



valido fino al 14/12/2024

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

**Dati proprietario**

Nome e cognome: **WAGNER**  
 Regione sociale: **1**  
 Indirizzo: **VIA RICHARD WAGNER**  
 Numero: **18**  
 Comune: **PIOLTELLO**  
 Provincia: **MILANO**  
 C.A.P.: **20095**  
 Codice fiscale / Partita IVA:  
 Telefono: **0272023709**

**Catasto Energetico Edifici Regionale**

Codice identificativo: **15175 - 000661 / 14**  
 Registrato il: **14/12/2014**  
 Valido fino al: **14/12/2024**

**Dati Soggetto certificatore**

Nome e cognome: **Fabio Ratti**  
 Numero di accreditamento: **11770**

**Dati catastali**

Comune catastale	PIOLTELLO	Sezione	Foglio	2	Particella	474
Subalterni da	da	da	da	da	da	da
15						

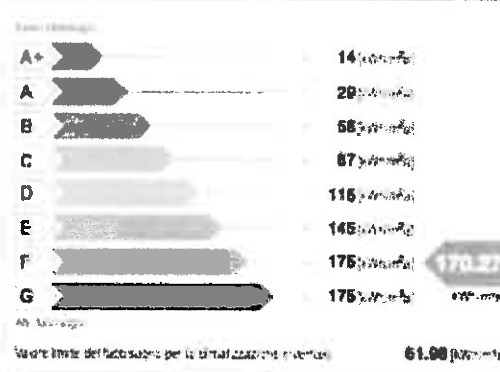
**Dati edificio**

Provincia: **MILANO**  
 Comune: **PIOLTELLO**  
 Indirizzo: **VIA RICHARD WAGNER, 18**  
 Periodo di attivazione dell'impianto: **15 ottobre - 15 aprile**  
 Grido/giorno: **2404/2002**  
 Categoria dell'edificio: **E-1(1)**  
 Anno di costruzione: **1993-2006**  
 Superficie utile: **63.23 m<sup>2</sup>**  
 Superficie disperdente (S<sub>d</sub>): **104.45 m<sup>2</sup>**  
 Volume lordo riscaldato (V): **216.16 m<sup>3</sup>**  
 Rapporto S<sub>d</sub>/V: **0.48 m<sup>-1</sup>**  
 Progettista architettonico: **N.D.**  
 Progettista impianto termico: **N.D.**  
 Costruttore: **N.D.**

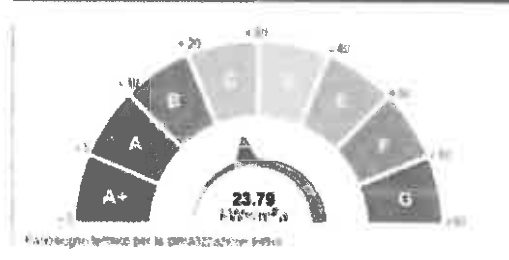
**Mappe**



**Classe energetica - EP<sub>1</sub> Zona climatica E**



**Classe energetica - ET<sub>1</sub>**



**Richiesta rilascio targa energetica**

Secondo quanto sancito al punto 13 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

**Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO<sub>2</sub>e**







**ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA** valido fino al **14/12/2024**

**Indicatori di prestazione energetica**

<b>Fabbisogno annuo di energia termica</b>	
Climatizzazione invernale ET	67.86 (kWh/m²)
Climatizzazione estiva ET	23.79 (kWh/m²)
Acqua calda sanitaria ET	22.26 (kWh/m²)
<b>Fabbisogno di energia primaria</b>	
Climatizzazione invernale EP	170.27 (kWh/m²)
Climatizzazione estiva EP	(kWh/m²)
Acqua calda sanitaria EP	58.31 (kWh/m²)
<b>Contributi</b>	
Fondi rinnovabili EP	0.00 (kWh/m²)
<b>Efficienze medie</b>	
Riscaldamento	52.00 (%)
Acqua calda sanitaria	36.00 (%)
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria	48.00 (%)
<b>Totale per usi termici EP</b>	
	226.50 (kWh/m²)
<b>Altri usi energetici</b>	
Illuminazione EP	0.00 (kWh/m²)

**Specifiche impianto termico**

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<b>Sistema di generazione</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input checked="" type="checkbox"/> multistadio o modulare			
numero generatori	1		
potenza termica nominale (kW)	830.00		
combustibile utilizzato	Gas naturale		
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulare			
numero generatori			
potenza termica nominale (kW)			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
COP / GUE			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> tele riscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nominale di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
50 altro (si veda campo note)		X	

**Posibili interventi migliorativi del sistema edificio/impianto termico**

Intervento	Superficie interessata (m²)	Prestazioni U (W/m²K)	Risparmio EP (%)	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2</sub> (%)
<b>Involucro</b>						
Opacizzazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
Opacizzazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
Opacizzazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
Opacizzazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
Opacizzazione della copertura						
Sostituzione delle chiusure trasparenti con inerti di alta qualità verso l'esterno	11	1,7	17	Media	E	16
<b>Impianto</b>						
Sostituzione generatore di calore						
Sostituzione adeguamento del sistema di distribuzione						
Sostituzione del sistema di emissione						
Installazione sostituzione VMC						
<b>FER</b>						
Installazione impianto solare termico						
Installazione impianto a film fotovoltaico						
<b>TOV</b>						
Completamento di tutti gli interventi ipotizzati						

**Nota**

Tipi apparecchio: N.1 Generatore a gas di tipo istantaneo per sola produzione di acqua calda sanitaria.

**Firma**

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità che il presente Attestato di Prestazione Energetica è stato redatto in conformità con le norme tecniche UNI EN 15613 del 2015 e UNI EN 15610 del 2015 e che il calcolo della prestazione energetica è stato effettuato in conformità con le norme tecniche UNI EN 15613 del 2015 e UNI EN 15610 del 2015 e che il presente Attestato di Prestazione Energetica è stato redatto in conformità con le norme tecniche UNI EN 15613 del 2015 e UNI EN 15610 del 2015.

Soggetto certificatore  
**Fabio Ratti**



