



# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1522100021215

valido fino al 30/09/2025

valido fino al 30/09/2025

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

### Dati proprietario

Nome e cognome -  
Regione sociale [redacted]  
Indirizzo VIA CAVOUR  
N. civico 107  
Comune TREZZO SULL'ADDA  
Provincia MILANO  
C.A.P. 20056  
Codice fiscale / Partita IVA [redacted]  
Telefono 000000000

### Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 15221 - 000212 / 15  
Registrato il 30/09/2015  
Valido fino al 30/09/2025

### Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Evasio Turchi  
Numero di accreditamento 7988

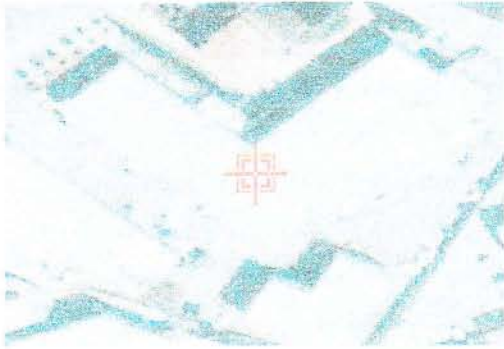
### Dati catastali

Comune catastale	TREZZO SULL'ADDA	Sezione	Foglio	20	Particella	721
Subalterni da	a	da	a	da	a	a
0						

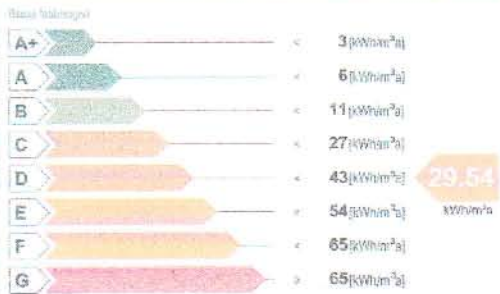
### Dati edificio

Provincia MILANO  
Comune TREZZO SULL'ADDA  
Indirizzo VIA CAMILLO BENSO CAVOUR, 107  
Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile  
Gradi giorno 2428[GG]  
Categoria dell'edificio E.8  
Anno di costruzione 1977-1992  
Superficie utile 723.00 [m<sup>2</sup>]  
Superficie disperdente (S) 1989.36 [m<sup>2</sup>]  
Volume lordo riscaldato (V) 5026.56 [m<sup>3</sup>]  
Rapporto S/V 0.40 [m]  
Progettista architettonico N.D.  
Progettista impianto termico N.D.  
Costruttore N.D.

### Mappa



### Classe energetica - EP - Zona climatica - E



### Classe energetica - ET

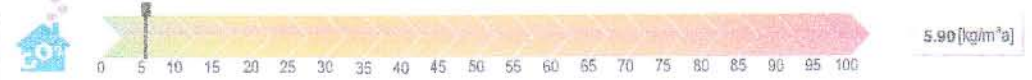


Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 14.98 [kWh/m²a]

### Richiesta rilascio targata energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targata

### Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co<sub>2</sub>





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1522100021215

valido fino al 30/09/2025

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## Indicatori di prestazione energetica

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_{t,i}$	24.09 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_{t,e}$	2.33 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_{t,ACS}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_{t,i}$	29.54 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_{t,e}$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_{t,ACS}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{t,RR}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\eta_{s,risc}$	82.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\eta_{s,ACS}$	0.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\eta_{s,risc+ACS}$	82.00 [%]
<b>Totale per usi termici <math>EP_t</math></b>	
	29.54 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_l$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]

## Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="radio"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input checked="" type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			
	X		

## Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto termico

	Intervento	Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] n [%]	Risparmio EP <sub>t</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2</sub> em [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
Impianto	Sostituzione delle serramenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

## Note

N.1 Generatore ad aria calda.

## Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 48 e 47 del d.p.r. N. 448/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGPR n.VIII/5018 e s.m.i.

Soggetto certificatore  
Evasio Turchi

**CERTIFICAZIONE ENERGETICA**  
**DEGLI UFFICI**





# ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1522100021315

30/09/2025

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

## Dati proprietario

Nome e cognome -  
Ragione sociale [redacted]  
Indirizzo VIA CAVOUR  
N. civico 107  
Comune TREZZO SULL'ADDA  
Provincia MILANO  
C.A.P. 20056  
Codice fiscale / Partita IVA [redacted]  
Telefono 0000000000

## Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo 15221 - 000213 / 15  
Registrato il 30/09/2015  
Valido fino al 30/09/2025

## Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Evasio Turchi  
Numero di accreditamento 7988

## Dati catastali

Comune catastale	TREZZO SULL'ADDA	Sezione	Foglio	20	Particella	721
Subalterni da	a	da	a	da	a	
0						

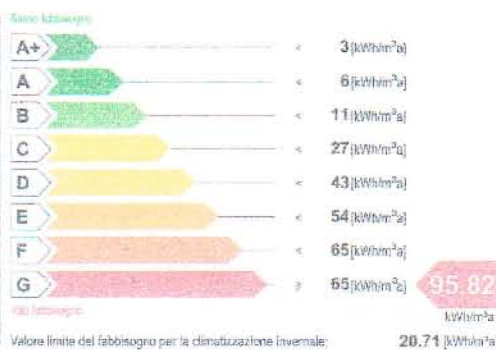
## Dati edificio

Provincia MILANO  
Comune TREZZO SULL'ADDA  
Indirizzo VIA CAMILLO BENSO CAVOUR, 107  
Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile  
Gradi giorno 2428[GG]  
Categoria dell'edificio E.2  
Anno di costruzione 1977-1992  
Superficie utile 318.56 [m<sup>2</sup>]  
Superficie disperdente (S) 712.02 [m<sup>2</sup>]  
Volume lordo riscaldato (V) 1056.00 [m<sup>3</sup>]  
Rapporto S/V 0.67 [m<sup>2</sup>]  
Progettista architettonico N.D.  
Progettista impianto termico N.D.  
Costruttore N.D.

## Mappa



## Classe energetica - EP<sub>t</sub> - Zona climatica E



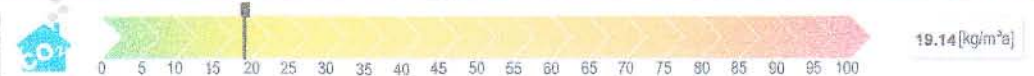
## Classe energetica - ET<sub>s</sub>



## Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5019 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

## Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co<sub>2</sub>





Regione Lombardia

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA



1522100021315

valido fino al 30/09/2025

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale $ET_{t,i}$	48.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_{t,e}$	17.59 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_{w,s}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale $EP_{t,i}$	95.82 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_{t,e}$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_{w,s}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Contributi</b>	
Fonti rinnovabili $EP_{FR}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento $\eta_{g,dr}$	50.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\eta_{g,sc}$	0.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\eta_{g,dr+sc}$	50.00 [%]
<b>Totale per usi termici <math>EP_t</math></b>	<b>95.82 [kWh/m<sup>2</sup>a]</b>
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione $EP_L$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori	1		
potenza termica nom. al focolare	35.00		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> tele riscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio-impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>t</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2</sub> [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generazione di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 443/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e le falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.VIII/5018 s. s.m.l.

Soggetto certificatore  
Evasio Turchi