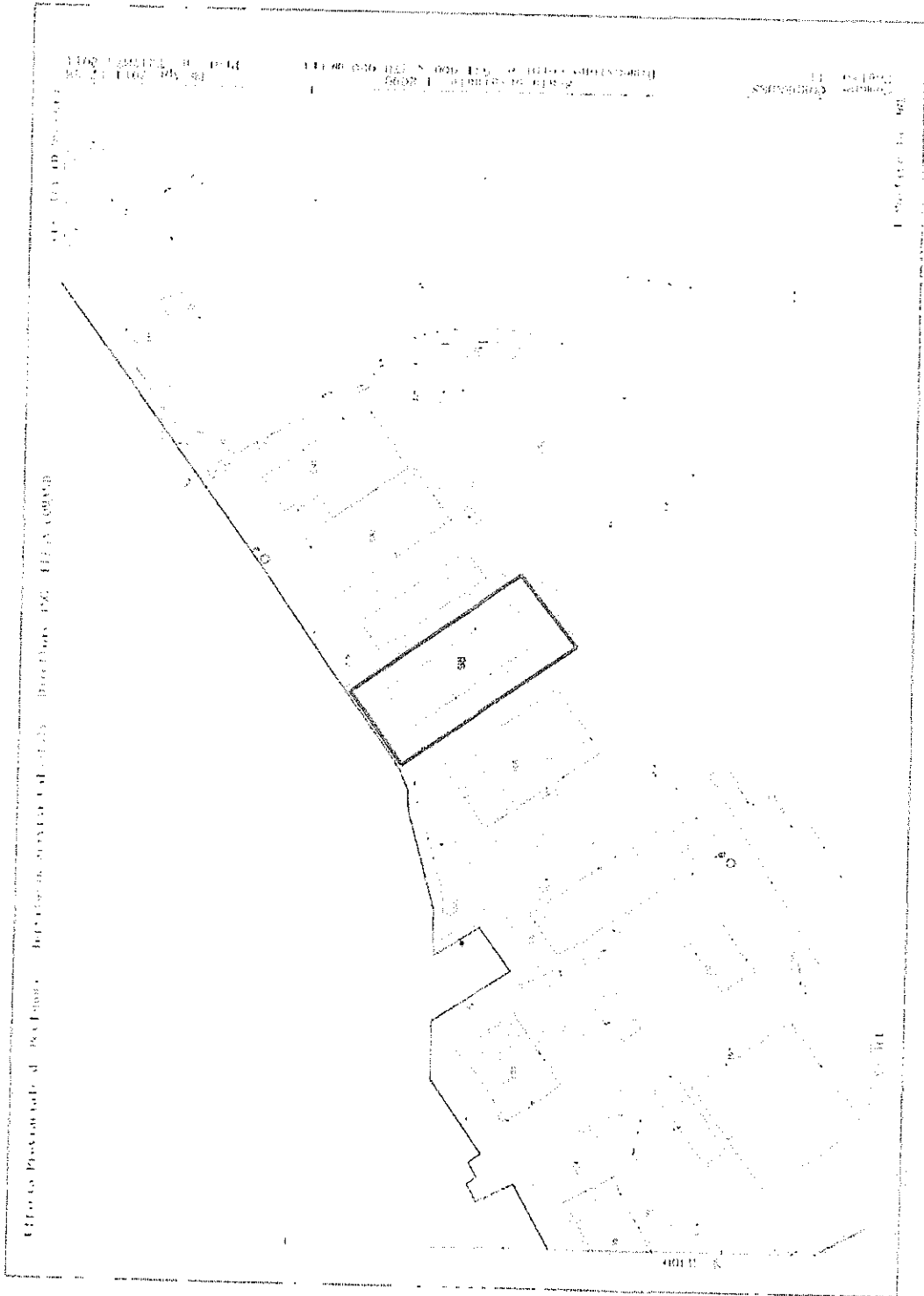


individuazione compendio su foto aerea (bing maps)

consulenza di valutazione

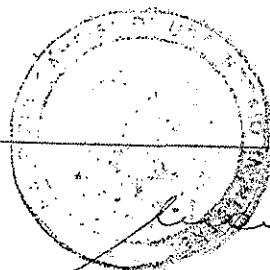


*franco facin*

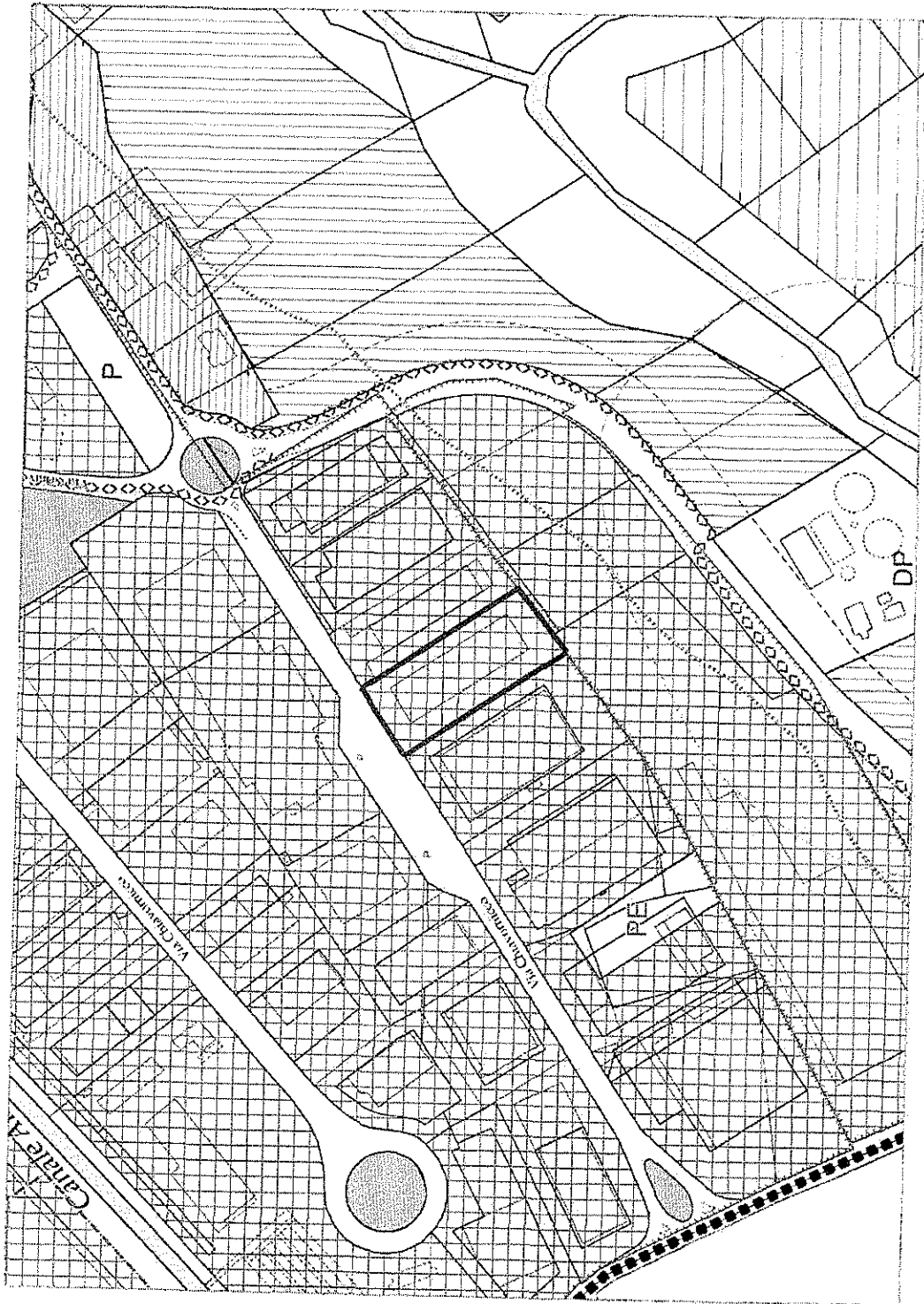


individuazione compendio su estratto di mappa catastale (fuori scala)

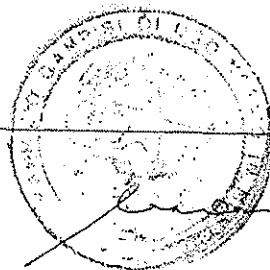
consulenza di valutazione



*[Handwritten signature]*



individuazione compendio su estratto di mappa di PRG (fuori scala)



*[Handwritten signature]*

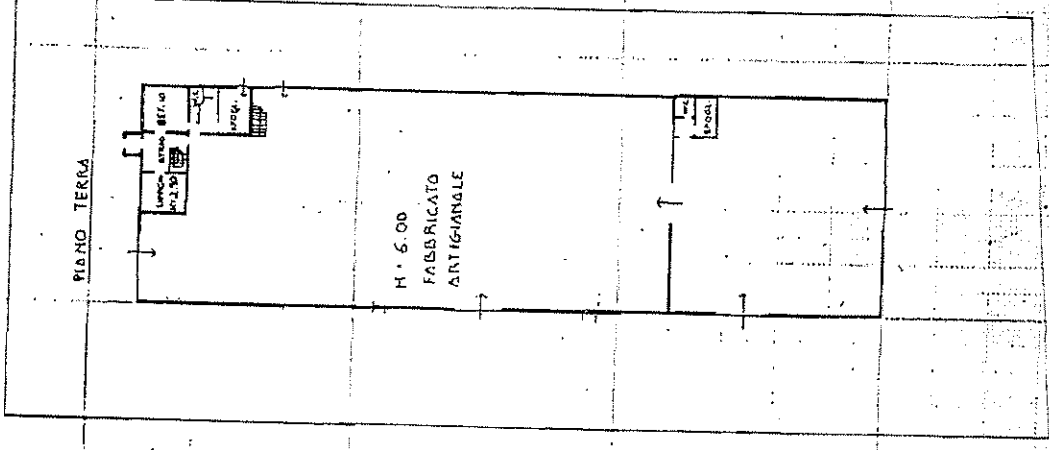
MODIFICATO  
A. Z. A. 84

MINISTERO DELLE FINANZE  
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-1-1939, n. 652)

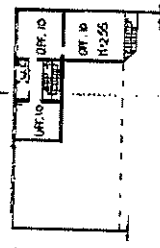
M.C. AN. (GEU)

300

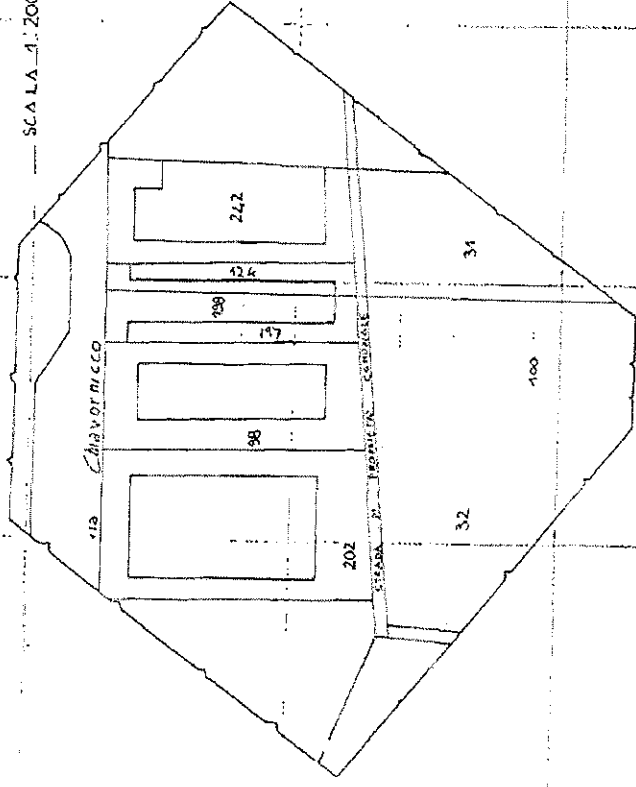
Planimetria di u.t.u. in Comune di CASDENOMIS via CARAYON, N. 100 C.V. 39



PIANO PIATO



SCALA 1:2000



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:500

RESERVAIO ALL'UFFICIO

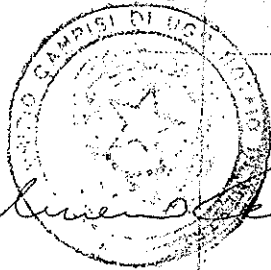


Completato dal **GEOM. GARRILLI ANTONIO**

Isola n. **44** della provincia di **PROV. TREVISO**

Identificativo catastale **F. 44**

Identificativo catastale **n. 58**



*[Handwritten signature]*

planimetria stato di fatto

10 metri

MINISTERO DELLE FINANZE

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

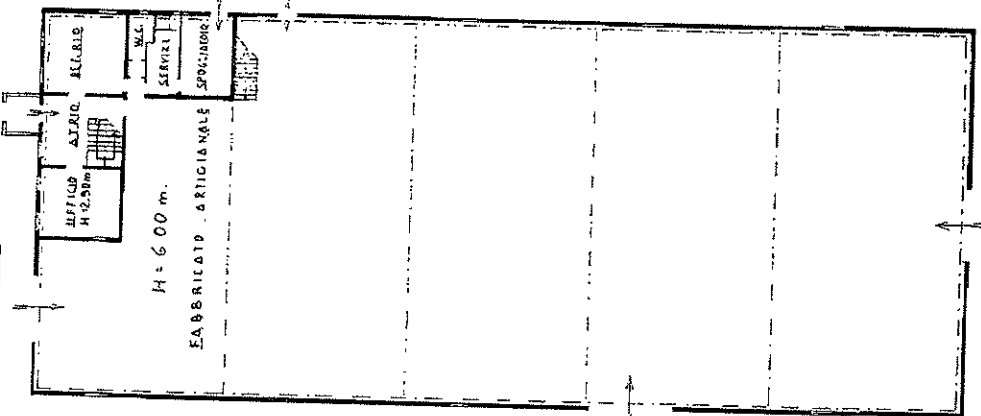
# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

Lire 200

CHIAVORNICCO

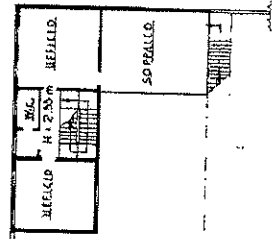
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Esecrale di P.N.

PIANO TERRA



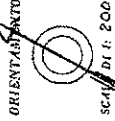
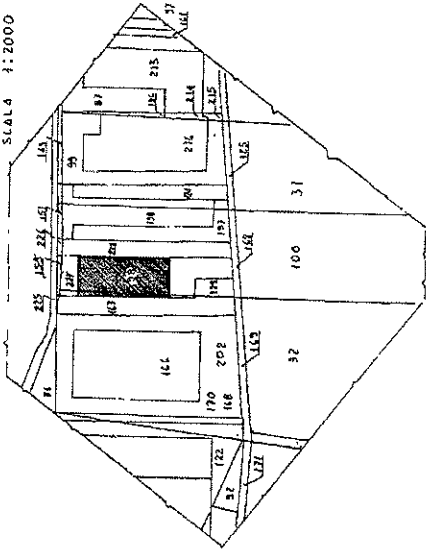
VIA CHIVORNICCO

PRIMO PIANO



planimetria acquisita

COMUNE DI CORDENONS - ESTRATTO DI MAPPA.  
F. 44 MAPPALE 225 - 555-526-143-227-38-228-229.  
SCALA 1:2000



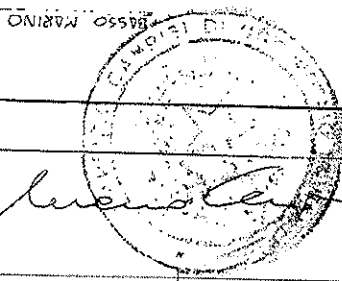
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

PARTI	10 n. 44
DATA	VAP. 38
SUB	

Compilata dal Catasto  
 Istituto all'Albo dei GEOMETRI  
 della Provincia di FORZIGNONE  
 DATA 15 12 1989  
 Firma: [Redacted]

STRADA VICINALE



[Handwritten signature]



Ufficio Provinciale di Pordenone - Territorio  
Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2014

Data: 16/04/2014 - Ora: 17.32.57 Segue  
Visura n.: T250011 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CORDENONS ( Codice: C991)
Catasto Fabbricati	Provincia di PORDENONE Foglio: 44 Particella: 98

INTESTATO

Indirizzo	[REDACTED]	(1) Proprieta per l/1
-----------	------------	-----------------------

### Unità immobiliare dal 29/01/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	44	98				D/I			Euro 9.203,26 L. 17.820.000	AMPLIAMENTO del 29/01/1999 n. C00040 .1/1999 in atti dal 29/01/1999
Indirizzo		VIA CHIAVORNICCO n. 39 piano: T-1;									
Notifica		[REDACTED]									
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94), capannone industriale									
		Partita		1004918		Mod.58					

### Situazione dell'unità immobiliare dal 30/12/1989

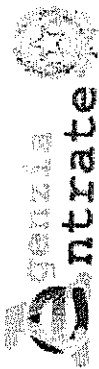
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	44	98				D/7			L. 14.000.000	VARIAZIONE del 30/12/1989 n. 3077/B .1/1989 in atti dal 20/01/1999 ACCERTAMENTO E CLS RICHIESTA DI ALLINEAMENTO PROT. 22/99 NOTIFICA 46/99
Indirizzo		VIA CHIAVORNICCO n. 39 piano: T;									
Notifica		46/1999									
Annotazioni		capannone industriale									
		Partita		1004918		Mod.58					

### Situazione dell'unità immobiliare dal 04/02/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1	Urbana	44	98								COSTITUZIONE in atti dat 04/02/1992

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Ufficio Provinciale di Pordenone - Territorio  
 Servizi Catastali

# Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2014

Data: 16/04/2014 - Ora: 17.32.57 Fine  
 Visura n.: T250011 Pag: 2

Indirizzo	, VIA CHIAVORNICCO n. 39 piano: T;	
Notifica	Partita	Mod.58
	4839	

### Situazione degli intestati dal 24/01/2013

N.	[REDACTED]	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/01/2013 Voltura n. 1672. 1/2013 in atti dal 27/02/2013 (protocollo n. PN0024696) Repertorio n. : 135877 Rogante: ROMANO JUS Sede: PORDENONE Registrazione: UU Sede: PORDENONE n: 1877 del 21/02/2013 CESSIONE DI QUOTA E TRASFORMAZIONE SOC.	[REDACTED]	(1) Proprieta' per 1/1

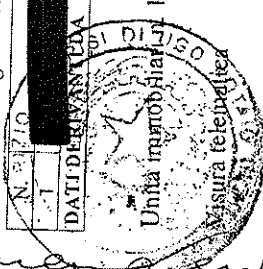
### Situazione degli intestati dal 21/11/1997

N.	[REDACTED]	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	SCRITTURA PRIVATA del 21/11/1997 Voltura n. 6954/1997 in atti dal 06/10/1998 Repertorio n. : 5491 Rogante: BEVILACQUA GUIDO Registrazione: UR Sede: PORDENONE n: 1945 del 28/11/1997 MODIFICHE STATUTARIE	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 24/01/2013

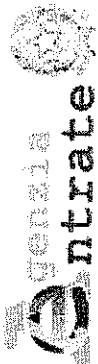
### Situazione degli intestati dal 04/02/1992

N.	[REDACTED]	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' fino al 21/11/1997

Tributi erariali: Euro 0,90



*[Handwritten signature]*



Ufficio Provinciale di Pordenone - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/04/2014 - Ora: 17.36.14 Segue  
Visura n.: T251404 Pag: 1

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2014

Dati della richiesta		Comune di CORDENONS ( Codice: C991)	
Catasto Terreni		Provincia di PORDENONE	
		Foglio: 44 Particella: 98	

### Area di enti urbani e promiscui dal 13/11/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito
1	44	98	-	-	ENTE URBANO	ha are ca 40 50		Dominicale Agrario	TIPO MAPPALE del 13/11/1998 n. 4081 .1/1998 in atti dal 13/11/1998
Notifica Ammissioni		Partita		I					

### Area di enti urbani e promiscui dal 13/11/1998

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito
	98		-	-	ENTE URBANO	ha are ca 40 50		Dominicale Agrario	VARIAZIONE GEOMETRICA del 13/11/1998 n. 4081 .1/1998 in atti dal 13/11/1998
Notifica Ammissioni		Partita		I					

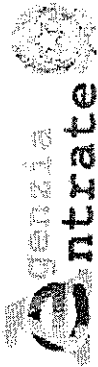
comprende le particelle: 272 , 281

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 272 - foglio 44 particella 281

### Area di enti urbani e promiscui dal 16/05/1988

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz		Reddito
1.	44	98	-	-	ENTE URBANO	ha are ca 20 25		Dominicale Agrario	TIPO MAPPALE del 16/05/1988 n. 2778 .1/1988 in atti dal 16/07/1996 T .M. 2778@88



Ufficio Provinciale di Pordenone - Territorio  
Servizi Catastali

## Visura storica per immobile

Data: 16/04/2014 - Ora: 17.36.14

Segue

Visura n.: T251404 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2014

Notifica	Partita		I
----------	---------	--	---

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 155 - foglio 44 particella 227

### Situazione dell'Immobile dal 11/06/1985

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito	
I	44	98		-	SEMIN ARBOR	2	17 95		Dominicale L. 32.310	Agrario L. 21.540
Notifica	Partita		358	FRAZIONAMENTO del 11/06/1985 n. 443386 in atti dal 14/05/1990 SEGRETARIO COMUNAL						

Sono stati inoltre varati i seguenti immobili:

- foglio 44 particella 228 - foglio 44 particella 229

### Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz		Reddito	
I	44	98		-	SEMIN ARBOR	2	27 70		Dominicale L. 49.860	Agrario L. 33.240
Notifica	Partita		358	Impianto meccanografico del 18/12/1984						

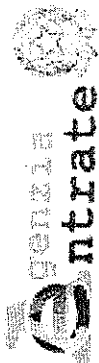
Intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

### Situazione degli intestati dal 11/06/1985

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	[REDACTED]		[REDACTED]	fino al 16/05/1988
DATI DERIVANTI DA	STRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/06/1985 Volura n. 443386 in atti dal 14/05/1990 rispetto n. 940 Rogante: SEGRETARIO COMUNAL Sede: CORDENONS			
	Registrazione: n. 3647 del 26/06/1986			

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
I	COMUNE DI CORDENONS		[REDACTED]	fino al 11/06/1985
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 18/12/1984			
	(1) Proprietà fino al 11/06/1985			



Ufficio Provinciale di Pordenone - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 16/04/2014 - Ora: 17.36.14 Fine  
Visura n.: T251404 Pag: 3

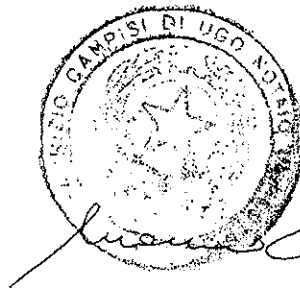
## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/04/2014

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

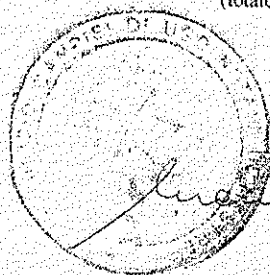
Visura telematica



*Luigi Campisi*  
*Joe F.*



**copia atti autorizzativi** (agibilità)  
\* autorizzazione di agibilità (1988)  
\* certificato di agibilità ampliamento (1999)  
(totale 4 pagine)

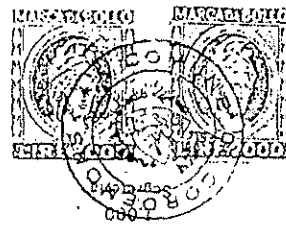


*[Handwritten signature]*



# COMUNE DI CORDENONS

(Medaglia di bronzo al V. M.)  
PROVINCIA DI PORDENONE



CORDENONS

## AUTORIZZAZIONE DI ~~ABITABILITÀ~~ AGIBILITÀ

Prot. N. 3055

Pratica N. 8846  
9424

### IL SINDACO

Visti i verbali di ispezione in data 09.06.1988 del responsabile del Settore di Igiene Pubblica dell'U.S.L. n. 11 del Pordenonese e in data 25.08.1988 del funzionario dell'Ufficio Tecnico Comunale, dai quali risulta che la (1) costruzione del (2) fabbricato artigianale di proprietà del sig. Ditta nato a - il - C.F. 01033770932 sita in Cordenons via Chiavornicco sul terreno distinto in catasto urbano al foglio 44 mappale n. 98-155-167-225-226-227-228-229 composta di n. 1 piani compreso l'interrato, di n. 2 vani utili e n. 5 vani accessori; è stata eseguita in conformità;

a) del progetto approvato di cui al permesso di costruzione Prot. n. 16675 del 22.12.1986 e Prot. N. 2927 del 31.03.1988

b) dell'art. 220 del T.U. leggi sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e con l'osservanza delle norme dettate dal regolamento edilizio del Comune; che i muri sono convenientemente prosciugati e che non sussistono cause di insalubrità.

— Che detta costruzione occupa una superficie coperta di mq. 1100 mc. 6587 ( - );  
— Che i lavori iniziati in data 14.07.1987 sono stati ultimati in data 24.02.1988;

Visto il certificato di collaudo in data 07.04.1988 delle opere in cemento armato effettuato dall'ing. ~~anon~~ RAFFIN Ernesto con autorizzazione dell'Ufficio del Genio Civile o dell'Assessorato ai LL. PP. in data 14.04.1988 N. 3149;

Visto il certificato ~~di potabilità~~ rilasciato dal Comando dei VV. FF. di Pordenone in data 04.08.1988;

Visti gli articoli 221 e 226 del T.U. delle leggi sanitarie sopracitato;

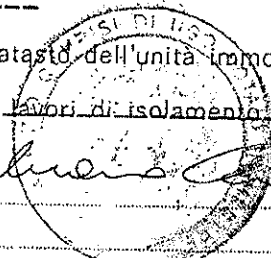
Visto il locale regolamento d'igiene;

Vista la ricevuta in data 24.02.1988 di Lire 50.000.= rilasciata dall'Ufficio Postale di CORDENONS comprovante l'avvenuto versamento sul C/C n. 24/19660 della prescritta taxa di concessione comunale;

~~Visto il certificato di potabilità dell'acqua rilasciato dal Presidio Multizonale di Prevenzione Igiene e Profilassi di Pordenone in data~~

Vista la copia della dichiarazione per l'iscrizione in catasto dell'unità immobiliare in parola;

~~Vista la dichiarazione congiunta della rispondenza dei lavori di isolamento termico ai sensi della legge 30.4.1976 n. 373;~~



*Handwritten signature*

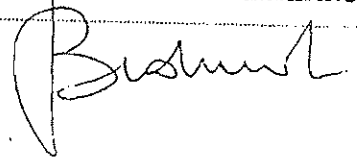
# AUTORIZZA

1. ~~CONSENTO~~ agibilità del (2) ..... fabbricato artigianale ..... ad ogni effetto di legge.

Alla Residenza Municipale, li 26.08.1988 .....

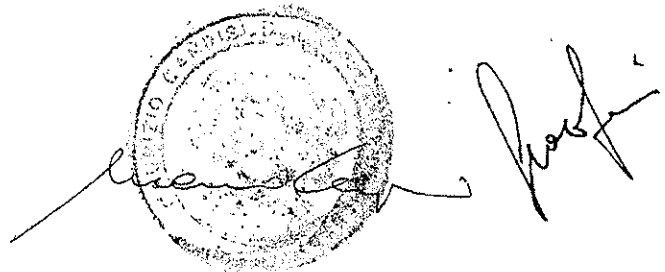
N.B.: Per l'attività individuata al punto 4/B e 91 del D.M. 16.02.1982, dovrà essere richiesta nuova visita di collaudo da parte del Comando Vigili del Fuoco, come stabilito dalla nota Prot.2152/19720/P del 04.08.1988.-

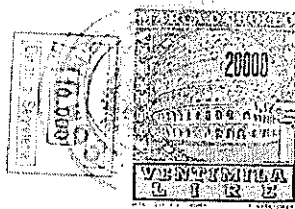
Sp. IL SINDACO  
L'ASSESSORE ANZIANO



MP/dr

- (1) Costruzione, ricostruzione, sopraelevazione, o modificazione.
- (2) Abitazione di lusso, urbana o rurale, opificio, magazzino, ecc.





COMUNE DI CORDENONS

PROVINCIA DI PORDENONE

SETTORE URBANISTICA  
EDILIZIA PRIVATA E  
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

## CERTIFICATO DI AGIBILITA'

Protocollo n. 18480/98

Cordenons 18 maggio 1999

Pratica Edilizia n.219/94-219/94/1

### IL SINDACO

Vista l'istanza presentata in data 29.07.1998 dalla ditta [REDACTED],  
[REDACTED], intesa ad ottenere il rilascio del  
certificato di agibilità;

Viste la concessioni edilizie n. 205 del 05.09.1994, n. 244 del 07.10.1996, relative all'ampliamento  
di un fabbricato artigianale sito in via Chiavornicco n. 39, censito al C.E.U. al foglio n.44 mappali  
98-155-167-225-226-227-228-229;

Verificato che i lavori sono iniziati in data 12.12.1994 ed ultimati in data 08.10.1996;

Visti gli artt. 221 e 226 del T.U. Leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n.1265;

Visto l'art.4 del Regolamento di cui al DPR 22.04.1994 n.425;

Visto l'art. 86 della Legge Regionale 19 novembre 1991 n. 52 e successive modifiche ed  
integrazioni;

Visto il collaudo statico redatto dall'ing. Ernesto Raffin in data 11.11.1996, depositato presso la  
Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici di Pordenone in data 12.11.1996 al numero 16764;

Vista la copia della documentazione presentata per l'iscrizione in Catasto dell'unità immobiliare,  
restituita dagli uffici catastali con l'attestazione dell'avvenuta presentazione, redatta in conformità  
all'art.6 del R.D.L. 13.04.39 n. 652 e successive modifiche ed integrazioni;

Vista dichiarazione del direttore dei lavori geom. Antonio Gabrielli, in data 23.06.1998, attestante la  
conformità delle opere eseguite rispetto al progetto approvato, l'avvenuta prosciugatura dei muri e  
la salubrità degli ambienti ai sensi dell'art. 4 del DPR 22.04.1994 n.425;

Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico redatto ai sensi dell'art. 9 della Legge n.  
46 del 5 marzo 1990 dalla ditta [REDACTED] in data 28.05.1998;



Vista la dichiarazione di conformità dell'impianto termo-idraulico redatto ai sensi dell'art. 9 della Legge n. 46 del 5 marzo 1990 dalla ditta [REDACTED] in data 10.07.1998;

Viste l'autorizzazione agli scarichi idrici rilasciata in data 10.10.1994, prot. n. 18101;

Vista la perizia giurata redatta ai sensi dell'art. 11, II° comma del Decreto Ministeriale 14.06.1989. n.236 relativo al superamento delle barriere architettoniche, dal geom. Antonio Gabrielli in data 23.06.1998;

Vista la richiesta del 09.06.1998 per l'omologazione dell'impianto di messa a terra presentata allo I.S.P.E.S.L.;

Visto il certificato di prevenzione incendi prot. 7645/17-65 rilasciato dal comando provinciale dei vigili del fuoco di Pordenone in data 20.01.1998

### AUTORIZZA

ai sensi di legge, con decorrenza dalla data odierna, l'agibilità dell'ampliamento del fabbricato artigianale sito in via Chiavornicco n. 39, censito al foglio n. 44 mappali 98-155-167-225-226-227-228-229 con le prescrizioni sottoelencate.

Per la costruzione, messa in esercizio e regimazione di impianti che producano emissioni in atmosfera dovranno essere ottenute le relative autorizzazioni regionali ai sensi del DPR 203/88.

Prima dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata:

- richiesta al comune di Cordenons di una nuova autorizzazione agli scarichi ai sensi delle Leggi 319/76 e 650/79 in caso di modifica degli stessi.
- comunicazione al Sindaco in caso di attività insalubre di prima classe ai sensi dell'art. 216 del T.U.L.S. 27.07.1934, n. 1265.



IL SINDACO

MP/

