

VERBALE DI ASSEMBLEA
Straordinaria
(C.c., art. 1136)

- Condominio F.LLI CERVI 5 -

Verbale di assemblea

Oggi **11/06/2018** alle ore 18.30, presso il Condominio di Via F.Lli Cervi 5, Cesate, si è radunata in seconda convocazione, l'Assemblea dei condomini dello stabile F.LLI CERVI 5 sito in CESATE (MI) VIA FRATELLI CERVI N° 5, indetta con regolare avviso comunicato a tutti i condomini, per discutere e deliberare sul seguente:

Ordine del Giorno

1. DELIBERA IMBIANCATURA SCALA E DEMOLIZIONE SERBATOIO GASOLIO

L'assemblea elegge a Presidente il Sig. **Riccardo Pignatelli**, che chiama a fungere da segretario il Sig. **Francesco Di Capua**. Il Presidente verifica le prove della regolare convocazione di tutti gli aventi diritto: constatato che gli stessi sono stati convocati con il preavviso previsto dall'art. 66 disp. att. del codice civile, ove esistente, procede all'appello degli intervenuti con l'ausilio del segretario.

Fatto l'appello alle ore 18.40, risultano presenti o rappresentati per delega, i Signori:

Nominativo	Delegato	Mill.
[REDACTED]		64,48
[REDACTED]		60,52
[REDACTED]		60,52
[REDACTED]		64,48
[REDACTED]	DELEGA	64,48
[REDACTED]		60,52
[REDACTED]		60,52
[REDACTED]		64,48
[REDACTED]		64,48
[REDACTED]		60,52
[REDACTED]		60,52

Risultano assenti, invece, i Signori:

Nominativo	Mill.
[REDACTED]	60,52
[REDACTED]	64,48
[REDACTED]	64,48
[REDACTED]	60,52
[REDACTED]	0
[REDACTED]	64,48

Essendo intervenuti o rappresentati per delega nr. 11 condomini su un totale di nr. 17 convocati, per complessivi millesimi 685,52 del valore totale, si può procedere con la discussione e la votazione dei punti all'OdG.

Il Presidente dichiara validamente costituita l'assemblea ed apre la discussione sull'OdG.

Punto 1° - DELIBERA IMBIANCATURA SCALA E DEMOLIZIONE SERBATOIO GASOLIO

Vengono presentati i preventivi delle imprese

BARBERIO SALVATORE

BANFI DOMENICO

relativi alla imbiancatura e verniciatura della scala pareti e plafoni.

Dopo ampia discussione e valutazione, l'assemblea all'unanimità delibera di appaltare il lavoro di imbiancatura della scala secondo il preventivo della ditta Barberio allegato al presente verbale.

Il lavoro sarà eseguito tra i mesi di luglio ed agosto.

Il pagamento dei lavori dovrà essere eseguito come ristrutturazione adoperando il fondo cassa.

Durante l'esecuzione della verniciatura della scala, sarà sistemata anche la possibile infiltrazione d'acqua dal terrazzino sopra l'ingresso pedonale.

Si discute del serbatoio del gasolio inutilizzato da quando si è fatta la centrale termica a gas metano.

Per la demolizione viene presentato il preventivo di Spaccaroni Ivan che si allega al presente verbale.
L'assemblea delibera per il momento di accantonare tale lavoro.
I presenti analizzano la possibilità della dismissione della biologica.
L'assemblea autorizza il sig. Di Capua a richiedere l'autorizzazione ad Amiaque.

Non avendo più nulla da discutere e deliberare alle ore 19,15, il presidente dichiara sciolta l'assemblea.
Letto, firmato e sottoscritto.

Il Presidente

Riccardo Pignatelli

Il Segretario

Francesco Di Capua

