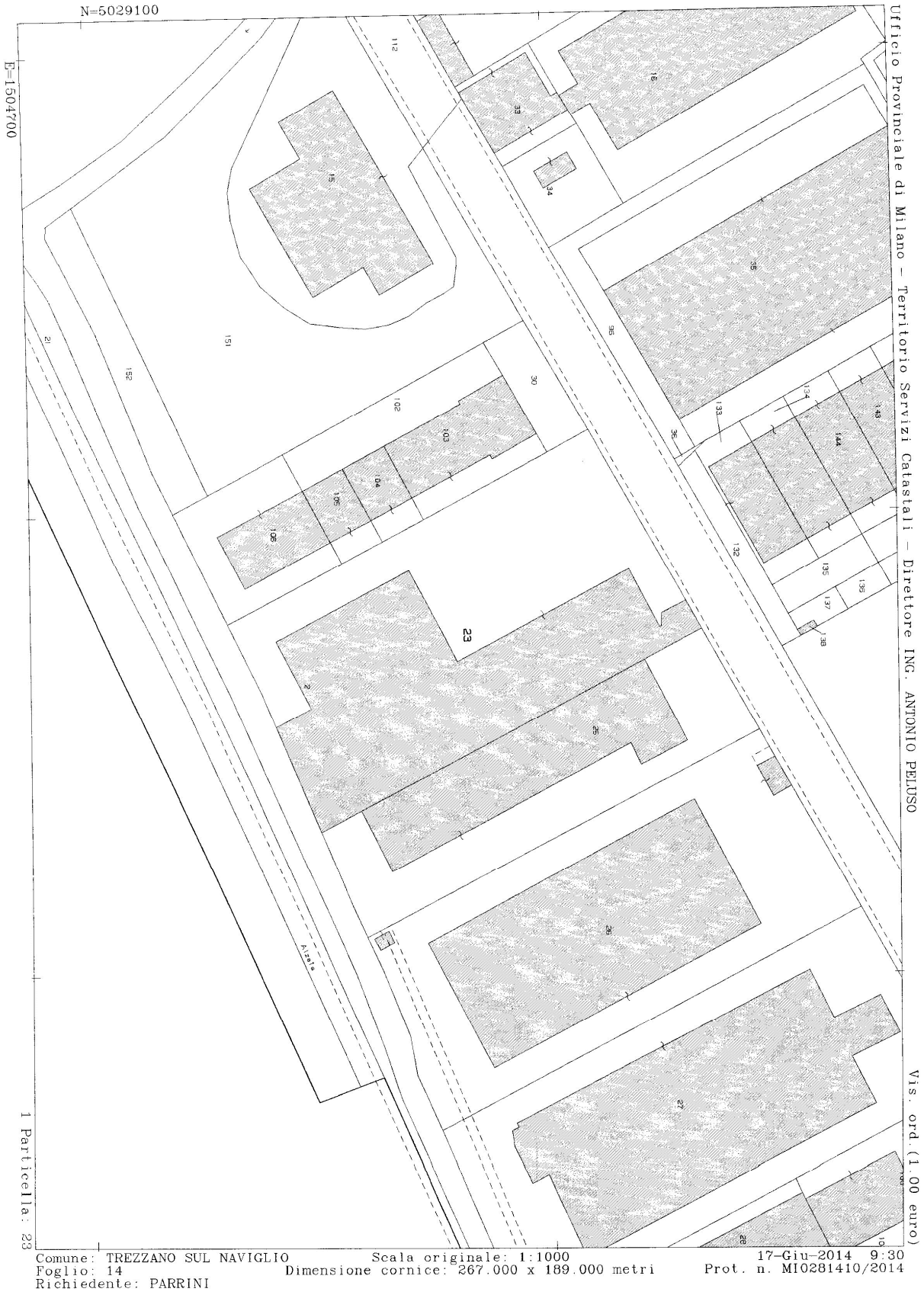


Allegato 1



Allegato 2

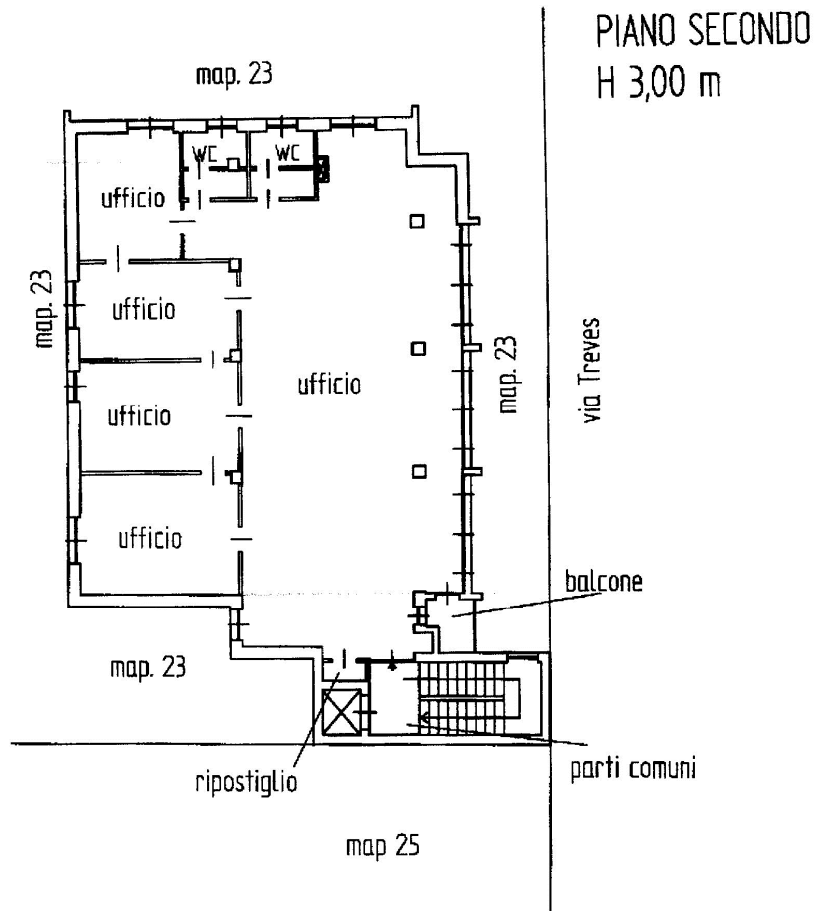
Data: 15/12/2014 - n. MI0671216 - Richiedente TRIBUNALE CIVILE DI MILANO SEZ. FALLIMENTARE

**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0670903 del 15/12/2014	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Trezzano Sul Naviglio	
Via Treves Claudio	civ. 67
Identificativi Catastali:	Compilata da: Parrini Marco Maria
Sezione:	Isritto all'albo: Ingegneri
Foglio: 14	Prov. Milano
Particella: 23	N. 17082
Subalterno: 6	

Scheda n. 1 Scala 1:200

Catasto dei fabbricati - Situazione al 15/12/2014 - Comune di TREZZANO SUL NAVIGLIO (L.409) - < Foglio: 14 Particella: 23 - Subalterno 6 >
VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 2;



Ultima Planimetria in atti
Data: 15/12/2014 - n. MI0671216 - Richiedente TRIBUNALE CIVILE DI MILANO SEZ. FALLIMENTARE
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1

ita: 15/12/2014 - n. MI0671212 - Richiedente TRIBUNALE CIVILE DI MILANO SEZ. FALLIMENTARE

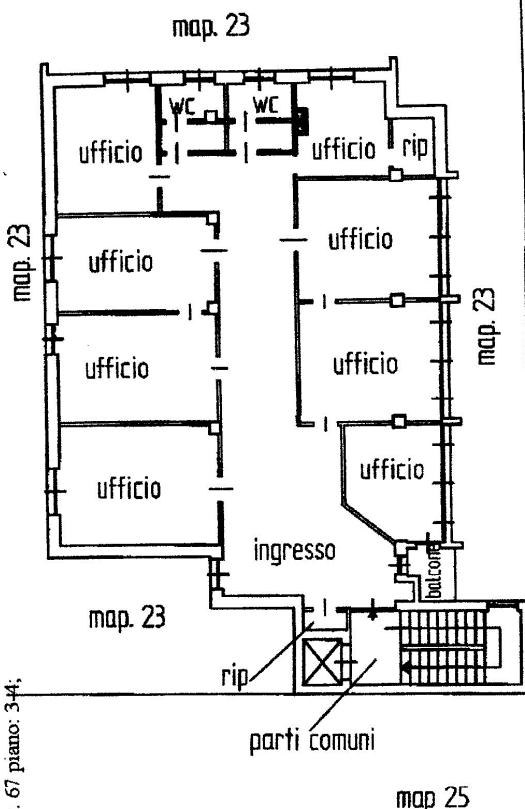
**Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Milano**

Dichiarazione protocollo n. MI0670884 del 15/12/2014	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Trezzano Sul Naviglio	
Via Treves Claudio civ. 67	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Parrini Marco Maria
Sezione:	Iscritto all'albo: Ingegneri
Foglio: 14	Prov. Milano
Particella: 23	N. 17082
Subalterno: 5	

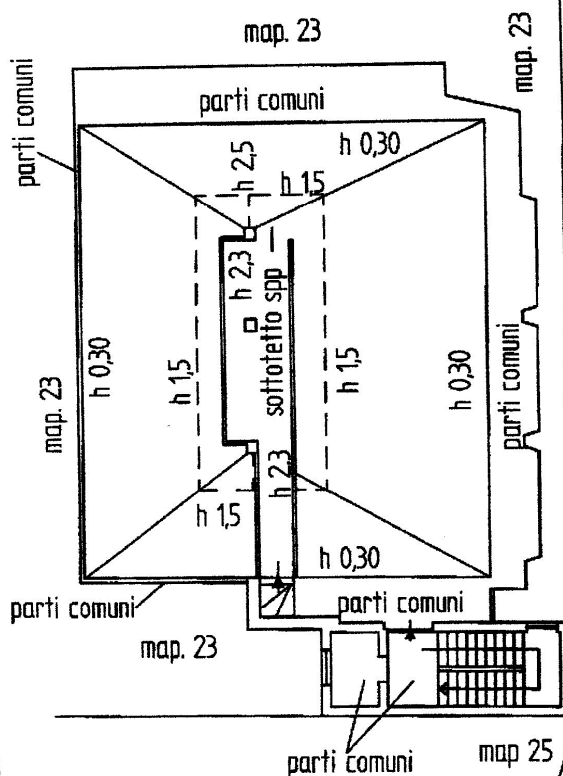
Scheda n. 1 Scala 1:200

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 15/12/2014 - Comune di TREZZANO SUL NAVIGLIO (L.409) - Foglio: 14 Particella: 23 - Subalterno: 5 - VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 3-4;

**PIANO TERZO
H 3,00 m**



PIANO QUARTO SOTTOTETTO



via Treves

via Treves



Ultima Planimetria in atti
Data: 15/12/2014 - n. MI0671212 - Richiedente TRIBUNALE CIVILE DI MILANO SEZ. FALLIMENTARE
Tot.schede: 1 - Formato di acq.: A4(210x297) - Fatt. di scala: 1:1



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.23 Segue
Visura n.: MI0671237 Pag: 1

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Dati della richiesta	Comune di TREZZANO SUL NAVIGLIO (Codice: L409) Provincia di MILANO	
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 23 Sub.: 5	
INTESTATO	1 SOTTI S.R.L. con sede in MILANO 05932700155* (1) Proprietà per 1/1	

Unità immobiliare dal 15/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		14	23	5			A/10	U	10 vani	Euro 3.511,91	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 15/12/2014 n. 216489.1/2014 in atti dal 15/12/2014 (protocollo n. MI0670884) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
Indirizzo VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 3-4;											
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		14	23	5			A/10	U	10 vani	Euro 3.511,91	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2011 n. 494974.1/2011 in atti dal 01/09/2011 (protocollo n. MI1062627) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE
Indirizzo VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 3-4;											
Notifica effettuata con prot. n. MI0989089/2010 del 06/12/10											
									Partita	Mod.58	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.23 Segue
Visura n.: MI0671237 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		14	23	5			A/10	U	10 vani	Euro 3.511,91	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/03/1990 n. 133552.1/1990 in atti dal 15/01/2009 (protocollo n. MI0023818) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo											
, VIA CLAUDIO TREVES n. 67 piano: 3-4;											
Notifica MI0989089/2010											
Partita											
Mod.58											

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		14	23	5							VARIAZIONE del 12/03/1990 n. 133552.1/1990 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n. MI0004471) FUSIONE - ASSEGNAZIONE IDD. MAPPA
Indirizzo											
, VIA CLAUDIO TREVES n. 67 piano: 3-4;											
Annotazioni											
contact center 6921557											

Situazione degli intestati dal 26/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI ANAGRAFICI			
1	SOTTI S.R.L. con sede in MILANO		05932700155	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 26/03/1990 Volura n. 2382.1/2009 in atti dal 15/01/2009 (protocollo n. MI0023750) Repertorio n.: 12290 Rogante: TOFONI MASSIMO Sede: MILANO Registrazione: Sede: SPR COMPRAY TRAS 38528/90				

Situazione degli intestati dal 12/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	DATI ANAGRAFICI			
1	IMMO RE BONVI S.R.L. con sede in MILANO		09547300153	(1) Proprietà fino al 26/03/1990
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE del 12/03/1990 n. 133552.1/1990 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n. MI0004471) Registrazione: FUSIONE - ASSEGNAZIONE IDD. MAPPA				

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- sezione urbana {{P foglio 1978 particella 12 subaltemo 37A
- sezione urbana {{P foglio 1978 particella 12 subaltemo 38A

Unità immobiliari n. 1

Ricevuta n. 200223

Tributi erariali: Euro 1,00

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.23 Fine

Visura n.: MI0671237 Pag: 3

Visura ordinaria

Richiedente: **PARRINI MARCO MARIA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.39 Segue

Visura n.: MI0671238 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di TREZZANO SUL NAVIGLIO (Codice: L409) Provincia di MILANO
Catasto Fabbricati	Foglio: 14 Particella: 23 Sub.: 6

INTESTATO

1	SOTTIRI S.R.L. con sede in MILANO	05932700155*	(1) Proprieta. per 1/1
---	-----------------------------------	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 15/12/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		14	23	6			A/10	U	9 vani	Euro 3.160,72	DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI del 15/12/2014 n. 216492.1/2014 in atti dal 15/12/2014 (protocollo n. MI0670903) DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI
Indirizzo VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 2; Annotazioni classamento e rendite proposti (D.M. 701/94)											

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/09/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Rendita
1		14	23	6			A/10	U	9 vani	Euro 3.160,72	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/09/2011 n. 494975.1/2011 in atti dal 01/09/2011 (protocollo n. MI1062628) VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE
Indirizzo VIA TREVES CLAUDIO n. 67 piano: 2; effettuata con prot. n. MI0989089/2010 del 06/12/10											
Notifica									Partita	Mod.58	

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.40 Segue
Visura n.: MI0671238 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		14	23	6			A/10	U	9 vani	Euro 3.160,72	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 12/03/1990 n. 133554.1/1990 in atti dal 15/01/2009 (protocollo n. MI0023876) VARIAZIONE DI CLASSAMENTO
Indirizzo , VIA CLAUDIO TREVES n. 67 piano: 2;											
Notifica MI0989089/2010 , Partita - Mod.58 -											

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/01/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Rendita	
1		14	23	6							VARIAZIONE del 12/03/1990 n. 133554.1/1990 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n. MI0004556) CONVALIDA / ASSEGNAZIONE IDD. MAPPA
Indirizzo , VIA CLAUDIO TREVES n. 67 piano: 2;											

Situazione degli intestati dal 26/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOTTI S.R.L. con sede in MILANO		05932700155	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITÀ del 26/03/1990 Volnra n. 2382.1/2009 in atti dal 15/01/2009 (protocollo n. MI0023750) Repertorio n.: 12290 Rogante: TOFONI MASSIMO Sede: MILANO Registrazione: Sede: SPR COMPRAY TRAS 38528/90				

Situazione degli intestati dal 12/03/1990

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMORE BONVI S.R.L. con sede in MILANO		09547300153	(1) Proprietà fino al 26/03/1990
DATI DERIVANTI DA				
VARIAZIONE del 12/03/1990 n. 133554.1/1990 in atti dal 08/01/2009 (protocollo n. MI0004556) Registrazione: CONVALIDA / ASSEGNAZIONE IDD. MAPPA				

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/12/2014 - Ora: 09.40.40 Fine
Visura n.: MI0671238 Pag: 3

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/12/2014

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 05/04/1978

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Tipo	Protocollo	Anno	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Rendita
I	P	12035A	1978	Cens. Zona A/						COSTITUZIONE del 05/04/1978 n. 120.35A/1978 in atti dal 30/06/1987
Indirizzo: VIA CLAUDIO TREVES n. 677 piano: 2 scala: 1;										
Notifica: Parfita 1001283 Mod.58										

Situazione degli intestati dal 01/06/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI ONERI REALI
I	IMMO.RE BONVI S.R.L. con sede in MILANO	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 01/06/1989 Voltura n. 264683.1/1990 in atti dal 16/09/1994 Repertorio n. 89026 Rogante: CAPUTO NICOLA Sede: MILANO	DIRITTI ONERI REALI (1) Proprieta' fino al 12/03/1990
DATI DERIVANTI DA			
UR. Sede: MILANO Volume: IA n. 10266 del 15/06/1989 ATTO DI FUSIONE			

Situazione degli intestati dal 20/01/1989

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI ONERI REALI
I	SINIM S.R.L. CON SEDE IN MILANO VIA GESU' N.17 con sede in MILANO	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 20/01/1989 Voltura n. 291525.1/1989 in atti dal 09/04/1994 Repertorio n. 61765 Rogante: CHIODI ENRICO Sede: MILANO	DIRITTI ONERI REALI (1) Proprieta' fino al 01/06/1989
DATI DERIVANTI DA			
Sede: MILANO Volume: IV n. 1498 del 31/01/1989 COMPRAVENDITA			

Situazione degli intestati dal 05/04/1978

N.	DATI ANAGRAFICI	DATI ANAGRAFICI	DIRITTI ONERI REALI
I	SOC.ARCA PUNTI SPA. CON SEDE IN TREZZANO S.NAVIGLIO VIA TREVES 67	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 05/04/1978 n. 120.35A/1978 in atti dal 30/06/1987	DIRITTI ONERI REALI (1) Proprieta' fino al 20/01/1989
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 05/04/1978 n. 120.35A/1978 in atti dal 30/06/1987 Registrazione:			

Unità immobiliari n. 1

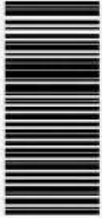
Ricevuta n. 200223

Tributi erariali: Euro 1,00

Visura ordinaria

Richiedente: **FARRINI MARCO MARIA**

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



152200029814

12/09/2024

valido fino al

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome -
 Ragione sociale **SOTTRI s.r.l.**
 Indirizzo **Via Claudio Treves**
 N. civico **67**
 Comune **Trezzano Sul Naviglio**
 Provincia **Milano**
 C.A.P. **20090**
 Codice fiscale / Partita IVA **05932700155**
 Telefono **0248402040**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **15220 - 000298 / 14**
 Registrato il **12/09/2014**
 Valido fino al **12/09/2024**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Lorenzo Viganò**
 Numero di accreditamento **10869**

Dati catastali

Comune catastale	TREZZANO SUL NAVIGLIO				Sezione	Foglio	14	Particella	23
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	
6									

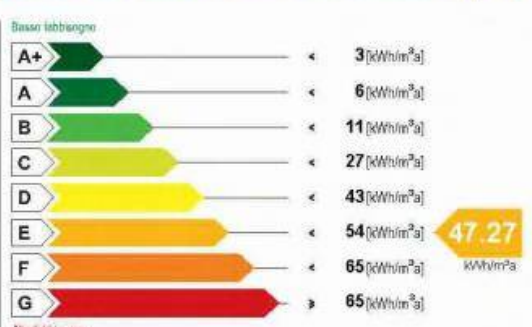
Dati edificio

Provincia **MILANO**
 Comune **TREZZANO SUL NAVIGLIO**
 Indirizzo **VIA CLAUDIO TREVES, 67**
 Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
 Gradi giorno **2404(GG)**
 Categoria dell'edificio **E.2**
 Anno di costruzione **1977-1992**
 Superficie utile **199.93 [m²]**
 Superficie disperdente (S) **227.25 [m²]**
 Volume lordo riscaldato (V) **778.26 [m³]**
 Rapporto S/V **0.29 [m²]**
 Progettista architettonico **N.D.**
 Progettista impianto termico **N.D.**
 Costruttore **N.D.**

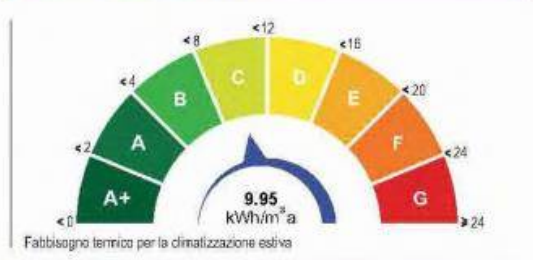
Mappa



Classe energetica - EP_{II} Zona climatica E



Classe energetica - ET_c



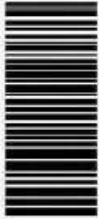
Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale: 12.54 [kWh/m²a]

Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO_{2,eq}





152200029814

valido fino al 12/09/2024

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale $ET_{H,i}$	38.88 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva $ET_{C,e}$	9.95 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria $ET_{W,s}$	3.23 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale $EP_{H,i}$	47.27 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva $EP_{C,e}$	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria $EP_{W,s}$	5.14 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento $\epsilon_{g,gr}$	82.00[%]
Acqua calda sanitaria $\epsilon_{g,gr}$	63.00[%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria $\epsilon_{g,gr}$	80.00[%]
Totale per usi termici EP_T	52.41 [kWh/m²a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	22.12 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input checked="" type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			1
potenza termica nom. al focolare			26.70
combustibile utilizzato			Gas naturale
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _n [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO _{2eq} [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	171.32	0.485	17.39	Bassa	D	17.39
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione della copertura						
Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno.							
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.V/05018 e s.m.





152200029814

17/09/2024

valido fino al

ATTESTATO DI
PRESTAZIONE ENERGETICA

Dati proprietario

Nome e cognome -
Ragione sociale **SOTTRI s.r.l.**
Indirizzo **Via Claudio Treves**
N. civico **87**
Comune **Trezzano sul Naviglio**
Provincia **Milano**
C.A.P. **20090**
Codice fiscale / Partita IVA **05932700155**
Telefono **0248402040**

Catasto Energetico Edifici Regionale

Codice identificativo **15220 - 000299 / 14**
Registrato il **17/09/2014**
Valido fino al **17/09/2024**

Dati Soggetto certificatore

Nome e cognome **Lorenzo Viganò**
Numero di accreditamento **10869**

Dati catastali

Comune catastale	TREZZANO SUL NAVIGLIO			Sezione	Foglio		14	Particella		23
Subalterni	da	a	da	a	da	a	da	a	da	a
5										

Dati edificio

Provincia **MILANO**
Comune **TREZZANO SUL NAVIGLIO**
Indirizzo **VIA CLAUDIO TREVES, 87**
Periodo di attivazione dell'impianto **15 ottobre - 15 aprile**
Gradi giorno **2404(GG)**
Categoria dell'edificio **E.2**
Anno di costruzione **1977-1992**
Superficie utile **199.93 [m²]**
Superficie disperdente (S) **449.63 [m²]**
Volume lordo riscaldato (V) **778.26 [m³]**
Rapporto S/V **0.58 [m²]**
Progettista architettonico **N.D.**
Progettista impianto termico **N.D.**
Costruttore **N.D.**

Mappa

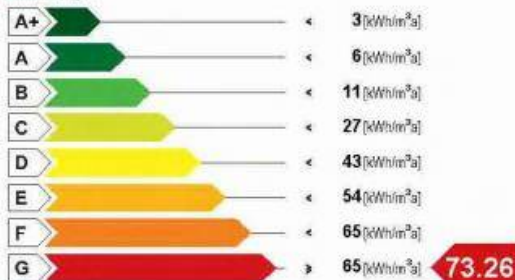


Classe energetica - EP_H

Zona climatica

E

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno

Valore limite del fabbisogno per la climatizzazione invernale:

73.26
kWh/m²a
18.64 [kWh/m²a]

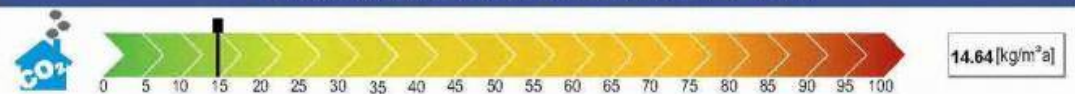
Classe energetica - ET_c

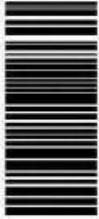


Richiesta rilascio targa energetica

Secondo quanto sancito al punto 11 della DGR VIII/5018 e s.m.i., si richiede, all'Organismo di accreditamento, il rilascio della targa

Emissioni di gas ad effetto serra in atmosfera - CO₂ eq





152200029914

valido fino al 17/09/2024

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

Indicatori di prestazione energetica

Fabbisogno annuo di energia termica	
Climatizzazione invernale $ET_{H,i}$	60.24 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva $ET_{C,e}$	7.49 [kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria $ET_{W,s}$	3.23 [kWh/m ² a]
Fabbisogno di energia primaria	
Climatizzazione invernale $EP_{H,i}$	73.26 [kWh/m ² a]
Climatizzazione estiva $EP_{C,e}$	[kWh/m ² a]
Acqua calda sanitaria $EP_{W,s}$	5.12 [kWh/m ² a]
Contributi	
Fonti rinnovabili EP_{FER}	0.00 [kWh/m ² a]
Efficienze medie	
Riscaldamento ϵ_{gR}	82.00 [%]
Acqua calda sanitaria ϵ_{gW}	63.00 [%]
Riscaldamento + Acqua calda sanitaria ϵ_{gR+W}	81.00 [%]
Totale per usi termici EP_T	
	78.37 [kWh/m ² a]
Altri usi energetici	
Illuminazione EP_L	22.12 [kWh/m ² a]

Specifiche impianto termico

Tipologia impianto	Riscaldamento	ACS	Combinato
Sistema di generazione			
<input checked="" type="checkbox"/> tradizionale			
<input checked="" type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			1
potenza termica nom. al focolare			31.90
combustibile utilizzato			Gas naturale
<input type="checkbox"/> condensazione			
<input type="checkbox"/> multistadio o modulante			
numero generatori			
potenza termica nom. al focolare			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> pompe di calore			
numero generatori			
C.O.P. / G.U.E.			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> teleriscaldamento			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> cogenerazione			
consumo nom. di combustibile			
combustibile utilizzato			
<input type="checkbox"/> ad alimentazione elettrica			
potenza elettrica assorbita			
<input type="checkbox"/> altro (si veda campo note)			

Possibili interventi migliorativi del sistema edificio impianto termico

Intervento		Superficie interessata [m ²]	Prestazioni U [W/m ² K] η [%]	Risparmio EP _n [%]	Priorità intervento	Classe energetica raggiunta	Riduzione CO ₂ eq [%]
Involucro	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso l'esterno	171.32	0.485	11.81	Bassa	F	11.81
	Coibentazione delle strutture opache verticali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso l'esterno						
	Coibentazione delle strutture opache orizzontali rivolte verso ambienti non riscaldati						
	Coibentazione delle coperture						
Sostituzione delle chiusure trasparenti comprensive di infissi rivolte verso l'esterno							
Impianto	Sostituzione generatore di calore						
	Sostituzione/adeguamento del sistema di distribuzione						
	Sostituzione del sistema di emissione						
	Installazione/sostituzione VMC						
FER	Installazione impianto solare termico						
	Installazione impianto solare fotovoltaico						
TOT.	Sommatoria di tutti gli interventi ipotizzati						
Note	La priorità degli interventi relativi alle caselle non compilate è trascurabile.						

Note

Firma

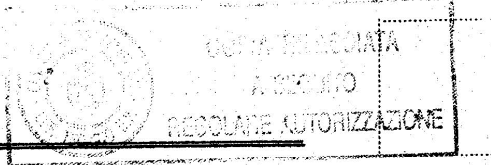
Il Soggetto certificatore dichiara sotto la propria responsabilità - a norma degli artt. 46 e 47 del d.p.r. N. 445/2000 - e nella consapevolezza che le dichiarazioni mendaci e la falsità in atti sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, di aver redatto il presente attestato in conformità alla DGR n.7815/018 e s.m.i.

Soggetto certificatore



Comune di Trezzano sul Naviglio

Provincia di Milano



N. 4991/MC/ ^{mm/Ed.} di Reg. Priv.-1903

Pratica N. 65/81
35/89
37/89
149/89

CERTIFICATO DI AGIBILITA'

IL SINDACO

Vista la domanda in data 01.03.1991 prodotta dal ~~la~~ ^{Signor}

SOC. BONVI - Via Tortona n. 68 - MILANO tendente

ad ottenere il rilascio del Certificato di agibilità relativo al (1) capannone

in Via Treves n. 67;

Vista la concessione n. ~~37/89~~ ^{65/81 35/89} 149/89 in data 01.07.81 - 11.05.89 - 11.05.89 - 20.02.90

Visto il certificato di prevenzione incendi rilasciato dal Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Milano prot. 309620;

Visto il regolamento edilizio comunale;

Visto il verbale di collaudo delle opere in cemento armato rilasciato in data 24.09.1964 n. A 2471 dal Prefetto di Milano

DICHIARA

l'agibilità dell'edificio sopraindicato, adibito a (1)

capannone

di proprietà di Soc. BONVI - Via Tortona n. 68 - MILANO

Descrizione dell'Edificio:

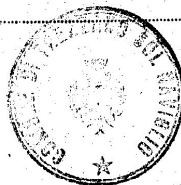
capannone industriale

N.° Reg. 177
Diritti Segreteria L. 1100
Bollo L. 10000
Rimborso spese L. 150
L' Incassato

27 MAR. 1991

Il

IL SINDACO
TIZIANO BUTTURINI



ASSESSORE EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA
Giovanni Rullo

(1) Capannone, laboratorio, officina, ecc.