

Ispezione telematica

Ispezione n. T2912 del 01/11/2021

per immobile

Richiedente TRLNTN

Dati della richiesta

Immobile : Comune di BELLUNO (BL)
Tipo catasto : Fabbricati
Foglio : 130 - Particella 100 - Subalterno 8

Ulteriori restrizioni: Nessuna

Situazione aggiornamento

Periodo informatizzato dal 09/07/1997 al 29/10/2021

Elenco immobili

Comune di BELLUNO (BL) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0130 Particella 00100 Subalterno 0008

Elenco sintetico delle formalità

1. TRASCRIZIONE del 17/12/2012 - Registro Particolare 10859 Registro Generale 13743
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI BELLUNO SEZIONE DEL GIP Repertorio 12949/11 del 11/12/2012
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - DECRETO SEQUESTRO PREVENTIVO ART. 321 CPP
Nota disponibile in formato elettronico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 1440 del 15/10/2013 (ANNULLAMENTO PARZIALE DI S.P.P. EX ART. 321 C.P.P.)
 2. Annotazione n. 1441 del 15/10/2013 (ANNULLAMENTO PARZIALE DI PROVVEDIMENTO DI S.P.P. LIMITATAMENTE ALL'ENTITA' DELLA SOMMA SEQUESTRATA)
2. ISCRIZIONE del 07/11/2013 - Registro Particolare 1201 Registro Generale 11711
Pubblico ufficiale MICHIELAN ANTONIO Repertorio 81/51 del 05/11/2013
IPOTECA VOLONTARIA derivante da CONCESSIONE A GARANZIA DI APERTURA DI CREDITO
Nota disponibile in formato elettronico
3. TRASCRIZIONE del 16/10/2014 - Registro Particolare 7784 Registro Generale 9789
Pubblico ufficiale CHIODI DAELLI ENRICO Repertorio 185791/42974 del 01/10/2014
ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE IN TRUST DI BENI IMMOBILI
Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico
Documenti successivi correlati:
 1. Annotazione n. 787 del 14/08/2020 (INEFFICACIA TOTALE)
4. TRASCRIZIONE del 16/10/2014 - Registro Particolare 7785 Registro Generale 9790
Pubblico ufficiale CHIODI DAELLI ENRICO Repertorio 185791/42974 del 01/10/2014

Direzione Provinciale di BELLUNO
Ufficio provinciale - Territorio
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 01/11/2021 Ora 08:34:07
Pag. 2 - Fine

Ispezione telematica

Ispezione n. T2912 del 01/11/2021

per immobile

Richiedente TRLNTN

ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI VINCOLO IN TRUST

Nota disponibile in formato elettronico - Presenza Titolo Telematico

Documenti successivi correlati:

1. Annotazione n. 788 del 14/08/2020 (INEFFICACIA TOTALE)

5. ISCRIZIONE del 20/11/2014 - Registro Particolare 1337 Registro Generale 10931
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PORDENONE Repertorio 1772/2014 del 02/10/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

6. ISCRIZIONE del 20/11/2014 - Registro Particolare 1338 Registro Generale 10932
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI PORDENONE Repertorio 1627/2014 del 27/10/2014
IPOTECA GIUDIZIALE derivante da DECRETO INGIUNTIVO
Nota disponibile in formato elettronico

7. TRASCRIZIONE del 22/05/2015 - Registro Particolare 4341 Registro Generale 5491
Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI TREVISO Repertorio 2387/2015 del 12/05/2015
ATTO ESECUTIVO O CAUTELARE - DECRETO DI SEQUESTRO PREVENTIVO PENALE EX ART. 321 CPP, 92 E
104 D.LVO 271/89
Nota disponibile in formato elettronico

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2020

Dati della richiesta	Denominazione: YAZ SRL
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di BELLUNO YAZ SRL con sede in BULGARIA C.F.: 92561080158

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BELLUNO(Codice A757) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		130	100	8			A/2	1	5 vani	Totale: 65 m² Totale escluse aree scoperte**: 62 m²	Euro 361,52	VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: 2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/03/2019 protocollo n. BL0016035 in atti dal 26/03/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2664.1/2019)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	YAZ SRL con sede in BULGARIA	92561080158*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/10/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 16/10/2014 Repertorio n.: 185791 Rogante: CHIODI DAELLI ENRICO Sede: MILANO Registrazione: COSTITUZIONE IN TRUST DI BENI IMMOBILI (n. 7784.1/2014)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2020

Data: 24/11/2020 - Ora: 16.29.08

Segue

Visura n.: T304075 Pag: 2

2. **Unità Immobiliari site nel Comune di BELLUNO (Codice A757) - Catasto dei Fabbricati**

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		130	100	1			C/6	2	71 m ²	Totale: 71 m ²	Euro 117,34	VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/03/2019 protocollo n. BL0016028 in atti dal 26/03/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2657.1/2019)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAMPODELL'ORTO Giuliano nato a VITTORIO VENETO il 26/12/1946	CMPGLN46T26M089B*	(1) Proprieta` per 1/7
2	CARNIEL Pia Regina nata in LIBIA il 02/07/1949	CRNPGN49L42Z326J*	(1) Proprieta` per 1/14 in regime di comunione dei beni
3	CAROLLO Rosanna nata a SPRESIANO il 08/04/1946	CRLRNN46D48I927N*	(8) Usufrutto per 1/7
4	FERRACIN Daniele nato a CONEGLIANO il 12/09/1979	FRRDNL79P12C957W*	(2) Nuda proprieta` per 1/14
5	FERRACIN Michele nato a TREVISO il 15/07/1978	FRRMHL78L15L407C*	(2) Nuda proprieta` per 1/14
6	PIVETTA Armando nato in LIBIA il 12/06/1946	PVTRND46H12Z326J*	(1) Proprieta` per 1/14 in regime di comunione dei beni
7	ROSSIN Roberto nato in LIBIA il 08/02/1957	RSSRRT57B08Z326O*	(1) Proprieta` per 1/7 in regime di separazione dei beni
8	SALAMON Teresita nata a PIEVE DI SOLIGO il 03/12/1956	SLMTST56T43G645R*	(1) Proprieta` per 1/7
9	YAZ SRL con sede in BULGARIA	92561080158*	(1) Proprieta` per 4/28
10	ZAMBON Luigia nata a THIENE il 15/03/1946	ZMBLGR46C55L157W*	(1) Proprieta` per 2/14
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/04/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/04/2018 Repertorio n.: 52616 Rogante: SARTORIO ALBERTO Sede: CONEGLIANO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 3589.2/2018)	

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2020

Data: 24/11/2020 - Ora: 16.29.08

Fine

Visura n.: T304075 Pag: 3

3. Servizi Catastrali Unità Immobiliari site nel Comune di BELLUNO (Codice A757) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		130	100	2			C/6	2	60 m ²	Totale: 60 m ²	Euro 99,16	VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 26/03/2019 protocollo n. BL0016029 in atti dal 26/03/2019 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 2658.1/2019)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/7
2			(1) Proprieta` per 1/14 in regime di comunione dei beni
3			(8) Usufrutto per 1/7
4			(2) Nuda proprieta` per 1/14
5			(2) Nuda proprieta` per 1/14
6			(1) Proprieta` per 1/14 in regime di comunione dei beni
7			(1) Proprieta` per 1/7 in regime di separazione dei beni
8			(1) Proprieta` per 1/7
9			(1) Proprieta` per 4/28
10			(1) Proprieta` per 2/14
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/04/2018 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/04/2018 Repertorio n.: 52616 Rogante: SARTORIO ALBERTO Sede: CONEGLIANO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 3589.2/2018)	

Totale Generale: vani 5 m² 131 Rendita: Euro 578,02

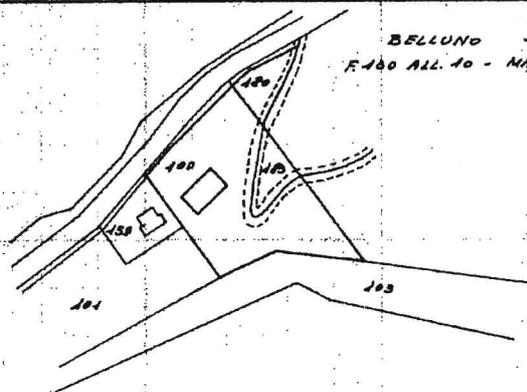
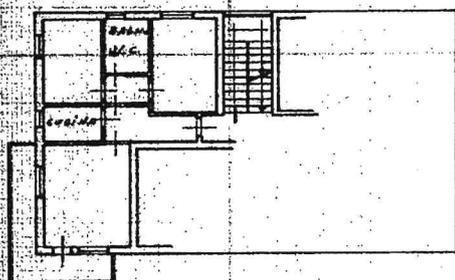
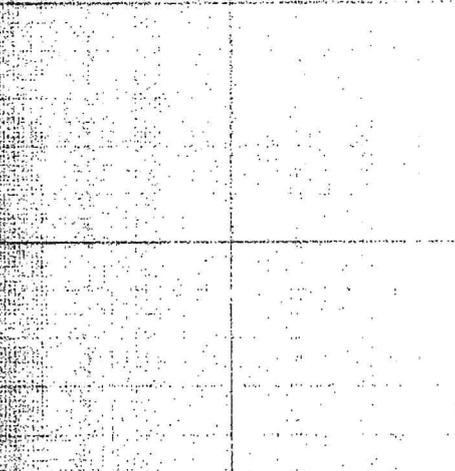
Unità immobiliari n. 3

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

MODULARIO V. - Ca. S.T. - 266	 MINISTERO DELLE FINANZE DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI	ALZATI ABILE Mon. <i>B</i> (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)	Lire 35
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO <small>(R. DECRETO-LEGGI 15 APRILE 1978, N. 451)</small>			
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di <u>BELLUNO</u> Via <u>FAVERGHERA (NEVEGAL)</u>			
Ditta: [REDACTED]			
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di <u>BELLUNO</u> <u>CEDEA NR. 33455</u>			
			
BELLUNO - NEVEGAL F. 100 ALL. 10 - MAPPA. 100 e 100			
			
PIANO SECONDO H = 2.70			
			
PIANO TERRA H = 2.40			
ORIENTAMENTO 			
SCALA DI 1:200			
SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO			
DATA PROT. N°	Comune di <u>Belluno</u> Partita n. <u>1161 LOTTE</u> Foglio n. <u>130/40</u> Part. ed. n. <u>100 sub</u>	Compilata dal <u>PER. EDILE</u> [REDACTED] Iscritto all'Albo dei <u>PERITI IND.</u> della Provincia di <u>BELLUNO</u> DATA <u>11-12-1978</u> Firma: [REDACTED]	
			

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/11/2020 - Comune di BELLUNO (A757) - < Foglio: 130 - Particella: 100 - Subalterno: 8 >
 VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: 2;

Ultima planimetria in atti

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 368



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

ACCETTABILE

Mod. P. (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
35

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

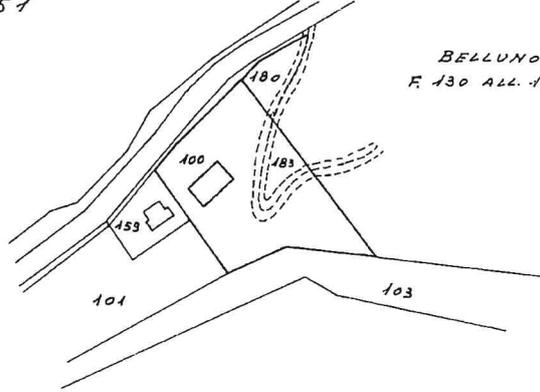
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BELLUNO Via FAVERGHERA (NEVEGALLA)

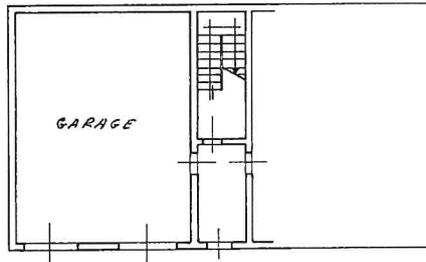
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BELLUNO

SCHEDA NR. 34851



BELLUNO - NEVEGALLA
F. 130 ALL. 10 - MAPPA 100 e 184



PIANO TERRA
H = 2.40

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Belluno
10/1/78
F. 130 all. 10
Part. 10

Compilata dal PER [REDACTED]

Iscritto all'Albo dei PERITI IND.
della Provincia di BELLUNO

DATA [REDACTED]

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/11/2020 - Comune di BELLUNO (A757) - < Foglio: 130 - Particella: 100 - Subalterno: 1 >
in em. 01
VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: T;

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 366



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. A (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lirc
35

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

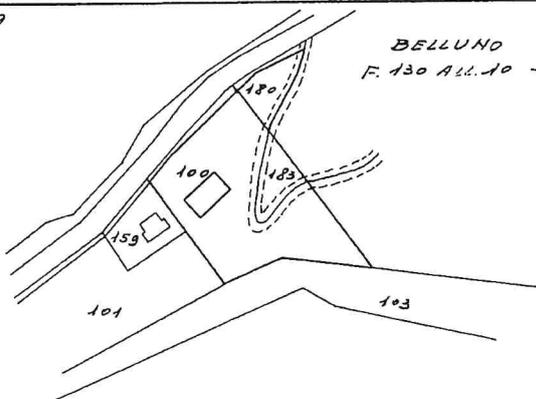
(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di BELLUNO Via FAVERGHERA (NEVEGAL)

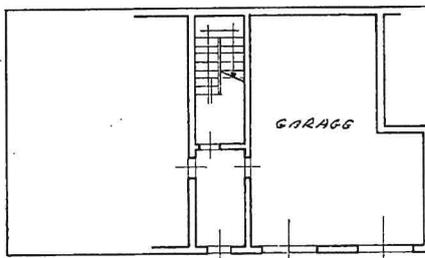
Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di BELLUNO

SCHEDA NR. 33459



BELLUNO - NEVEGAL
F. 130 ALL. 10 - MAP. 100, 180



PIANO TERRA
H = 2,40

ORIENTAMENTO



SCALA DI I: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Comune di Belluno
Partita n. 1010
Foglio n. 1354
Part. ed. n. 1010

Compilata dal PER. [REDACTED]

Inscritto al Libro del PER. [REDACTED]
della Provincia di BELLUNO

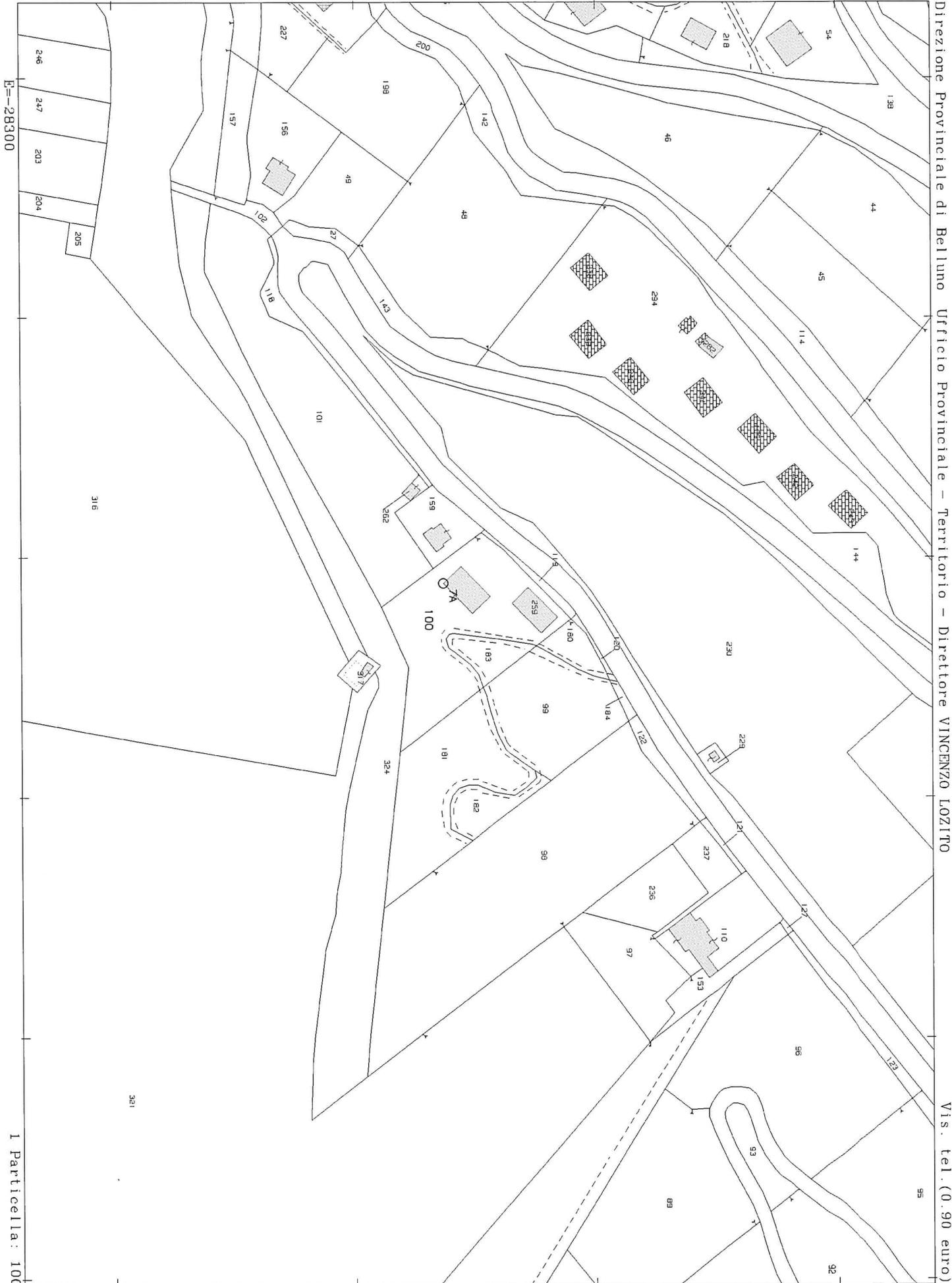
DATA 11-12-1978

Firma: [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 24/11/2020 - Comune di BELLUNO (A757) - < Foglio: 130 - Particella: 100 - Subalterno: 2 >
VIA FAVERGHERA n. 1354 piano: T;

N=15400



Direzione Provinciale di Belluno Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore VINCENZO LOZITO

Vis. tel. (0.90 euro)

E=-28300

I Particella: 100

Comune: BELLUNO
Foglio: 130 All: A

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri

24-Nov-2020 18:1:5
Prot. n. T360605/2020

N. di Rep. 62229/62269

N. di Fasc. 21068

Rogiti del Notaio dott. AMERICO PASQUALIS

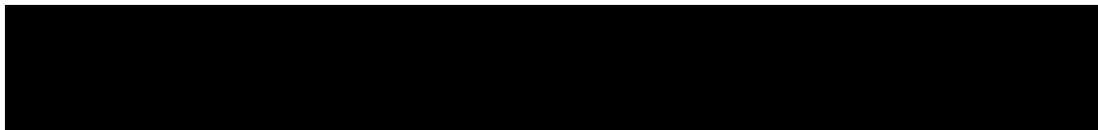
**COPIA
DELL'ISTROMENTO**

di COMPRAVENDITA

del giorno 5 dicembre 1980



(acquirenti)



(venditrice)

Rilasciata 

Portogruaro lì, 20 gennaio 1981



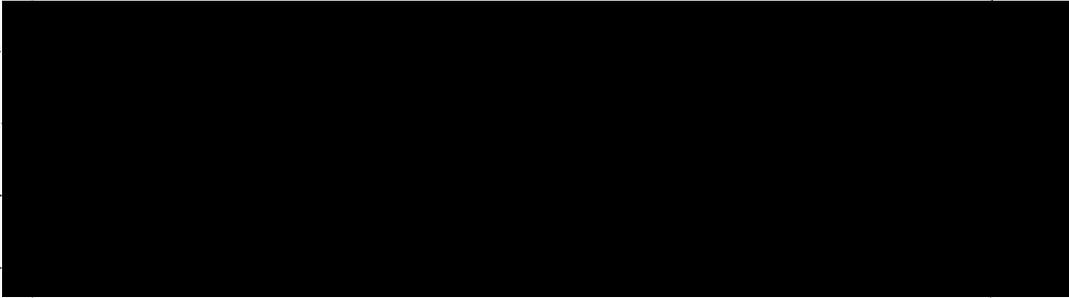
AMERICO PASQUALIS
NOTAIO
Porto...

Alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di

B E L L U N O

NOTA PER TRASCRIZIONE

a f a v o r e

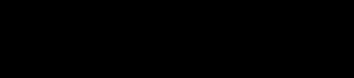


c o n t r o

"IMMOBILIARE TURISTICA INVESTIMENTI MONTANI -S.p.A."

con sede in Danta di Cadore, capitale sociale di Lire
400.000.000, iscritta al Tribunale di Belluno al n.
2049 Società

T I T O L O

Atto di Compravendita autenticato nelle firme in data
5 dicembre 1980 N.62229 di Rep.ed In data 9 dicembre
1980 N.62269 di Rep. e N.21068 di Racc. Notaio Pasqua-
lis dr. Americo di Portogruaro, ivi registrato il 21 di-
cembre 1980 al n. 345^f Vol.132, mediante il quale atto
quivi allegato in copia autentica, la Società "Immobili-
liare Turistica Investimenti Montani -S.p.A." con sede
in Danta di Cadore, con rinuncia ad ogni ipoteca lega-
le vendeva ai signori 
 che accettavano, il primo per la
quota di metà e gli altri due per l'altra metà assieme,

l'appartamento al Secondo Piano facente parte del
fabbricato denominato condominio "Ca' Cedrone" insi-
stente sui mappali 100 e 180 del Foglio 130 del Comu-
ne di Belluno-Nevegal, così censito nel N.C.E.U.; fra con-
fini noti: COMUNE DI BELLUNO

Foglio 130 (centotrenta) mappale numero:
100/8 (cento sub otto) - Faverghera - Piano Secondo)
Cat. A/2 - Cl. I - Vani 5 - R.C.L. 1290 - (Scheda
registrata al n. 1515 addì 11 dicembre 1978) -

nonchè la quota di 1/7 dei garages comuni così
censiti:

100/1 (cento sub uno) - Faverghera - Piano Terra - Cat. C/6 -
cl. II - mq. 71 - R.C.L. 731 -

100/2 (cento sub due) - Faverghera - Piano Terra - Cat. C/6 -
classe II - mq. 260 - R.C.L. 618 -

All'unità immobiliare compravenduta competono le parti
comuni di cui all'art. 1117 del C.C. La Società vendi-
trice faceva presente che è comune a tutto il condomi-
nio, oltre all'area su cui sorge anche l'area distinta
con i mappali 119 (di mq. 110) e 120 (di mq. 100)

Rimanevano in vigore tutti i patti, vincoli ed obblighi
di cui all'atto N. 13962 di Rep. Notaio Cipolla di La-
tisana, trascritto a Belluno il 12-1-1974 ai nn. 349/336.

La Società venditrice rendeva inoltre edotta la Parte
acquirente dell'esistenza di un accordo fra più società

proprietarie di condomini e ville per il pagamento delle spese per il custode e per lo sgombero della neve con mezzi di terzi. La Parte acquirente accettava tale accordo e la liquidazione delle spese verrà a presentazione della tabella consuntiva periodica.

La Società Venditrice faceva inoltre presente che i sette posti macchina sono liberi ad esclusione di quello assegnato in uso esclusivo ai signori

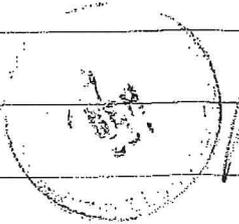
[redacted], in base all'atto 21-11-1979 N.22273 di Rep. Notaio Bevilacqua di Pieve di Soligo registrato a Conegliano l'11-12-1979 al n.3971 e regolarmente trascritto.

Gli acquirenti signori [redacted] sono regolati dal regime della comunione dei beni.

CHIEDESI LA TRASCRIZIONE DELL'ALLEGATO TITOLO

[redacted]

Trascritta a BELLUNO il 7 GEN 1981
al n. 197 R.G. n. 186 R.R.
Esatte L. [redacted] (200)



[redacted]

COMPRAVENDITA

Tra i sottoscritti Signori:

[redacted]
(cinque dicembre millenovecentoventisei)

[redacted] che dichiara di agire per conto,
nome ed interesse della Società per Azioni:

[redacted] con capitale sociale di
Lire 400.000.000.= interamente versato - Codice Fiscale:

[redacted] - regolarmente iscritta presso il Tribunale di
Belluno al n.2049 Società, come autorizzata e giustificata
dalla delibera del Consiglio di Amministrazione di data 21
luglio 1979 e che in copia conforme di data 22.4.1980 n.59448
di Rep.Notaio Pasqualis dr.Americo di Portogruaro, trovasi alle-
gata all'atto di data 22.4.1980 n.59521 di Rep.Notaio Pasqualis
dr.Americo di Portogruaro, registrato a Portogruaro il 12 maggio
1980 al n.1294 Vol.131 e trascritto a Belluno il 16.5.1980
ai n.ri 3816/3439.=

[redacted]
commerciante;

Codice Fiscale: [redacted]

[redacted]
commerciante;

Codice Fiscale: [redacted]

[redacted]
Codice Fiscale: [redacted]

coniugi, regolati dal regime della comunione dei beni.=

si conviene e si stipula quanto segue:

P r e m e s s o:

- che la Società per Azioni [redacted]

[redacted] è proprietaria
del fabbricato denominato "Ca' Cedrone" sito in Belluno, loca-
lità Alpe del Nevegal, insistente sui mappali 100 (cento) e
180 (centottanta) del Foglio 130 del Catasto Terreni ed identi-
ficato nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano col mappale 100 (cento)
diviso in subalterni dall'uno al 10 (dieci) giusta denuncia in
data 11 dicembre 1978;

- che alle unità Immobiliari distinte coi mappali 100/3 - 100/4
100/5 - 100/6 - 100/7 - 100/8 - 100/9 - 100/10 in sede di denun-
cia di data 11 dicembre 1978 è stato assegnato, quale parte
comune, il vano caldaia al Piano Terra;



- che in seguito a modificazione il vano caldaia al Piano Terra è stato trasformato in quattro piccole cantinette per cui in data 20 novembre 1979, in uno con la modificazione, sono state presentate le Nuove planimetrie con Schede registrate ai numeri 34852 - 34853 - 34854 - 34855;

- che il Condominio "Ca' Cedrone" è stato dichiarato abitabile dal Comune di Belluno in data 16 aprile 1980 n.19996/79 Categoria IV;

Ciò premesso

1°)- I Sottoscritti Signori confermano la premessa e la dichiarano parte integrante del presente atto.=

2°)- La Società per Azioni "Immobiliare Turistica Investimenti Montani - S.p.A." con Sede in Danta di Cadore, come sopra rappresentata, cede e vende ed in proprietà trasferisce ai Signori:

in comunione legale dei beni, che accettano ed acquistano l'appartamento al secondo Piano facente parte del fabbricato denominato Condominio "Ca' Cedrone" insistente sui mappali 100 e 180 del Foglio 130 del Comune di Belluno - Nevegal e così censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano; fra confini noti alle Parti:

COMUNE DI BELLUNO

Foglio 130 (centotrenta) mappale numero:

100/8 (cento sub otto) - Faverghera - Piano Secondo - Categoria A/2 - Classe I° - Vani 5 (cinque) - R.C.L. 1290

(Scheda registrata al n.1515 addì 11.12.1978)

nonchè la quota di 1/7 (un settimo) dei garages comuni

così censiti:

100/1 (cento sub uno) - Faverghera - Piano Terra - Categoria C/6 - Classe II - mq. 71 - R.C.L. 731

100/2 (cento sub due) - Faverghera - Piano Terra - Categoria C/6 - Classe II - mq. 60 - R.C.L. 618.=

3°)- Il prezzo convenuto di Lire 30.000.000 = *lire*

in contanti
è stato dalla Parte acquirente già pagato alla Società venditrice la quale rilascia ampia quietanza di saldo e rinuncia ad ogni ipoteca legale.=

4°)- La compravendita segue nello stato attuale dell'immobile con ogni inerente diritto, azione e ragione, accessioni e pertinenze, servitù attive e passive e con tutte le garanzie di legge per la proprietà, la libertà da ipoteche e per l'evizione e con la trasmissione immediata della proprietà e possesso giuridico e materiale e con il carico delle relative imposte.=

5°)- L'area su cui insiste il Condominio pervenne alla Società venditrice per atto di compravendita in data 27.12.1973 n.13962 di Rep.Notaio Cipolla di Latisana, ivi registrato il 31 dicembre 1973 al n.2771 Vol.55 e trascritto a Belluno il 12 gennaio 1974 ai n.ri 349/336.=



6°)- All'unità Immobiliare compravenduta competono le parti comuni di cui all'art.1117 del Codice Civile.=

7°)- La Società venditrice fa presente che è comune a tutto il Condominio oltre all'area su cui sorge (mappali 100 e 180 del Foglio 130) anche l'area distinta coi mappali 119 (centodiciannove) di mq.110 e 120 (centoventi) di mq.100.=

8°)- Rimangono in vigore tutti i patti, vincoli ed obblighi di cui all'atto di compravendita n.13962 di Rep.Notaio Cipolla succitato.=

9°)- La Società venditrice rende edotta la Parte acquirente dell'esistenza di un accordo fra più Società proprietarie di condomini e di ville per il pagamento delle seguenti spese:

- a) Custode,
- b) Sgombero neve con mezzi di terzi.=

La Parte acquirente accetta tale accordo.=La liquidazione delle spese verrà a presentazione della tabella consuntiva periodica.=

10°)- La Società venditrice fa presente inoltre che i sette posti macchina sono liberi, ad esclusione del posto macchina assegnato in uso esclusivo ai Signori Bazzo avv.Luigi e Chiapinotto Celestina in Bazzo in base all'atto di data 21 novembre 1979 n.22273 di Rep. Notaio dr. Gian Luigi Bevilacqua di Pieve di Soligo, registrato a Conegliano l'11 dicembre 1979 al n.3971 e regolarmente trascritto.=

11°)- Le Parti chiedono che il presente atto venga inserito nella raccolta del Notaio.=

12°)- A sensi del D.P.R. 26 ottobre 1972 n.643 art.18 la Società venditrice presenta firmata al Notaio la dichiarazione richiesta da detta legge.=

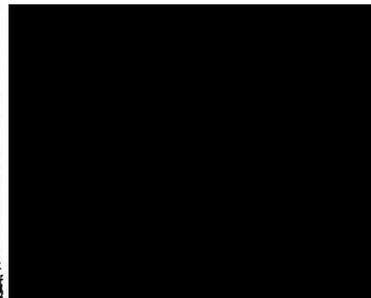
13°)- Agli effetti della voltura catastale la Società venditrice risulta regolarmente intestata in Catasto.=

14°)- Il presente atto è soggetto ad imposta fissa di registro e trascrizione essendo la Società venditrice operatrice economica e quindi soggetta ad I.V.A.=

15°)- Spese e conseguenti del presente atto stanno a carico della Parte acquirente.=

*se segue fra gli ornamenti fu questo secondo
esperienza di notaio: l'ordine è univo (e la
questi di uniti e privati due (e l'altro uniti
univoco.*

una possessore approvata.

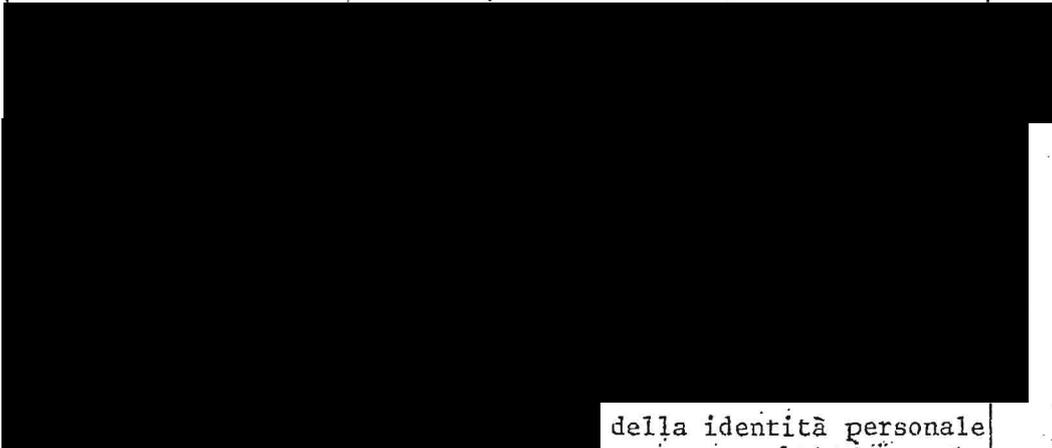
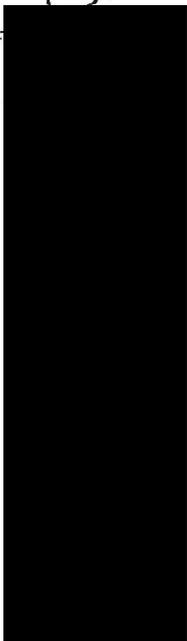


N. 62229 di Rep.

AUTENTICA DI FIRME

Certifico io Dr. AMERICO PASQUALIS, Notaio in Portogruaro, iscritto al Collegio Notarile di Venezia,, senza l'assistenza dei testi avendovi i contraenti concordemente e con il mio consenso rinunciato, autentiche le sovrapposte firme in calce ed a margine della suestesa scrittura composta di tre facciate circa di due fogli sciolti e che verrà inserita tra gli atti della mia raccolta ,dei signori:

pasqualis

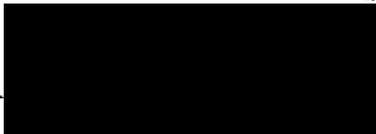


della identità personale e piena capacità giuridica dei quali io Notaio sono certo e tanto attesto poiché apposte dagli stessi alla mia presenza e vista.-

Portogruaro li, cinque dicembre millenovecentottanta



(5-12-1980)



[REDACTED]

N. 62269 di Rep.

N. 21068 di Racc.

AUTENTICA DI FIRMA

Certifico io Dr. AMERICO PASQUALIS, Notaio in Portogruaro iscritto al Collegio Notarile di Venezia, senza l'assistenza dei testimoni avendovi la Parte con il mio consenso rinunciato, autentica la sovrapposta firma in calce ed a margine della suestesa scrittura composta di tre facciate circa di due fogli sciolti e che verrà inserita tra gli atti della mia raccolta col N. 21068, della signora:

[REDACTED]
n.1/1, procuratrice della Società [REDACTED]

[REDACTED] capitale

sociale di Lire 400.000.000.= iscritta al Tribunale di Belluno al n. 2049 Soc. munita dei poteri per la firma del presente atto, della identità personale, piena capacità giuridica e qualifica della quale io Notaio sono certo e tanto attesto poiché apposta dalla stessa alla mia presenza e vista.-

Portogruaro li, nove dicembre millenovecentottanta(9-12-1980) [REDACTED]



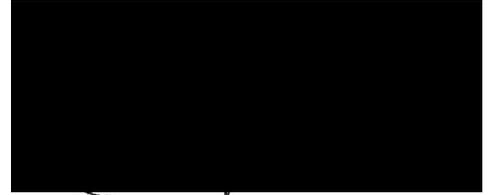
Registrato a Portogruaro il 22/2 1980

al n. 3757 Vol. 132 Med. 1°

Copia conforme all'originale nei miei atti
composta di n. Cinque fasciate

risposta a lle P. v. a.

Portogruaro, li 22 gennaio 81

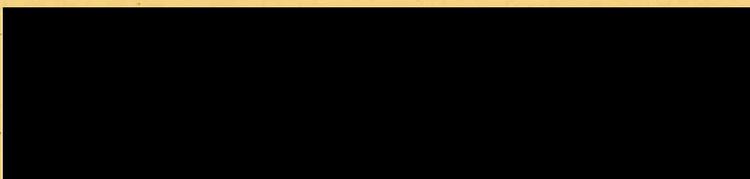


TRIBUNALE IN PORTOGRUARO

1/79

X/S

prot: 9914/79

Ditta: 



X/5

Comune di Belluno

CODICE FISCALE N° 00132550252

19 DIC. 1979

N. 9914/79

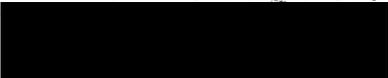
Cat.

32100 Belluno,

Risposta al foglio N. del

OGGETTO: lavori di costruzione accesso fabbricati in via Nevegal.
Esecuzione. Autorizzazione.

Alla Ditta I.T.I.M.



BELLUNO

e, p.c. Alla Ripartizione Polizia Urbana

S e d e

Alla Ripartizione Ragioneria

S e d e

Si autorizza, in relazione alla domanda di codesta Ditta in data 3.10.79, l'esecuzione dei lavori all'oggetto, alle condizioni riportate nell'allegato foglio.

Le Ripartizioni Municipali in indirizzo provvedano per le incombenze di competenza.



IL SINDACO



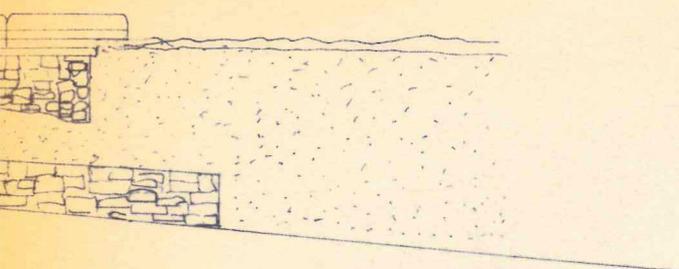
Vi

ATTI
20 LUG. 1989

COMUNE DI BELLUNO

- 3 OTT. 1979

Rip.ne URBANISTICA



19 DIC. 1979



IL SINDACO

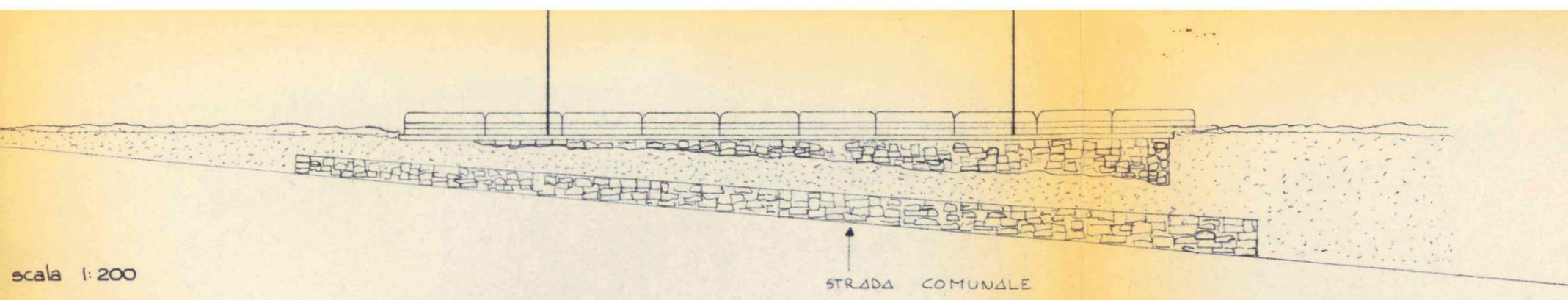
A handwritten signature in black ink, written over the printed text "IL SINDACO".



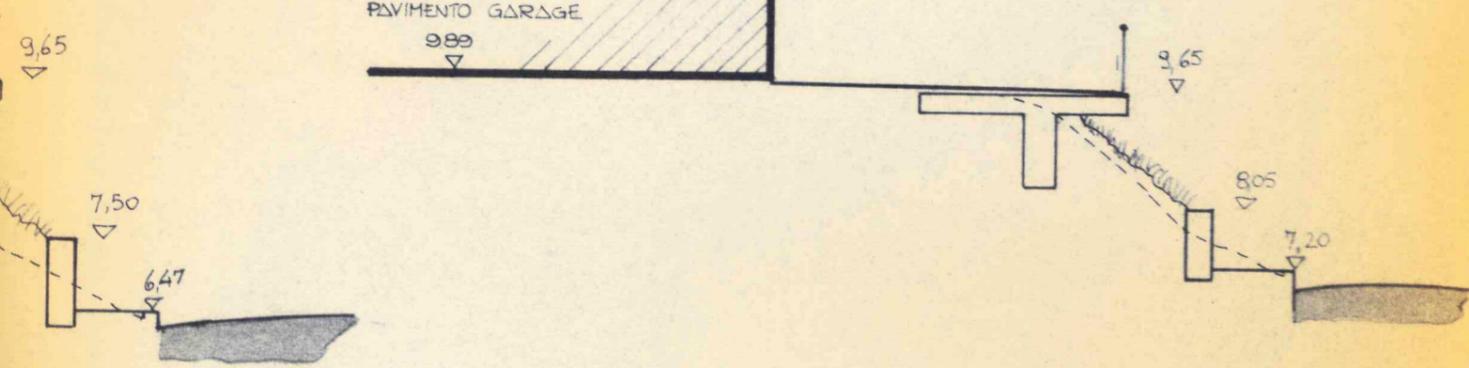
dott. architetto Enrico Perego piazzale della Resistenza 4 32100 Belluno telefono 0437 28966	EDIFICI AL NEVEGAL SISTEMAZIONE SCARPATA	Spett. I.T.I.M. spa		
	planimetria, pianta, prospetto, sezioni	scala	data	tavola
		1:2000 1:200	5-1979	1

COMUNE DI BELLUNO
 - 3 OTT. 1979
 Rip. ne URBANISTICA

scala 1:200



STRADA COMUNALE



PAVIMENTO GARAGE
 9.89

scala 1:100

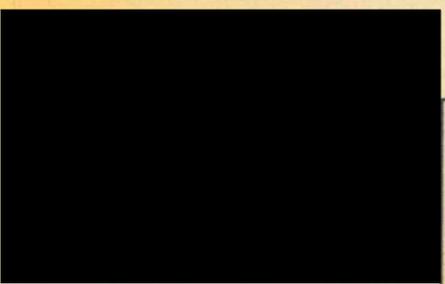
SEZIONE C scala 1:100



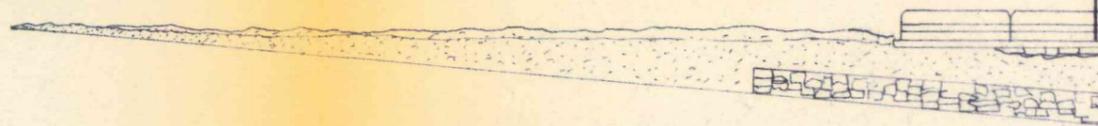
19 DIC. 1979

IL SINDACO

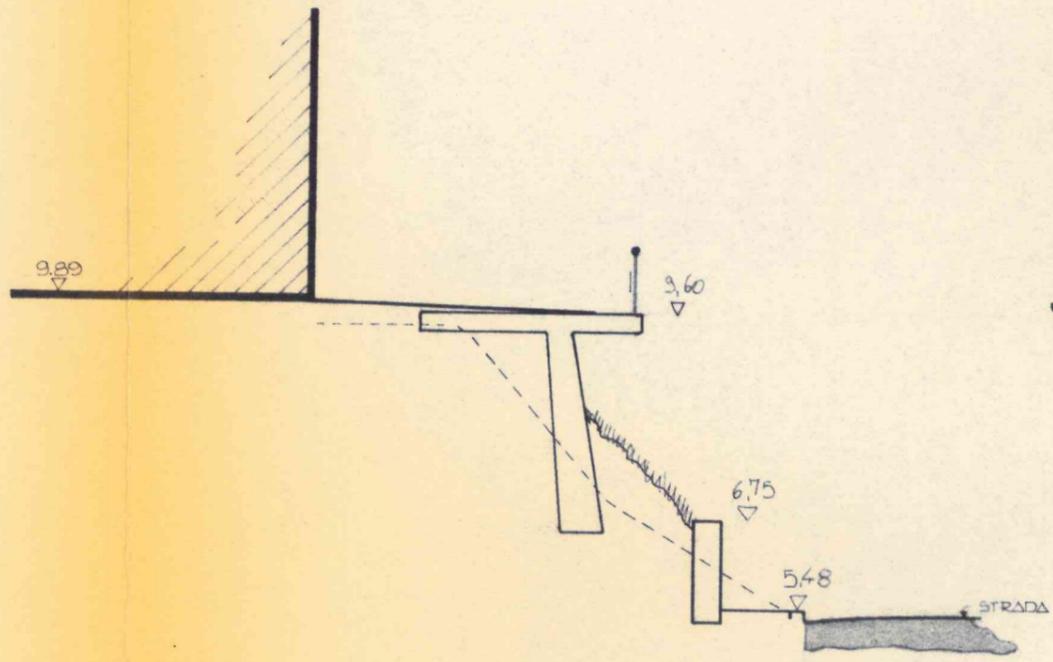
[Handwritten signature]



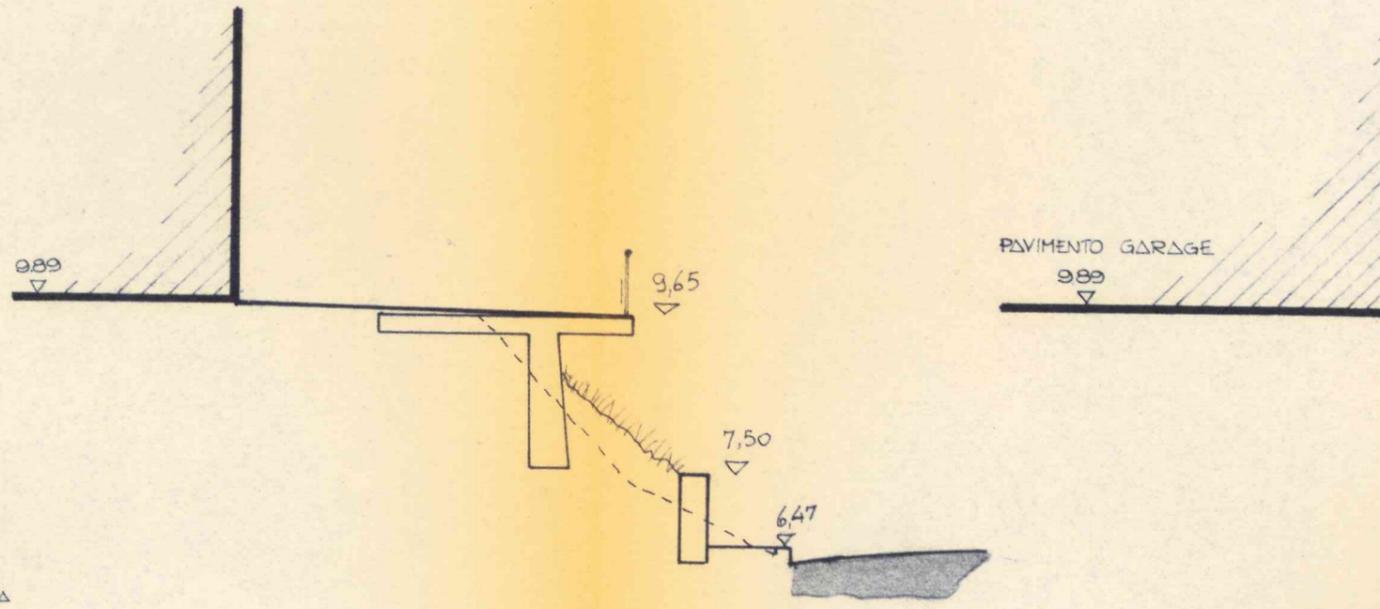
dott. architetto Enrico Perego piazzale della Resistenza 4 32100 Belluno telefono 0437 28966	EDIFICI AL NEVEGAL SISTEMAZIONE SCARPATA	Spett. I.T.I.M. spa		
	planimetria, pianta, prospetto, sezioni	scala	data	tavola
		1:2000 1:200 1:100	5-1979	1



PROSPETTO scala 1:200



SEZIONE A scala 1:100



SEZIONE B scala 1:100

573/73



ARCHIVIO DEL COMUNE
BELLUNO

ANNO 20 1979

Cat. _____

PROT 19996 / 79

Class. _____

ELENCO DEI FASCICOLI

N. d'ordine dei fascicoli	OGGETTO
	
	<i>edilizia e mob. Anno 1979.</i>



COMUNE DI BELLUNO

N. 19996/79 categoria IV.

BOLLO

OGGETTO: Permesso di ~~abitabilità~~ abitabilità FABB. A

IL SINDACO

VISTA la domanda in data 21.11.79 del 1a [REDACTED]

diretta ad ottenere il permesso di ~~abitabilità~~ abitabilità del fabbricato costruito in via Faverghera, suarea distinta col mapp.100 - 180 del F.130, giusta licenza edilizia n.6442 in data 27.12.1973

VISTO il parere favorevole dell' Ufficiale Sanitario;
 il parere favorevole dell' Ufficio Tecnico;
 l'art. 221 del T. U. delle leggi Sanitarie 27 luglio 1934, n. 1265 e l'art. 57 del Regolamento Edilizio del Comune;

COMPROVATO il pagamento della tassa di concessione di

L. 62.000.= (sessantaduemila=), giusta versamento N. 766

in data 16.4.80 sul c/c postale n. 1072320 intestato al Comune di

Belluno - Tasse concessioni comunali - Piazza Duomo Belluno,

DICHIARA ABITABILE
~~ACIBILE~~

il fabbricato ad uso abitazione, sito in via Faverghera e distinto col civico 1354 composto di piani n.4, di appartamenti n.8, di cucine n.8, di camere n.20, di accessori n.24 al piano terra, primo e secondo; al piano seminterrato n.4 vani ad uso magazzino e garages.

Le destinazioni dei vani e delle aree scoperte del lotto vincolato, come previste nel progetto approvato con la licenza edilizia soprarichiamata, non possono essere modificate senza le prescritte autorizzazioni di legge.

24 OTT 1980

Belluno, li



IL SINDACO

7) si condivide l'opinione del Direttore dei Lavori circa le prove di carico che non sono state eseguite in quanto non necessarie;

il sottoscritto dichiara collaudabili ed in effetti
c o l l a u d a

le strutture in cemento armato dei fabbricati in oggetto.

Dichiara inoltre di essere iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri dal 1951 e di non essere intervenuto in alcun modo nella progettazione, direzione ed esecuzione delle opere in oggetto.

Il presente certificato viene redatto in due copie, una delle quali verrà restituita al Committente con l'attestazione dell'Ufficio del Genio Civile di Belluno dell'avvenuto deposito.

Belluno, 15 marzo 1980

IL COLLAUDATORE
(dr. ing. Carlo Clai)



UFFICIO DEL GENIO CIVILE - BELLUNO
-- Legge 5-11-1971 n. 1086 --
COPIA dell'elaborato qui depositato e registrato
In data 21. MAR. 1980 al N. 5114
di prot. gen. ed al N. 615 di rubrica.
L'INGEGNERE CAPO
Carlo Clai

PROVINCIA DI BELLUNO COMUNE DI BELLUNO

CERTIFICATO DI COLLAUDO STATICO

OGGETTO: opere in conglomerato cementizio normale relative a due fabbricati ad uso abitazione in Belluno, località Faverghera, mapp.n°100-180, all.10 f. 130

"COSIMI"

COMMITTENTE: [REDACTED]

PROGETTISTA DELLE STRUTTURE: dr.ing. Piero Greggio da Treviso

DIRETTORE DEI LAVORI: dr. arch. Glauso Cosimi.

COSTRUTTORE: [REDACTED]

PROGETTO E RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELL'OPERA: attestazione dell'avvenuto deposito dell'Ufficio del Genio Civile di Belluno in data 19.12.73 n°5147 di prot.gen. e n° 615 di rubrica.

COLLAUDATORE: nominato dal Committente il 29.2.80; comunicazione della nomina all'Ufficio del Genio Civile il 29.2.80

PROVE DI CARICO: il Direttore dei Lavori ha eseguito prove di carico data la semplicità della struttura e la continua sorveglianza dei lavori nel corso dei getti ed i controlli effettuati dalla Direzione dei Lavori.

Il giorno 7 marzo 1980 il sottoscritto dr.ing.

Carlo Clai si è recato in visita sopralluogo per il collaudo statico dei fabbricati in oggetto, presente il Signor Viola Mosè Costruttore.

Le opere in conglomerato cementizio normale riguardano due fabbricati ad uso abitazione costituiti da un piano terra e da altri tre piani; il piano terra è destinato a garages ed a centrale termica; i piani primo, secondo e terzo (mansarda) ad alloggi.

Una visita accurata ai vari elementi strutturali non ha rivelato alcuna manchevolezza o fessurazione nelle travi e nei pilastri. Si è riscontrata rispondenza delle misure ai disegni approvati e conservati in cantiere. Tutti i controlli hanno dato risultati positivi; pertanto, visto che:

- 1) i lavori in oggetto vennero progettati da un ingegnere;
- 2) il progetto e la relazione illustrativa dell'opera in c.a. sono stati depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Belluno, sono stati conservati in cantiere colla data e le firme del Direttore dei Lavori e del Costruttore assieme al giornale dei lavori vistato nelle fasi più importanti dell'esecuzione dal Direttore dei Lavori;

- 3) il Direttore dei lavori ha depositato la relazione prescritta all'Ufficio del Genio Civile di Belluno esponendo il certificato n° 510 del Laboratorio "R'bk" di Belluno in data 18.2.80 relativo alle prove su due campioni di calcestruzzo ed il certificato n°107602 dell'Università di Padova in data 23.1.79 relativo alle prove su dodici tondini/ferri d'armatura, ed ha inoltre provveduto a consegnarla al sottoscritto collaudatore il giorno 7.3.80 unitamente agli atti allegati alla denuncia fatta all'Ufficio del Genio Civile di Belluno prima dell'inizio delle opere in c.a. come da attestazione dell'Ufficio stesso dell'avvenuto deposito in data 19.12.73;
- 4) le strutture eseguite risultano conformi al progetto;
- 5) i calcestruzzi oggetto del saggio hanno dato prova di omogeneità e durezza e non si sono notate fessurazioni o difetti nei getti;
- 6) i controlli sul conglomerato e sui ferri d'armatura eseguiti dal Laboratorio "R'bk" di Belluno come da certificato n° 510 in data 18.2.80 e dal Laboratorio dell'Università di Padova, come da certificato n°107602 in data 23.1.79, hanno dato buoni risultati;

REGIONE VENETO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI
BELLUNO

Sez. 2^a
Prot. n. 2394



Belluno, 31. MAR. 1980



Al la Ditta I.T.I.M. s.p.a.
DANTA - BL

AL COMUNE di BELLUNO



OGGETTO: ^{Costruzione di n.2} fabbricato ad uso civile abitazione loc. Nevegal
sito in Comune di Belluno di proprietà della Ditta in indi-
rizzo. 130 mapp. 100-180

CERTIFICATO DI CONFORMITA' AI FINI SISMICI (Legge 2.2.1974,
n. 64)

Vista l'autorizzazione accordata con nota n. 11775/340
del 22.12.1973 e viste le risultanze del sopralluogo
effettuato da un funzionario di questo Ufficio

S I C E R T I F I C A

che ^{gli} ~~l'~~immobile specificato in oggetto ^{sono} ~~è~~ stato costruito con-
formemente al progetto in data 23.10.1973 a firma
del l'Arch. Glauco Cosini da Venezia e dell'Ing. Pietro Greggio
da Treviso.

La presente certificazione in bollo viene rila-
sciata alla ditta interessata per i fini previsti dall'art.28
della legge 2.2.1974, n. 64.



IL DIRETTORE DELL'UFFICIO
(Dott. Ing. G. Salerno)

Rip. Urb

Rec.



COMUNE DI BELLUNO

19111/73

N. ~~1988x~~ 6442 prot. Gen.

Belluno 27 dicembre 1973

N. Reg. Permessi

OGGETTO: LICENZA EDILIZIA

IL SINDACO

Vista la domanda presentata dalla Ditta [redacted]

tendente ad ottenere l'autorizzazione per costruire due fabbricati ad uso abitazione in via Faverghera, su area distinta coi mappali n°100-180 del P.136

dall'arch. Cosimi Glauco

- Presa visione del progetto dei lavori predisposto
- Inteso il parere favorevole della Commissione Edilizia;
- Visti il Regolamento Edilizio e d'Igiene;
- Vista l'autorizzazione n. _____ del _____ rilasciata dall'Ufficio del Genio Civile nei riguardi antisismici;
- Visto il nulla osta del Comando Provinciale V.V.I.;

Dati richiesti dall' art. 11 del D.M. 2 - 8 - 1969

Destinazione urbanistica		Normativa edilizia	Dati di progetto	
Piano Regol. Gener. D.P.R. 27 - 5 - 1959	Estensiva	Reg. Edil. D. Min. LL.PP. e San. n. 4411 art. 4	Sup. lotto mq.	2735
Variante 10.1.72			Altezza m.	6,30
			Volume mc.	2268
			Sup. coperta mq.	360

AUTORIZZA

[redacted] d'effettuare l'opera di cui sopra

di vani _____ e di mc. _____ complessivi secondo il progetto predisposto dal **l'arch. Cosimi Glauco**

a condizione che:

- a) siano rispettate le norme dei vigenti Regolamenti Edilizio e d'Igiene;
- La non sia portata alcuna variazione al progetto approvato senza il benestare di questo Comune;

1'arch. Cosimi Glauco

- c) i lavori siano eseguiti sotto la direzione tecnica del
il quale non potrà essere sostituito senza l'autorizzazione di questo Comune;
- d) prima di dar inizio ai lavori siano comunicati alla Ripartizione LL. PP. del Comune il nome dell'Impresa esecutrice dell'opera ed il giorno in cui i lavori avranno inizio;
- e) l'opera in parola sia ultimata entro due anni dalla data della presente licenza, facendo presente che eventuali proroghe per terminare i lavori potranno essere concesse solo su motivata richiesta;
- f) a lavori ultimati, sia effettuato il collaudo da parte del direttore dei lavori ed il certificato di collaudo sia presentato a questo Comune unitamente alla domanda della licenza di abitazione - di agibilità;
- g) il fabbricato oggetto della presente licenza non venga abitato o usato senza la prescritta licenza di abitazione - di agibilità;
- h) siano eseguite, a cura e spese della ditta intestataria, contemporaneamente alla costruzione oggetto della richiesta, le opere di urbanizzazione primaria essenziali e cioè:
- 1) la costruzione dell'accesso dalla strada pubblica;
 - 2) la costruzione dell'allacciamento all'acquedotto comunale;
 - 3) la costruzione delle opere di fognatura, come specificato nel progetto presentato;
 - 4) la realizzazione dell'allacciamento elettrico.

Ogni singola opera sopra elencata, ad esclusione dell'allacciamento elettrico, sarà iniziata ad avvenuto rilascio di debite autorizzazioni del Comune di Belluno ed eseguita in ottemperanza alle prescrizioni tutte in esse contenute.

Per la richiesta di tali singole autorizzazioni verranno presentate apposite domande come stabilito dai vigenti regolamenti comunali;

i) sia corrisposta al Comune di Belluno la somma relativa alle ulteriori opere di urbanizzazione primaria, mancanti alla data odierna e cioè:

- 1) strade residenziali
- 2) spazi di sosta o parcheggio
- 3) pubblica illuminazione
- 4) spazi di verde attrezzato

La corresponsione della somma sopradescritta viene momentaneamente sospesa e, qualora l'Amministrazione ne decida il pagamento, quest'ultimo verrà effettuato secondo le norme che l'Amministrazione stessa vorrà impartire e che vengono fin d'ora accettate; a meno che l'interessato non intenda eseguire a suo totale carico le opere di urbanizzazione prescritte dalla Legge - secondo le norme comunali.

l) alla domanda di licenza di $\frac{\text{abitazione}}{\text{agibilità}}$ verrà allegato il certificato di regolare esecuzione del Direttore dei Lavori relativo alle opere di urbanizzazione sopradescritte; tale certificato sarà vistato dall'Ingegnere Capo del Comune per rispondenza alle autorizzazioni rilasciate.

- m) sia ottenut o il nulla osta del Comando Provinciale VV.F.;
- n) sia ottenuta l'autorizzazione del Genio Civile nei riguardi antisismici;
- o) prima dell'inizio dei lavori sia pavimentato l'accesso ai sensi dell'art. 4 del R.D. 8.12.1933, n° 1740;
- p) sia rispettato l'art. 51 del Regolamento d'igiene;
- q) si suggerisce che i timpani siano rivestiti con perlinato;
- r) sia precisata con apposita comunicazione la data di ultimazione di tutti i lavori.

Per presa conoscenza ed accettazione

L' Intestatario

IL SINDACO

F.to geom. GIANNINO BRESSA

NB — QUALSIASI VARIAZIONE RISPETTO ALLA LICENZA DEVE ESSERE " PREVENTIVAMENTE " ,
AUTORIZZATA.

Si richiamano i seguenti articoli di legge riguardanti le violazioni della disciplina dell'edilizia e le relative sanzioni:

— legge 17 - 8 - 1942, n. 1150

Art. 32 (lavori iniziati senza licenza o proseguiti dopo l'ordinanza di sospensione dei lavori):

— legge 6 - 8 - 1967, n. 765

Art. 6 (corresponsabilità del direttore dei lavori):

Art. 10 (corresponsabilità del committente titolare della licenza edilizia, del direttore dei lavori e dell'assuntore dei lavori nel caso di inosservanza così delle norme generali di legge e di regolamento come delle modalità esecutive fissate nella licenza);

Art. 13 (sanzioni penali);

Art. 15 (decadenza del diritto di beneficio delle agevolazioni fiscali, di contributi e di altre previdenze dello Stato e di Enti pubblici).

UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI BELLUNO

Al N. 11775/340

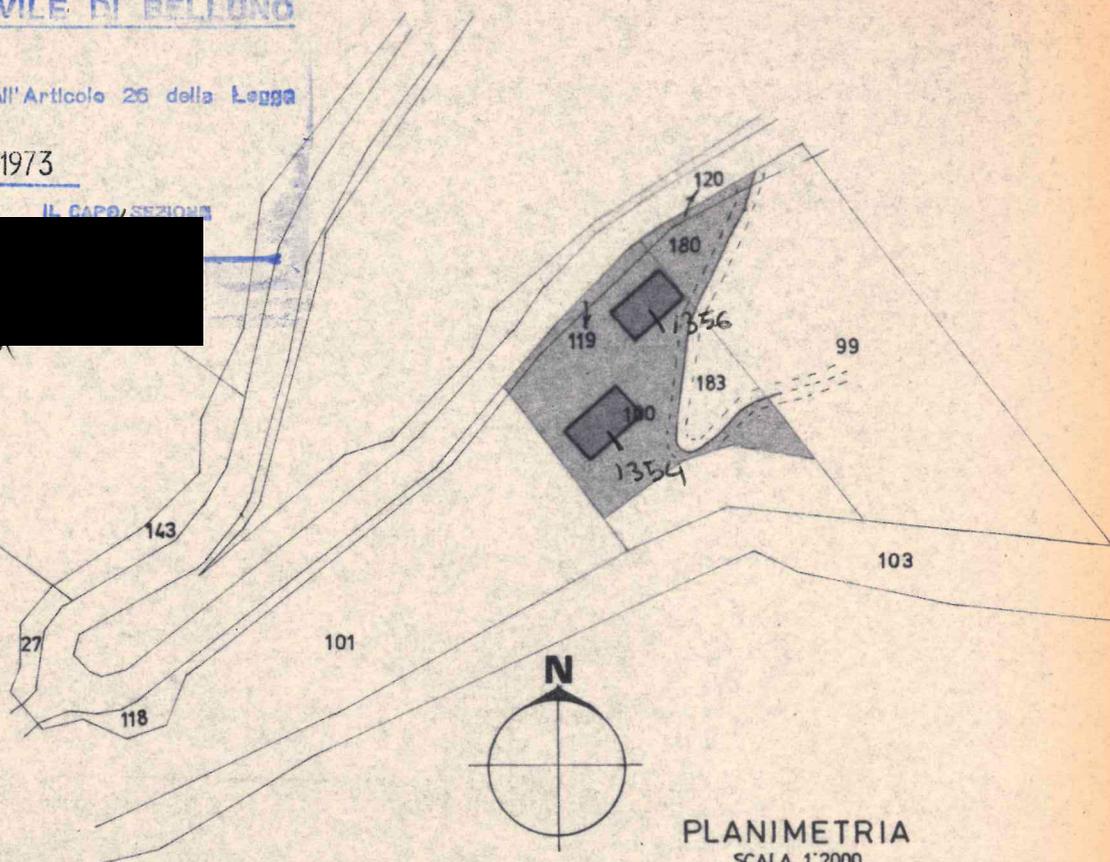
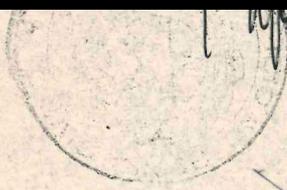
AUTORIZZATO ai sensi dell'Articolo 26 della Legge
25 Novembre 1962, N. 1684.

Belluno

27. DIC. 1973

IL FUNZIONARIO

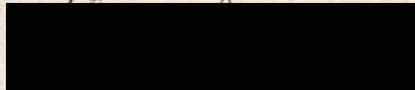
IL CAPO SEZIONE



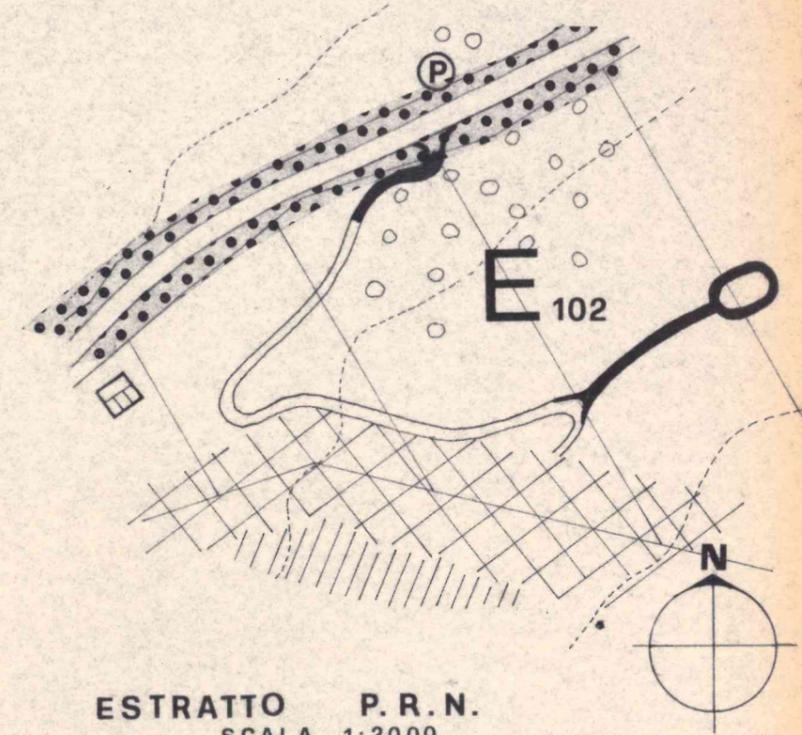
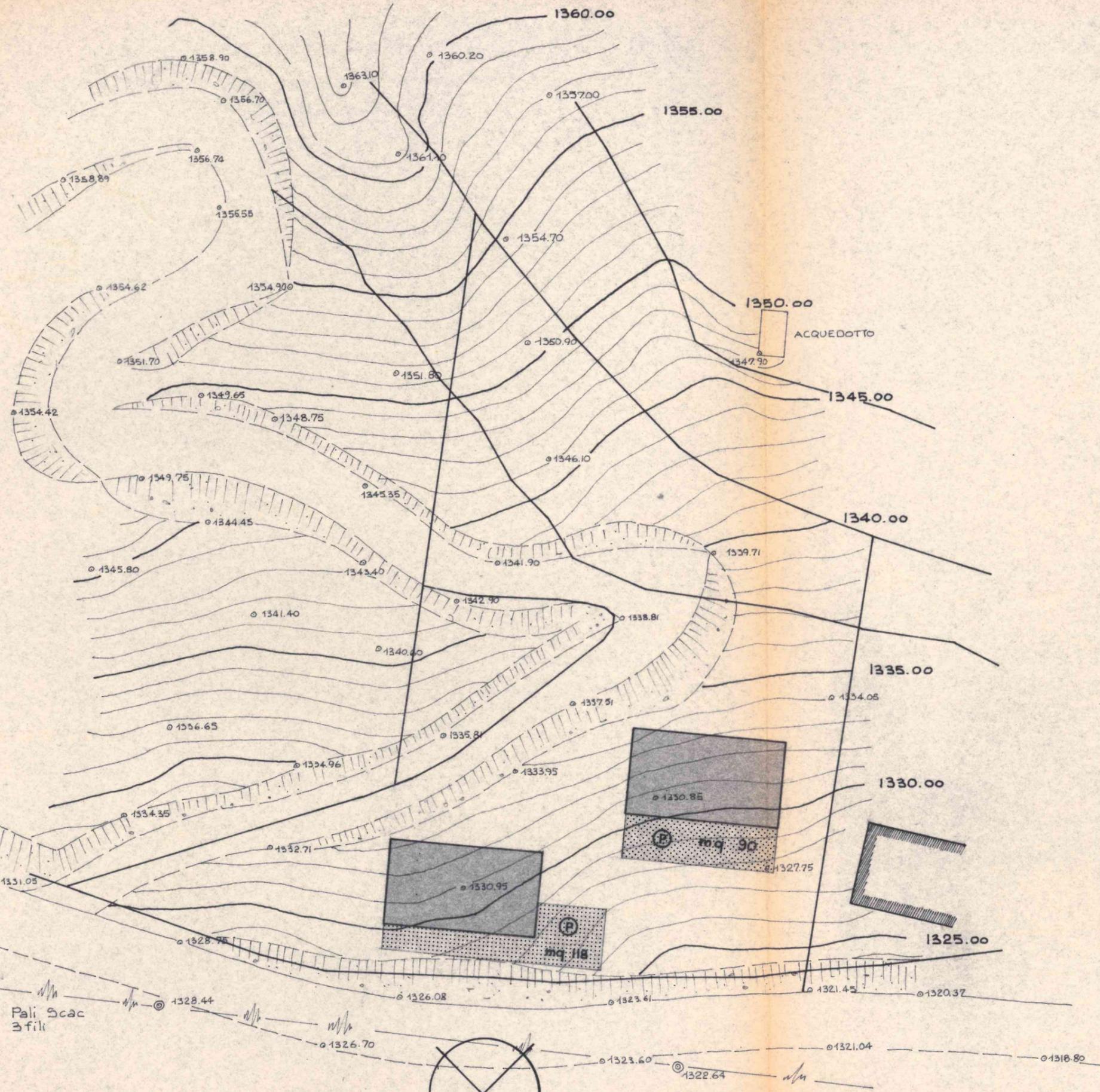
PLANIMETRIA
SCALA 1:2000



il progettista
Dot. Arch. GLAUCO COSIMI

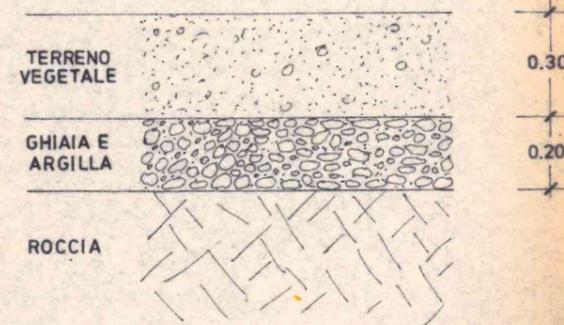


Dr. Arch. GLAUCO COSIMI - Galleria Giacomuzzi n.6 - Tel. 985007 - VENEZIA-MESTRE		
COMMITTENTE 	Comune Foglio Mapp.	BELLUNO 130 degli allegati n.10 100 - 180
OGGETTO BELLUNO - NEVEGAL Edifici per appartamenti A - B	TAV.	
DESCRIZIONE PLANIMETRIE - STRATIGRAFIA - PIANTE - PROSPETTI - SEZIONI - FOSSA BIOLOGICA	DISEGNO N.	
SCALA 1:2000 1:500 1:100	DATA 23.10.1973	AGGIORN.

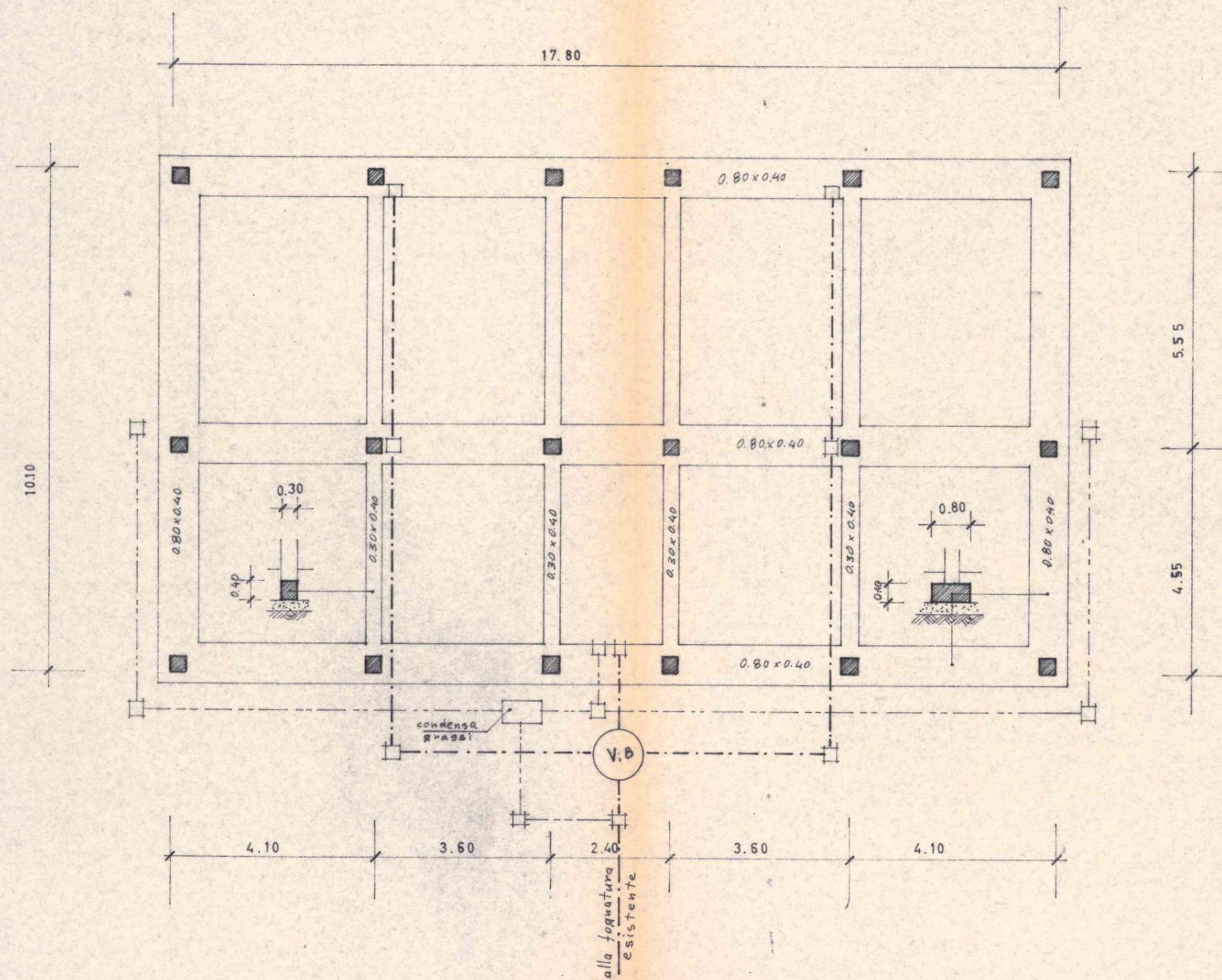


ESTRATTO P. R. N.
SCALA 1:2000

STRATIGRAFIA

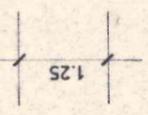
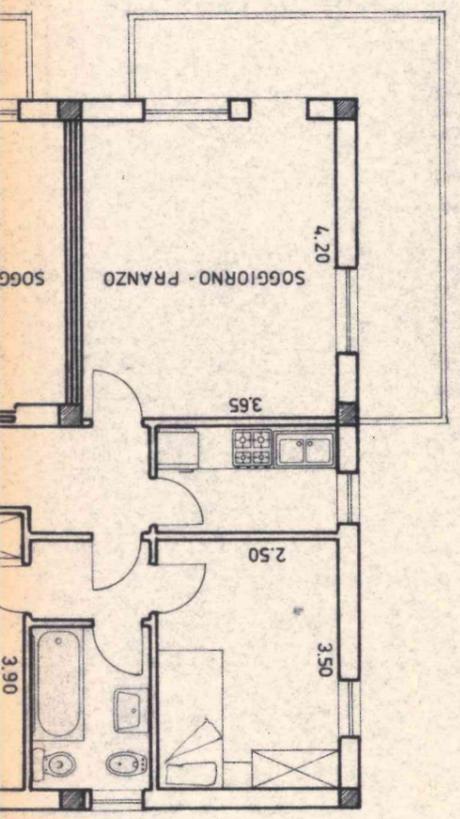
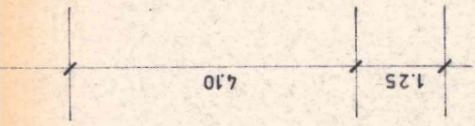
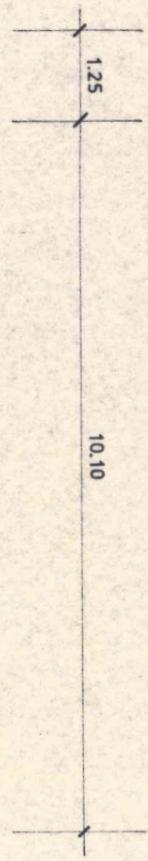
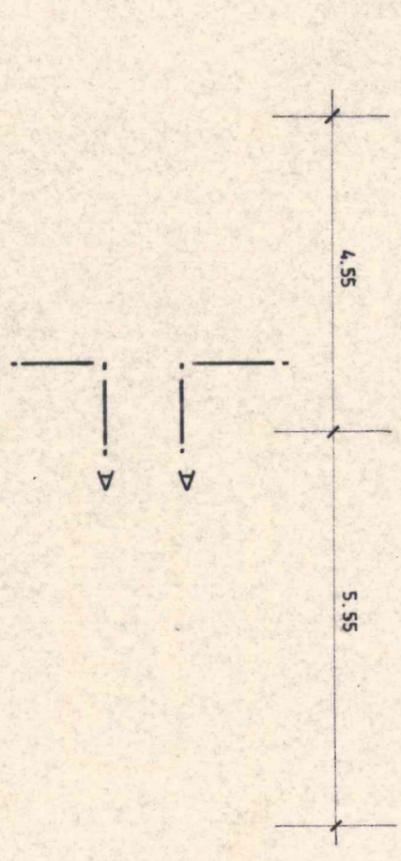
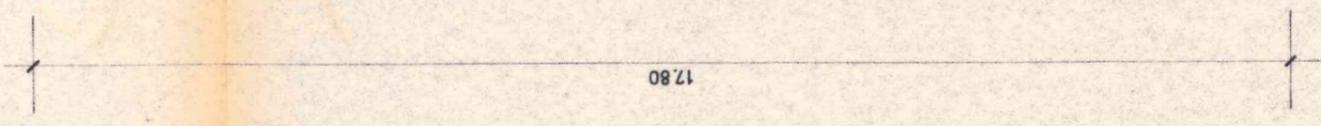
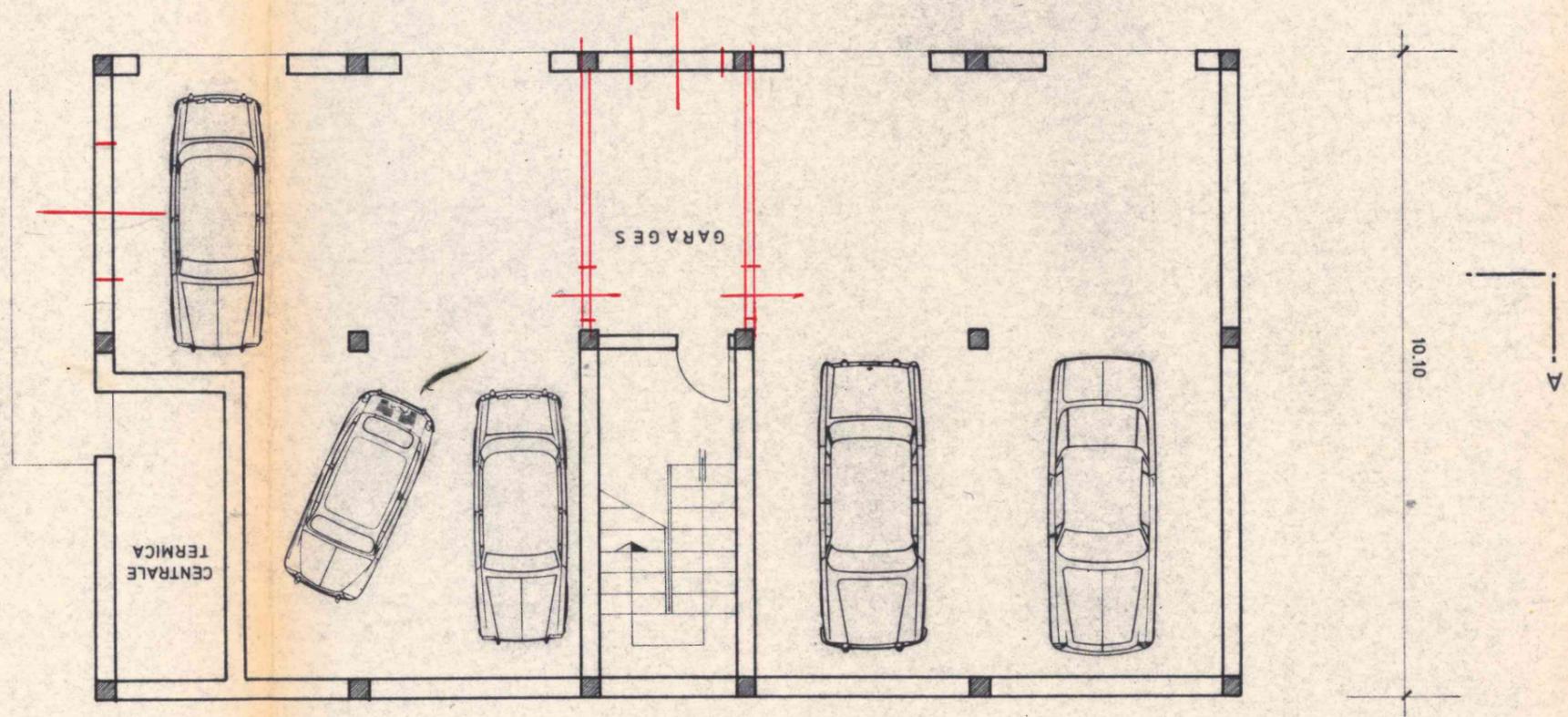
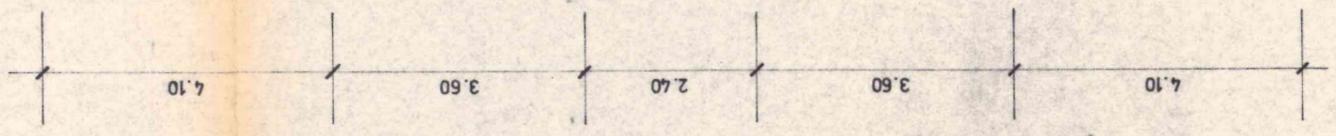


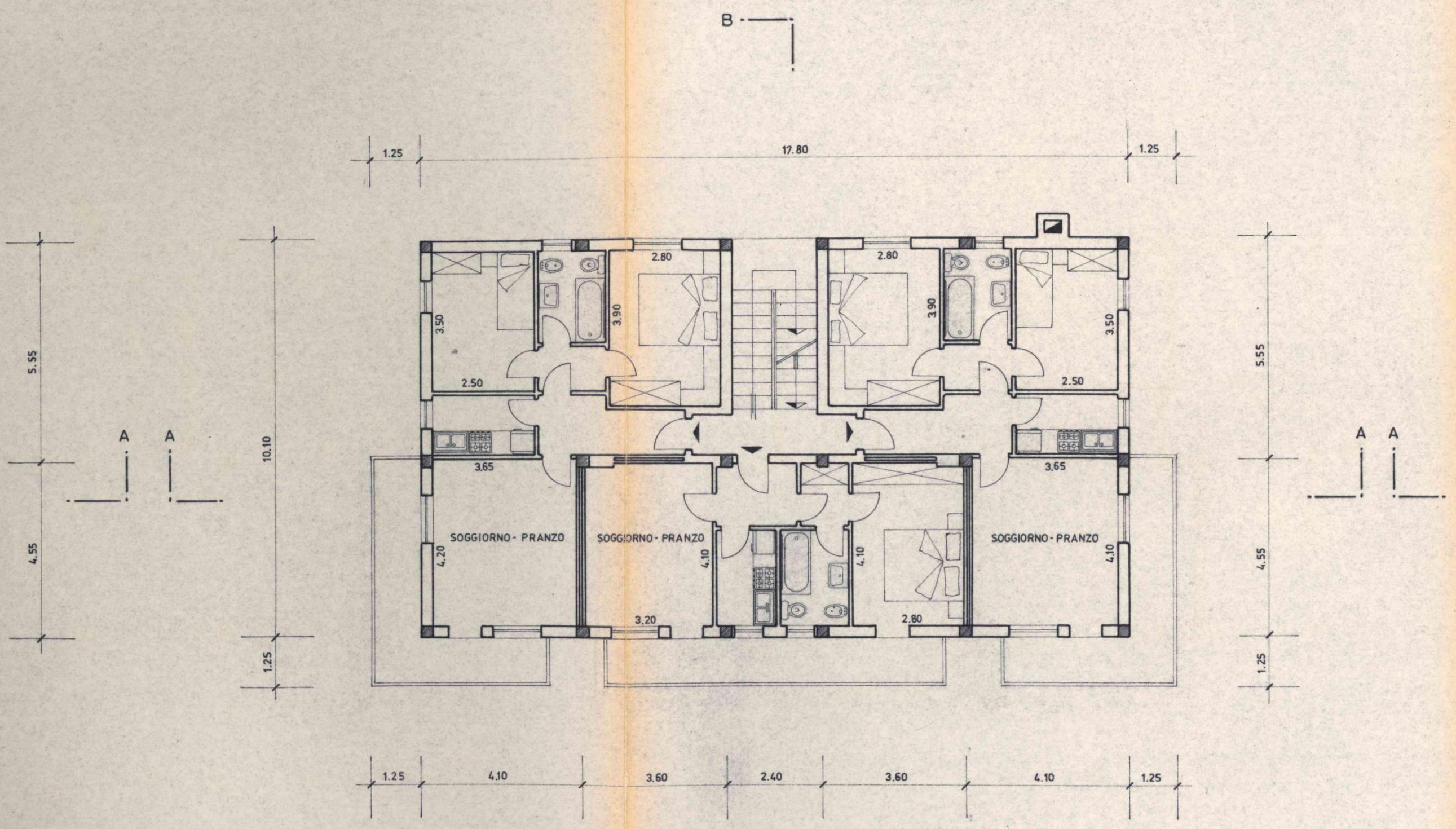
PLANIMETRIA
SCALA 1:500



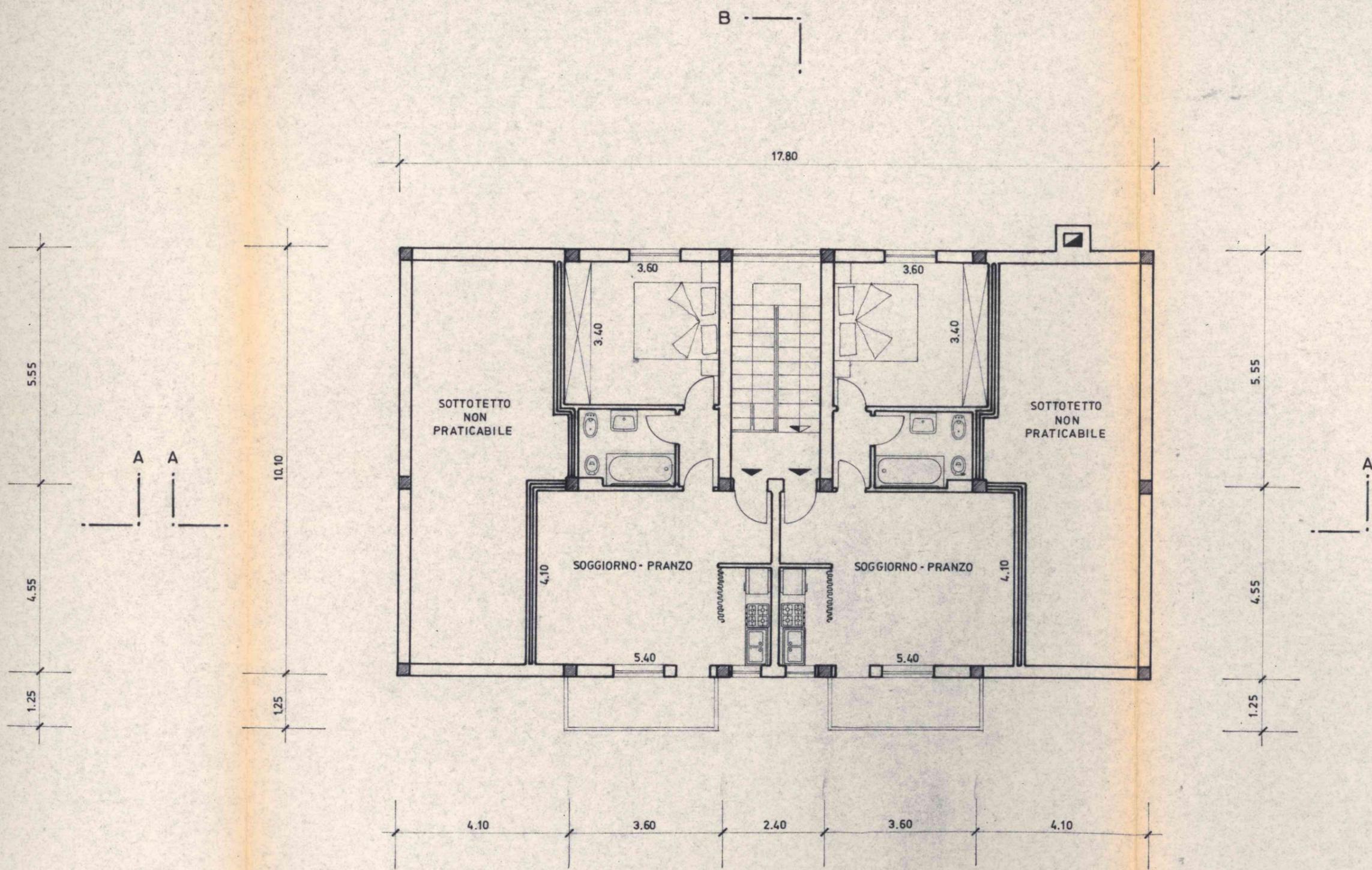
PIANTA FONDAZIONI E FOGNATURE

PIANTA PIANO TERRA

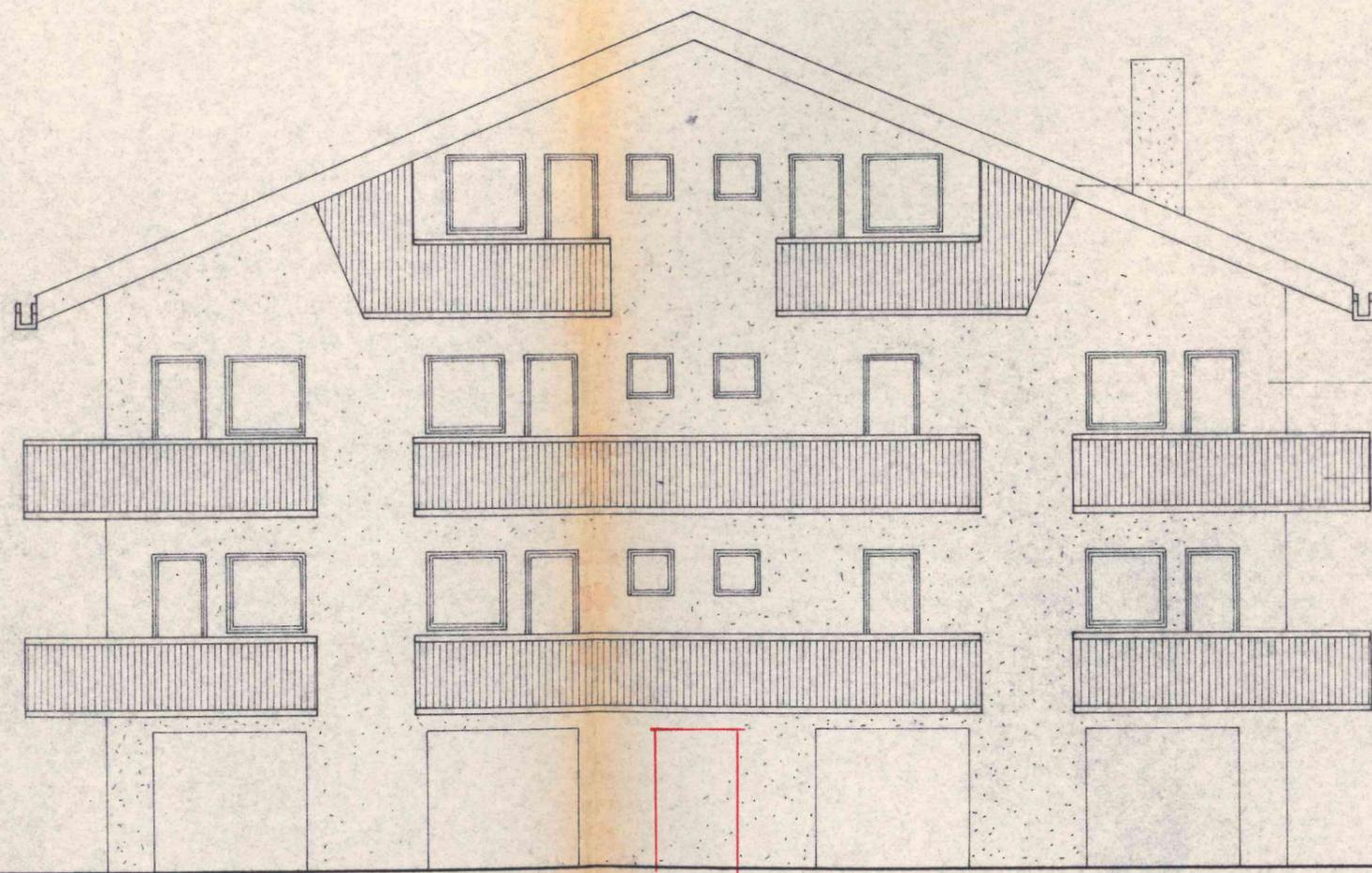




PIANTA PIANO TIPO



PIANTA MANSARDA



COPERTURA IN RAME

INTONACO RUSTICO COLORE BIANCO

LEGNO TRATTATO A CARBOLINIO

A

PROSPETTO ANTERIORE N-O

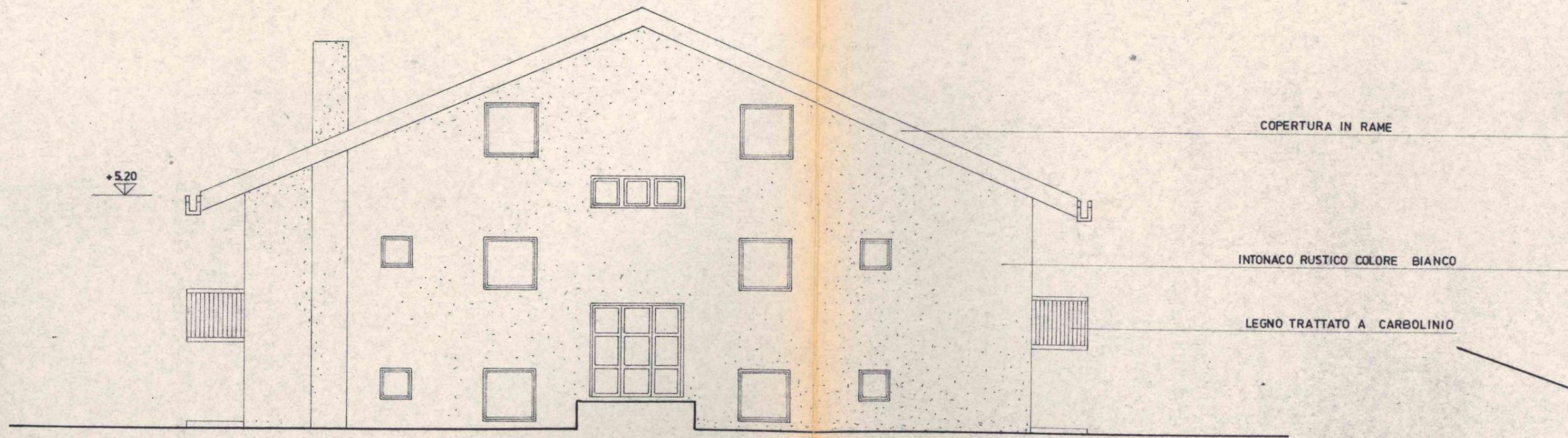
COPERTURA IN RAME

INTONACO RUSTICO COLORE BIANCO

LEGNO TRATTATO A CARBOLINIO

+5.20

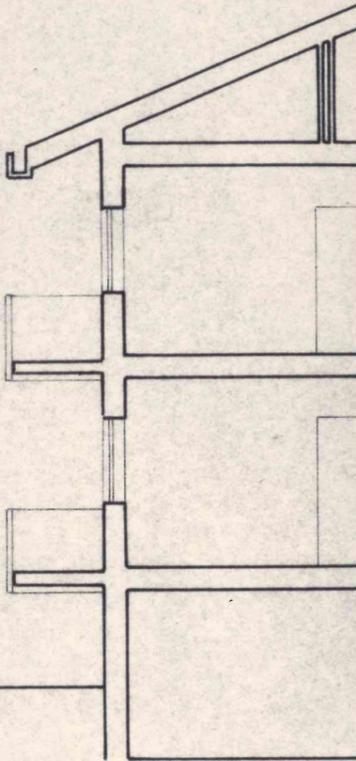
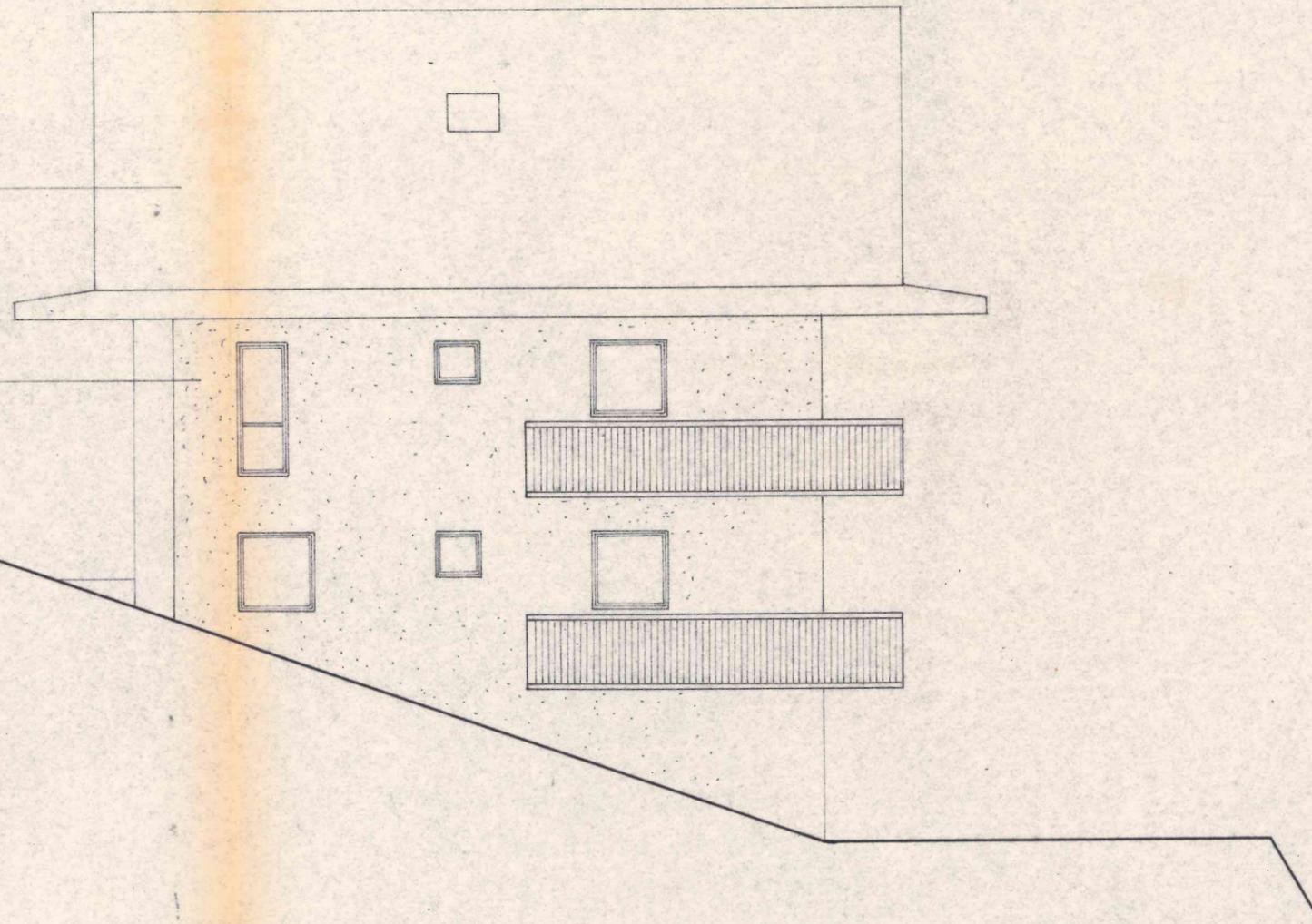
+5.20



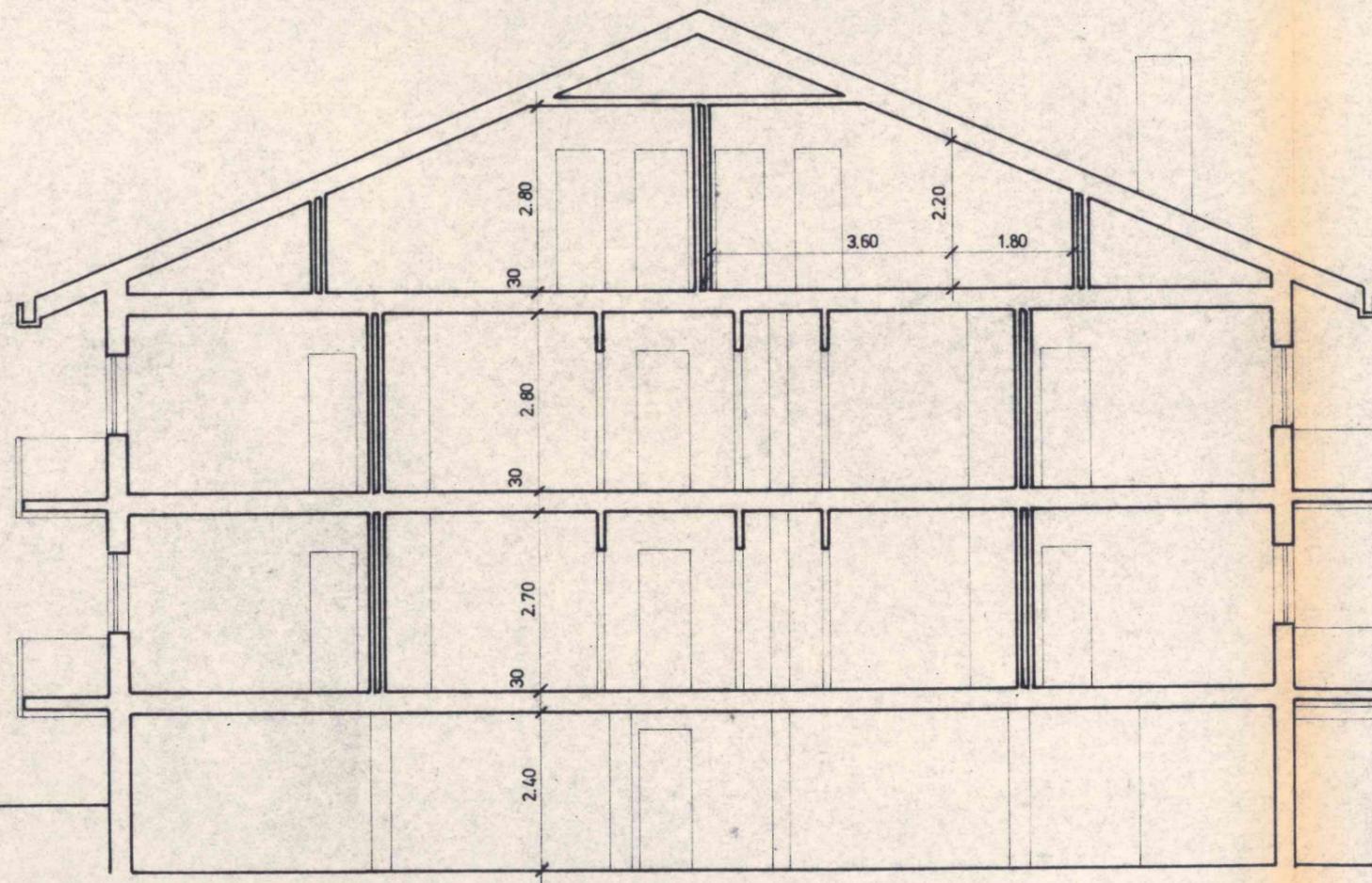
COPERTURA IN RAME

INTONACO RUSTICO COLORE BIANCO

LEGNO TRATTATO A CARBOLINIO

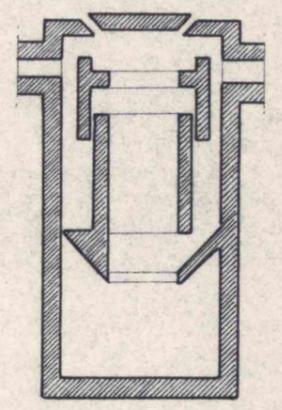
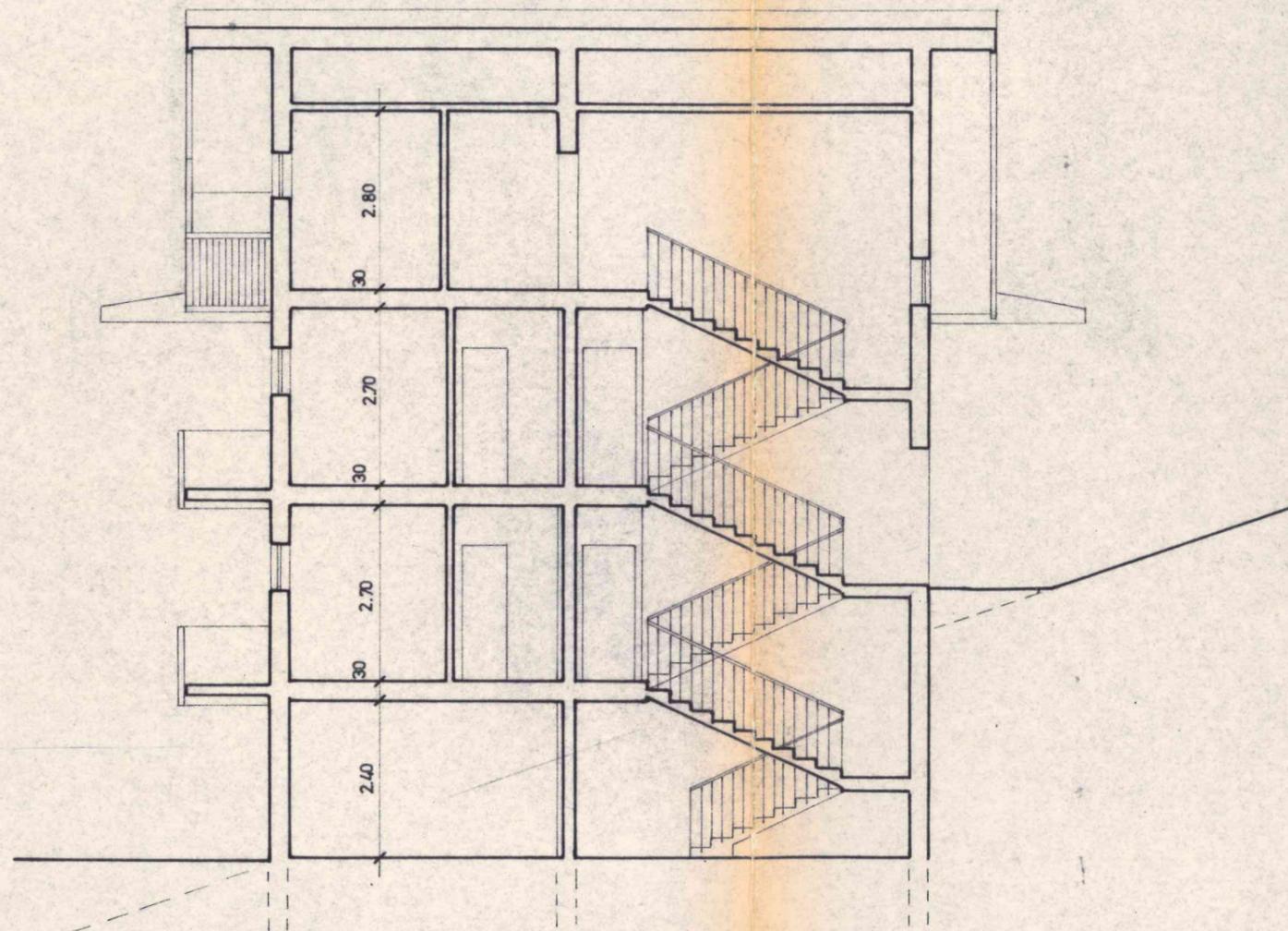


PROSPETTO LATERALE SINISTRO N-E



LE SINISTRO N-E

SEZIONE A-A



SEZIONE B - B

FOSSA BIOLOGICA

700/04



DIA manutenzione condominio



18328/04

39450/04

21 FEB. 2007
ATTI



Comune di Belluno

Piazza Duomo, 1 - 32100 Belluno - Tel. 0437 913111 Fax 0437 913215

Riservato all'ufficio

Pratica edilizia

700/04

Comune di Belluno
Protocollo Generale
n. 0018328 del 28/05/2004
Classificazione: 10/052



* 0 4 0 0 1 8 3 2 8 *

L. BIAGI V

- 1° edificio senza grado di protezione
- 2° edificio con grado di protezione
- 3° interventi art. 1 comma 6° L. 21.12.01 n. 443

RILASCIATA
(RICEVUTA)



Al Comune di Belluno
Sportello unico per l'edilizia
Piazza Castello, 14
32100 BELLUNO

COMUNE DI BELLUNO

28 MAG 2004

DENUNCIA INIZIO ATTIVITA'

Oggetto: Denuncia Inizio Attività, ai sensi del Titolo II Capo III del Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 06/06/2001 n°380.

SORTEGGIO DEL 14 GIU 2004
estratto sì no

Il/la sottoscritto/a

COGNOME E NOME	CODICE FISCALE
[REDACTED]	[REDACTED]

Luogo e data di nascita

CITTA'	PROVINCIA	DATA
[REDACTED]	EE	[REDACTED]

residente a

INDIRIZZO		N° CIVICO
[REDACTED]		[REDACTED]
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA
32028	[REDACTED]	BL

legale rappresentante altro amm. pro-tempore "Condominio Cà Cedrone" della ditta

RAZIONE SOCIALE		Partita IVA o CODICE FISCALE
[REDACTED]		[REDACTED]
INDIRIZZO DELLA SEDE		N° CIVICO
[REDACTED]		[REDACTED]
C.A.P.	CITTA'	PROVINCIA
32100	BELLUNO	BL

In qualità di

proprietario/a altro (indicare il diritto reale in base al quale viene presentata la richiesta)

DENUNCIA L'INIZIO ATTIVITA',

ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 06/06/2001 n° 380, relativa ai lavori di manutenzione straordinaria¹
per eseguire:

- lavori di cui all'art. 22 comma 1 del D.P.R. n° 380/2001** relativi a interventi edilizi non riconducibili all'elenco di cui all'art. 10² e all'art. 6³ del D.P.R. n° 380/2001, conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente;
- lavori di cui all'art. 22 comma 2 del D.P.R. n° 380/2001** relativi a varianti a permessi di costruire che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non modificano la destinazione d'uso e la categoria edilizia, non alterano la sagoma dell'edificio e non violano le eventuali prescrizioni contenute nel permesso di costruire. Ai fini dell'attività di vigilanza urbanistica ed edilizia, nonché ai fini del rilascio del certificato di agibilità, tali denunce di inizio attività costituiscono parte integrante del procedimento relativo al permesso di costruzione dell'intervento principale e possono essere presentate prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori.

COMUNE DI BELLUNO
28 MAG 2004
Settore Territorio



STUDIO DI INGEGNERIA

CENTRO SERVIZI PER PRIVATI ED IMPRESE

Dott. Ing. Luca BOLZAN

32020 MARZIAI di LENTIAI (BL) - Via Marzai n. 9/A

Tel. 0439 787854 - Fax 0439 787855 - Cell. 320 0425113 - e-mail: luca.bolzan@libero.it

C.F. BLZ LCU 74H15 A757F - P.I. 00973060254

Comune di:

BELLUNO

Provincia di:

BELLUNO

Progetto:

OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA

Fg. 130, Mapp. 100

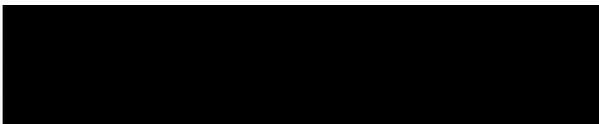
Ubicazione:

Via Faverghera n. 1354 Località Nevegal, 32100 BELLUNO

Rif. Archivio:

P3/2004

Committente:



Oggetto:

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

Amministratore pro-tempore:



Il Progettista:

Dott.ing. Luca BOLZAN



Data:

Maggio 2004

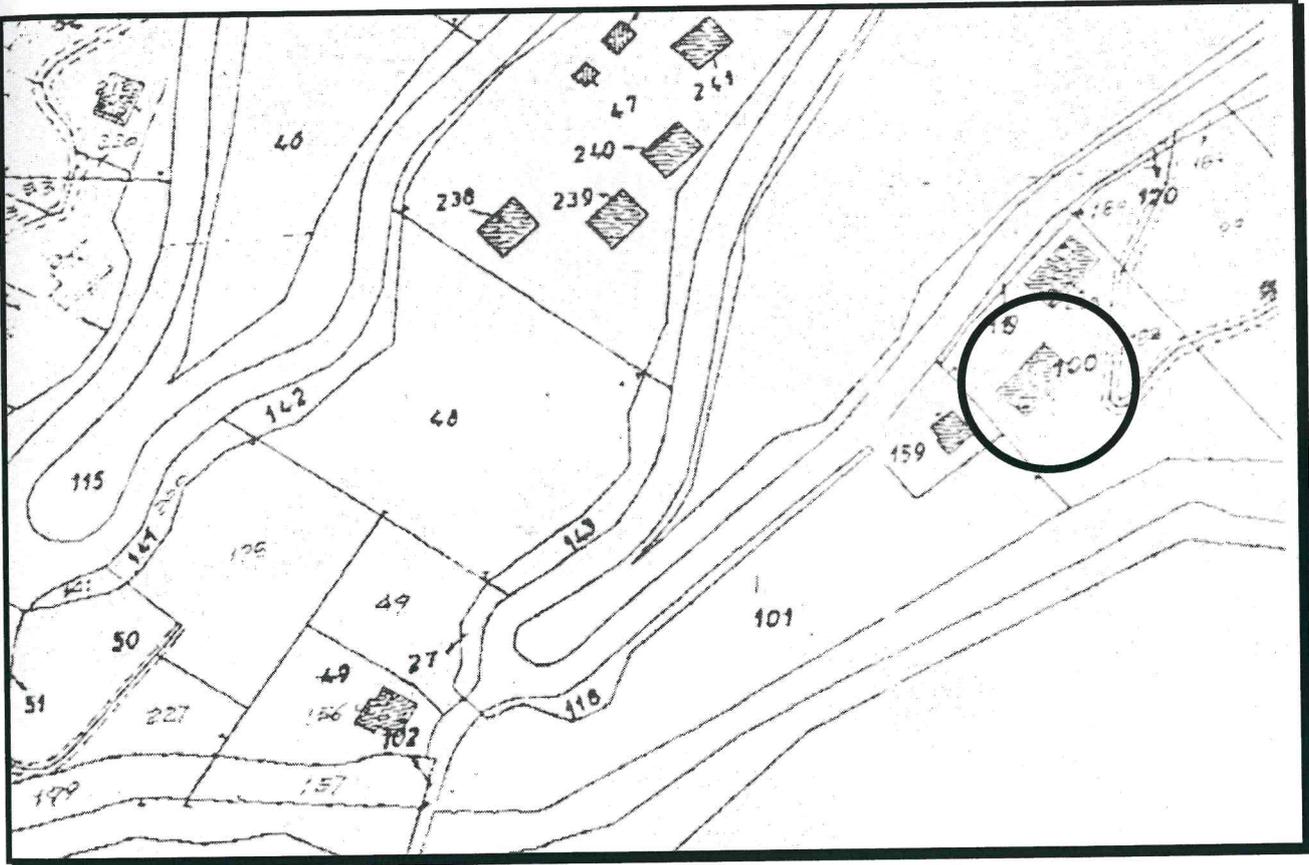
Scale:

--

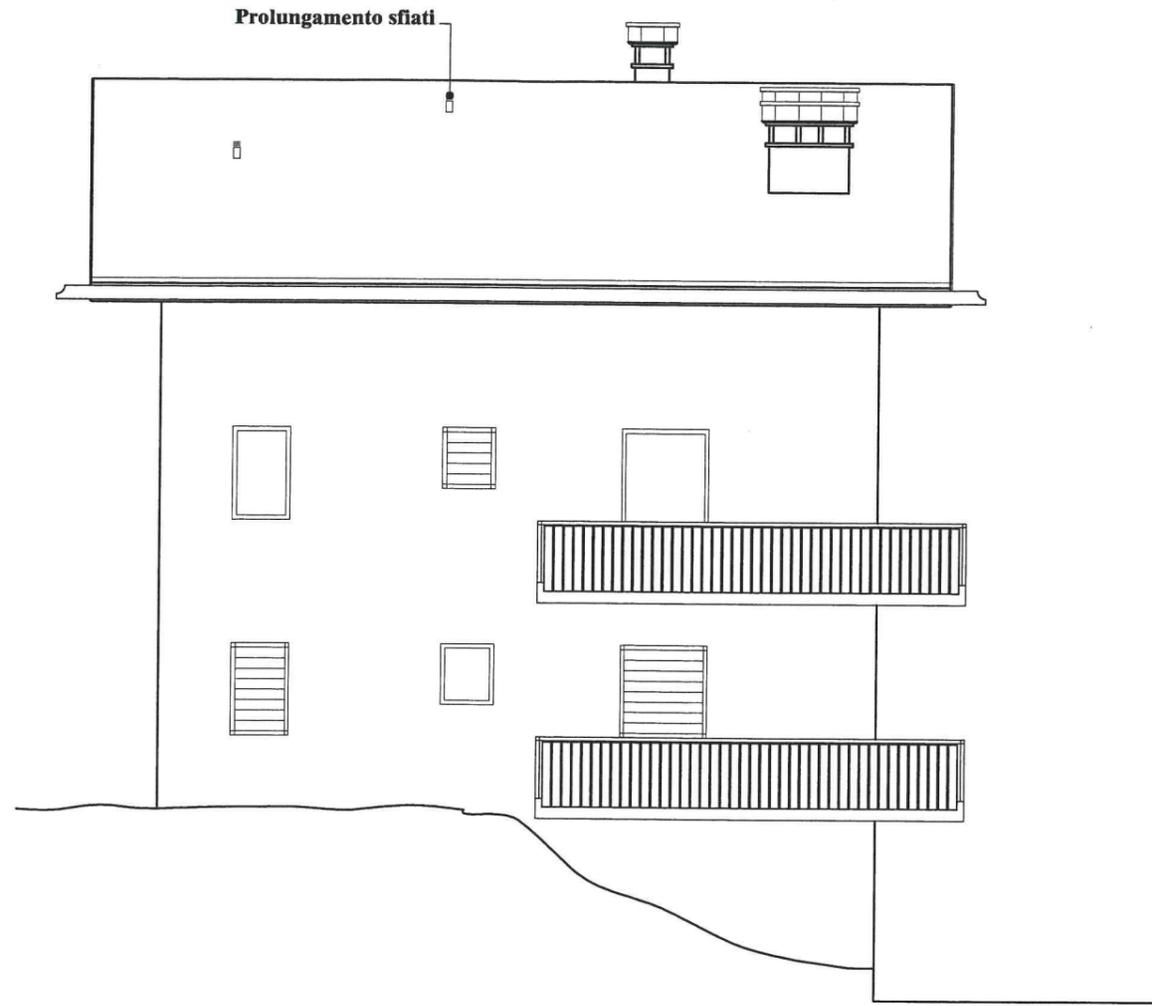
Tavola n.

UNICA

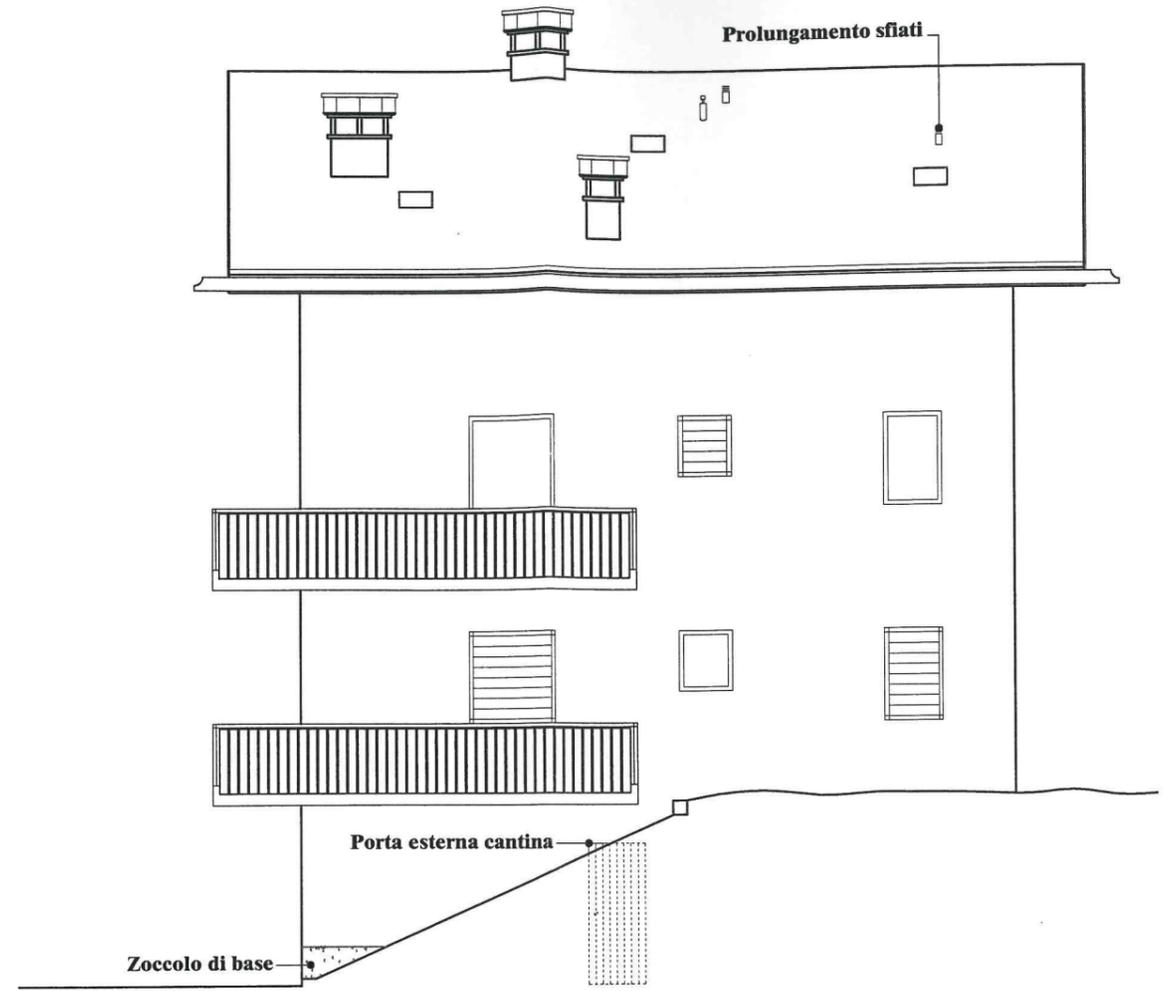
ESTRATTO DI MAPPA FG. 130 MAPP. 100 (Scala 1:2000)



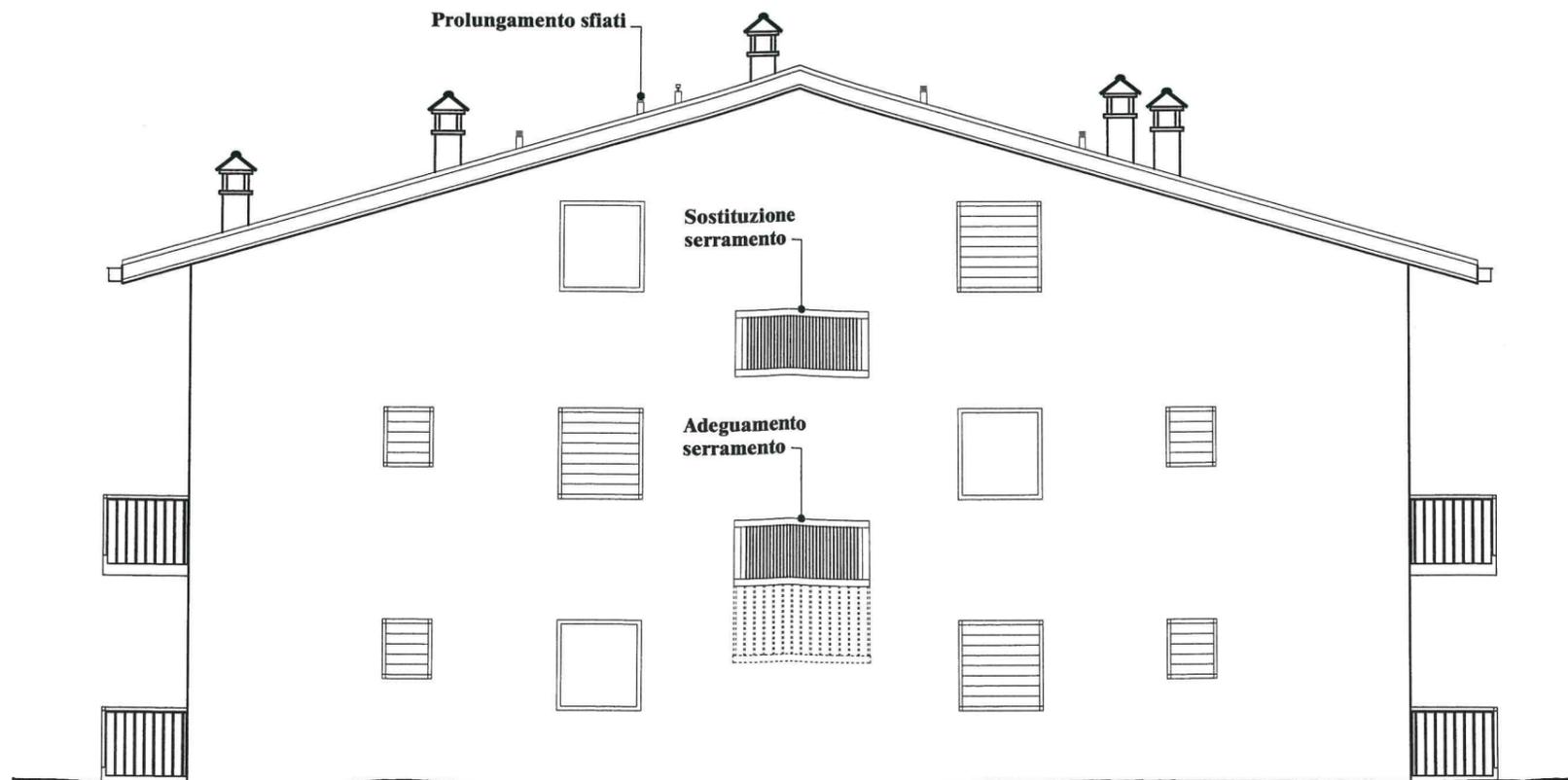
PROSPETTO SUD



PROSPETTO NORD



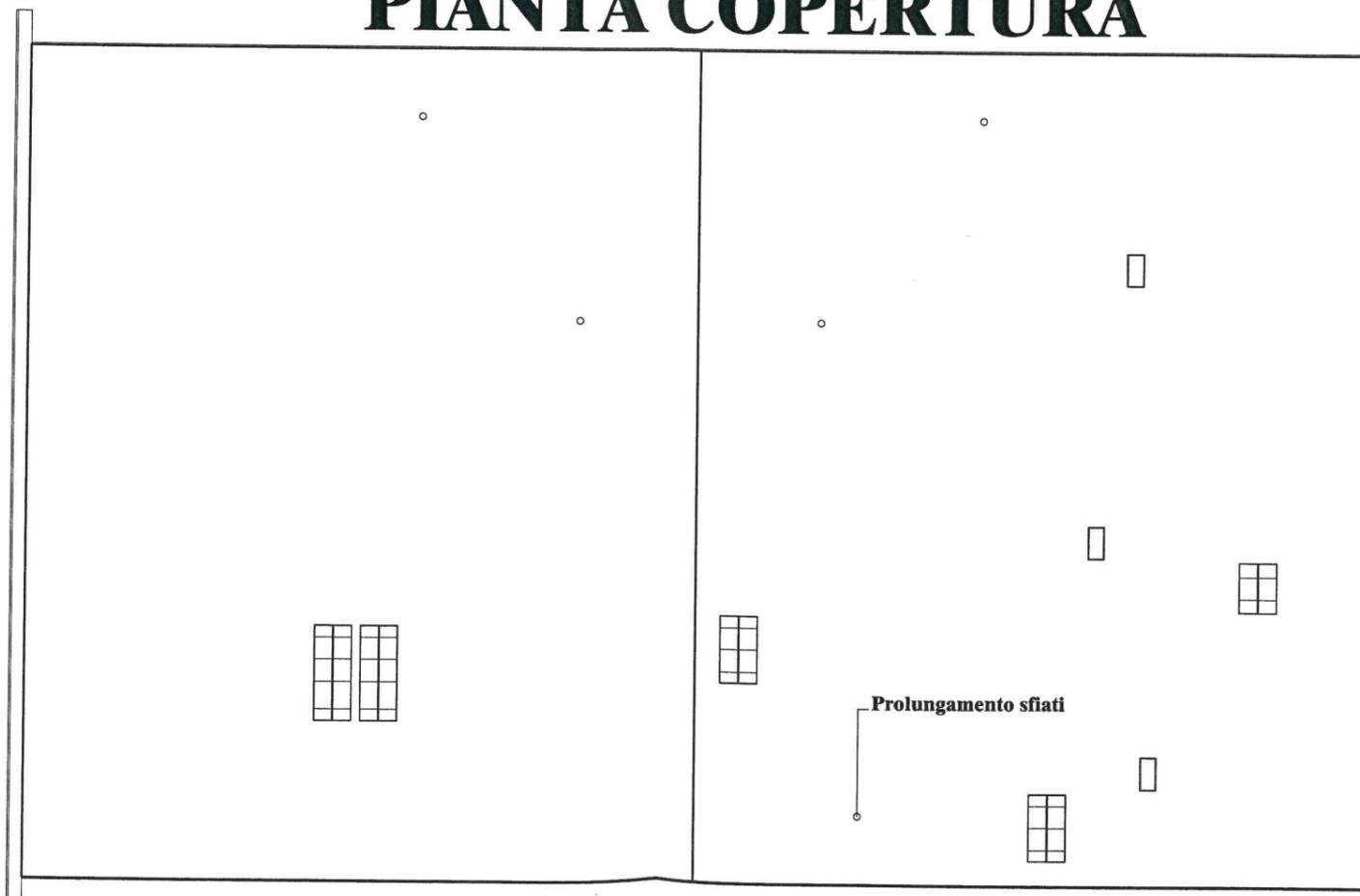
PROSPETTO OVEST



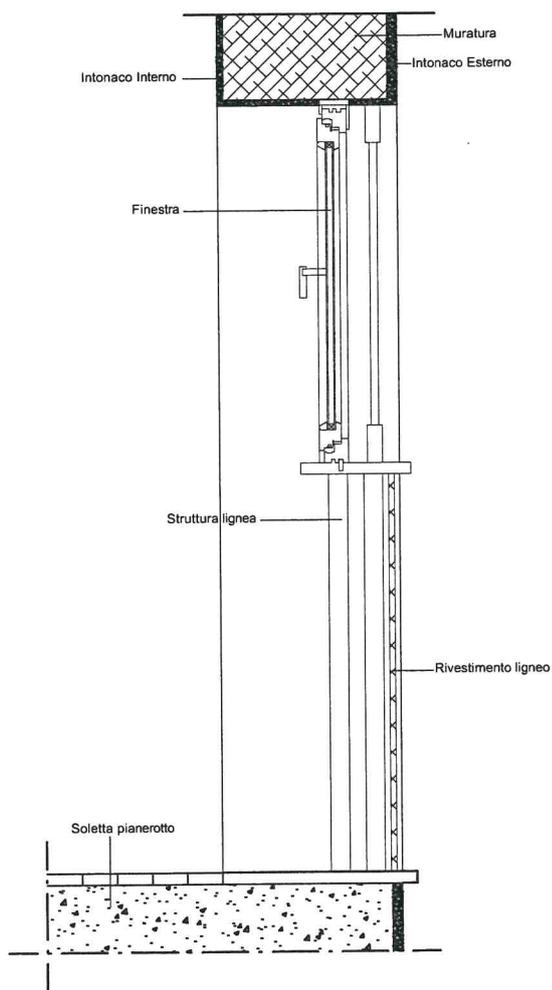
PROSPETTO EST



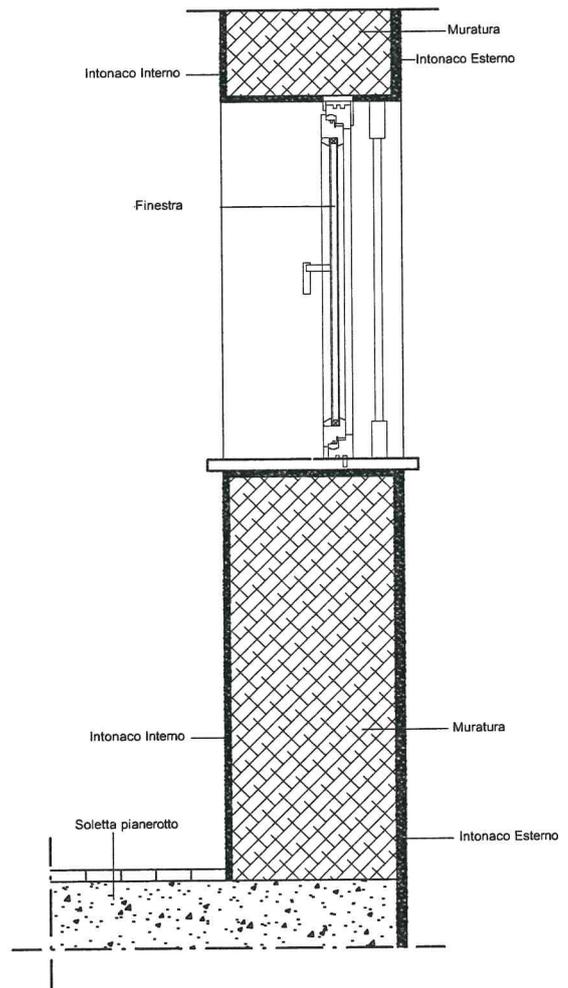
PIANTA COPERTURA



PARTICOLARE INTERVENTO FINESTRA



PRIMA



DOPO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

(Foto scattate nel mese di aprile 2004)

