

N. 1311/2017 R.G.E.



TRIBUNALE ORDINARIO di MILANO

Sezione Esecuzioni Immobiliari di Milano

Il Giudice dell'esecuzione,

letta la nota del delegato

• evidenziato:

- che allo stato non vi è certezza in ordine alla possibilità per il delegato di verificare agevolmente l'attribuibilità all'offerente del certificato di firma digitale con il quale è stato sottoscritto il file xml contenente l'offerta, atto con il quale nel sistema delle vendite telematiche l'offerente manifesta la propria volontà di formulare offerta irrevocabile d'acquisto per un dato immobile a un dato prezzo, indicando al contempo l'indirizzo pec al quale desidera siano inviate le credenziali per partecipare all'asta - il che equivale in sostanza a fare propri i rilanci che con quelle credenziali verranno effettuati - ;

- che detta incertezza può risultare *“pregiudizievole per gli interessi dei creditori o per il sollecito svolgimento della procedura”* ex art. 569 quarto comma c.p.c.

dispone procedersi alla vendita con modalità tradizionali

Si comunichi.

Milano, 21/03/2019

Il Giudice
dott.ssa Caterina Trentini

