
Ispezione telematica

n. T1 376611 del 24/03/2022

Inizio ispezione 24/03/2022 18:52:06

Richiedente NRVCN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 32713

Registro particolare n. 26960

Data di presentazione 13/06/1979

La formalità e' stata validata dall'ufficio

STUDIO NOTARILE
GILARDI

BERNAREGGIO, Via F. Petrosi, 16 - Tel. 601.489
CARNATE, Via Roma, 67 - Telefono 670.269



12 GIU.



1

gc ALLA CONSERVATORIA DEI REGISTRI IMMOBILIARI DI

MILANO 2°

NOTA DI TRASCRIZIONE

A FAVORE DI

3238-92 275-31

[redacted] nato a [redacted] il [redacted]

[redacted]

328-93

[redacted] 147
maritata [redacted] nata a [redacted]

[redacted], domiciliati entrambi a

[redacted];

A CARICO DI

591-63

[redacted] 181
nato a [redacted] il [redacted] 1949

[redacted]

591-64

[redacted] 182
vedova [redacted] nata a [redacted]

[redacted]

[redacted]

TITOLO

Privata scrittura di Vendita autenticata nelle firme
in data 20 MAGGIO 1979 n. 23.593= di repertorio No-
taio Gilardi Cesare di Bernareggio, qui unita in ori-
ginale;

con la quale

I signori [redacted] e [redacted] ve-

dova [redacted] vendettero ai signori [redacted] e

[redacted] 180242
[redacted] maritata [redacted] che acquistarono per il

SEZIONE

N° 32713 gen.

N° 26960 part.

13 GIU 1979

Imposte

Penale

Bollo Neg. 6000

Scritturato 110

TOTALE 6850

Documenti 650

4500

2

prezzo di L.5.700.000.= (lire cinquemilionesettecento
mila), pagato;

Nominativamente

A parte del fabbricato di vecchissima costruzione
ed in pessimo stato di conservazione e manutenzione,
con il tetto pericolante posto in Comune di VAPRIO
D'ADDA, via Solferino n.6, la seguente porzione immo-
biliare:

Due locali con annessi due vani rustici posti al pia-
no terreno e quattro locali con annessa latrina co-
mune con altri proprietari posti al piano primo
e piccola striscia di terreno antistante il cortile
il tutto distinto nel N.C.E.U. del Comune di Vaprio
D'Adda a parte del mappale n.80 del foglio 7=, e nuo-
vamente denunciato al N.C.E.U. del Comune di Vaprio
D'Adda con la scheda di variazione presentata all'U.
T.E. di Milano in data 19 Febbraio 1979 e registrata
al n.3213=(Porzion=e C).

COERENZE IN CORPO:

a nord: il mappale n.80 di proprietà [REDACTED]

ad est: la via Solferino;

a sud: il mappale n.80 di proprietà [REDACTED]

ad ovest: il mappale n.79 di proprietà [REDACTED]

L'accesso si ha dalla via Solferino e come in fatto
praticato.

Il tutto salvo più esatte coerenze e meglio come in fatto.

Alla porzione immobiliare come sopra descritta compete inoltre la proporzionale quota di comproprietà negli enti comuni a sensi dell'articolo 1117 Codice Civile.



Oggetto: I: RGE 1003-21 [REDACTED] via Solferino, 6 Richiesta affitti per tribunale milano
Mittente: DP I MILANO - UT MILANO 1 ATTI <dp.imilano.utmilano1.atti@agenziaentrate.it>
Data: 15/04/2022, 15:39
A: "vincenza.nardone@gmail.com" <vincenza.nardone@gmail.com>

Gent.mo CTU

in relazione alla sua istanza inviata a quest'Ufficio tramite la sotto descritta email e relativa al procedimento di esecuzione immobiliare RGE 1003/2021, si comunica che dalla Banca Dati dell'Anagrafe Tributaria, a nome dell'esecutato

Denominazione [REDACTED] **Codice Fiscale** [REDACTED]

ad oggi, risulta, in qualità di locatore e con i dati catastali indicati, il seguente contratto di locazione stipulato, registrato ed a tutt'oggi in vigore.

CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 104 SERIE 3T - ID. TELEM: TM919T000104000UC
STIPULATO IL 08/01/2019 REGISTRATO IL 09/01/2019 E PRESENTATO IL 09/01/2019
PRESSO L'UFFICIO DI DPMI2 UT GORGONZOLA
DURATA DAL 08/01/2019 AL 07/01/2023 - CORRISPETTIVO ANNUO EURO 3.120

Il testo può richiederlo presso l'Ufficio di registrazione.

Cordiali saluti

Ugo Barbieri

Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale I di Milano
Ufficio Territoriale di Milano 1
Team Gestione e Controllo Atti 2- Area 2

Clausola di riservatezza

Le informazioni contenute in questo messaggio di posta elettronica sono riservate e confidenziali e ne è vietata la diffusione in qualunque modo eseguita. Qualora Lei non fosse la persona a cui il presente messaggio è destinato, La invitiamo gentilmente ad eliminarlo dopo averne dato tempestiva comunicazione al mittente e a non utilizzare in alcun caso il suo contenuto. Qualsivoglia utilizzo non autorizzato di questo messaggio e dei suoi eventuali allegati espone il responsabile alle relative conseguenze civili e penali.

Da: nardone.6814@oamilano.it <nardone.6814@oamilano.it>

Inviato: giovedì 24 marzo 2022 16:07

A: dp.1Milano@pce.agenziaentrate.it

Oggetto: RGE 1003-21 [REDACTED] via Solferino, 6 Richiesta affitti per tribunale milano

ATTENZIONE: COMUNICAZIONE RISERVATA

Spett.le AGENZIA ENTRATE con la presente la sottoscritta, nominata C.T.U. in merito alla procedura in oggetto (ved. allegati)

chiede cortesemente di sapere, possibilmente via PEC o e-mail a vincenza.nardone@gmail.com se vi siano contratti di affitto o atti di compra-vendita o qualsiasi atto che possa incidere sul regime giuridico dei beni oggetto della presente vertenza giudiziaria, registrati presso l'Anagrafe Tributaria Nazionale e di riceverne copia semplice, se presenti presso il Vostro Ufficio, o i riferimenti che ci permettano di inoltrare successiva specifica richiesta presso gli uffici di competenza,

a nome e contro:

AGENZIA DELLE ENTRATE - DPMI1 UT MILANO 1

INTERR.NE RICHIESTA DI REGISTR.NE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE N. 104 SERIE 3T

CONTRATTO RLI UFFICIO ID. TELEM: TM919T000104000UC
 STIPULATO IL 08/01/2019 REGISTRATO IL 09/01/2019 E PRESENTATO IL 09/01/2019
 PRESSO L'UFFICIO DI DPMI2 UT GORGONZOLA
 RICHIEDENTE LA REGISTRAZIONE: ██████████
 RELATIVO A: L1-LOCAZIONE DI IMMOBILE AD USO ABITATIVO

DATI DEL CONTRATTO:

DURATA DAL 08/01/2019 AL 07/01/2023 (N.PAG. 4 N.COPIE 2)
 CORRISPETTIVO ANNUO EURO 3.120

SCADENZE

08/01/2020	3.120,00	F24 ██████████	89,97 DEL 28/08/2021
08/01/2021	3.120,00	F24	67,00 DEL 20/12/2021
08/01/2022	3.120,00		

SOGGETTI DESTINATARI DEGLI EFFETTI GIURIDICI DEL CONTRATTO:

001 ██████████ A
 002 ██████████ B

(A) LOCATORE (B) CONDUTTORE (*) CODICE FISCALE ERRATO OD OMESSO

DATI CATASTALI:

IMM. 001 COD.CAT: C003 SEZ.URB: FOGLIO: 29 PARTIC: 346 SUB: 1

T/U: U I/P: I

COMUNE DI CASSANO D'ADDA (MI)

VIA DEL BOSCO N. 11/0

CATEGORIA A7 , RENDITA EURO 650,70

DAL 08/01/2019: SOGG.001 100,00% CED.N

PERT.002 COD.CAT: C003 SEZ.URB: FOGLIO: 29 PARTIC: 346 SUB: 2

T/U: U I/P: I

COMUNE DI CASSANO D'ADDA (MI)

VIA DEL BOSCO N. 11/0

CATEGORIA C6 , RENDITA EURO 99

DAL 08/01/2019: SOGG.001 100,00% CED.N

DATI DEI PAGAMENTI PER PRIMA ANNUALITA'

TIPO	C.F.	DATA	ABI	CAB	IMPORTO	
1-F24	[REDACTED]	2019-01-09	36081	01600	67,00	-CORRELATO

IMP. LIQUIDATO

IMPOSTA DI REGISTRO	67,00
IMPOSTA DI BOLLO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
SANZIONI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI REGISTRO	0,00
INTERESSI IMPOSTA DI BOLLO	0,00
TRIB.SPECIALI E COMPENSI	0,00

TOTALE	67,00
CORRELATO VERS. F24(1) DEL 09/01/2019 1500	67,00

A/I	SCADENZA	PROG	STAMPATO	SPEDITO	NOTIFICATO	CODICE FISCALE	NOTE
	08/01/2020	001	21/01/2021			[REDACTED]	
	-----	002	21/01/2021	25/08/2021	25/08/2021	[REDACTED]	
	08/01/2022	003	23/03/2022			[REDACTED]	
	-----	004	23/03/2022		06/04/2022	[REDACTED]	



COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
Città metropolitana di Milano
SERVIZI DEMOGRAFICI

Certif. n.580/2022

CERTIFICATO DI RESIDENZA

L'UFFICIALE D' ANAGRAFE

- A norma dell' art. 33, comma 1 del D.P.R. 30-05-1989, n. 223;
- Visti gli atti anagrafici della popolazione residente;

CERTIFICA

che [REDACTED]

nato il [REDACTED]

a [REDACTED]

Atto n.148 p.1 s.A a.1950

Risulta iscritto nell' ANAGRAFE DELLA POPOLAZIONE RESIDENTE di questo comune dal 25-07-2011 proveniente da [REDACTED]

con abitazione in:

[REDACTED]

[REDACTED]

notifica atti

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
L'Ufficial[e] Anagrafe
L'UFFICIALE ANAGRAFE
Fabio

Il presente certificato ha validità sei mesi dalla data di rilascio a norma dell'art.41, comma 2, D.P.R. 445/2000.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi.
Ai sensi dell'art.15 della Legge n.183/2011.

Ricerca

Codice identificativo APE

Dati catastali

Targa

Informazioni

Provincia *

MILANO



Comune *

VAPRIO D`ADDA



Provincia catastale

MILANO



Comune catastale

VAPRIO D`ADDA



Sezione urbana

Sezione

Foglio *

5

Particella *

80

Subalterno

703



Non sono un robot



reCAPTCHA
Privacy - Termini

Cerca



Indietro



Prosegui

Dati pratica

Registrato il

04/03/2012

Valido fino a

04/03/2022

Note

APE scaduto per decorrenza dei 10 anni del deposito nel CEER

Indirizzo dell'edificio

VIA SOLFERINO, 6

Provincia e comune catastali

VAPRIO D'ADDA, MILANO

Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno
	5	80	703

Altri APE per questi dati catastali

Codice identificativo APE	Registrato il	Note	Sezione urbana	Foglio	Particella	Subalterno/i	Azioni
---------------------------	---------------	------	----------------	--------	------------	--------------	--------

Nessun record trovato

Numero di record trovati:0

[Download](#)

Ordina ▾

[I miei file](#) > [Disco H Federica Zambellini](#) > [Accesso atti 183-21](#) > **135-1981**

	Nome ▾		Data/ora modifica ▾	Modificato da ▾	Dimensione
	135-1981 concessione.pdf		4 ore fa	Federica Zambellini - Com	828 KB
	135-1981 tav 1 piante prospetti sezione.p...		4 ore fa	Federica Zambellini - Com	13,6 MB
	135-1981 tav 2 fognatura.pdf		4 ore fa	Federica Zambellini - Com	4,37 MB

In riferimento alla Vs richiesta di accesso agli atti (reg. n. 183/21) di cui al prot. n. 14843 del 24/11/2021 si comunica che i documenti relativi alle pratiche:

- 135/1981: concessione, tav. 1 piante prospetti e sezione, tav 2 fognatura

- DIA 52/2007: presa d'atto, tav. 1, tav. 2, tav. 3, allegato 1a, allegato 2a, autorizzazione paesaggistica

- DIA 7/2008 (variante alla DIA 52/07): relazione, tav. 1V, tav. 2V, tav. 3V, autorizzazione paesaggistica, autorizzazione paesaggistica

sono scaricabili al seguente link:

[https://comunevapriodaddamiit-](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

[my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

[0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

I documenti resteranno scaricabili per 10 giorni consecutivi dal ricevimento della presente

Disponibili per ulteriori eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti

Ufficio Ed. privata - Urbanistica

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA

Provincia di Milano

Prat. Edilizia N. 135/81

IL SINDACO

— Vista l'istanza inoltrata in data 9/12/81 intesa ad ottenere la concessione per la realizzazione delle seguenti opere:
ristrutturazione di fabbricato conservandone la destinazione d'uso e creazione
di un passaggio coperto

ad uso civile abitazione

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 80
del Fg. 5 corrispondente a via Solferino 6

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data registrata a
Il al n. trascritta a il
al n. dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia ;
- sentito il parere dell'Ufficio Tecnico ;
- sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario ;
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15 - 4 - 1975, N. 51 e 5 - 12 - 1977 N. 60 - 61 ;

CONCEDE

al Sig. Cod. Fisc.

DRG
NVA

abitante in Vaprio d'Adda via Solferino 10 n.


di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante.

Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

CONDIZIONI

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi dodici dalla data odierna ed i medesimi devono essere ultimati, cioè resi abitabili od agibili entro 4 anni dalla data odierna. Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dagli articoli 15 e 17 della legge 28.1.1977 n. 10;
- 3) Prima del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione.
- 4 - L'intonaco e i rivestimenti di facciata esterna debbono essere eseguiti con materiale
tecniche costruttive e tinte analoghe a quelle originarie - Lo stesso vale anche
per i serramenti che vanno eseguiti con lo stesso criterio

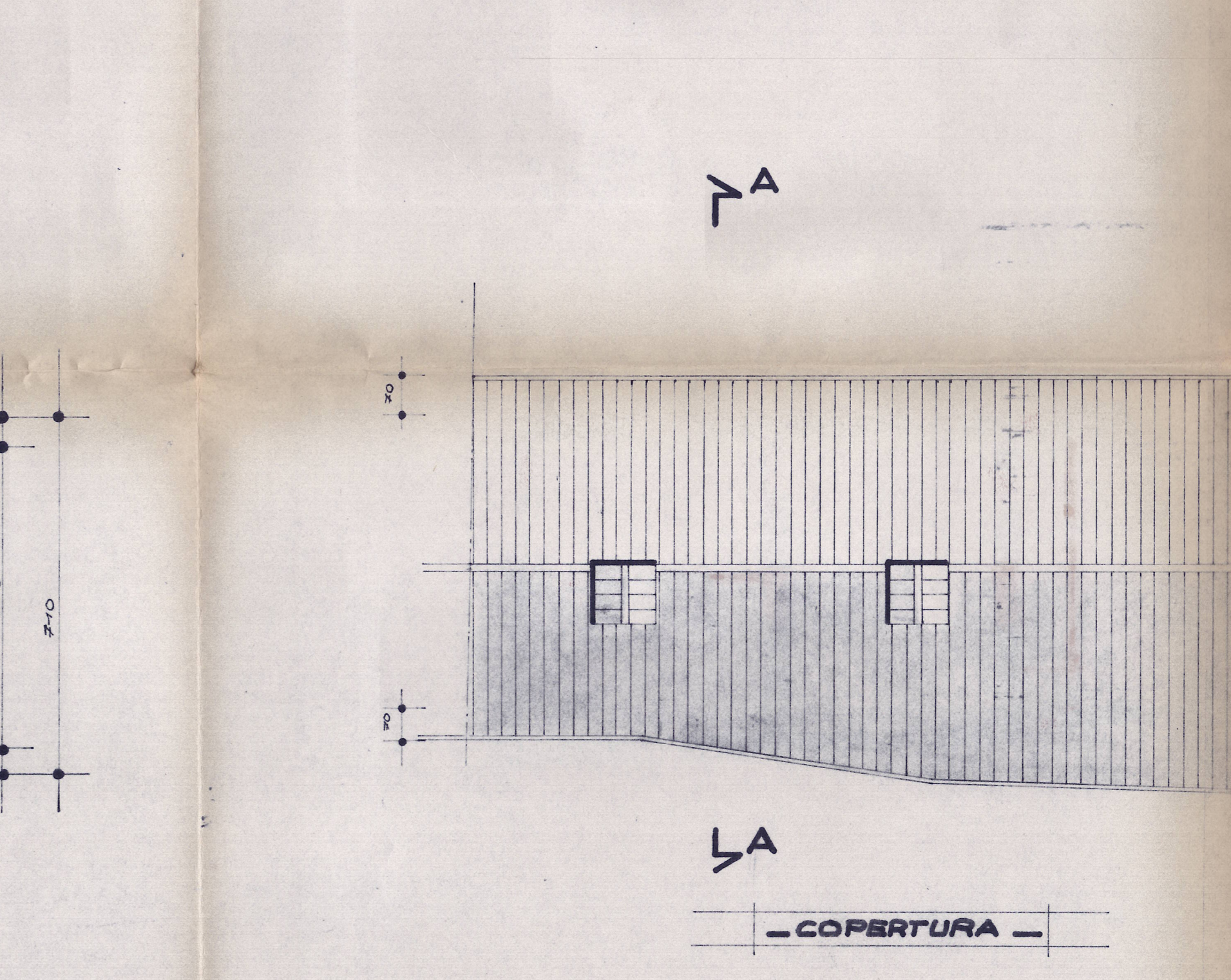
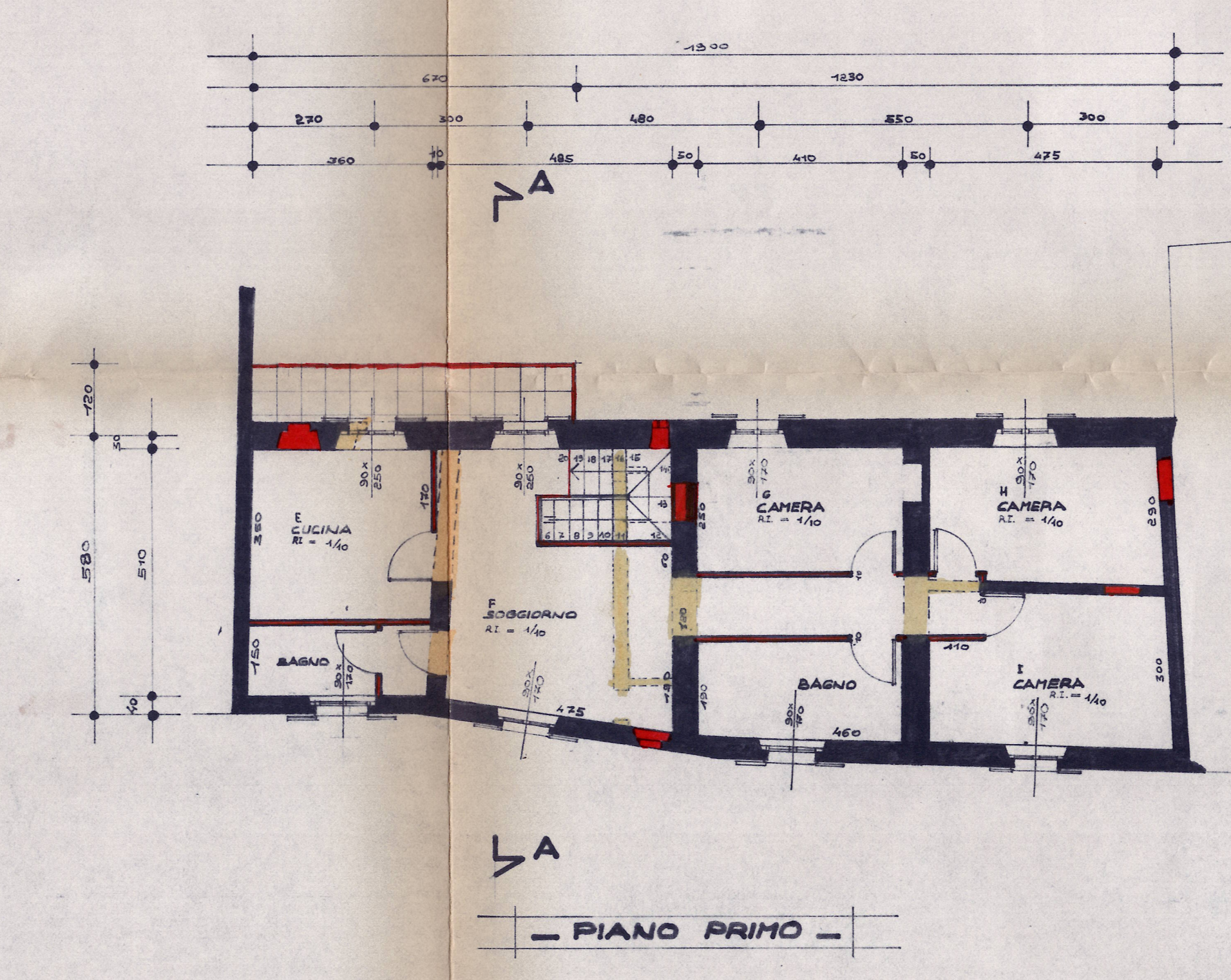
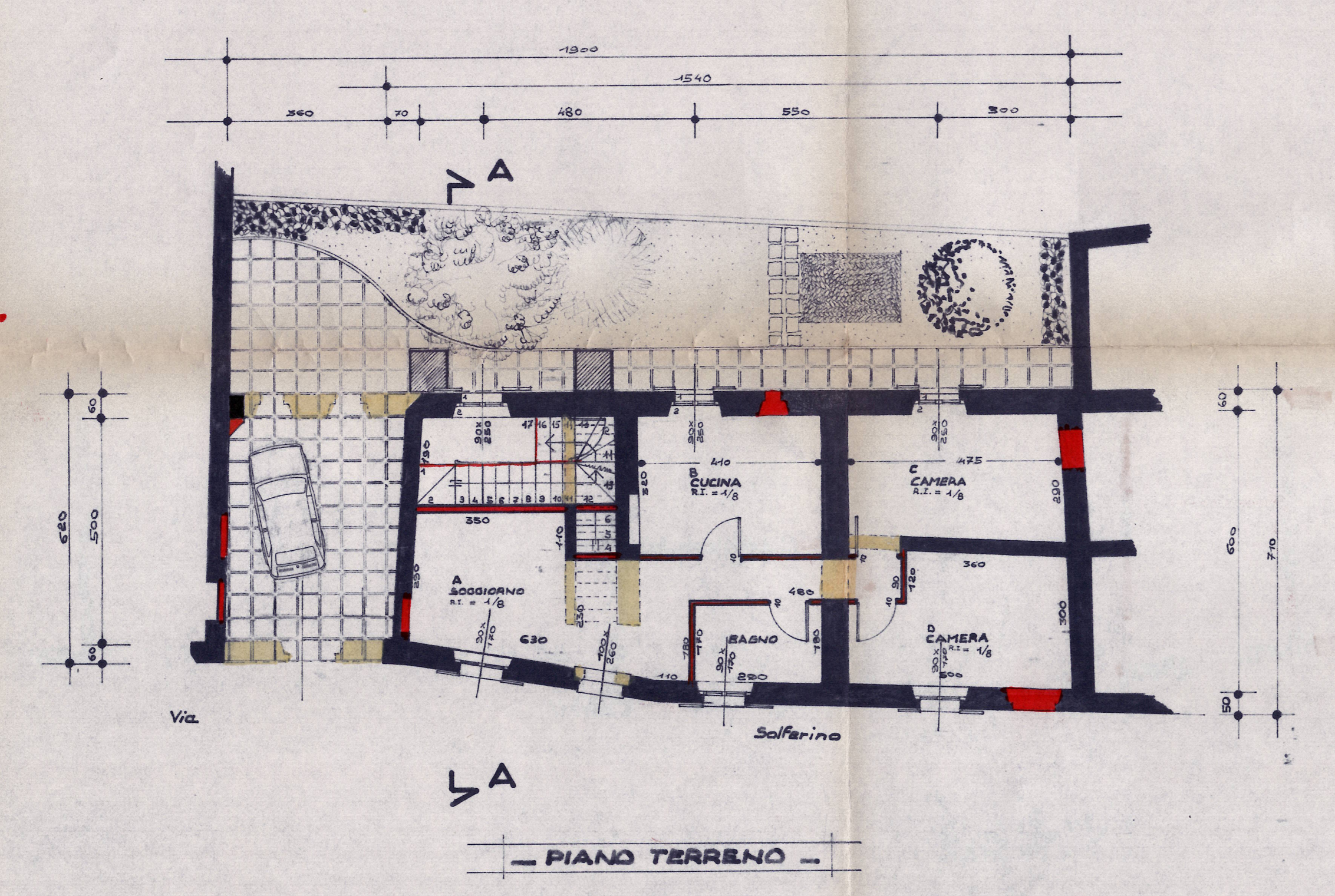
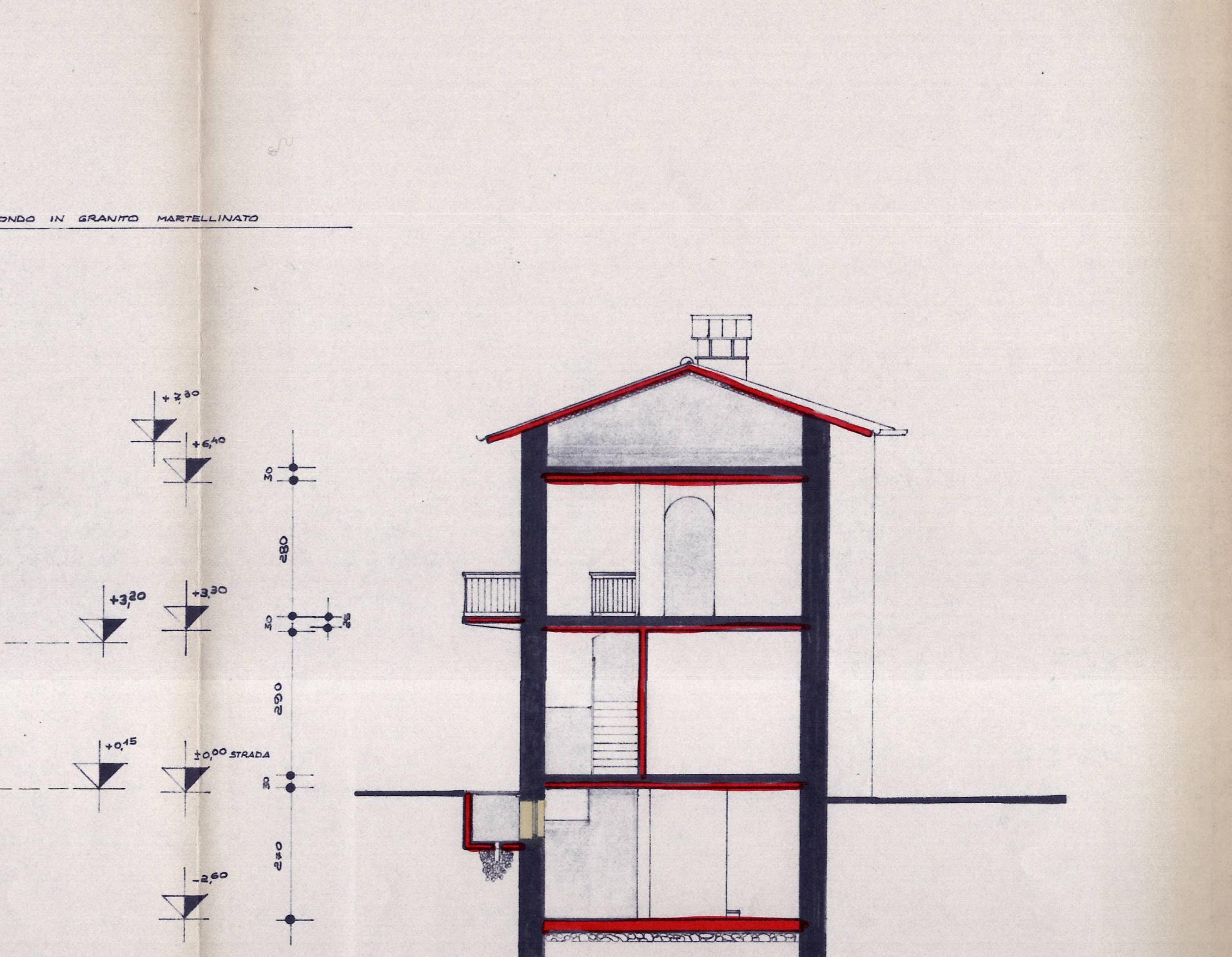
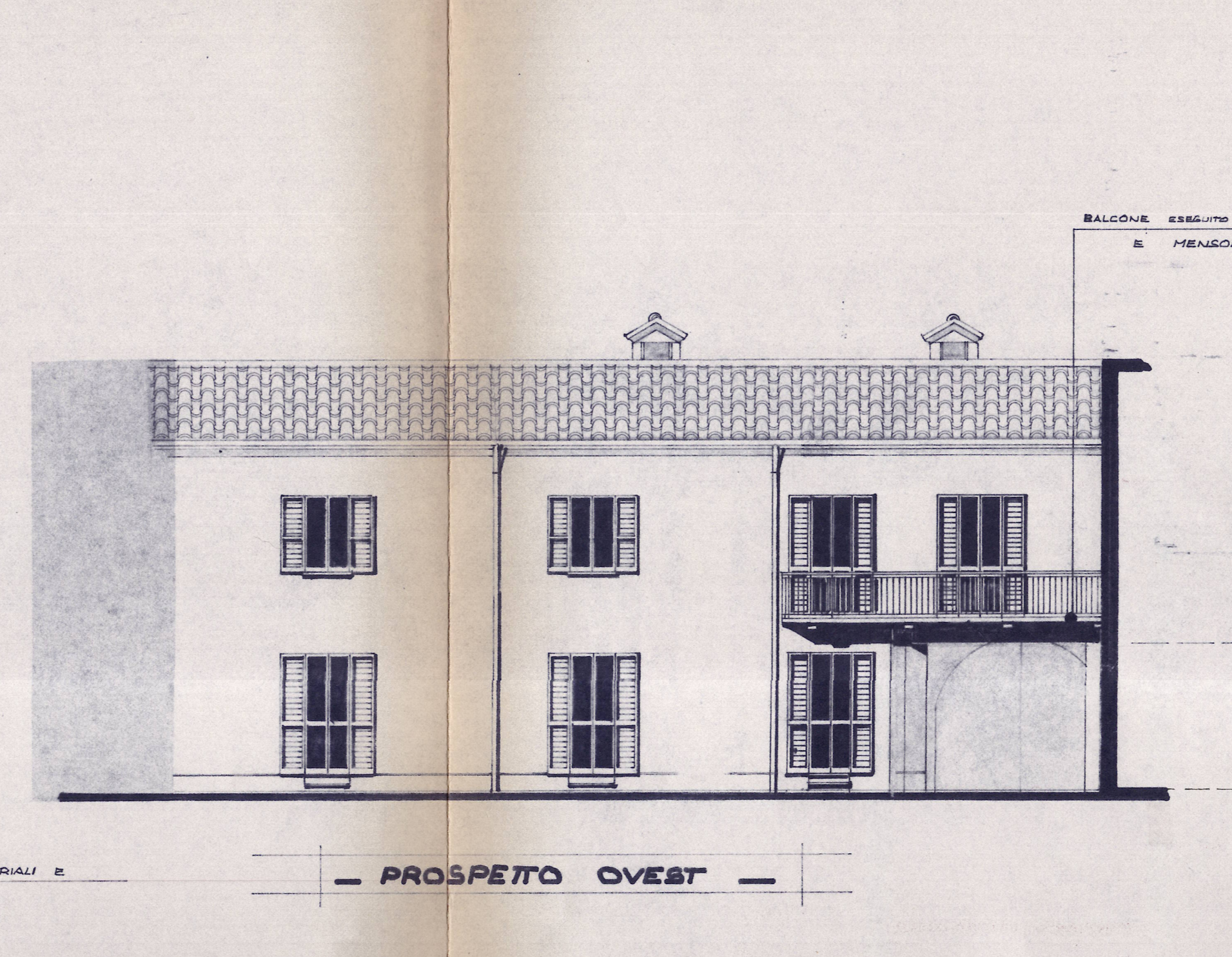
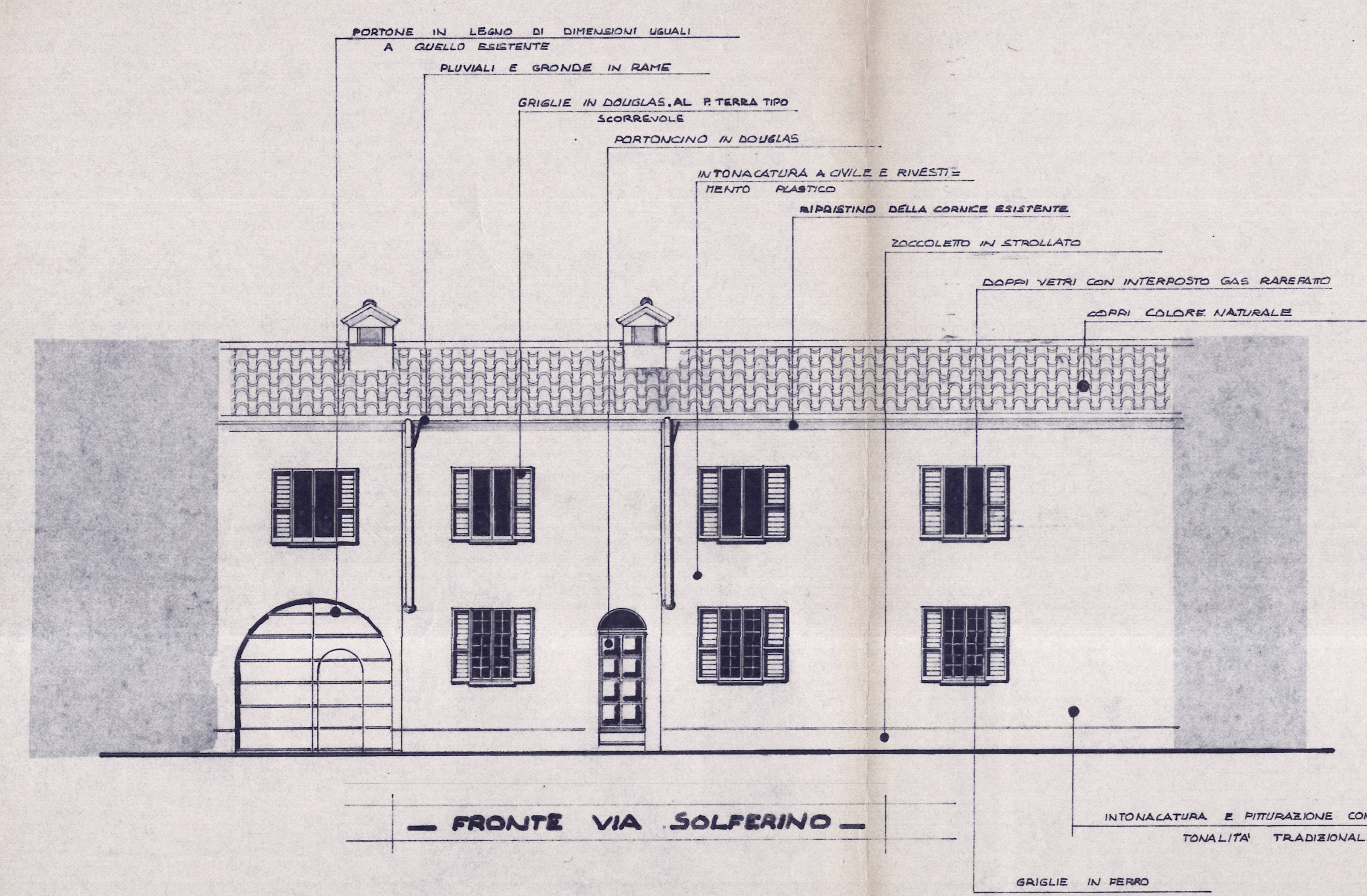
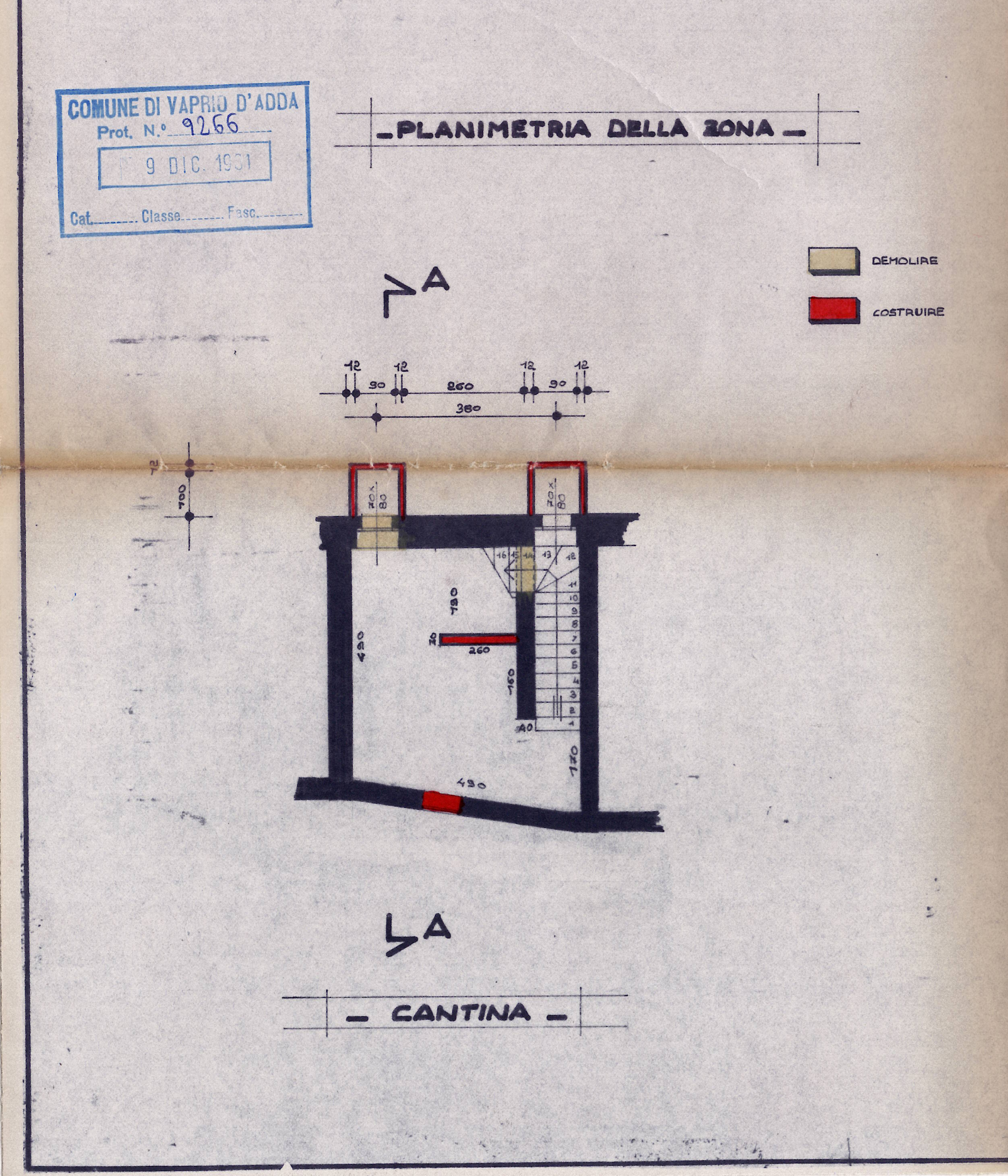
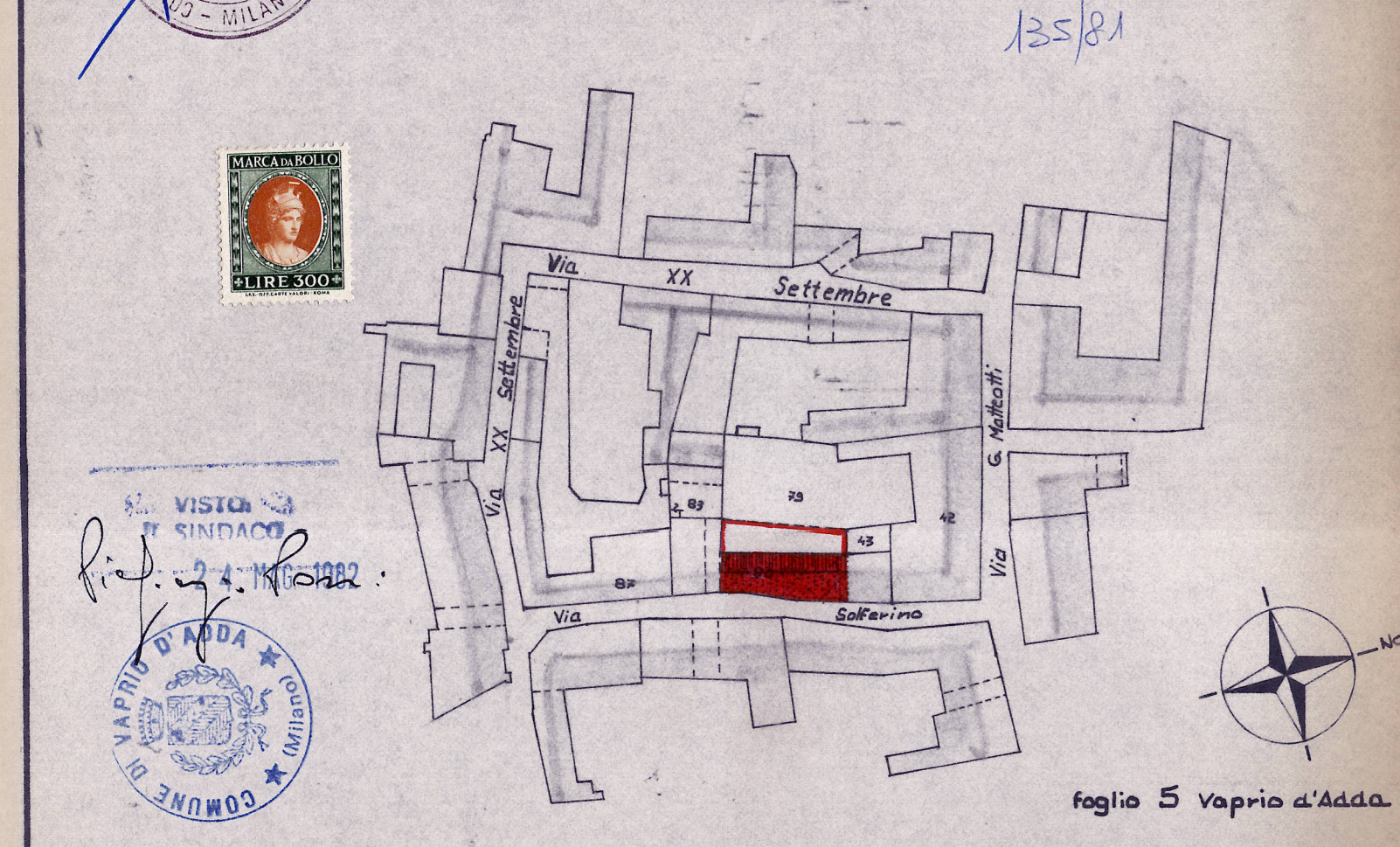
Li 24 MAG. 1982 19

 SINDACO

STUDIO TECNICO
 ING. BRUNO MARCONELLI
 20069 VAPRIO D'ADDA
 E PROGETTISTA E DIRETTORE AI LAVORI
 (Doc. Bruno Marconelli)

PROGETTO
 RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO
 IN VAPRIO D'ADDA VIA SOLFERINO
 PROPRIETA' DRAGHI CRIVIAO
 NAVA LILIANA

SCALA
 1:1000-1:100-
 -1-
 -11.5.1981-
 -26.4.1981-



PLANIVOLUMETRICO

DESTINAZIONE DELLA ZONA DAL P.R.G.	A	VALORE ANTECO
SUPERFICIE DI PROPRIETA'	248,44	mqq.
SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE	133	mqq.
VOLUMETRIA ESISTENTE	851	mc.
SUPERFICIE DESTINATA A GIARDINO	85	mqq.
SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO	133	mqq.
VOLUMETRIA DI PROGETTO	775	mc.
VOLUMETRIA DA DEMOLIRE	72	mc.

RAPPORTI ABBRULLIMANTI

A SOGGIORNO	10,00 x 12,00 = 120,00	0,233
B CUCINA	8,00 x 6,00 = 48,00	0,171
C CAMERA	10,00 x 10,00 = 100,00	0,463
D CAMERA	10,00 x 10,00 = 100,00	0,463
E CUCINA	8,00 x 6,00 = 48,00	0,171
F SOGGIORNO	10,00 x 12,00 = 120,00	0,160
G CAMERA	10,00 x 10,00 = 100,00	0,208
H CAMERA	10,00 x 10,00 = 100,00	0,411
I CAMERA	10,00 x 10,00 = 100,00	0,116

LA PROPRIETA': *Draghi et al.*
 STUDIO TECNICO
 GEOM. BRUNO MARCANDALLI
 20069 VAPRIO D'ADDA
 IL PROGETTISTA e DIRETTORE dei LAVORI
 (Geom. Bruno Marcandalli)

DEDICAZIONE:
**RISTRUTTURAZIONE FABBRICATO
 IN VAPRIO D'ADDA VIA SOLFERINO
 PROPRIETA': DRAGHI OTAVIO
 NAVA LILIANA**

PRATICA: **-125-**
 DISEGNO: **-2-**
 SCALA: **-1:100-**
 DATA: **-11.5.1981-**
 ASSICURATO: **-26.11.1981-**

IMPIANTO SVALTIMENTO ACQUE REFLUE

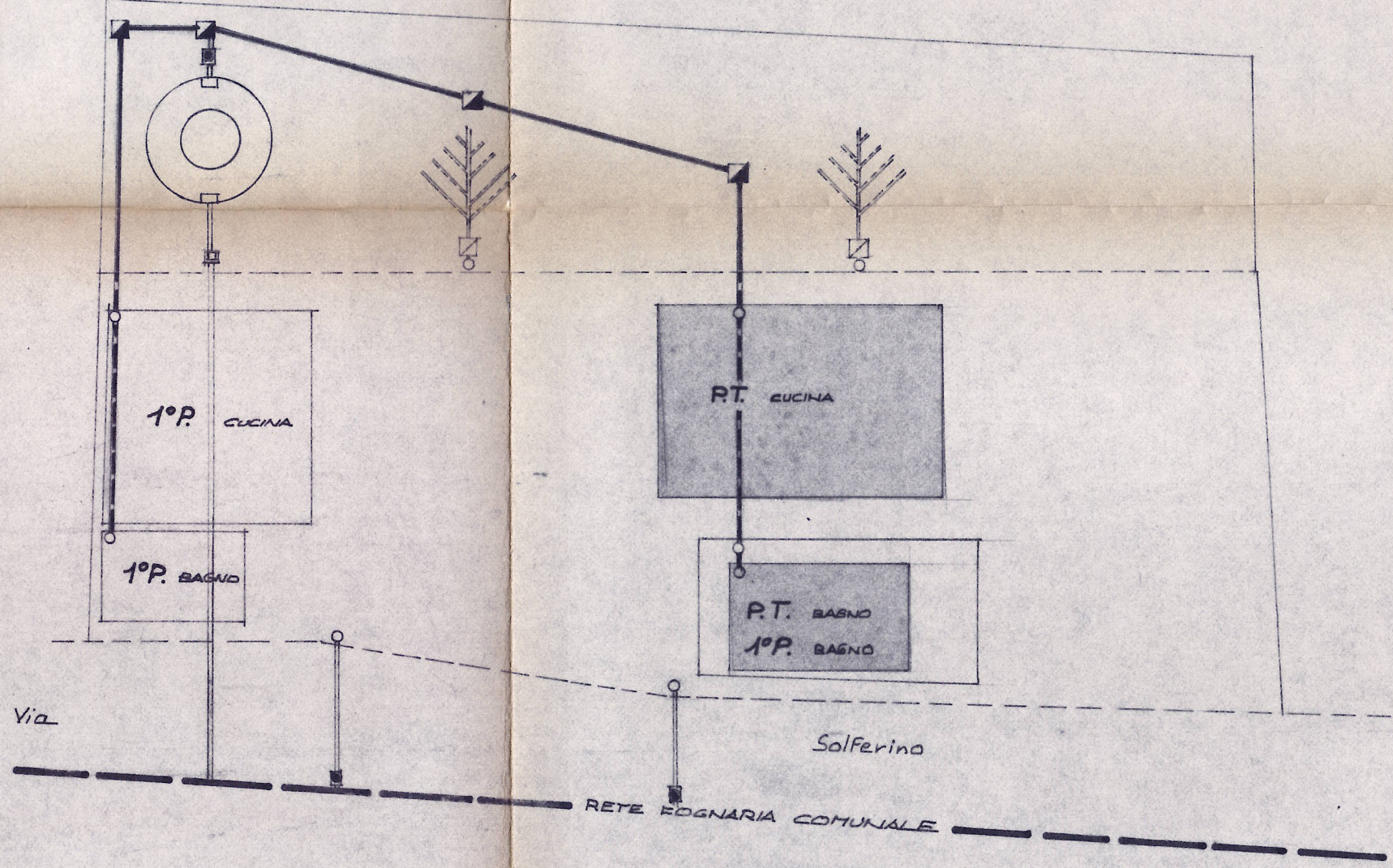
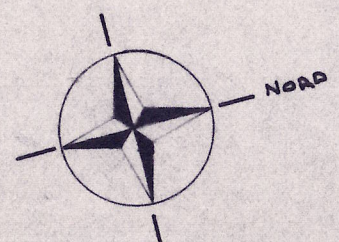
COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
 Prot. N.° 9266
 9 DIC. 1981
 Cat.



VISTO
 IL SINDACO
 24 MAG 1981
P. J. J. P.

- LEGENDA -

PERCORSO ACQUE SCURE	Ø 10 VERTICALE	—
	Ø 12 ORIZZONTALE	—
PERCORSO ACQUE GRIGIE	Ø 8 VERTICALE	—
	Ø 10 ORIZZONTALE	—
PERCORSO ACQUE PIOVANE	Ø 8 VERTICALE	—
	Ø 10 ORIZZONTALE	—
POZZETTO DI ISPEZIONE		◻
SIFONE ARENZE		◼
FILTRO CHIARIFICATORE		◻
VASCA SETTICA DEL TIPO IMHOFF		◉
IMPIANTO DI SUB IRRIGAZIONE		⚡



- PIANO TERRENO -

In riferimento alla Vs richiesta di accesso agli atti (reg. n. 183/21) di cui al prot. n. 14843 del 24/11/2021 si comunica che i documenti relativi alle pratiche:

- 135/1981: concessione, tav. 1 piante prospetti e sezione, tav 2 fognatura

- DIA 52/2007: presa d'atto, tav. 1, tav. 2, tav. 3, allegato 1a, allegato 2a, autorizzazione paesaggistica

- DIA 7/2008 (variante alla DIA 52/07): relazione, tav. 1V, tav. 2V, tav. 3V, autorizzazione paesaggistica, autorizzazione paesaggistica

sono scaricabili al seguente link:

[https://comunevapriodaddamiit-](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

[my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

[0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u](https://comunevapriodaddamiit-my.sharepoint.com/:f:/g/personal/federica_zambellini_comune_vapriodadda_mi_it/Eni2WI7pxE5DsondeR8wQbABZe-G4ZfI-0SqT62IKjNUww?e=VLbR9u)

I documenti resteranno scaricabili per 10 giorni consecutivi dal ricevimento della presente

Disponibili per ulteriori eventuali chiarimenti si porgono cordiali saluti

Ufficio Ed. privata - Urbanistica



Comune di Vaprio d'Adda

Provincia di Milano

C.A.P. 20069

◇ UFFICIO TECNICO - SEZIONE EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA ◇

PROT. N° 6559
RICHIESTA DEL 08.05.2007
PRATICA EDILIZIA N° 52/2007

Sig
RIZZIERO MASTROIANNI
Via XXV Aprile, n. 8
20060 POZZUOLO MARTESANA

Prot. n. 8181

e, p.c. **EGR. GEOM. ROBERTO ZONCA**
Via Agnese Pasta, n. 24
20066 MELZO

**OGGETTO: P.E. N° 52/2007, PROT. N° 6559, DEL 08.05.2007
PRESA D'ATTO PER AVVENUTA PRESENTAZIONE.
(CAPO III - ARTT. 22 E 23 D.P.R. 6 GIUGNO 2001, N. 380, TESTO UNICO DELLE
DISPOSIZIONI E REGOLAMENTI IN MATERIA EDILIZIA E S.M.I. - ARTICOLO 41 LEGGE REGIONALE
11.03.2005, N. 12 - LEGGE PER IL GOVERNO DEL TERRITORIO)**

Nel prendere atto della Vs. DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ, pervenuta il **08.05.2007**, ai sensi dell'Art. 19 della legge 241/90, per opere di **manutenzione straordinaria di unità immobiliare con modifiche interne ed esterne per divisione in due U.I.** in Via **SOLFERINO n° 6/11, fg. 5 mapp. 80 - preso atto dell'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dall'Ente Parco Adda Nord, atto n. 46/2007 del 04.04.2007, ns. reg n. 11/2007**, ci si riserva di eseguire un sopralluogo per accertare la conformità dei lavori a quanto comunicato.

N.B.: prima dell'inizio dei lavori o alla presentazione del nominativo della Ditta esecutrice delle opere dovrà essere depositata la seguente documentazione:

1. dichiarazione dell'organico medio annuo, distinto per qualifica, e il contratto collettivo applicati ai dipendenti
2. certificato unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.)

N.B.: si avvisa che la documentazione richiesta è indispensabile affinché non decada il titolo abilitativo all'esecuzione delle opere e che nessuna autocertificazione o atto notorio può sostituire la validità di detta documentazione.

Qualora la denuncia riguardi un bene sottoposto a vincolo culturale o paesaggistico la stessa è subordinata all'ottenimento della preventiva autorizzazione da rilasciarsi dall'ente competente.

In assenza della prescritta autorizzazione, la presente D.I.A. è priva di effetto.

In ogni caso i termini di cui all'art. 42 comma 1° della L.R. 12/05 e all'art. 23 comma 1° del D.P.R. 380/01 e s.m.i., decorrono dalla data di rilascio dell'autorizzazione di cui sopra

Ai sensi del Comma 2° dell'Art. 23 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., e dell'art. 42 c. 6 della L.R. 12/2005, la denuncia ha validità di tre anni. La S.V. alla fine dei lavori dovrà comunicare la data di ultimazione, ed il progettista dovrà emettere il certificato di collaudo finale che attesti la conformità dell'opera al progetto depositato.

Si precisa che qualora le opere previste dalla presente D.I.A. comportino la realizzazione di impianti di fognatura e relativi sistemi di trattamento e/o pre-trattamento per uso civile, è da intendersi subordinata al benessere della Soc. IDRA S.p.A., nella sua qualità di gestore dell'impianto di fognatura comunale e di depurazione.

Sede: Piazza Cavour, 26 - 20069 Vaprio d'Adda - Provincia di Milano
Tel. 02 9094004 - 02 9094985 - fax 02 90966436 - c.f. 03614850158





Comune di Vaprio d'Adda

Provincia di Milano

C.A.P. 20069

Se la realizzazione dell'impianto suddetto interessa attività produttive, la richiesta di benessere dovrà essere indirizzata al competente Sportello unico per le attività produttive (SUAP).

Si ricorda che agli effetti del 3° Comma di cui all'Art. 29 del D.P.R. 380/01 e s.m.i., il Progettista assume la qualità di persona esercente un servizio di Pubblica necessità ai sensi degli Artt. 359 e 481 del Codice Penale, e che in caso di dichiarazione non veritiera la scrivente Amministrazione Comunale ne darà notizia al competente ordine professionale per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

Si avverte infine che l'esecuzione di opere in difformità dalla DENUNCIA DI ATTIVITÀ presentata, comporta la sanzione pecuniaria pari al doppio dell'aumento del valore venale dell'immobile conseguente alla realizzazione delle opere stesse, e comunque in misura non inferiore a Euro 516.00.#. (comma 1° art. 37 D.P.R. 380/01 e s.m.i.)

Si ricorda che:

Informativa D.Lgs 30.06.2003, n. 196 – Codice in materia di dati personali

I dati personali forniti, di cui necessita il consenso dell'interessato, fatto salvo quanto previsto dall'art. 22 del presente Codice, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento di funzioni istituzionali nei limiti stabili dalla Legge e dai regolamenti. La comunicazione e la diffusione ad Enti pubblici economici è ammessa solo se prevista da norme di Legge o di Regolamento.

Il trattamento dei dati personali verrà effettuato con strumenti manuali, informatici o telematici in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza. La protezione sarà assicurata anche in caso di attivazione di strumenti tecnologicamente più avanzati di quelli attualmente in uso

Potranno essere esercitati i diritti riconosciuti dall'art. 7 della Legge 196/2003.

Distinti saluti.

Vaprio d'Adda li, **31 maggio 2007**

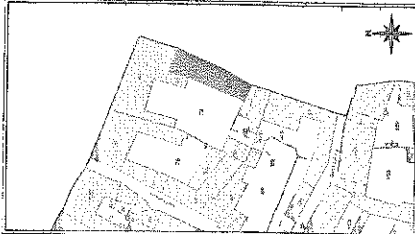
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Sezione Edilizia Privata ed Urbanistica



ARCH. Luca MAZZOLENI

Pratica istruita da: Arch. Luca Mazzoleni

INQUADRAMENTO



ESTRATTO DI MAPPA
CATASTALE
Scala 1:1000



ESTRATTO DI P.R.G.
Scala 1:2000
ZONA A1 - Centro storico

LEGENDA E PRESCRIZIONI

- Livellino sospeso
- Catteda
- Scarica-esalazione
- Carica fumaría

ROTAZIONE 90°
Diametro 150cm

DEMOLIZIONE
NUOVA OPERA

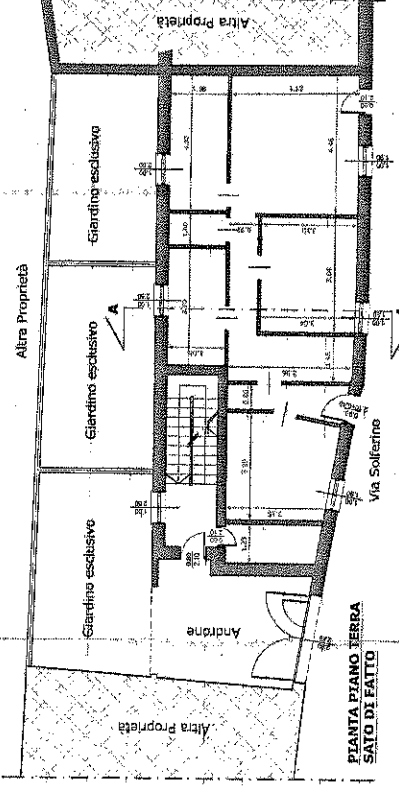
APPARTAMENTO 1		APPARTAMENTO 2	
LOCALE	SUP. UTILE SUP. FINEST. R.A.I.	LOCALE	SUP. UTILE SUP. FINEST. R.A.I.
Stipogono	17,02 mq	Stipogono	12,70 mq
A. cultura	1,65 mq	Bis.	2,22 mq
Bis.	1,65 mq	Bis.	1,23 mq
Bagno	5,59 mq	Bagno	4,81 mq
Camera	14,49 mq	Camera S.	11,26 mq
		Camera N.	2,00 mq
			17,63

APPARTAMENTO 2	
LOCALE	SUP. UTILE SUP. FINEST. R.A.I.
Stipogono	12,70 mq
Bis.	2,22 mq
Bis.	1,23 mq
Bagno	4,81 mq
Camera S.	11,26 mq
Camera N.	2,00 mq
	17,63

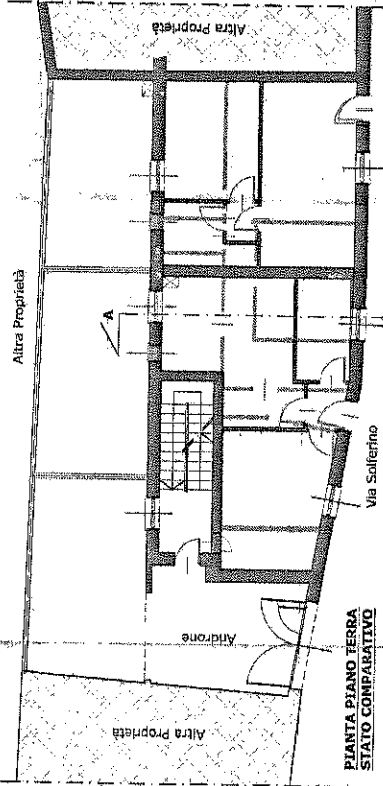
INQUADRAMENTO
PIANTA P.TERRA - SEZIONE A-A
STATO FATTO - COMPARATIVO
SCHEMA ACCESSIBILITÀ L. REG. 15/78B

20.03.2007

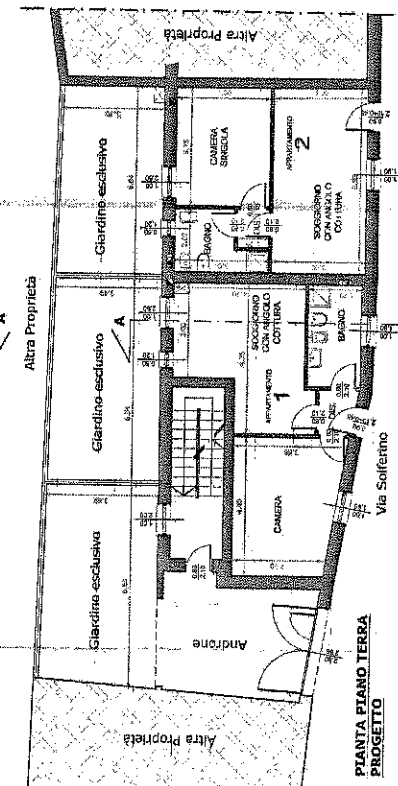
1



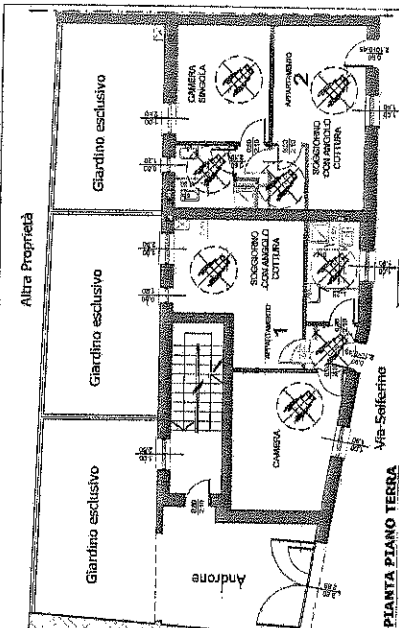
PIANTA PIANO TERRA
STATO DI FATTO



PIANTA PIANO TERRA
STATO COMPARATIVO



PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO



PIANTA PIANO TERRA
PROGETTO - SCHEMA ADATTABILITÀ

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA
(Provincia di Milano)

Via Solferino, 6
Foglio 5, mapp.80, sub.20

Oggetto:
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICHE
INTERNE/ESTERNE PER DIVISIONE DI UNITÀ
IMMOBILIARE IN DUE BILOCALI



LA PROPRIETÀ

IL PROGETTISTA

studio tecnico Geom.
ROBERTO ZONCA

Via S. Paolo, 44 - 20097 Milano - Milano
Tel. 02 48000000 - Fax 02 48000000
E-mail: r.zonca@zonca.it

Il studio è tenuto a norma di legge in merito al
di questo disegno non riveste di responsabilità o di
responsabilità del progettista. L'opera è stata
firmata e autografa alla produzione del progetto.
Il progettista non è tenuto a rispondere delle
conseguenze derivanti dall'uso non autorizzato
dell'opera o dalla sua riproduzione.

LEGENDA	
	DEMOLIZIONE
	NUOVA OPERA

COMUNE DI VAPRIO D'ADDA

(Provincia di Milano)

Via Soiferino, 6
Foglio 5, mapp.80, sub.20

Oggetto:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON MODIFICHE INTERNE/ESTERNE PER DIVISIONE DI UNITA' IMMOBILIARE IN DUE BILOCALI



LA PROPRIETA'

IL PROGETTISTA



studio tecnico Geom.
ROBERTO ZONCA

Collegio di Milano n. 4875
via A. Sirtori 22, 20092 Milano - Milano
tel. 02.85728240 - fax 02.85728245
email geom.zonca@libero.it

Lo studio di ingegneria e architettura di Roberto Zonca è in possesso di una licenza di esercizio n. 1257/2005 del 12/02/2005 emessa dal Tribunale di Milano. L'assunzione del presente lavoro si fonda sulla responsabilità professionale del progettista. Il presente progetto è stato elaborato in conformità con le norme vigenti e con le prescrizioni del regolamento edilizio del Comune di Vaprio d'Adda.

Tutte le opere dovranno essere costruite nell'ambito delle prescrizioni contenute nel presente progetto. Le esecuzioni dovranno essere approvate dall'Ufficio Tecnico del Comune di Vaprio d'Adda.

disegnata

3

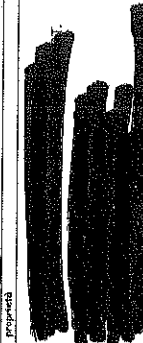
verificata

data

20.03.2007

scala

1:100



disegnata

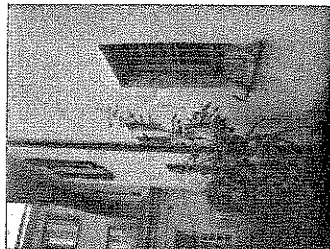
PROSPETTO INTERNO CORTE

STUDI FATTO - COMPARATIVO - PROSPETTO RILIEVO FOTOGRAFICO STATO DI FATTO

disegnato da

fil.

48



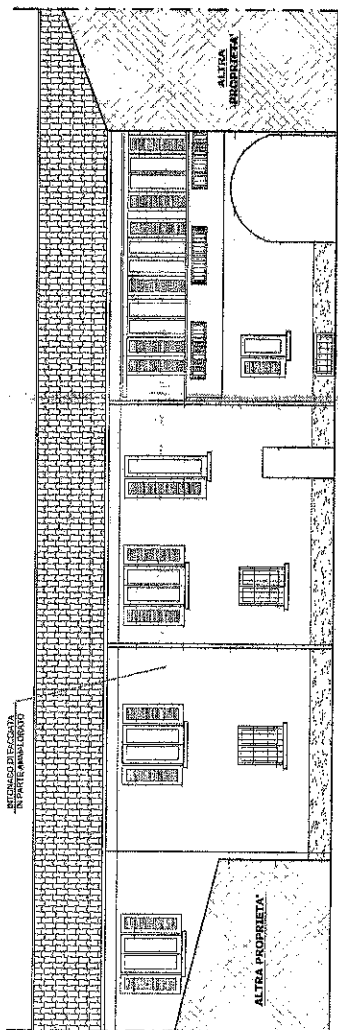
PROSPETTO INTERNO CORTE STATO DI FATTO



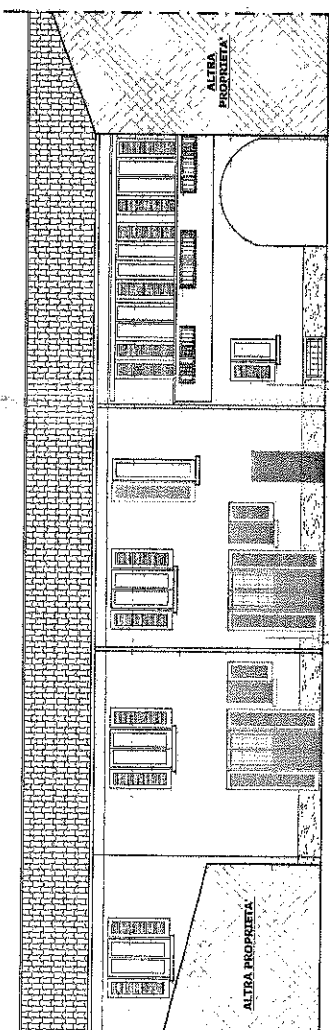
PROSPETTO INTERNO CORTE STATO DI FATTO



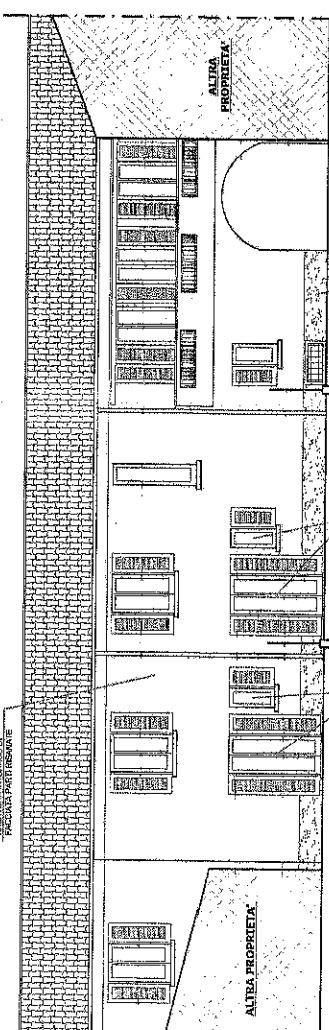
PROSPETTO INTERNO CORTE STATO DI FATTO



PROSPETTO INTERNO CORTE STATO DI FATTO



PROSPETTO INTERNO CORTE STATO COMPARATIVO



PROSPETTO INTERNO CORTE PROSPETTO