

fg.4)

in c.s.- Strutture Verticali: muri scala in c.s.-  
pilastri in c.s.-Strutture Orizzontali: solai O.L.B.  
tipo lastre in c.s.v. e polistirolo-h=cm.4+23+5=cm.32-  
lastre da cm.120.-Copertura: pians-lastre in Eternit.

Esame dei Calcoli e del Progetto:

Il sottoscritto Collaudatore attraverso la visione  
della relazione di calcolo delle strutture in c.s. e  
c.s.v. ha potuto accertare che:

- 1)-il progetto è stato redatto secondo le normative  
vigenti;
- 2)-i calcoli statici delle strutture sono stati redatti  
ti conforme gli usuali metodi della scienza delle co-  
struzioni;
- 3)-da verifiche effettuate si può desumere che il  
dimensionamento delle strutture è stato eseguito in  
conformità ai risultati dati dai calcoli;
- 4)-le opere tutte sono state realizzate a regola  
d'arte e con perfetta rispondenza ai disegni eseguiti  
vi di progetto.

Visita di Collaudo-Prove Scierometriche:

Il giorno 15 Dicembre 1987 in Comune di POZZO D'ADDA  
(Milano)-Vis delle Industrie-presente il Rappresentante  
della Impresa Esecutrice dei Lavori-vennero dal sottoscritto  
Collaudatore ispezionate rigorosamente le  
strutture in c.s. e c.s.v. oggetto del presente collaudo

fg.5)

ed in particolare vennero eseguite numerose prove  
scierometriche i cui risultati si sintetizzano come  
segue:

Fondazioni: MEDIA 36 pari a circa 140 Kg./cmq. con  
uno scarto in più o in meno di circa 65 Kg./cmq.  
Pilastri e Travi in c.s.: MEDIA 38 pari a circa  
380 Kg./cmq.-I risultati ottenuti concordano sufficientemente  
con quelli del certificato rilasciato  
del Laboratorio Ufficiale che ha eseguito le prove  
sui campioni di calcestruzzo prelevati durante l'esecuzione  
dei getti. I valori quindi si ritengono compatibili  
con i carichi di sicurezza adottati e si esprime  
giudizio positivo sul calcestruzzo impiegato nelle  
strutture.

Giudizio Tecnico Complessivo:

Per quanto sopra esposto, VISTO:

- che le ipotesi di calcolo assunte a base dei calcoli  
corrispondono ai carichi realmente agenti sulle strutture;
- che i valori delle sollecitazioni sono ammissibili;
- che il dimensionamento delle strutture è stato eseguito  
in conformità ai risultati dati dai calcoli e dal progetto;
- che la qualità, provenienza e tipo dei materiali impiegati  
corrispondono ai requisiti posti a base del

252  
Via A. Volta, 12  
Telefono (039) 262506  
20052 MCNZ A - Italy  
ING. COLLAUDATORE  
Dott.

ESERVIZIO (GI  
ME E T.S.L.  
R. Sp. Interloc  
in data, 198  
M. S. S. S.  
S. S. S. S.  
S. S. S. S.

fg.6)

calcoli;

-che le prove di Laboratorio sui materiali impiegati hanno dato esito positivo e fornito risultati comparabili con i carichi di sicurezza adottati;  
-che le prove sclerometriche hanno fornito elementi di giudizio sufficienti a ritenere le strutture rispondenti ai fini statici;  
-che le strutture in calcestruzzo semplice, armato normale e prefabbricate sono conformi ai requisiti per la stabilità della opera voluti dalle norme tecniche approvate con D.M. 27 Luglio 1985;

VISTO l'art.7 della Legge 5 Novembre 1971 n.1086, al

sottoscritto COLLAUDATORE

- C E R T I F I C A -

che le opere in calcestruzzo cementizio semplice, armato normale e prefabbricate relative alla costruzione dell'EDIFICIO ad uso Artigianale con Alloggi di Civile Abitazione-sito in Comune di POZZO D'ADDA (MI)-Via delle Industrie-Committente: Sig.re BARNI RIVA Alessand con recapito in Boltiere (Bg.)-Via Mazzini, 11-eseguita dalla Impresa Imm.re VI-TA s.r.l. con sede in POZZO D'ADDA (MI)-Via Roms, 23-in base a progetto di calcolo del dr.ing.Nicola BARONE per le opere in c.s. normale ed in base a progetto di calcolo del dr.ing. Angelo CROCE per le opere in c.s.v.- e dirette dal dr. ing.

fg.7)

Nicola BARONE-sono collaudabili come in effetti con il presente atto COLLAUDA, per i carichi previsti dal progetto.

Monza li, 27 Gennaio 1988

IL COLLAUDATORE

*Nicola Barone*  
(dr. arch. Federico ~~POZZO~~ ~~BARONE~~)

Via L. Vico, 12

Telefono (035) 369596

20057 MONZA (MI)

POZZO  
INDIA DI MILANO

te. MISSI, SU SERVIZI  
E AMBIENTALE E.

Decoratore Allig. Abili

Indirizzo in data

Messaggi di

Via della Libertà

Via del Sottile

Via della Libertà

POZZO







# COMUNE DI POZZO D'ADDA

C.A.P. 20088

PROVINCIA DI MILANO

Prot. .... 4063 ...

Pozzo d'Adda 11.22.2.1988.....

Spett. USL 50 SERVIZIO IGIENE PUBBLICA  
E AMBIENTALE E T.S.P.L.

OGGETTO: .. Richiesta di abitabilità ed agibilità relative alle abitazioni e laboratori  
.. di cui alle R.E. 27/87 e 58/87 .....

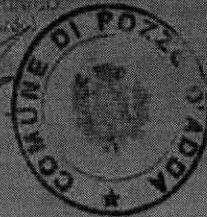
Con riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, inoltrata in data 18.4.88.....  
prot. N. 961..... dal [redacted].....  
residente [redacted] a [redacted] via [redacted].....  
relativa/ ~~o concernente~~ all'edificio sito in via della Industria.....  
si richiede il parere di competenza.

Elenco degli atti allegati alla presente/ copia richiesta di abitabilità-agibilità ..  
con le concessioni edilizie rilasciate, piani ISSI .. copia tavola grafiche allegato ..  
alle concessioni edilizie.....

Cordialmente.

IL SINDACO

ASSISTENTE UFFICIO TECNICO  
(Mantelli) [firma]





MODULARIO  
F. 70 (1982-88)

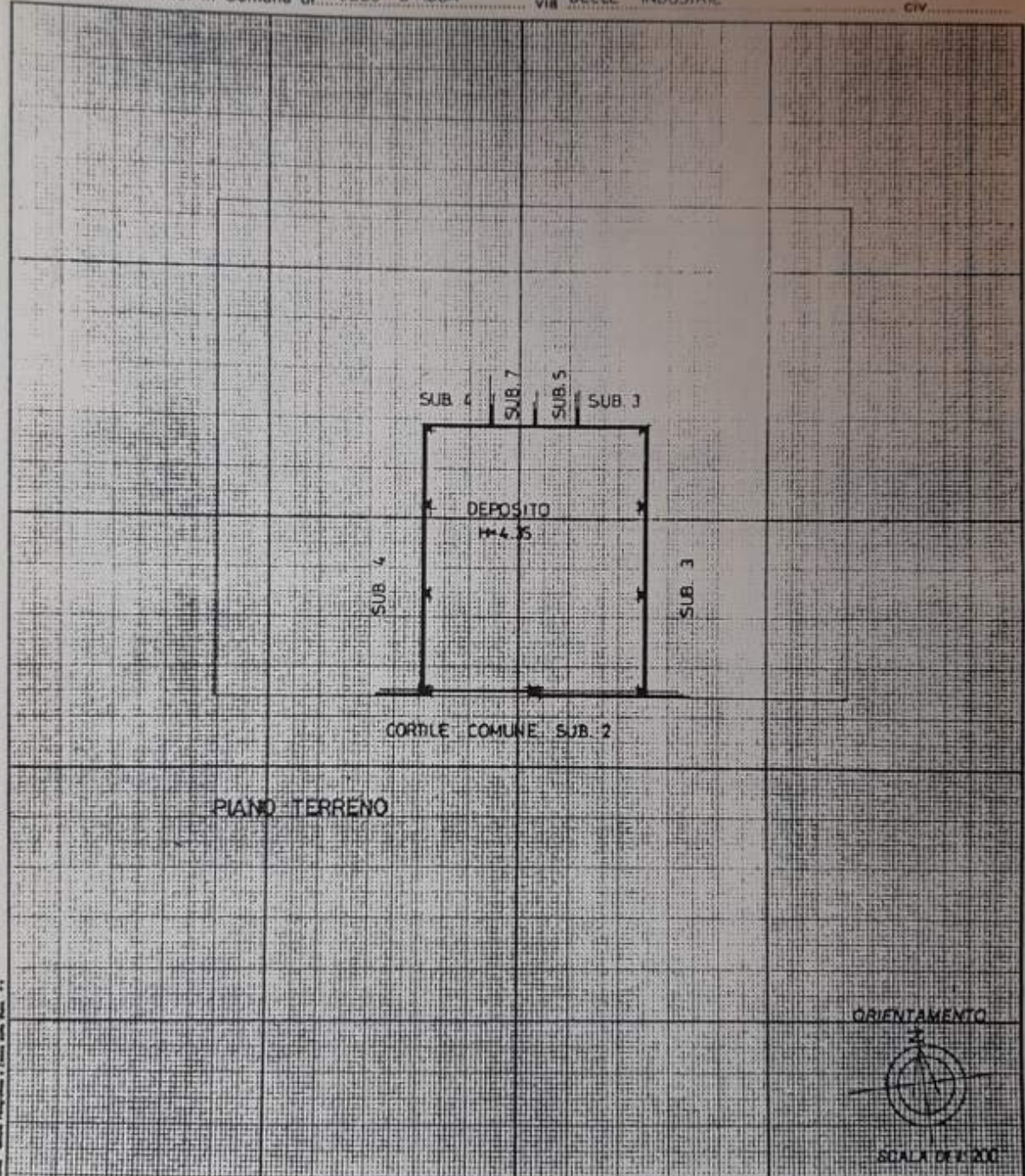


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS. TT. EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. BN (CEU)

LIRE  
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di POZZO D'ADDA via DELLE INDUSTRIE CIV. ....



Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
 F. 3  
 n. 366 sub. 8

Compilato dal GEOM. SALVATORE  
 (Titolo, cognome e nome)  
RIMITUSO

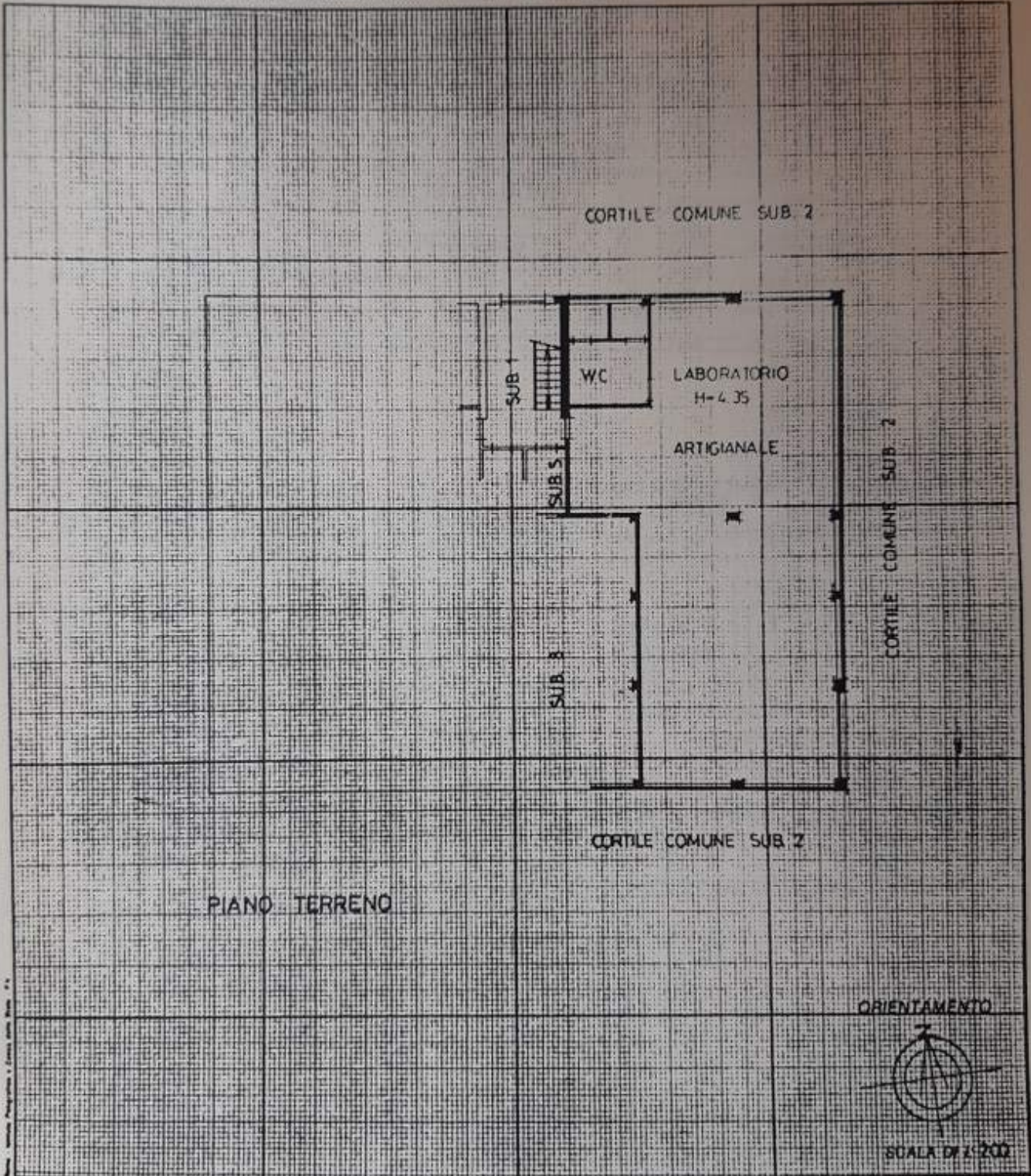
Iscritto all'albo dei GEOMETRI  
 della provincia di MILANO n. 6840  
 data 18.11.1987 Firma *Salvatore Rimituso*

RISERVATO ALL'UFFICIO





Planimetria di u.i.u. in Comune di POZZO D'ADDA via DELLE INDUSTRIE CIV



Servizio Progettazione e Cartografia del Catastro

Dichiarazione di N.C.   
Denuncia di variazione

Compilata dal GEOM. SALVATORE RIVITUSO  
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Identificativi catastali  
F. 3  
n. 366 sub. 3

Iscritto all'albo dei GEOMETRI  
della provincia di MILANO n. 6840  
data 18.11.1987 Firma Salvatore Rivituso



Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA 61 Serial#: 3695c488c6b37102



COMUNE DI Pozzo Giada

Provincia di Milano

Prat. Camera N. 25/88

### IL SINDACO

— Vista l'istanza inoltrata in data 5.12.87, inisa ad ottenere la concessione per la realizzazione della seguente opera:  
variante alla concessione edilizia n. 27 del 10.7.87.

ad uso laboratori artigianali e civile abitazione

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 176 parte  
del Fg. 3 corrispondente a via delle Industrie

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data \_\_\_\_\_ registrata e  
il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta e \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia: in data 16.12.87
- sentito il parere dell'Ufficio Tecnico;
- sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario: in data 21.12.87
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15-4-1975, N. 51 e 5-12-1977 N. 60-61;

### CONCEDE

al Sig. \_\_\_\_\_

abitante in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

P. IVA  
24.480.000

di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante.

Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

### CONDIZIONI

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi restano validi i termini della  
ed i medesimi devono essere ultimati, cioè resi abitabili od agibili entro concessione iniziale  
Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ad ottenere una  
nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dagli arti-  
coli 15 e 17 della legge 28.1.1977 n. 10;
- 3) Prima del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso  
d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le super-  
fici utili e la destinazione d'uso della costruzione.
- 4) che tutti i locali W.C. siano provvisti di antibagno;
- 5) l'ottemperanza alle condizioni riportate nella concessione edilizia n. 27 del 10.7.87  
ai punti 5), 6); 7);
- 6) Richiedere Nulla Osta Inizio Attività Produttiva, in sede di Abitabilità Agibilità,  
se note al momento della richiesta.

Li 7 gennaio

1988

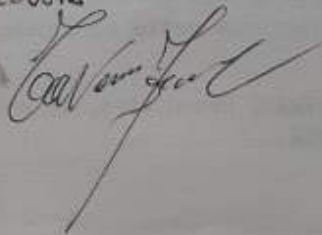
IL SINDACO

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.



Ritirata in data 1-2-08.

x ricavuta

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Carlo...', written over a faint circular stamp.

COMUNE DI POZZO D'ADDA

Provincia di Milano

58/87

Pratica Edilizia N

Art. 7 Legge Regionale 5-12-1977 n. 80

### AVVISO RILASCIO CONCESSIONE DI EDIFICARE

#### IL SINDACO

- Vista l'istanza inoltrata in data 5.12.87  
— Visto l'art. 7 della Legge Regionale 5-12-1977 n. 80:

#### AVVISA

- che in data 7.1.1988 col n. 58/87, è stato emanato, a favore del Sig. BARRI RIVA ALESSANDRO

domiliato in Boltiere via Mazzini 11  
P.IVA 01758330189  
cod. fisc. 01758330189

Il provvedimento di concessione di edificare: variante in corso d'opera, di cui alla concessione edilizia n. 27 DEL 10.7.87

In questo Comune sul Mappale n. 176 parte ; del Foglio n. 3 corrispondente a Via delle Industrie

- che l'ammontare del contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione, è di L. \_\_\_\_\_ e quello relativo al costo di costruzione è di L. \_\_\_\_\_  
— che il rilascio e l'efficacia della concessione sono subordinati all'adempimento delle seguenti prescrizioni:

1) (\*) 1) che tutti i locali W.C. siano provvisti di antibagno;  
2) l'ottemperanza alle condizioni riportate nella concessione edilizia n. 27 del 10.7.87, ai punti 5), 6), 7).

- 2) Stipulazione di impegnativa unilaterale che contenga i seguenti obblighi:
- Vincolo volumetrico della superficie di proprietà;
  - Cessione gratuita al Comune di un appezzamento di terreno di mq. \_\_\_\_\_ per la formazione di Via \_\_\_\_\_
  - Cessione gratuita di un appezzamento di terreno della superficie di mq. \_\_\_\_\_ per uso di attrezzature pubbliche; (\*\*)
  - Cessione gratuita in luogo di un appezzamento di terreno della superficie di mq. \_\_\_\_\_ per parcheggio pubblico relativo agli insediamenti commerciali e direzionali;
  - Modalità di versamento del contributo relativo al costo di costruzione, agli oneri di urbanizzazione o di esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione;
  - Prestazione di idonea garanzia degli impegni di cui sopra.

#### INVITA

- a versare al Comune entro \_\_\_\_\_ dalla data di notifica del presente, la somma di L. \_\_\_\_\_ quota parte di contributo dovuto;
- a presentare presso l'Ufficio Tecnico Comunale la seguente documentazione:
- Copia progetto riportante il visto dei Vigili del Fuoco;
  - Dichiarazione di aver presentato all'Ufficio del Genio Civile, il progetto dei Cementi armati;
  - Relazione tecnica di cui all'art. 5 del D.P.R. 15-4-1971 n. 322 per i provvedimenti contro l'inquinamento atmosferico limitatamente al settore delle industrie;
  - Deposito del progetto di cui all'art. 9 della legge 30-4-1976 n. 373 per il contenimento del consumo energetico;
  - Ricevuta di versamento del contributo alla Cassa Ingegneri ed Architetti L. \_\_\_\_\_ e Geometri L. \_\_\_\_\_;
  - N. 1 marche da bollo da L. 5000 e n. 2 da L. 500
  - Deposito firma Impresa esecutrice;
  - Deposito firma Direttore dei Lavori.
- in caso di rateizzazione del contributo: versare entro il \_\_\_\_\_ la 1ª rata, prestare idonea cauzione per la somma di L. \_\_\_\_\_ da rateizzare in n. \_\_\_\_\_ rate.

#### AVVERTE

- che i termini per l'inizio dei lavori decorrono dalla data di notifica del presente avviso;  
— che il mancato inizio delle opere nei termini prescritti comporta decadenza della concessione.

— Pozzo d'Adda il 7.1.1988

IL SINDACO



(\*) Ripetere condizioni particolari contenute nella concessione.  
(\*\*) Trattasi di aree dovute per standard urbanistici, se dovuti.

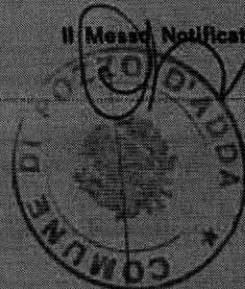
Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA 01 Serial#: 36956488cb531102



RELAZIONE DI NOTIFICA: Il sottoscritto Messo Notificatore, dichiara di avere notificato la presente \_\_\_\_\_  
al Sig. ~~\_\_\_\_\_~~ \_\_\_\_\_  
consegnandola nelle mani di ~~\_\_\_\_\_~~ \_\_\_\_\_

Perro d'Adda il 7-7-88

Il Messo Notificatore



*ricevuto*  
*[Signature]*



COMUNE DI Pozzo d'Adda

PROTOCOLLO N. 5354

DATA 18-12-87

ALLA U.S.S.L. N. 59 CASSANO  
SERVIZIO IGIENE PUBBLICA E AMBIENTALE  
E TUTELA DELLA SALUTE NEI LUOGHI DI  
LAVORO

*Edoardo*

Si richiede parere preventivo del Responsabile del Servizio, previsto dalla legislazione vigente, sulla richiesta di

CONCESSIONE EDILIZIA (art. 220 R.D. 27.7.1934 n. 1265)

INOLTRATA DA [redacted]

RESIDENTE A [redacted]

via [redacted]

Protocollo comunale N. 5545

del 5.12.87

PRATICA EDILIZIA N. 58/87

del

Esaminata dalla commissione edilizia

in data 16.12.87

Destinazione dell'edificio:  residenziale  commerciale

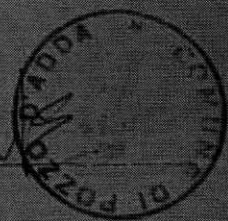
artigianale  industriale  altro

NOTE

MIRE		
5821		
22 DIC 1987		
Cat.	Ci.	Fono.

p. IL SINDACO

ASSISTENTE UFFICIO  
(Indirizzo norm. E. 1/87)



SCHEDA DESCRITTIVA

DATA

DESCRIZIONE

21/12/87

Favorire a condizione  
che tutti i WC siano  
realizzati di cantiere.

*[Handwritten signature]*





# COMUNE DI POZZO D'ADDA

D.P. 20089

PROVINCIA DI MILANO

Prot.....

Pratica Edilizia N°..55/87

Pozzo d'Adda li 19.12.87.....

Al Sig. [redacted].....

[redacted].....

[redacted].....

Oggetto: Comunicazione relativa alla richiesta di concessione per i lavori di variante in corso d'opera... di cui alla concessione N° 27.391.19.7.87. da eseguire in questo comune in via delle Industrie.....

Con riferimento alla domanda di concessione inoltrata dalla S.V. in data 6.12.87..... si comunica che sentito il parere della Commissione Edilizia Comunale in data 16.12.87.... è stato disposto quanto segue:

Parere favorevole.

Si richiede il parere dell'Uff. Sanitario, e la richiesta del Nulla Osta inizio Attività Produttiva, in sede di Abitabilità-Agibilità, se nota al momento della richiesta.

IL SINDACO



## NOTA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale, dichiaro di aver notificato la presente lettera al Sig. [redacted] mediante consegna in mani di

..... **PROPRIO** .....

Li 19.12.87..... IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE



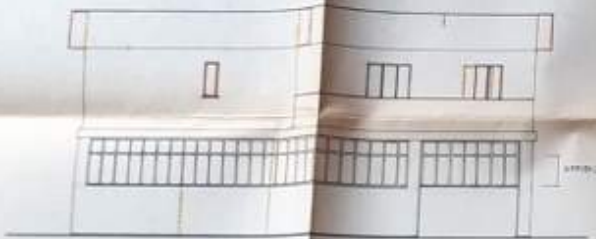
PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

ELENCO MATERIALI

- ① Stoppino in laterite preverniciata ROSSA
- ② Rivestimento in stoppi cemento vitra BIANCHI
- ③ C.R. a vista
- ④ Stralattini in alluminio preverniciato ROSSI
- ⑤ Rivestimento in stucchi scagliati BIANCHI
- ⑥ Portoni in ferro preverniciato ROSSI



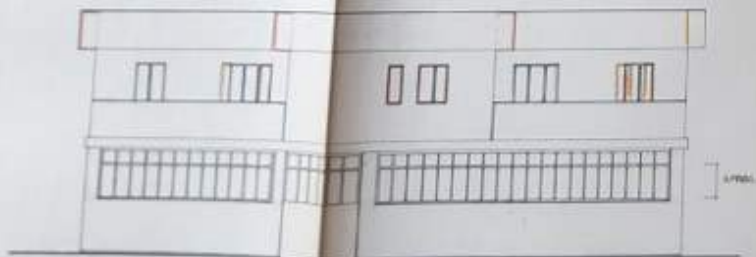
PROSPETTO EST



SEZIONE A-A

LEGENDA

- OPERE CONCESTE E NON ESEGUITE
- VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALL'ART. 5, LEGGE 471/85



PROSPETTO SUD

*Handwritten notes and signatures:*  
 CONTA DI...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...  
 ...

PROGETTA ING. BARONE NICOLA via S. Cecilia 13 - 22069 VIMERCATE MC A.S. ING. N. 4784		PROGETTO ING. BARONE NICOLA via S. Cecilia 13 - 22069 VIMERCATE MC A.S. ING. N. 4784	
PROF. ING. ALESSANDRO via Mazzini 11 - BOTTICIONE - BG		PROF. ING. ALESSANDRO via Mazzini 11 - BOTTICIONE - BG	
VARIANTI DI CUI		VARIANTI DI CUI	
PROSPETTI E SEZIONE ALL'ART. 5, LEGGE 471/85		PROSPETTI E SEZIONE ALL'ART. 5, LEGGE 471/85	
NOV 87		NOV 87	



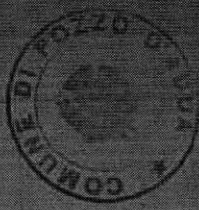
NE A-A

Attestato di...  
Edizione N. 56/87 del 2.1.88

7 6 DIC 1987

Pratica Edilizia N. 56/87

COMUNE DI ROZZO D'ADDA  
Esame Comm. Edilizia del  
IL PRESIDENTE *[Signature]*  
MEMBRI  
*[Signature]*  
*[Signature]*



Stamp with number 5645 and fields for data.

COSTRUZIONI EDILI  
**BARNI RIVA ALESSANDRO**  
Via Mazzini, 31 - Tel. 02/95750060  
25040 BOLTIERE (BG)  
Part. IVA 01726330169

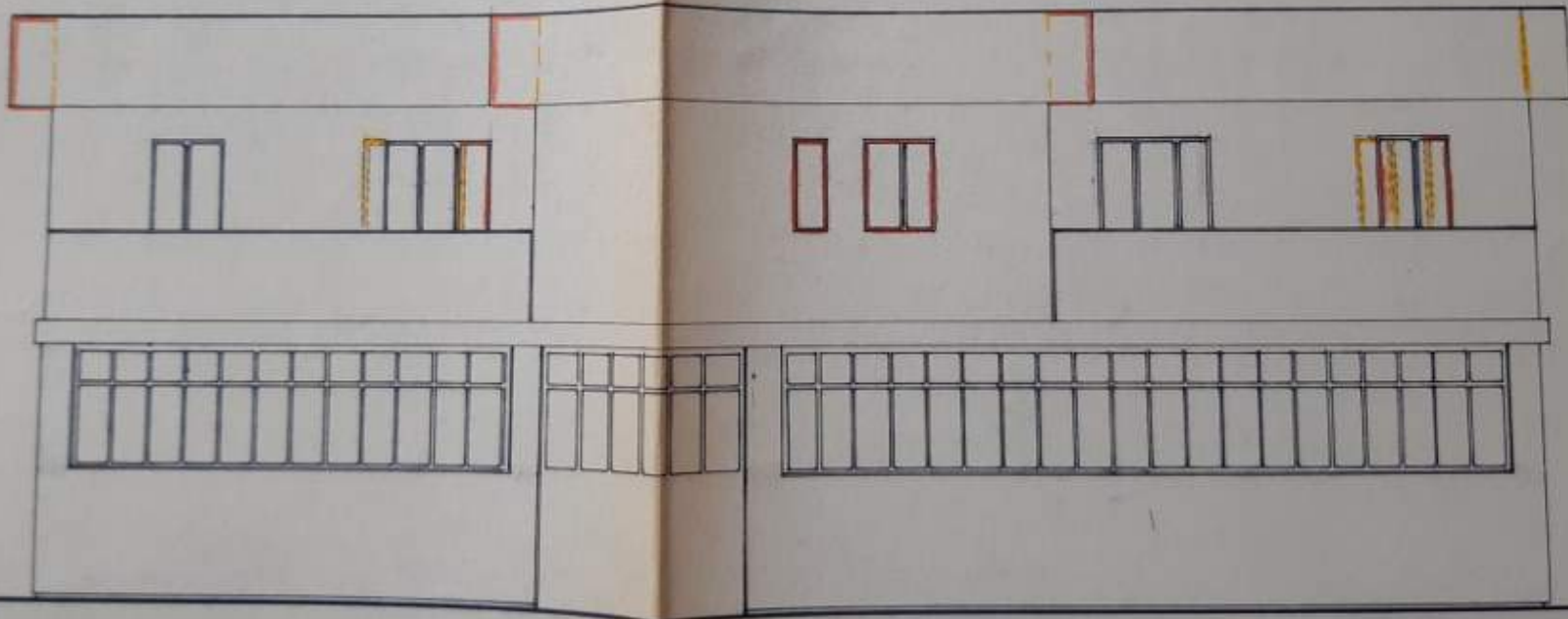
PROGETTISTA  
dott. ing. **BARONE NICOLA** tel. 039 669676  
via Bice Cremagnani 13 - 20059 - VIMERCATE - MI  
alb. ing. MI 4761

Dott. Ing. **NICOLA BARONE**  
Via B. Cremagnani 13 - 20059 - VIMERCATE (MI)  
Albo Ingegneri n° 4761  
Cod. Fisc. 0390120059  
Partita IVA 00342520169

PROPRIETA'	[Redacted]	posizione	tavola
		<b>RH1</b>	<b>02</b>
Oggetto	VARIANTI DI CUI	data	scala
<b>PROSPETTI E SEZIONE</b>	ALL' ART. 15 LEGGE 471/85	NOV. '87	1:100

FOTOCOPIA PER IL REPERTORIO CADASTRALE NICOLA BARONE INGEGNERE - ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA GI Serialif: 369504886057 102

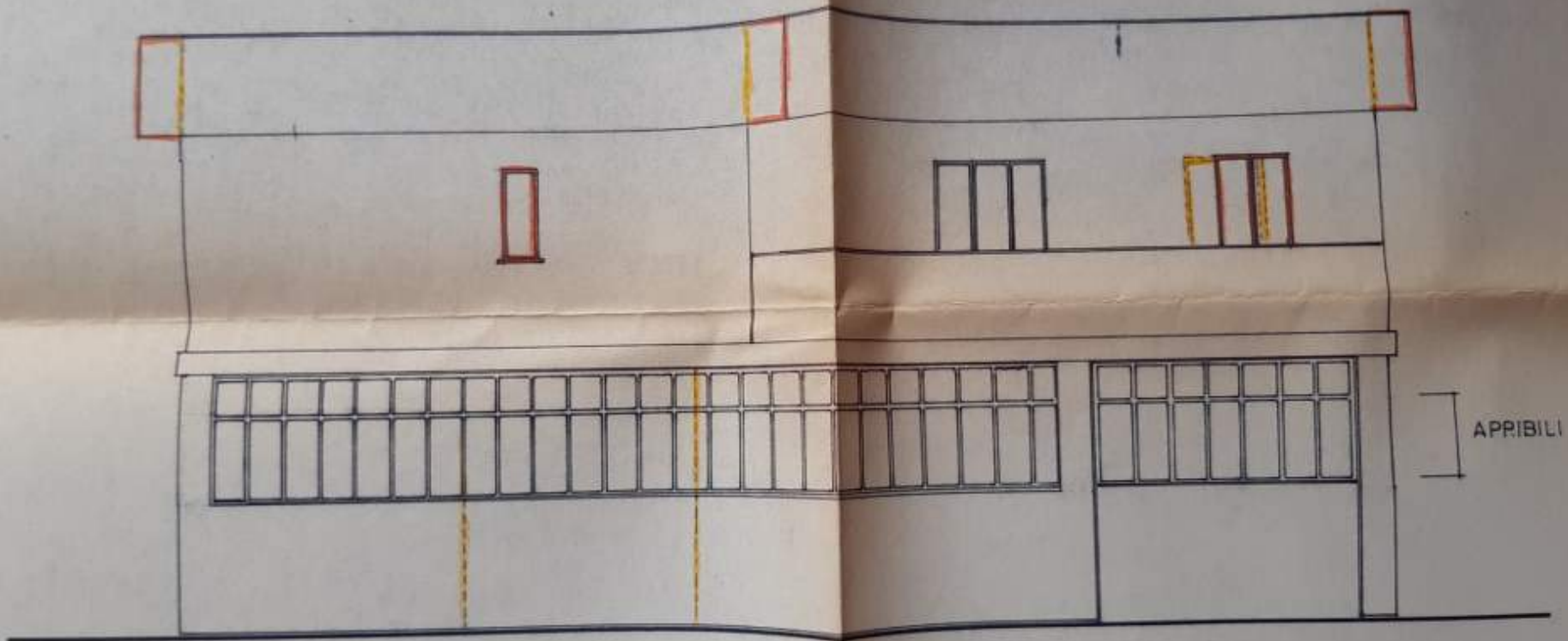
PROSPETTO EST



APRILI

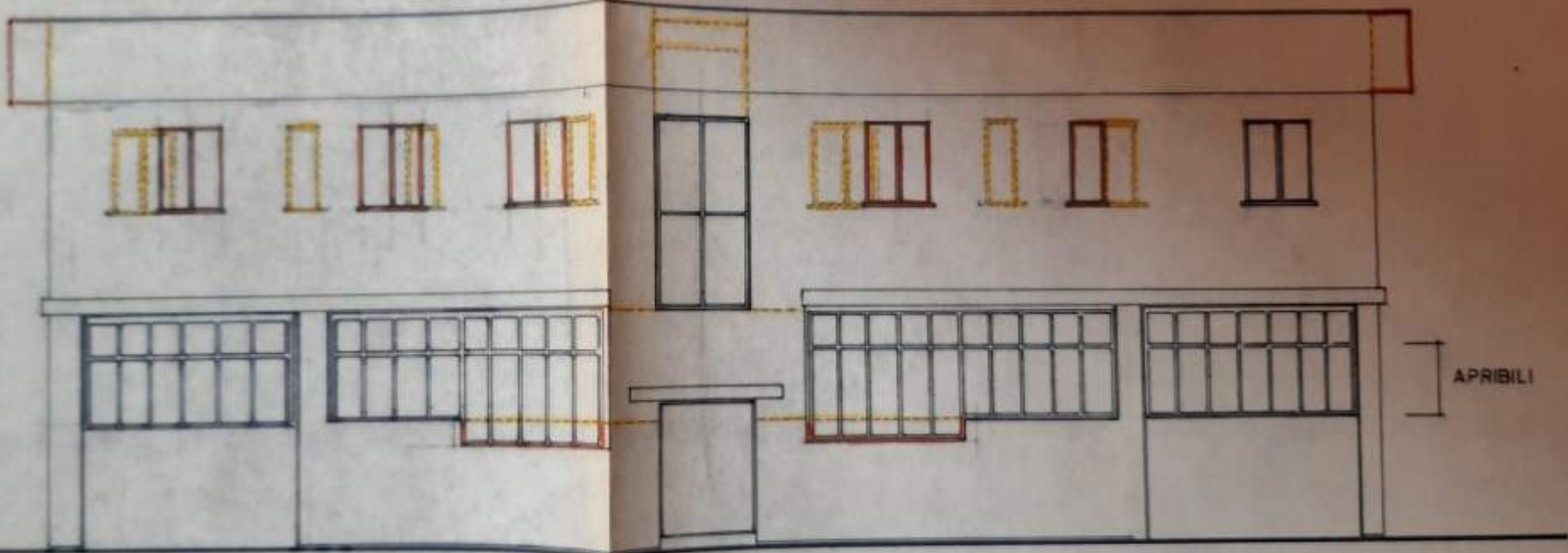
PROSPETTO SUD





APRIBILI

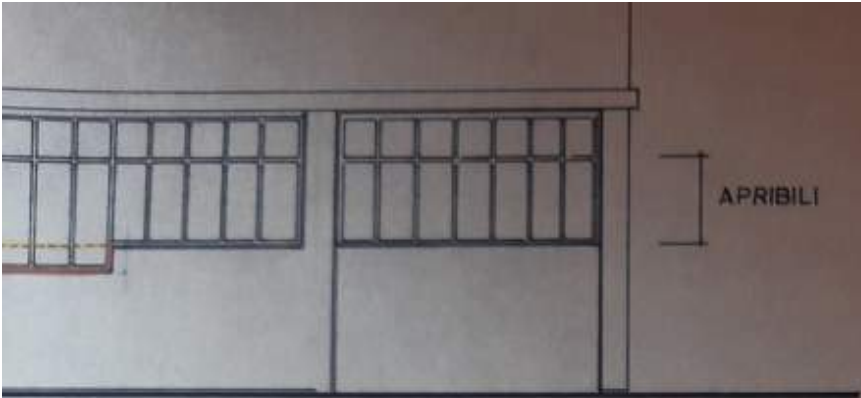
PROSPETTO EST




PROSPETTO NORD

ELEN



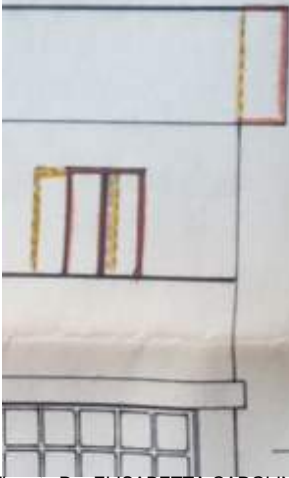



APRIBILI

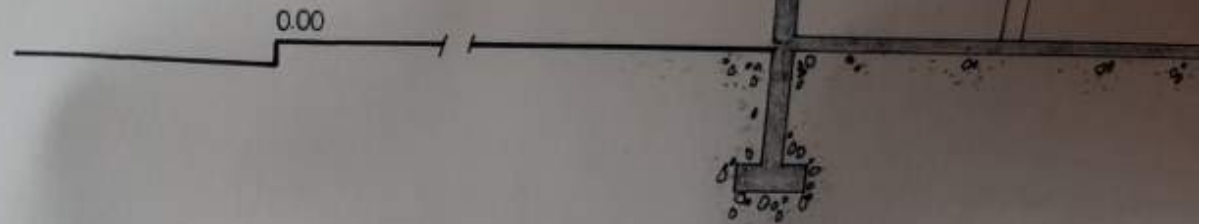


APRIBILI

## ELENCO MATERIALI


- ① Scossalina in lamiera preverniciata ROSSA
  - ② Rivestimento in blocchi cemento vista BIANCHI
  - ③ C.l.s a vista
  - ④ Serramenti in alluminio preverniciati ROSSI
  - ⑤ Rivestimento in blocchi scanalati BIANCHI
  - ⑥ Portoni in ferro preverniciato ROSSI
- 
- 

ZERO = MARCIAPIEDE ESISTENTE  
VIA DELLE INDUSTRIE



SEZIONA

LEGENDA

 OPERE CONCESSE E NON ESEGUITE

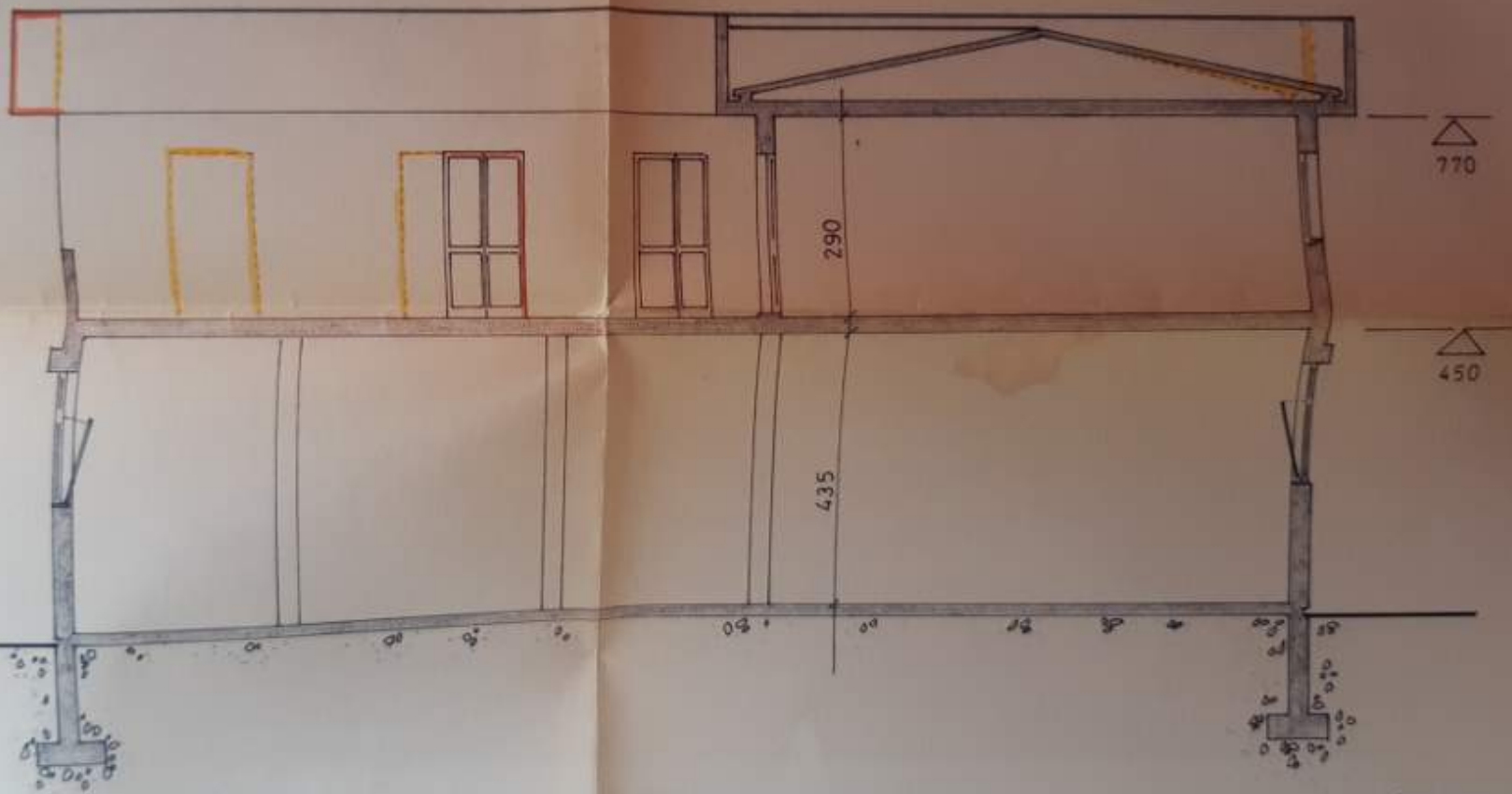
 VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALL'ART. 15 LEGGE 471 85



ROSSA  
ANCHI

SSI  
NCHI  
SI

ESISTENTE  
DUSTRIE

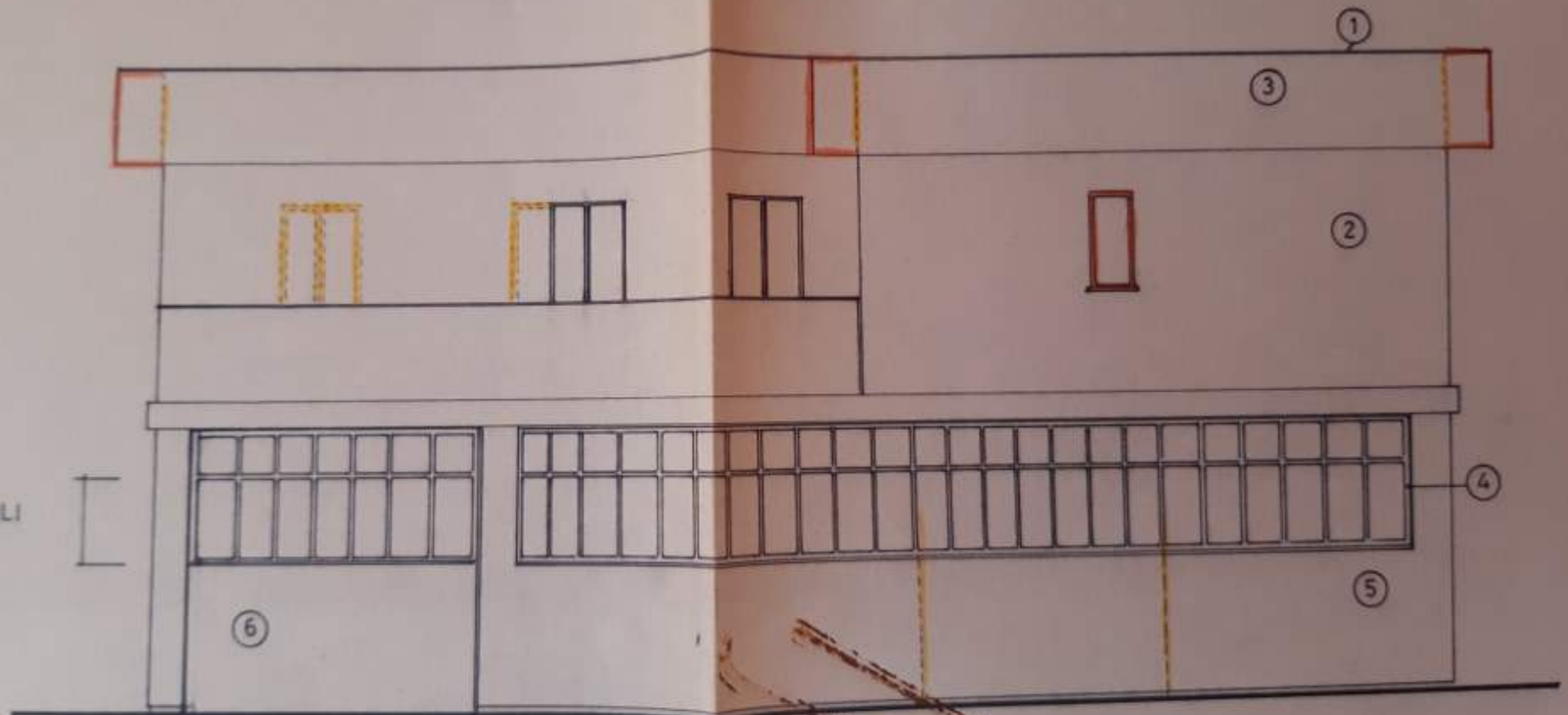


SEZIONE A-A

Allegato alla  
Edilizia N. 56

16 DIC. 1987

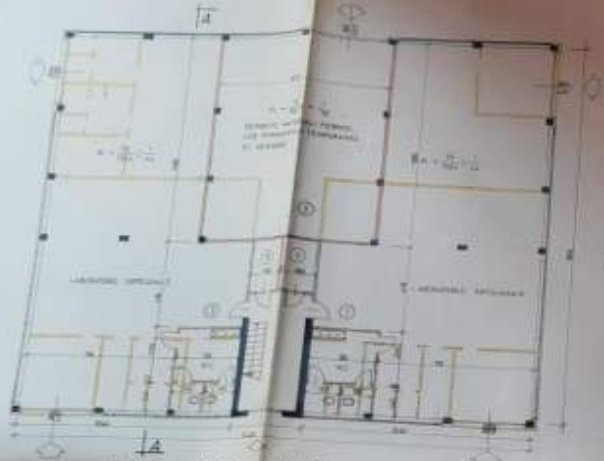
Pratica Edilizia N. 56



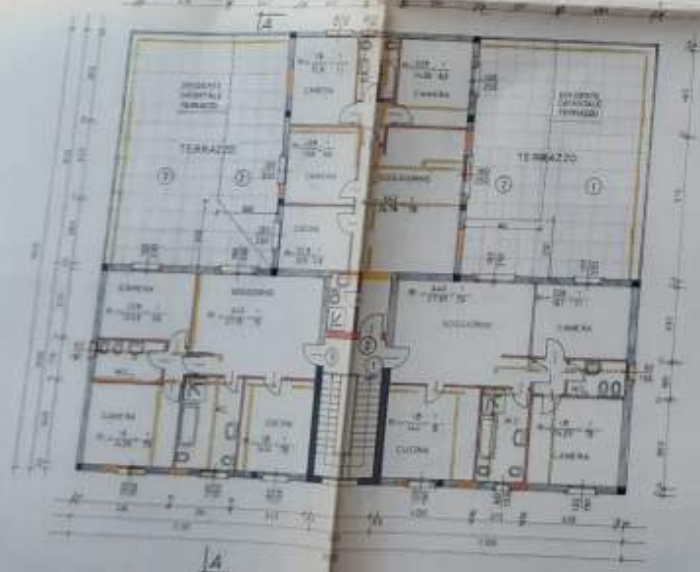
PROSPETTO OVEST



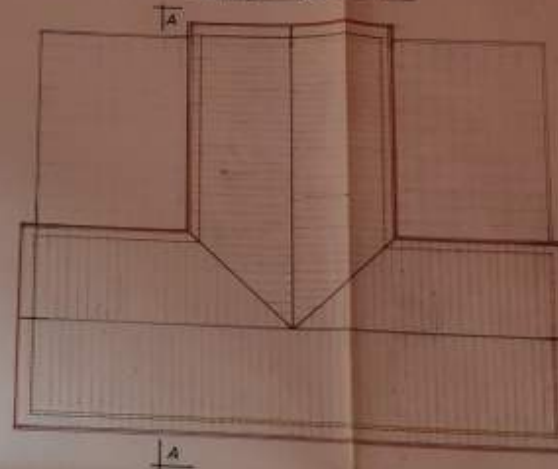
PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA COPERTURA



LEGENDA

- OPERE CONCESSE E NON ESEGUITE
- VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALL'ART. 15 LEGGE 471/M.

Baronetti & C. S.p.A.  
Via Mazzini 11, Soltiere - BG

14/05/00



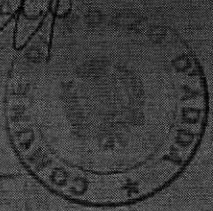

PROFESSIONE DEL  
INGEGNERE  
BARONETTI & C. S.p.A.

PROGETTO ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761	PROFESSIONE ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761	PROFESSIONE ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761
PROGETTO ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761	PROFESSIONE ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761	PROFESSIONE ING. BARONETTI NICOLA Via S. Ciriaco 13, 35030 - VIMERCATE - MI 25 02 4761

Allegato alla deliberazione  
Edilizia N. 58/87 del 7-1-88

Pratica L. 58/87

IL SINDACO  
*[Handwritten signature]*



COMUNE	
N. 58/87	
5 DIC 1987	
Cat. _____ Cl. _____ F. _____	

COSTRUZIONI EDILI  
**BARNI RIVA ALESSANDRO**  
 Via Mazzini, 11 - Tel. 02/95760968  
 24040 BOLTIERE (BG)  
 Part. IVA 01755330169

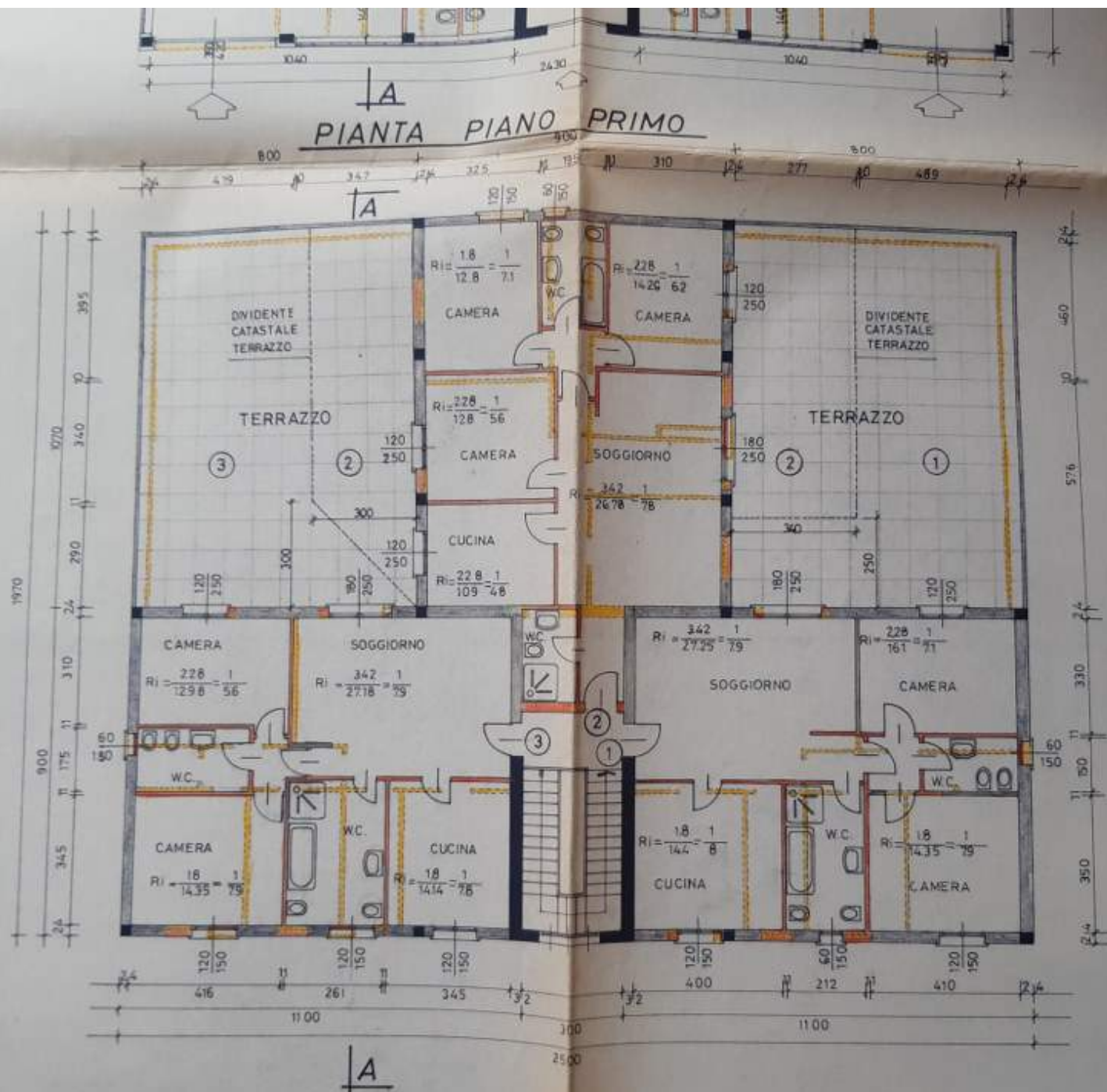
PROGETTISTA  
 dott. ing. **BARONE NICOLA** tel. 039-669676  
 via Bice Cremagnani 13 - 20059 - VIMERCATE - MI  
 alb. ing. MI 4761

Dott. Ing. **NICOLA BARONE**  
 Via B. Cremagnani, 13 - Tel. 039-669676  
 20059 VIMERCATE (MI)  
 C.C. No. 20059/10000  
 Cod. Fisc. B.N. N. 20059/01010  
 Partita IVA 00342520152

PROPRIETA'	posizione	tavola
<i>[Redacted]</i>	<b>RH 1</b>	<b>01</b>
Oggetto	data	scala
<b>PIANTE</b> VARIANTI DI CUI ALL' ART. 15 LEGGE 47/85	<b>NOV. '87</b>	<b>1:100</b>

ADIP APFC FITOTALIFIED CERTIFICATES CA GT Senalf: 3695d4886b537102

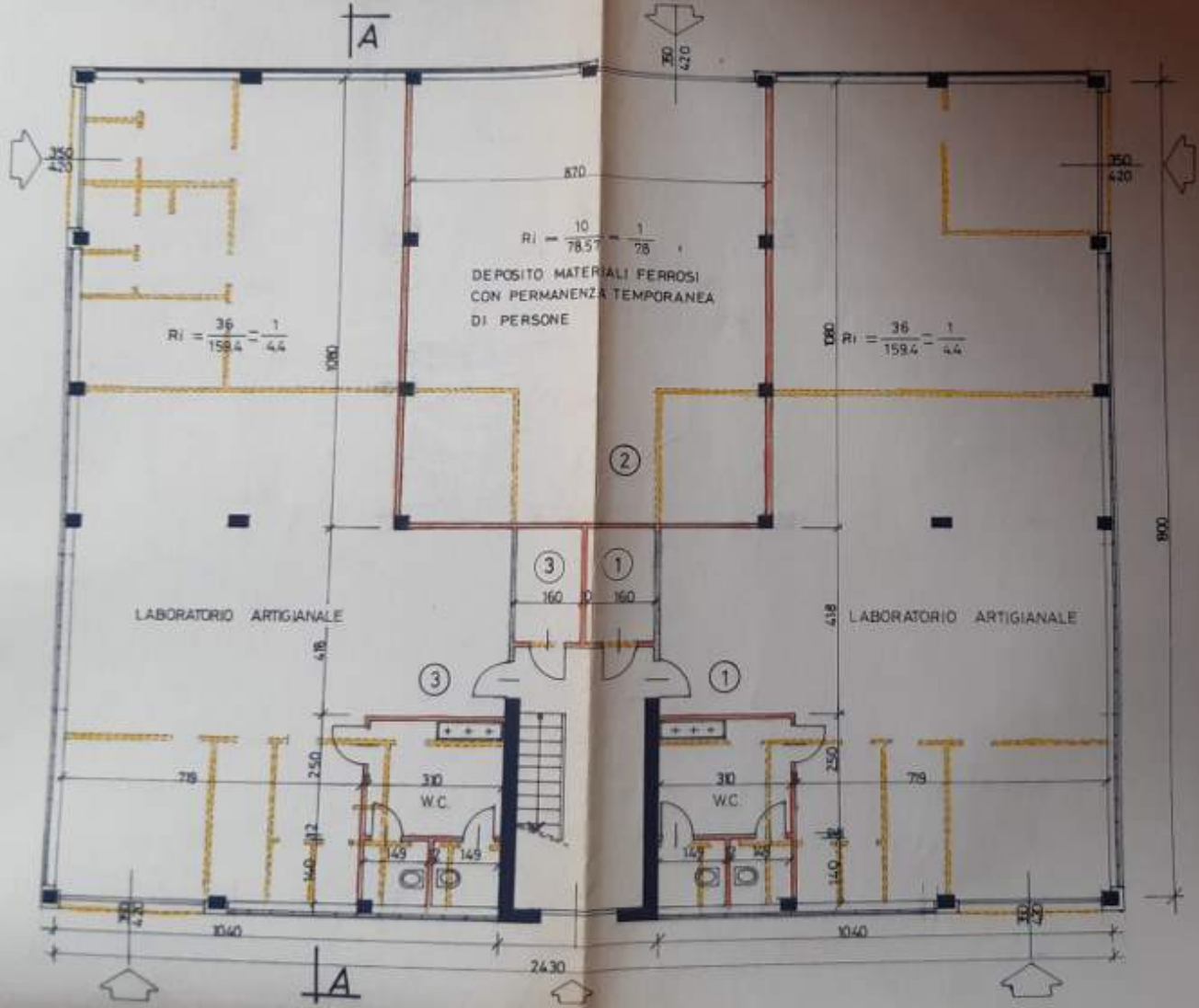




Spazio Luminoso  
Semiaperto

g'Adda

# PIANTA PIANO TERRA

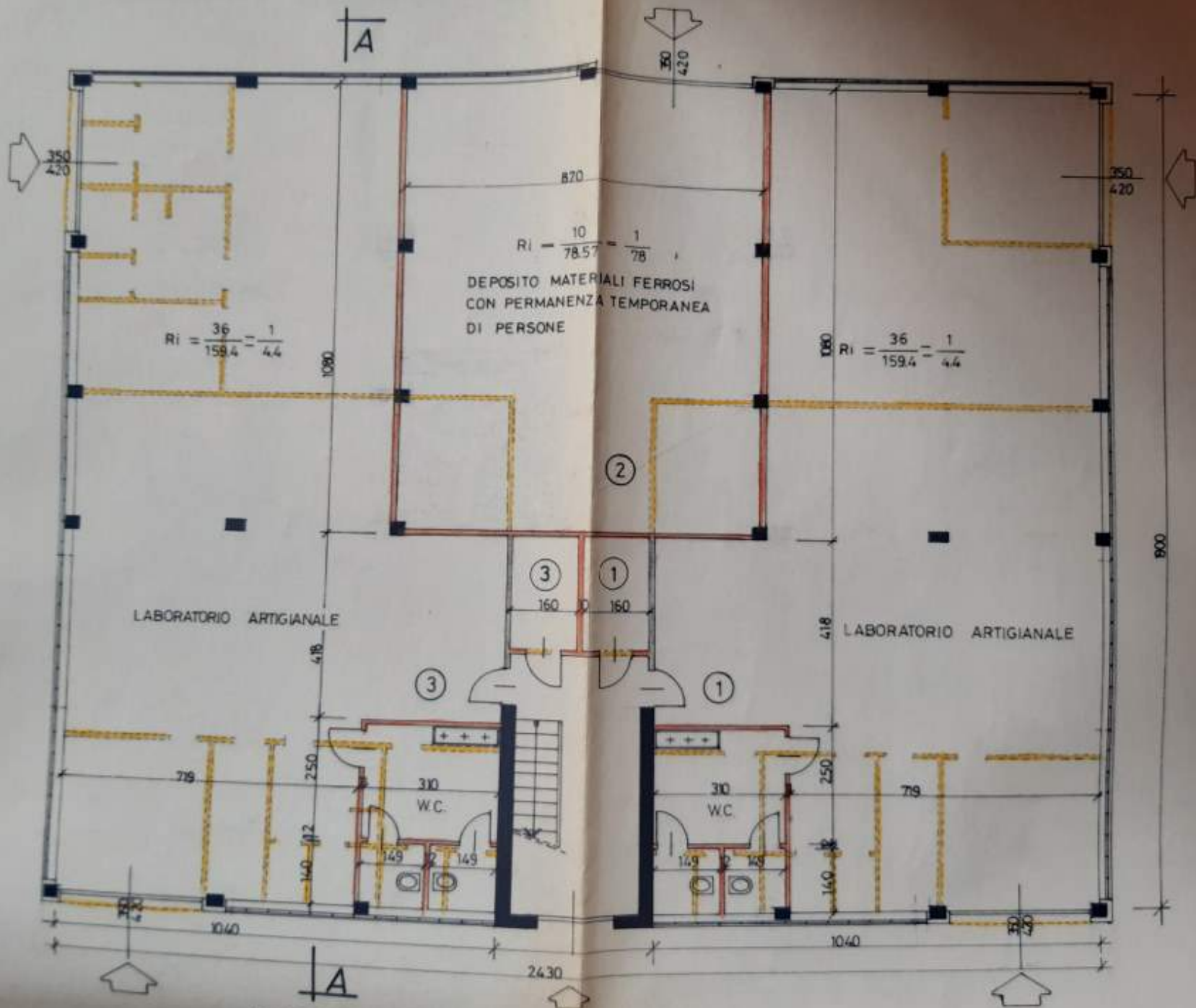


LA SUPERFICIE AEREA DEI  
SERRAMENTI A P.T. E' PARI  
AI 2/3 DELLA SUPERFICIE  
GLOBALE DEGLI STESSI

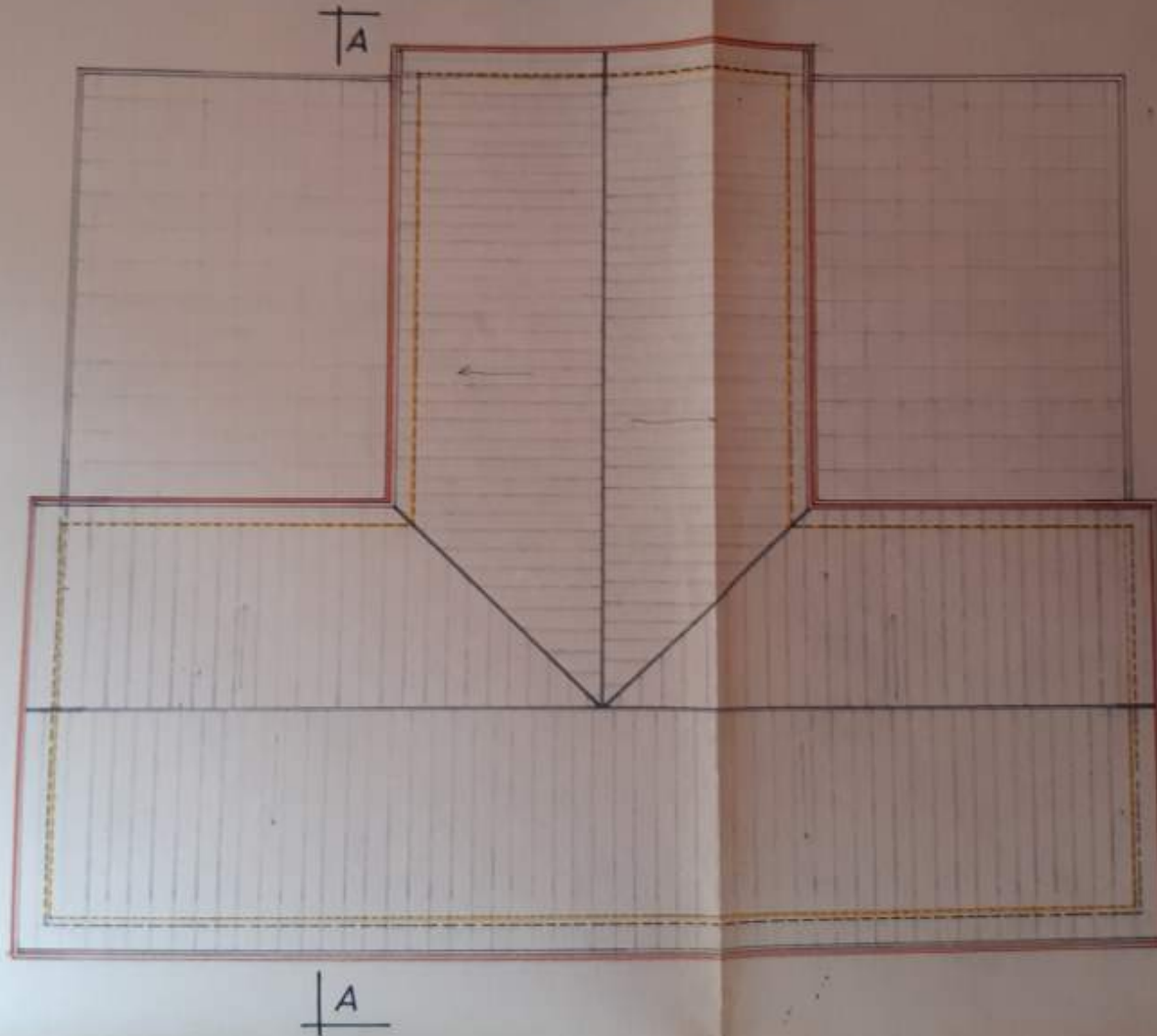
# PIANTA PIANO PRIMO



# PIANTA PIANO TERRA



PIANTA COPERTURA



...ICE AERANTE DEI  
...NTI A RT. E' PARI  
...ELLA SUPERFICIE  
...DEGLI STESSI



| A  
—

### LEGENDA

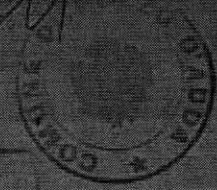
- OPERE CONCESSE E NON ESEGUITE
- ===== VARIANTI IN CORSO D'OPERA DI CUI ALL'ART. 15 LEGGE 47/85

7/85

Allegato alla ...  
Edizione N. 58/87 del 7.1.82

Pratica Edilizia N. 58/87

IL SINDACO  
*[Signature]*



COMUNE	
N. 5545	
4 DIC 1987	
Gal.	Cl. Fasc.

**COSTRUZIONI EDILI**  
**BARNI RIVA ALESSANDRO**  
 Via Mazzini, 11 - Tel. 02/95760968  
 24040 BOLTIERE (BG)  
 Part. IVA 01758350169

PROGETTISTA  
 dott. ing. **BARONE NICOLA** tel. 039-669676  
 via Bice Cremagnani 13 - 20059 - VIMERCATE - MI  
 alb. ing. MI 4761

Dott. Ing. **NICOLA BARONE**  
 Via C. C. ...  
 VIMERCATE (MI)  
 Cod. Fisc. ...  
 Partita IVA 003-42820152

PROPRIETA'	posizione	tavola
<i>[Redacted]</i>	<b>RH1</b>	<b>01</b>
Oggetto	data	scala
<b>PIANTE</b> VARIANTI DI CUI ALL' ART. 15 LEGGE 47/85	<b>NOV. '87</b>	<b>1:100</b>

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 3695d488cbb37102



UNITA' SOCIO SANITARIA LOCALE  
ADDA 59

CASSANO D'ADDA (Milano)

78/27



COMUNE

PROV. <u>210</u>	C. <u>101</u>
12	
Dist. <u>X</u>	Prov. <u>210</u>

Prato, 10/11/84

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI

Pozzo D'ADDA

Oggetto: Richiesta di concessione di edificare

LA sottoscritt(a):

Sig. [REDACTED]  
 P.I. [REDACTED]  
 Cod-fisc. [REDACTED] residente a [REDACTED]  
 Via [REDACTED]

in qualità di Proprietari (1) [REDACTED]  
 titolare del diritto di [REDACTED]  
 dell'immobile ubicato in Comune di Pozzo D'ADDA e contraddistinto in mappa col  
 n. 176 parte del Fg. 3 della superficie di mq. 1850, corrispondente a via

CHIEDE

la concessione di edificare CAPANNONE CON  
SOPRASTANTI ABITAZIONI

ad uso LABORATORI - CIVILE ABITAZIONE  
 come da progetto allegato, da realizzarsi sull'immobile sopra specificato.

La concessione attiene alla realizzazione delle seguenti opere con le caratteristiche sotto descritte:

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.

ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA GT Serial#: 3695d486b637102



DICHIARA CHE:

- 1) Esistono strutture in cemento armato costituite da FONDAZIONI  
PILASTRI TRAVI E SOLAI IN LATEROCEMENTO
- 2) Allo scarico delle acque meteoriche e quelle di rifiuto domestico si provvede  
PREVIO ALLACCIAMENTO AL COLLETTORE CIVICO CON DEPURAZIONE  
DELLE ACQUE NERE E BIONDE. LE METEORICHE VERRANNO  
DISPERSE IN FALDA CON SUBIRRIGAZIONE
- 3) Alla fornitura dell'acqua potabile si provvede PREVIO ALLACCIAMENTO AL  
COLLETTORE CIVICO
- 4) Per lo strato coibente dell'umidità da porsi alle fondazioni appena affioranti dal terreno sarà costituito da MEMBRANA BITUMINOSA E INTONACI IDROFUGATI

PER LE COSTRUZIONI TIPO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE INDICARE:

- 1) Genere di lavorazione DA COMUNICARE IN SEGUITO DURANTE  
L'ISTRUTTORIA USSL
- 2) Numero degli operai impiegabili \_\_\_\_\_
- 3) Se esistono sostanze liquide, solide e gassose inquinanti e moleste al vicinato \_\_\_\_\_
- 4) Se esistono rumori molesti al vicinato \_\_\_\_\_
- 5) Quali acidi o altre sostanze vengono usati nella lavorazione dei prodotti \_\_\_\_\_
- 6) Quali impianti di depurazione intendono mettere in opera \_\_\_\_\_



Dichiara inoltre che:

1) Il progetto è redatto conformemente alle leggi, regolamenti e strumenti urbanistici vigenti, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi, e cioè con assoluto sollevamento di ogni responsabilità del Comune.

2) Il Progettista delle opere architettoniche è il Sig. DOTT. ING. BARONE NICOLA  
cod. fisc. [redacted]  
residente a [redacted] via [redacted] n. 13

3) Il Progettista delle strutture in cemento armato è il Sig. IDEM  
cod. fisc. [redacted]  
residente a [redacted] via [redacted] n. [redacted] tel. [redacted]

4) Il Direttore delle opere è il Sig. IDEM  
cod. fisc. [redacted]  
residente a [redacted] via [redacted] n. [redacted] tel. [redacted]

5) Esecutore delle opere è l'impresa DA DESTINARSI  
cod. fisc. [redacted]  
con sede in [redacted] via [redacted] n. [redacted] tel. [redacted]

6) Ai fini degli atti relativi alla richiesta della concessione dichiarano di eleggere domicilio presso [redacted]  
[redacted]  
via [redacted]

Si allegano, pertanto, le seguenti documentazioni:

A) Scheda urbanistica

B) Disegni delle opere in 3 copie - Tavole N. 3 per copia.

data 11 Maggio 1984

Firma del Proprietario [signature]

Firma del Progettista architettonico [signature]

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Dott. Ing. NICOLA BARON  
Via B. Crenagone, 13 - Tel. (0321) 66.96.71  
20089 VIMERCATE (MI)  
Albo Ingg. Milano n. 4761  
Cod. Fisc. B/NL NCL 20 R 09 D 701 G  
Partita IVA 00342520152

Dott. Ing. NICOLA BARON  
Via B. Crenagone, 13 - Tel. (0321) 66.96.71  
20089 VIMERCATE (MI)  
Albo Ingg. Milano n. 4761  
Cod. Fisc. B/NL NCL 20 R 09 D 701 G  
Partita IVA 00342520152

Firma del Progettista c.a. [signature]

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Dott. Ing. NICOLA BARON  
Via B. Crenagone, 13 - Tel. (0321) 66.96.71  
20089 VIMERCATE (MI)  
Albo Ingg. Milano n. 4761  
Cod. Fisc. B/NL NCL 20 R 09 D 701 G  
Partita IVA 00342520152

Firma del Direttore dei lavori [signature]

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Firma dell'Esecutore delle opere DA DESTINARSI

iscritto alla \_\_\_\_\_

al n. \_\_\_\_\_



Unità Socio Sanitaria Locale Adda 59

Servizio di Igiene Pubblica e Ambientale  
e tutela della salute nei luoghi di lavoro

N. .... di protocollo CC  
Cat. XI Cl. 3-29 Ind. n° 007  
Risposta a nota N. ....  
del .....

Il. .... 9/07/87

AL SINDACO  
DI POZZO D'ADDA

IN RIFERIMENTO ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA PRESENTATA DAL  
SIGNOR RIO HONDO. p.e. 27/87

RELATIVA ALLA COSTRUZIONE SITA IN Pozzo d'Adda  
Via delle Industrie

IN DATA 16.5.87 PROT. COMUNALE 2245

PER IL QUALE E' STATO RICHIESTO PARERE A QUESTO SERVIZIO IN DATA  
18.5.87 PROT. N° 007, SI ESPRIME IL SEGUENTE

PARERE IGIENICO/SANITARIO: FAVORE VOLE  
condizionato alle seguenti prescrizioni.

- 1) prevedere una riparazione delle acque di fiume pioggia dalle <sup>dette</sup> acque meteoriche con reti di convogliamento indipendenti e previ pozzetti di ispezione e prelievamento prima dei rispettivi smaltimenti al suolo (ex LR 62/85)
- 2) prevedere un pozzetto di prelievamento per la rete di scarico acque nere prima della loro immissione nella fognatura comunale

segue

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA 61 Serial#: 36956488653102

3) installare un dispositivo di aerazione forzata per gli antibagni ciechi, che garantisca un numero di ricambi orari per il periodo d'uso pari a 10/h.

Ci si riserva di prescrivere eventuali modifiche anche strutturali una volta nota la destinazione d'uso dei Locali contestualmente al ribacio del parere di competenza sulla Agibilità ex-art. 221 T. L. L. SS. - R. D. n° 1865/34.

I TECNICI

C. Raffone

Ing. C. Raffone

Luisa Cremonesi  
T.I. CREMONESI LUISA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. A. Vizzardi



COMUNE DI POZZO D'ADDA

Provincia di Milano

Fog. Ed. N. 37/87

CONCESSIONE N. 47

### IL SINDACO

- Vista l'istanza inoltrata in data 12.5.87 intesa ad ottenere la concessione per la realizzazione delle opere di capannone con soprastante abitazione -

ad uso laboratorio artigianale e civile abitazione.

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 176 parte del Fg. 3 corrispondente a via delle Industrie;

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;

- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data (lott. Franzini) registrata a

il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta a \_\_\_\_\_

al n. \_\_\_\_\_ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;

- visto il parere favorevole della Commissione Edilizia reso nella seduta del 12.05.1987;

- visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data 9.7.1987;

- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;

- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;

- vista la legge 28.1.1977 n. 10;

- vista la legge Regione Lombardia del 15-4-1975, N. 51 e 5-12-1977 N. 60-81;

- vista la legge 28-2-1985 N. 47.

**CONCEDE**

P.T.

Cod. Fisc. \_\_\_\_\_

abitante in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. 19

di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata come risultano dagli elaborati progettuali che si restituiscono visti e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante. Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che al terzo, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

### CONDIZIONI

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi dodici dal la data di notifica dell'avviso di avvenuta emanazione ed i medesimi devono essere ultimati entro tre anni.  
Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'osservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dal Capo I della legge 28-2-1985 N. 47.
- 3) Prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione. (Art. 15 della legge 47/85).
- 4) Il contributo di concessione stabilito in L. 5.516.120.- viene versato dal concessionario, a garanzia delle rate è stata costituita una cauzione di € 8.000.000 mediante polizza d'assicurazione. In caso di ritardo nel versamento si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28-2-1985 N. 47, n° 6109386.
- 5) prevedere una separazione delle acque di prima pioggia dalle altre acque meteoriche con reti di convogliamento indipendenti e previ pozzetti di ispezione e prelievo prima dei rispettivi smaltimenti al suolo (ex LR 62/85).
- 6) prevedere un pozzetto di prelievo per la rete di scarico acque nere prima della loro immissione nella fognatura comunale;

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.

COMUNE DI POZZO D'ADDA

Pratica Fidejuss N 22/87

- 7) installare un dispositivo di aereazione forata per gli antibagni ciechi, che garantisca un numero di ricambi orari per il periodo d'uso pari a 10/h;

IL SINDACO



Pozzo d'Adda 10.7.1987

21-7-87





# COMUNE DI POZZO D'ADDA

o.e.p. 20069

PROVINCIA DI MILANO

Prot. N° 2265

Pratica Edilizia N° 27/87

Pozzo d'Adda il 18.9.87

**RACCOMANDATA R.R.**

AL SIGNOR \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Oggetto: Comunicazione relativa a richiesta di concessione per i lavori di costruzione di capannone con soprastanti abitazioni da eseguire in questo Comune, via delle Industrie n. \_\_\_\_\_

Con riferimento alla domanda di concessione fatta dalla S.V. in data 12.5.87, si comunica che, sentita la Commissione Edilizia, è stato disposto quanto segue:

parere favorevole.

La C.E.C. fa presente che il collettore comprensoriale dovrà avere dimensioni tali da sopperire adeguatamente alla raccolta e smaltimento dei futuri insediamenti dello stesso comprensorio.

IL SINDACO \_\_\_\_\_

### RELATA DI NOTIFICA

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver oggi notificato la presente lettera al Sig. \_\_\_\_\_ mediante consegna in mani di \_\_\_\_\_

Il,

IL RICEVENTE

IL MESSO COMUNALE.





UFFICIO TECNICO

Pozzo d'Adda 21.07.87

Al Sig. Sindaco del Comune di  
Pozzo d'Adda

Il sottoscritto [redacted] residente a [redacted]  
via [redacted] P.I. [redacted] con riferimento alla  
concessione edilizia n° 27 del 10.07.87, chiede l'autorizza-  
zione ad effettuare il taglio stradale della locale via Belle  
Industrie, per circa ml. 3.00, conseguente all'allacciamento  
alla fognatura Comunale.

Distinti saluti.

In fede

[redacted signature]

26'000 x ml. 3,00

£ 78.000

x Sofia preparatore  
reversale mi ha lasciato

i soldi  
messi lì 21-7-87

Luigi

COMUNE DI POZZO D'ADDA (MI)	
N. 3324	di Prot. _____
20 LUG. 1987	
Car. [initials]	Cl. _____ Fasc. _____



COMUNE DI POZZO D'ADDA

Provincia di MILANO

UFFICIO TECNICO

Pratica Edilizia N. 27/87

COMUNE DI POZZO D'ADDA (MI)	
N. <u>2157</u>	Prot. _____
12 MAG. 1987	
Car. <input checked="" type="checkbox"/> CL	Fisc. <input checked="" type="checkbox"/>

TABELLA DETERMINAZIONE

ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA

Titolare della concessione RIO HONDO DI M. AMBROSI e C. s.a.s. MILANO

Oggetto della concessione COSTRUZIONE DI CAPANNONE  
CON SOPRASTANTI ABITAZIONI

Destinazione LABORATORI - CIVILE ABITAZIONE

Ubicazione: zona \_\_\_\_\_ Mapp. N. 176 PARTE Foglio 3

Corrispondente a via DELLE INDUSTRIE



427

GRUPPO

NUM

DESTINAZIONE	QUANTITA' E DETERMINAZIONE CONTRIBUTO	TOTALE OUP + OUS
RESIDENZA (A)	$\left. \begin{array}{l} \text{mc } 1028 \\ \text{mc } 110.96 \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mc} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } 5250 \quad \text{mc} = \text{L. } 5397000 \end{array}$	5397000
RESTAURO ecc. (B)	$\left. \begin{array}{l} \text{c.c.} \\ \text{c.c.} = \text{L. } - \\ \text{c.u.} \\ \text{c.u.} = \text{L. } - \\ = \text{mc } - \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mc} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } - \quad \text{mc} = \text{L. } - \end{array}$	
INDUSTRIA ED ARTIGIANALE (C)	$\left. \begin{array}{l} \text{mq } 394 \\ \text{mq } 475.70 \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } 4380 \quad \text{mq} = \text{L. } 1.725.720 \\ \text{S.R.} = \text{L. } 3250 \quad \text{mq} = \text{L. } 1.280.590 \end{array}$	3.006.220
INDUSTRIE ALBERGHIERE (D)	$\left. \begin{array}{l} \text{mq } - \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \end{array}$	
ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI (D1)	$\left. \begin{array}{l} \text{mq } 36.05 \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } 9425 \quad \text{mq} = \text{L. } 339.770 \end{array}$	339.770
PARCHEGGI COPERTI E SILOS AUTOVEICOLI (E)	$\left. \begin{array}{l} \text{Posti macchina} \\ \text{N}^\circ - \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \end{array}$	
ATTREZZATURE CULTURALI - SANITARIE ASSISTENZIALI (F)	$\left. \begin{array}{l} \text{mq } - \times \end{array} \right\} \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \\ \text{OUS} = \text{L. } - \quad \text{mq} = \text{L. } - \end{array}$	
riportare L.		8742990

DESTINAZIONE
ATTREZZATURE SPORTIVE (G)
ATTREZZATURE DESTINATE A SPETTACOLI (H)
RESTAURO E RIMBORSI ECC. NON RESISTENTI (I)
Scomputo diretta di
N.B.: Il conto
Per (A) : A
Per (B) : A
Per (C) : A
Per (D) e
Per (E) :
Per (F) -
per (I)

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA 61 Serial#: 3695c488cbb37102





DESTINAZIONE	QUANTITA' E DETERMINAZIONE CONTRIBUTO	TOTALE OUP + OUS
	riporto L. _____	
ATTREZZATURE SPORTIVE (G)	mq _____ x $\left\{ \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \\ \text{OUS} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \end{array} \right.$	
ATTREZZATURE DESTINATE A SPETTACOLO (H)	mq _____ x $\left\{ \begin{array}{l} \text{OUS} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \\ \text{OUP} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \end{array} \right.$	
RESTAURO - RISANA- MENTO ECC. DI EDIFICI NON RESIDENZIALI (I)	$\frac{\text{c.c.}}{\text{c.u.}} =$ _____ mq _____ x $\left\{ \begin{array}{l} \text{OUP} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \\ \text{OUS} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \\ \text{S.R.} = \text{L.} \text{_____} \quad \text{mq} = \text{L.} \text{_____} \end{array} \right.$	
<b>Totale contributo L.</b>		<b>8.742.990</b>
Scomputo $\frac{\text{totale}}{\text{parziale}}$ corrispondente alla realizzazione diretta di opere di urbanizzazione		L. _____
<b>Totale contributo dovuto L.</b>		<b>8.742.990</b>

N.B.: Il contributo si applica:

Per (A) : Alla volumetria, calcolata a mc vuoto per pieno, i volumi e gli spazi destinati al ricovero di autovetture vengono computati solo per la parte eccedente a quella richiesta obbligatoriamente per parcheggio.

Per (B) : Alla volumetria virtuale come da formula, nella quale:  
c.c. = costo complessivo dell'opera  
c.u. = costo unitario di cui all'art. 1 D.M. 17.5.1977

Per (C) : Alla superficie lorda complessiva di pavimento, compresi, nel computo, i piani seminterrati, interrati e superficie utilizzabile per gli impianti.  
S.R. = smaltimento rifiuti solidi, liquidi e gassosi.

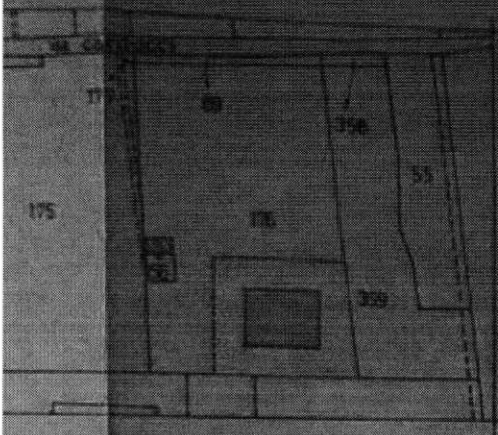
Per (D) e (D1) : Alla superficie lorda complessiva di pavimento compresi, nel computo, i piani seminterrati ed interrati.

Per (E) : Il computo viene riferito a posti macchine. Si ricorda che il contributo unitario risulta dall'applicazione della tabella C/2 (D.C.R. 28.7.77 N. 11/557) moltiplicato per 4.

Per (F) - (G) - (H) : Vedere tabella C/3 della Delibera Consiglio Regionale N. 11/557 del 28.7.77.

per (I) : alla superficie virtuale  
c.c. - costo complessivo dell'opera  
c.u. - costo unitario di cui all'art. 1 D.M. 17/5/1977





Cap. 1  
Cia. 3  
S. 1  
L. 18.5.57

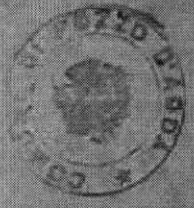
Cap. 1  
Cia. 3  
S. 1  
L. 18.5.57

Pratica Edilizia N. 14/57

Integrato alla concessione  
Pratica N. 94 del 10-1-1981

COMUNE DI POZZO D'ADDA  
N. 7157  
12.11.81  
C. & O. ...

IL SINDACO ...



progettista  
dott. ing. BARONE NICOLA tel. 039-669676  
via Bice CREMAGNANI 13 - 20059 VIMERCATE - MI  
alb. ing. MI 4761

Dott. Ing. NICOLA BARONE  
Via G. Cesare, 13 - 10121 TORINO  
20059 VIMERCATE (MI)  
Cod. Fisc. 03901230102  
Partita IVA 00342620102

proprietà  
[REDACTED]

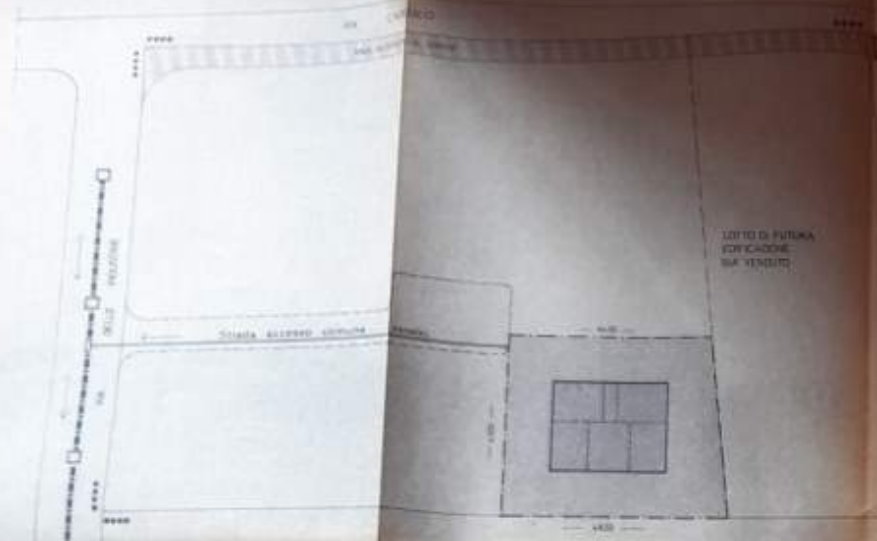
posizione	tavola
RH1	01

oggetto  
PLANIVOLUMETRICO

data	scala
MAG 87	1:200 1:500



PLANIVOLUMETRICO sc 1:500



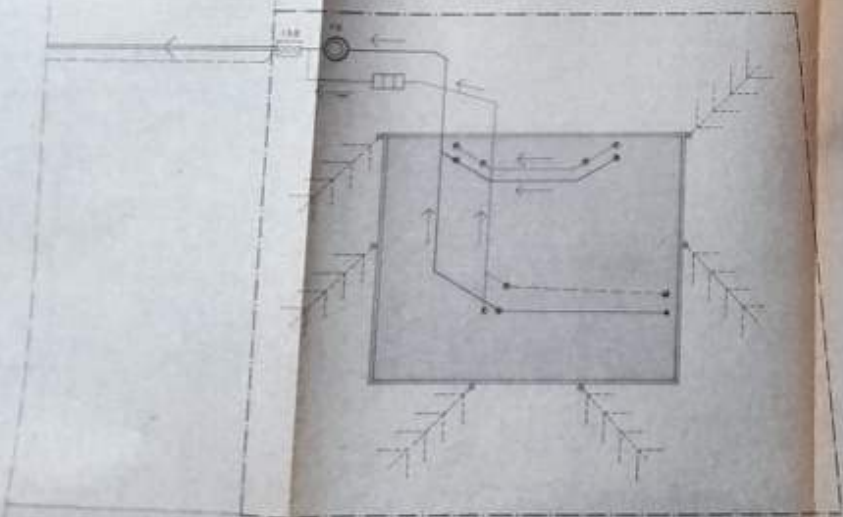
STORIA E SITUAZIONE

SUPERF. AREA TOTALE: 1.200 mq  
 SUPERF. AREA EDIFICATA: 1.000 mq  
 SUPERF. AREA LIBERA: 200 mq

PROGETTO

SUPERF. COPERTA: 1.000 mq  
 SUPERF. TOTALE: 1.000 mq

SCHEMA FOGNATURA sc 1:200



LEGENDA

- SCARCHI & ACQUE NERE-LORDE
- SCARCHI & ACQUE NERE
- SCARCHI & PUVIALE
- FOSSA BIOLOGICA TIPO BACOT
- ISPELONK, SFONDI BRAGA
- COLLETTORI CIVILI ESISTENTE
- DISPERSENE SERRAZZONALI
- ACQUE METEORICHE
- COLLETTORI 40 NERE PVC Ø 8-10
- COLLETTORI 40 NERE PVC Ø 6-7-10
- COLLETTORI COMPENSATORIA
- POZZETTO PER ACQUE NERE
- OGGETTO DELLA DOMANDA DI CONCESSIONE

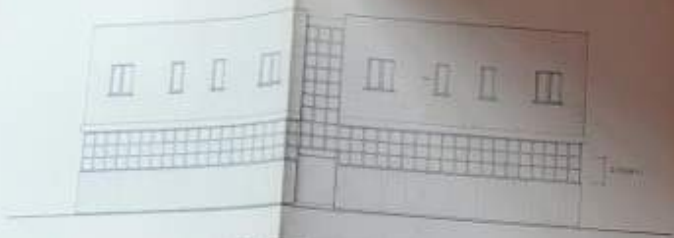
EDIFICIO DIMENSIONI E POSIZIONE DI PIANO



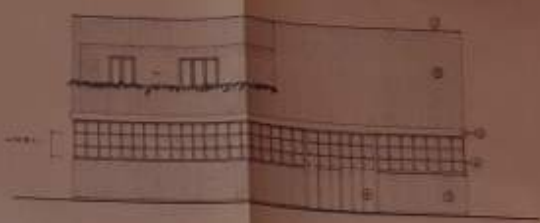
15/05/2011  
 15/05/2011

AUT. ING. BARONE NICOLA - MI 28-0000  
 VIA S. IV. CREMAGNANI, 11 - 20139 VIGEVATE (MI)  
 A.D. ING. MI 43.81

PROGETTO	RIO RONDO & M. AMERSONI C. & G. S.p.A.	PRODOTTORE	RHT 01
SCALE	1:200	DATA	15/05/2011
PLANIVOLUMETRICO		DATA	15/05/2011



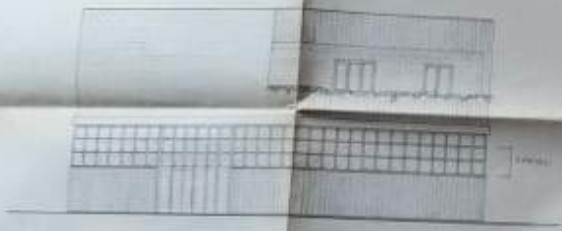
PROSPETTO NORD



PROSPETTO OVEST

ELENCO MATERIALI

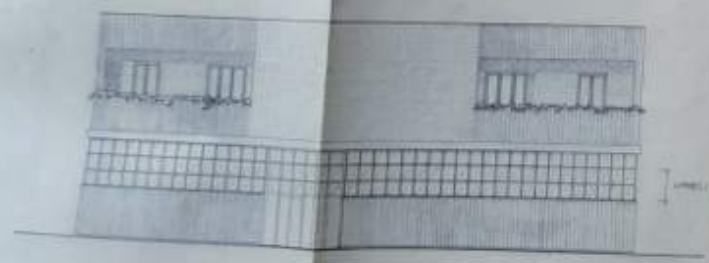
- ① Stronchiato in tegole piombate - ROSA
- ② Rivestimento in gresiti - SABBIO VAN ROSA
- ③ C.T.A. e FISSO
- ④ Serramenti in alluminio anodizzato - BENO
- ⑤ Sottotetto in legno lamellare - UNIO
- ⑥ Pavimenti in legno - BENO



PROSPETTO EST



SEZIONE A-A

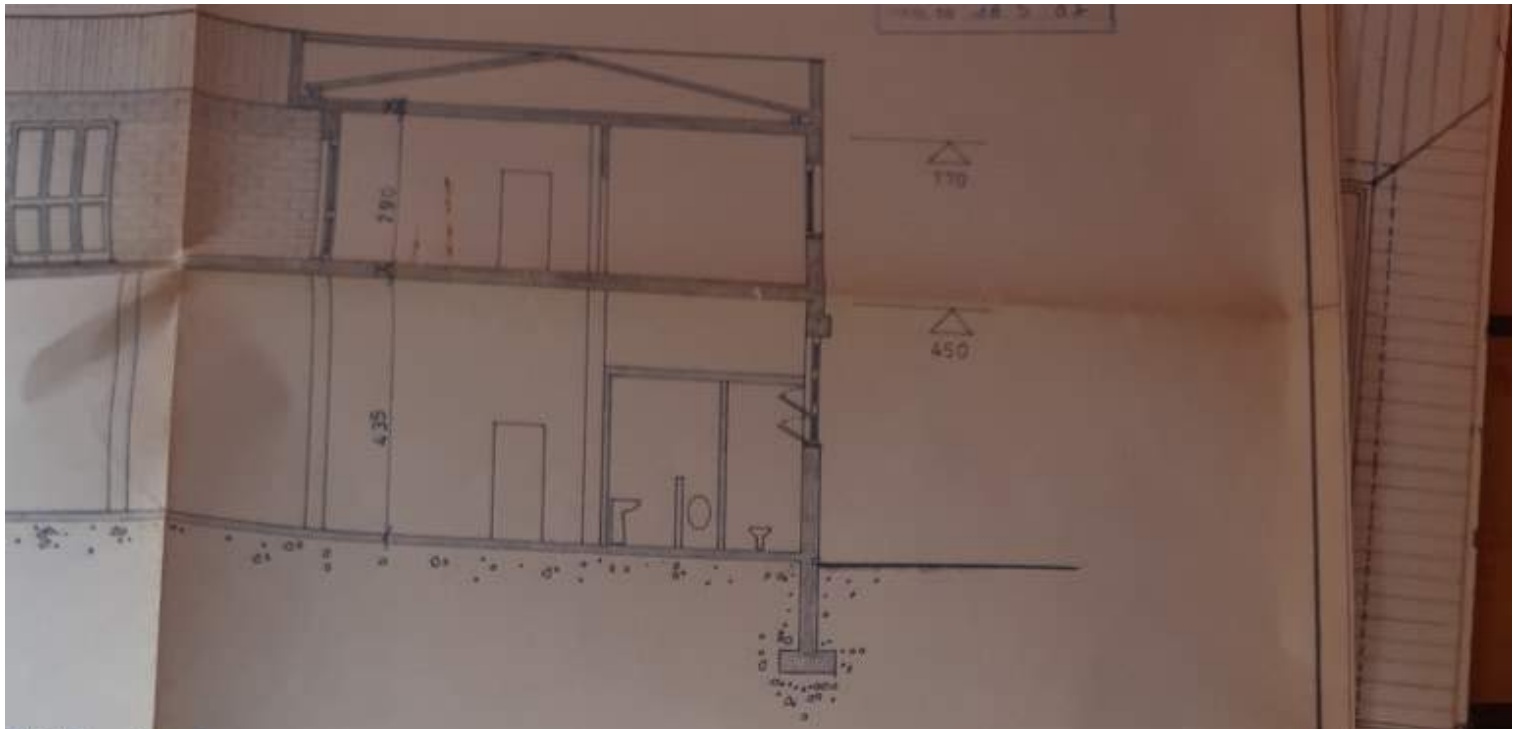


PROSPETTO SUD

PROGETTO  
 31.10.1971  
 P. SORDANO  
 [Stampa]

PROSPETTI E SEZIONE MAG. ST. 1/1	
RICHONDO & M. AMERIO [Firma]	RH1 03





ONE A-A

Pratica Edilizia N. 27/87  
 Edificio N. 27 del 10-F-1987



IL SINDACO

*[Handwritten signature]*

COMUNE DI POZZO D'ADDA (MI)	
153	di Prot. _____
12/03/87	
Cat. _____	Cl. _____ Fase _____

progettista dott. ing. BARONE NICOLA tel. 039-669676 via Bice CREMAGNANI 13 - 20059 VIMERCATE - MI alb. ing. MI 4761		Dott. Ing. NICOLA BARONE Via B. Cremagnani, 13 - Tel. (039) 66.96.71 20059 VIMERCATE (MI) Albo Ingg. Milano n° 4761 Cod. Fisc. BRN NCL 20R08 0701Q Partita IVA 00942520952	
proprietà RIO HONDO di M. AMBROSI e C. s.r.l. MILANO		posizione <b>RH1</b>	tavola <b>03</b>
oggetto <b>PROSPETTI E SEZIONE</b>		data MAG '87	scala 1:10

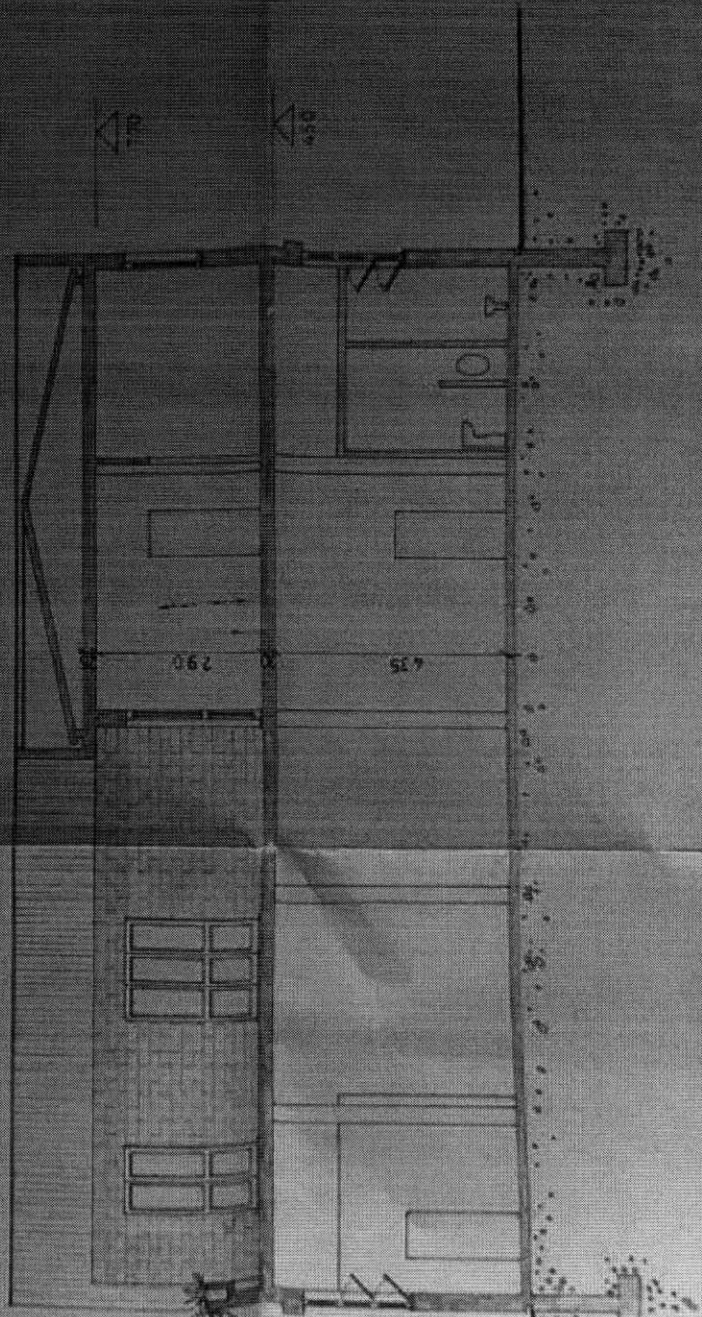


PROSPETTO OVEST

A  
A

Cap. XI - P. 3 - P. 1000  
L. 10/11/1978 - Art. 10  
L. 10/11/1978 - Art. 10

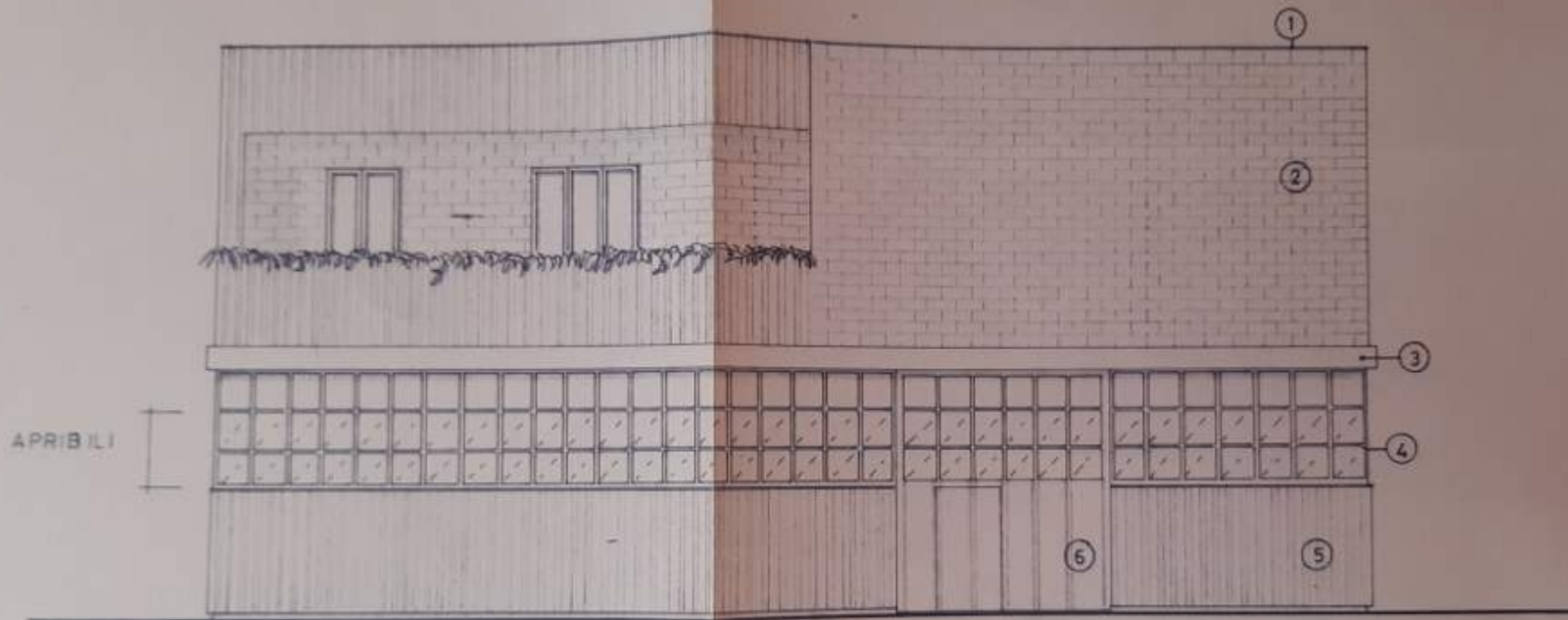
Cap. XI - P. 3 - P. 1000  
L. 10/11/1978 - Art. 10  
L. 10/11/1978 - Art. 10



SEZIONE A-A

SISTENTE  
ESTRE

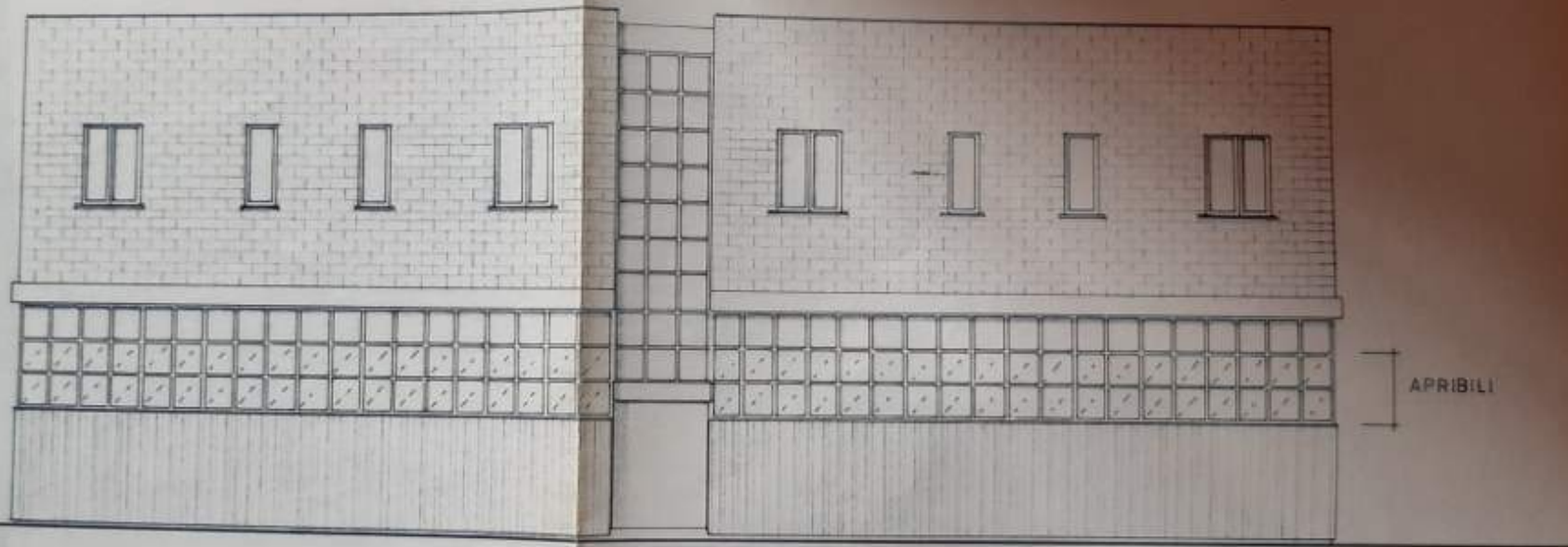




PROSPETTO OVEST

Cat. XI .....  
Cl. 3 ..... Fasc. 014  
S. Igien. pubblica .....  
USSL 59 15.5.87

Cat. XI .....  
Cl. 3 ..... Fasc. 007  
S. Igien. ind. ....  
USSL 59 16.5.87



PROSPETTO NORD

ELENCO M

- ① Scossalina in
- ② Rivestiment
- ③

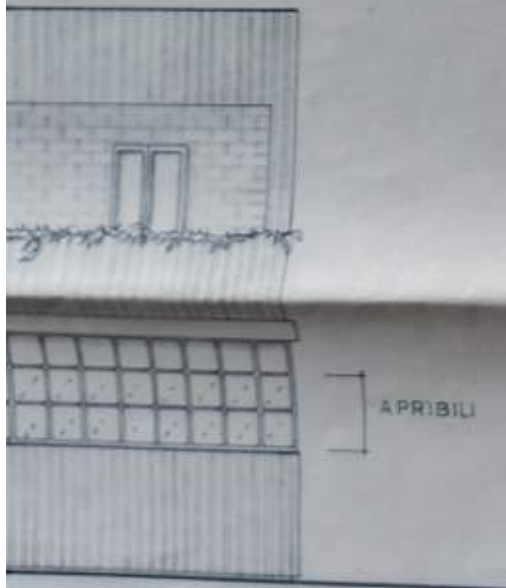




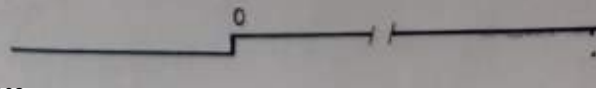
ORD

## ELENCO MATERIALI

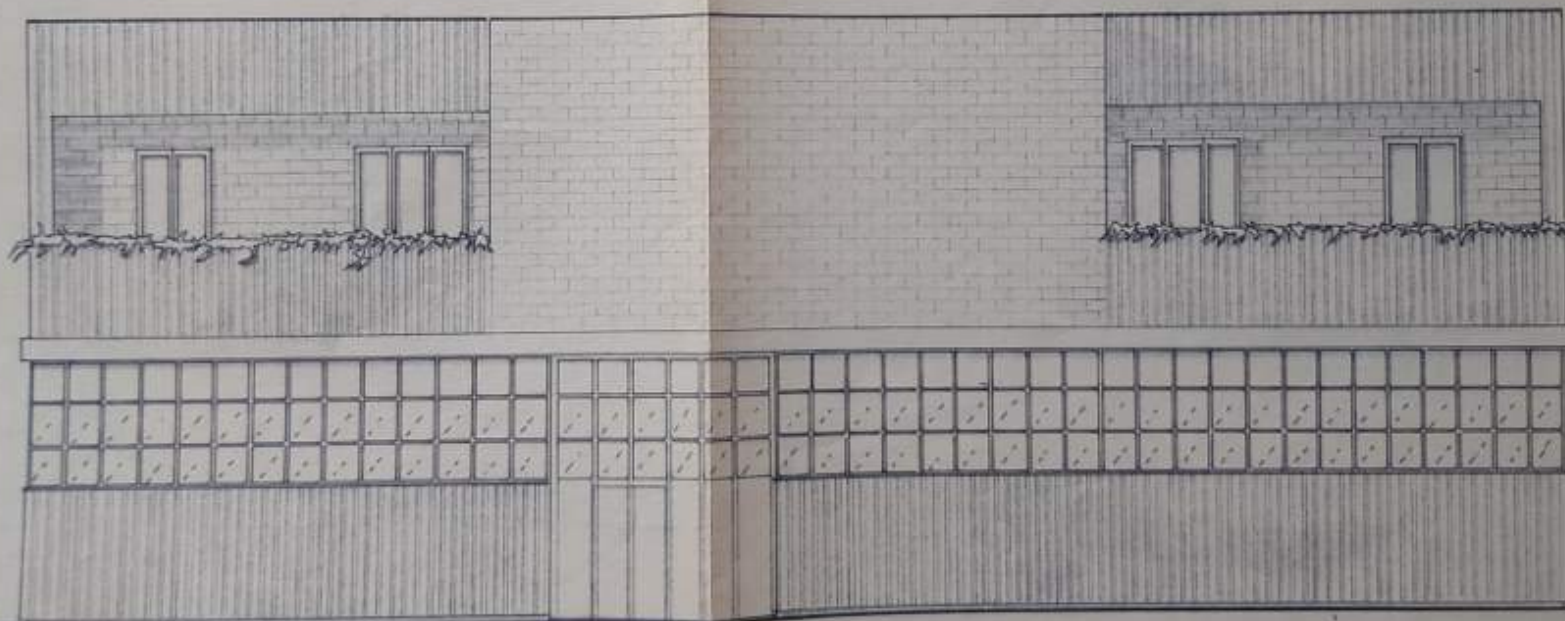
- ① Scossalina in lamiera preverniciata ROSSA
- ② Rivestimento in blocchi cemento vista ROSA
- ③ C.l.s. a vista
- ④ Serramenti in alluminio preverniciati ROSSI
- ⑤ Rivestimento in blocchi scanalati GRIGI
- ⑥ Portoni in ferro preverniciati ROSSI



ZERO = MARCIAPIEDE ESISTENTE  
VIA DELLE INDUSTRIE

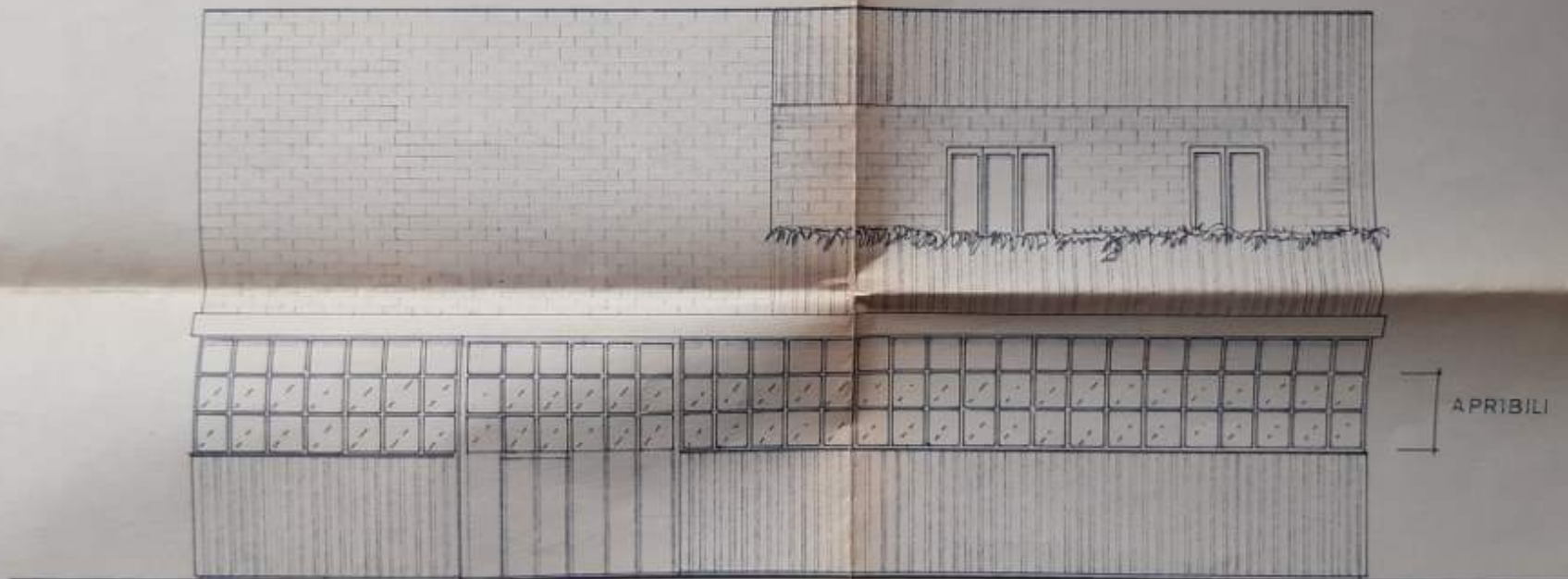


PROSPETTO EST



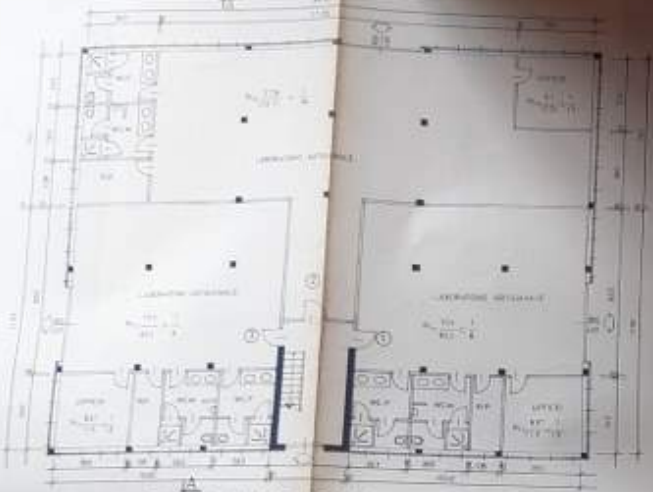
PROSPETTO SUD



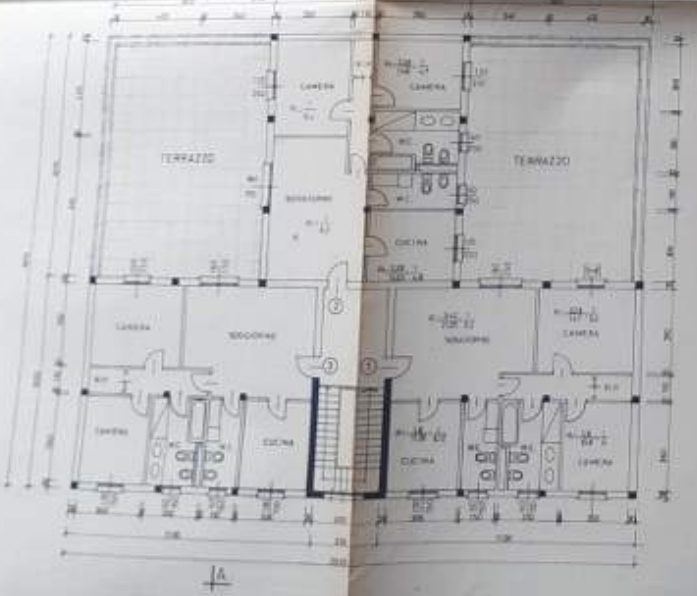


PROSPETTO EST

PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA COPERTURA



PROGETTO ARCHITETTICO  
ELENCO OPERE

ELABORATO DA  
E. SINDACO / PIANO 1884



Stampa con dati personali e professionali, including name and address.

PROF. ING. SARDONE NICOLA - INDIRIZZO  
VIA RIVA CREMANESI 12 - 20099 VIMERCATE - MI  
NO. REG. MI. 1761

PROGETTO  
RIO MONDO - M. AMERIGHI - C. S. A. MILANO

PROF. ING. SARDONE NICOLA  
VIA RIVA CREMANESI 12 - 20099 VIMERCATE - MI  
NO. REG. MI. 1761

RH1 02

PIANTE

PROF. ING. SARDONE NICOLA  
VIA RIVA CREMANESI 12 - 20099 VIMERCATE - MI  
NO. REG. MI. 1761



Allegato alla concessione  
Edificio N. 3F del 10-F-1987

IL SINDACO  
*Cremona* Pratica Edilizia N. 11/82



MINE DI POZZO D'ADDA (MI)		
2153		
12		
Cat. _____	Cl. _____	Pos. _____

Cat. XI	
Cl. 3	Fasc. 014
S. Igles. 1/100	
USL 59 13.5.87	

Cat. XI	
Cl. 3	Fasc. 014
S. Igles. 1/100	
USL 59 13.5.87	

progettista  
dott. ing. BARONE NICOLA tel. 039-669676  
via Bice CREMAGNANI 13 - 20059 VIMERCATE-MI  
alb. ing. MI 4761

Dott. Ing. NICOLA BARONE  
Via B. Cremonesi 13 - 101 20059 VIMERCATE (MI)  
Cod. Ing. MI 4761  
Cod. Fisc. 01891620150  
Partita IVA 00342520150

proprietà

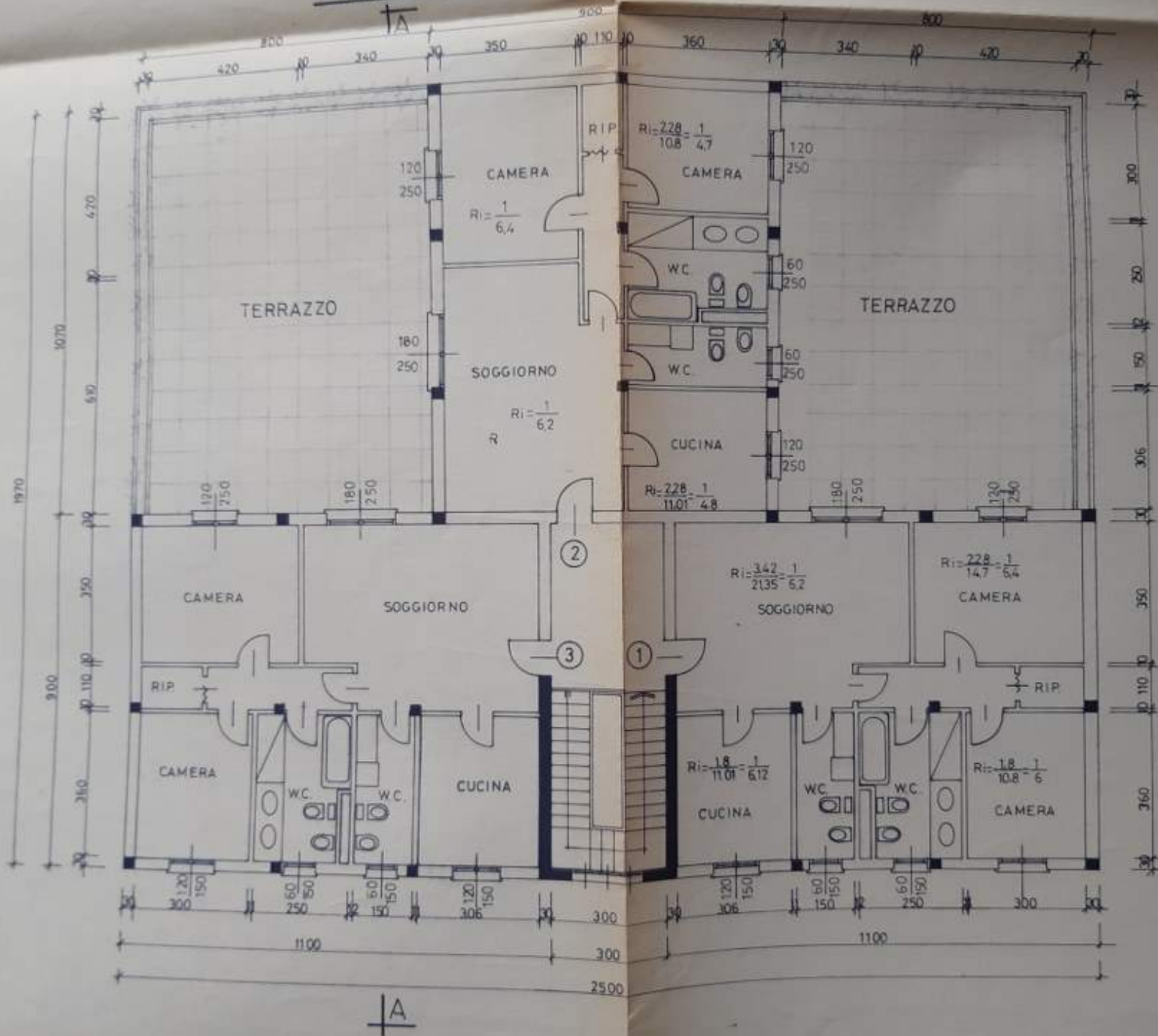
oggetto

**PIANTE**

*Ed. 10/87*

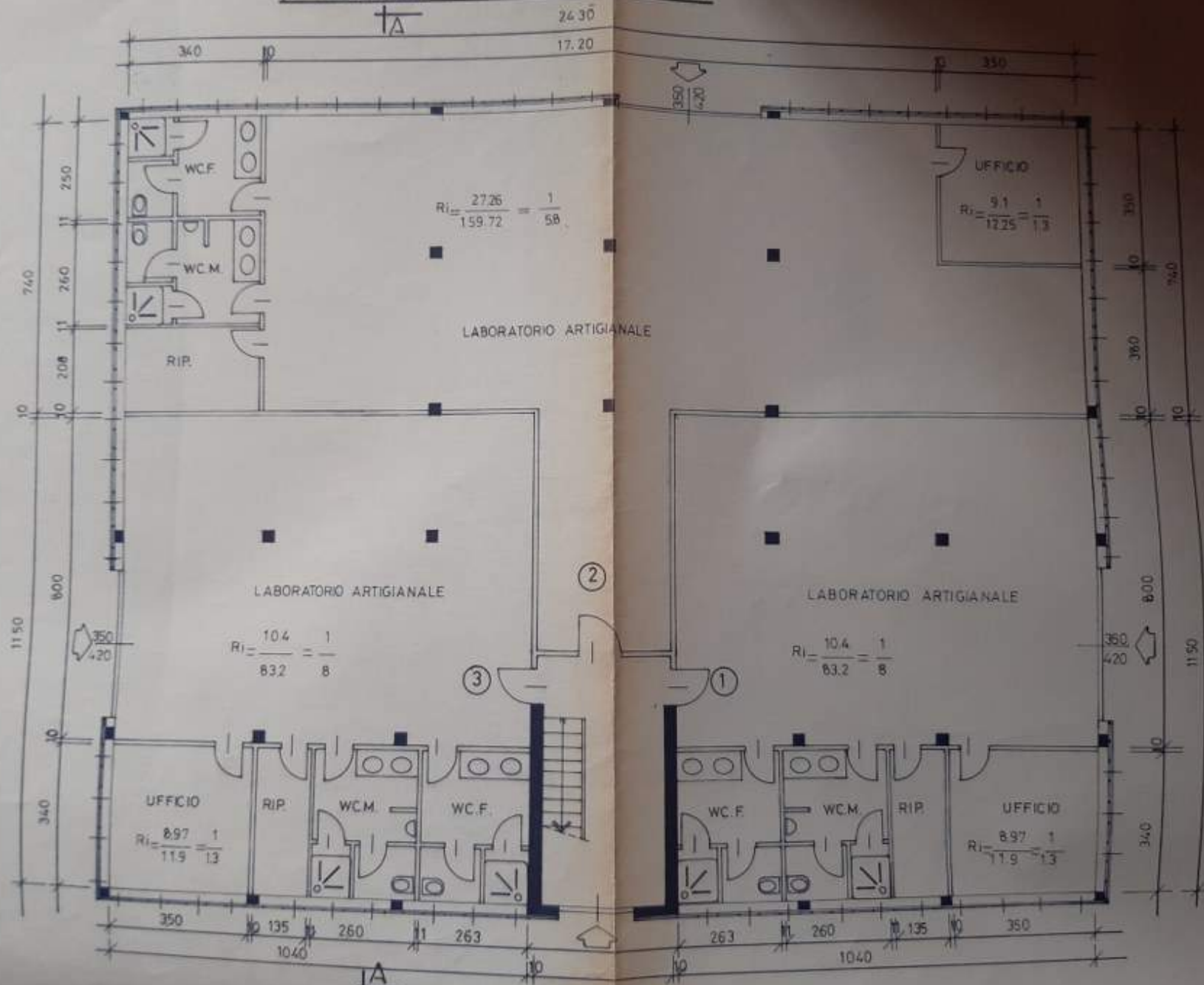
posizione	favola
RH1	02
data	scala
MAG.87	1:100

# PIANTA PIANO PRIMO





# PIANTA PIANO TERRA



LA. SERRA  
SERRA  
A. S.  
GLOBAL

2157  
2157  
13  
Cat. >

Pratica edilizia N. 11/87

COMUNE di POZZO D'ADDA  
PROVINCIA di MILANO

UFFICIO TECNICO

TABELLA PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO  
IN RELAZIONE AL COSTO DI COSTRUZIONE

Titolare della concessione \_\_\_\_\_

Oggetto della concessione COSTRUZIONE DI CAPANNONE  
CON SOPRASTANTI ABITAZIONI

Tipologia della costruzione INDUSTRIALE

Destinazione LABORATORI - CIVILE ABITAZIONE

Ubicazione : Via DELLE INDUSTRIE N. \_\_\_\_\_

Fg. 3 Mapp. 176 PARTE



# DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

(da compilare ai sensi del D.M. 105-1977)

TABELLA 1 - Incremento per superficie utile abitabile (art. 5)

Classi di superficie (mq)	Alloggi (n.)	Superficie utile abitabile (mq)	Rapporto rispetto al totale Su	% Incremento (Art. 5)	% Incremento per classi di superficie
(1)	(2)	(3)	(4) = (3) / Su	(5)	(6) = (4) x (5)
< 90	3	83,71	0,33	0	=
> 90 - 110				5	
> 110 - 130				15	
> 130 - 160				30	
> 160				50	
Su 251,13					SOMMA → 1,0

TABELLA 2 - Superfici per servizi e accessori relativi alla parte residenziale (art. 2)

DESTINAZIONI	Superficie netta di servizi e accessori (mq)
(7)	(8)
a) Cantinole, soffitte, locali motore ascensore, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche, ed altri locali a stretto servizio delle residenze.	
b) Autorimesse <input type="checkbox"/> singole <input type="checkbox"/> collettive	
c) Androni d'ingresso e porticati liberi	
d) Logge e balconi	160,16
	Snr 160,16

$\frac{Snr}{Su} \times 100 = 64\%$

TABELLA 3 - Incremento per servizi ed accessori relativi alla parte residenziale (art. 6)

Intervalli di variabilità del rapporto percentuale $\frac{Snr}{Su} \times 100$	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(9)	(10)	(11)
≤ 50	<input type="checkbox"/>	0
> 50 - 75	<input checked="" type="checkbox"/>	10
> 75 - 100	<input type="checkbox"/>	20
> 100	<input type="checkbox"/>	30

↓

1,10

SUPERFICI RESIDENZIALI E RELATIVI SERVIZI ED ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(17)	(18)	(19)
1 Su (art. 3)	Superficie utile abitabile	251,13
2 Snr (art. 2)	Superficie netta non residenziale	160,16
3 60% Snr	Superficie ragguagliata	96,10
4 = 1+3	Superficie complessiva	347,23

SUPERFICI PER ATTIVITA' TURISTICHE COMMERCIALI E DIREZIONALI E RELATIVI ACCESSORI

Sigla	Denominazione	Superficie (mq)
(20)	(21)	(22)
1 Sn (art. 9)	Superficie netta non residenziale	36,05
2 Sa (art. 9)	Superficie accessori	
3 60% Sa	Superficie ragguagliata	
4 = 1+3	Superficie totale non residenziale	36,05

TABELLA 4 - Incremento per particolari caratteristiche (art. 7)

Numero di caratteristiche	Ipotesi che ricorre	% Incremento
(12)	(13)	(14)
0	<input type="checkbox"/>	0
1	<input type="checkbox"/>	10
2	<input type="checkbox"/>	20
3	<input type="checkbox"/>	30
4	<input type="checkbox"/>	40
5	<input type="checkbox"/>	50

↓

1,0

TOTALE INCREMENTI  $(= 1, + 1, + 1)$

1,10

Classe edificio	% Maggiorazione
(15)	(16)
II	5%

- A - Costo massimo a mq dell'edilizia agevolata . . . . . = \_\_\_\_\_ L/mq
- B - Costo a mq di costruzione pari all'85% di A . . . . . = 168.300 L/mq
- C - Costo a mq di costruzione maggiorato  $B \times (1 + \frac{M}{100})$  . . . . . = 176.715 L/mq
- D - Costo di costruzione dell'edificio  $(Sc + St) \times C$  . . . . . = 323,28   
  $61.360 + 149,2 = 61.731,325$





**ISTRUZIONI CONFORMI AL D. M. 10.5.1977**

**Superficie utile abitabile (Su)** (art. 3): riguarda la superficie di pavimento degli alloggi misurata al netto di murature, pilastri, tramezzi, squinci, vani di porte e finestre, di eventuali scale interne, di logge e balconi.

**Superficie per servizi ed accessori (Snr)** (art. 2) misurate al netto di murature, pilastri tramezzi, squinci e vani di porte e finestre, riguardano:

- a) cantine, soffitti, locali motori ascensori, cabine idriche, lavatoi comuni, centrali termiche ed altri locali a stretto servizio della residenza.
- b) autorimesse singole o collettive;
- c) androni di ingresso e porticati liberi non prescritti ad uso pubblico;
- d) logge e balconi.

Superficie complessiva (Sc) (art. 2) è costituita da:

$$Sc = Su + 60\% Snr$$

**INCREMENTO RELATIVO ALLA SUPERFICIE UTILE**

**ABITABILE (i<sub>1</sub>) (art. 5)**

- Alloggi inferiori a mq. 95 inclusi = 0
- Alloggi da 95 a 110 mq. inclusi = 5%
- Alloggi da 110 a 130 mq. inclusi = 15%
- Alloggi da 130 a 160 mq. inclusi = 30%
- Alloggi con oltre 160 mq. = 50%

**INCREMENTO RELATIVO ALLA SUPERFICIE**

**NON RESIDENZIALE (i<sub>2</sub>) (art. 6)**

- $\frac{Snr}{Su} \times 100 = \dots\% \leq 50\% = 0$
- oltre il 50 e fino al 75% = 10%
- oltre il 75 e fino al 100% = 20%
- oltre il 100% = 30%

**INCREMENTO RELATIVO A CARATTERISTICHE PARTICOLARI (i<sub>3</sub>) (art. 7)**

Per ciascuna delle caratteristiche appresso riportate l'incremento è pari al 10%:

- 1) più di un ascensore per ogni scala se questa serve meno dei sei piani sopraelevati;
- 2) scala di servizio non prescritta da leggi o regolamenti o imposta da necessità di prevenzione di infortuni o di incendi;
- 3) altezza libera netta di piano superiore a m 3.00 o a quella minima prescritta da norme regolamentari. Per ambienti con altezze diverse si fa riferimento all'altezza media ponderale;
- 4) piscina coperta o scoperta quando sia a servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari;
- 5) alloggi di custodia a servizio di uno o più edifici comprendenti meno di 15 unità immobiliari.

**CLASSI E MAGGIORAZIONI (Art. 8 D.M. 10.5.1977)**

$\Sigma i_1 + i_2 + i_3 =$  classe di edifici:

- Classe I: percentuale di incremento fino a 5 inclusa: nessuna maggiorazione;
- Classe II: percentuale di incremento da 5 a 10 inclusa: maggiorazione del 5%;
- Classe III: percentuale di incremento da 10 a 15 inclusa: maggiorazione del 10%;
- Classe IV: percentuale di incremento da 15 a 20 inclusa: maggiorazione del 15%;
- Classe V: percentuale di incremento da 20 a 25 inclusa: maggiorazione del 20%;
- Classe VI: percentuale di incremento da 25 a 30 inclusa: maggiorazione del 25%;
- Classe VII: percentuale di incremento da 30 a 35 inclusa: maggiorazione del 30%;
- Classe VIII: percentuale di incremento da 35 a 40 inclusa: maggiorazione del 35%;
- Classe IX: percentuale di incremento da 40 a 45 inclusa: maggiorazione del 40%;
- Classe X: percentuale di incremento da 45 a 50 inclusa: maggiorazione del 45%;
- Classe XI: oltre il 50% inclusa: maggiorazione del 50%.

**SUPERFICIE PER ATTIVITA' TURISTICHE, COMMERCIALI E DIREZIONALI (St) Art. 9**

Alle parti di edifici residenziali nelle quali siano previsti ambienti per attività turistiche, commerciali e direzionali si applica il costo di costruzione maggiorato ai sensi del precedente art. 3 qualora la superficie netta (Sa) di detti ambienti e dei relativi accessori (Sa), valutati questi ultimi al 60%, non sia superiore al 25% della superficie utile abitabile.

**PERCENTUALI DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER LA DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO AFFERENTE LA CONCESSIONE**

**EDILIZIA (Artt. 3 e 6 della legge 28 gennaio 1977, n. 10)**

**DELIBERA CONSIGLIO REGIONALE n. 11/556 del 28.7.1977**

Classi tipologiche ex art. 8 D.M. 10 maggio 1977	Comuni con più di 50.000 abitanti		Comuni con meno di 50.000 abitanti	
	nuove costruzioni	edifici esistenti (1)	nuove costruzioni	edifici esistenti (1)
Case unifamiliari per residenti nel Comune di classe I, II, III	5	5	5	5
classi I, II, III	10	8	8	6
classi IV, V, VI, VII, VIII	10	2 10	10	8
classi IX, X, XI	10	2 10	10	2 10

(1) Interventi di restauro, risanamento conservativo, ristrutturazione ed ampliamento al di fuori dei capi di cui all'art. 9 della legge 10.

(2) Aliquota massima stabilita dall'art. 9 u. c. della legge 25 / 3 / 1982 n. 94.

2.77 N. 60)

termine as-  
L.R. 5.12.77

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA 01 Serial#: 369564886537102

PRIME  
 2193  
 12 MAR 1987  
 Dal X GI. P. 10/87  
 Protocollo

Pratica Edilizia N. 27/87

Allegato alla richiesta di concessione di edificare

SCHEDA URBANISTICA

PREVISIONE DELLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE

Destinazione della zona INDUSTRIALE (DF)  
 Volumetria massima edificabile 3 mc / mq  
 Rapporto massimo di copertura 3/5  
 Altezza massima consentita 12 m.  
 Distanza minima dai confini 10 m.  
 Distanza dai fabbricati vicini 20 m.  
 Distanza dal ciglio stradale 7.50 m.

IN PROGETTO

Area coperta esistente (A 1) mq. —  
 Nuova area occupata (A 2) mq. 492.50  
 Area scoperta (A 3) mq. 1357.50  
 Area da cedere a formazione sede stradale (A 4) mq. —  
 Area da cedere ad uso pubblico (A 5) mq. —  
 Superficie totale mq. 1850  
 Rapporto di copertura  $\frac{(A 1 + A 2)}{(A 1 + A 2 + A 3)} = \frac{1}{3.75}$

Annotazioni riservate all'ufficio

VOLUME DA DEMOLIRE

Superficie da demolire mq. \_\_\_\_\_  
 Volume mc. \_\_\_\_\_  
 Altezza del fabbricato mt. \_\_\_\_\_  
 Costituito da alloggi n. \_\_\_\_\_  
 vani n. \_\_\_\_\_



**VOLUME DA EDIFICARE**

Volume esistente (v 1) mc. \_\_\_\_\_  
 Volume da edificare (v 2) mc. 3244.41  
 Volume totale (V 3) mc. 3244.41  
 Volume totale compreso interrato mc. 3244.41  
 Indice edificatorio  $\frac{IV 3I}{(A 1 + A 2 + A 3I)} = \frac{1}{0.57}$   
 Area destinata a parcheggio 1/20 (V 2) mq. 100

Annotazioni riservate all'ufficio

**RIPARTIZIONE LOCALI**

	Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Altri vani (botteghe cantine e simili)	Totale generale vani
		Stanze	Accessori	Totale		
Cantinato . . . . .						
Piano terreno . . . . .						
Piano rialzato . . . . .						
Primo piano . . . . .						
Secondo piano . . . . .						
Terzo piano . . . . .						
Quarto piano . . . . .						

N.B. - Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno ecc. compresa la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrina, bagno, ripostiglio, corridoi, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).

**Abitazioni costruite secondo il numero delle stanze**

ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										Totale stanze nelle abitazioni
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
									Abitaz. Stanze	Totale abitazioni

**Altezza dell'edificio in relazione alla larghezza della strada**

INDICAZIONE della fronte	LARGHEZZA spazio pubblico	LARGHEZZA spazio privato	ALTEZZA della fronte	LUCE NETTA dei singoli piani
				sottterraneo ml. _____
				pianoterra ml. _____
				1° piano ml. _____
				2° piano ml. _____
				3° piano ml. _____
				4° piano ml. _____

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 3695c488cbb37102

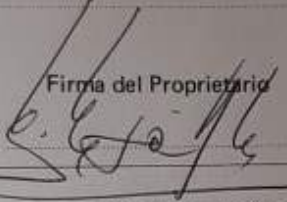
### CORTILE O GIARDINO

INDICAZIONE del cortile	LUNGHEZZA dei singoli lati	ALTEZZA delle pareti corrispondenti	AREA delle singole pareti	AREA del cortile

Annotazioni utili

Data 11 Maggio 1987

Firma del Proprietario



Dott. Ing. NICOLA BARCI

Firma del Progettista

20058 VIMERCATE (MI)  
Abitazione Milano n° 4761  
Cod. fisc. 9381 NICI 20 R.03 D.701 G  
Partita IVA 00342520962



**PARERE DELL'UFFICIO TECNICO**





### AVVISO RILASCIO CONCESSIONE DI EDIFICARE

IL SINDACO

Vede l'istanza iscritta in data 10.6.1987 prot. 2163  
Visto l'art. 7 della Legge Regionale 5-12-1977 n. 80;

che in data 10.7.1987 col n. 37  
[redacted]

denunciato in Rolliere via Sasini  
il provvedimento di concessione di edificare capannoni con sopraltante abitazioni

In questo Comune sul Mappale n. 176 parte 3 del foglio n. 3 corrispondente a  
Via delle Industrie (loft. Franzini) sec. 5.742,990,-  
che è l'ammontare del contributo commisurato all'incidenza delle spese di urbanizzazione è di L. 6.773.130,-  
e quello relativo al costo di costruzione è di L. 6.773.130,-

che il rilascio e l'efficacia della concessione sono subordinati all'adempimento delle seguenti prescrizioni:

- 1) (\*) \_\_\_\_\_
- 2) Stipulazione di impegnativa unilaterale che contenga i seguenti obblighi:
- Vincolo volumetrico della superficie di proprietà;
  - Cessione gratuita al Comune di un appezzamento di terreno di mq. \_\_\_\_\_ per la formazione di Via \_\_\_\_\_
  - Cessione gratuita di un appezzamento di terreno della superficie di mq. \_\_\_\_\_ per uso di attrezzature pubbliche; (\*\*)
  - Cessione gratuita in luogo di un appezzamento di terreno della superficie di mq. \_\_\_\_\_ per parcheggio pubblico relativo agli insediamenti commerciali e direzionali;
  - Modalità di versamento del contributo relativo al costo di costruzione, agli oneri di urbanizzazione o di esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione;
  - Prestazione di idonea garanzia degli impegni di cui sopra.

#### INVITA

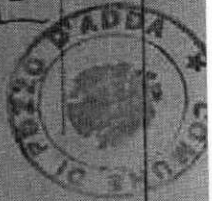
- a versare al Comune entro trenta giorni \_\_\_\_\_ dalla data di notifica del presente, la somma di L. 9.535.120 \_\_\_\_\_ quota parte di contributo dovuto: 3.500.000 entro sei mesi
- a presentare presso l'Ufficio Tecnico Comunale la seguente documentazione: 500.000 entro dodici mesi
- Copia progetto riportante il visto del Vigili del Fuoco;
- Dichiarazione di aver presentato all'Ufficio del Genio Civile, il progetto dei Cementi armati;
- Relazione tecnica di cui all'art. 5 del D.P.R. 15-4-1971 n. 322 per i provvedimenti contro l'inquinamento atmosferico limitatamente al settore delle Industrie;
- Deposito del progetto di cui all'art. 9 della legge 30-4-1976 n. 373 per il contenimento del consumo energetico;
- Ricevere di versamento del contributo alle Casse Ingegneri ed Architetti L. \_\_\_\_\_ e Geometri L. \_\_\_\_\_
- N. \_\_\_\_\_ marche da bollo da L. 3.000 e n. 3 da L. 500,-
- Deposito firma Impresa esecutrice;
- Deposito firma Direttore dei Lavori.

#### AVVERTE

— che i termini per l'inizio dei lavori decorrono dalla data di notifica del presente avviso;

— che il mancato inizio delle opere nei termini prescritti comporta decadenza della concessione.

POZZO D'ADDA il 10.7.1987 IL SINDACO [signature]



(\*) Riportare condizioni particolari contenute nella concessione.  
(\*\*) Termini di aree devolte per standard urbanistici, M. 6/90/81

*[Faint, illegible text from the reverse side of the document is visible through the paper.]*

RELAZIONE DI NOTIFICA: Il sottoscritto Messo notificatore, dichiara di avere notificato la presente \_\_\_\_\_  
al Sig. \_\_\_\_\_  
consegnandola nelle mani di Taverna Francesco

Porro d'Adda il 21-07-86

Il Messo Notificatore



Tras  
Sup





12 MAG. 1987

-A

COMUNE DI TOZZO D'ADDA

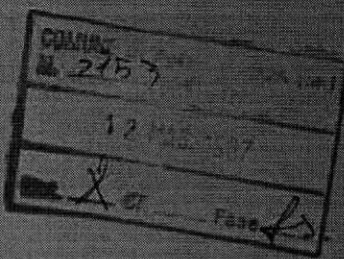
Edilizia del

PRESIDENTE *[Signature]*

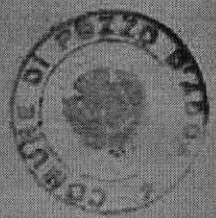
MEMBRI *[Signature]*

*[Signature]*

Pratica Edilizia N. 27/87



Alligato alla concessione Edilizia N. 27 del 10-7-87



IL SINDACO *[Signature]*

progettista dott. ing. BARONE NICOLA tel. 039-669676 via Bice CREMAGNANI 13 - 20059 VIMERCATE - MI alb. ing. MI 4761		Dott. Ing. NICOLA BARONE Via B. Craxi, 13 - 10100 TORINO 20059 VIMERCATE (MI) Abbon. Min. n. 2/74 Cod. Fisc. 02811620150 Partita IVA 00342520150	
proprietà <del>_____</del>	<i>[Signature]</i>	posizione RH1	tavola 03
oggetto PROSPETTI E SEZIONE		data MAG '87	scala 1:100

Firmata dal LICABETTA CAROLINA NICOLA ETTE...



IMM. RIO HONDO

Milano - Via A. d'Aosta 19

CANTIERE DI POZZO D'ADDA (IMM)		
2652		
20 MAG. 1987		
Det.	Ci.	Prov.

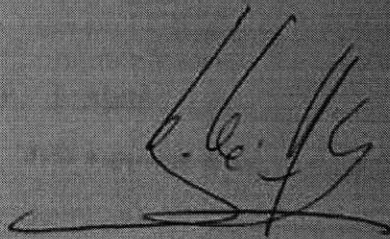
Agrate Brianza, 25 maggio 1987

Al Signor Sindaco del Comune di

POZZO d'ADDA

Io sottoscritto Ing. Ambrosi M. residente in Via [REDACTED]  
[REDACTED], legale rappresentante dell'IMM. [REDACTED]  
[REDACTED], richiedente la concessione di cui alla pratica  
edilizia 27/87; chiede che la stessa venga rilasciata a nome  
di [REDACTED] residente a [REDACTED] - Via [REDACTED]  
P.I. [REDACTED], quale futuro proprietario dell'area oggetto  
della richiesta di concessione.

Cordialmente.





CANTONE DI POZZO D'ADDA (MI)	
N. 2/87	
12	
Cat. X Cl.	Parti 1/2

Pratica Edilizia N. 11/87

Cl. XI	3
Parti 1/2	1/2
1/2	1/2

AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI

POZZO D'ADDA

Oggetto: **Richiesta di concessione di edificare**

Cat. XI	3
Cl. 3	Parti 1/2
S. Isidoro 1/2	1/2
1/2	1/2

LA sottoscritt.A.:

Sig. \_\_\_\_\_

P.I.

cod. fisc. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

in qualità di Proprietari (1)  
titolare del diritto di \_\_\_\_\_

dell'immobile ubicato in Comune di POZZO D'ADDA e contraddistinto in mappa col n. 176 PARTE del Fg. 3 della superficie di mq. 1850, corrispondente a via

**CHIEDE**

la concessione di edificare CADAVONE con

SOPRASTANTI ABITAZIONI

ad uso LABORATORI - CIVILE ABITAZIONE

come da progetto allegato, da realizzarsi sull'immobile sopra specificato.

La concessione attiene alla realizzazione delle seguenti opere con le caratteristiche sotto descritte:





DICHIARA CHE:

- 1) Esistono strutture in cemento armato costituite da FONDAZIONI  
PILASTRI TRAVI E SOLAI IN LATEROCEMENTO
- 2) Allo scarico delle acque meteoriche e quelle di rifiuto domestico si provvede  
PREVIO ALLACCIAMENTO AL COLLETTORE CIVICO CON DEPURAZIONE  
DELLE ACQUE NERE E BIANDE. LE METEORICHE VERBANDO  
DISPERSE IN FALDA CON SUDIRRIGAZIONE
- 3) Alla fornitura dell'acqua potabile si provvede PREVIO ALLACCIAMENTO AL  
COLLETTORE CIVICO
- 4) Per lo strato coibente dell'umidità da porsi alle fondazioni appena affioranti dal terreno sarà costi-  
tuito da MEMBRANA BITUMINOSA E INTONACI IDROFUGATI

PER LE COSTRUZIONI TIPO INDUSTRIALE O ARTIGIANALE INDICARE:

- 1) Genere di lavorazione DA COMUNICARE IN SEGUITO DURANTE  
L'ISTRUTTORIA USSL
- 2) Numero degli operai impiegabili \_\_\_\_\_
- 3) Se esistono sostanze liquide, solide e gassose inquinanti e moleste al vicinato \_\_\_\_\_
- 4) Se esistono rumori molesti al vicinato \_\_\_\_\_
- 5) Quali acidi o altre sostanze vengono usati nella lavorazione dei prodotti \_\_\_\_\_
- 6) Quali impianti di depurazione intendono mettere in opera \_\_\_\_\_



Dichiaro inoltre che:

1) Il progetto è redatto conformemente alle leggi, regolamenti e strumenti urbanistici vigenti, nei riguardi pure delle proprietà confinanti e ciò ad ogni effetto anche di fronte ai terzi, e cioè con assoluto sollevamento di ogni responsabilità del Comune.

2) Il Progettista delle opere architettoniche è il Sig. DOTT. ING. BARONE NICOLA

cod. fisc. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

3) Il Progettista delle strutture in cemento armato è il Sig. \_\_\_\_\_

IDEM

cod. fisc. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

4) Il Direttore delle opere è il Sig. \_\_\_\_\_

IDEM

cod. fisc. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

5) Esecutore delle opere è l'impresa DA DESTINARSI

cod. fisc. \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

tel. \_\_\_\_\_

6) Ai fini degli atti relativi alla richiesta della concessione dichiarano di eleggere domicilio presso \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_

Si allegano, pertanto, le seguenti documentazioni:

A) Scheda urbanistica

Disegni delle opere in 3 copie - Tavole N. 3 per copia.

data 11 Maggio 1987

Firma del Proprietario \_\_\_\_\_

Firma del Progettista architettonico \_\_\_\_\_

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_

DOTT. ING. NICOLA BARONE

Via S. Cremagnani, 13 - Tel. (0361) 66.96.71

20052 - VIMERCATE (MI)

Albo Ingg. Milano n° 4781

Cod. Fisc. BRN NCL 20 R 09 0701 Q

Partita IVA 00342520152

n. \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_

Firma del Progettista c.a. \_\_\_\_\_

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_

Firma del Direttore dei lavori \_\_\_\_\_

iscritto al collegio di \_\_\_\_\_

Firma dell'Esecutore delle opere \_\_\_\_\_

DA

DESTINARSI

DOTT. ING. NICOLA BARONE

Via S. Cremagnani, 13 - Tel. (0361) 66.96.71

20052 - VIMERCATE (MI)

Albo Ingg. Milano n° 4781

Cod. Fisc. BRN NCL 20 R 09 0701 Q

Partita IVA 00342520152

DOTT. ING. NICOLA BARONE

Via S. Cremagnani, 13 - Tel. (0361) 66.96.71

20052 - VIMERCATE (MI)

Albo Ingg. Milano n° 4781

Cod. Fisc. BRN NCL 20 R 09 0701 Q

Partita IVA 00342520152

ARTRAPEC EURO QUALIFIED CERTIFICATES CA 01 Serial#: 3695c488c6b37102



COMUNE DI POZZO D'ADDA

PROVINCIA DI MILANO

N. 2/87  
Circ. 22/77  
In appalto per...

3153  
C. 10

FASCICOLO per CONCESSIONI di EDIFICAZIONE

LOCALITA' DELLA COSTRUZIONE Via: DELLE INDUSTRIE

Fg. N. 5 Mappali N. 176 PARTE

[Redacted] 95/60708

Sig. [Redacted]  
residente in [Redacted] Via [Redacted]

- Domanda di Concessione presentata il \_\_\_\_\_ Prot. N. \_\_\_\_\_
- Passata al Tecnico comunale il \_\_\_\_\_
- Sottoposta alla Commissione Edilizia il \_\_\_\_\_
- Visto dei Vigili del Fuoco in data \_\_\_\_\_
- Rilasciata concessione in data \_\_\_\_\_ Gestita Cherosa
- Convenzione ex art. 7-9 legge 28/1/1977 N. 10 in data \_\_\_\_\_ registrata a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ Vol. \_\_\_\_\_ e trascritta a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_
- Impegnativa unilaterale, legge 28/1/1977 N. 10, in data \_\_\_\_\_
- Registrata a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ al N. \_\_\_\_\_ Vol. \_\_\_\_\_ Mod. \_\_\_\_\_
- Domanda di abitabilità presentata il \_\_\_\_\_
- Passata all'Ufficiale Sanitario il \_\_\_\_\_
- Verbale di collaudo cementi armati in data \_\_\_\_\_
- Rilasciata autorizzazione di abitabilità il \_\_\_\_\_
- Spedito mod. 39 (Catasto Edilizio urbano) il \_\_\_\_\_ prot. N. \_\_\_\_\_

ARTIRAPIC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA GT Serial#: 3695d48c8d537102







COMUNE DI POZZO SABBIA (MI)

n. 962 di Prot.

10 FEB. 1988

Car. O. F. P. G. Protocollo

Pratica Edilizia N. 27/58-1988  
LABORANTE N. 215/88

AL COMUNE DI

POZZO SABBIA

Il sottoscritt. a:

Sig. [redacted]

residente a [redacted] Via [redacted] n. [redacted]

Sig. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

concessionario del diritto di edificare la costruzione come da atto n. 27/58 rilasciato in data 10-07-1987

avendo ultimati i lavori di CAPANNONE ARTIGIANALI E N. 3 APPARTAMENTI DI CIVILE ABITAZIONE

posta in questo comune in via DELLE INDUSTRIE n. S.M.C.

chiedono che venga rilasciato il

PERMESSO DI ABITABILITA' SI  
AGIBILITA' SI

La costruzione presenta le seguenti caratteristiche:

DIMENSIONI Superficie coperta m<sup>2</sup> 500 Volume V/P m<sup>3</sup> 3200 circa (della parte fuori terra)  
Piani fuori terra N. 2 Volume totale V/P m<sup>3</sup> // (compreso l'interrato)

CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale abitaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanza	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	13	6	19	3	22											

Data di fine lavori 30-01-1988



## RIPARTIZIONE LOCALI

	Abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Altri vani (botteghe car- tine e simili)	Totale generale vani
		Stanze	Accessori	Totale		
Cantinato . . . . .					3	
Piano terreno . . . . .	3	14	6	25		
Piano rialzato . . . . .						
Primo piano . . . . .						
Secondo piano . . . . .						
Terzo piano . . . . .						
Quarto piano . . . . .						
						28

N.B. - Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camere da letto, sale da pranzo, soggiorno ecc. compresa la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrina, bagno, ripostiglio, corridoi, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).

Alla presente si allega:

- 1) Ricevuta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di L. \_\_\_\_\_ (lire \_\_\_\_\_) rilasciata dall'Ufficio postale di \_\_\_\_\_ comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione governativa.
- 2) Bolletta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di L. \_\_\_\_\_ (lire \_\_\_\_\_) comprovante il pagamento del diritto fisso per la prescritta visita dell'Ufficiale sanitario.
- 3) Copia del verbale di collaudo delle strutture in c.a. debitamente vistato dal Genio Civile.
- 4) \_\_\_\_\_

Con osservanza

IL RICHIEDENTE

Il. 17-02-988

COSTRUZIONI EDILI  
BARNI RIVA ALESSANDRO  
Via Mazzini, 14 - Tel. 02/95740988  
24040 BOLTIERE (BG)  
Part. IVA 01758330169

Visto: Si trasmette all'Ufficio Tecnico per accertamenti di competenza.

Il. \_\_\_\_\_

IL SINDACO

Si dichiara

di cui a

cessione

Le diffe

Si tras

Il. \_\_\_\_\_

1)

2)

3)

4)

5)

6)

1)

2)



### RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

Si dichiara che la costruzione di \_\_\_\_\_

di cui alla presente richiesta \_\_\_\_\_

essione N. \_\_\_\_\_

è stata eseguita in conformità del progetto di cui alla con-

rilasciata in data \_\_\_\_\_

Le difformità consistono: \_\_\_\_\_

Si trasmette all'Ufficiale sanitario per gli accertamenti richiesti.

Il \_\_\_\_\_

IL TECNICO COMUNALE

### QUESTIONARIO DELL'UFFICIALE SANITARIO

#### A) PER LE COSTRUZIONI AD USO CIVILE ABITAZIONE

- 1) I diversi locali hanno aria, luce e sono convenientemente prosciugati, come prescritto dal Regolamento d'igiene? \_\_\_\_\_
- 2) Come avviene lo smaltimento delle acque bianche? \_\_\_\_\_
- 3) Come avviene lo smaltimento delle acque nere? \_\_\_\_\_
- 4) La costruzione è munita di acqua potabile? \_\_\_\_\_
- 5) In caso negativo come viene provveduto? \_\_\_\_\_
- 6) Quale è la destinazione del fabbricato? \_\_\_\_\_

#### B) PER LE COSTRUZIONI AD USO INDUSTRIALE OD ARTIGIANALE

- 1) Esistono sostanze solide, liquide o gassose inquinanti la zona? \_\_\_\_\_
- 2) Come si provvede agli scarichi delle acque di impiego nell'industria? \_\_\_\_\_

3) Esiste un depuratore qualora la lavorazione dei prodotti comporti l'uso di acidi, o altre sostanze nocive agli impianti di depurazione comunali, prima che gli scarichi si immettano nella fognatura?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4) Come si provvede alla raccolta dei rifiuti solidi?

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Il sottoscritto Ufficiale sanitario a seguito del sopralluogo eseguito e di quanto rilevato esprime:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**PARERE FAVOREVOLE**

per la concessione del permesso di abitabilità richiesto dal Sig. \_\_\_\_\_

in merito alla costruzione eseguita in \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_ adibita ad uso \_\_\_\_\_

li. \_\_\_\_\_

**L'UFFICIALE SANITARIO**

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale e il parere dell'Ufficiale Sanitario, si concede il permesso di abitabilità.

li. \_\_\_\_\_

**IL SINDACO**





COMUNE DI

Posso d'Adda

Prov. di Milano

Pratica Edilizia n. 58/87

Protocollo N.

## DICHIARAZIONE DI ABITABILITA' - AGIBILITA' DI EDIFICIO

### IL SINDACO

— Vista l'istanza in data 18.2.1988 del Sig. [REDACTED]  
perchè venga dichiarata abitabile-agibile la (1) costruzione  
dell'edificio di proprietà di [REDACTED]

P.IVA cod. fisc. [REDACTED]

realizzata sul mappale n. 176 part del Foglio n. 3 avente le seguenti caratteristiche:

Superficie coperta mq. 500 Volumetria mc. 3250 circa

Alloggi n. 3 Vani utili n. EX 13

Vani accessori n. 6 Vani ad altro uso (2) n. 3

- visto il verbale dell'ufficiale sanitario in data 7.3.1988
- visto il verbale dell'Ufficio Tecnico comunale in data 10.3.1988
- vista la copia del certificato di collaudo delle opere in cemento armato — in c.a. precompresso — a struttura metallica; depositato ai sensi della legge 5.11.1971 n. 1086, presso l'Ufficio del Genio Civile di Milano in data 1.2.1988
- visto che i lavori sono stati eseguiti conformemente alla concessione n. 27 rilasciata in data 10.7.1987 e successiva variante in data 7.1.1988 n. 58/87  
e con l'osservanza di tutte le disposizioni previste dagli strumenti urbanistici vigenti;
- vista l'impegnativa — convenzione — allegata alla concessione, per il concorso alle opere di urbanizzazione nonché al costo di costruzione;
- visti i regolamenti comunali di Igiene e di Edilizia vigenti;
- visti gli art. 221 e 226 del T.U. delle leggi Sanitarie approvato con R.D. 27.7.1934 n. 1265

### DICHIARA

L'ABITABILITA' - L'AGIBILITA' a tutti gli effetti di legge, dell'edificio di cui in premessa, ubicato in questo Comune in via interna via delle Industrie n. s.n.c.

Il 16.3.1988

IL SINDACO  
[Signature]  
COMUNE DI POSSE D'ADDA

(1) costruzione - ricostruzione - adattamento - risanamento ecc.  
(2) produttivo - commerciale ecc.



COMUNE DI POZZO D'ADDA (MI)  
 N° 961 di Prot.  
 18 FEB. 1988  
 Cat. .... Cl. .... Fasc. ....  
 Protocollo

Pratico Edilizia N. 24/266 10-7  
 VARIANTE N° 58/88

AL COMUNE DI

POZZO D'ADDA

Il sottoscritt. a:

Sig. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

concessionario del diritto di edificare la costruzione come da atto n. 24/58 rilasciato

in data 10-07-987

avendo ultimati i lavori di CAPANNONE ARTIGIANALI E N° 3

APPARTAMENTI DI CIVILE ABITAZIONE

posta in questo comune in via DELLE INDUSTRIE n. S.N.C.

chiedono che venga rilasciato il

PERMESSO DI ABITABILITA' > 1  
 AGIBILITA' > 1

La costruzione presenta le seguenti caratteristiche:

DIMENSIONI	Superficie coperta m <sup>2</sup>	500	Volume V/P m <sup>3</sup>	3250 CIRCA <small>(dalla parte fuori terra)</small>
	Piani fuori terra N.	2 <small>(compreso il seminterrato)</small>	Volume totale V/P m <sup>3</sup>	// <small>(compreso l'interrato)</small>

ORGANIZZAZIONE DELL'OPERA CONSISTENZA DELL'OPERA

Totale abitaz.	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE										
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre	
1	2	3	4=2+3	5	6=4+5	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	13	6	19	3	22											

Data di fine lavori 30-01-988



RIPARTIZIONE LOCALI

	VANI DI ABITAZIONE			Altri vani (botteghe cantine o simili)	Totale generale vani
	Abitazioni	Stanze	Accessori		
Cantinato				3	
Piano terreno	3	19	6	25	
Piano rialzato					
Primo piano					
Secondo piano					
Terzo piano					
Quarto piano					
					28

N.B. - Devono considerarsi stanze quei vani che siano esclusivamente o prevalentemente adibiti ad abitazione (camera da letto, sale da pranzo, soggiorno ecc. compresa la cucina). Non sono da considerarsi stanze i vani accessori (latrina, bagno, ripostiglio, corridoi, granai, fienili, stalle, magazzini, negozi, ecc.).

Alla presente si allega:

- 1) Ricevuta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di L. \_\_\_\_\_ (lire \_\_\_\_\_) rilasciata dall'Ufficio postale di \_\_\_\_\_ comprovante il pagamento della prescritta tassa di concessione governativa.
- 2) Bolletta N. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di L. \_\_\_\_\_ (lire \_\_\_\_\_) comprovante il pagamento del diritto fisso per la prescritta visita dell'Ufficiale sanitario.
- 3) Copia del verbale di collaudo delle strutture in c.a. debitamente vistato dal Genio Civile.
- 4) \_\_\_\_\_

Con osservanza

li. 17-02-988

IL RICHIEDENTE

COSTRUZIONI EDILI  
**BARNI RIVA ALESSANDRO**  
 Via Mazzini, 14 - Tel. 02/9750998  
 24040 BOLTIERE (BG)  
 Part. IVA 01759330169

Visto: Si trasmette all'Ufficio Tecnico per accertamenti di competenza.

li. \_\_\_\_\_

IL SINDACO

RELAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

Si dichiara che la costruzione di \_\_\_\_\_

di cui alla presente richiesta \_\_\_\_\_ è stata eseguita in conformità del progetto di cui alla concessione N. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_\_\_\_

Le difformità consistono: \_\_\_\_\_

Si trasmette all'Ufficiale sanitario per gli accertamenti richiesti.

Il, 10.3.88

IL TECNICO COMUNALE

QUESTIONARIO DELL'UFFICIALE SANITARIO

A) PER LE COSTRUZIONI AD USO CIVILE ABITAZIONE

1) I diversi locali hanno aria, luce e sono convenientemente prosciugati, come prescritto dal Regolamento d'igiene? Sì

2) Come avviene lo smaltimento delle acque bianche? fognatura comune

3) Come avviene lo smaltimento delle acque nere? come sopra punto 2

4) La costruzione è munita di acqua potabile? Sì

5) In caso negativo come viene provveduto? \_\_\_\_\_

6) Quale è la destinazione del fabbricato? civile abitazione

B) PER LE COSTRUZIONI AD USO INDUSTRIALE OD ARTIGIANALE

1) Esistono sostanze solide, liquide o gassose inquinanti la zona? \_\_\_\_\_

2) Come si provvede agli scarichi delle acque di impiego nell'industria? \_\_\_\_\_



3) Esiste un depuratore qualora la lavorazione dei prodotti comporti l'uso di acidi, o altre sostanze nocive agli impianti di depurazione comunali, prima che gli scarichi si immettano nella fognatura?

4) Come si provvede alla raccolta dei rifiuti solidi? N.S.

Il sottoscritto Ufficiale sanitario a seguito del sopralluogo eseguito e di quanto rilevato esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

per la concessione del permesso di abitabilità richiesto dal ~~\_\_\_\_\_~~

in merito alla costruzione eseguita in

Posso d'Abate

Via Oldo Moro delle Studentine

adibita ad uso

civile abitativa

li. \_\_\_\_\_

Cal.	<u>1/3</u>
Cia.	<u>3</u>
S. Comm.	<u>03</u>
Prov.	<u>42</u>
Reg.	<u>7/10/88</u>

L'UFFICIALE SANITARIO

Vista la relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale e il parere dell'Ufficiale Sanitario, si concede il permesso di abitabilità.

li. \_\_\_\_\_

IL SINDACO



COMUNE DI Pozzo d'Adda

PROTOCOLLO N. 5359

DATA 18.12.87

ALLA U.S.S.L. N. 59 CASSANO  
SERVIZIO IGIENE PUBBLICA E AMBIENTALE  
E TUTELA DELLA SALUTE NEI LUOGHI DI  
LAVORO

*E. Sordani*

Si richiede parere preventivo del Responsabile del Servizio, previsto dalla legislazione vigente, sulla richiesta di

CONCESSIONE EDILIZIA (art. 220 R.D. 27.7.1934 n. 1265)

INOLTRATA DA [redacted]

RESIDENTE A [redacted] via [redacted]

Protocollo comunale N. 5545 del 5.12.87

PRATICA EDILIZIA N. 58/87 del \_\_\_\_\_

Esaminata dalla commissione edilizia in data 16.12.87

Destinazione dell'edificio:  residenziale  commerciale  
 artigianale  industriale  altro

NOTE

*5871*  
22 01 87  
Cat. C. Fasc.

P. IL SINDACO  
ASSISTENTE UFFICIO  
(Municipali geom. Edilizia)



SCHEDA DESCRITTIVA

DATA	DESCRIZIONE
<u>21/12/87</u>	<u>Favorevole a condizione</u> <u>che tutti i WC siano</u> <u>provvisti di anti-ccc.</u>

*[Signature]*



COMUNE DI POZZO D'ADDA

Provincia di Milano

Prat. Edilizia N. 27/87

CONCESSIONE N. 27

IL SINDACO

- Vista l'istanza inoltrata in data 12.5.87 intesa ad ottenere la concessione per la realizzazione delle seguenti opere:  
- capannone con soprastante abitazione -

ad uso laboratorio artigianale e civile abitazione.

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 176 parte  
del Fg. 3 corrispondente a via delle Industrie;

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data (lott. Franzini) registrata a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- visto il parere favorevole della Commissione Edilizia reso nella seduta del 12.05.1987;
- visto il parere dell'Ufficiale Sanitario in data 9.7.1987;
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15-4-1975, N. 51 e 5-12-1977 N. 60 - 61;
- vista la legge 28-2-1985 N. 47;

CONCEDE

al SINDACO RIVA ALESSANDRO

abitante in Boltiere

via Mazzini

n. 19

P. I.  
Cod. Fisc.

01758330163

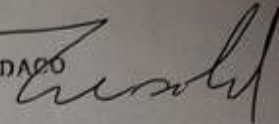
di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata come risultano dagli elaborati progettuali che si restituiscono visti e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante. Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

CONDIZIONI -

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi dodici dal la data di nota fica dell'avviso di avvenuta emanazione ed i medesimi devono essere ultimati, entro tre anni. Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dal Capo I della legge 28-2-1985 N. 47;
- 3) Prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione. (Art. 15 della legge 47/85).
- 4) Il contributo di concessione stabilito in L. 5.516.120.- viene versato dal concessionario, a garanzia delle rate è stata costituita una cauzione di £ 8.000.0000 mediante polizza d'assicurazione In caso di ritardo nel versamento si applicheranno le sanzioni previste dall'art. 3 della legge 28-2-1985 N. 47, n° 6109386
- 5) prevedere una separazione delle acque di prima pioggia dalle altre acque meteoriche con reti di convogliamento indipendenti e previ pozzetti di ispezione e prelievamento prima dei rispettivi smaltimenti al suolo (ex LR 62/85);
- 6) prevedere un pozzetto di prelievamento per la rete di scarico acque nere prima della loro immissione nella fognatura comunale;

7) installare un dispositivo di aereazione formata per gli antibagni che garantisca un numero di ricambi orari per il periodo d'uso pari a 10/h;

IL SINDACO



Pozzo d'Adda 10.7.1987

21-7-87

Unità  
Servizi  
e Tutela

N. Cat. XI Cl. 3-  
Risposta a nota N. del





Unità Socio Sanitaria Locale Adda 59

Servizio di Igiene Pubblica e Ambientale  
e tutela della salute nei luoghi di lavoro

N. \_\_\_\_\_ di protocollo LC  
Cat. XI Cl. 3 - 19. Ind. v. 007

9/04/87

Risposta a nota N. \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

AL SINDACO  
DI POZZO D'ADDA

IN RIFERIMENTO ALLA DOMANDA DI CONCESSIONE EDILIZIA PRESENTATA DAL  
SIGNOR \_\_\_\_\_ p.e. 27/87

RELATIVA ALLA COSTRUZIONE SITA IN Pozzo d'Adda  
Via delle Industrie

IN DATA 16.5.87 PROT. COMUNALE 2245

PER IL QUALE E' STATO RICHiesto PARERE A QUESTO SERVIZIO IN DATA  
18.5.87 PROT. N° 007, SI ESPRIME IL SEGUENTE

PARERE IGIENICO/SANITARIO: FAVORE VOLE  
condizionato alle seguenti prescrizioni

- 1) prevedere una reparazione delle acque  
di fiume pioggia dalle <sup>sette</sup> acque meteoriche  
con reti di convogliamento indipendenti  
e previ pozzetti di ispezione e prelievamento  
prima dei rispettivi smaltimenti a nudo (ex LR 02/85)
- 2) prevedere un pozzetto di prelievamento per  
la rete di scarico acque nere prima della  
loro immissione nella fognatura comunale

segue

3) installazione un dispositivo di aerazione forzata per gli antibagni ciechi, che garantisce un numero di ricambi orari per il periodo d'uso pari a 10/h.

Ci si riserva di prescrivere eventuali modifiche anche strutturali una volta nota la destinazione d'uso dei Locali contestualmente al ribacio del parere di competenza sulla Agibilità ex-art. 221 T. U. LL. SS. - R.D n° 1805/34.

4)  
5)  
6)

Esist  
Come

I TECNICI

C. Raffone

Ing. C. Raffone

Muse Cremonesi  
TI CREMONESI USA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dr. A. Vizzardi





COMUNE DI Pozzo d'Adda

Provincia di Milano

Prat. Edilizia N. 58/87

### IL SINDACO

— Vista l'istanza inoltrata in data 5.12.87 intesa ad ottenere la concessione per la realizzazione delle seguenti opere:  
variante alla concessione edilizia n. 27 del 10.7.87.

ad uso laboratori artigianali e civile abitazione

da eseguirsi in questo Comune sul terreno nel fabbricato contraddistinto in mappa N. 176 parte  
del Fg. 3 corrispondente a via delle Industrie

- visti i disegni ed i tipi allegati alla richiesta stessa;
- vista la convenzione impegnativa unilaterale (1) in data \_\_\_\_\_ registrata a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_ trascritta a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
al n. \_\_\_\_\_ dalla quale risultano gli impegni assunti dal concessionario nei confronti del comune;
- sentito il parere favorevole della Commissione Edilizia: in data 16.12.87
- sentito il parere dell'Ufficio Tecnico;
- sentito il parere dell'Ufficiale Sanitario: in data 21.12.87
- visti i vigenti regolamenti di edilizia e d'igiene;
- vista la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive integrazioni e modificazioni;
- vista la legge 28.1.1977 n. 10;
- vista la legge Regione Lombardia del 15 - 4 - 1975, N. 51 e 5 - 12 - 1977 N. 60 - 61;

### CONCEDE

al Sig. BARNI RIVA ALESSANDRO

abitante in Boltiere

via Mazzini 11

P. IVA  
Cod. Fisc.

01758330169

di eseguire le opere richieste con l'istanza in premessa specificata e sotto l'osservanza delle condizioni indicate nella presente concessione nonché delle norme legislative e regolamentari vigenti in materia e degli obblighi contenuti nella convenzione impegnativa (1) che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante.

Restano salvi ed impregiudicati i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere tanto al Comune che ai terzi, per effetto di disposizioni di legge, di regolamenti generali o locali o di convenzioni particolari o per altre cause.

### CONDIZIONI

- 1) Il termine per l'inizio dei lavori viene improrogabilmente fissato entro mesi restano validi ai termini della ed i medesimi devono essere ultimati, cioè resi abitabili od agibili entro concessione iniziale. Qualora i lavori non siano ultimati nel termine stabilito, il concessionario deve presentare istanza diretta ed ottenere una nuova concessione per la parte dell'opera non ultimata.
- 2) L'inosservanza delle norme, prescrizioni e modalità esecutive comporta l'applicabilità delle sanzioni previste dagli articoli 15 e 17 della legge 28.1.1977 n. 10;
- 3) Prima del rilascio del certificato di abitabilità od agibilità devono essere approvate le eventuali varianti apportate in corso d'opera sempre che tali opere non contrastino con gli strumenti urbanistici vigenti e non modifichino la sagoma, le superfici utili e la destinazione d'uso della costruzione.
- 4) che tutti i locali W.C. siano provvisti di antibagno;
- 5) l'ottemperanza alle condizioni riportate nella concessione edilizia n. 27 del 10.7.87 ai punti 5), 6); 7),
- 6) Richiedere Nulla Osta Inizio Attività Produttiva, in sede di Abitabilità Agibilità, se note al momento della richiesta.

Li 7 gennaio

1988

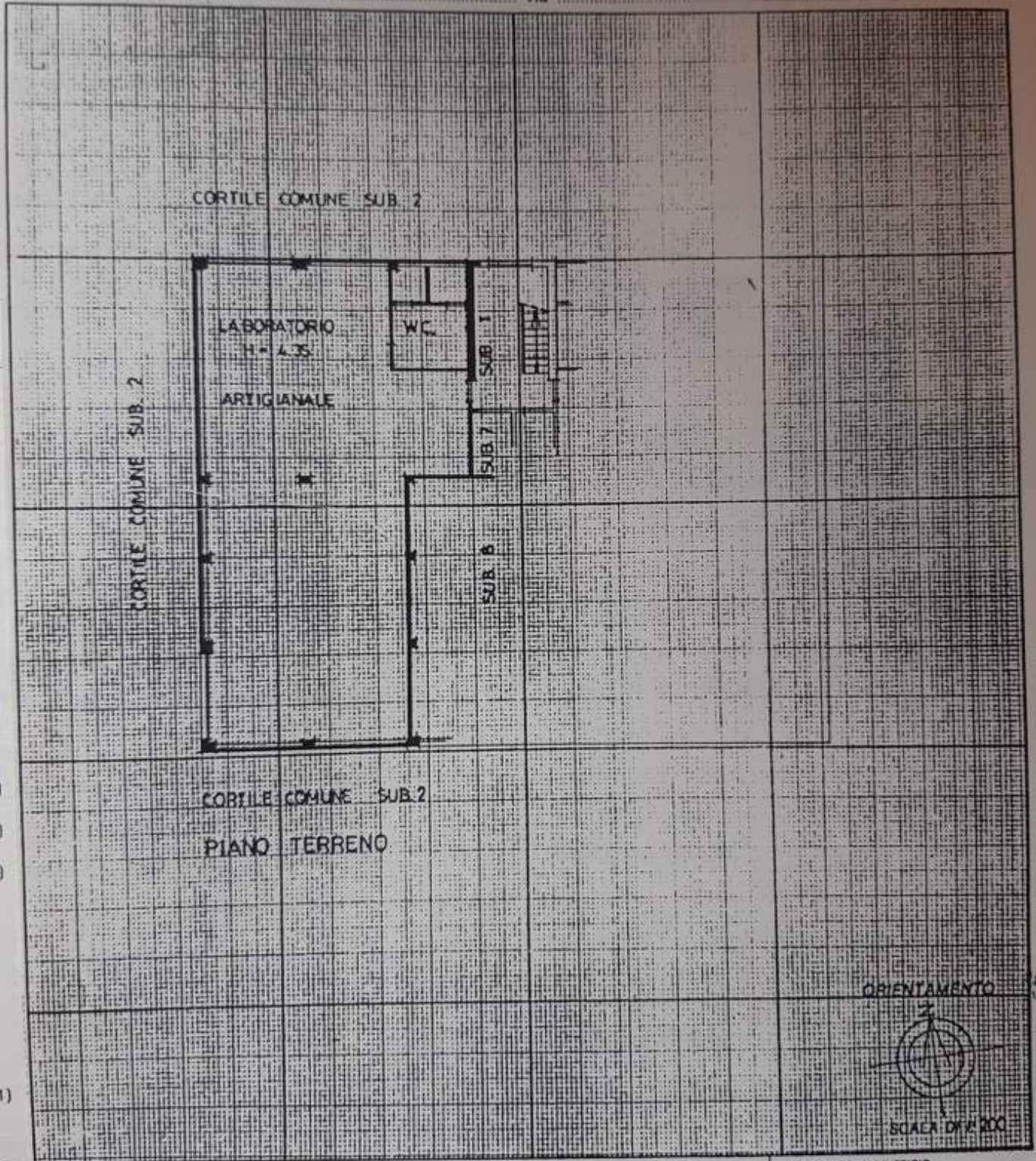
IL SINDACO

(1) Cancellare la dicitura che non interessa.



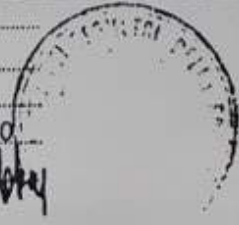


Planimetria di u.i.u. In Comune di POZZO D'ADDA via DELLE INDUSTRIE civ. ....



2) Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione   
 Identificativi catastali  
 F. 3  
 n. 366 sub. 4

Compilata dal GEOM. SALVATORE RIVITUSO  
(Titolo, cognome e nome)  
 iscritto all'albo dei GEOMETRI  
 della provincia di MILANO n. 6840  
 data 18.11.1987 Firma *Salvatore Rivituso*



RISERVATO ALL'UFFICIO



# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(REGIO DECRETO LEGGE 24 APRILE 1961, N. 402)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di POZZO D'ADDA

Via DELLE INDUSTRIE

ELABORATO PLANIMETRICO PER LA DIMOSTRAZIONE DELLA SUDDIVISIONE IN SUBALTERNI

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO

PARTICELLA 366

- SUB 1 - BENI COMUNI NON CENSIBILI (atrio e scala) AI SUB. DA 3 A 7 DEL MAPP. 366.
- " 2 - BENI COMUNI NON CENSIBILI (accessi e cortile) AI SUB. DA 3 A 8 DEL MAPP. 366.
- " 3 - LABORATORIO PT.
- " 4 - LABORATORIO PT.
- " 5 - APPARTAMENTO-TERRAZZO P1 E CANTINA PT.
- " 6 - APPARTAMENTO-TERRAZZO P1
- " 7 - APPARTAMENTO-TERRAZZO P1 E CANTINA PT.
- " 8 - DEPOSITO PT.



FOGLIO 3  
 PARTICELLA 366  
 SCALA 1:2000  
 TIPO MAPPALE  
 N. C.B.A.S. DEL 2/12/1967



### SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA  
 PROT. N°

Compilata dal GEDM. SALVATORE RIVITUSO  
 (Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei GEDMETRI N. 6840

della Provincia di MILANO

8 NOV. 1987

FIRMA: *Salvatore Rivituso*



MOD. L. 19/10/87



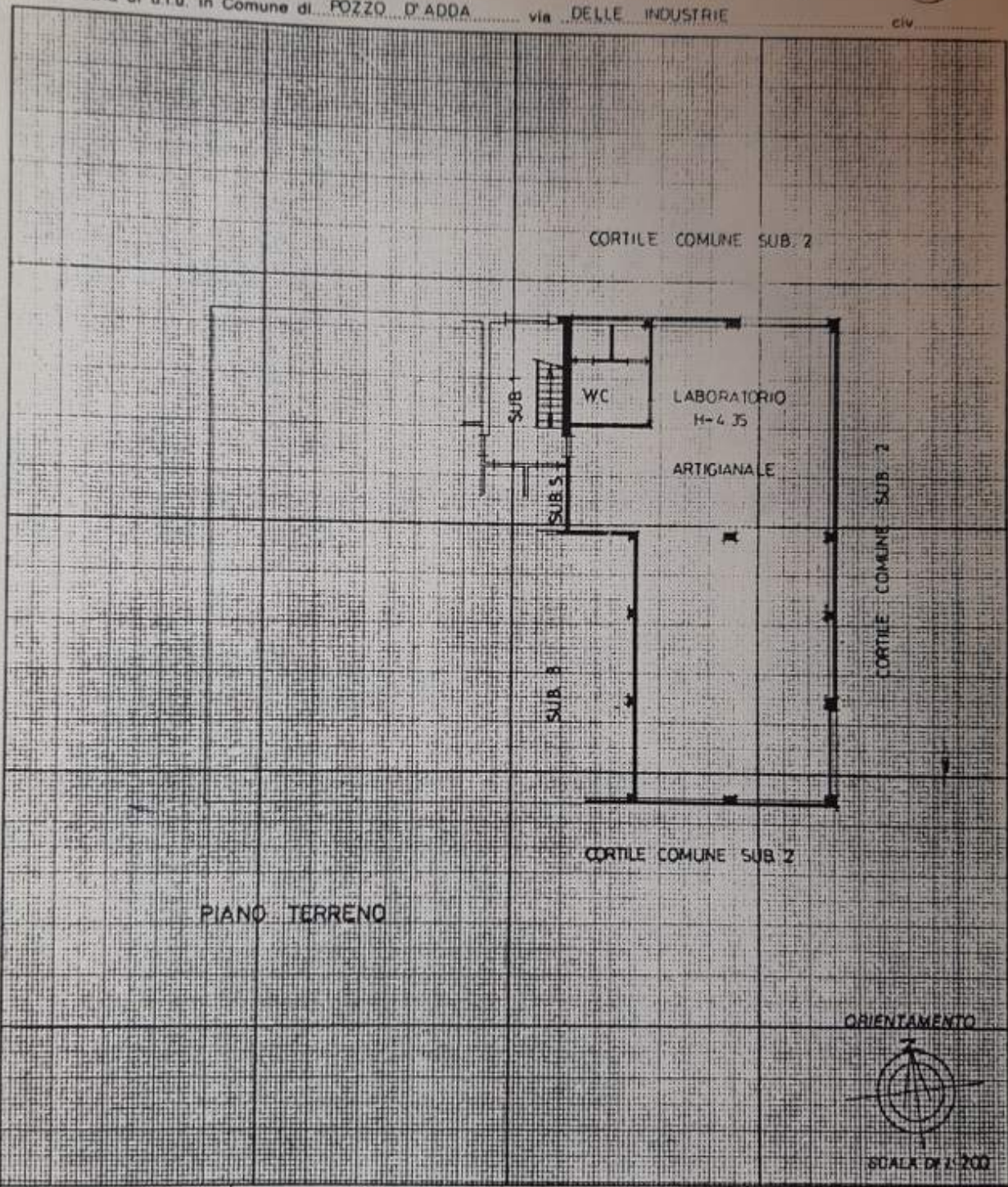
MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 852)

MOD. DN (CEU)

LIRE  
**250**

Planimetria di u.l.u. in Comune di POZZO D'ADDA via DELLE INDUSTRIE

CIV.



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C.   
 Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
 F. 3  
 n. 366 sub. 3

Completata dal GEOM. SALVATORE RIVITUSO  
(Titolo, cognome e nome)

Iscritto all'albo dei GEOMETRI  
 della provincia di MILANO n. 6840  
 data 18.11.1987 Firma Salvatore Rivituso



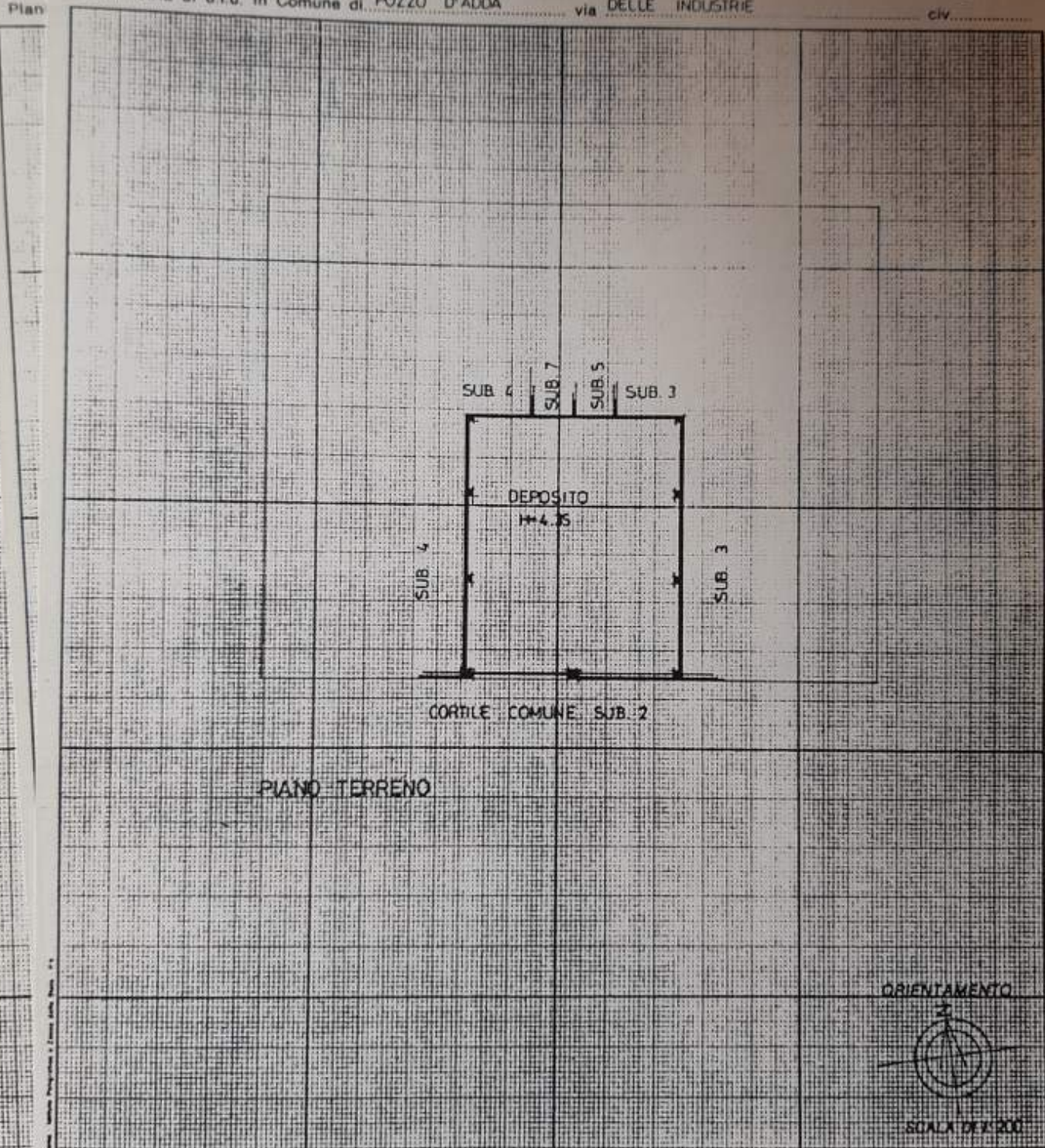
RISERVATO ALL'UFFICIO

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 3695c488cbb37102





Planimetria di u.i.u. in Comune di POZZO D'ADDA via DELLE INDUSTRIE CIV. ....



Dichiara Denunci  Dichiarazione di N.C.  Denuncia di variazione

Identificativi catastali  
 Ide F. 3 n. 36  
 Identificativi catastali F. 3 n. 366 sub. 8

Compilata dal GEOM. SALVATORE RIVITUSO  
 (Titolo, cognome e nome)  
 iscritto all'albo dei GEOMETRI MILANO n. 6840  
 della provincia di MILANO  
 data 18.11.1987 Firma *[Signature]*

RISERVATO ALL'UFFICIO



Don. Arch. FEDERICO CONFALONIERI

Via S. Volta, 12  
Telefono (039) 369596  
20052 M. O. N. I. A. (MI)

COLLAUDO STATICO delle Opere in Conglomerato Cementi-  
zio semplice, armato normale e prefabbricato della  
costruzione di un EDIFICIO ad Uso Artigianale con  
Alloggi di Civile Abitazione-sito in Comune di POZZO  
D'ADDA (Milano)-Via delle Industrie-Committente: Sig. re  
[redacted] con recapito in Via Mazzini, 11-  
BOLTIERE (Bg.).

053334  
1.2.88

Pratica n. 053334 del 25.6.1987.

CERTIFICATO di COLLAUDO

(Art. 7 della Legge 5 Novembre 1971 n. 1086)

Generalità:

Collaudatore:

dr. arch. Federico CONFALONIERI-con studio in Monza (MI)  
Via Volta, 12-tel. (039)-36.95.96)-iscritto all'Albo  
degli Architetti di Milano al n. 1505-dal 1969-.

Don. Arch. FEDERICO CONFALONIERI  
IL COLLAUDATORE  
Telefono (039) 369596  
20052 M. O. N. I. A. (MI)  
N. 62

Ubicazione Stabile:

Comune di POZZO D'ADDA (Milano)-Via delle Industrie.

Committente:

Sig. re BARNI RIVA Alessandro con recapito in BOLTIERE  
(Bg.)-Via Mazzini, 11.

Progettista e Direttore dei Lavori delle Opere in C.A.:

dr. ing. Nicola BARONE-con studio in Vercate (MI)-  
Via B. Cremagnani, 13-iscritto all'Albo Professionale  
degli Ingegneri di Milano e Provincia al n. 4761.

Calcolatore dei Soli in Lastre C.A.V.:



STAMPATO  
7/10 1988 882



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI BENI IMMOBILIARI  
CATASTO

MILANO 20/10/88



# COMUNE DI POZZO D'ADDA

s.p.a. 800837

PROVINCIA DI MILANO

Prot. .... 1063 ...

Pozzo d'Adda li. 22.2.1988 .....

Spett. USRL 59 SERVIZIO IGIENE PUBBLICA  
E AMBIENTALE E T.S.L.L.

OGGETTO: .. richiesta di abitabilità ed agibilità relative alle abitazioni a laboratorio  
.. di cui alle P.S. 27/87 e 58/87 .....

Con riferimento alla richiesta di cui all'oggetto, inoltrata in data 19.2.88 .....

prot. N. 961 ....., dal Sig. [redacted] .....

residente [redacted] ....., via [redacted] .....

relativa/ ~~ad~~ all'edificio sito in Via della Industria .....

si richiede il parere di competenza.

Elenco degli atti allegati alla presente/ copia richiesta di abitabilità-agibilità ..

.. copie concessioni edilizie rilasciate, pareri USRL .., copia tavola grafiche allegata ..

.. alle concessioni edilizie .....

.....

.....

.....

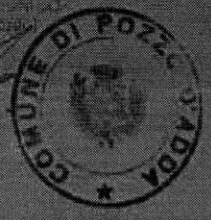
.....

Cordialmente,

IL SINDACO

ASSISTENTE UFFICIO TECNICO  
(Municipali e Catastro)

*[Handwritten signature]*



Stampa: Impresario e Stampatore: [redacted]

Firmato Da: ELISABETTA CAROLINA NICOLETTI E messo Da: ARIBAPFC FITOIAFIFED CERTIFICATES P.A. 21 Stampato: 20/10/88 20/10/88

fg.2)

dr.ing. Angelo GROCE-iscritto Albo Ingegneri di Milano  
al n.11579-con recapito in NOVIGLIO (Mi)-Via XXV Aprile

Impresa:

Imm.re VI-TA s.r.l. con sede in POZZO D'ADDA (Milano)-  
Via Roma,23.

Denuncia C.A. presso il Genio Civile di Milano:

E' stata regolarmente presentata dalla Ditta Costruttrice in data 25 Giugno 1987 con prot.n.053334. Inoltre in ottemperanza all'art.6 della Legge vigente in materia, il Direttore dei Lavori delle Opere in C.A. ha presentato la sua relazione tecnica finale, facendone avere copia in visione al sottoscritto al Genio Civile di Milano. Dalla stessa si ricava che:

- 1)-le opere in oggetto sono state realizzate in conformità del progetto esecutivo depositato presso il Genio Civile di Milano;
- 2)-nella costruzione delle suddette opere sono stati impiegati i materiali descritti nella relazione tecnica allegata al progetto;
- 3)-il disarmo delle strutture è stato eseguito secondo le prescrizioni dei regolamenti vigenti;
- 4)-sono state effettuate le prove sul fondino e sul conglomerato presso Laboratori Ufficiali;
- 5)-a giudizio del Direttore dei Lavori in C.A. le strutture sono state eseguite regolarmente e non pre-

fg.3)

sentano difetti.

Sono state pertanto ottemperate le norme di cui alla Legge 5 Novembre 1971 n.1086.

Prove Materiali:

Le prove sui campioni dei materiali impiegati (calcestruzzo ed acciaio) sono state eseguite dai seguenti Laboratori Ufficiali:

A)-Quality Control s.r.l.-Via Torre,11-Medolago (Bg.)

a)-Calcestruzzo confezionato con cemento tipo 325-  
Certificato n.1318/1/87/CLS in data 03/12/1987:

Resistenza Unitaria a Compressione: MEDIA 38,77 MPa.

B)-Laboratorio Prove Materiali del Politecnico di  
Milano: Certificato n.85/0074/008 in data 6.5.1985:

a)-Acciaio ad aderenza migliorata Box-Ultra-tipo  
Fe B44K- laminato a caldo in barre:

Valori Caratteristici ottenuti:

-fyk = 479 N/mmq. ; -ftk = 663 N/mmq. ;

Tutti i valori ottenuti e sopra indicati sono nei limiti della norma ed accettabili.

Descrizione delle Strutture:

Trattasi di Edificio ad uso Artigianale con Alloggi di Civile Abitazione. E' costituito da n.02 piani fuori terra di forma rettangolare di dimensioni in pianta di ml.19,70 x ml. 25,00. Altezza ml.7,70.

Fondazioni:Travi rovesce in c.a. e cordoli continui

Dott. Arch. FEDERICO CONFALONIERI  
IL COLLAUDATORE  
Telefono (039) 369596  
20052 MONZA - Italia

*nc*