TRIBUNALE ORDINARIO DI MILANO
FALLIMENTO N. 686/2018 - LA SORGENTE S.r.l.

GIUDICE DELEGATO: Dott. Luisa Vasile
CURATORE : Avv. Monica Polloni

SOLLECITAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE E AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

Il Fallimento La Sorgente S.r.l. – n 686/2018 ha ricevuto un'offerta irrevocabile d'acquisto di € 32.000,00, debitamente cauzionata con il versamento del 10% del prezzo offerto, per l'acquisto di tutti i beni mobili, ad esclusione di quelli individuati come di proprietà di terzi, oggetto dell'inventario che per praticità si allega alla presente, che sommariamente si descrivono come segue: attrezzature e arredi per palestra, centro estetico e piccolo bancone bar.

Il Fallimento, dovendo procedere in applicazione della vigente normativa, invita a far pervenire agli interessati offerta d'acquisto per i predetti beni non inferiore a € 32.000,00, a mezzo pec all'indirizzo monica.polloni@milano.pecavvocati.it, con versamento di cauzione pari al 10% del prezzo offerto da far pervenire a mezzo bonifico bancario sul conto corrente intestato a Fall. 686/2018 La Sorgente – c/o BNL Agenzia Milano Palazzo Giustizia – IBAN IT67 T010 0501 7730 0000 0007 512 con indicato come causale "Cauzione vendita beni mobili Fall. La Sorgente", **entro il 20.03.2019**.
Al prezzo offerto in caso di aggiudicazione dovrà essere aggiunta l'IVA al 22%.

In caso di ricezione di più offerte, verrà indetta una gara informale il giorno 22.03.2019 h. 13,00 da tenersi presso lo studio del Curatore in Milano Viale di Porta Vercellina n. 10, sulla base dell'offerta più alta pervenuta, con rilancio minimo stabilito in € 1.000,00.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avviene nello **stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano**, senza garanzia alcuna.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE E DELLE CAUZIONI

La manifestazione di interesse deve essere munita di marca da bollo di euro 16,00 per la sua validità e deve essere inviata a mezzo pec all'indirizzo monica.polloni@milano.pecavvocati.it **entro il 20.03.2019 h. 13,00**. L'offerta deve essere corredata dei **seguenti documenti:**
I) **copia della contabile** o della **comunicazione bancaria** relativa al bonifico effettuato;
II) **dichiarazione di offerta di acquisto contenente:**
a) se l'offerente è una persona fisica, **il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico** dell'offerente (non sarà possibile vendere i beni mobili a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice tutelare;
b) se l'offerente è una società, **la denominazione, la sede legale, il codice fiscale dell'impresa, il nome del legale rappresentante**;
c) **l'indicazione dei beni** per i quali l'offerta è proposta;
d) **l'indicazione del prezzo** offerto, che non potrà essere inferiore, a pena d'inefficacia, al prezzo minimo indicato nel presente avviso di vendita ;
e) la dichiarazione che l'offerta è **irrevocabile**;

f) **l'indicazione del termine di pagamento** del prezzo, che non potrà comunque essere superiore a **30 giorni** dalla data di aggiudicazione (in mancanza di alcuna indicazione il termine s'intenderà di giorni 30);
III) **fotocopia di un documento d'identità dell'offerente,** se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: **copia del certificato del registro delle imprese**, **fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta** in rappresentanza della società e che eventualmente parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, **copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri**;
IV) **modulo compilato per la restituzione della cauzione.**

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Qualora vengano presentate più offerte il Curatore darà comunicazione a tutti gli offerenti a mezzo pec che si terrà la gara nel giorno e nell'ora indicati nel presente avviso.
Il giorno della gara il Curatore verificherà la validità delle offerte ricevute e ne darà comunicazione.
Gli offerenti potranno farsi rappresentare nella gara da un **procuratore** munito di procura risultante da scrittura privata anche non autenticata (purché accompagnata, in tal caso, da una fotocopia del documento d'identità dell'offerente), salvo che il potere di rappresentanza risulti dal certificato del Registro delle Imprese.
Si procederà a **gara** dinanzi al Curatore sulla base dell'offerta più alta. In ogni caso l'aumento non potrà essere inferiore all'importo indicato nel presente avviso di vendita.
Tra un'offerta ed una successiva offerta potrà trascorrere un tempo massimo di **trenta secondi**.

AGGIUDICAZIONE

Qualora non pervengano ulteriori offerte oltre a quella già a mani della Curatela i beni saranno aggiudicati all'unico offerente.
Qualora pervengano più offerte t**erminata la gara viene dichiarato aggiudicatario colui che ha presentato la migliore offerta valida.**
Se la gara non potrà avere luogo per mancanza di adesione degli offerenti, il celebrante **pronuncerà l'aggiudicazione in favore del maggiore offerente.** Se non possa individuarsi un maggior offerente perché tutte le offerte risultino di eguale importo, aggiudicherà il bene a favore di **chi risulterà aver trasmesso per primo** l'offerta in base alle risultanze telematiche.

RESTITUZIONE DELLA CAUZIONE

All'offerente non aggiudicatario la cauzione sarà restituita dopo lo svolgimento della gara al più presto. Il curatore verrà, nell'ambito del provvedimento relativo alla vendita (programma di liquidazione o integrazione dello stesso, e successivo atto di richiesta di autorizzazione dell'atto conforme al programma di liquidazione che dovrà prevedere richiesta espressa in tal senso) - **autorizzato ex ante** alla restituzione ai partecipanti non aggiudicatari delle cauzioni dai medesimi versate, senza necessità di ulteriore mandato del G.D. **Tale autorizzazione dovrà essere presentata in banca e sarà idonea a consentire la esecuzione dei bonifici restitutivi immediatamente**. Il curatore dovrà depositare al giudice delegato entro due giorni lavorativi dall'aggiudicazione del bene, la informativa sull'esito della vendita e sull'esecuzione dei bonifici restitutori alle coordinate bancarie raccolte previamente col modulo in uso.

MODALITA' DI VERSAMENTO DEL SALDO PREZZO DA PARTE DELL'AGGIUDICATARIO

In caso di aggiudicazione, la somma versata in conto cauzione sarà imputata ad acconto sul prezzo di aggiudicazione.
L'aggiudicatario **a pena decadenza** dovrà versare I**l saldo prezzo** (differenza tra **prezzo di aggiudicazione oltre IVA 22%** e quanto versato in c/cauzione), dovrà essere effettuato con bonifico

bancario sul conto corrente intestato a Fall. 686/2018 La Sorgente – c/o BNL Agenzia Milano Palazzo Giustizia – IBAN IT67 T010 0501 7730 0000 0007 512 con indicato come causale "Saldo prezzo vendita beni mobili Fall. La Sorgente", entro 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ed entro il medesimo termine di 30 giorni dovranno essere ritirati **tutti** i beni.
In caso di mancato versamento nei termini, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto con conseguente incameramento della cauzione a titolo di penale e, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, sarà tenuto al pagamento della differenza a titolo di maggior danno ai sensi dell'art 587 c.p.c.

PUBBLICITA'

Il presente avviso di vendita sarà pubblicato:

- sul sito www.trovoaste.corriere.it - www.legalmente.net
- sul sito www.pvp.giustizia.it
- sul sito www.entietribunali.kataweb.it
- sul sito www.asteannunci.it
- sul sito rivistaastegiudiziarie.it

DOCUMENTAZIONE

Per la visione dei documenti e dei beni e per ulteriori informazioni, gli interessati potranno contattare il Curatore, Avv. Monica Polloni a mezzo pec all'indirizzo monica.polloni@milano.pecavvocati.it o al n. 02 36.51.81.54**.**

Milano, 04 Febbraio 2019