

Tribunale di Milano
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da:
Condominio Bellini/Rossini – Magenta
+
Intesa Sanpaolo Spa

contro:

N° Gen. Rep. **930/2019**
Giudice delle Esecuzioni: **Dott.ssa Vaghi**

INTEGRAZIONE DEL 28/09/2021
ALLA PERIZIA DI STIMA DEL 29/07/2021

Comune di Magenta
Via Vincenzo Bellini n. 13

Appartamento con cantina

Esperto alla stima: Ing. Luca Guido
Codice fiscale: GDULCU67L22F205W
Studio in: Viale Certosa n. 182 - 20156 - Milano
Email: l.guido@inglucaguido.it
Pec: luca.guido@ingpec.eu

Custode Giudiziario: **Avv. Rossana ACETI**



INTEGRAZIONE alla perizia di stima redatta in data 29/07/2021

L'esperto estimatore ha effettuato richiesta di accesso atti presso il Comune di Magenta, ma non è stato possibile visionare gli atti di fabbrica, perchè irreperibili.

L'ufficio tecnico del Comune ha potuto reperire dai propri registri, solo gli estremi delle pratiche edilizie, comunicando all'esperto che il fabbricato di Via Bellini 13, in cui è inserita l'unità immobiliare ad uso residenziale in oggetto, è stata edificata con licenza edilizia n. 41/1963 del 21/02/1963 dalla società Imm.re Rossi di Marcallo e che è stata dichiarata abitabile in data 08/09/1964.

A fronte delle informazioni reperite l'esperto conferma la conformità edilizia.

Si allega comunicazione del Comune di Magenta

Data

28/09/2021

L'Esperto alla stima
Ing Luca Guido

