

Tribunale di Milano

PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

R.G. 688/2009 + 496/2021

Giudice delle esecuzioni: **Dott.ssa Marianna Galioto**

**RELAZIONE DI STIMA**

LOTTO UNICO:

corpo A: Appartamento in Via Monte Grigna n.12 - Baranzate (MI)

Corpo B: autorimessa in Via Monte Grigna n.12 - Baranzate (MI)



**perito alla stima:** Arch. Paolo Delfino  
**Codice fiscale:** DLFPLA65R11F205Y  
**Studio in:** Corso Sempione n.51 - 20145 Milano  
**Telefono:** 0245409282  
**Email:** delfino@architettodelfino.it  
**Pec:** delfino.7495@oamilano.it



## INDICE SINTETICO

---

### Dati Catastali

- Bene sito in Baranzate (MI) – Via Monte Grigna n.12
- **Corpo A: Appartamento con cantina**  
Categoria A3 [Abitazioni di tipo economico]  
Dati Catastali: **Foglio 67 – particella 49 – subalterno 7**
  - **Corpo B: Autorimessa**  
Categoria C6 [Autorimessa]  
Dati Catastali: **Foglio 67 – particella 196 – subalterno 4**

### Stato occupativo.

Al momento del sopralluogo, avvenuto con accesso forzoso, l'immobile risulta libero ed in evidente stato di abbandono.

### Contratti di locazione in essere.

Si segnala che l'immobile, il cui accesso è avvenuto in modo forzoso è risultato privo di occupanti.

Lo stesso è sotto la custodia all'avv Giovanni Piazza, con studio in Milano, viale Premuda 23

### Comproprietari.

- 1/2 di proprietà di [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
- 1/2 di proprietà [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

### Prezzo al netto delle decurtazioni

da libero, € 84.000,00



## LOTTO UNICO (Appartamento con cantina + autorimessa)

### ➤ IDENTIFICAZIONE DEL BENE IMMOBILE PIGNORATO

#### Corpo A e B: Appartamento con cantina + autorimessa

#### 1.1 Descrizione del bene.

Nel Comune di Baranzate (MI), nel complesso condominiale sito in Via Monte Grigna n.12, appartato posto al piano secondo, appartamento costituito da ingresso, tre locali e servizi (bagno e cucina) completano il lotto cantina posta al piano seminterrato e autorimessa in corpo staccato.

#### 1.2 Quote e tipologia del diritto pignorato.

Pignoramento gravante sulla **quota di**

- 1/2 di proprietà di [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
- 1/2 di proprietà [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

#### 1.3 Identificati al catasto Fabbricati del Comune di Baranzate (Allegato 1).

##### Corpo A

Intestati a:

- 1/2 di proprietà di [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
- 1/2 di proprietà [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

Dati identificativi: **Foglio 67 – particella 49 – subalterno 7**

**VIA MONTE GRIGNA n. 12**, piano 2-S1, Comune di **BARANZATE**, zona censoria -, categoria **A/3**, classe 3, consistenza 5 vani; superficie catastale totale m<sup>2</sup> 86, Totale escluse aree scoperte 82 m<sup>2</sup>, rendita € 426,08

Dati derivanti da: Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. Precedentemente per variazione del 19/08/2014 protocollo n. MI0401885 in atti dal 19/08/2014 G. A. F. CODIFICA PIANO INCOETENTE (n. 103984.1/2014); variazione territoriale del 22/05/2004 in atti dal 11/06/2007 L. R. n.13 proveniente dal comune A940; trasferito al comune A618. (n. 33/2007)

##### Corpo B

Intestati a:

- 1/2 di proprietà di [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]
- 1/2 di proprietà [REDACTED]  
[REDACTED]  
in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

Dati identificativi: **Foglio 67 – particella 196 – subalterno 4**

**VIA MONTE GRIGNA n. 12**, piano T, Comune di **BARANZATE**, zona censoria -, categoria **C/6**, classe 6, consistenza m<sup>2</sup> 11; superficie catastale totale m<sup>2</sup> 11, rendita € 39,20



Dati derivanti da: Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. Precedentemente per variazione territoriale del 22/05/2004 in atti dal 11/06/2007 L. R. n.13 proveniente dal comune A940; trasferito al comune A618. (n. 33/2007)

#### 1.4 Coerenze.

##### Corpo A

Coerenze dell'appartamento: vano scala di accesso comune ed appartamento di terzi, via Grigna e cortile comune.

Coerenze della cantina: mappale 50, corridoio comune d'accesso, cantina di terzi su due lati.

Il tutto salvo errori e come meglio in fatto.

##### Corpo B

Coerenze dell'autorimessa: mappalo 42, autorimessa di terzi, cortile comune, autorimessa di terzi

Il tutto salvo errori e come meglio in fatto.

#### 1.5 Eventuali discrepanze con l'identificazione del bene di cui all'atto di pignoramento e alla nota di trascrizione.

L'immobile in oggetto risulta riportato nel Comune di Baranzate (MI) per variazione territoriale in data 22.05.2004 n. 33/2007 in atti dall'11.06.2007 L.R. n. 13, proveniente dal Comune di Bollate (MI), di cui precedentemente Baranzate costituiva frazione.

### ➤ DESCRIZIONE DEI BENI.

---

#### 2.1 Descrizione sommaria del quartiere e zona.

La proprietà pignorata è compresa in un complesso immobiliare ubicato nel Comune di Baranzate, ai confini con il territorio dei Comuni di Milano, Bollate e di Novate Milanese, in prossimità dell'Ospedale Sacco e dello svincolo della tangenziale ovest di Milano di P.le Kennedy.

La zona completamente urbanizzata e dotata dei servizi di primaria e secondaria necessità, caratterizzata da fabbricati in condominio di tipo popolare con puntuale presenza di insediamenti artigianali e industriali ben accessibile dalle arterie viarie primarie e discretamente servita dai mezzi pubblici di superficie.

##### Corpo A: Appartamento con cantina

#### 2.2 Caratteristiche descrittive esterne (Allegato 2).

L'edificio condominiale che ospita l'immobile oggetto di stima risalente alla metà dei primi anni 50, è di aspetto architettonico moderno, con finiture di tipo popolare/civile.

Edificio di 3 piani fuori terra oltre interrato, l'immobile condominiale è di antica edificazione.

- struttura: c.a. e mattoni;
- facciate: parzialmente intonacate con porzione rivestite in mattoncini rossi
- scala condominiale a doppia rampa;
- ascensore: presente;
- condizioni generali dello stabile: l'immobile condominiale si trova in modesto stato di mantenimento

#### 2.3 Caratteristiche descrittive interne (Allegato 2).

L'appartamento è posto al piano secondo del fabbricato, è composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, un bagno aerato ed illuminato naturalmente, due balconi di cui uno in loggia. L'immobile dispone di cantina di pertinenza al piano interrato.

Internamente l'unità immobiliare ha pavimenti in piastrelle di ceramica in tutti i locali. Le pareti dei locali sono verniciate a civile a parte quelle del bagno e della cucina che sono rivestite in piastrelle.



I serramenti delle finestre sono in alluminio con vetri doppi e tapparelle in plastica, le porte interne sono in legno con inserti in specchio, la porta di primo ingresso è in legno del tipo blindato.

Impianto elettrico con conduttori sottotraccia a norma.

Impianto di riscaldamento a radiatori (caloriferi) e produzione acqua calda sanitaria entrambi autonomi tramite l'utilizzo di una caldaia a gas.

E' presente impianto di A/C del tipo a split.

Stato di conservazione interno: sufficiente.

L'immobile risulta in stato di abbandono e vandalizzato con materiale di risulta, privo di valore, al suo interno.

### Corpo B: Autorimessa

#### 2.4 Caratteristiche descrittive esterne (Allegato 2).

L'autorimessa è posta in corpo di fabbrica staccato ad esso destinato, di un solo piano e con copertura piana.

#### 2.5 Caratteristiche descrittive interne (Allegato 2).

L'autorimessa dispone di posta a scorrere in alluminio, pavimentazione ceramica e pareti intonacate. Risulta in stato di abbandono e materiale di risulta, privo di valore, al suo interno.

#### 2.6 Certificazioni di conformità degli impianti.

Non reperita

#### 2.7 Certificazioni di idoneità statica.

Non reperita

### ➤ STATO OCCUPATIVO.

---

### Corpo A e B: Appartamento con cantina + autorimessa

#### 3.1 Detenzione del bene

Al momento del sopralluogo, avvenuto con accesso forzoso, l'immobile risulta libero ed in evidente stato di abbandono.

#### 3.2 Esistenza contratti di locazione

Si segnala che l'immobile, il cui accesso è avvenuto in modo forzoso è risultato privo di occupanti.

Lo stesso è sotto la custodia all'avv Giovanni Piazza, con studio in Milano, viale Premuda 23

### ➤ PROVENIENZA (Allegato 3)

---

#### 4.1 Attuali proprietari.

➤ MEI Lirui nato in [REDACTED]

➤ ZHAO Suping nata in [REDACTED]

In forza di atto di compravendita in data 27/09/2006 a rogito del Notaio Nicola Grimaldi in Milano, repertorio n. 16501/12589, trascritto a Milano 2 in data 13/10/2006 ai 156757/81834

#### 4.2 Precedenti proprietari.

Proprietario dal 13/10/2003 al 27/09/2006

➤ [REDACTED]



In forza di atto di compravendita in data 13/10/2003 a rogito del Notaio Cesare Chiodi Daelli in Milano, repertorio n. 92012/18586, trascritto a Milano 2 in data 15/10/2003 ai nn. 148965/89792

Proprietario ante ventennio al 13/10/2003

- [REDACTED]
- [REDACTED]

In forza atto di compravendita antecedenti al ventennio

➤ VINCOLI ED ONERI GIURIDICI (Allegato 4)

Dal certificato notarile prodotto agli atti, implementata dall'acquisizione del Titolo di provenienza e dalle verifiche effettuate dallo scrivente mediante servizio di consultazione telematica Sister – Agenzia delle Entrate Milano, sia per i nominativi sia per l'immobile (elenco sintetico + estrazione di note al ventennio), si evince che:

5.1 Vincoli ed oneri giuridici che resteranno a carico dell'acquirente.

Domande giudiziali o altre trascrizioni: Nessuna

Misure penali: Nessuna

Convenzioni matrimoniali, provvedimenti d'assegnazione della casa coniugale, diritto di abitazione del coniuge superstite ecc. ...: Nessuna

Atti di asservimento urbanistico trascritti, convenzioni edilizie, altre limitazioni d'uso: Nessuna

Eventuali note: Nessuna

5.2 Vincoli ed oneri giuridici che saranno cancellati a cura e spese della procedura.

Iscrizioni.

Ipoteca volontaria iscritta a Milano 2 il 13/10/2006 ai numeri 156758/38886 derivante da atto a garanzia di mutuo del 27/09/2006 a rogito con atto del notaio Grimaldi Nicola in Milano (MI), numero di repertorio 16502/12590.

a carico di:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni con [REDACTED]

in favore di **BANCA INTESA S.P.A.** con sede a Milano (C.F. 00799960158)

Importo dell'ipoteca € 321.900,00 di cui € 214.600,00 di capitale con durata del vincolo 25 anni che grava sugli immobili identificato al foglio 67 – mappale 49 – subalterno 7 e al foglio 67 – mappale 196 – subalterno 4

Ipoteca volontaria iscritta a Milano 2 il 15/10/2003 ai numeri 148966/31064 derivante da atto a garanzia di mutuo del 13/10/2003 a rogito con atto del notaio Chiodi Daelli Cesare in Milano (MI), numero di repertorio 92013/18578.

a carico di:

- [REDACTED]
- [REDACTED]



in favore di **B NCA 24-7 S.P.A.** con sede a Bergamo (C.F. 02805490162)  
Importo dell'ipoteca € 255.000,00 di cui € 170.000,00 di capitale con durata del vincolo 15 anni che grava sugli immobili identificato al foglio 67 – mappale 49 – subalterno 7 e al foglio 67 – mappale 196 – subalterno 4

Ipoteca giudiziale: nessuna

Ipoteca legale: nessuna

Pignoramenti.

Pignoramento della Corte d'Appello di Milano del 09/05/2021 numero di repertorio 6041, trascritto a Milano 2 in data 12/05/2021 ai numeri 66395/45219

a carico di:

- [REDACTED]
- [REDACTED]

in favore di **PENELOPE SPV S.R.L.** con sede in Conegliano (C.F. 04934510266)  
che grava sugli immobili identificato al foglio 67 – mappale 49 – subalterno 7 e al foglio 67 – mappale 196 – subalterno 4

Pignoramento del Tribunale di Milano del 17/04/2009 numero di repertorio 17, trascritto a Milano 2 in data 17/04/2009 ai numeri 47410/29481

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

in favore di **CONDOMINIO DI VIA MONTE GRIGNA N. 12** con sede in Baranzate (C.F. 95598420156)  
grava sull'immobile identificato al foglio 67 – mappale 49 – subalterno 7

Altre trascrizioni.

Trascrizione in data 27/11/2008 ai nn. 184248/120322 relativa a Decreto di Sequestro Conservativo a favore di Erario dello Stato gravante per proprietà per quota in ragione di 1/2 del debitore esecutato Sig. [REDACTED] sull'immobile oggetto della presente perizia.

Annotazione di Dissequestro in data 09.06.2010 nn. 72252/12561.

**5.3 Eventuali note/osservazioni**

L'immobile in oggetto risulta riportato nel Comune di Baranzate (MI) per variazione territoriale in data 22.05.2004 n. 33/2007 in atti dall'11.06.2007 L.R. n. 13, proveniente dal Comune di Bollate (MI), di cui precedentemente Baranzate costituiva frazione.

➤ **CONDOMINIO.**

- Millesimi di pertinenza dell'immobile pignorato: all'unità immobiliare sopra descritte competono quota di comproprietà sugli enti e spazi comuni della casa, come determinati ai sensi dei titoli di provenienza ed ai sensi dell'art.1117 C.C.

**6.1 Spese di gestione condominiale.**



- Spese ordinarie annue di gestione immobile: Euro 1.200,00
- Cause in corso: -
- Eventuali problematiche strutturali: non segnalate

Si precisa che il condominio è parte procedente nella presente procedura esecutiva in forza di pignoramento del Tribunale di Milano del 17/04/2009 numero di repertorio 17, trascritto a Milano 2 in data 17/04/2009 ai numeri 47410/29481

## 6.2 Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali.

L'immobile dispone di ascensore al servizio dei piani

## 6.3 Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili.

La fruibilità degli spazi interni, nel caso di persone diversamente abili, dovrà essere adattata con particolare riferimento al bagno.

## ➤ VERIFICA URBANISTICA, EDILIZIA E CATASTALE.

---

La costruzione del complesso immobiliare è ante 1967

L'immobile è conforme dal punto di vista urbanistico in quanto l'immobile è stato utilizzato, impropriamente, come abitazione.

## 7.1 Pratiche edilizie reperite presso il competente Ufficio del Comune (Allegato 5)

Come riportato negli atti d'acquisto le opere di edificazione del bene sono antecedenti al 1967.

Successivamente per l'immobile oggetto della presente è stata presentata al Comune di Bollate Dia (ex art. 26) PG. 2542 del 08.07.87 per abbattimento di tavolato interno tra il soggiorno e l'ingresso e spostamento porta locale cucina. (come da attuale scheda catastale)

Vengono segnalate le seguenti pratiche autorizzative:

- Comune di Bollate Concessione Edilizia in Sanatoria, in data 24.05.1996 protocollo n. 22834 – pratica edilizia n. 166, per realizzazione di piano cantinato e modifiche interne al fabbricato (di cui l'immobile oggetto della presente non fa parte);

## 7.2 Conformità edilizia.

Si segnala la ricostruzione del tavolato di separazione tra il locale soggiorno e l'ingresso precedentemente demolito con pratica edilizia. Non risultano, per detta ricostruzione pratiche o domande in sanatoria presso gli uffici preposti dei Comuni di Bollate e Baranzate, pertanto per regolarizzare dette modifiche interne.

Al fine di regolarizzare la situazione riscontrata dovrà essere presentata SCIA in sanatoria per opera interne con pagamento di sanzione amministrativa.

Il costo necessario per tale attività è stimato come di seguito riportato:

- ✓ Presentazione di adeguata pratica edilizia a firma di Tecnico abilitato: Euro 1.500,00
- ✓ Aggiornamento catastale: Euro 400,00
- ✓ Sanzione amministrativa: Euro 1.000,00

## 7.3 Conformità catastale.

Al sopralluogo l'unità risultava **non conforme** alla scheda catastale allegata alla presente perizia estimativa.

Relativamente all'aggiornamento catastale e ai relativi costi, si rimanda a punto precedente relativo alla regolarità edilizia.

## ➤ CONSISTENZA

---

### 8.1 Informazioni relative al calcolo della consistenza

La superficie "lorda commerciale" indicativa dell'unità, è stata calcolata dall'interpolazione tra la pianta catastale





ed il rilievo planimetrico effettuato sul posto dallo scrivente, comprensiva dei muri di proprietà e delle pertinenze accessorie calcolate convenzionalmente in quota opportuna (Norma UNI 10750:2005 e DPR n. 138 del 23/03/1998) come segue.

Destinazione	Superficie lorda (mq)	Coefficiente mercantile	Superficie omogeneizzata
<b>Appartamento con cantina (copro A)</b>			
appartamento	80,00	100%	80,00
balconi	10,00	33%	3,30
cantina	2,80	33%	0,95
	<b>98,80</b>		<b>85,00</b>
	mq lordi		mq commerciali

Destinazione	Superficie lorda (mq)	Coefficiente mercantile	Superficie omogeneizzata
<b>Autorimessa (copro B)</b>			
Autorimessa	11,00	100%	11,00
	<b>11,00</b>		<b>11,00</b>
	mq lordi		mq commerciali

## ➤ STIMA

### 9.1 Criterio di stima sintetico comparativo semplificato

Il sottoscritto esperto, nella valutazione del bene immobile in oggetto, ha tenuto conto dell'ubicazione territoriale, del sistema costruttivo, della tipologia del compendio, della vetustà, delle finiture esterne ed interne, dello stato manutentivo, delle condizioni igienico-sanitarie, della dotazione d'impianti per come si sono presentati i beni all'ispezione peritale nello stato di fatto e di diritto.

Per esprimere il giudizio di stima, si è adottato il procedimento che prevede la moltiplicazione della consistenza per i valori medi espressi dal mercato immobiliare per beni consimili (stima sintetica comparativa semplificata).

Il valore del bene come sopra definito, può essere considerato il "più probabile" su base estimativa, ma deve intendersi comunque "orientativo" e quindi suscettibile di variazioni, anche sensibili, in diminuzione o in aumento.

- Agenzia Delle Entrate - Osservatorio del Mercato Immobiliare – 2° semestre 2020 – zona D1 – Periferica/PERIFERIA
- valore di compravendita per Abitazioni di tipo economico con finiture normali:  
prezzo min. 950,00 €/mq / prezzo max. 1.250,00 €/mq
- valore di compravendita per box:  
prezzo min. 650,00 €/mq / prezzo max. 1.000,00 €/mq

### 9.2 Valutazione Lotto unico

destinazione	Categoria catastale	Superficie omogeneizzata	Valore mq (Euro)	Valore complessivo (Euro)
Appartamento	A/3	85,00	1.000,00	85.000,00
Autorimessa	C/6	11,00	600,00	6.600,00
				<b>83.100,00 €</b>

### 9.3 Adeguamenti e correzioni della stima.



Attenendosi a quanto richiesto dalla sezione, si riporta adeguamento della stima del 5% come da prassi dovuto all'assenza di garanzia per tutti gli eventuali vizi, nonché per l'esistenza di eventuali oneri gravanti sul bene e non espressamente considerati dallo scrivente perito

<b>Valore stimato</b>	<b>91.600,00 €</b>
Riduzione del 5% per assenza di garanzie per vizi	4.580,00 €
Riduzione del 0% per la vendita di una sola quota dell'immobile in virtù del fatto che il valore della quota non coincide con la quota del valore:	0,00 €
Spese tecniche indicative di regolarizzazione urbanistica e/o catastale che effettuerà l'acquirente	2.900,00 €
Prezzo a base d'asta per il Lotto unico al netto delle decurtazioni, libero ai fini della procedura (84.120,00 €) e arrotondato	<b>84.000,00 €</b>

N.B. Prezzo base d'asta consigliato, nello stato di fatto, di diritto e nelle condizioni in cui si è presentato il bene all'ispezione peritale, valutato a corpo e non a misura, al netto delle decurtazioni e dell'abbattimento forfettario dovuto all'assenza di garanzia per vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta nonché all'esistenza di eventuali oneri gravanti sul bene e non espressamente considerati dallo scrivente perito essendosi di ciò già tenuto conto nella valutazione.

➤ **GIUDIZIO CONGRUITÀ CANONE DI LOCAZIONE.**

Omesso

➤ **GIUDIZIO DI DIVISIBILITÀ.**

Omesso

➤ **CRITICITÀ DA SEGNALARE.**

Si rimanda a quanto già indicato in perizia

Il sottoscritto architetto Paolo Delfino dichiara di aver depositato telematicamente la presente relazione a mezzo P.C.T.; di averne inviato copia al Creditore procedente a mezzo PEC e all'esecutato a mezzo posta ordinaria.

Quanto sopra il sottoscritto ha l'onore di riferire con serena coscienza di aver ben operato al solo scopo di fare conoscere al Giudice la verità.

Milano, 13.11.2021

L'esperto nominato, arch. Paolo Delfino

➤ **ALLEGATI**

1. Identificati al catasto
2. Rilievo fotografico
3. Atto di provenienza
4. Vincoli ed oneri giuridici
5. Pratiche edilizie



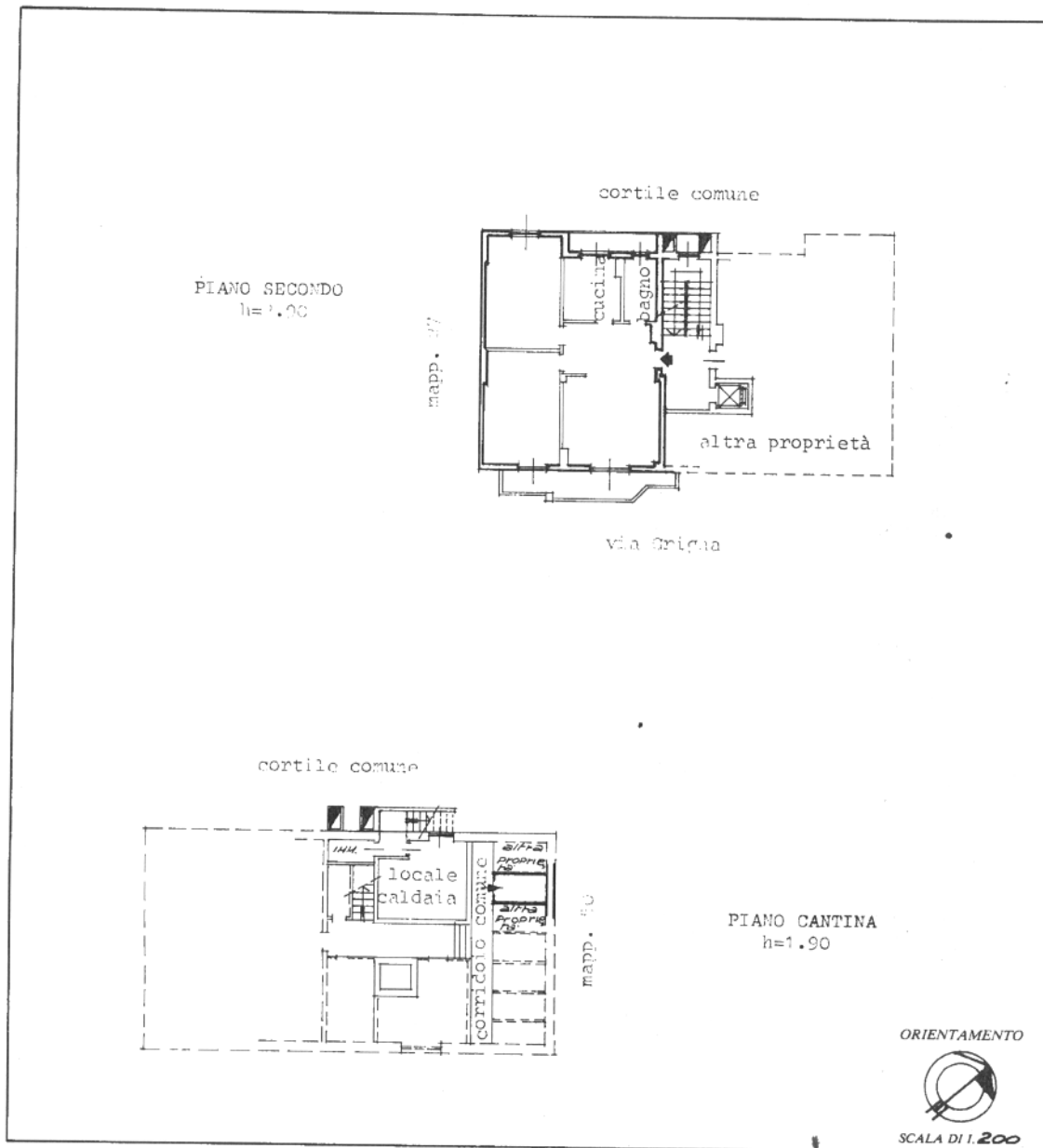
MODULARIO  
F. - Cat. S. T. - 315

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1976, N. 632)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di [REDACTED] Via [REDACTED] n° [REDACTED]  
 Ditta [REDACTED]  
 Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico-Ernale di [REDACTED]



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO	
DATA	15/87
PROT. N°	4928
	67
	49
	7

Completata dal [REDACTED]  
 Iscritto all'Albo de Geometri [REDACTED]  
 della Provincia di Milano n° 7550  
 DATA 14/7/87  
 Firma [REDACTED]

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 12/11/2021 - Comune di BARANZATE (A618) - < Foglio: 67 - Particella: 49 - Subalterno: 7  
 Firmato DA: DEDIVION FREDERIGI S.p.A. INDIRIZZO: CALIFORNIA - QUALIFIED ELECTRICIAN

MODULARIO  
F. 104 (1985) 497



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI  
**NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO**

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

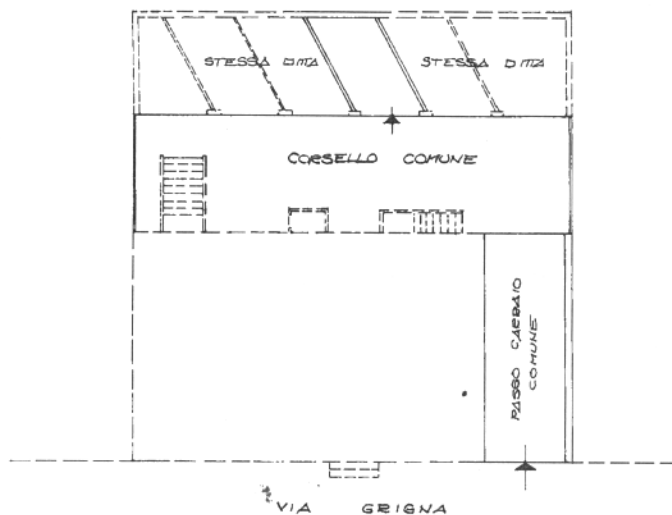
Lire  
50

(R. DECRETO-LEGGE 15 APRILE 1979 N. 470)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **BOLLATE** in **GRIGNA n°12**  
Ditta **Sig. DELBO MARIA ADA n°2 a MONTU BECCARIA (PY) 1/3-14-1941**  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **MILANO**

**PIANO TERRA**  
H=2.00

MAPP. 42



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
PROT. N°

PARTITA .....  
FOGLIO 67  
MAPPALE 19C  
SUBALTERNO H

Compilata dal **ARCH. BOLO ALCH...**  
(titolo, nome e cognome dell'architetto)

Iscritto all'Albo de **ARCHITETTI**  
della Provincia di **MILANO-PY n° 3716**

DATA **7 OTT 1985**

Ultima planimetria in atti

