CIET IMPIANTI SPA
IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

AVVISO VENDITA IMMOBILI

L'amministrazione straordinaria di CIET IMPIANTI SPA – autorizzata dal Ministero dello Sviluppo economico – pone in vendita
LOTTO UNICO:

Descrizione

Complesso Edilizio, consistente in un parcheggio interrato, in minima parte realizzato allo stato men che rustico.
Vi è progetto di sviluppo immobiliare con destinazione principale a box auto. Il terreno è caratterizzato da un forte dislivello di quota tra il confine di monte prospicente viale di Villa Pamphili e quello di valle prospicente via di Donna Olimpia. Gli accessi carrabili sono su via di Donna Olimpia, mentre a livello di via Villa Pamphili è presente un accesso pedonale ed uno carrabile con senso di marcia alternato. Il progetto prevede la realizzazione di un parcheggio pertinenziale su più piani, due piani interrati e quattro piani fuori terra rispetto la quota di via Donna Olimpia.
Il complesso edilizio, a causa delle sue difformità, è stato posto in precedenza sotto sequestro dalla Procura della Repubblica di Roma a causa di rilevanti difformita' delle opere in precedenza realizzate rispetto al progetto approvato. Le difformità sono state eliminate con alcuni interventi promossi dall'Amm. Straord.. In data 16.12.2016 **è intervenuto il dissequestro dell'immobile. Attualmente è libero da gravami.**

Sede	**Dati Catastali e mq.**
ROMA via Di Donna olimpia n. 185	Fg 456 ptc 459 mq 640 Fg 456 ptc 53 mq 830 Fg 456 ptc 80 mq 90
Prezzo base	**Rilancio Minimo**
€ 1.100.000	€ 10.000

Alle seguenti condizioni:
l'Offerta dovrà pervenire, **entro il termine delle ore 13.00** del giorno **17 marzo 2017** presso lo Studio del **Notaio Vittoria Beccia in Roma via Garigliano 65, 00198** (tel. 06 80687513, mail: studionotaiobeccia@gmail.com) la segreteria del notaio provvederà a rilasciare idonea ricevuta. Per le offerte consegnate manualmente dovrà essere concordato l'appuntamento con ilNotaio
- l'apertura delle buste avverrà alle **ore 15.00 del 21 marzo 2017** presso il medesimo **Notaio con gara** tra gli offerenti;
- prezzo base e rilancio minimo indicati in tabella;
- cauzione di Acquisto pari al 15% del prezzotofferto;

Il presente Avviso di vendita non costituisce un'offerta al pubblico ex art. 1336 del Codice Civile. E' onere degli interessati consultare il bando ed il disciplinare di gara, nonché i documenti tutti inerenti l'immobile, presenti sul sito www.ammstraordmancini.it. Chiarimenti e/o informazioni potranno essere richiesti in forma scritta al seguente indirizzo di posta elettronica: PEC as4.2013arezzo@pecamministrazionestraordinaria.it
Roma 6.2.2017

Il Commissario Straordinario Avv. Antonio Casilli