

TRIBUNALE di TREVISO  
Sezione fallimenti (n° 103/05 Reg. Fall.)

\*\* \*\*

AVVISO D'ASTA

\*\* \*\*

Si rende noto che il **giorno 01.02.2018 ad ore 12,00** presso questo Tribunale, Aula del Giudice Delegato dott. Antonello Maria Fabbro, piano V°, si procederà alla vendita all'asta **SENZA INCANTO** del seguente immobile, **nello stato di fatto e di diritto in cui si trova**, anche in relazione alle edificazioni abusive, con tutte le pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive eventuali, a corpo e non a misura, così identificato catastalmente:

Catasto terreni, Comune di Conegliano Veneto, Foglio 23 , *mapp. 700, 635, 212 e 203*

Catasto fabbricati, Comune di Conegliano Veneto, Sez. C – Foglio 10 *mapp. 212/sub 9*  
– Cat. D/1, *635/sub 1, 635/sub 2, 700/sub 5, 700/sub 6*

Lotto Unico: per l'intero

**Prezzo Base ridotto: Euro 1.500.000,00 oltre imposte ed oneri di trasferimento**

Offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 10.000,00

\*\* \*\*

**Complesso industriale** composto da vari capannoni e da palazzina ad uso uffici e vetrine da esposizione esteso su un'area dalla superficie complessiva mq. 12.954, **in via Manin n. 206 di Conegliano (TV)**.

Gli interessati a partecipare all'asta dovranno, **entro le ore 11.00 del giorno 01.02.2018**, depositare in Cancelleria offerta in busta chiusa, contenente la domanda in carta legale accompagnata da due assegni circolari NON trasferibili, intestati alla Curatela del fallimento, pari uno al 10% del prezzo offerto per cauzione e l'altro al 20% del prezzo dagli stessi proposto per fondo spese di trasferimento ed imposte salvo conguaglio.

L'aggiudicatario, entro il termine di 30 giorni dall'aggiudicazione in asta, dovrà versare al curatore il prezzo intero d'acquisto, oltre le imposte dovute, dedotta la cauzione già versata, con assegno circolare non trasferibile o bonifico intestato alla procedura fallimentare.

**\*\* \*\***

La partecipazione all'asta implica il **riconoscimento** di aver preso integrale visione della perizia di stima e della integrazione redatte dal geom. Giovanni Simeoni e dell'ordinanza di vendita depositata in Cancelleria ed in particolare delle condizioni, **di conoscere** che non è redatta la certificazione energetica, la **conferma** che detti beni sono stati trovati pienamente rispondenti all'interesse dell'offerente e conformi alle descrizioni di cui in perizia, anche per quanto riguarda le difformità planimetriche, e l'**impegno** alla conservazione dell'archivio contabile della società fallita per tutta la durata della procedura fallimentare e dei beni mobili ivi giacenti sino alla definizione delle cause pendenti che li riguardano.

**\*\* \*\***

Maggiori informazioni possono essere fornite dal curatore dott. Mario Toso – Treviso, viale Cairoli n. 15, tel. 0422 /432044 o dalla Cancelleria Fallimentare.

Treviso, li 27 NOV. 2017

*Il Cancelliere*  
IL CANCELLIERE  
Pierina DALT