
Tribunale di Pordenone
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia S.p.a.**

contro: 


N° Gen. Rep. **10/2018**

data udienza ex art. 569 c.p.c.: 14-11-2018 ore 09:00

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. FRANCESCO TONON**

RAPPORTO DI VALUTAZIONE
Lotto 001 - Abitazione con
garage

Esperto alla stima: Geom. Renzo Fregonese
Codice fiscale: FRGRNZ54S15A530L
Partita IVA: 376600938
Studio in: Via Pradat Candie 80 - 33082 Azzano Decimo
Telefono: 0434632684
Email: fregoneserenzo@libero.it
Pec: renzo.fregonese@geopec.it

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Descrizione zona: Zona residenziale

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Categoria: Abitazione di tipo economico [A3] e Garage [C6]

Dati Catastali:

foglio 26, particella 471, subalterno 4, indirizzo Via Polon n. 9, piano t-1-2, comune M346A, categoria A/3, classe 3, consistenza 8, superficie 148, rendita € 475,14, foglio 26, particella 471, subalterno 2, indirizzo Via Polon n. 9, piano t, comune M346A, categoria C/6, classe 2, consistenza 14 mq. , rendita € 23,86

2. Possesso

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Possesso: Libero

3. Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili: NO

4. Creditori Iscritti

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Creditori Iscritti: Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia S.p.a.

5. Comproprietari

Beni: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A
Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Misure Penali: NO

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Corpo: A

Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo di di vendita libero € 40.663,75

Bene: Via Polon n. 9 - San Lorenzo - Valvasone-Arzene (PN) - 33098

Lotto: 001 - Abitazione con garage

Beni in Valvasone-Arzene (PN)
Località/Frazione San Lorenzo
Via Polon n. 9

Lotto: 001 - Abitazione con garage

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa. La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa.

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A.

Abitazione di tipo economico [A3] sito in Valvasone-Arzene (PN) CAP: 33098
frazione: San Lorenzo, Via Polon n° 9

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [REDACTED] Piena proprietà

[REDACTED] Ulteriori informazioni sul
debitore: Situazione risultante alla data del 16/08/2018. Il regime di comunione legale dei beni
è indicato nell'atto di acquisto Rep. 5868 del Notaio Francesco Bandieramento in data
14/04/2008.

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Quota e tipologia del diritto

1/2 di [REDACTED] Piena proprietà

[REDACTED] Ulteriori informazioni sul
debitore: Situazione risultante alla data del 16/08/2018. Il regime di comunione legale dei beni
è indicato nell'atto di acquisto Rep. 5868 del Notaio Francesco Bandieramento in data
14/04/2008.

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [REDACTED]

[REDACTED] foglio 26, particella 471, subalterno 4, indirizzo Via Polon n. 9, piano t-1-2,
comune M346A, categoria A/3, classe 3, consistenza 8, superficie 148, rendita € 475,14

Derivante da: Variazione del 09/11/2018 Prot. PN0092851. Si precisa che il sub 4 costituito
deriva dalla soppressione del sub 1 (abitazione) e 3 (corte comune)

Confini: A Nord col mappale 109, a Sud col mappale 526, Est con la strada Via Polon a Ovest col
mappale 526 e mappale 471 del sub 2.

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: foglio 26, particella 471, subalterno 2, indirizzo Via Polon n. 9, piano t, comune
M346A, categoria C/6, classe 2, consistenza 14 mq., rendita € 23,86

Derivante da: Variazione del 09/11/2015 per inserimento in visura dei dati di superficie.

Confini: A Nord mappale 109, a Sud col mappale 526, a Ovest mappale 526 e il 109 e a Est col mappale 471 sub 4.

Conformità catastale:

Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: Chiusura al piano terra porta d'ingresso del soggiorno prospiciente Via Polon, realizzazione nuovo ingresso a Nord chiusura di due porte interne, cambio di destinazione dei vani ripostiglio e cantina rispettivamente a lavanderia-wc e disimpegno, ampliando la superficie della lavanderia. Praticamente non erano state denunciate le modifiche eseguite con la DIA del 2000.

Regolarizzabili mediante: è stata presentata dal sottoscritto Denuncia di variazione del 09/11/2018 protocollo n. PN0092851 per il conseguimento della conformità catastale

Descrizione delle opere da sanare: Modifiche forometriche e diversa distribuzione di due vani accessori.

Note: La Denuncia di Variazione catastale è stata eseguita da sottoscritto per il conseguimento della conformità catastale con rilievo strumentale

Per quanto sopra si dichiara la conformità catastale

Note generali: Conformità conseguita mediante denuncia di variazione eseguita dal sottoscritto.

2. DESCRIZIONE GENERALE(QUARTIERE E ZONA):

Zona residenziale della frazione di San Lorenzo.

Caratteristiche zona: periferica normale

Area urbanistica: residenziale a traffico locale con parcheggi sufficienti.

Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria.

Caratteristiche zone limitrofe: agricole

Importanti centri limitrofi: Valvasone 4,2 km., Casarsa della Delizia km. 4, Spilimbergho km. 12,5, Pordenone km. 15,4, San Vito al Tagliamento km. 9,9, Zoppola km. 6,2.

Attrazioni paesaggistiche: Parco di Valvasone..

Attrazioni storiche: Castello, chiese e Duomo di Valvasone inserita nei club dei borghi più belli d'Italia. Edifici di imponta medioevale. .

Principali collegamenti pubblici: Non specificato

3. STATO DI POSSESSO:

Libero

Note: L'abitazione si presenta priva di qualsiasi arredo.

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

- **Iscrizione di ipoteca:** ipoteca attiva a favore di Cassa di Risparmio del Friuli Venezia Giulia S.p.a. contro [redacted] fondiario ; A rogito di Notaio Bandieramonte Francesco in data 14/04/2008 ai nn. 5867/2900; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 30/04/2008 ai nn. 7306/1390; Importo ipoteca: € 168000,00; Importo capitale: € 112000,00.

- **Trascrizione pregiudizievole:** Pignoramento a favore di Cassa di Risparmio del Friuli Venezia

Giulia S.p.a. contro [REDACTED] Derivante da: Atto giudiziario del tribunale di Pordenone iscritto/trascritto a Pordenone in data 15/01/2018 ai nn. 851/654.
Dati precedenti relativi ai corpi: A

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Attestazione Prestazione Energetica: Presente
Indice di prestazione energetica: EPgl,nren 375,80 kWh/mq anno
Note Indice di prestazione energetica: L'attestato di prestazione energetica è stato eseguito dal sottoscritto.
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: No

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]. In forza di denuncia di successione ; registrata a Pordenone, in data 09/11/1994, ai nn. 38; trascritto in data 17/03/1995, ai nn. 3206/2376.

Nota di trascrizione dell'accettazione tacita o espressa dell'eredità risultante dai registri immobiliari: NO.

Titolare/Proprietario: [REDACTED]
[REDACTED] al 20/04/2000 al 06/04/2004 . In forza di atto di compravendita - a rogito di [REDACTED], in data 20/04/2000, ai nn. 18203/3978; registrato a Maniago, in data 06/05/2000, ai nn. 448/1V.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] dal 06/04/2004 al 14/04/2008 . In forza di atto di assegnazione - a rogito di Tribunale di Pordenone, in data 06/04/2004, ai nn. 467; trascritto a Pordenone, in data 07/05/2004, ai nn. 7646/5078.

Titolare/Proprietario: [REDACTED]
[REDACTED] dal 14/04/2008. In forza di atto di compravendita - a rogito di Compravendita [REDACTED] in data 14/04/2008, ai nn. 5867/2899; registrato a Pordenone, in data 29/04/2008, ai nn. 5091; trascritto a Pordenone, in data 30/04/2008, ai nn. 7305/4992.

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: DIA prot. 2770 del 07/06/2000
Intestazione: [REDACTED]
Tipo pratica: Denuncia Inizio Attività (Testo unico)
Per lavori: Manutenzione straordinaria abitazione
Oggetto: manutenzione straordinaria
Presentazione in data 07/06/2000 al n. di prot. 2770
NOTE: E' stata presentata integrazione alla dia in data 08/09/2000 al n. 4574 per tamponamento della porta su strada. E stato presentato certificato di collaudo in data 06/02/2004 prot. 619.

Numero pratica: 67
 Intestazione: Sistemazione fabbricato
 Tipo pratica: Concessione Edilizia
 Note tipo pratica: n. 14/80
 Per lavori: Sistemazione fabbricato d'abitazione per miglorie igienico-sanitarie.
 Presentazione in data 11/12/1979 al n. di prot. 3507
 Rilascio in data 06/05/1980 al n. di prot. 1486
 Abitabilità/agibilità in data 24/01/1983 al n. di prot. 2858

7.1 Conformità edilizia:

Abitazione di tipo economico [A3]

Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: Difformità rispetto alla Concessione Edilizia n. 14/80.

Esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria in difformità alla DIA del 07/06/2000 n° 2770.

Regularizzabili mediante: Isolamento termico edificio esistente nel rispetto delle attuali norme e sanatoria difformità per varianti in corso d'opera alla C.E. n. 14/80.

Descrizione delle opere da sanare: Diminuzione di cm. 35 dell'altezza del secondo piano rispetto al progetto allegato alla C.E. n° 14/80 e isolamento termico superfici opache e finestrate dell'involucro edilizio.

Note: Le superfici opache a Sud Est ed Ovest devono essere coibentate internamente e pertanto la superficie utile dei locali si ridurrà e per rispettare le superfici minime delle camere ad un letto è necessario ricavare un'unica camera dalle due piccole.

7.2 Conformità urbanistica

Abitazione di tipo economico [A3]

Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
Zona omogenea:	Zona B
Norme tecniche di attuazione:	Vedasi variante n. 12 al PRGC.
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	SI
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Indice di utilizzazione fondiaria/territoriale:	1 mc/mq.
Rapporto di copertura:	0,5 mq/mq.
Altezza massima ammessa:	7,50 ml.
Residua potenzialità edificatoria:	SI
Se si, quanto:	100 mc / alloggio per necessità igienico funzionale
Altro:	Valgono le disposizioni previste all'art. 3.3 e 3.4 delle Norme Tecniche succitate.

Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT: SI

Note sulla conformità:

Nessuna.

Descrizione: Abitazione di tipo economico [A3] di cui al punto A

Trattasi di vetusta abitazione posta di testa di un fabbricato residenziale con garage pertinenziale. In origine il fabbricato era a due piani ed è stato sopraelevato nel 1980. L'abitazione presenta strutture ordinarie in muratura delle spessori di cm. 40 circa per il piano terra e primo e cm. 30 per il piano secondo. Il tetto è a due falde con strutture in laterocemento e manto di copertura in tegole di laterizio. I solai interpiano e la scala sono lignei. Il pavimento al piano terra è rivestito in marmo alla palladiana. L'impianti tecnologici sono sottomalta. Il quadro elettrico è ubicato al piano terra nel disimpegno. L'impianto di riscaldamento è autonomo con funzionamento a metano e terminali in acciaio lamellare e tubolari nel bagno del piano primo. La distribuzione è a 4 zone. Il vano lavanderia wc e c.t. è privo del rivestimento del pavimento delle pareti, del piatto doccia e del wc. Gli intonaci interni ed esterni sono a liscio civile. Solo su due pareti della cucina esistono contropareti in cartongesso. I serramenti esterni sono di tre tipologie: piano terra serramenti in legno con vetro normale con avvolgibili in legno ad esclusione di quello in lavanderia che è uno scuretto; al Piano primo i serramenti sono in vetro normale con scuretti in legno mentre al piano secondo i serramenti sono in legno con vetro normale. L'abitazione è allacciata ai pubblici servizi Enel, metano e acquedotto. I serramenti interni sono in legno di abete tamburato e pitturato. Il garage presente copertura piana impermeabilizzata e non praticabile, strutture in muratura e solaio in latero-cemento, intonaco interno ed esterno in liscio civile, pavimento in cemento e portone del tipo basculante in lamiera verniciata.

1. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

2. Quota e tipologia del diritto

1/2 di [redacted] - Piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Superficie complessiva di circa mq **193,00**

E' posto al piano: terra, primo e secondo

L'unità immobiliare è identificata con il numero: civico 9; ha un'altezza utile interna di circa m. piano terra h. 2,70/2,80 m., piano primo 2,80 m. e secondo piano altezza minima 1,95 e massima 2,7
L'intero fabbricato è composto da n. 3 piani complessivi di cui fuori terra n. 3 e di cui interrati n. 0

Stato di manutenzione generale: normale

Condizioni generali dell'immobile: L'immobile si presenta in condizioni normali.

Informazioni relative al calcolo della consistenza:

Viene determinata applicando alle superfici reali dell'abitazione il coefficiente 1,00, alle soffitte e al garage il coefficiente 0,50. Le superfici sono state ricavate dagli elaborato grafici ed arrotondate al mq.

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente
Piano terra	sup lorda di pavimento	1,00	59,00
Piano primo	sup lorda di pavimento	1,00	59,00
Piano secondo	sup lorda di pavimento	0,50	29,50
Garage	sup lorda di pavimento	0,50	8,00
			155,50

Criteri estimativi OMI (Osservatorio del Mercato Immobiliare)

Destinazione d'uso: Residenziale

Sottocategoria:

8. VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

8.1 Criteri e fonti:

Criteri di stima:

Stima sintetica a valore di mercato.

Elenco fonti:

Catso di Pordenone conservatoria Registri immobiliari di Pordenone, registri di Pordneone, ufficio tecnico di Valvasone, Agenzia immobiliari e/o osservatori di mercato immobiliare di Pordenone, osservatorio del mercato immobiliare agenzia delle entrate riferito al 1° semestre 2018, borsino immobiliare FIMA con valori riferiti al 2016/2017, Osservatorio immobiliare 2017. Valori OMI Agenzia delle Entrate di Pordenone per abitazioni del tipo economico, zona periferica, valore minimo 550 valore massimo 750.

Borsino immobiliare F.I.M.A.A. usato in zona periferica valore minimo 400 €/mq. valore massimo 800 €/mq.

Osservatorio immobiliare FVG abitazioni in buono stato, abitabile nel Comune confinante di Zoppola, valore minimo 600 €/mq. valore massimo 850 €/mq. ;

Parametri medi di zona per destinazione principale (€/mq.):

Valore OMI Agenzia delle Entrate di Pordenone € 650 €/mq.

Valore borsino immobiliare FIMAA 600 €/mq.

Valore osservatorio immobiliare FVG 725 €/mq. .

8.2 Valutazione corpi:

A. Abitazione di tipo economico [A3]

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata) € 101.075,00.

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
Piano terra	59,00	€ 650,00	€ 38.350,00
Piano primo	59,00	€ 650,00	€ 38.350,00
Piano secondo	29,50	€ 650,00	€ 19.175,00
Garage	8,00	€ 650,00	€ 5.200,00

Stima sintetica comparativa parametrica del corpo	€ 101.075,00
Valore corpo	€ 101.075,00
Valore accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 101.075,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 101.075,00

Riepilogo:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Lorda</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
A	Abitazione di tipo economico [A3]	155,50	€ 101.075,00	€ 101.075,00

8.3 Adeguamenti e correzioni della stima:

Riduzione del valore del 15%, dovuta all'immediatezza della vendita giudiziaria e per assenza di garanzia per vizi come da disp. del G.E. (min.15%)	€ 15.161,25
Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica e/o catastale:	-€ 2.230,00
Demolizioni, coibentazione e rifacimento pavimenti piano terra	€ -9.850,00
Isolamento pareti esterne dei 3 piani	-€ 12.340,00
Coibentazione tetto all'extradosso	-€ 5.650,00
Serramenti esterni con vetrocamera	€ -15.180,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:	€ 40.663,75
Prezzo di vendita del lotto nello stato di "libero":	€ 40.663,75

8.5 Regime fiscale della vendita

Privato

Data generazione:
13-11-2018 16:11:49

ELENCO ALLEGATI:

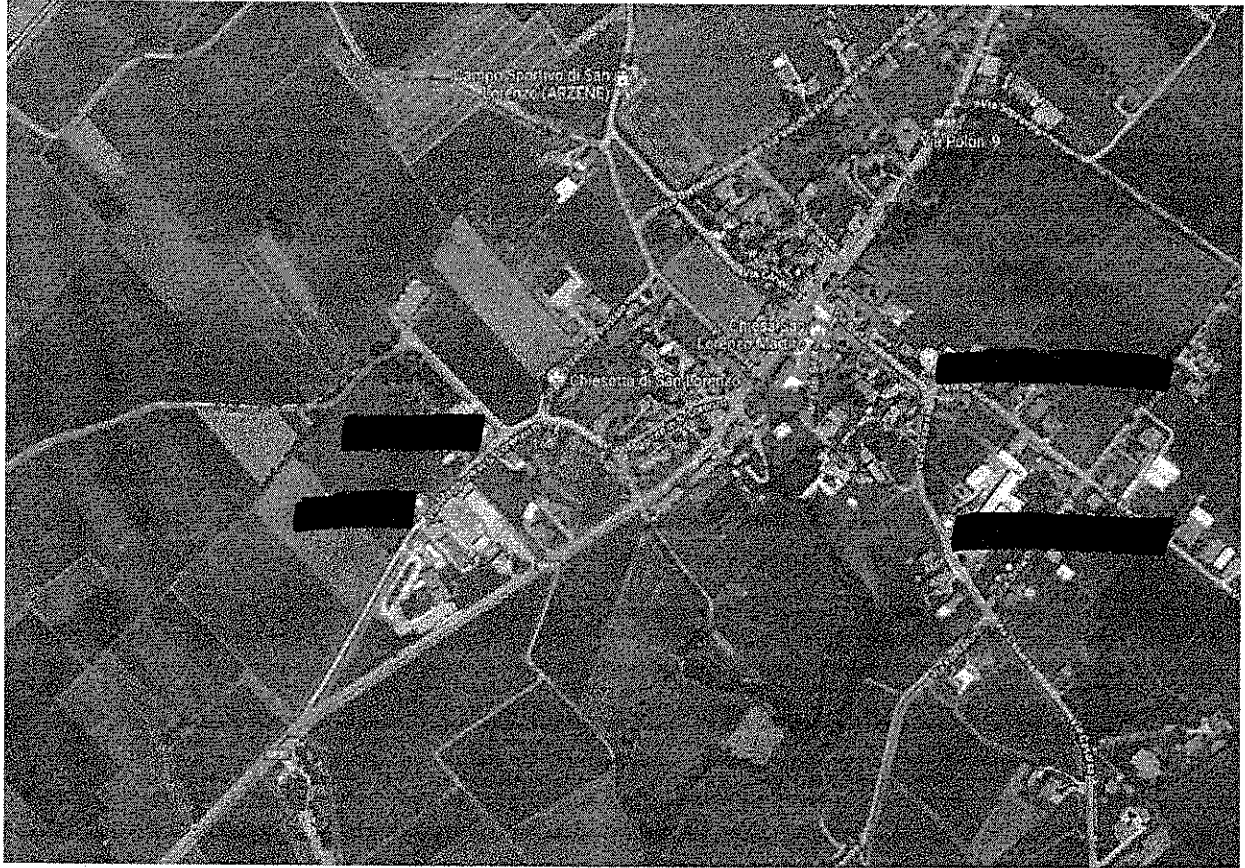
- 1- ORTOFOTO, ESTRATTO DI MAPPA
- 2- VISURE CATASTALI
- 3- PLANIMETRIE CATASTALI
- 4- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 5- TITOLI AUTORIZZATIVI
- 6- CERTIFICATO PROVVEDIMENTI NON SANZIONATORI
- 7- CONFORMITA' URBANISTICA-EDILIZIA
- 8- VISURA SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE
- 9- DICHIARAZIONE AGENZIA DELLE ENTRATE
- 10- CERTIFICATI ANAGRAFE E STATO CIVILE
- 11- ATTI DI PROVENIENZA
- 12- ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

L'Esperto alla stima

Geom. Renzo Fregonese

E. I. n° 10/2018
G. Dott. Tonon Francesco
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 1 ALLA C.T.U.
Ortofoto, estratto di mappa



Ortofoto



E. I. n° 10/2018
G. Dott. Tonon Francesco
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 3 ALLA C.T.U.
Planimetrie Catastali con ricevuta approvazione

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:
Fregonese Renzo

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Pordenone

N. 00858

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pordenone**

Comune di Valvasone Arzene - Arzene (a)

Sezione: Foglio: 26

Particella: 471

Protocollo n.

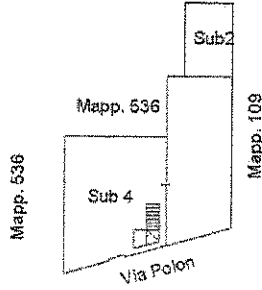
del

Tipo Mappale n.

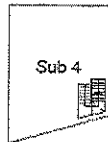
del

Dimostrazione grafica dei subalterni

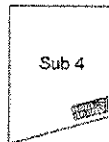
Scala 1 : 500



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



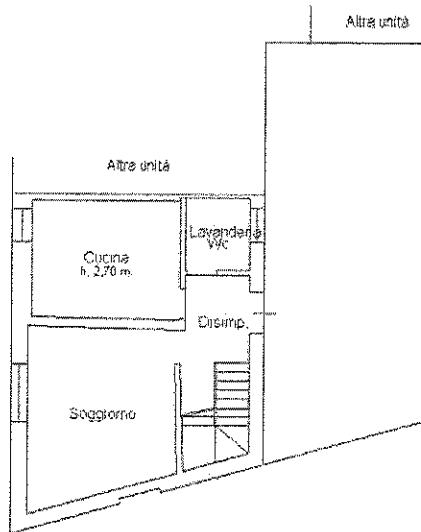
PIANTA PIANO SECONDO



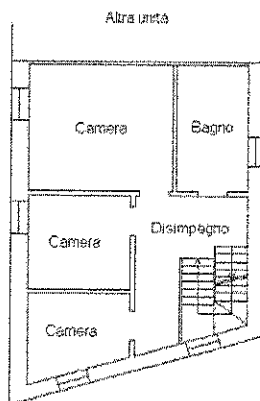
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Pordenone

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Comune di Valvasone Arzene - Arzene (a)	
Via Polon	civ. 9
Identificativi Catastali: Sezione: Foglio: 26 Particella: 471 Subalterno: 4	Compilata da: Fregonese Renzo Iscritto all'albo: Geometri Prov. Pordenone N. 00858

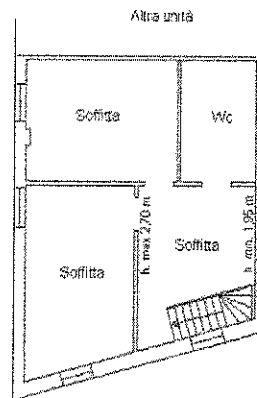
Planimetria
Scheda n. 1 Scala 1:200



PIANO TERRA
h. 2,80 m.



PIANO PRIMO
h. 2,80 m.



PIANO SECONDO



MODULARIO
F. sig. cont. 497

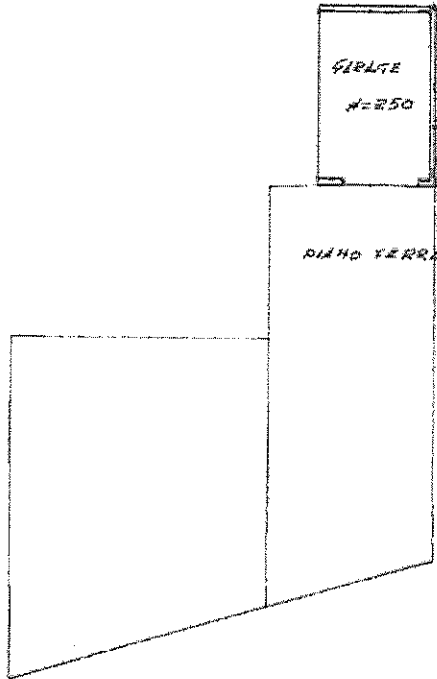


MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

MOD. 68 (CEL)

LIRE
500

Planimetria di u.i.u. in Comune di ARZENE via POLOM FR. S. LORENZO civ. 9



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:

Catasto dei Fabbricati - Sezione di ARZENE (A/A) - < Foglio: 26 Particella: 471 - Subalterno: 2 >
VALVASSONE ARZENE(M346) - VIA POLON n. 9 piano: 1

Rene - Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato - P.V.

Dichiarazione di N.C.
Denuncia di variazione

Compilata dal [redacted]
(Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

57584/1000



**Direzione Provinciale
di Pordenone**
Ufficio Provinciale - Territorio

Ricevuta di Avvenuta Denuncia di Variazione

Data: 09/11/2018
Ora: 8.59.41
pag: 1 di 1

Catasto Fabbricati

Protocollo n.: PN0092851	Comune di VALVASONE ARZENE (Codice: F5CC)	Ditta n.: 1 di 1
Codice di Ricontro: 000AGP488	Sezione: ARZENE (A)	Unità in variazione n.: -
Operatore: DBRLSN	Unità a destinazione ordinaria n.: 1	Unità in costituzione n.: 1
Presenza allegati: Allegato.pdf (DLP)	Tipo Mappale n.: -	Unità in soppressione n.: 2
	Beni Comuni non Censibili n.: -	
	Motivo della variazione: DIVERSA DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI, RISTRUTTURAZIONE	

UNITA' IMMOBILIARI

Identificativo catastale										Dati di classamento proposti			
Prog.	Op.	Sez.UR.	Foglio	Numero	Sub.	Ubicazione	ZC	Cat.	Cl.	Cons.	Sup.Cat.	Rendita	Rur
1	S		26	471	1								
2	S		26	471	3								
3	C		26	471	4	VIA POLON n. 9, p. T-1, 2	U	A03	03	8	148	475,14	

Riservato all'Ufficio

Prospetto di liquidazione n. 23017/2018

Importo della liquidazione: Euro 50,00

Data: 09/11/2018

Protocollo accettazione n.: PN0092851/2018

L'incaricato