



02

E.I. n° 306/14 - U.N.1
Comune di Fossalta di Portogruaro - Località *Gorgo*
foglio **2** mappali **77** sub **1-2**
Immobili n° 1 e 2
PERIMETRO come ESTRATTO CATASTALE
(riferimento scala 1:2000)



05

vista da *nord-ovest* della pubblica *Via Sivio Pellico*
con le sue *direttrici* di traffico e con evidenziati:

- 1** = l'unico accesso, pedonale e meccanico dalla pubblica *Via Sivio Pellico*
- 2** = parte del perimetro *nord* del lotto mappale **77**, contenente gli *immobili n° 1 e 2* in *E. I.*
- 3** = sagoma parziale dell'*immobile n° 1* in *E. I.* (sub1)
- 4** = sagoma parziale dell'*immobile n° 2* in *E. I.* (sub2)
- 5** = il contatore dell'allacciamento alla *Rete Gas-Metano*

6



06

vista da *nord-ovest* dell'interno del lotto mappale **77** con evidenziati:

1 = l'unico accesso, pedonale e meccanico dalla pubblica *Via Silvio Pellico* (indicato con **1** nelle foto **04** e **05**)

2 = parte del perimetro *ovest* ed *est* del lotto mappale **77**, contenente gli *immobili n° 1* e *2* in *E. I.*

3 = sagoma dell'*immobile n° 1* in *E. I.* (sub1)

4 = sagoma parziale dell'*immobile n° 2* in *E. I.* (sub2)



20

Immobilie n° 1
corpo edilizio **abitazione**
Piano Terra

vista del vano **cucina** lato *ovest* (come in *scheda catastale*) con indicati:

- 1** = l'accesso al vano **camera doppia** (*camera in scheda catastale*)
- 2** = l'accesso al vano **disimpegno-distribuzione** (*dis. in scheda catastale*)
- 3** = l'accesso al vano **camera matrimoniale** (*camera in scheda catastale*)

18



21

Immibile n° 1
corpo edilizio **abitazione**
Piano Terra

vista del vano **camera doppia** (come in *scheda catastale*) con indicati:

- 1** = l'unico affaccio verso *ovest* ed il cortile interno a *giardino*, dotato di serramento in legno a singolo vetro (indicato con **3** nella foto 17)
- 2-3** = evidenti presenze di muffa a seguito di facili avvenute infiltrazioni d'acqua e di successivo *inesistente restauro e ripristino*

19



24

Immobilabile n° 1
corpo edilizio **abitazione**
Piano Terra

vista del vano **camera matrimoniale** (come in *scheda catastale*) con indicati:

- 1** = il doppio affaccio verso *ovest* ed il cortile interno a *giardino* con serramento in legno a singolo vetro (indicato con **1-2** nella foto 17)
- 2** = le evidenti presenze di muffa a seguito di facili avvenute infiltrazioni d'acqua e di successivo *inesistente* **restauro e ripristino**

22



26



27



28

26-27-28

Immobilabile n° 1
corpo edilizio **abitazione**
Piano Sottotetto

vista ravvicinata dello spazio uso sottotetto parzialmente praticabile (foto 26, 27 e 28) con indicato:
1 = il serbatoio dell'acqua potabile (**attualmente non più in disuso**)



29

Immibile n° 1
corpo edilizio **abitazione**
Piano Terra

vista del vano **bagno** (il cui accesso è indicato con **1** nelle foto **25** - come in *scheda catastale*) con indicato:
1 = l'unico affaccio verso *est* ed il retrostante cortile dotato di serramento in legno a singolo vetro ma (unico di tutta l'abitazione) aggiuntivo di manufatto in *alluminio anodizzato* (indicato con **1** nella foto **08**)

25