
Tribunale di Pordenone
PROCEDURA DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

promossa da: **Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.a.**

contro: 

N° Gen. Rep. **21/2017**
data udienza ex art. 569 c.p.c.: 18-04-2018 ore 09:00

Giudice Delle Esecuzioni: **Dott. ROBERTA BOLZONI**

**RAPPORTO DI
VALUTAZIONE
Lotto 001**

Esperto alla stima: **Geom. Renzo Fregonese**

Codice fiscale: FRGRNZ54S15A530L

Partita IVA: 00376600938

Studio in: Via Pradat Candie 80 - 33082 Azzano Decimo

Telefono: 0434632684

Email: fregoneserenzo@libero.it

Pec: renzo.fregonese@geopec.it

INDICE SINTETICO

1. Dati Catastali

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Descrizione zona: zona residenziale a Sud Est del centro di Aviano, verso la zona industriale

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Categoria: Abitazione di tipo civile [A2]

Dati Catastali: [REDACTED] proprietario per 1/1, foglio 47, particella 8, subalterno 14, indirizzo via Gian Giuseppe Liruti 14, piano 1, comune Aviano A, categoria A2, classe 3, consistenza 4 vani, superficie 68 mq, rendita € 495.80;

[REDACTED] proprietario per 1/1, foglio 47, particella 8, subalterno 31, indirizzo via Gian Giuseppe Liruti 14, piano s1, comune Aviano A, categoria C6, classe 3, consistenza 16 mq, superficie 16 mq, rendita € 49.58

2. Possesso

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Possesso: Occupato da [REDACTED] con contratto di locazione stipulato in data 01/07/2016 per l'importo annuo di € 3.840,00 con cadenza mensile. Il canone di locazione non è considerato vile ai sensi dell'art. 2923 comma 3 c.c. Note: Il contratto di locazione è considerato congruo in base ai valori indicati dall'OMI e dal Borsino FIMA e ai canoni di mercato. All'importo di 3.840,00 € sono da aggiungere € 240,00 quale contributo annuo per le spese condominiali con conguaglio. Registrato a Conegliano il 08/07/2016 ai nn.2852 serie 3T. Tipologia contratto: 4+4, scadenza 30/06/2020. Prima data utile per comunicare la disdetta del contratto: 31/12/2019

3. Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Accessibilità degli immobili ai soggetti diversamente abili: NO

4. Creditori Iscritti

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Creditori Iscritti: Banca Monte dei Paschi di Siena spa, Banca Antonveneta spa, Unicredit spa [REDACTED]

5. Comproprietari

Beni: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Regime Patrimoniale: separazione dei beni (si veda allegato 8)

Comproprietari: Nessuno

6. Misure Penali

Beni: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Misure Penali: NO

7. Continuità delle trascrizioni

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Corpo: A

Continuità delle trascrizioni: SI

8. Prezzo

Bene: via Gian Giuseppe Liruti 14 - Aviano (Pordenone) - 33081

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

Prezzo da libero: € 47.630,00

Beni in Aviano (Pordenone)
Località/Frazione
via Gian Giuseppe Liruti 14

Lotto: 001 - Appartamento via Liruti 14

La documentazione ex art. 567 c.p.c. risulta completa? Si
La trascrizione dei titoli di acquisto nel ventennio anteriore al pignoramento risulta completa?
Si

1. IDENTIFICAZIONE DEI BENI IMMOBILI OGGETTO DELLA VENDITA:

Identificativo corpo: A.

Abitazione di tipo civile [A2] sito in via Gian Giuseppe Liruti 14

Quota e tipologia del diritto

1/1 di [redacted] piena proprietà

Eventuali comproprietari:

Nessuno

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [redacted] proprietario per 1/1,
foglio 47, particella 8, subalterno 14, indirizzo via Gian Giuseppe Liruti 14, piano 1, comune
Aviano A, categoria A2, classe 3, consistenza 4 vani, superficie 68 mq, rendita € 495.80
Derivante da: variazione del 09/11/2015
Millesimi di proprietà di parti comuni: 66,55/1000 comprendendo i diritti spettanti al sub. 31
Confini: appartamento sub. 13 e prospetto su scoperto da due lati

Identificato al catasto Fabbricati:

Intestazione: [redacted] proprietario per 1/1,
foglio 47, particella 8, subalterno 31, indirizzo via Gian Giuseppe Liruti 14, piano s1, comune
Aviano A, categoria C6, classe 3, consistenza 16 mq, superficie 16 mq, rendita € 49.58
Derivante da: variazione del 09/11/2015
Millesimi di proprietà di parti comuni: 66,55/1000 comprendendo i diritti spettanti al sub. 14
Confini: area di manovra da un lato, garage sub. 32 dal secondo e muro di fondazione dal terzo
lato

Per quanto sopra si dichiara la conformità catastale

2. DESCRIZIONE GENERALE (QUARTIERE E ZONA):

Zona semicentrale a Sud Est del centro in quartiere residenziale

Caratteristiche zona: semicentrale normale

Area urbanistica: residenziale a traffico locale con parcheggi sufficienti.

Servizi presenti nella zona: La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e
secondaria.

Servizi offerti dalla zona: servizi commerciali (buona), istruzione (normale)

Caratteristiche zone limitrofe: residenziali

Importanti centri limitrofi: Pordenone capoluogo di provincia, Base Americana di Aviano.

Attrazioni paesaggistiche: Piancavallo, stazione invernale.

Attrazioni storiche: Castello d'Aviano, ville e chiese.

Principali collegamenti pubblici: rete ferroviaria Sacile - Gemona 700 m, trasporto extraurbano 700 m

3. STATO DI POSSESSO:

Occupato da [REDACTED] con contratto di locazione stipulato in data 01/07/2016 per l'importo di € 3.840,00 con cadenza mensile a cui sono da aggiungere € 240,00 quale contributo annuo per le spese condominiali con conguaglio. Il canone di locazione non è considerato vile ai sensi dell'art. 2923 comma 3 c.c.

Note: Il contratto di locazione è considerato congruo in base ai valori indicati dall'OMI e dal Borsino FIMA e ai canoni di mercato.

Registrato a Conegliano il 08/07/2016 ai nn.2852 serie 3T

Tipologia contratto: 4+4, scadenza 30/06/2020

Prima data utile per comunicare la disdetta del contratto: 31/12/2019

Il contratto è stato stipulato in data antecedente il pignoramento o la sentenza di fallimento.

Note: Il locatore ha scelto il regime della cedolare secca. L'appartamento è stato affittato arredato.

4. VINCOLI ED ONERI GIURIDICI:

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca volontaria attiva a favore di Banca Antonveneta spa contro [REDACTED]

Derivante da: concessione a garanzia di mutuo; A rogito di del notaio Lupo Anna in data 27/10/2005 ai nn. 7149/298; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 29/10/2005 ai nn. 18329/4402;

Importo ipoteca: € 140.000; Importo capitale: € 70.000;

Note: L'esecutato con atto del notaio Sioni rep. n° 38760 del 09/03/2009 si è accollato la quota della signora [REDACTED]

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale attiva a favore di Unicredit spa contro [REDACTED] Derivante

da: decreto ingiuntivo; A rogito di del Tribunale di Treviso in data 03/04/2014 ai nn. 3557/14; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 17/04/2014 ai nn. 4427/609;

Importo ipoteca: € 12.500; Importo capitale: € 10.155,16.

- Iscrizione di ipoteca:

Ipoteca giudiziale attiva a favore di Impresa [REDACTED] contro [REDACTED] Derivante

da: decreto ingiuntivo; A rogito di Tribunale di Treviso in data 03/04/2014 ai nn. 3558/14; Iscritto/trascritto a Pordenone in data 17/04/2014 ai nn. 4428/610;

Importo ipoteca: € 20.000; Importo capitale: € 17.497,23.

- Trascrizione pregiudizievole:

Pignoramento a favore di Banca Monte dei Paschi di Siena spa contro [REDACTED]

[REDACTED] Derivante da: verbale di pignoramento immobili; A rogito di tribunale di Pordenone in data 04/01/2017 ai nn. 4874 iscritto/trascritto a Pordenone in data 30/03/2017 ai nn. 4459/3051.

Dati precedenti relativi ai corpi: A

5. ALTRE INFORMAZIONI PER L'ACQUIRENTE:

Spese di gestione condominiale:

Spese ordinarie annue di gestione dell'immobile: 780,00 €
Spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia: 0,00 €.
Millesimi di proprietà: 66,55/1000
Accessibilità dell'immobile ai soggetti diversamente abili: NO
Particolari vincoli e/o dotazioni condominiali: Vedasi allegato n. 11
Attestazione Prestazione Energetica: Presente
Indice di prestazione energetica: 223,27 kWh/mq anno
Note Indice di prestazione energetica: classe G
Vincoli di prelazione dello Stato ex D.Lgs. 42/2004: nessuno
Avvertenze ulteriori: nessuna

6. ATTUALI E PRECEDENTI PROPRIETARI:

Titolare/Proprietario: [REDACTED] proprietario/i ante ventennio al 26/10/2005. In forza di costituzione.
Note: Costituzione del 16-02-1984

Titolare/Proprietario: [REDACTED] per 1/2 e [REDACTED] per 1/2 dal 27/10/2005 al 08/03/2009. In forza di atto di compravendita - a rogito di notaio Lupo Anna, in data 27/10/2005, ai nn. 7148/297; registrato a Pordenone, in data 27/10/2005, ai nn. 8916/1T.

Titolare/Proprietario: [REDACTED] dal 09/03/2009 ad oggi (attuale/i proprietario/i). In forza di atto di compravendita - a rogito di notaio Luca Sioni, in data 09/03/2009, ai nn. 38760/10981; registrato a Pordenone, in data 16/03/2009, ai nn. 2771/1T.

7. PRATICHE EDILIZIE:

Numero pratica: 107/42
Intestazione: [REDACTED]
Tipo pratica: Concessione Edilizia
Per lavori: di costruzione fabbricato residenziale di 16 appartamenti
Oggetto: nuova costruzione
Rilascio in data 13/12/1982 al n. di prot. 4068
Abitabilità/agibilità in data 16/11/1984 al n. di prot. 13131/83

7.1 Conformità edilizia:

Abitazione di tipo civile [A2]

Sono state riscontrate le seguenti irregolarità: aumento spessore murature perimetrali con conseguente diminuzione della superficie utile, passaggio dell'impianto di riscaldamento da centralizzato ad autonomo nel 2012 senza la necessaria comunicazione al Comune

Regolarizzabili mediante: istanza di riduzione a conformità con pagamento sanzione pecuniaria pari a 258,00 € (art. 51 Legge Regionale 19/2009) tanto per le opere interne quanto per la modifica dell'impianto di riscaldamento da centralizzato ad autonomo

Descrizione delle opere da sanare: diminuzione superficie utile e passaggio a riscaldamento autonomo

Istanza di riduzione a conformità: € 1.500,00
 Oneri Totali: € 1.500,00

Note: La superficie utile rispetta comunque le superfici minime stabilite dall'art. 69 del Regolamento Edilizio.

Per quanto sopra NON si dichiara la conformità edilizia;
 note: Conseguibile mediante istanza di riduzione a conformità. Oneri di regolarizzazione di 1.500,00 € comprese spese tecniche e sanzione.

7.2 Conformità urbanistica:

Abitazione di tipo civile [A2]	
Strumento urbanistico Approvato:	Piano regolatore generale
Zona omogenea:	B2 residenziale di consolidamento e completamento estensive e una minima parte strada esistente.
Norme tecniche di attuazione:	art.38 e art. 40 del P.R.G.C. vigente
Immobile sottoposto a vincolo di carattere urbanistico:	SI
Elementi urbanistici che limitano la commerciabilità?	NO
Nella vendita dovranno essere previste pattuizioni particolari?	NO
Indice di utilizzazione fondiaria/territoriale:	1 mc/mq
Altezza massima ammessa:	3 piani
Dichiarazione di conformità con il PRG/PGT:	SI
Note:	Lo scoperto è interessato da vincolo fascia di rispetto ferroviario, art.87 e art. 88 del P.R.G.C. vigente.

Per quanto sopra si dichiara la conformità urbanistica

Caratteristiche descrittive:

Caratteristiche strutturali:

Balconi materiale: **c.a.** condizioni: **da normalizzare**
 - Note: Tracce di infiltrazioni pavimento

Componenti edilizie e costruttive:

Infissi esterni tipologia: **doppia anta a battente** materiale: **alluminio** protezione: **persiane** materiale protezione: **pvc** condizioni: **sufficienti**

Infissi interni tipologia: **a battente** materiale: **legno tamburato** condizioni: **buone**

Pareti esterne materiale: **muratura di mattoni** coibentazione: **lana di roccia**
 rivestimento: **intonaco civile** condizioni: **buone**
 - Note: da Legge 10

Pavim. Interna materiale: **piastrelle** condizioni: **buone**

Pavim. Interna materiale: **parquet incollato** condizioni: **buone**
 - Note: camera matrimoniale

Plafoni materiale: **intonaco** condizioni: **sufficienti**
 - Note: Formazione di muffe in corrispondenza del giunto soffitto parete del bagno

Portone di ingresso tipologia: **anta singola a battente** materiale: **legno tamburato**
 accessori: **senza maniglione antipanico** condizioni: **sufficienti**

Rivestimento ubicazione: **bagno** materiale: **piastrelle** condizioni: **buone**

Rivestimento materiale: **pannelli Depron 4 mm** condizioni: **buone**
 - Note: Nel 2017 le pareti interne perimetrali sono state rivestite con pannelli isolanti di polistirolo espanso estruso per migliorare l'isolamento termico e proteggere dagli effetti dell'umidità

Scale posizione: **a rampe parallele** rivestimento: **marmo** condizioni: **buone**
 - Note: Presenza di nastro antisdrucchiolo sui gradini

Impianti:

Elettrico tipologia: **sottotraccia** tensione: **220V** condizioni: **buone**
 - Note: assenza dichiarazione di conformità

Termico tipologia: **autonomo** alimentazione: **metano** diffusori: **radiatori**
 condizioni: **buone**
 - Note: Assenza di dichiarazione di conformità

Destinazione	Parametro	Coeff.	Superficie equivalente	Prezzo unitario
appartamento	sup lorda di pavimento	1,00	56,75	€ 850,00
terrazzo	sup lorda di pavimento	0,50	2,75	€ 850,00
garage	sup lorda di pavimento	0,50	8,50	€ 850,00
			68,00	

8 VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEL LOTTO:

8.1 Criteri e fonti:

Criteri di stima

Stima sintetica a valori di mercato.

Elenco fonti:

Catasto di Pordenone;

Conservatoria dei Registri Immobiliari di Pordenone;

Uffici del registro di Pordenone;

Agenzie immobiliari e/o osservatori del mercato immobiliare: Osservatorio Mercato Immobiliare dell'Agenzia delle Entrate riferiti al primo semestre del 2017: € 600,00-800,00 per abitazioni civili
Borsino Immobiliare FIMAA riferiti al 2016-2017: € 600,00-1.100,00 per usato
Borsino Immobiliare FIAIP riferiti al 2017: € 650,00 - 900,00 per appartamenti in buono stato abitabile;

Parametri medi di zona per destinazione principale (€/mq.): Valore OMI Agenzia delle Entrate di Pordenone € 700,00

Valore Borsino Immobiliare FIMAA € 850,00

Borsino Immobiliare FIAIP riferiti al 2015 € 775,00.

8.2 Valutazione corpi:**A. Abitazione di tipo civile [A2]**

Stima sintetica comparativa parametrica (semplificata)

<i>Destinazione</i>	<i>Superficie Equivalente</i>	<i>Valore Unitario</i>	<i>Valore Complessivo</i>
appartamento	56,75	€ 850,00	€ 48.237,50
terrazzo	2,75	€ 850,00	€ 2.337,50
garage	8,50	€ 850,00	€ 7.225,00

Stima sintetica comparativa parametrica del corpo	€ 57.800,00
riduzione forfettaria detrazione del 15.00%	€ 8.670,00
Valore Corpo	€ 49.130,00
Valore Accessori	€ 0,00
Valore complessivo intero	€ 49.130,00
Valore complessivo diritto e quota	€ 49.130,00

Riassunto:

<i>ID</i>	<i>Immobile</i>	<i>Superficie Lorda</i>	<i>Valore intero medio ponderale</i>	<i>Valore diritto e quota</i>
A	Abitazione di tipo civile [A2]	68,00	€ 49.130,00	€ 49.130,00

8. Adeguamenti e correzioni della stima:

Spese tecniche di regolarizzazione urbanistica:

€ 1.500,00

8.4 Prezzo base d'asta del lotto:

Valore immobile al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova:

€ 47.630,00

Prezzo di vendita del lotto nello stato di "libero":

€ 47.630,00

8.5 Regime fiscale della vendita

privato

Data generazione:
13-03-2018 15:03:15L'Esperto alla stima
Geom. Renzo Fregonese

ELENCO ALLEGATI:

- 1- ORTOFOTO ED ESTRATTO DI MAPPA
- 2- VISURE CATASTALI
- 3- PLANIMETRIE CATASTALI
- 4- DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 5- CONFORMITA' URBANISTICA-EDILIZIA
- 6- TITOLI AUTORIZZATIVI
- 7- VISURA SERVIZIO PUBBLICITA' IMMOBILIARE
- 8- CERTIFICATI ANAGRAFE E STATO CIVILE
- 9- RICHIESTA PROVVEDIMENTI SANZIONATORI
- 10- DICHIARAZIONE AGENZIA DELLE ENTRATE E COPIA CONTRATTO LOCAZIONE
- 11- REGOLAMENTO DI CONDOMINIO E DICHIARAZIONE AMMINISTRATORE
- 12- ATTI DI PROVENIENZA
- 13- ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

E. I. n° 21/2017
G. Dott. Bolzoni Roberta
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 2 ALLA C.T.U.
Visure Catastali



Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2017

Data: 24/11/2017 - Ora: 13.00.22 Fine
Visura n.: PN0105506 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di AVIANO (Codice: A516A) Sezione di AVIANO (Provincia di PORDENONE)
Catasto Terreni	Foglio: 47 Particella: 8

Area di enti urbani e promiscui

N	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Dominicale		Redditi	Agrario
1	47	8		-	ENTE URBANO	19 40					VARIAZIONE D'UFFICIO del 14/01/1984 in atti dal 17/11/1997 TIPO MAP:57/84 (n. 57.1/1984)
Notifica				comprende il n.1115 16,47							
Annotazioni				Partita 1							

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 28214

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: FREGONESE RENZO

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2017

Data: 24/11/2017 - Ora: 12:53:21
 Visura n.: PN0105483 Page: 1

Segue

Direzione Provinciale di Pordenone
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastrali

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di PORDENONE

Soggetto individuato

1. Unita Immobiliari site nel Comune di AVIANO(Codice A516) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Miscro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Inirizzo	Dati ulteriori
1	A	47	8	14	A		A/2	3	4 vani	Catastale Totale: 68 m ² Totale escluse aree scoperte: 66 m ²	Euro 495,80 L. 960,000	Dati derivanti da VIA GIAN GIUSEPPE LIRUTI n. 14 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - iscrittamento in visura dei dati di superficie.	Annoscione Notifica
2	A	47	8	31	A		C/6	3	16 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 49,58 L. 96,000	VIA GIAN GIUSEPPE LIRUTI n. 14 piano: S1; Variazione del 09/11/2015 - Inscrittamento in visura dei dati di superficie.	Annoscione Notifica

Immobile 1: Annotazione: abliazione

Notifica: 3205/1998

Immobile 2: Annotazione: autorimesa

Notifica: 3205/1998

Totale: vani 4 m² 16 Rendita: Euro 545,38



Visura per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 24/11/2017

Data: 24/11/2017 - Ora: 12.53.21

Visura n.: PNO105483 Page: 2

Fine

Direzione Provinciale di Pordenone
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastrali immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprietà, per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTITUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/03/2009 Nota presentata con Modello Unico in atti del 18/03/2009 Repertorio n.: 38760 Rogante: STONI LUCA Sede: SAN VITO AL			
PAGAMENTO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 2319.1/2009)			
Unità immobiliari n. 2	Ricevuta n. 28210	Tributi erariali: Euro 1,00	

Visura ordinaria

Richiedente: **FREGONESE RENZO**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

E. I. n° 21/2017
G. Dott. Bolzoni Roberta
Tribunale di Pordenone

ALLEGATO 3 ALLA C.T.U.
Planimetrie Catastali

MODULARIO
F. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

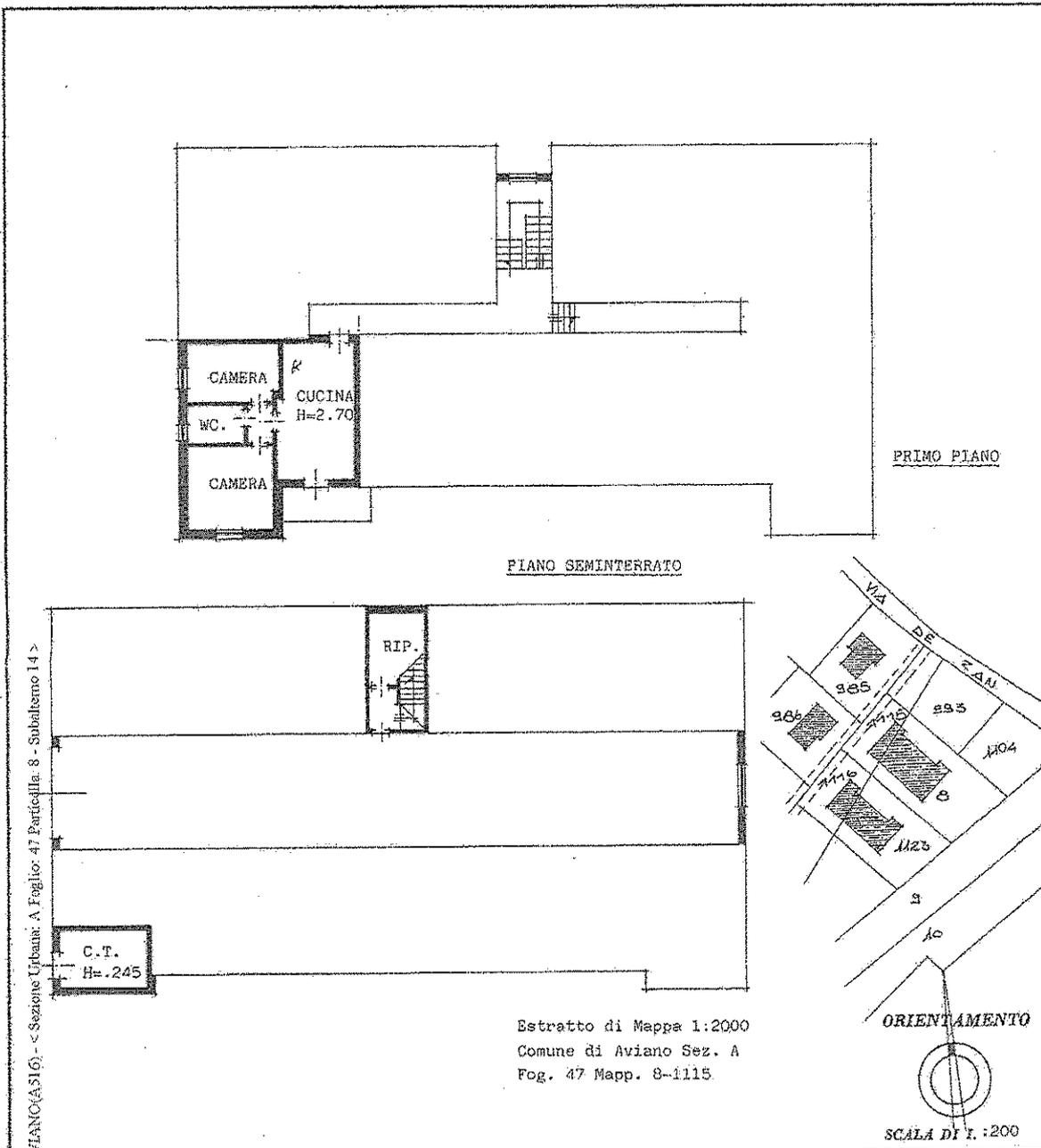
Lire
100

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 686)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di AVIANO Via Liruti 14

Ditta [REDACTED]

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PORDENONE



Estratto di Mappa 1:2000
Comune di Aviano Sez. A
Fog. 47 Mapp. 8-1115

Comune di AVIANO (A516) - Sezione Urbana: A Foglio: 47 Particella: 8 - Subalterno 14

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°
01797

Compilata dal Geom. [REDACTED]
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di PORDENONE
DATA 16-02-1984
Firma: [REDACTED]

ISTITUTO CATASTALE
24 PIAZZA D. AVIANO - TEL. 0432/281119
11100 PORDENONE (TV)

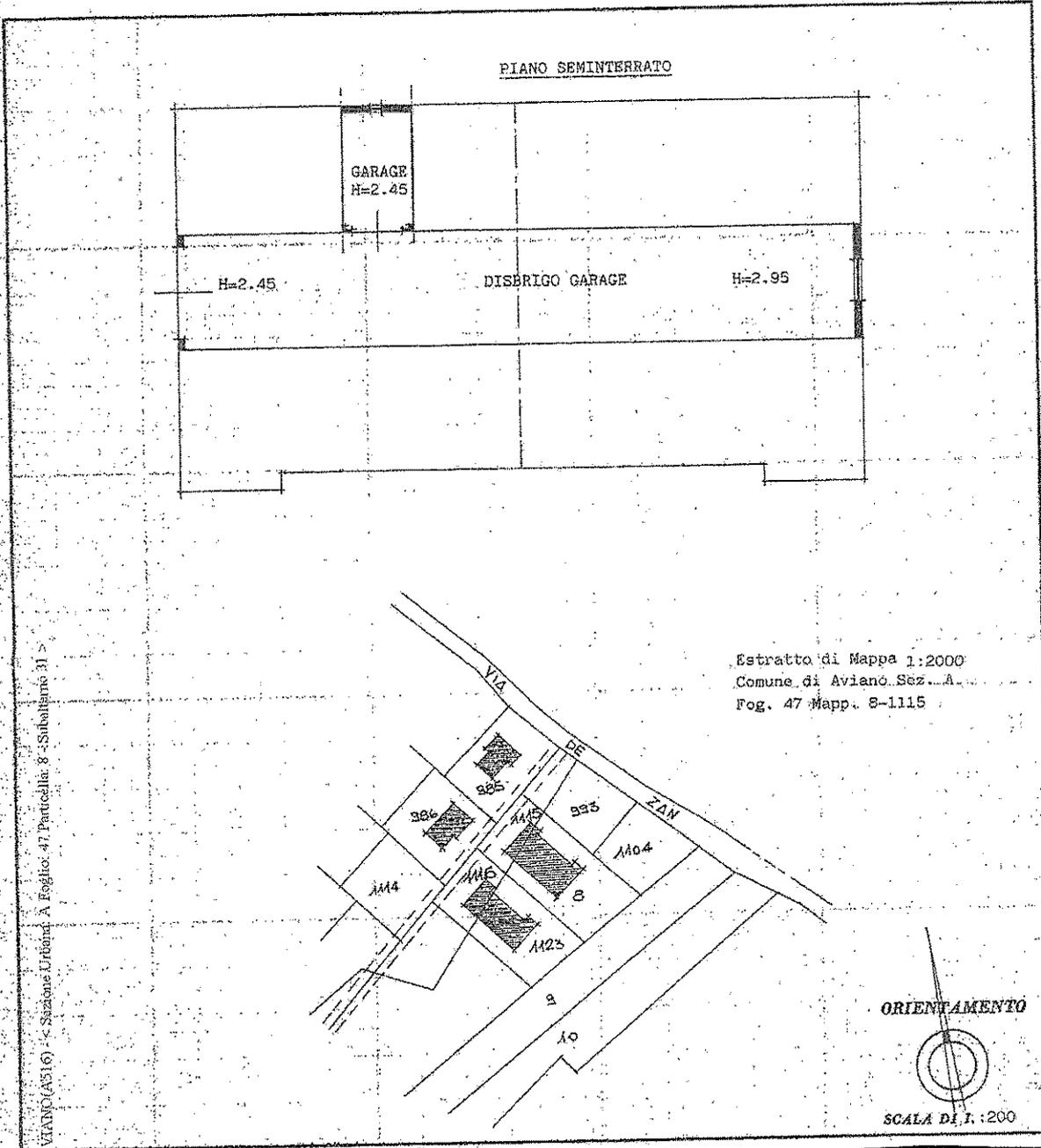


NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 11 APRILE 1984, N. 489)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di AVIANO Via Liruti, 14

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di PORDENONE C.T. 200 NN 36120-3678M



AVIANO (A316) - Stazione Urbana - Foglio 47 Particella 8 - Subalgebra 31

Comune di AVIANO

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 16 FEB 1984

PROT. N° 01814

Compilata dal Geom. [Redacted]
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di PORDENONE

DATA 16 FEB 1984

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
 Via Pizzardi, 2 - AVIANO - Tel. 0494/1852224
 Partita IVA 20369910934