

MODULARIO  
P. - Cat. S. T. - 315

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

# NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 652)

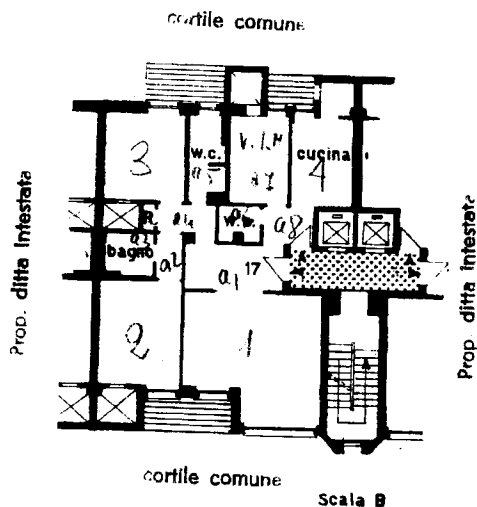
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di OPERA Via Nuova Via di P.R.  
Ditta "SPORTING MIRASOLE" S.p.A. con Sede in Bari Via Sparano 170  
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di MILANO

Scheda N.°

Edificio C2 Civico

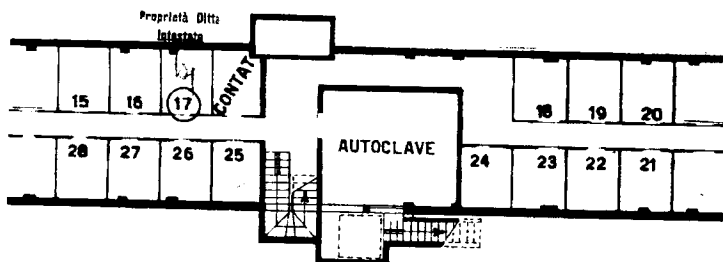
Piano 2°

altezza utile ml. 3.00



Piano Interrato

altezza utile ml. 3.20



ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

Spazio riservato per le annotazioni d'ufficio	DATI DEL CATASTO TERRENI DOVE È SORTA LA NUOVA COSTRUZIONE
DATA	Numero della partita
PROT. N.°	Sezione o Comune censuario
02935	Foglio 1
	Numero di mappa 123
	Subalterno 17

Compilata dal **ingegnere MARCO RUSCELLI**  
Iscritto all'Albo de **ingegneri MILANO**  
della Provincia di **MILANO**  
DATA **12 DIC. 1975**  
Firma: *M. Ruscelli*

Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/07/2018 - Comune di OPERA (G078) - < Foglio: 1 - Particella: 123 - Subalterno: 17 >  
Via SPORTING MIRASOLE n. 42 piano: 2-S1;





Unione Europea



Regione Lombardia

LOGO comune n.d. Comune di Opera

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



1515900011909

valido fino al 07/12/2019

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

## Dati proprietario

Nome e cognome   
 Ragione sociale   
 Indirizzo   
 N. civico   
 Comune   
 Provincia   
 C.A.P.   
 Codice fiscale / Partita IVA   
 Telefono

## Catasto energetico

Numero di protocollo 15159 - 000119 / 09   
 Registrato il 07/12/2009   
 Valido fino al 07/12/2019

## Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome Giuseppe Sgaramella   
 Numero di accreditamento 4146

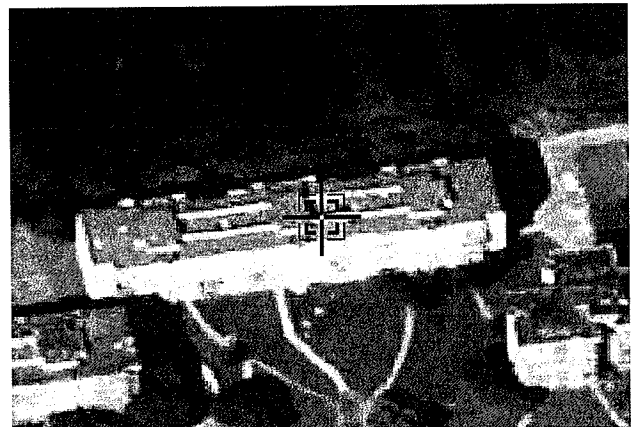
## Dati catastali

Sezione	Foglio	1	Particella	123	Categoria catastale
Subalterni da 1	a 42	da	a	da a	da a

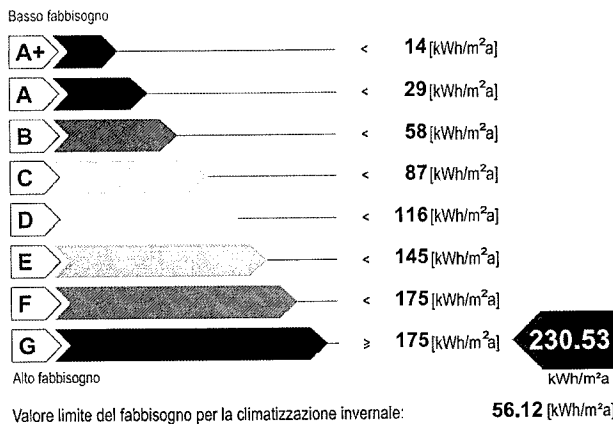
## Dati edificio

Provincia MILANO   
 Comune OPERA   
 Indirizzo Via Quartiere Sporting Mirasole 40-42-44 0   
 Periodo di attivazione dell'impianto 15 ottobre - 15 aprile   
 Gradi giorno 2404 [GG]   
 Categoria dell'edificio E.1(1)   
 Anno di costruzione 1961-1976   
 Superficie utile 4982.04 [m<sup>2</sup>]   
 Superficie disperdente (S) 8189.12 [m<sup>2</sup>]   
 Volume lordo riscaldato (V) 19943.14 [m<sup>3</sup>]   
 Rapporto S/V: 0.41 [m<sup>2</sup>]   
 Progettista architettonico N.D.   
 Progettista impianto termico N.D.   
 Costruttore N.D.

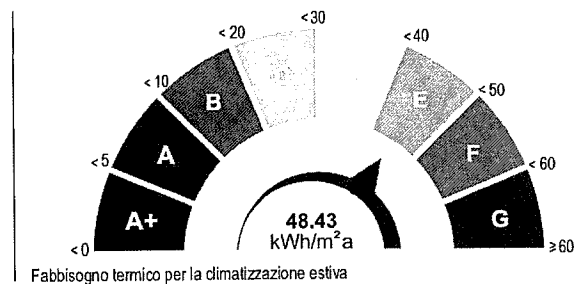
## Mappa



## Classe energetica - EP<sub>H</sub> Zona climatica E



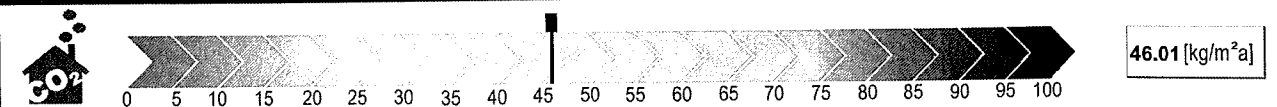
## Prestazione raffrescamento - ET<sub>c</sub>



## Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

## Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - Co<sub>2,eq</sub>





Unione Europea



Regione Lombardia

LOGO comune n.d. Comune di Opera

# ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA



1515900011909

valido fino al 07/12/2019

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

## Indicatori di prestazione energetica

### Fabbisogno annuo di energia termica

Climatizzazione invernale $ET_H$	146.11 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $ET_C$	48.43 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $ET_w$	18.42 [kWh/m <sup>2</sup> a]

### Fabbisogno di energia primaria

Climatizzazione invernale $EP_H$	230.53 [kWh/m <sup>2</sup> a]
Climatizzazione estiva $EP_C$	[kWh/m <sup>2</sup> a]
Acqua calda sanitaria $EP_w$	24.88 [kWh/m <sup>2</sup> a]

### Contributi

Fonti rinnovabili $EP_{FER}$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
------------------------------	-----------------------------

### Efficienze medie

Riscaldamento $\epsilon_{gh,yr}$	63.00 [%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{gw,yr}$	74.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{ghw,yr}$	64.00 [%]

Totale per usi termici  $EP_T$  255.41 [kWh/m<sup>2</sup>a]

### Altri usi energetici

Illuminazione $EP_L$	0.00 [kWh/m <sup>2</sup> a]
----------------------	-----------------------------

## Specifiche impianto termico

### Tipologia impianto

#### Sistema di generazione

- tradizionale
- multistadio o modulante
  - numero generatori
  - potenza termica nom. al focolare
  - combustibile utilizzato
- condensazione
- multistadio o modulante
  - numero generatori
  - potenza termica nom. al focolare
  - combustibile utilizzato
- pompe di calore
  - numero generatori
  - C.O.P. / G.U.E.
  - combustibile utilizzato
- teleriscaldamento
  - combustibile utilizzato
- cogenerazione
  - consumo nom. di combustibile
  - combustibile utilizzato
- ad alimentazione elettrica
  - potenza elettrica assorbita
- altro (si veda campo note)

Riscaldamento

ACS

Combinato

1  
1134.02  
Gas naturale

## Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m <sup>2</sup> ]	Prestazioni U [W/m <sup>2</sup> K] η [%]	Risparmio EP <sub>H</sub> [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO <sub>2eq</sub> [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
	Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno						
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

### Note

### Timbro e firma

Il Soggetto certificatore dichiara, sotto la propria personale responsabilità, di aver redatto il presente attestato in conformità alle disposizioni contenute nella deliberazione di Giunta regionale VIII/5018 e s.m.i..

Accettazione del Comune

Soggetto certificatore

Il presente attestato documenta l'avvenuto pagamento, da parte del Soggetto certificatore incaricato, del contributo di euro 10,00 dovuto all'Organismo regionale di accreditamento e ha stesso valore di ricevuta del catasto energetico.