

TRIBUNALE DI MILANO		
Sezione Fallimentare		
BUONBUONO S.r.l. in liq.ne Concordato preventivo n. 106/2012		
Sentenza/decreto N. 6865/2013	Giudice Delegato <i>Dott.ssa Luisa Vasile</i>	Liquidatori Giudiziali <i>Dott. Claudio Ferrario</i> <i>Avv. Fabrizio Torcellan</i> <i>Dott.ssa Letizia Cristina Nociti</i>

DISCIPLINARE PER LA VENDITA DEI CREDITI IVA DELLA PROCEDURA:

- 1. CREDITO IVA ANNO 2020 DI NOMINALI EURO 580.000,00 MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA CON PREZZO BASE PARI AD EURO 300.000,00;**
- 2. CREDITO IVA ANNO 2016 DI NOMINALI EURO 130.926,00 (GIA' CHIESTO A RIMBORSO) MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA CON PREZZO BASE PARI AD EURO 70.000,00.**

1. PREMESSA

Il Concordato Preventivo n. 106/2012 Buonbuono S.r.l. in liq.ne (nel seguito anche "Buonbuono", "procedura" o "concordato") - con sede legale in Corbetta (MI) Via San Vittore 11, CAP 20011, C.F. 07123210150 - in conformità al provvedimento autorizzativo del Signor Giudice Delegato, intende porre in vendita:

- il credito IVA emergente dalla dichiarazione Iva 2021 per l'anno d'imposta 2020 pari a nominali Euro 589.326,00 per il solo importo di nominale Euro 580.000,00;
- ed il credito IVA relativo all'anno 2016 (già chiesto a rimborso con la dichiarazione Iva 2017 per l'anno d'imposta 2016);

secondo quanto disposto nel presente "**Disciplinare per la vendita dei crediti Iva della procedura: credito iva relativo all'anno 2020 di nominali euro 580.000,00; (ii) credito Iva relativo all'anno 2016 di nominali euro 130.926,00**" (nel seguito anche "*Disciplinare*").

1.1. Definizioni

Ai fini di quanto previsto e regolamentato nel presente Disciplinare ai termini indicati si attribuiscono le seguenti definizioni:

PROCEDURA: Concordato Preventivo n. 106/2012 Buonbuono S.r.l. in liq.ne

CREDITI IVA: trattasi dei seguenti crediti: (i) con riferimento al credito IVA emergente dalla dichiarazione Iva 2021 per l'anno d'imposta 2020 pari a nominali Euro 589.326,00 la procedura intende chiedere il rimborso del solo importo di nominali Euro 580.000,00 come segue: (i) quanto ad € 387.202,00 verrà chiesto a rimborso con la Dichiarazione IVA 2021 per l'anno d'imposta 2020 ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. *"triennio costantemente a credito"*), (ii) quanto ad € 192.798,00 sarà chiesto a rimborso con la Dichiarazione Iva 2022 per l'anno d'imposta 2021, sempre ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. *"triennio costantemente a credito"*); con riferimento al credito IVA anno 2016 di nominali Euro 130.926,00 (già chiesti a rimborso con la dichiarazione Iva 2017 per l'anno d'imposta 2016).

PROCEDURA COMPETITIVA o GARA: è il procedimento finalizzato alla alienazione dei crediti IVA che il presente Disciplinare intende regolamentare con particolare riferimento:

- alle modalità di presentazione delle domande e/o offerte di partecipazione alla gara per l'acquisto dei crediti IVA;
- alle modalità di svolgimento della procedura di vendita;
- alle modalità di aggiudicazione del credito posto in vendita;
- alle modalità di stipula del contratto di vendita e di pagamento del prezzo.

INTERESSATI: sono coloro che intendono accedere alla documentazione per acquisire informazioni sul credito oggetto della vendita.

DOMANDA e/o OFFERTA: è l'istanza che occorre presentare per partecipare alla gara per la vendita **"senza incanto"** dei crediti.

1.2. Descrizione e individuazione dei crediti IVA

- **LOTTO 1 - Credito IVA anno 2020 di nominali Euro 580.000,00 che verrà chiesto a rimborso: (i) quanto ad € 387.202,00 con la dichiarazione Iva 2021 per l'anno d'imposta 2020 ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. *"triennio costantemente a credito"*); (ii) e quanto ad € 192.798,00 con la dichiarazione Iva 2022 per l'anno d'imposta 2021, sempre ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. *"triennio costantemente a credito"*).**
- **LOTTO 2 - Credito IVA anno 2016 di nominali Euro 130.926,00 chiesto a rimborso con la dichiarazione Iva 2017 per l'anno di imposta 2016 sul presupposto dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. *"triennio costantemente a credito"*).**

2. ACCESSO ALLA DOCUMENTAZIONE

Al fine di consentire agli Interessati di acquisire dettagliate informazioni sul credito IVA in vendita, sarà possibile consultare il presente Disciplinare pubblicato sul Portale delle Vendite Pubbliche: <https://pvp.giustizia.it/pvp/>.

I relativi allegati ed ulteriori informazioni potranno essere richiesti al Collegio dei Liquidatori Giudiziali a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo cpo106.2012milano@pecfallimenti.it.

Per agevolare lo svolgimento di una *due diligence* da parte degli interessati, tenuto conto della molteplicità e numerosità dei documenti inerenti la formazione del credito IVA oggetto di cessione, il Collegio dei Liquidatori ha predisposto una *data room* digitale che verrà messa a disposizione di coloro i quali ne faranno richiesta in forma scritta a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo cpo106.2012milano@pecfallimenti.it.

I Liquidatori Giudiziali provvederanno alla condivisione della *data room* digitale mediante apposita cartella *Dropbox*.

Gli Organi della Procedura non assumono alcuna responsabilità né prestano alcuna garanzia di sorta in ordine alla completezza, organicità e veridicità dei documenti, elementi, informazioni e dati contenuti nella *data room*, che vengono messi a disposizione degli interessati all'esclusivo scopo di agevolare lo svolgimento delle analisi propedeutiche alla valutazione dell'interesse a concorrere. È onere degli stessi interessati quello di svolgere le verifiche, gli accertamenti, i riscontri e quant'altro sarà ritenuto da essi necessario al fine di valutare l'interesse a concorrere alla gara.

3. OGGETTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

Oggetto della presente procedura competitiva è la vendita **dei crediti IVA** in precedenza descritti.

Il **PREZZO BASE** per i crediti IVA viene determinato come segue:

- **LOTTO 1 - Credito IVA anno 2020 di nominali Euro 580.000,00 che verrà chiesto a rimborso: (i) quanto ad € 387.202,00 con la dichiarazione Iva 2021 per l'anno d'imposta 2020 ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. "triennio costantemente a credito"); (ii) e quanto ad € 192.798,00 con la dichiarazione Iva 2022 per l'anno d'imposta 2021, sempre ai sensi dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. "triennio costantemente a credito"); prezzo base pari ad Euro 300.000,00.**
- **LOTTO 2 - Credito IVA anno 2016 di nominali Euro 130.926,00 chiesto a rimborso con la dichiarazione Iva 2017 per l'anno di imposta 2016 sul presupposto dell'art. 30 co. 4 D.P.R. n. 633/1972 (cd. "triennio costantemente a credito"), - prezzo base pari ad Euro 70.000,00.**

4. MODALITA' DELLA PROCEDURA COMPETITIVA

Per la vendita del credito Iva si applicheranno le seguenti disposizioni.

L'esperimento di vendita si terrà il giorno **18 maggio 2021 alle ore 15.00** davanti al Dott. Claudio Ferrario, membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, presso il proprio studio sito in Milano Corso di Porta Vittoria n. 7.

Il termine perentorio di presentazione delle domande di partecipazione alla gara è quello del giorno **17 maggio 2021 alle ore 12.00**.

Tutti gli oneri fiscali e gli altri oneri, nessuno escluso, relativi al trasferimento del credito sono a completo carico dell'acquirente, così come è a carico di parte acquirente l'onere della notifica all'Amministrazione finanziaria.

Le modalità di cessione saranno le seguenti:

Lotto 1)

- stipula di un contratto di cessione entro 15 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente alla quale sarà corrisposto alla procedura l'integrale importo pattuito, a fronte dell'impegno della procedura a presentare entro il termine di legge la richiesta di rimborso I.V.A. per il periodo d'imposta 2020 ai sensi dell'art. 30, co. 4, D.P.R. 633/1972 per € 387.202,00 e dell'ulteriore impegno a presentare entro 30 giorni dall'apertura del termine di legge la richiesta di rimborso I.V.A. per il periodo d'imposta 2021 ai sensi dell'art. 30, co. 4, D.P.R. 633/1972 per € 192.798,00;
- successivo atto notarile di cessione, da stipularsi entro 30 giorni dalla data di presentazione della richiesta di rimborso I.V.A. per il periodo di imposta 2021 ai sensi dell'art. 30, co. 4, D.P.R. 633/1972 per € 192.798,00; in questa sede non vi sarà la corresponsione di alcuna somma, avendo la Procedura già ricevuto il corrispettivo pattuito all'atto della stipula del primo contratto di cessione.

Lotto 2)

Stipula dell'atto notarile di cessione definitivo da effettuarsi entro 15 giorni dall'aggiudicazione, con pagamento integrale del prezzo.

5. LA PROPOSTA IRREVOCABILE DI ACQUISTO

I soggetti interessati a partecipare alla gara dovranno presentare offerta irrevocabile per l'acquisto pro-soluto dei crediti IVA come descritti nel presente Disciplinare, con offerta di prezzo non inferiore ai prezzi base in precedenza indicati, con oneri fiscali, spese di trasferimento ed eventuali oneri di legge a carico dell'aggiudicatario.

Non è consentita la presentazione di offerte condizionate.

La domanda, da redigersi esclusivamente in lingua italiana e con riferimento ad ogni singolo lotto (occorre formulare un'offerta per ogni lotto), dovrà essere redatta in carta semplice e dovrà pervenire nel termine perentorio indicato al punto 4) in busta chiusa presso lo studio Dott. Claudio Ferrario, membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, presso il proprio studio sito in Milano Corso di Porta Vittoria n. 7, contenente:

- (i) l'offerta irrevocabile di acquisto del credito IVA e l'indicazione del prezzo offerto non inferiore al prezzo base indicato al precedente punto 4);
- (ii) la cauzione a mezzo di assegno circolare intestato a *Concordato Preventivo n. 106/2012 Buonbuono S.r.l. in liq.ne* per importo pari al **10%** dell'offerta proposta;
- (iii) le modalità di pagamento del prezzo offerto che deve comunque avvenire entro la data di stipula dei contratti di cessione per entrambi i lotti;
- (iv) dichiarazione espressa di conoscenza dei crediti IVA per i quali sono formulate la/le offerta/e, di aver preso visione della documentazione contenuta nella *data room* predisposta dalla procedura e di averla ritenuta, sufficiente ai fini delle valutazioni preliminari alla formulazione dell'offerta;

- (v) copia del presente Disciplinare di vendita, siglato in ogni pagina e sottoscritto per esteso in calce nell'ultima pagina, ad integrale accettazione delle condizioni ivi previste;
- (vi) documentazione idonea ad attestare i poteri di contrarre del soggetto firmatario dell'offerta.

All'esterno della busta che occorrerà fare per ogni lotto, dovranno essere indicate (i) le generalità dell'offerente, indirizzo e recapito di posta elettronica certificata al quale si desidera ricevere eventuali comunicazioni; (ii) la dicitura "*offerta per l'acquisto del credito IVA del Concordato Preventivo n. 106/2012 Buonbuono S.r.l. in liq.ne*"; (iii) il LOTTO per il quale si formula l'offerta irrevocabile di acquisto pro-soluto.

Non sarà ritenuta valida alcuna domanda e/o offerta presentata o pervenuta oltre il termine perentorio di scadenza o con modalità diverse da quelle sopra indicate, facendo fede la data e l'ora apposti sul retro della busta dal Liquidatore Giudiziale o da un suo delegato, presentata presso lo studio del Dott. Claudio Ferrario, membro del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, sito in Milano Corso di Porta Vittoria n. 7.

Non saranno ritenute valide le domande mancanti anche di una sola delle dichiarazioni e dei dati richiesti e che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere.

6. ESAME DELLE DOMANDE E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Nel caso in cui, entro il termine del **17 maggio 2021 alle ore 12.00** sopra indicato, dovessero pervenire più proposte irrevocabili di acquisto, la procedura di aggiudicazione si svolgerà come segue.

6.1. Esame delle domande di partecipazione alla gara

Nel giorno ed all'ora fissata per la vendita, avanti al Collegio dei Liquidatori Giudiziali ed agli offerenti, si procederà all'esame delle domande di partecipazione alla gara pervenute ed a seguire, alla verifica della conformità delle stesse alle previsioni di cui al presente Disciplinare, inclusa la verifica dell'effettiva costituzione del deposito nei termini e secondo le modalità in precedenza indicate, ed alla identificazione dei presenti, verificando l'ammissibilità degli offerenti e delle domande ai fini della gara, e di ciò sarà fatto verbale.

Verranno così individuati gli offerenti che saranno ammessi a partecipare alla gara, i quali avranno l'onere di parteciparvi personalmente, o nel caso di società a mezzo del legale rappresentante munito di poteri idonei ad assumere gli impegni conseguenti alla eventuale aggiudicazione. L'offerente, o il legale rappresentate della società offerente, qualora impossibilitato a partecipare, potrà farsi rappresentare da proprio delegato munito di procura notarile che attribuisca al procuratore poteri idonei ad assumere gli impegni conseguenti alla eventuale aggiudicazione.

6.2. Presentazione di offerte plurime e gara fra gli offerenti

In caso di presentazione di più domande valide per i crediti IVA (lotto 1 e lotto 2) il Collegio dei Liquidatori

Giudiziali darà immediatamente luogo alla gara tra gli offerenti ammessi e di ciò sarà redatto verbale. Gli offerenti ammessi alla gara potranno presentare offerte in aumento, con rilanci di importo non inferiori ad euro 10.000,00 (euro diecimila/00) per il lotto 1) ed euro 5.000,00 (euro cinquemila/00) per il lotto 2) considerate efficaci se formulate nel termine di sessanta secondi dall'offerta immediatamente precedente

In assenza di offerte in aumento nei sessanta secondi successivi all'apertura della gara o dall'ultima offerta in aumento valida, i Liquidatori Giudiziali dichiareranno la provvisoria aggiudicazione del credito IVA oggetto della gara al miglior offerente, al prezzo da questi offerto.

Al termine della gara il Collegio dei Liquidatori Giudiziali restituirà la cauzione a coloro che non saranno risultati aggiudicatari provvisori. In ogni caso le cauzioni verranno restituite senza alcun riconoscimento di interessi o di maggiorazioni a qualunque titolo pretese.

7. PROCEDURA DI VENDITA

Entro 15 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario e il Collegio dei Liquidatori Giudiziali procederanno alla stipula dei contratti di cessione come sopra illustrato, contestualmente alla quale sarà corrisposto alla procedura l'integrale importo pattuito.

Ove, per qualsivoglia motivo, l'esecuzione delle formalità relative al trasferimento del credito IVA renda necessario il compimento di atti o la preparazione di documenti non presenti nel fascicolo del concordato o comunque non nella disponibilità del Collegio dei Liquidatori Giudiziali, è inteso che nessuna pretesa di danno potrà essere avanzata alla procedura per ogni eventuale ritardo.

L'aggiudicatario manterrà a proprio carico tutti gli oneri e le spese, anche fiscali, relative al trasferimento.

Il pagamento dell'intero prezzo di acquisto per il credito IVA (al netto della cauzione) dovrà avvenire in un'unica soluzione, entro 15 (quindici) giorni dalla aggiudicazione, in sede di stipula dei contratti di cessione per entrambi i lotti.

8. INADEMPIMENTO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel caso di mancata stipula del contratto di vendita per fatto o colpa dell'aggiudicatario, quest'ultimo si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la procedura avrà diritto di incamerare la cauzione, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno; in tale caso, la procedura potrà, a suo insindacabile giudizio, indire un nuovo esperimento d'asta ovvero dar luogo all'aggiudicazione a favore del soggetto che abbia presentato la seconda offerta di importo più elevato rispetto a quella formulata dall'aggiudicatario decaduto.

9. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso non comporta per la procedura e per gli Organi della Procedura alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti.

Qualora una o più clausole del presente Disciplinare siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

Gli Organi della procedura si riservano, a proprio insindacabile giudizio e senza obbligo di motivazione, di sospendere ovvero interrompere definitivamente la Procedura di vendita.

Le attività finalizzate alla cessione dei beni sono coperte dal dovere reciproco di riservatezza. Il trattamento dei dati inviati dagli offerenti si svolgerà in conformità alla normativa in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento") e del D.lgs. 30 giugno 196/2003 così come modificato dal D.lgs. 101/2018 (il "Codice Privacy")". Ai sensi del medesimo decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli offerenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare dei trattamenti dei dati sarà il Collegio dei Liquidatori Giudiziali, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti ai sensi della normativa in materia di protezione dei dati personali e, in particolare, del Regolamento (UE) 2016/679 (il "Regolamento") e del D.lgs. 30 giugno 196/2003 così come modificato dal D.lgs. 101/2018 (il "Codice Privacy")". La sottoscrizione del presente Disciplinare da parte dei soggetti interessati varrà altresì quale consenso al trattamento dei dati per le finalità e secondo le modalità sopra descritte.

Per tutto quanto non espressamente richiamato nel presente disciplinare si fa riferimento alle norme del codice civile ed alle leggi speciali in materia.

Milano, 24 marzo 2021

Il Collegio dei Liquidatori Giudiziali

Dott. Claudio Ferrario - Dott.ssa Letizia Nociti - Avv. Fabrizio Torcellan

