

Milano, lì 08/05/2012

DICHIARAZIONE DI ESENZIONE DA CERTIFICAZIONE ENERGETICA

Il sottoscritto, FRANCESCO DALLAVALLE, nato a PIACENZA il 13/11/1978, codice fiscale DLLFNC78S13G535Z, certificatore accreditato Cestec, iscritto all'elenco dei soggetti certificatori istituito presso l'Organismo regionale di accreditamento con matricola 17673,


dichiara quanto segue:

in base al decreto legislativo DGR 8745 punto 9.6, attestante che *"l'applicazione degli obblighi di dotazione e di allegazione agli atti di trasferimento a titolo oneroso dell'attestato di certificazione energetica, di cui al presente punto 9, è esclusa quando l'edificio o la singola unità immobiliare in caso di autonoma rilevanza di questa, sia privo dell'impianto termico o di uno dei suoi sottosistemi necessari alla climatizzazione invernale o al riscaldamento dell'edificio"*, l'unità immobiliare sita in via San Faustino n° 72 - 20134 Milano (piano T-S1, foglio 321, particella 155, subalterno 701) è esente da certificazione energetica in quanto priva di parte dell'impianto termico.

La constatazione ufficiale è stata effettuata durante il sopralluogo in data 28/04/2012, ove sono state rilevate le seguenti evidenze, documentate tramite materiale fotografico:

- 1) mancanza dell'allacciamento alla rete gas in quanto il contatore si presentava piombato;
- 2) assenza del generatore (caldaia) per il riscaldamento e conseguente mancata connessione dei tubi di mandata e di ritorno del fluido termo-vettore all'impianto di riscaldamento.

In fede,


Francesco Dallavalle

Ing. Francesco Dallavalle