



Tribunale Ordinario di Milano

Espropriazione immobiliare post L. 80

N. 1124/2018 R.G.E.

PROCEDENTE: **INTESA SANPAOLO S.p.A. - Torino**

ESECUTATI: **NEIVE S.r.l. - Milano**

CREDITORE ISCRITTO INTERVENUTO: **INTESA SANPAOLO S.p.a. - Torino**

CREDITORE NON ISCRITTO INTERVENUTO: **Condominio Benedetto Marcello Parcheggio - Milano**

GIUDICE: **Dott.ssa Silvia Vaghi**

CUSTODE GIUDIZIARIO: **Avv. Maria Elisa Capitanio**

Riepilogo Lotti

del 22/03/2019

ESPERTO NOMINATO: **Arch. Alessandra Cavallo**

Iscritta all'Albo degli Architetti di Milano e Provincia al n. 10477

Iscritta all'Albo del Tribunale Civile di Milano al n. 10582

Iscritta al registro degli Esperti Valutatori certificati Norma UNI 11558:2014 al n. 01159

con studio in Milano

e-mail: cavallo.alessandra@fastwebnet.it

PEC: cavallo.10477@oamilano.it

Lotti	Sub.	categoria	piano	libero/occupato	conformità edilizia	conformità catastale	superficie commerciale	Valore libero	Valore occupato
1	17	C/2	S1	libero	NO	NO	57,00	0	0
2	715	A/3	5	occupato	NO	NO	68,00	€ 224.000	€ 179.000
3	716	A/3	5	libero	NO	NO	69,00	€ 228.000	0
4	717	A/3	5	libero	NO	NO	69,00	€ 228.000	0
5	718	A/3	1	occupato	NO	NO	61,00	€ 183.000	€ 147.000
6	719	A/3	1	occupato	SI	NO	128,40	€ 451.000	€ 361.000
7	736	A/3	2	occupato	SI	NO	110,48	€ 344.000	€ 275.000
8	739	A/10	2	occupato? dati catastali errati	NO	NO	32,00	€ 119.000	€ 95.000
9	738	A/3	2	occupato	SI	NO	62,08	€ 195.000	€ 156.000
10	735	bene comune	2	---	---	NO	---	0	0
11	721	A/3	3	occupato	SI	NO	62,00	€ 200.000	€ 160.000
12	722	A/3	3	occupato	SI	NO	68,40	€ 234.000	€ 187.000
13	723	A/3	3	occupato	SI	NO	66,00	€ 226.000	€ 181.000
14	724	A/3	4	occupato	SI	NO	62,00	€ 212.000	€ 170.000
15	725	A/3	4	occupato	SI	NO	67,40	€ 231.000	€ 185.000
16	726	A/3	4	occupato s.t. Stortini	SI	NO	66,00	€ 226.000	€ 181.000
17	727	A/3	T	occupato	NO	NO	68,00	€ 201.000	€ 161.000
18	730	A/4	S1	libero	SI	SI	28,00	€ 70.000	0
19	731	A/10	T-S1	occupato	NO	NO	176,00	€ 501.000	€ 401.000
								€ 4.073.000	€ 2.839.000