TRIBUNALE DI NAPOLI

V SEZIONE CIVILE

Procedimento esecutivo immobiliare n. 1286/2002 R.G.E.

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE, DOTT. Pica

dispone, inoltre, che il sottoscritto Arch. Pietro Cobio, con studio in Napoli, in Via Attilio Regolo n°1, Tel. 081 5933845 fax 08105933845, e-mail.arch.cobio@virgilio.it, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Napoli al n. 7676 disponga quanto di seguito riportato:

Quesito 27) provveda a redigere, su apposito foglio a parte ed in triplice copia, adeguata e dettagliata descrizione del bene contenente gli elementi di cui al precedente punto 1, nonchè la compiuta indicazione dei dati catastali per la successiva allegazione all'ordinanza di vendita ed al decreto di trasferimento.

Risposta al quesito :

Il bene pignorato al Sig.r ********* è il seguente:

Alloggio posto al quinto piano scala A int. 14 riportato al N.C.U.E del Comune di Portici Foglio 3 p.lla 1304 sub 34

Zona Cens… ; Categ. A/2 Classe 7 .;Consist 8.5 vani; Rendita Euro 899.93, indirizzo Viale Tiziano n°42, intestato a ********* e *********. Oggi a seguito di un Docfa per ampliamento, il sub 34 è stato soppresso e si è costituito il sub 68 (con causale ampliamento e diversa distribuzione interna).

I confini dell'alloggio posto al quinto piano int. 14 scala A sono:

a nord con il Viale Tiziano, a sud con cortile interno al fabbricato, a ovest con ***** *, a est con proprietà aliena.

In merito alle indagini già (riportate al punto 1 della consulenza tecnica), effettuate presso gli uffici dell'Agenzia del Territorio di Napoli 1 e la certificazione notarile del Notaio **********, Notaio in Napoli, Nola e Torre Annunziata risulta che la documentazione di cui all'art. 567, 2° comma c.p.c., è completa di estratto del catasto e dei certificati delle iscrizioni e trascrizioni relative all'immobile pignorato effettuate nei venti anni anteriori alla trascrizione del pignoramento.

Napoli, 02/01/2010 In Fede

Il C.T.U. Arch. Pietro Cobio

Sede ufficio : Via Attilio Regolo n°1 80125 Napoli Tel 081/5933845
Email: arch.cobio@virgilio.it

TRIBUNALE di NAPOLI

5^ Sezione Civile - Reparto Esecuzioni Immobiliari

G.E.: DOTT. Pica

Procedimento esecutivo immobiliare n. 1286 R.G.E.

"Quesito 27"

Consulenza Tecnica d'Ufficio alla procedura

promossa da "zzzzzzzzzzz e aaaaaaaaaaa contro *********".

TECNICO INCARICATO:

dott. arch. Pietro Cobio

Sede ufficio : Via Attilio Regolo n°1 80125 Napoli Tel 081/5933845
Email: arch.cobio@virgilio.it