

n. 5656/2018 R.G.mob



**TRIBUNALE DI MILANO**

Sezione Terza Civile

Esecuzioni Mobiliari

Il Giudice dell'esecuzione,

visti gli atti della procedura esecutiva mobiliare di cui in epigrafe, sentiti gli interessati intervenuti all'udienza del giorno 20/11/2019 e sciogliendo la riserva ivi assunta;

rilevato che risultano pignorate azioni di una società in accomandita non dematerializzate e neppure emesse in forma cartolare, con conseguente assimilazione, ai fini espropriativi, alla partecipazione in società a responsabilità limitata; ritenuto pertanto di poter applicare l'art. 534 bis c.p.c.

**DISPONE**

la vendita di n. 3137 azioni della società Farmacie Comunali Corsichesi s.p.a. pari all'1,55% del capitale sociale e di proprietà del debitore esecutato

vista la relazione dell'esperto dott. Alfredo Haupt:

**DETERMINA**

il valore del compendio pignorato nel modo seguente:

**LOTTO UNICO Euro 89.000,00;**

**DELEGA**

al compimento delle operazioni di vendita la dott.ssa Margherita Degrassi, che nomina altresì custode giudiziario, cui assegna a titolo di fondo spese la somma di Euro 800,00 che pone a carico del creditore procedente, con facoltà di chiedere un'integrazione in pari misura in caso di esaurimento.



Il delegato provvederà quindi a:

- A)** fissare un termine non inferiore a 90 giorni e non superiore a 120 giorni dal ricevimento del fondo spese per la presentazione delle offerte di acquisto;
- B)** fissare al giorno successivo alla scadenza del termine di cui al punto precedente la convocazione delle parti e degli offerenti davanti a sé per la deliberazione sull'offerta e per la eventuale gara tra gli offerenti;
- C)** stabilire il luogo e le modalità di presentazione delle offerte prevedendo il contestuale versamento di una cauzione, esclusivamente mediante assegno circolare, che non potrà essere inferiore a un decimo del prezzo proposto;
- D)** stabilire il modo e il termine di 90 giorni per il versamento del prezzo e delle spese di trasferimento, da effettuarsi su conto corrente intestato alla procedura;
- E)** redigere un avviso di vendita contenente tutti i dati che possono interessare il pubblico con indicazione della data fissata per la vendita senza incanto;
- F)** indicare nell'avviso di vendita la sussistenza del diritto di prelazione di cui all'art. 6 dello statuto con la conseguenza per cui l'aggiudicazione rimane priva di effetto nel caso di esercizio di tale diritto da parte dei soci nel termine di dieci giorni dalla aggiudicazione stessa;
- G)** effettuare la pubblicità dell'avviso di vendita, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte di cui al punto B), sul portale delle vendite pubbliche del Ministero della Giustizia e, per estratto, su almeno due siti internet che trattano anche della vendita di partecipazioni societarie e/o dei beni facenti parte del patrimonio sociale, con omissione delle generalità del debitore e di ogni altro dato personale idoneo a rilevare l'identità di quest'ultimo e di eventuali terzi;
- H)** comunicare nello stesso termine a ai soci e al legale rappresentante della società Farmacie Comunali Corsichesi s.p.a. con le modalità indicate al punto 6 dello statuto il prezzo di vendita, la data della



vendita e le modalità e i termini per l'esercizio della prelazione, tra cui il versamento mediante assegno circolare di una cauzione pari al dieci per cento del prezzo per il quale la prelazione viene esercitata;

I) predisporre il decreto di trasferimento entro 45 giorni dal versamento del saldo del prezzo e delle spese di trasferimento oppure dare tempestivo avviso al G.E. del mancato versamento del prezzo;

L) prelevare dal conto intestato alla procedura le somme occorrenti per il pagamento delle imposte a carico dell'acquirente e per la pubblicità, nonché per restituire all'acquirente l'eventuale differenza tra quanto versato per spese e quanto effettivamente pagato; il delegato è sin da ora autorizzato ad operare sul conto corrente intestato alla procedura per compiere tali operazioni.

In mancanza di aggiudicazione o di istanze di assegnazione, si dispone sin d'ora che il delegato proceda a fissare nuova vendita ad un prezzo inferiore di  $1/4$  a quello come sopra determinato secondo le modalità indicate; in caso di esito infruttuoso, il delegato procederà ad una ulteriore riduzione del  $1/4$  e a nuova vendita sempre con le medesime modalità; in caso di avvenuto abbassamento del prezzo per due volte ed infruttuoso esperimento, il delegato provvederà ad informare il G.E. e i creditori, invitandoli a manifestare l'eventuale consenso ad ulteriori riduzioni del prezzo.

Si dispone, infine, che il creditore procedente provveda a notificare copia della presente ordinanza alla società di cui sono state pignorate le azioni.

Si comunichi.

Milano, 03/01/2020

Il Giudice dell'esecuzione

Idamaria Chieffo

