

TRIBUNALE DI MILANO
SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.E. **378108**

G.E. dr. Valentina Boroni



CREDITORE PROCEDENTE

DEBITORE ESECUTATO



PERIZIA TECNICA VALUTAZIONE IMMOBILI

ESPERTO NOMINATO

GEOM. MICHELE BERARDINI
ALBO CONSULENTI TRIBUNALE N. 9503
ALBO GEOMETRI MILANO N. 8431
VIA CARLO TENCA 22 - 20124 MILANO
TEL. 026693402 FAX 026693421
EMAIL studiotecnico@gmb.fastwebnet.it

TRIBUNALE DI MILANO – Sezione Esecuzioni Immobiliari

Creditore procedente:

Debitori esecutato:

R.G.E. **378/08** – G.E. Dr. **Valentina Boroni**

Il sottoscritto Geometra Michele Berardini con studio in Milano Via C. Tenca civico 22, iscritto al Collegio dei Geometri di Milano al n. 8431 ed all'Albo dei Consulenti Tecnici del Tribunale di Milano al n. 9503, con ordinanza del G.E. in data 19/6/2009 veniva nominato esperto per la stima dei beni pignorati e prestava giuramento di rito in data 30/6/2009.

Lo scrivente al fine di rispondere al quesito postogli, esaminati gli atti di causa ed eseguiti gli opportuni accertamenti presso gli Uffici del Dipartimento del Territorio di Milano ed Uffici del Comune di appartenenza, effettuava sopralluogo tecnico presso l'immobile oggetto di pignoramento e contestualmente svolgeva i dovuti esami di mercato, per poter redigere la seguente relazione.

Osservazioni

Lo scrivente ha provveduto a spedire al debitore esecutato raccomandata con ricevuta di ritorno (all'indirizzo di notifica del pignoramento) in data 14/9/2009 (qui allegata in copia), fissando come data di sopralluogo nonché inizio operazioni il giorno lunedì 28/9/2009 ore 14,30 presso l'immobile oggetto di causa sito in comune di Baranzate via Gorizia n. 40, per rilevarne lo stato di fatto interno e le caratteristiche.



Tale raccomandata è ritornata al mittente per destinatario trasferito (non è dato sapere al sottoscritto dove si sia trasferito e nemmeno dove risulti attualmente residente), e pertanto all'appuntamento fissato il debitore esecutato non risultava presente e nemmeno nessuno ha aperto la porta dell'appartamento oggetto di stima, nonostante lo scrivente abbia provato a suonare il campanello ed a bussare. Si provvedeva in ogni caso ad eseguire sopralluogo esterno.

Il sottoscritto ha informato di quanto sopra il legale del creditore precedente con mail inviata in data 30/9/2009, il quale provvedeva a richiedere la nomina di custode giudiziario.

In data 3/11/2009 alle ore 14,00-14,30 l'incaricato della SIVAG signor
in qualità di custode giudiziario, avvalendosi di un fabbro di sua conoscenza, ha eseguito l'accesso forzato ed ha permesso al sottoscritto di accedere internamente all'appartamento con lo scopo di eseguire le operazioni peritali.

ATTI DI PIGNORAMENTO – ESTREMI DEI BENI PIGNORATI

Atto di pignoramento in data 7/2/2008

Trascritto Conservatoria Milano MI 2° il 28/2/2008 ai n.ri 26869/14509

A favore:

Contro:

Intera proprietà in comune di Baranzate via Gorizia n. 40, appartamento al piano terreno censito al N.C.E.U. al Foglio 70 mappale 62 subalterno 715 cat. A/4 cl. 5 vani 1,5 rendita Euro 100,71.

INTESTAZIONE E PROVENIENZA

2

Geom. Michele Berardini
Via Carlo Tenca 22 – 20124 Milano
tel. 026693402 fax 026693421



L'immobile pignorato risulta intestato a:

in base a compravendita in data 14/7/2005 notaio dr. Giovanni Averoldi rep. 103927/34406, trascritto alla Conservatoria RR.II. Milano MI 2° il 18/7/2005 ai n.ri 109120/56002, per acquisto da

Si rimanda al suddetto atto e relative provenienze, per conoscenza di tutto quanto negli stessi contenuto.

CATASTO

L'immobile in oggetto è attualmente censito al N.C.E.U. del comune di Baranzate con i seguenti dati:

- **Foglio 70 – mappale 62 – subalterno 715** – via Gorizia 40 – piano T – categoria A/4 – classe 5 – vani 1,5 – Rendita €. 100,71 (in base a denuncia di n.c. presentata all'U.T.E. in data 2/4/1970 n. 3477)

Osservazioni

L'originaria ed attuale scheda catastale (qui allegata) riporta erroneamente più unità immobiliari (compreso quella pignorata) sulla stessa, motivo per cui l'U.T.E. ha successivamente assegnato il nuovo sub. 715 alla porzione in oggetto evidenziandola con segno circolare sulla stessa scheda.

TRASCRIZIONI ED ISCRIZIONI GRAVANTI SUL BENE

Dalla documentazione ipotecaria ventennale allegata agli atti di causa, si sono rilevate le formalità indicate nell'elenco allegato alla presente perizia.

Per quanto riguarda i costi necessari alla cancellazione / restrizione di beni delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili pignorati

premessi



- che la Conservatoria dei RR.II. non rilascia nulla di scritto in merito ai costi di cancellazione
- che lo scrivente non risulta abilitato a poterli valutare con precisione, stante che le molteplici Leggi che disciplinano in materia non sono di competenza dell'esperto nominato
- che alla Conservatoria dei RR.II. si è potuto solo apprendere quanto segue ai punti successivi
- che la cancellazione di ogni singolo pignoramento, comporterebbe un costo pari a €. 262,00 per tasse ipotecarie, imposte ipotecarie e bollo
- che la cancellazione / restrizione beni di ogni ipoteca volontaria eseguita con riferimento al D.P.R. 601/73, comporterebbe un costo pari a €. 35,00 per tasse ipotecarie
- che la cancellazione / restrizione beni di ogni altra ipoteca volontaria e/o ipoteca giudiziale, comporterebbe un costo pari €. 94, 00 per tasse ipotecarie e bollo oltre lo 0,50% dell'importo totale iscritto con un minimo fisso
- che ogni formalità potrebbe avere specificità tali da modificare tali importi e/o difficoltà a poterli preventivamente stabilire

tutto ciò premesso lo scrivente ritiene che tutti i costi necessari debbano essere calcolati ed illustrati da altri soggetti abilitati.

UBICAZIONE E CARATTERISTICHE DEL FABBRICATO

In comune di Baranzate via Gorizia n. 40.

L'immobile in oggetto è posto in comune di Baranzate (già comune di Bollate frazione Baranzate), località confinante con la periferia Nord-Ovest



di Milano, lungo la Strada Statale n. 233 denominata Varesina nonché l'Autostrada dei Laghi.

La via Gorizia è posta nella periferia sud del paese e diparte dalla suddetta Strada Statale, in una zona a carattere prevalentemente residenziale (con forte presenza di cittadini extracomunitari) e terziario, posta a pochi metri dal confine con il comune di Milano nonché dall'Ospedale Sacco.

Il fabbricato al civico 40, facente parte del Condominio di via Gorizia 36/40, risulta avere accesso indipendente dal vicolo Cividale traversa della via Gorizia.

La porzione di edificio al civico 40, costruita negli anni Cinquanta in aderenza alla porzione di edificio civico 36/38, si eleva per tre piani fuori terra oltre un piano sotterraneo.

La struttura portante è in muratura, le facciate sono tinteggiate in intonaco civile (tinta verde); il tetto è a falde con manto di copertura in tegole di laterizio.

L'accesso a tale porzione di edificio avviene tramite un portoncino in alluminio e vetro che immette nel piccolo vano scala comune.

Nel vano scala i pavimenti dei pianerottoli e la scala sono rivestiti in granito e le pareti sono tinteggiate.

Il fabbricato di tipo economico, sprovvisto di impianto ascensore e dotato di impianto citofonico, considerato tipologia e vetustà risulta in appena sufficienti condizioni e necessita di adeguate opere di manutenzione.

CARATTERISTICHE APPARTAMENTO PIANO TERRENO



Al piano terreno rialzato si trova l'appartamento pignorato classificabile nella categoria "monolocali", in quanto composto da disimpegno d'accesso, locale soggiorno / camera, cucinino (con accesso dal locale) e bagno.

L'abitazione prospetta su un solo fronte, ovvero verso il cortile retrostante rispetto l'ingresso principale, ed è privo di balconi.

Ingresso, locale e cucinino sono pavimentati in piastrelle di graniglia.

Le pareti dell'ingresso e del locale sono tinteggiate, mentre nel cucinino sono parzialmente rivestite in ceramica.

Nel bagno pavimento e parzialmente le pareti sono rivestiti in piastrelle di ceramica.

Nello stesso servizio sono in opera vasca, lavandino e w.c.

Oltre la porta d'ingresso in legno, si riscontrano due porte interne in legno tamburato ed una porta a soffietto in materiale plastico a chiusura del cucinino.

I serramenti esterni sono in legno e vetro singolo protetti da avvolgibili in plastica oltre che da griglie antintrusione in profilato di ferro.

Il riscaldamento autonomo è diffuso da radiatori.

L'altezza dei locali è di m. 3,10.

L'appartamento, con impianti da verificare ed eventualmente da mettere a norma, risulta in scarse condizioni di manutenzione e necessita di sostanziale ristrutturazione anche per quel che riguarda i suddetti impianti.

CONSISTENZE E SUPERFICI

In base alle misurazioni effettuate lo scrivente ha calcolato la superficie del suddetto immobile, che è risultata la seguente:

APPARTAMENTO PIANO TERRENO



- superficie commerciale

mq. 26,00

STATO DI OCCUPAZIONE

Per quanto potuto stabilire nel corso dell'accesso eseguito con il custode giudiziario, si ritiene che l'appartamento pignorato sia da qualcuno abitato pur non avendo potuto accertarne l'identità.

Le ricerche effettuate presso l'Agenzia delle Entrate sul nominativo del debitore esecutato, finalizzate ad identificare eventuali contratti di locazione aventi come oggetto detto immobile, hanno avuto esito negativo.

Lo scrivente come da quesito ha provveduto a stimare l'immobile pignorato considerandolo sia come libero che come occupato, e lascia al G.E. ogni decisione in merito allo stato occupativo dello stesso.

SITUAZIONE URBANISTICA

A seguito di quanto accertato presso i Comuni di Bollate e di Baranzate (in quanto all'epoca della costruzione Baranzate risultava essere frazione dello stesso comune) si rileva che il fabbricato al civico 40, comprendente la porzione immobiliare pignorata, risulta costruito negli anni Cinquanta ovvero in data precedente al 1/9/1967.

Per quanto riguarda nello specifico l'appartamento pignorato, non si rilevano difformità edilizie da sanare.

SITUAZIONE CERTIFICAZIONE ENERGETICA / IMPIANTI

Al fine di fornire indicazioni con riferimento all'immobile pignorato circa la presenza o meno della certificazione di cui alla Legge n. 10/91 e successive modifiche (attestato di certificazione energetica), e della certificazione di cui al D.M. 37 del 22/1/2008 (installazione impianti), lo scrivente ha provveduto a formulare specifica richiesta in tal senso sia all'Amministrazione del



Condominio per quanto riguarda l'intero stabile, sia al debitore esecutato per quanto riguarda l'appartamento pignorato.

Per l'intero stabile l'Amministrazione del Condominio non ha prodotto alcun documento e/o riferimento in merito a quanto richiesto, se non una dichiarazione dalla quale risulta che il Certificato Energetico non è stato ancora richiesto.

Anche per l'appartamento non è stato fornito alcun documento e/o riferimento in merito a quanto richiesto.

SITUAZIONE CONDOMINIALE

A seguito di richiesta dello scrivente, l'Amministrazione del Condominio (ovvero creditore precedente) ha rilasciato in data 5/11/2009 una dichiarazione nella quale risulta che il totale dovuto dalla proprietà

ammonta a €. 5.730,44 (tenendo conto di quanto indicato anche nell'atto di pignoramento), e che non sono state deliberate spese straordinarie.

Si lascia al G.E. ogni valutazione in merito ad una eventuale decurtazione da applicare alla successiva valutazione a corpo dell'immobile pignorato derivante dalla situazione condominiale.

CRITERIO DI STIMA

Tenuto conto che l'aspetto economico da accertare nella presente stima, risulta essere la determinazione del valore di mercato dei beni, lo scrivente ritiene di utilizzare allo scopo il criterio di stima comparativa.

In base ad un attenta analisi di mercato delle compravendite avvenute recentemente e contestuale valutazione delle offerte esposte dalle maggiori agenzie immobiliari, aventi come oggetto immobili simili posti nella zona



trattata, valutato quanto indicato per gli stessi nell'ultima pubblicazione di settore "Borsa Immobiliare", tenuto conto delle caratteristiche intrinseche ed estrinseche del fabbricato e della porzione immobiliare oggetto di stima nonché della zona in cui sono collocati, il sottoscritto ha determinato il **valore a corpo** dell'immobile pignorato successivamente identificato.

IDENTIFICAZIONE E VALUTAZIONE IMMOBILE LIBERO

In comune di Baranzate via Gorizia n. 40 facente parte del Condominio di via Gorizia n. 36/40:

intera proprietà appartamento di un locale oltre servizi al piano rialzato, censito al N.C.E.U. di detto comune con i seguenti dati:

- **Foglio 70 – mappale 62 – subalterno 715 – via Gorizia 40 – piano T – categoria A/4 – classe 5 – vani 1,5 – Rendita €.** 100,71

Coerenze da nord in senso orario: appartamento di terzi, vano scala e pianerottolo comuni, appartamento di terzi, cortile comune.

Valore di stima a corpo intera proprietà libera €. 50.000,00

(Euro cinquantamila/00)

VALUTAZIONE IMMOBILE OCCUPATO:

Considerato quanto descritto nel capitolo "Stato di occupazione", il sottoscritto come da quesito riporta anche il valore dell'immobile considerandolo occupato, ritenendo di applicare una riduzione del valore di mercato sopraesposto pari al 30%, per cui:

Valore di stima libero = €.

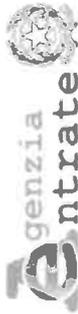
dedotto 30 % = €.

Valore di stima a corpo intera proprietà occupata €. 35.000,00

(Euro trentacinquemila/00)







Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/05/2022

Dati della richiesta
Comune di **BARANZATE** (Codice:A618)
Provincia di **MILANO**
Foglio: **70** Particella: **62** Sub.: **715**

Catasto Fabbricati

INTESTATO

1

(1) Proprietà 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		70	62	715			A/4	5	1,5 vani	Totale: 25 m ² Totali: estuse aree scoperte**: 25 m ²	Euro 100,71	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
VIA GORIZIA n. 40 Piano T												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
-												

Mappali Terreni Correlati

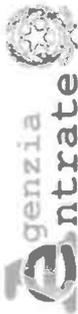
Codice Comune A618 - Foglio 70 - Particella 62

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/06/2007

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		70	62	715			A/4	5	1,5 vani		Euro 100,71	VARIAZIONE TERRITORIALE del 22/05/2004 in atti dal 11/06/2007 L.R.n.13 proveniente dal comune A940, trasferito al comune A618. (n. 35/2007)
Indirizzo												
VIA GORIZIA n. 40 Piano T												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
-												

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune A618 - Foglio 70 - Particella 62



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/05/2022 Ora: 21.32.26

Fine

Visura n.: T446814

Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/05/2022

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 11/06/2007

N.	I.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
		Atto del 14/01/2005 - Pubblico ufficiale AVEROLDI GIOVANNI Sede MONZA (MI) Repertorio n. 103927 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 56002.1/2005 Reparto PI di MILANO 2 in atti dal 19/07/2005		(1) Proprietà 1/1

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/06/2009

Dati della richiesta	Comune di BARANZATE (Codice: A618)	
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO	
Unità immobiliare	Foglio: 70 Particella: 62 Sub.: 715	

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		70	62	715			A/4	5	1,5 vani	Euro 100,71	VARIAZIONE TERRITORIALE del 22/05/2004 n . 35/2007 in atti dal 11/06/2007 L. R. n. 13 proveniente dal comune A940; trasferito al comune A618.
Indirizzo VIA GORIZIA n. 40 piano: T;											

INTESTATO

N. _____	DATI ANAGRAFICI _____	CODICE FISCALE _____	DIRITTI E ONERI REALI _____
I. _____			(1) Proprieta per l/1

Rilasciata da: **Ufficio Provinciale di MILANO** Richiedente: **BERARDINI**

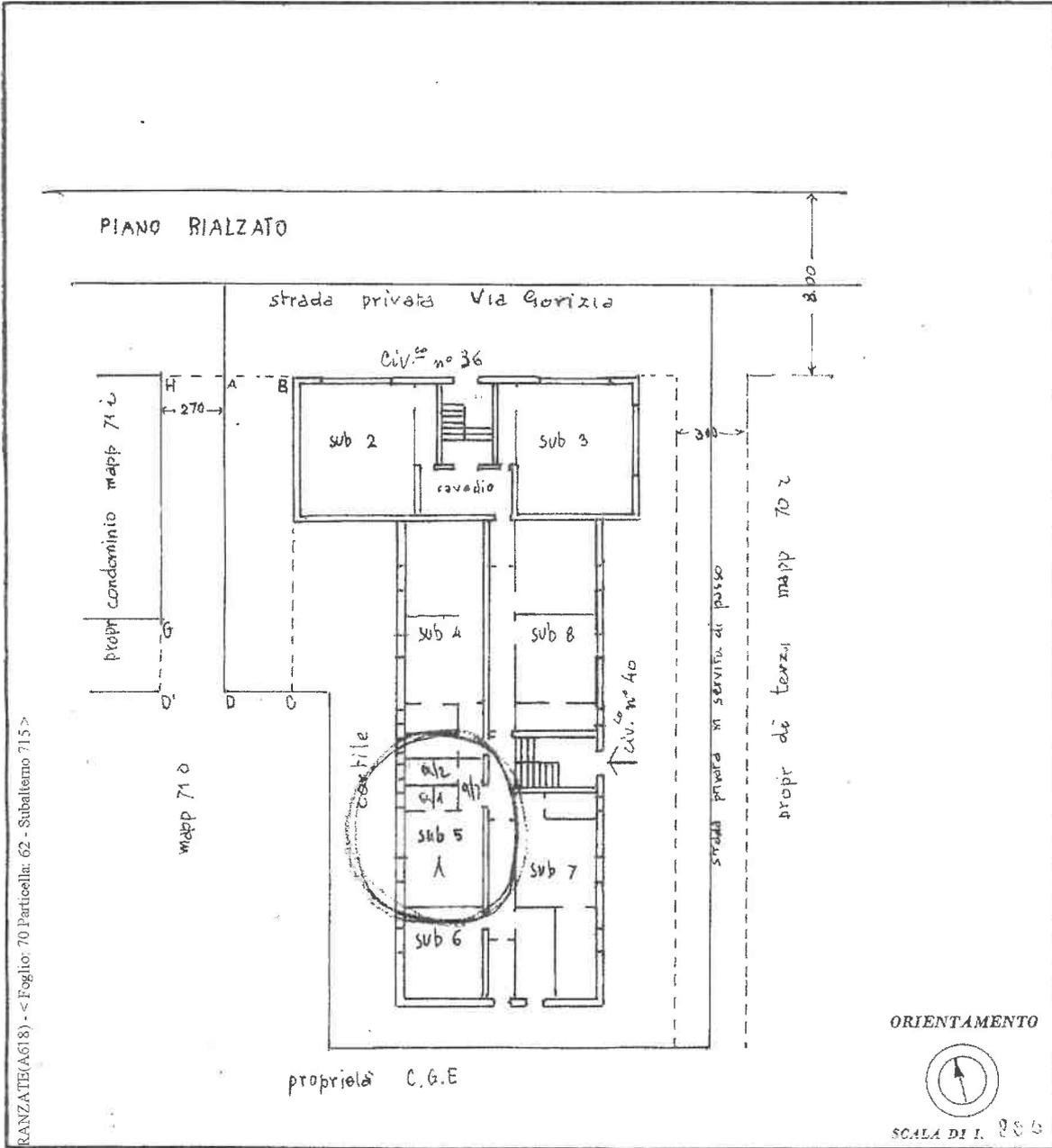
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1968, N. 662)

Planimetria dell'immobile situata nel Comune di Bollate Via Gorizia

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Milano n° 0763804



RANZATE(A618) - < Foglio: 70 Particella: 62 - Subalterno 715 >

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

Comune di BOLLATE
DATA 2 APR. 1970
PROT. N° 215

Compilata dal Guoni
(Firma, nome e cognome del compilatore)
Iscritto all'Albo dei periti al n° 1705
della Provincia di Milano
DATA 25-7-20
Firma: Guoni

LIBRERIA DEGLI UFFICI
MILANO - Via Moscova, 10 - Tel. 650.227
Concessionaria Autorizzata

COMUNE DI BARANZATE VIA GORIZIA 40 - APPARTAMENTO PIANO RIALZATO

N.C.E.U. Fg. 70 - mapp. 62 - sub. 715

PLANIMETRIA STATO DI FATTO

PIANO RIALZATO H. 3,10 m.



Scala 1:200

Orientamento



Tavola 1 di 1

Data rilievo 3/11/2009

planimetria schematica ad uso estimativo

GEOM. MICHELE BERARDINI

VIA C. TENCA 22 - 20124 MILANO TEL 026693402 FAX 026693421

ALBO GEOMETRI DI MILANO N. 8431

ALBO CONSULENTI TRIBUNALE DI MILANO N. 9503





Esterno fabbricato civici 36/40



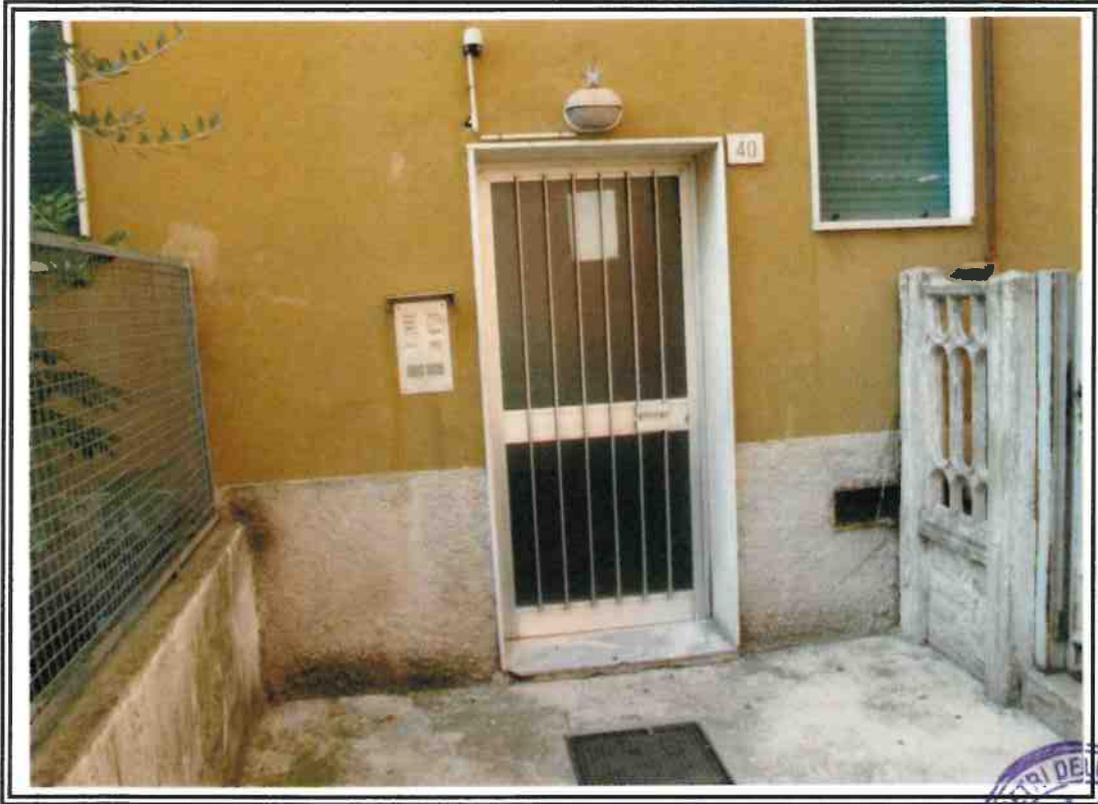
Esterno fabbricato porzione civico 40



Esterno fabbricato civici 36/40



Esterno abitazione al civico 40



Esterno fabbricato – ingresso civico 40



Interno fabbricato – androne / vano scala comuni civico 40



Interno abitazione – monocale con cucinino



Interno appartamento – monocale



Interno abitazione – cucinato



Interno appartamento – bagno





FACC. N. 1

Agenzia del TerritorioUfficio Provinciale di MILANO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Circo-scrizione di MILANO 2**Ispezione ipotecaria**

Data 15/07/2008 Ora 11:52:29

Pag. 1 - segue

Ispezione richiesta d'ufficio

ad uso Richiesta di certificato

Richiedente MTTLNN

Protocollo di richiesta n. MI 269353 del 2008

Ispezione n. MI 269460/4 del 2008

Inizio ispezione 15/07/2008 11:51:28

Nota di trascrizione

Registro generale n. 109120

Registro particolare n. 56002

Eseguita la formalità

Presentazione n. 504 del 18/07/2005

Sezione A - Generalità**Dati relativi al titolo**

Descrizione	SCRITTURA PRIVATA CON SOTTOSCRIZIONE AUTENTICATA		
Data	14/07/2005	Numero di repertorio	103927/34406
Notaio	AVEROLDI GIOVANNI	Codice fiscale	VRL GNN 53T03 G489 V
Sede	MONZA (MI)		

Dati relativi alla convenzione

Specie	ATTO TRA VIVI
Descrizione	112 COMPRAVENDITA
Voltura catastale automatica	SI

Altri dati

Sono presenti nella sezione D parti libere relative a sezione A, sezione B, sezione C

Dati riepilogativi

Unità negoziali 1 Soggetti a favore 1 Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

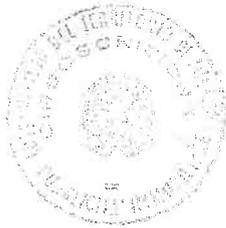
Immobile n.	1		
Comune	A940 - BOLLATE (MI)		
Catasto	FABBRICATI		
Sezione urbana	- Foglio 70	Particella	62 Subalterno 715
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	Consistenza	1.5 vani
Indirizzo	VIA GORIZIA		N. civico 40
Piano	T		

Sezione C - Soggetti**A favore**

Soggetto n. 1	In qualità di	-	
Cognome			Nome

Agenzia del Territorio

Ufficio Provinciale di MILANO
Servizio di Pubblicità Immobiliare
Circoscrizione di MILANO 2



FNOO. 15.2

Ispezione ipotecaria

Data 15/07/2008 Ora 11:52:29

Pag. 2 - Fine

Ispezione richiesta d'ufficio

ad uso Richiesta di certificato

Richiedente MTTLNN

Protocollo di richiesta n. MI 269353 del 2008

Ispezione n. MI 269460/4 del 2008

Inizio ispezione 15/07/2008 11:51:28

Nota di trascrizione

Registro generale n. 109120

Registro particolare n. 56002

Eseguita la formalità

Presentazione n. 504 del 18/07/2005

Nato il

Sesso M Codice fiscale

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

1

Per il diritto di PROPRIETA'

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome 1

Nato il

Sesso M Codice fiscale 1

Relativamente all'unità negoziale n. 1

Per la quota di 1/1

1

Per il diritto di PROPRIETA'

Nome

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

CON ESPRESSA RINUNCIA AD OGNI DIRITTO DI IPOTECA LEGALE. SI PRECISA CHE L'IMMOBILE IN
OGGETTO E' IN COMUNE DI BARANZATE -GIA' BOLLATE-. IL SIG. 1 D

1 QUANTO RIGUARDA PATTI TECNICI E SPECIALI, SI FA ESPRESSO RIFERIMENTO AL TITOLO
CHE SI ESIBISCE.

STUDIO
VIA
20021
 Cod. fisc.
 Telefono **02.**
 E-mail

MI
 .I. **04261050969**
 Fax **02.**
 Sito **WI**

CONDOMINIO GORIZIA 36/40
VIA GORIZIA 36/40
20021 BARANZATE MI
95611450156

Tabulato pagamenti condomini

Gestione Ord. 2008/09
 01/10/2008 - 30/09/2009

Cod.	Descrizione	Data	Imp. Rata	Imp. Vers.	Saldo
9	Conguaglio	30/03/2009	4.618,91	0,00	4.618,91
9	Rata n.2	30/03/2009	280,13	0,00	280,13
9	Rata n.3	30/06/2009	280,04	0,00	280,04
9	Rata n.4	30/08/2009	280,04	0,00	280,04
9	Rata n.1	30/11/2008	271,32	0,00	271,32
	Totale		5.730,44	0,00	5.730,44

Totale generale	5.730,44	0,00	5.730,44
------------------------	-----------------	-------------	-----------------



Provincia di Milano

Provincia di COMO

Provincia di LECCO

Provincia di BERGAMO

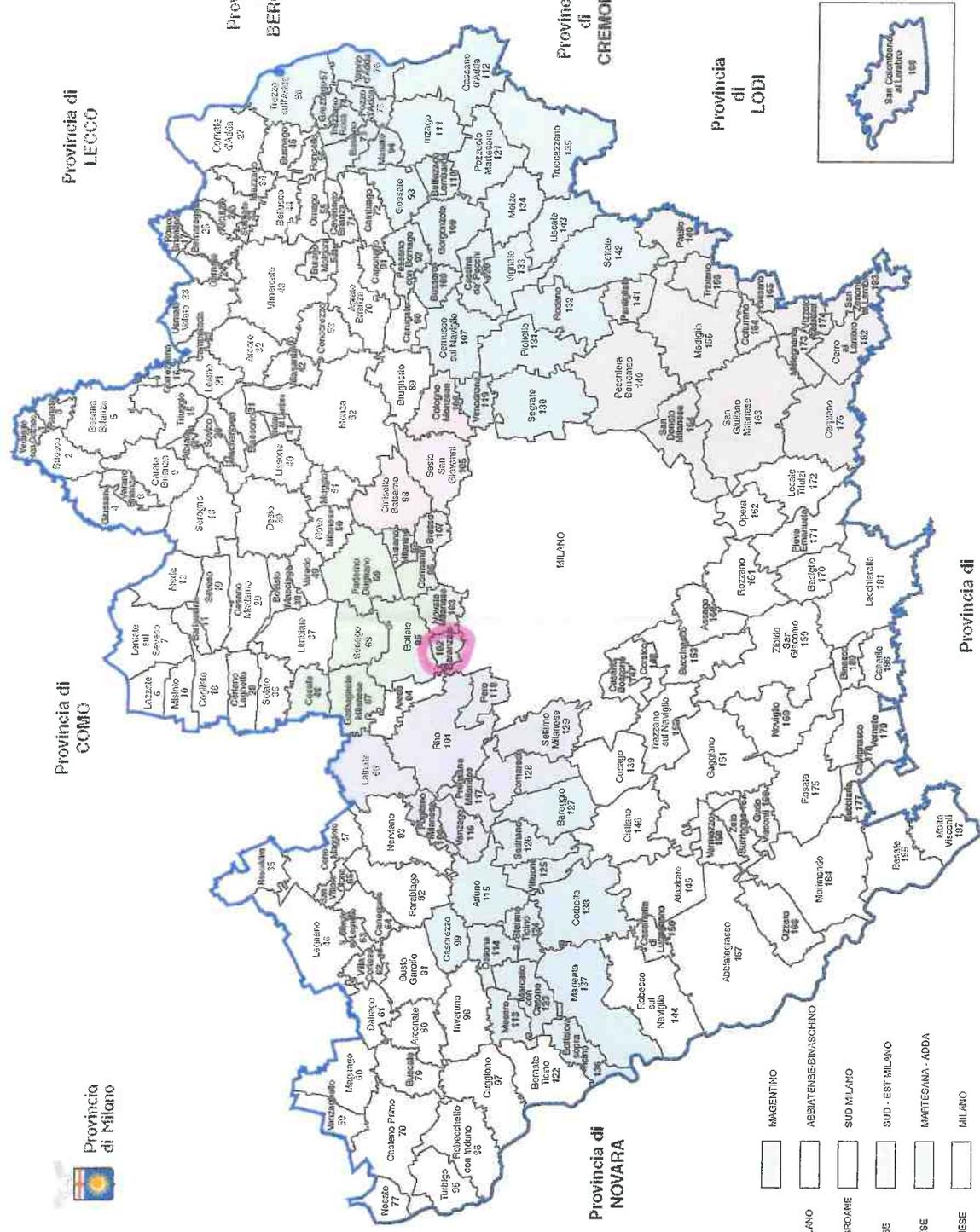
Provincia di CREMONA

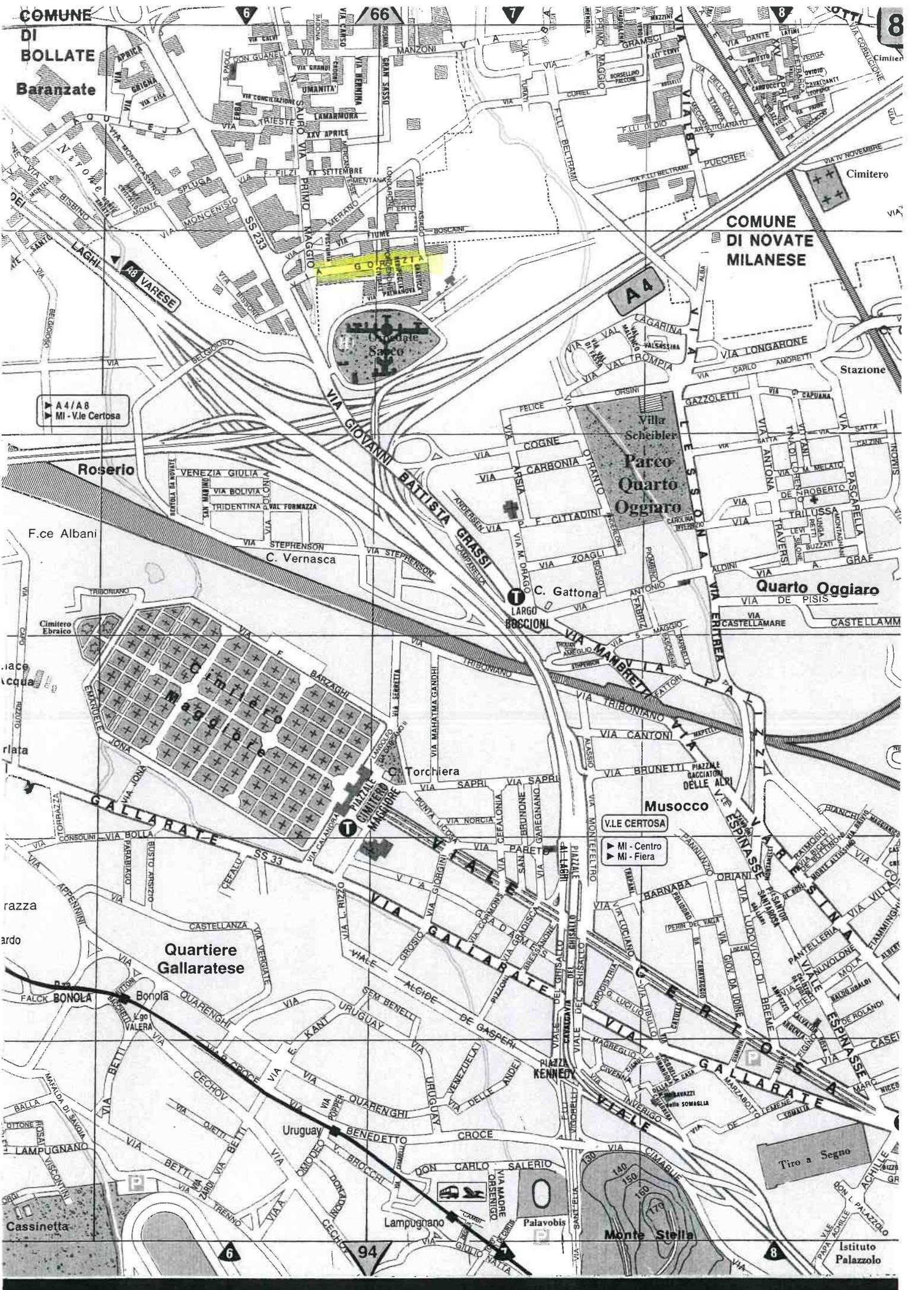
Provincia di LODI

Provincia di PAVIA

Provincia di NOVARA

- BRINZA
- NORD MILANO
- NORD O GROANE
- RHODENSE
- LEGNANESE
- CASTIGLIANESE
- MAGENTINO
- ABBATESE/BIASCHINO
- SUD MILANO
- SUD - EST MILANO
- MARTESANA - ADDA
- MILANO





COMUNE

DI BOLLATE

Baranzate

COMUNE DI NOVATE MILANESE

Cimitero

Stazione

Quarto Oggiaro

Musocco

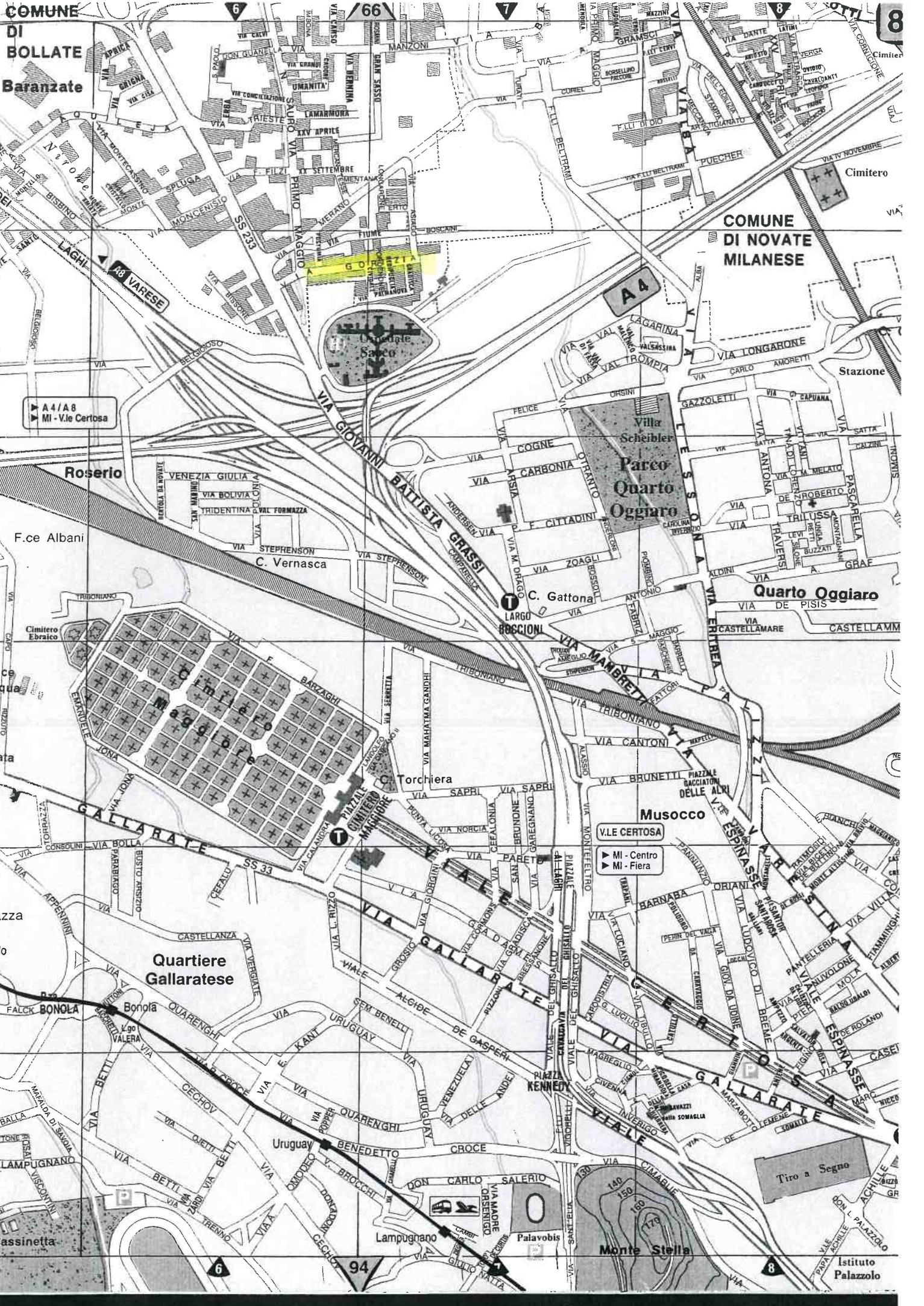
Quartiere Gallaratese

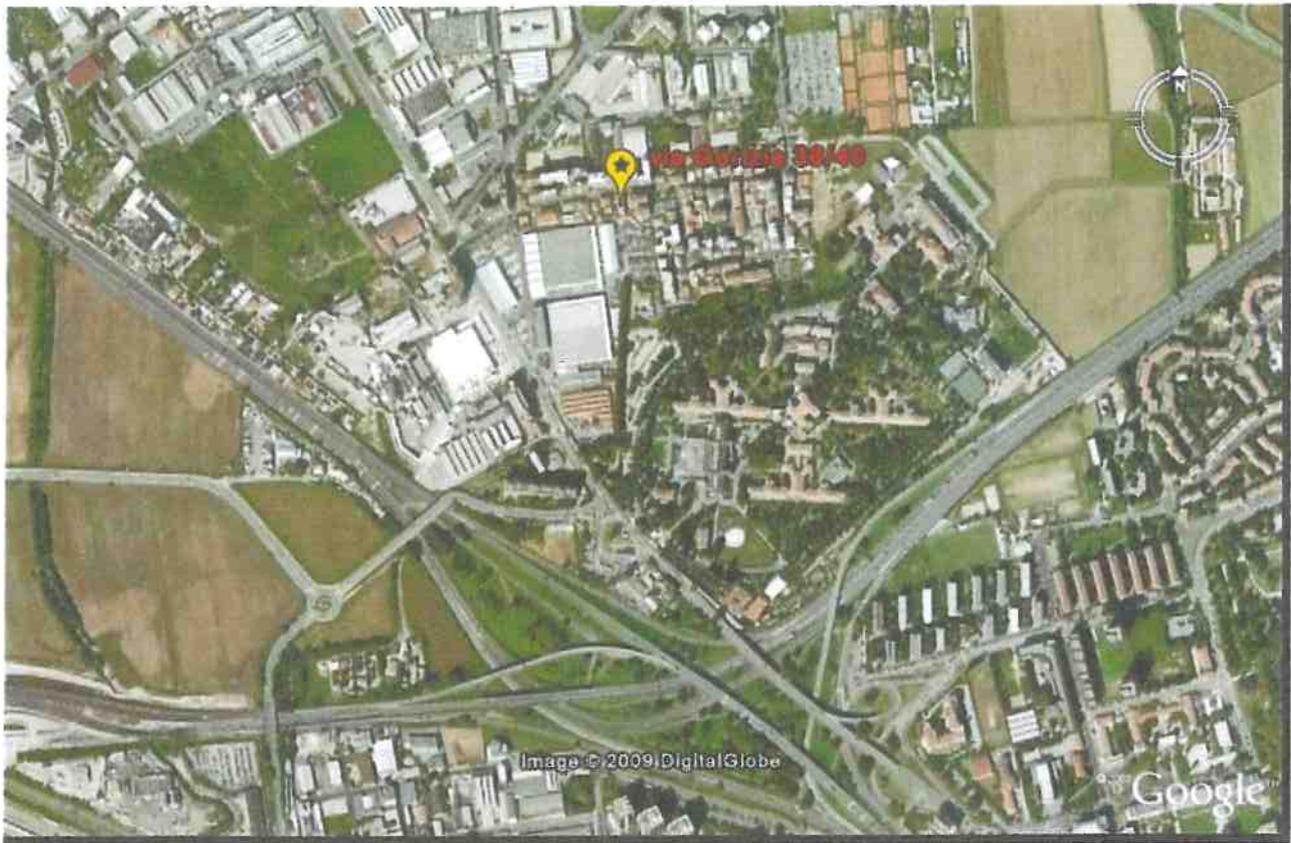
Monte Stella

Istituto Palazzolo

A4/A8
MI - V.le Certosa

V.LE CERTOSA
MI - Centro
MI - Fiera





Coerenze da nord in senso orario: appartamento di terzi, vano scala e pianerottolo comuni, appartamento di terzi, cortile comune.

