

MODULARIO
F. - Cat. S. T. - 315



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

140227

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
20

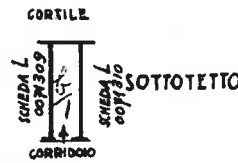
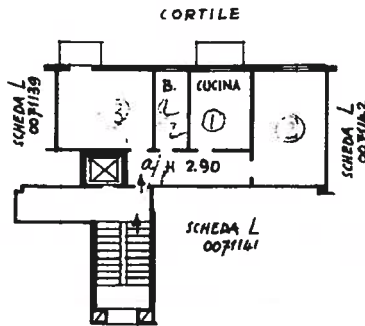
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(IL DECRETO-LEGGI 13 APRILE 1939, N. 431)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di MILANO Via ALDINI 16
Ditta GIORDANO ZURETTI (MESENZANA 6-6-1915) & RENZO MORAZZONI (GRANTOLA 4-12-1906)
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO 140227

SCHEDA
L
0071140

1° PIANO



13

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

F. 31 129
Sub. 13

Compilata dal *geometra*
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

ANTONIO NEGRINI

Iscritto all'Albo dei GEOMETRI
della Provincia di MILANO

DATA 27 APRILE 1962

Firma: *Negrini Antonio*

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/01/2022 - Comune di MILANO (F205) - < Foglio: 31 - Particella: 129 - Subalterno: 13 >
VIA ANTONIO ALDINI n. 16 piano: 1-7;

Ultima planimetria in atti



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2022

Data: 04/01/2022 - Ora: 20:46:01 Segne

Visura n.: T276746 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MILANO (Codice: F205) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 31 Particella: 129 Sub.: 13

INTESTATI

1	H' Ha'	H'	(1) Proprieta' per 1/100 in regime di separazione dei beni
2	H' Kc	Hc	(1) Proprieta' per 99/100 in regime di separazione dei beni

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	129	13	3		A/3	2	4 vani	Totale: 59 m ² Totale escluse aree scoperte*: 58 m ²	Euro 382,18	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				VIA ANTONIO ALDINI n. 16 piano: 1-7;				Partita		140227	Mod.58	-
Notifica												

Mappali Torreni Correlati
Codice Comune F205 - Sezione - Foglio 31 - Particella 129

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	129	13	3		A/3	2	4 vani		Euro 382,18 L. 740.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL QUADRO TARIFFARIO
Indirizzo				VIA ANTONIO ALDINI n. 16 piano: 1-7;				Partita		140227	Mod.58	-
Notifica												



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2022

Data: 04/01/2022 - Ora: 20.46.01 Segue

Visura n.: T276746 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		31	129	13	3		A/3	2	4 vani		L. 1.312	Impianto meccanografico del 30/06/1987
Indirizzo , VIA ANTONIO ALDINI n. 16 piano: 1-7;												
Notifica - , Partita 140227 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 21/06/2005

N.	HI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HI		HU	(1) Proprieta' per 1/100 in regime di separazione dei beni
2	HI		HU	(1) Proprieta' per 99/100 in regime di separazione dei beni

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/06/2005 protocollo n. MI Nota presentata con Modello Unico in atti dal 06/07/2005 Repertorio n.: 95468 Rogante: NOVELLI FRANCO Sede: MILANO Registrazione: Sede: COMPRARENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 26438.1/2005)

Situazione degli intestati dal 22/02/1990

N.	C	S	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C	S			(1) Proprieta' per 1/2 fino al 21/06/2005
2	S				(1) Proprieta' per 1/2 fino al 21/06/2005

DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 22/02/1990 protocollo n. 994281 Voltura in atti dal 31/12/2002 Repertorio n.: 239802 Rogante: INZERILLI Sede: MILANO Registrazione: Sdc: (n. 17727.1/2002)

Situazione degli intestati dal 22/02/1990

N.	CA	SF	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CA	SF			(1) Proprieta' per 5000/10000 fino al 22/02/1990
2	SF			85	(1) Proprieta' per 5000/10000 fino al 22/02/1990

DATI DERIVANTI DA del 22/02/1990 Voltura in atti dal 02/07/1991 Repertorio n.: 239802 Rogante: INZERILLI A Sede: MILANO Registrazione: Sede: MILANO Volume: 2 n: 5853 del 07/03/1990 (n. 225158.1/1990)

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	C	S	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	C	S		CRF 22	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 22/02/1990

DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 30/06/1987

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 04/01/2022

Data: 04/01/2022 - Ora: 20.46.01 - Fine

Visura n.: T276746 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).