N.595 /2011 R.G.E.

TRIBUNALE DI MILANO

Sezione terza civile- Esecuzioni immobiliari

DECRETO

IL GIUDICE DELL'ESECUZIONE

Rilevato che il delegato avv .Monica Sivieri non ha mai proceduto al compimento delle operazioni delegate addirittura nel 2014,

dispone la sostituzione del suddetto delegato con l'avv. Cristina Reina con studio in Milano, Corso XXII Marzo, 4,

dispone che il creditore Unicredit Credit Managment s.p.a. versi entro trenta giorni dal ricevimento del presente atto un fondo spese di mille euro al delegato accreditando tale importo sul conto i cui estremi saranno comunicati dal delegato,

considerato che il bene pignorato dovrebbe trovare acquirenti in ambito locale, dispone che le operazioni di vendita non avvengano con modalità telematiche.

Dispone che il professionista delegato proceda ad effettuare la pubblicità, almeno 45 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte per ciascuna vendita con seguenti modalità:

- **pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche**;
- pubblicazione su **Corriere della Sera edizione Lombardia** e su **Leggo Milano** di un annuncio **fino a 450 caratteri di corpo 7 interlinea 7,5** senza foto contenente le informazioni indispensabili e il rinvio per ulteriori informazioni al Portale delle vendite pubbliche con espressa indicazione dell'indirizzo: portalevenditepubbliche.giustizia.it - pubblicazione della presente ordinanza, planimetrie, foto e altra documentazione utile relativa all'immobile sui seguenti siti internetwww.trovoaste.it e www.legalmente.it;

Firmato Da: PURICELLI GIACOMO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 30b98fa5097944655519dbdc55d192af

- affissione di un **cartello VENDESI**, con indicata la sola descrizione dell'immobile, (es. bilocale, attico, negozio, ecc.) e i recapiti del custode;

- invio, da parte del delegato, di una e-mail all'amministratore dello stabile per la comunicazione agli altri condomini o soggetti interessati all'acquisto nel rispetto delle norme sulla privacy e con indicazione dei recapiti del custode giudiziario;

A tal fine autorizza i necessari prelievi dal conto corrente della procedura.

Gli enti e le società incaricate dell'effettuazione della pubblicità rilasceranno fattura a nome del creditore che ha anticipato le relative somme, su indicazione del professionista delegato.

Per la pubblicazione degli avvisi i delegati dovranno contattare Salvina Galesi di RCS Pubblicità al n° 0225846033 salvatrice.galesi@rcs.it

Milano 02/02/2019

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott. Giacomo Puricelli

Firmato Da: PURICELLI GIACOMO Emesso Da: ARUBAPEC S.P.A. NG CA 3 Serial#: 30b98fa5097944655519dbdc55d192af