

Quarto tentativo di vendita senza incanto d'immobile sito in ROMA

La soc. Coop. Riserva Verde in l.c.a. pone in vendita senza incanto, **nello stato di fatto e di diritto in cui si trova**, il seguente bene immobile:

- a) Villino in Roma Via Grumes 8/10 censito nel Catasto Fabbricati di Roma: foglio 1118 part. 57 sub 23 e 25 e per l'area part.869 sub 2 categoria A7 classe 6 consistenza 9,5 vani rendita € 1.962,54. Il villino è distribuito su tre piani: P.T. portico, ingresso salone, cucina, bagno, disimpegno; P.1° disimpegno, 4 camere, 2 bagni; P.2°, sottotetto unico ambiente uso accessorio.

A corredo dell'immobile vi è un giardino esclusivo di pertinenza. Il tutto come meglio descritto dalla perizia di stima, cui si rimanda.

PREZZO BASE D'ASTA: Euro 160.000,00 oltre imposte ed oneri accessori.

Le offerte di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa e sigillata recante all'esterno il riferimento "Alienazione Immobile Riserva Verde in l.c.a. – Riservata-" entro e non oltre le ore 13 del giorno 10 giugno 2021 presso lo Studio del Notaio Giovanni Berionne – Viale Gioacchino Rossini n.7- 00198 ROMA ove potranno essere depositate nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e dalle ore 14,00 alle ore 18,00.

L'apertura delle buste e l'eventuale gara avverrà il giorno 11 giugno 2021 alle ore 14,00, presso lo Studio del Notaio Giovanni Berionne – Viale Gioacchino Rossini n.7- 00198.

I soggetti interessati potranno visionare il bando di gara e la perizia di stima presso il suddetto studio notarile oppure facendone richiesta, via

posta elettronica, all'indirizzo pec: stefano.damato@legalmail.it oppure

consultando i siti www.legalmente.net , www.astegiudiziarie.it

I Commissari Liquidatori

Avv. Giorgio Cherubini Dott. Stefano D'Amato