TRIBUNALE DI TREVISO

Fallimento n. 85/2017

PROCEDURA COMPETITIVA

PER LA CESSIONE DI DIRITTI DI PROPRIETA'

INTELLETTUALE E INDUSTRIALE

Curatore dott. Nicola Da Ponte di Treviso

premesso

A. – che in data 19.7.2017 con sentenza n. 87/2017 il Tribunale di Treviso ha dichiarato il Fallimento sopra indicato;

B. – che la Procedura Fallimentare è titolare di diritti di proprietà industriale (marchi e brevetti), noti nel settore cosmetico e creme corpo, con distribuzione prevalente presso le farmacie e parafarmacie, meglio indicati nella perizia in atti del Fallimento;

C. – che le suddette privative sono detenute in licenza con contratto siglato in data 20.6.2017 e rinegoziato in data 01.12.2017 con scadenza il 31.01.2018, il quale, tra l'altro, prevede il diritto di prelazione a favore del Licenziatario;

D. – che è già pervenuta alla Curatela un'offerta d'acquisto delle suddette privative;

E. - che tutti gli atti e contratti richiamati nel presente bando, comprese le perizie dei beni, sono a disposizione e reperibili presso la Curatela;

F. – che la procedura competitiva disciplinata nel presente bando è finalizzata ad individuare, in base alla migliore offerta, l'aggiudicatario provvisorio dei beni, fermo restando che l'aggiudicazione diverrà definitiva secondo quanto

disposto dagli artt. 107-108 l.f.;

G. – che, in particolare, si ribadisce la possibilità da parte della Curatela, ai sensi dell'art. 107/4° comma l.f., di sospendere le operazioni di vendita qualora pervenga una proposta migliorativa per un importo non inferiore al 10% rispetto a quanto offerto, cauzionata con assegno circolare di importo minimo pari al 20% di quanto offerto, entro e non oltre i 10 giorni successivi dal deposito in cancelleria da parte della Curatela della documentazione relativa agli esiti della gara.

Tutto ciò premesso, la sopra epigrafata Procedura

avvisa

In data 11.01.2018 alle ore 15:00 presso lo Studio dello scrivente Curatore, sito in Treviso, Piazza Filodrammatici n. 1, avrà luogo la procedura competitiva per la cessione delle suddette privative di titolarità del Fallimento

I

Oggetto

1. – La presente procedura competitiva ha ad oggetto:

(i) i diritti di proprietà industriale (marchi), come specificati nella perizia in atti della procedura e di seguito elencati:

-"*MyCli*" marchio comunitario denominativo n. 7355266;

-"*MyCli your age*" marchio comunitario figurativo n. 7429591;

-"*OP Officinapelle*" marchio comunitario denominativo n. 3374147;

-"*OP Officinapelle e figura*" marchio comunitario figurativo n. 1547189;

-"*Reboescin-sal*" marchio comunitario denominativo n. 9931593;

-"*Skin Shuttle*" marchio internazionale denominativo n. 995917;

-"*Skin Shuttle*" marchio nazionale denominativo n. 1188789;

(ii) i diritti di proprietà industriale (brevetti) e gli ulteriori

marchi di titolarità del fallimento, come di seguito indicati:

-"*Reboescin sal* " brevetto italiano n. 1409398;

-"*Skin Shuttle*" brevetto italiano n. 1407024;

- "*Mac Pharma*" marchio figurativo n. 1547190;

- "*Mac Fill*" marchio denominativo n. 1188790;

-"*MyCli you age*" marchio figurativo n. 1325902;

- "*Biorepair*" marchio denominativo n. 1278386;

- "*Mac Fill*" marchio denominativo n. 7079874;

- "*Skin Shuttle*" marchio denominativo n. 7079866;

- "*Fondazione Onocure*" marchio figurativo n. 6709141;

- "*Onocure*" marchio denominativo n. 6525811;

- "*Luxurycream*" marchio figurativo n. 6516769;

- "*Logo*" solo logo n. 6516785;

- "*Mac Fill*" marchio denominativo n. 994864;

(iii) il residuo magazzino inerente i beni – direttamente e/o indirettamente – commercializzati e/o riferibili alle suddette privative.

Il tutto come descritto nelle relative perizie (diritti proprietà industriale e magazzino) in atti della procedura, alle quali si rimanda.

2. - Con riferimento ai beni di cui al punto 1. iii) che precede, l'acquisto si intende in blocco/stock e non a misura/quantità, specificando che rimarranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri, i costi ed i rischi in merito all'effettiva esistenza, reperibilità, funzionalità (compresi vizi e difetti), commerciabilità e ritiro dei beni in parola presso i locali dove risultano attualmente ubicati, esclusa qualsivoglia responsabilità della Curatela.

3. - Il partecipante dichiara ed accetta espressamente:

- che la cessione viene svolta nello stato di fatto e di diritto

in cui le privative oggetto della stessa attualmente si trovano, ben noto al partecipante, senza garanzia e/o responsabilità alcuna da parte del Fallimento, anche in ipotesi di eventuali contestazioni di qualsivoglia natura da parte di terzi;

- di avere preso compiuta visione delle perizie dei beni in atti della Procedura e di tutti i relativi allegati, compresi i perimetri ivi indicati e relativi limiti di indagine;

- di avere provveduto ad una completa ed accurata analisi afferente lo stato di fatto e di diritto delle privative oggetto della presente proposta, all'esito della quale si è determinato a partecipare alla presente gara.

4. - la partecipazione alla gara competitiva implica:

a) il riconoscimento di aver preso visione del regolamento di gara, accettandone incondizionatamente le clausole in esso richiamate;

b) la conferma che i beni sono stati visti (nel senso di compiuta analisi tecnico-giuridica circa lo stato di fatto, giuridico e amministrativo delle privative) e trovati pienamente rispondenti all'interesse dell'offerente;

II

Offerte e modalità di partecipazione

1. - I soggetti partecipanti dovranno predisporre – a pena di inammissibilità - le offerte in busta chiusa con i seguenti documenti:

a) copia documenti identificativi del soggetto che presenta l'offerta in corso di validità;

b) nel caso di persona giuridica, visura camerale

aggiornata e poteri di firma di chi sottoscrive l'offerta;

c) a titolo di cauzione, un assegno circolare non trasferibile, dell'importo di Euro 68.000,00 = pari al 20% del valore base di gara, intestato a "*Fallimento Rg. 85/2017*;

d) dichiarazione scritta con la quale il partecipante afferma di avere preso visione e di accettare, senza riserva alcuna, le norme e le condizioni tutte riportate nel presente avviso nonché nei relativi contratti, documenti ed atti tutti ivi richiamati.

2. - Il soggetto che intende partecipare dovrà far pervenire la propria offerta presso lo Studio dello scrivente Curatore, sito in Treviso, Piazza Filodrammatici n. 1, entro e non oltre le ore 11:00 del giorno antecedente la gara e quindi del 10.01.2018.

3. - Le buste contenenti le offerte verranno numerate secondo l'ordine di arrivo. Su di esse sarà apposta anche l'ora di consegna a cura delle addette alla Segreteria del predetto Studio.

4. – All'esterno della busta gli offerenti scriveranno soltanto "*offerta irrevocabile per l'acquisto dei diritti di proprietà industriale del Fallimento n. Rg. 85/2017*", mentre al suo interno dovranno inserire tutta la documentazione sopra indicata al comma 1 oltre ad un recapito telefonico e un indirizzo PEC presso cui effettuare le comunicazioni.

5. – Il soggetto che ha già presentato l'offerta irrevocabile di cui in oggetto è ammesso di diritto alla procedura competitiva, senza ulteriori formalità, fermo restando:

- il rilascio della dichiarazione scritta di cui all'art. II.1 d);
- l'integrazione della cauzione secondo quanto previsto II.1 c) che precede.

III

Prezzo base

1. - Il prezzo base stabilito per l'acquisto dei beni complessivamente considerati è pari ad Euro 340.000,00=, al netto di oneri fiscali e tributari, da imputarsi come segue:
- Euro 290.000,00= per i diritti di proprietà intellettuale di cui all'art. I.1 (i);
- Euro 40.000,00= per i diritti di proprietà industriale ed intellettuale di cui all'art. I.1 (ii);
- Euro 10.000,00= per i beni di cui all'art. I.1 (iii).

2. – Resta inteso come tutti gli eventuali rialzi (sia in sede di presentazione di offerta, sia in sede di successivo rilancio) saranno imputati ai diritti industriali di cui all'art. I.1 (i).

3. - Tutti gli oneri fiscali e tributari restano a carico dell'aggiudicatario.

4. - Le offerte dovranno essere di valore minimo pari al prezzo base (da intendersi al netto di oneri fiscali e tributari), restando inteso che eventuali offerte di valore inferiore saranno ritenute inammissibili.

5. - L'offerta deve intendersi irrevocabile sino alla definitiva aggiudicazione dei beni.

IV

Modalità di svolgimento della gara

1. - La gara si svolgerà il giorno 11.01.2018 presso lo Studio dello scrivente Curatore, sito in Treviso, Piazza

Filodrammatici n. 1, con inizio dalle ore 15:00. Salvo quanto di seguito disposto, la gara sarà svolta senza particolari formalità.

2. - Nel contrasto o nel dubbio, decide il Curatore.

3. - Non è ammessa la partecipazione alla gara a mezzo di procuratori. Non è ammessa la partecipazione alla gara per persona da nominare, fatto salvo quanto previsto nell'art. V.4 che segue.

4. - Presente il Curatore che, nell'ordine: darà lettura per riassunto della proposta irrevocabile di acquisto formulata di cui in premessa; procederà, secondo l'ordine di consegna delle buste, all'apertura delle stesse; verificherà il rispetto delle condizioni soggettive e oggettive di partecipazione e, quindi, rileverà le offerte validamente presentate dandone comunicazione ai presenti; darà corso alla gara, la quale avrà quale prezzo di partenza quello della migliore offerta pervenuta;

5. - Gli scatti in aumento dei rilanci rispetto al prezzo di partenza, per essere validi, dovranno essere di misura non inferiore a Euro 10.000,00= (diecimila/00).

6. - Trascorso il tempo ritenuto congruo dalla Curatela dall'ultimo dei rilanci, senza che ne segua un altro maggiore, il lotto sarà dal Curatore aggiudicato all'ultimo migliore offerente, il cui rilancio sia giudicato valido.

7. - Ove entro l'ora indicata per la consegna delle buste chiuse, nessuna offerta sia pervenuta, i beni saranno aggiudicati al soggetto che ha già presentato l'offerta di cui in premessa.

8. - La medesima regola si applicherà ove il Curatore, all'esito della verifica del rispetto da parte degli offerenti delle condizioni soggettive e oggettive di partecipazione alla gara, escludesse tutti gli offerenti e/o i partecipanti dalla gara.

9. - In ipotesi di offerte paritarie, senza successivi rialzi, i beni di cui all'art. I saranno aggiudicati al partecipante che ha depositato l'offerta per prima secondo l'ordine cronologico indicato nella busta, dovendo intendersi come offerta precedente alle altre quella già pervenuta di cui in premessa.

10. – In ipotesi di mancato perfezionamento della cessione con il soggetto provvisoriamente aggiudicatario all'esito dell'espletanda gara, la procedura di liquidazione sarà proseguita con il secondo classificato, il quale pertanto resterà obbligato nei confronti del fallimento fino alla comunicazione con la quale la Curatela non lo informerà dell'esito definitivo della cessione.

11. – Fermo quanto previsto al punto 10 che precede, ai soggetti non aggiudicatari verrà restituita la cauzione prestata.

12. – Delle operazioni di vendita verrà redatto apposito verbale che sarà depositato in Cancelleria Fallimentare.

V

Pagamento del prezzo

1. - Entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto a stipulare innanzi al Notaio designato dalla Curatela l'atto formale di trasferimento dei beni di cui all'art. I,

consegnando allo stesso assegno circolare intestato alla Procedura Fallimentare d'importo pari al valore d'aggiudicazione, detratto il titolo offerto in cauzione che sarà trattenuto dalla Procedura e maggiorato dell'imposta di registro e di tutti gli ulteriori oneri fiscali e tributari e costi relativi al trasferimento dei beni. Detto termine è posto nell'esclusivo interesse della Procedura e potrà essere prorogato esclusivamente dalla Curatela e ad insindacabile giudizio di quest'ultima. Resta inteso che il trasferimento della proprietà dei beni risulta subordinato all'integrale pagamento del prezzo d'aggiudicazione.

2. - In caso di inadempimento dell'aggiudicatario alle obbligazioni tutte conseguenti l'aggiudicazione ed indicate nel presente bando di gara, l'aggiudicatario dovrà ritenersi decaduto e tutte le somme percepite dalla Procedura e così, ad esempio l'importo cauzionale, saranno trattenuti a titolo di danno, con riserva di maggiore quantificazione, da parte della Curatela, fermo restando quanto indicato nell'art. IV.10 che precede.

3. – Entro 15 giorni dall'aggiudicazione, l'aggiudicatario sarà tenuto a ritirare i beni di cui all'art. 1 iii) che precede, liberando dagli stessi l'immobile ove gli sono ubicati, impegnandosi a manlevare e tenere indenne il fallimento da eventuali richieste di terzi per il ritardo nell'esecuzione di quanto sopra.

4. – E' facoltà dell'aggiudicatario sostituire a sé un diverso soggetto al quale trasferire i beni aggiudicati. A tal fine dovrà essere inoltrata una comunicazione PEC al Fallimento,

sottoscritta sia dall'aggiudicatario sia dal soggetto da quest'ultimo designato, entro il termine perentorio di 10 giorni prima del rogito notarile. In tale comunicazione, il soggetto designato dovrà, altresì, presentare una dichiarazione analoga a quella di cui all'art. II.1 d) del presente bando. Resta inteso come l'aggiudicatario ed il soggetto designato resteranno solidalmente responsabili nei confronti del Fallimento per le obbligazioni tutte derivanti dall'aggiudicazione.

VI

Altri adempimenti conseguenti all'aggiudicazione

1. – L'aggiudicatario sarà tenuto, a proprie cure e spese, a compiere tutto quanto necessario per il trasferimento delle privative oggetto del presente bando d'asta adoperandosi a dar corso a tutti i necessari adempimenti anche di carattere formale ed amministrativo, presso i compenti uffici italiani, comunitari ed internazionali, compreso tutto quanto necessario per rendere la cessione opponibile nei confronti di terzi nel rispetto delle vigenti prescrizioni di legge tutte, rispetto allo stato in cui attualmente si trovano, comprese eventuali cancellazioni di trascrizioni.

VII

Contratto di licenza

1.- In ipotesi di aggiudicazione definitiva di soggetto diverso all'attuale Licenziatario, il pendente contratto di licenza si intenderà risolto di diritto, a decorrere dalla Comunicazione da parte della Curatela della definitiva aggiudicazione, fermo restano il diritto del Licenziatario di cedere a terzi tutti i

prodotti contraddistinti dalle suddette privative in esecuzione degli ordini già confermati alla data di risoluzione del contratto e in ogni caso a vendere tali prodotti sino ad esaurimento delle scorte di magazzino già prodotte entro il termine massimo di 120 giorni successivi.

VIII
Prelazione

1.– Si specifica come sia riservato il diritto di prelazione a favore dell'attuale Licenziatario, che verrà esercitato con le seguenti modalità:

(i) entro sette giorni dal deposito in cancelleria della documentazione afferente l'espletamento della procedura competitiva disciplinata nel presente bando, l'attuale licenziatario potrà esercitare tale diritto, impegnandosi a pareggiare l'offerta dell'aggiudicatario provvisorio, previa espressa comunicazione inviata alla PEC del Fallimento;

(ii) ricevuta la suddetta comunicazione, la Curatela informerà le parti interessate (aggiudicatario provvisorio e licenziatario prelatizio) delle modalità per l'espletamento di una nuova procedura competitiva a loro riservata, specificando come, in ipotesi di pareggio dell'offerta da parte dell'attuale Licenziatario, quest'ultimo sarà ritenuto, a fronte del diritto di prelazione, il definitivo aggiudicatario.

Tutti i termini di cui al presente articolo si intendono perentori ed a pena di decadenza.

IX
Contatti

Ulteriori informazioni presso il Curatore dott. Nicola Da

Ponte, piazza Filodrammatici n.1, 31100, Treviso.

Tel. n.:0422-410996

Pec della procedura: f85.2017treviso@pecfallimenti.it

Treviso, li 01.12.2017

Il Curatore fallimentare

Nicola Da Ponte